

گزارش اقدامات صورت پذیرفته مرحله دوم
طرح « تامین سرمایه در گردش مشارکت در تکمیل و فروش واحدهای پروژه در حال ساز روزانو » متعلق
به شرکت پایدار سازه سازگار ایساتیس

سرمایه گذاران محترم

با سلام و احترام؛

به منظور شفاف سازی و اطلاع رسانی دقیق در خصوص وضعیت طرح، اهم اقدامات و پیگیری های صورت گرفته توسط این سکو به صورت
تیتروار به حضورتان ایفاد می گردد. این اطمینان به شما داده می شود که این سکو به صورت مستمر و لحظه ای در حال پیگیری حقوق
سرمایه گذاران گرامی و اجرای کامل تعهدات قراردادی طرف مقابل است.

در این راستا:

- به استحضار می رساند از تاریخ آغاز جنگ، این مجموعه با مدیران محترم شرکت پایدار سازه سازگار ایساتیس وارد مذاکره شده و
مذاکرات فشرده ای در این خصوص انجام پذیرفته است.
- بر اساس نتیجه این مذاکرات، شرکت مذکور طی نامه شماره ۱۴۰۴۰۳۱۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ (تصویر نامه به پیوست) با استناد به
قوانین جاری کشور و همچنین مفاد ماده ۱۳ قرارداد منعقد، درخواست استمهال در پرداخت سود مرحله دوم را ارائه نموده است.
- بدین وسیله به اطلاع می رساند، در صورت عدم ایفای تعهدات مالی توسط شرکت در مهلت مقرر، این مجموعه کلیه اقدامات قانونی
برای وصول مطالبات را آغاز خواهد نمود.

واهشمند است در صورت نیاز به اطلاعات تکمیلی، از طریق راه های ارتباطی رسمی سکوی یکتاگراد با ما در تماس باشید.

با احترام

تیم نظارت و پیگیری طرح – سکوی تأمین مالی یکتا

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶...
شماره:
پیوست: دارد.....

یکتاگراد
Yektacrowd



پیوست:

نامه شرکت به سکو

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۸
شماره: ۱۴۰۳-۱۳-۱۳
پیوست:

SAZEGAR ISATIS

به نام ایزد توانا

ریاست محترم یکتاگراد

با سلام و احترام

همانگونه که مستحضر هستید شرایط فوق العاده خاد جنگی و اقتصادی وخیم به کشور عزیزمان ایران تحمیل شده است. این شرایط بر اساس قواعد حقوقی مشمول شرایط فورس مازور است. عطف به قوانین موجود و همچنین ماده ۱۳ قرارداد منعقد فی مابین به شماره ۱۰۰۵۱۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ درخواست استمهال در پرداخت اقساط و عدم تعلق سود دوران مشارکت به این مبالغ ارائه می گردد. استدعا دارد با در نظر گرفتن شرایط موجود دستورات لازم را مبذول فرمائید.

با تشکر
شرکت پایدار سازه
معین (معاونت فنی و مهندسی)
شماره ثبت: ۱۳۹۶۸
SAZEGAR ISATIS

www.sazegarisatis.com

یزد-بلوار بسیج، پست پنجم | بن بست اول، پلاک ۱۴ | تلفن: ۰۳۵ ۳۶۸ ۴۴۴۴ | info@sazegarisatis.ir
(جنب شهرداری منطقه ۴) | کدپستی: ۸۹۱۳۷۶۳۴۷۴

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶...
شماره:
پیوست: دارد

یکتاکراد
Yektacrowd



نامه سکو به شرکت

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۴
شماره: ۱۰۱۰۳۱۷
پیوست:

یکتاکراد
Yektacrowd

بسمه تعالی شانه العزیز

جناب آقای دکتر معین رضا غفوری

مدیرعامل محترم شرکت سازگار ایستاتیس

موضوع: تعلیق دوره فورس مازور قرارداد تامین مالی جمعی به شماره ۱۰۰۵۱۷۱

با سلام و احترام،

ضمن آرزوی سلامت و توفیق روزافزون برای جنابعالی و خانواده شرکت سازگار ایستاتیس و با آرزوی ثبات، آرامش و شکوفایی برای سرزمین عزیزمان ایران، با ارجاع به نامه شماره ۱۴۰۴.۳۰۱۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ موضوع درخواست استمهال پرداخت اقساط و تعهدات مالی به استناد وقوع شرایط فورس مازور، و همچنین عطف به ماده ۱۲ قرارداد فی مابین به شماره ۱۰۰۵۱۷۱، بدین وسیله موارد ذیل جهت اطلاع و اقدام مقتضی ایفاد می گردد:

۱. مستند به ماده ۱۲ قرارداد، در صورت تحقق شرایط قهریه (فورس مازور) و تأیید آن از سوی طرفین، تعهدات متقابل در طول مدت استمرار این شرایط، به حالت تعلیق درمی آید؛ مشروط بر آنکه وقوع فورس مازور به نحوی باشد که اجرای تعهدات را به طور موقت غیرممکن سازد.

۲. با عنایت به پایان وضعیت اضطراری و اعلام رسمی آتش بیس و نیز فقدان مانع اجرایی مؤثر از تاریخ مذکور، شرایط فورس مازور زائل تلقی می گردد و مطابق مفاد قرارداد، تعهدات معلق شده مجدداً لازم الاجرا خواهند بود.

۳. بر همین اساس، تمامی تعهدات مالی از جمله پرداخت اقساط، ایفای چک ها و سایر دیون مربوطه، از تاریخ رفع فورس مازور با یک دوره انتقالی ۱۲ روزه، معتبر، جاری و لازم الاجرا بوده و تأخیر در انجام آن ها، خارج از شمول تعلیق مقرر در ماده مذکور خواهد بود.

۴. همچنین با توجه به ماهیت حقوق مالی اشخاص ثالث (اعم از تأمین کنندگان کالا و خدمات)، پیشنهاد می گردد در راستای رعایت اصول حسن نیت، انصاف قراردادی و صیانت از حقوق قانونی تأمین کنندگان، در صورت امکان، نسبت به تسویه تعهدات مالی در کوتاه ترین زمان ممکن اقدام گردد.

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶...
شماره:
پیوست: دارد

یکتاکراد
Yektacrowd



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۴
شماره: ۱۰۱۰۳۱۷
پیوست:

یکتاکراد
Yektacrowd



۵. بدیهی است در صورت استمرار هرگونه تأخیر خارج از مهلت‌های مقرر، این سکو ضمن رزرو کلیه حقوق قراردادی و قانونی خود

برای پیگیری از طریق مجاری ذی صلاح، اقدام خواهد نمود.

پیشاپیش از حسن توجه، همکاری و اهتمام شما در اجرای دقیق مفاد قرارداد، سپاسگزاری می‌گردد.



رونوشت:

- مدیرعامل محترم سیدگردان الگوریتم به عنوان نهاد مالی ناظر سکو
- واحد حقوقی گروه یکتانت



آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶