

به نام خدا  
کشاورزی آینده کشاورزی هوشمند



بسمه تعالی شانه العزیز

گزارش دوره ای پیشرفت طرح تامین سرمایه در گردش عرضه گوجه فرنگی گلخانه ای هیدروپونیک

سه ماهه سوم

شرکت زمین هوشمند آینده

نماد: یکتاتمات

شماره گزارش: ۱۰۱۴۵۵۳

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

سکوی تامین مالی جمعی یکتاکراد



تامین سرمایه در گردش **شرکت سیدگردان الگوریتم** گلخانه ای هیدروپونیک  
کشورزی آینده: کشاورزی هوشمند



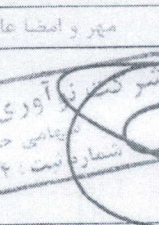
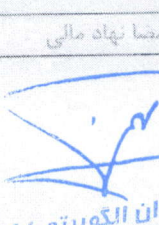
وضعیت پروژه در یک نگاه:

| شرکت متقاضی               | زمین هوشمند آینده | نام طرح                     | تامین سرمایه در گردش<br>عرضه گوجه فرنگی<br>گلخانه ای هیدروپونیک |
|---------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| تاریخ شروع طرح            | ۱۴۰۴/۰۷/۱۷        | تاریخ پایان طرح             | ۱۴۰۵/۰۷/۱۷                                                      |
| پیش بینی سود (درصد)       | ۴۲                | مبلغ طرح (میلیون ریال)      | ۲۵۰,۰۰۰                                                         |
| نماد طرح                  | یکتاتما           | تعداد سرمایه گذاران         | ۷۵                                                              |
| تاریخ واریز سود مرحله اول | ۱۴۰۴/۰۹/۲۲        | تاریخ واریز سود مرحله دوم   | ۱۴۰۴/۱۲/۲۳                                                      |
| تاریخ واریز سود مرحله سوم | ۱۴۰۵/۰۳/۲۳        | تاریخ واریز سود مرحله چهارم | ۱۴۰۵/۰۶/۲۲                                                      |

مبنای محاسبه سود: مابه التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول مذکور با کسر هزینه تامین محصول و کارمزد تامین مالی جمعی و هزینه حسابرسی است.

| وضعیت ریالی درآمدهای طرح (ارقام به میلیون ریال)  |          |          |          |            |
|--------------------------------------------------|----------|----------|----------|------------|
| شرح                                              | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
| پیشرفت ریالی پیش بینی شده                        | ۹۵,۰۸۴   | ۹۵,۰۸۴   | ۹۵,۰۸۴   | -          |
| پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده                  | ۹۵,۰۸۴   | ۱۹۰,۱۶۸  | ۲۸۵,۲۵۲  | -          |
| درآمدهای واقعی                                   | ۹۵,۰۸۴   | ۹۵,۰۸۴   | ۹۵,۰۸۴   | -          |
| درآمدهای واقعی تجمعی                             | ۹۵,۰۸۴   | ۱۹۰,۱۶۸  | ۲۸۵,۲۵۲  | -          |
| وضعیت ریالی هزینه های طرح (ارقام به میلیون ریال) |          |          |          |            |
| شرح                                              | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
| پیشرفت ریالی پیش بینی شده                        | ۶۱,۵۲۵   | ۶۱,۵۲۵   | ۶۱,۵۲۵   | -          |
| پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده                  | ۶۱,۵۲۵   | ۱۲۳,۰۵۰  | ۱۸۴,۵۷۵  | -          |
| هزینه های واقعی                                  | ۶۱,۵۲۵   | ۶۱,۵۲۵   | ۶۱,۵۲۵   | -          |
| هزینه های واقعی تجمعی                            | ۶۱,۵۲۵   | ۱۲۳,۰۵۰  | ۱۸۴,۵۷۵  | -          |

| وضعیت فیزیکی طرح (درصد)          |          |          |          |            |
|----------------------------------|----------|----------|----------|------------|
| شرح                              | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
| پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده       | ۲۵       | ۲۵       | ۲۵       | -          |
| پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده | ۲۵       | ۵۰       | ۷۵       | -          |
| پیشرفت فیزیکی واقعی              | ۲۵       | ۲۵       | ۲۵       | -          |
| پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی        | ۲۵       | ۵۰       | ۷۵       | -          |

| مهر و امضا عامل                                                                                                                                                                                    | مهر و امضا نهاد مالی                                                                                  | مهر و امضا متقاضی                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>شرکت سیدگردان الگوریتم<br>(سهامی خاص)<br>شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۲<br>آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۲۸، طبقه ۴ | <br>بانک ملی ایران | <br>زمین هوشمند آینده<br>سهامی خاص<br>شماره ثبت: ۸۷۹۶۷ |

صفحه ۱ از ۳

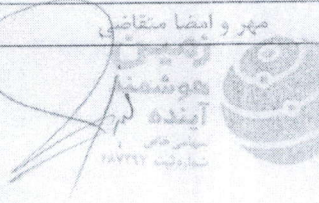
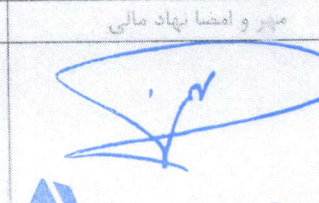
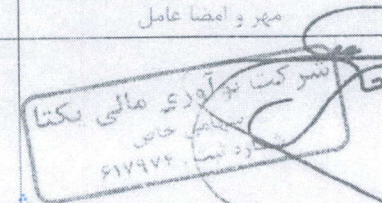
• انحراف از برنامه

در سه ماهه سوم، شرکت متقاضی «تأمین سرمایه در گردش عرضه گوجه فرنگی گلخانه‌ای هیدروپونیک» را به صورت منظم پیش برده است و لذا از نظر برنامه زمانی و ریالی انحرافی در آن مشاهده نشده است.

تعهد و امضاء:

اینجانب آقای **کاوس آئینه نگینی** با سمت مدیرعامل نماینده قانونی شرکت زمین هوشمند آینده صحت تمامی ادعاهای فوق را تایید کرده و تعهد می‌نمایم که:

- در اتمام طرح برای تمامی هزینه ها و درآمد ها / فروش های گزارش شده اسناد رسمی و قانونی ارائه دهم (شامل و نه محدود به فاکتورهای رسمی، قرارداد رسمی، گزارش های فروش فصلی، اظهارنامه رسمی مالیاتی، گردش حساب بانکی و...)،
- در صورتی که اطلاعات به صورت ناصحیح یا ناکامل ارائه شده باشد، به قسمی که یکتاکراد را در تصمیم گیری در خصوص توقف یا ادامه طرح به اشتباه انداخته باشد، عوالب تمامی این اشتباهات را بر عهده میگیرم که این موضوع شامل پرداخت سود بالاتر محاسبه شده براساس داده های به اشتباه یا ناقص گزارش شده نیز می باشد.
- تمامی تغییرات جدی و موثر برکسب و کار از جمله و نه محدود به تغییرات ثبتی شرکت، تغییر آدرس قانونی، تغییرات جدی در مدل کسب و کار یا تغییرات جدی محیطی و موثر برای اجرای طرح، موضوعات مالی موثر بر اجرای طرح یا ایفای تعهدات مالی و... را در این گزارش ارائه داده و یا به صورت رسمی به یکتاکراد اعلام کرده ام.
- کلیه تعاملات مالی منحصر از طریق واریز به حساب بانکی متعلق به متقاضی مطابق پیوست ۱ قرارداد تأمین مالی جمعی صورت می‌پذیرد. متقاضی متعهد است در دوره این قرارداد، موارد مرتبط به قرارداد را منحصر از طریق حساب اعلامی انجام دهد و متقاضی در صورت استفاده از این حساب بانکی برای مقاصد دیگر می‌بایست شفاف‌سازی کامل را در این خصوص به عمل آورد، در غیر این صورت مشمول جریمه عدم شفافیت مالی مطابق پیوست شماره ۷ قرارداد تأمین مالی جمعی خواهد شد.
- متقاضی موظف است در کلیه گزارش های دوره‌ای و پایانی خود، پرینت حساب بانکی معرفی شده در این قرارداد را ممهور به مهر بانک و همچنین ترازنامه ۴ ستونی خود را ضمیمه نماید. این دو مورد جزء لاینفک کلیه گزارش ها خواهد بود و عدم ارائه آن به منزله عدم ارائه گزارش است.

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| مهر و امضاء متقاضی                                                                  | مهر و امضاء نهاد مالی                                                               | مهر و امضاء عامل                                                                     |
|  |  |  |

شرکت سبک‌دان آگوریتیم  
AGORITHM CAPITAL  
(سهامی خاص)  
صفحه ۲ از ۳

