

تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....



بسمه تعالی شانه العزیز

گزارش دوره ای پیشرفت طرح تأمین سرمایه در گردش عرضه میلگرد فولادی

سه ماهه چهارم - تسویه

شرکت گروه ساخت و ساز بین‌المللی بیشمار

نماد: یکتاگروه

شماره گزارش: ۱۰۱۹۰۴۹

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد

☎ ۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸

🌐 www.Bishomarco.com

✉ info@bishomarco.com

📍 تهران: تقاطع حافظ و کریم خان - مجتمع

الماس - طبقه دوم - واحد ۲۱۰

☎ ۰۲۱ ۴۱ ۴۲ ۵۵۵۵ - ۴۲۲۵۰ ☎ ۰۲۱ ۸۶ ۰۳ ۸۵۳۶

📍 یزد: بلوار شهید قندی - نبش

بلوار محمد علی اسلامی ندوشن

☎ ۰۳۵ ۳۸ ۲۳ ۷۴ ۲۷ ☎ ۰۳۵ ۳۸ ۳۸ ۵۹۳۰-۲

تاریخ:

شماره:

پیوست:

توضیحات طرح

هدف از اجرای این طرح، تأمین سرمایه در گردش عرضه میلگرد فولادی، از طریق تأمین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال بوده که توسط عامل (سکوی یکتاکراد) تأمین شده است. دوره اجرای طرح ۱۲ ماه تعیین شده و نرخ سود پیش‌بینی شده برای تأمین‌کنندگان طی این مدت ۴۳ درصد بوده است.

بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده:

- سود علی‌الحساب تأمین‌کنندگان هر سه ماه یکبار پرداخت شده است.
- بازپرداخت اصل سرمایه نیز در پایان دوره دوازده ماهه انجام شده است.

این طرح با موفقیت به پایان رسیده و اهداف پیش‌بینی شده آن در حوزه تأمین مالی و تولید محقق شده است.

وضعیت طرح در یک نگاه

شرکت متقاضی	گروه ساخت و ساز بین‌المللی بیشمار	نام طرح	تأمین سرمایه در گردش عرضه میلگرد فولادی
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۴/۰۶/۰۸	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۵/۰۶/۰۸
پیش‌بینی سود (درصد)	۴۳	مبلغ طرح (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
نماد طرح	یکتاگروه	تعداد سرمایه‌گذاران	۱۷۵
تاریخ واریز سود مرحله اول	۱۴۰۴/۰۹/۰۲	تاریخ واریز سود مرحله دوم	۱۴۰۴/۱۲/۰۲
تاریخ واریز سود مرحله سوم	۱۴۰۵/۰۳/۰۲	تاریخ واریز سود مرحله چهارم	۱۴۰۵/۰۶/۰۲

مبنای محاسبه سود: مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش میلگرد فولادی با کسر هزینه خرید محصولات، کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی است.

وضعیت ریالی درآمدهای طرح (ارقام به میلیون ریال)				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده	۱۳۳,۵۶۰	۱۳۳,۵۶۰	۱۳۳,۵۶۰	۱۳۳,۵۶۰
پیشرفت ریالی تجمیعی پیش‌بینی شده	۱۳۳,۵۶۰	۲۶۷,۱۲۰	۴۰۰,۶۸۰	۵۳۴,۲۴۰
درآمدهای واقعی	۱۳۳,۵۶۰	۱۳۳,۵۶۰	۱۳۳,۵۶۰	۱۳۳,۵۶۰
درآمدهای واقعی تجمیعی	۱۳۳,۵۶۰	۲۶۷,۱۲۰	۴۰۰,۶۸۰	۵۳۴,۲۴۰
وضعیت ریالی هزینه‌های طرح (ارقام به میلیون ریال)				
پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده	۹۰,۹۴۸	۹۰,۹۴۸	۹۰,۹۴۸	۹۰,۹۴۸
پیشرفت ریالی تجمیعی پیش‌بینی شده	۹۰,۹۴۸	۱۸۱,۸۹۶	۲۷۲,۸۴۴	۳۶۳,۷۹۲
هزینه‌های واقعی	۹۰,۹۴۸	۹۰,۹۴۸	۹۰,۹۴۸	۹۰,۹۴۸
هزینه‌های واقعی تجمیعی	۹۰,۹۴۸	۱۸۱,۸۹۶	۲۷۲,۸۴۴	۳۶۳,۷۹۲

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل

BC

BISHOMARC CORPORATION

گروه ساخت و ساز بیشمار

☎ ۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸

🌐 www.Bishomarco.com

✉ info@bishomarco.com

تهران: تقاطع حافظ و کریم خان - مجتمع

الماس - طبقه دوم - واحد ۲۱۵

☎ ۰۲۱ ۴۱۴۲ ۵۵۵۵-۴۲۲۵۰

پژد: بلوار شهید قندی - نیش

بلوار محمد علی اسلامی ندوشن

☎ ۰۳۵ ۳۸ ۳۳ ۷۴ ۲۷

تاریخ:

شماره:

پیوست:

وضعیت فیزیکی طرح (درصد)				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰

انحراف از برنامه

در دوازده ماهه دوره طرح تأمین سرمایه در گردش عرضه میلگرد فولادی، متقاضی طرح را به صورت منظم پیش برده است و از نظر برنامه زمانی و ریالی انحرافی در آن مشاهده نشده است.

جمع‌بندی

جدول جمع‌بندی طرح		
شرح	پیش‌بینی شده	محقق شده
سود طرح (درصد)	۴۳	۴۳
مدت زمان طرح (ماه)	۱۲	۱۲

تعهد و امضاء

اینجانب ناصر پیشمار با سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره نماینده قانونی شرکت گروه ساخت و ساز بین‌المللی پیشمار صحت تمامی ادعاهای فوق را تایید کرده و تعهد می‌نمایم که:

- در اتمام طرح برای تمامی هزینه‌ها و درآمدها/فروش‌های گزارش شده اسناد رسمی و قانونی ارائه گردد (شامل و نه محدود به فاکتورهای رسمی، قرارداد رسمی، گزارش‌های فروش فصلی، اظهارنامه مالیاتی، گردش حساب بانکی و ...).
- در صورتی که اطلاعات به صورت ناصحیح یا ناکامل ارائه شده باشد، به قسمی که یکتاکراد را در تصمیم‌گیری در خصوص توقف یا ادامه طرح به اشتباه انداخته باشد، عواقب تمامی این اشتباهات را بر عهده گرفته که این موضوع شامل پرداخت سود بالاتر محاسبه شده بر اساس داده‌های به اشتباه یا ناقص گزارش شده نیز است.
- تمامی تغییرات جدی و موثر بر کسب‌وکار (شامل و نه محدود به تغییرات ثبتی شرکت، تغییر نشانی قانونی، تغییرات جدی در مدل کسب‌وکار یا تغییرات جدی محیطی و موثر برای اجرای طرح، موضوعات مالی موثر بر اجرای طرح یا ایفای تعهدات مالی و ...) را در این گزارش ارائه داده است؛ کلیه تعاملات مالی منحصر از طریق واریز به حساب بانکی متعلق به متقاضی مطابق پیوست ۱ قرارداد تأمین مالی جمعی صورت گرفته است و در صورت استفاده از این حساب بانکی برای مقاصد دیگر شفاف‌سازی کامل در این خصوص انجام خواهد شد، در غیر این صورت مشمول جریمه عدم شفافیت مالی مطابق پیوست شماره ۷ قرارداد تأمین مالی جمعی خواهد شد.
- در کلیه گزارش‌های دوره‌ای و پایانی، پرینت حساب بانکی معرفی شده را ممهور به مهر بانک و همچنین ترازنامه ۴ ستونی را ضمیمه نماید. این دو مورد جزء لاینفک کلیه گزارش‌ها خواهد بود و عدم ارائه آن به منزله عدم ارائه گزارش است.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا متقاضی
شرکت نوآوری مالی سرمایه‌گذار شماره ثبت: ۴۱۷۹۷۸	شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL سرمایه‌گذار شماره ثبت: ۴۱۷۹۷۸	BC BISHOMAR CORP شماره ثبت: ۴۱۷۹۷۸
سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد		
صفحه ۲ از ۲		

باز: بلوار شهید قندی - نبش
 بهار محمد علی اسلامی ندوشن
 تهران: تقاطع حافظ و کریم خان - مجتمع
 الماس - طبقه دوم - واحد ۲۱۰
 ۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸
 www.Bishomarco.com
 info@bishomarco.com
 ۰۲۱ ۴۱ ۴۲ ۵۵۵۵ - ۴۲۲۵۰
 ۰۲۱ ۸۶ ۰۳ ۸۵۳۶
 ۰۳۵ ۳۸ ۲۳ ۷۴ ۲۷
 ۰۳۵ ۳۸ ۳۸ ۰۹۳۹۰۲

تاریخ:.....
 شماره:.....
 پیوست:.....

اظهار نظر عامل

گزارش اظهارنظر توسط متقاضی ارائه شده است. بر این اساس عامل به مسئله‌ای که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد یا گزارشی خلاف مفاد گزارش برخورد نکرده است. مستندات مثبت در خصوص ادعاهای ذکر شده در گزارش توسط متقاضی ارائه نشده است. متقاضی در خصوص ادعاهای ذکر شده متعهد بوده و موظف به ارائه مستندات رسمی و معتبر برای تهیه گزارش پایانی است.

اظهار نظر نهاد مالی

گزارش اظهارنظر توسط سکو و متقاضی تهیه شده و بر اساس صحت‌سنجی صورت گرفته توسط عامل است. بر این اساس نهاد مالی به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است. لازم به ذکر است مستندات مثبت در خصوص ادعای ذکر شده در گزارش توسط متقاضی ارائه نشده است، اما ایشان موظف به ارائه مستندات لازم در هنگام تهیه گزارشات پایانی است.

BC BISHOMAR CORPORATION گروه ساخت و ساز	مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی مهر و امضا عامل
---	--------------------------	--

سکوی تامین مالی جمعی یکتاکراد
 صفحه ۳ از ۳

یزد: بلوار شهید قندی - نبش
 تهران: تقاطع حافظ و کریم خان - مجتمع
 الماس - طبقه دوم - واحد ۲۱۰
 ۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸
 www.Bishomarco.com
 info@bishomarco.com
 ۰۲۱ ۴۱ ۴۲ ۵۵۵۵-۴۲۲۵۰
 ۰۲۱ ۸۶ ۰۳ ۸۵۳۶
 ۰۳۵ ۳۸ ۲۳ ۷۴ ۲۷
 ۰۳۵ ۳۸ ۳۸ ۰۹۳۱-۲