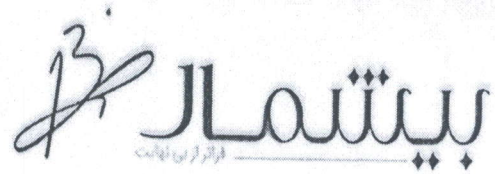


تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....



بسمه تعالی شأنه العزیز

گزارش دوره‌ای پیشرفت طرح تأمین سرمایه در گردش تأمین تجهیزات فلزی سازه

سه ماهه چهارم - تسویه

گروه شرکت های ساخت و ساز بین المللی بیشمار

نماد: یکتافلزی

شماره گزارش: ۱۰۱۶۵۸۳

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد

☎ ۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸

🌐 www.Bishomarco.com

✉ info@bishomarco.com

📍 تهران: تقاطع حافظ و کریم خان - مجتمع

الماس - طبقه دوم - واحد ۲۱۵

☎ ۰۲۱ ۴۱۴۲۵۵۵۵-۴۲۲۵۵۰ ☎ ۰۲۱ ۸۶۰۳۸۵۳۶

📍 یزد: بلوار شهید قندی - نبش

بلوار محمد علی اسلامی ندوشن

☎ ۰۳۵ ۳۸۲۳۷۴۲۷ ☎ ۰۳۵ ۳۸۳۸۰۹۳۱-۲

تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....

توضیحات طرح

هدف از اجرای این طرح، تأمین سرمایه جهت خرید تجهیزات فلزی سازه و مصرف محصول مذکور در پروژه‌های خود یا فروش محصول به مشتریان خود، از طریق تأمین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال بوده که توسط عامل (سکوی یکتاکراد) تأمین شده است. دوره اجرای طرح ۱۲ ماه تعیین شده و نرخ سود پیش‌بینی شده برای تأمین کنندگان طی این مدت ۴۴ درصد بوده است. بر اساس برنامه ریزی انجام شده:

- سود علی الحساب تأمین کنندگان هر سه ماه یکبار پرداخت شده است.
 - بازپرداخت اصل سرمایه نیز در پایان دوره دوازده ماهه انجام شده است.
- این طرح با موفقیت به پایان رسیده و اهداف پیش‌بینی شده آن در حوزه تأمین مالی و تولید محقق شده است.

وضعیت طرح در یک نگاه

شرکت متقاضی	گروه شرکت های ساخت و ساز بین المللی بیشمار	نام طرح	طرح تأمین سرمایه در گردش تأمین تجهیزات فلزی سازه
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۴/۰۳/۱۰	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۵/۰۳/۰۹
پیش‌بینی سود (درصد)	۴۴	مبلغ طرح (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
نماد طرح	یکتاکفازی	تعداد سرمایه گذاران	۲۲۷
تاریخ واریز سود مرحله اول	۱۴۰۴/۰۵/۱۱	تاریخ واریز سود مرحله دوم	۱۴۰۴/۰۸/۱۱
تاریخ واریز سود مرحله سوم	۱۴۰۴/۱۱/۱۱	تاریخ واریز سود مرحله چهارم	۱۴۰۵/۰۲/۱۲

مبنای محاسبه سود: مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصولات مذکور در قرارداد با کسر هزینه خرید مواد اولیه و کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی می‌باشد.

وضعیت ریالی درآمدهای طرح (ارقام به میلیون ریال)				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
بیشرفت ریالی پیش‌بینی شده	۱۰۵,۳۱۷	۱۰۵,۳۱۷	۱۰۵,۳۱۷	۱۰۵,۳۱۷
بیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده	۱۰۵,۳۱۷	۲۱۰,۶۳۴	۳۱۵,۹۵۱	۴۲۱,۲۶۸
درآمدهای واقعی	۱۰۵,۳۱۷	۱۰۵,۳۱۷	۱۰۵,۳۱۷	۱۰۵,۳۱۷
درآمدهای واقعی تجمعی	۱۰۵,۳۱۷	۲۱۰,۶۳۴	۳۱۵,۹۵۱	۴۲۱,۲۶۸
وضعیت ریالی هزینه‌های طرح (ارقام به میلیون ریال)				
بیشرفت ریالی پیش‌بینی شده	۶۵,۴۱۴	۶۵,۴۱۴	۶۵,۴۱۴	۶۵,۴۱۴
بیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده	۶۵,۴۱۴	۱۳۰,۸۲۸	۱۹۶,۲۴۲	۲۶۱,۶۵۶
هزینه‌های واقعی	۶۵,۴۱۴	۶۵,۴۱۴	۶۵,۴۱۴	۶۵,۴۱۴
هزینه‌های واقعی تجمعی	۶۵,۴۱۴	۱۳۰,۸۲۸	۱۹۶,۲۴۲	۲۶۱,۶۵۶

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی

سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد
صفحه ۱ از ۲

یزد: بلوار شهید قندی - نبش
بلوار محمد علی اسلامی ندوشن
تهران: تقاطع حافظ و کریم خان - مجتمع
الماس - طبقه دوم - واحد ۲۱۰
۸۹۱۵۸۸
www.Bishomargo.com
info@bishomargo.com
۰۳۵ ۳۸ ۲۳ ۷۴ ۲۷
۰۳۵ ۳۸ ۳۸ ۰۹۳۱-۲
۰۲۱ ۸۶ ۰۳ ۸۵۳۶
۰۲۱ ۴۲ ۵۵۵۵-۴۲۲۵۰

وضعیت فیزیکی طرح (درصد)				
دوره چهارم	دوره سوم	دوره دوم	دوره اول	شرح
۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	بیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده
۱۰۰	۷۵	۵۰	۲۵	بیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده
۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	بیشرفت فیزیکی واقعی
۱۰۰	۷۵	۵۰	۲۵	بیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی

انحراف از برنامه

در دوازده ماهه دوره طرح تأمین سرمایه در گردشی تأمین تجهیزات فلزی سازه، مقاضای طرح را به صورت منظم پیش برده است و از نظر برنامه زمانی و ریالی انحرافی در آن مشاهده نشده است.

جمع بندی

جدول جمع‌بندی طرح		
شرح	پیش‌بینی شده	محقق شده
سود طرح (درصد)	۴۴	۴۴
مدت زمان طرح (ماه)	۱۲	۱۲

تعهد و امضاء

اینجانب ناصر بیشمار با سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره نماینده قانونی گروه شرکت های ساخت و ساز بین المللی بیشمار صحت تمامی ادعاهای فوق را تأیید کرده و تعهد می نماید که:

۱. در اتمام طرح برای تمامی هزینه‌ها و درآمدها/ فروش‌های گزارش شده اسناد رسمی و قانونی ارائه گردد (شامل و نه محدود به فاکتورهای رسمی، قرارداد رسمی، گزارش‌های فروش فصلی، اظهارنامه مالیاتی، گردش حساب بانکی و ...)
۲. در صورتی که اطلاعات به صورت ناصحیح یا نامکمل ارائه شده باشد، به قسمی که یکتاکردار را در تصمیم‌گیری در خصوص توقف یا ادامه طرح به اشتباه انداخته باشد، عواقب تمامی این اشتباهات را بر عهده گرفته که این موضوع شامل پرداخت سود بالاتر محاسبه شده بر اساس داده‌های به اشتباه یا ناقص گزارش شده نیز است؛
۳. تمامی تغییرات جدی و موثر بر کسب‌وکار (شامل و نه محدود به تغییرات ثبتی شرکت، تغییر نشانی قانونی، تغییرات جدی در مدل کسب‌وکار یا تغییرات جدی محیطی و موثر برای اجرای طرح، موضوعات مالی موثر بر اجرای طرح یا ایفای تعهدات مالی و ...) را در این گزارش ارائه داده است؛
۴. کلیه تاملات مالی منحصراً از طریق واریز به حساب بانکی متعلق به متقاضی مطابق پیوست ۱ قرارداد تامین مالی جمعی صورت گرفته است و در صورت استفاده از این حساب بانکی برای مقاصد دیگر شفاف‌سازی کامل در این خصوص انجام خواهد شد، در غیر این صورت مشمول جریمه عدم شفافیت مالی مطابق پیوست شماره ۲ قرارداد تامین مالی جمعی خواهد شد؛
۵. در کلیه گزارش‌های دوره‌ای و پایانی، پربنت حساب بانکی معرفی شده را مهیور به مهر بانک و همچنین ترازنامه ۴ ستونی را ضمیمه نماید. این دو مورد جزء لاینفک کلیه گزارش‌ها خواهد بود و عدم ارائه آن به منزله عدم ارائه گزارش است.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
		

سکوی تامین مالی جمعی بکناکراډ
صفحه ۲ از ۳

تهرآن تقاطع حافظ و کریم خان - مجموعه
BISHOMAR CORPORATION
www.Bishomar.com گروه صنعتی
info@bishomarco.com

۰۲۱ ۴۲ ۵۵۵۵-۴۲۵۵۰ ۰۲۱ ۸۶ ۰۳ ۸۳۶۶

بلوار شهید قندی - نیش
بلوار محمد علی اسلامی ندوشن
۰۳۵ ۳۸ ۳۳ ۷۴ ۷۷ ۰۳۵ ۳۸ ۳۸ ۰۹۲۱-۲

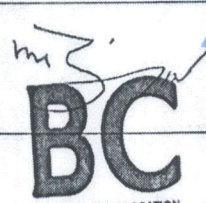
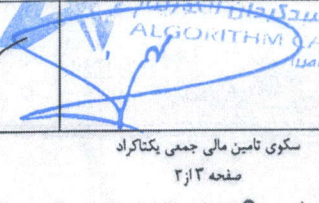
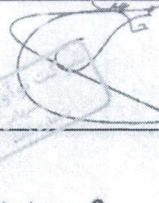
تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....

اظهاری نظر عامل

گزارش اظهارنظر توسط متقاضی ارائه شده است. بر این اساس عامل به مسئله‌ای که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد یا گزارشی خلاف مفاد گزارش برخورد نکرده است. مستندات مثبت در خصوص ادعاهای ذکر شده در گزارش توسط متقاضی ارائه نشده است. متقاضی در خصوص ادعاهای ذکر شده متعهد بوده و موظف به ارائه مستندات رسمی و معتبر برای تهیه گزارش پایانی است.

اظهاری نظر نهاد مالی

گزارش اظهارنظر توسط سکو و متقاضی تهیه شده و بر اساس صحت‌سنجی صورت گرفته توسط عامل است. بر این اساس نهاد مالی به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است. لازم به ذکر است مستندات مثبت در خصوص ادعای ذکر شده در گزارش توسط متقاضی ارائه نشده است، اما ایشان موظف به ارائه مستندات لازم در هنگام تهیه گزارشات پایانی است.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
		

سکوی تامین مالی جمعی یکتاکراد
صفحه ۳ از ۳

یزد: بلوار شهید قندی - نبش
تهران: تقاطع حافظ و کریم خان
الماس - طبقه دوم - واحد ۲۱۰
www.Bishomarco.com
info@bishomarco.com
۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸ BISHOMARCO CORPORATION
گروه ساخت و ساز مسکن
۰۲۱ ۴۲ ۵۵۵۵ - ۴۲۲۵۰۰
۰۲۱ ۸۶ ۰۳ ۸۵۳۶
۰۳۵ ۳۸ ۳۳ ۷۴ ۲۷
۰۳۵ ۳۸ ۳۸ ۰۹۳۱۰۲