

بسمه تعالی شانه العزیز

گزارش دوره‌ای پیشرفت طرح تأمین سرمایه در گردش عرضه صیفی جات گلخانه‌ای هیدروپونیک

سه ماهه سوم

شرکت زمین هوشمند آینده

نماد: یکتا صیفی

شماره گزارش: ۱۰۱۵۷۹۵

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

سکوی تامین مالی جمعی یکتا کراد



تأمین سرمایه در گردش عرضه صیفی جات گلخانه‌ای هیدروپونیک

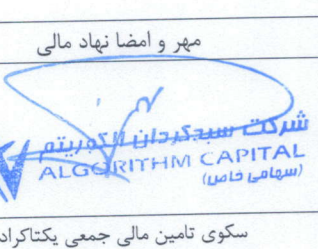
وضعیت پروژه در یک نگاه

شرکت متقاضی	زمین هوشمند آینده	نام طرح	تأمین سرمایه در گردش عرضه صیفی جات گلخانه‌ای هیدروپونیک
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۴/۰۸/۲۸	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۵/۰۸/۲۸
پیش‌بینی سود (درصد)	۴۳	مبلغ طرح (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
نماد طرح	یکتاصیفی	تعداد سرمایه گذاران	۵۰
تاریخ واریز سود مرحله اول	۱۴۰۴/۱۲/۰۲	تاریخ واریز سود مرحله دوم	۱۴۰۵/۰۲/۳۰
تاریخ واریز سود مرحله سوم	۱۴۰۵/۰۶/۰۱	تاریخ واریز سود مرحله چهارم	۱۴۰۵/۰۸/۳۰

مبنای محاسبه سود: مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش صیفی جات گلخانه‌ای هیدروپونیک با کسر هزینه تأمین محصول مذکور، هزینه حسابرسی و کارمزد تأمین مالی جمعی.

وضعیت ریالی درآمدهای طرح (ارقام به میلیون ریال)				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده	۱۳۳,۳۰۴,۲۵	۱۳۳,۳۰۴,۲۵	۱۳۳,۳۰۴,۲۵	-
پیشرفت ریالی تجمیعی پیش‌بینی شده	۱۳۳,۳۰۴,۲۵	۲۶۶,۶۰۸,۵	۳۹۹,۹۱۲,۷۵	-
درآمدهای واقعی	۱۳۳,۳۰۴,۲۵	۱۳۳,۳۰۴,۲۵	۱۳۳,۳۰۴,۲۵	-
درآمدهای واقعی تجمیعی	۱۳۳,۳۰۴,۲۵	۲۶۶,۶۰۸,۵	۳۹۹,۹۱۲,۷۵	-
وضعیت ریالی هزینه‌های طرح (ارقام به میلیون ریال)				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده	۶۱,۵۲۵	۶۱,۵۲۵	۶۱,۵۲۵	-
پیشرفت ریالی تجمیعی پیش‌بینی شده	۶۱,۵۲۵	۱۲۳,۰۵۰	۱۸۴,۵۷۵	-
هزینه‌های واقعی	۶۱,۵۲۵	۶۱,۵۲۵	۶۱,۵۲۵	-
هزینه‌های واقعی تجمیعی	۶۱,۵۲۵	۱۲۳,۰۵۰	۱۸۴,۵۷۵	-

وضعیت فیزیکی طرح (درصد)				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده	۲۵	۲۵	۲۵	-
پیشرفت فیزیکی تجمیعی پیش‌بینی شده	۲۵	۵۰	۷۵	-
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵	۲۵	۲۵	-
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمیعی	۲۵	۵۰	۷۵	-

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
 شرکت به آوری مالی یکتا سهامی خاص شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴	 شرکت سیدکبران اکوینتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	 زمین هوشمند آینده سهامی خاص شماره ثبت: ۴۸۷۲۹۷



تأمین سرمایه در گردش عرضه صیفی جات گلخانه‌ای هیدروپونیک

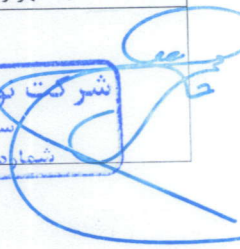
انحراف از برنامه

در سه ماهه سوم، شرکت متقاضی، طرح تأمین سرمایه در گردش عرضه صیفی جات گلخانه‌ای هیدروپونیک را به صورت منظم پیش برده است و از نظر برنامه زمانی و ریالی انحرافی در آن مشاهده نشده است.

تعهد و امضاء

اینجانب **کاوس آئینه نگینی** با سمت **مدیرعامل** نماینده قانونی شرکت **زمین هوشمند آئینه** صحت تمامی ادعاهای فوق را تایید کرده و تعهد می‌نماید که:

۱. در اتمام طرح برای تمامی هزینه‌ها و درآمدها/ فروش‌های گزارش شده اسناد رسمی و قانونی ارائه گردد (شامل و نه محدود به فاکتورهای رسمی، قرارداد رسمی، گزارش‌های فروش فصلی، اظهارنامه مالیاتی، گردش حساب بانکی و ...);
۲. در صورتی که اطلاعات به صورت ناصحیح یا ناکامل ارائه شده باشد، به قسمی که یکتاکراد را در تصمیم‌گیری در خصوص توقف یا ادامه طرح به اشتباه انداخته باشد، عواقب تمامی این اشتباهات را بر عهده گرفته که این موضوع شامل پرداخت سود بالاتر محاسبه شده بر اساس داده‌های به اشتباه یا ناقص گزارش شده نیز است;
۳. تمامی تغییرات جدی و موثر بر کسب‌وکار (شامل و نه محدود به تغییرات ثبتی شرکت، تغییر نشانی قانونی، تغییرات جدی در مدل کسب‌وکار یا تغییرات جدی محیطی و موثر برای اجرای طرح، موضوعات مالی موثر بر اجرای طرح یا ایفای تعهدات مالی و ...) را در این گزارش ارائه داده است;
۴. کلیه تعاملات مالی منحصر از طریق واریز به حساب بانکی متعلق به متقاضی مطابق پیوست ۱ قرارداد تأمین مالی جمعی صورت گرفته است و در صورت استفاده از این حساب بانکی برای مقاصد دیگر شفاف‌سازی کامل در این خصوص انجام خواهد شد، در غیر این صورت مشمول جریمه عدم شفافیت مالی مطابق پیوست شماره ۷ قرارداد تأمین مالی جمعی خواهد شد;
۵. در کلیه گزارش‌های دوره‌ای و پایانی، پرینت حساب بانکی معرفی شده را مه‌ور به مهر بانک و همچنین ترازنامه ۴ ستونی را ضمیمه نماید. این دو مورد جزء لاینفک کلیه گزارش‌ها خواهد بود و عدم ارائه آن به منزله عدم ارائه گزارش است.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
 شرکت نوآوری مالی یکتا سهامی خاص شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴	 شرکت سبگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	 زمین هوشمند آئینه سهامی خاص شماره ثبت: ۴۸۷۲۹۷



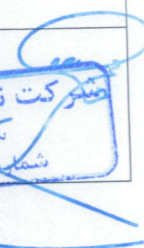
تأمین سرمایه در گردش عرضه صیفی جات گلخانه‌ای هیدروپونیک

اظهاری نظر عامل

گزارش اظهاریه توسط متقاضی ارائه شده است. بر این اساس عامل به مسئله‌ای که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد یا گزارشی خلاف مفاد گزارش برخورد نکرده است. مستندات مثبت در خصوص ادعاهای ذکر شده در گزارش توسط سرمایه‌پذیر ارائه نشده است. سرمایه‌پذیر در خصوص ادعاهای ذکر شده متعهد بوده و موظف به ارائه مستندات رسمی و معتبر برای تهیه گزارش پایانی است.

اظهاری نظر نهاد مالی

گزارش اظهاریه توسط سکو و سرمایه‌پذیر تهیه شده و بر اساس صحت‌سنجی صورت گرفته توسط عامل است. بر این اساس نهاد مالی به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است. لازم به ذکر است مستندات مثبت در خصوص ادعای ذکر شده در گزارش توسط سرمایه‌پذیر ارائه نشده است اما ایشان موظف به ارائه مستندات لازم در هنگام تهیه گزارشات پایانی است.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
 شرکت نوآوری مالی یکتا نماد ثبت: ۶۱۷۹۲۴ شماره ثبت: ۶۱۷۹۲۴	 شرکت سیدگدان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	 زمین هوشمند آینده سهامی خاص شماره ثبت: ۶۸۷۲۹۷