



بسمه تعالی شانه العزیز

گزارش دوره ای پیشرفت طرح تأمین سرمایه در گردش عرضه گوجه‌فرنگی گلخانه‌ای هیدروپونیک

سه ماهه چهارم - تسویه

شرکت زمین هوشمند آینده

نماد: یکتاتمات

شماره گزارش: ۱۰۱۹۱۶۷

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد



تأمین سرمایه در گردش عرضه گوجه فرنگی گلخانه‌ای هیدروپونیک

توضیحات طرح

هدف از اجرای این طرح، تأمین سرمایه جهت تأمین سرمایه در گردش عرضه گوجه فرنگی گلخانه‌ای هیدروپونیک، از طریق تأمین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال بوده که توسط عامل (سکوی یکتاکراد) تأمین شده است. دوره اجرای طرح ۱۲ ماه تعیین شده و نرخ سود پیش‌بینی شده برای تأمین کنندگان طی این مدت ۴۲ درصد بوده است. بر اساس برنامه ریزی انجام شده:

- سود علی‌الحساب تأمین کنندگان هر سه ماه یکبار پرداخت شده است.
 - بازپرداخت اصل سرمایه نیز در پایان دوره دوازده ماهه انجام شده است.
- این طرح با موفقیت به پایان رسیده و اهداف پیش‌بینی شده آن در حوزه تأمین مالی و تولید محقق شده است.

وضعیت طرح در یک نگاه

شرکت متقاضی	زمین هوشمند آینده	نام طرح	تأمین سرمایه در گردش عرضه گوجه فرنگی گلخانه‌ای هیدروپونیک
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۵/۰۶/۲۶	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۵/۰۶/۲۶
پیش‌بینی سود (درصد)	۴۲	مبلغ طرح (میلیون ریال)	۲۵۰,۰۰۰
نماد طرح	یکتاتمامت	تعداد سرمایه گذاران	۷۵
تاریخ واریز سود مرحله اول	۱۴۰۴/۰۹/۲۹	تاریخ واریز سود مرحله دوم	۱۴۰۴/۱۲/۲۳
تاریخ واریز سود مرحله سوم	۱۴۰۵/۰۳/۲۳	تاریخ واریز سود مرحله چهارم	۱۴۰۵/۰۶/۲۲

مبنای محاسبه سود: مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش گوجه فرنگی پس از کسر هزینه‌های قابل قبول طرح از جمله تأمین محصول، کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه‌های حسابرسی است.

وضعیت ریالی درآمدهای طرح (ارقام به میلیون ریال)					شرح
دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم		پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده
۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴		پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده
۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴		درآمدهای واقعی
۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴		درآمدهای واقعی تجمعی
۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴		پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده
۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴		پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده
۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴		هزینه‌های واقعی
۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴	۹۵,۰۸۴		هزینه‌های واقعی تجمعی

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی	مهر و امضا عامل
شرکت سبدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص) سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد صفحه ۱ از ۳		



تأمین سرمایه در گردش عرضه گوجه فرنگی گلخانه ای هیدروپونیک

وضعیت فیزیکی طرح (درصد)				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
بیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
بیشرفت فیزیکی تجمیعی پیش بینی شده	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰
بیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
بیشرفت فیزیکی واقعی تجمیعی	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰

انحراف از برنامه

در دوازده ماهه دوره تأمین سرمایه در گردش عرضه گوجه فرنگی گلخانه ای هیدروپونیک، متقاضی طرح را به صورت منظم پیش برده است و از نظر برنامه زمانی و ریالی انحرافی در آن مشاهده نشده است.

جمع بندی

جداول جمع بندی طرح		
شرح	پیش بینی شده	محقق شده
سود طرح (درصد)	۴۲	۴۲
مدت زمان طرح (ماه)	۱۲	۱۲

تعهد و امضاء

اینجانب **کاووس آئینه نگینی** با سمت عضو اصلی هیئت مدیره و مدیر عامل نماینده قانونی شرکت زمین هوشمند آینده صحت تمامی ادعاهای فوق را تأیید کرده و تعهد می نمایم که:

- در اتمام طرح برای تمامی هزینه ها و درآمدها/ فروش های گزارش شده اسناد رسمی و قانونی ارائه گردد (شامل و نه محدود به فاکتورهای رسمی، قرارداد رسمی، گزارش های فروش فصلی، اظهارنامه مالیاتی، گردش حساب بانکی و ...);
- در صورتی که اطلاعات به صورت ناصحیح یا ناکامل ارائه شده باشد، به قسمی که یکتاکراد را در تصمیم گیری در خصوص توقف یا ادامه طرح به اشتباه انداخته باشد، عواقب تمامی این اشتباهات را بر عهده گرفته که این موضوع شامل پرداخت سود بالاتر محاسبه شده بر اساس داده های به اشتباه یا ناقص گزارش شده نیز است;
- تمامی تغییرات جدی و موثر برکسب و کار (شامل و نه محدود به تغییرات ثبتی شرکت، تغییر نشانی قانونی، تغییرات جدی در مدل کسب و کار یا تغییرات جدی محیطی و موثر برای اجرای طرح، موضوعات مالی موثر بر اجرای طرح یا ایفای تعهدات مالی و ...) را در این گزارش ارائه داده است;
- کلیه تعاملات مالی منحصر از طریق واریز به حساب بانکی متعلق به متقاضی مطابق پیوست ۱ قرارداد تأمین مالی جمعی صورت گرفته است و در صورت استفاده از این حساب بانکی برای مقاصد دیگر شفاف سازی کامل در این خصوص انجام خواهد شد، در غیر این صورت مشمول جریمه عدم شفافیت مالی مطابق پیوست شماره ۷ قرارداد تأمین مالی جمعی خواهد شد;
- در کلیه گزارش های دوره ای و پایانی، پرینت حساب بانکی معرفی شده را ممهور به مهر بانک و همچنین ترازنامه ۴ ستونی را ضمیمه نماید. این دو مورد جزء لاینفک کلیه گزارش ها خواهد بود و عدم ارائه آن به منزله عدم ارائه گزارش است.

مهر و امضاء متقاضی	مهر و امضاء نهاد مالی	مهر و امضاء عامل
	شرکت سپیدکردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)	شرکت نوآوری مالی مکتا مستأجر خاص شماره ثبت: ۶۱۹۹۷۴

سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد

صفحه ۲ از ۳



تأمین سرمایه در گردش عرضه گوجه‌فرنگی گلخانه‌ای هیدروپونیک

اظهاری نظر عامل

گزارش اظهارنظر توسط متقاضی ارائه شده است. بر این اساس عامل به مسئله‌ای که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد یا گزارشی خلاف مفاد گزارش برخورد نکرده است. مستندات مثبت در خصوص ادعاهای ذکر شده در گزارش توسط متقاضی ارائه نشده است. متقاضی در خصوص ادعاهای ذکر شده متعهد بوده و موظف به ارائه مستندات رسمی و معتبر برای تهیه گزارش پایانی است.

اظهاری نظر نهاد مالی

گزارش اظهارنظر توسط سکو و متقاضی تهیه شده و بر اساس صحت‌سنجی صورت گرفته توسط عامل است. بر این اساس نهاد مالی به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است. لازم به ذکر است مستندات مثبت در خصوص ادعای ذکر شده در گزارش توسط متقاضی ارائه نشده است، اما ایشان موظف به ارائه مستندات لازم در هنگام تهیه گزارشات پایانی است.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا نهاد مالی شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص) سکوی تامین مالی جمعی یکتاکراد صفحه ۳ از ۳	مهر و امضا عامل تاریخ: ۱۳۹۷/۱۲/۲۷
--------------------------	---	---