

ارزیابی طرح

«تأمین سرمایه در گردش جهت پرورش جوجه یک روزه سویه تجاری»

شرکت برآیند نگین بجنورد

خلاصه ارزیابی

طرح «تأمین سرمایه در گردش جهت پرورش جوجه یک روزه سویه تجاری» تعریف شده توسط برآیند نگین بجنورد از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفت، که خلاصه نتایج به شرح زیر است.

(الف) احراز مدارک: گواهی اعتبارسنجی بانکی مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره و همچنین گواهی عدم سوءپیشینه مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره دریافت و اصلت‌سنجی شده است.

(ب) گواهی‌ها: گواهی عدم سوءپیشینه مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره دریافت شده است. گواهی امضا صاحبین امضای مجاز نیز ارائه شده است.

(ج) وضعیت مالی: براساس آخرین صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، درآمد عملیاتی شرکت ۱۰,۰۸۱,۳۱۰ میلیون ریال و سود خالص شرکت نیز ۳۶۲,۶۸۲ میلیون ریال بوده است.

(د) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه با ارائه ضمانت نامه از سوی بانک ملی ایران با شماره سپاه ۰۸۵۴۶۰۴۶۳۰۲۶۷۴۲۵ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۵ معتبر بوده و با درخواست شرکت نوآوری مالی یکتا قابل تمدید است. در ادامه تصویر ضمانت نامه و استعلام آن ارائه شده است.

(ه) سابقه تأمین مالی شرکت: با توجه به بررسی‌های به عمل آمده، متقاضی دو مرتبه سابقه تأمین مالی جمعی از سکوی یکتاکراد به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال داشته است.



عامل (نوآوری مالی یکتا)	مقایسه (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)

صفحه ۱ از ۱۳

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۲

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



و) نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی: کل سرمایه مورد نیاز متقاضی برای اجرای طرح مذکور ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال است که از طریق تأمین مالی جمعی از سکوی یکتاکراد تأمین خواهد شد. پرداخت در یک مرحله انجام خواهد شد. پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع‌آوری وجوه قابل پذیرش است.

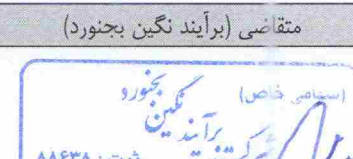
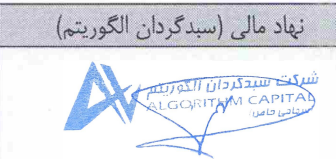
گزارش کامل ارزیابی

الف) احراز مدارک

- شرکت کد بورسی دارد.
- گواهی اعتبارسنجی بانکی مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت شده است.

ب) گواهی‌ها

- گواهی الکترونیکی عدم سوء پیشینه اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل با امضای سرپرست واحد سبج قضایی دادسرای عمومی و انقلاب تهران اصالت‌سنجی شده است که نشان‌دهنده عدم وجود سابقه کیفری دارد.
- وضعیت اعتباری اعضای هیأت مدیره و شرکت بر اساس گزارش‌های اعتبارسنجی (شرکت اعتبارسنجی ارزش‌آفرین اعتماد مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲) به شرح زیر است.
- گزارش اعتبارسنجی رئیس هیأت مدیره آقای **رضا غفورزاده یزدی** نشان می‌دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیش از ۵,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۴۰ تا ۶۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق‌ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت‌نامه: شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه داشته است. لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده تسهیلات بانکی سررسید نشده به مبلغ ۱۸,۸۱۵ میلیون ریال است.
- گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره آقای **مهدی غفورزاده یزدی** نشان می‌دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: بیشترین تأخیر در بازپرداخت وام‌ها و تعهدات بین ۲ تا ۶ ماه گذشته بوده است. مجموع مبالغ دیرکرد وام‌ها و تعهدات فعال بین ۵۰ تا ۱۰۰ میلیون ریال است. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیش از ۵,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۴۰ تا ۶۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۱ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق‌ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت‌نامه: شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه داشته است. لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده تسهیلات بانکی سررسید شده پرداخت نشده به مبلغ ۷۵ میلیون ریال است.
- گزارش اعتبارسنجی عضو هیأت مدیره آقای **مسعود خادمزاده** نشان می‌دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بین ۳,۰۰۰ تا ۵,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بیش از ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)
		

صفحه ۲ از ۱۳

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۹۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



صندوق ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است. لیست سیاه صندوق ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده تسهیلات بانکی سررسید نشده به مبلغ ۴,۳۳۳ میلیون ریال است.

گزارش اعتبارسنجی شرکت نشان می دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بین ۶۰ تا ۸۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقوقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است. لیست سیاه صندوق ها و موسسات: شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده تسهیلات بانکی سررسید نشده به مبلغ ۱,۶۶۴,۱۴۶ میلیون ریال است. شخص دارای ضمانت نامه بانکی فعال به مبلغ ۷۰۰,۰۰۰ میلیون ریال است.

ج) وضعیت مالی

سرمایه شرکت: سرمایه شرکت براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ از مبلغ ۱۶۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم بر ۳,۰۰۰,۰۰۰ سهم با نام ۱۰۰,۰۰۰ ریالی از محل مطالبات حال شده افزایش یافت.

اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ به شرح زیر است.

شرح	۱۴۰۳ (میلیون ریال)	۱۴۰۲ (میلیون ریال)
جمع دارایی ها	۱,۵۲۹,۶۷۰	۹۵۳,۵۴۵
جمع بدهی ها	۸۹۳,۳۰۸	۸۱۹,۸۶۵
سود (زیان) انباشته	۳۳۶,۳۶۲	(۲۶,۳۲۰)
جمع حقوق مالکانه	۶۳۶,۳۶۲	۱۳۳,۶۸۰
درآمدهای عملیاتی	۱,۰۸۱,۳۱۰	۳۳۷,۱۶۲
سود (زیان) عملیاتی	۳۶۱,۳۴۸	(۲۳,۹۴۳)
سود (زیان) خالص	۳۶۲,۶۸۲	(۲۳,۹۴۳)

ملاحظات صورت های مالی حسابرسی شده: بررسی صورت های مالی حسابرسی شده سال های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ نشان می دهد که:

- ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نیست.
- زیان/سود انباشته: شرکت دارای سود انباشته به مبلغ ۳۳۶,۳۶۲ میلیون ریال بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ است.
- گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی:
- اظهار نظر مشروط

صورت های مالی شرکت برآیند نگین بجنورد (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و صورت های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت های توضیحی ۱ تا ۳۱، توسط این مؤسسه (موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آئین محاسب و همکاران)

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)

صفحه ۳ از ۱۳

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۹۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



حسابرسی شده است. به نظر این مؤسسه به استثنای آثار موارد مندرج در بندهای ۲ و ۳ و به استثنای آثار احتمالی موارد مندرج در بند ۴ الی ۷ بخش مبنای اظهارنظر مشروط، صورت‌های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت برآیند نگین بجنورد (سهامی خاص) در تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های بااهمیت، طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

مبنای اظهار نظر مشروط

در تهیه صورت‌های مالی مورد گزارش، استانداردهای حسابداری ناظر بر گزارشگری مالی، مبنی بر افشای مناسب مبالغ وصولی و پرداختی در سال بعد مندرج در یادداشت‌های ۱۷، ۲۱ همراه صورت‌های مالی رعایت نشده است.

به شرح یادداشت شماره ۱۴ همراه صورت‌های مالی، دارایی‌های زیستی مولد به مبلغ ۳۲۸,۵۲۵ میلیون ریال شامل خرید جوجه‌های یک روزه و هزینه‌های نگهداری مرتبط با آن بوده است. که در این رابطه با توجه به عدم وجود بازار فعال، در رعایت استانداردهای حسابداری، ارزش منصفانه دارایی‌های زیستی غیرمولد محاسبه نگردیده و اطلاعات مرتبط با تولید، تبدیل و فروش تخم‌مرغ‌های نطفه‌دار و خوراکی ارائه نشده است و بخشی از هزینه‌های مزبور فاقد مستندات در ضمیمه اسناد حسابداری بوده است، لذا امکان رسیدگی و انجام بخشی از بررسی‌های معمول حسابرسی، برای این مؤسسه میسر نگردیده است. مضافاً شرکت فاقد سیستم مدون و منظم جهت محاسبه بهای تمام شده است و سیستم کنترلی متناسب با فعالیت در خصوص هزینه‌های مربوطه استقرار نیافته و تسهیم هزینه‌ها بین مراحل به طور صحیح انجام نشده است. با توجه به عدم ارائه اطلاعات مورد لزوم، تعیین آثار ناشی از مراتب مذکور بر صورت‌های مالی برای این مؤسسه نامشخص است.

بدهی‌های شرکت به سهام‌داران مندرج در یادداشت‌های ۲۱ صورت‌های مالی به مبلغ ۳۴۶,۰۰۷ میلیون ریال بوده که بخشی از مبادلات طی سال مالی از طریق ایشان انجام شده و طی سال مالی بخشی از بدهی‌های شرکت به اشخاص توسط سهام‌داران تقبل شده است. دسترسی به بخشی از سوابق و اطلاعات مربوط به فاصله زمانی پس از تاریخ صورت وضعیت مالی تا تاریخ تصویب صورت‌های مالی، میسر نگردیده است لذا این مؤسسه جهت انجام کنترل‌های معمول حسابرسی با محدودیت مواجه شده است. ضمن تاکید بر تمرکز عملیات از طریق حساب‌های بانکی شرکت، با توجه به مراتب فوق شناسایی صحیح آن برای این مؤسسه محرز نشده است.

حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین اخلاق و رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی، مستقل از شرکت برآیند نگین بجنورد (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر مشروط، کافی و مناسب است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و اساسنامه شرکت به شرح زیر است:

مفاد اصلاحیه قانون تجارت	مفاد اساسنامه	شرح
۱۳۷	۵۲	ارائه صورت خلاصه دارایی و قروض شرکت هر شش ماه یک بار
۸۹ و ۱۳۸	۲۴	دعوت از مجمع عمومی صاحبان سهام و تصویب صورت‌های مالی ظرف مدت ۴ ماه پس از پایان سال مالی و تشکیل جلسات مجمع عمومی عادی و هیأت مدیره ظرف مهلت مقرر
۱۱۵ و ۱۱۶	۲۳	اخذ سهام وثیقه از اعضای هیأت مدیره
۱۲۳	۳۵	برگزاری جلسات هیأت مدیره به صورت هفتگی یا ماهانه
۱۰۶	۶۳	عدم ارسال یک نسخه از صورتجلسه مجمع عمومی برگزار شده به اداره ثبت شرکت‌ها

معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۲۶ صورت‌های مالی، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت مدیره شرکت به اطلاع این مؤسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیأت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای‌گیری رعایت نشده، عمده معاملات مرتبط با دریافت و پرداخت وجوه توسط سهام‌داران بوده که بر مبنای شرایط خاص تجاری صورت پذیرفته است.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سیدگردان الگوریتم)

صفحه ۴ از ۱۳

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



گزارش هیأت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت، موضوع ماده ۳۲ اصلاحیه قانون تجارت که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم می‌گردد، تا تاریخ این گزارش ارائه نگردیده است.

سایر مسئولیت‌های قانونی و مقرراتی حسابرس

در اجرای ماده ۴ رویه اجرایی حسابرسان در ارزیابی اجرای مقررات مبارزه با پول‌شویی و تأمین مالی تروریسم در موسسه‌های تجاری و موسسات غیرتجاری، موضوع ماده ۴۶ آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پول‌شویی، جهت رعایت مفاد قانون و مقررات مذکور در چارچوب چک‌لیست‌های ابلاغی مرجع ذیربط، واحد مورد گزارش اطلاعات به این موسسه ارائه ننموده، لذا امکان بررسی فراهم نشده است.

نسبت‌های مالی: برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت‌های مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ استخراج شده و در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۳	۱۴۰۲
اهرمی	بدهی‌ها به دارایی‌ها	۵۸٪	۸۶٪
	حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها	۴۲٪	۱۴٪
	تسهیلات بلندمدت به دارایی‌ها	-	-
	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به دارایی‌ها	۳٪	۰٪
	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به بدهی‌ها	۵٪	۰٪
	دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری	۸۷٪	۱۳٪
	(موجودی نقدی + حساب‌های دریافتی) به بدهی‌های جاری	۳٪	۱۱٪
نقدینگی	دارایی‌های جاری به بدهی‌ها	۴۳٪	۱۳٪
	بدهی‌های جاری به دارایی‌ها	۲۹٪	۸۶٪
	موجودی نقد به دارایی‌ها	۰٪	۰٪
	دارایی‌های جاری به فروش خالص	۲۳٪	۱۵٪
فعالیت	موجودی نقدی به بدهی‌های جاری	۱٪	۰٪
	حساب‌های دریافتی (جاری) به فروش خالص	۴٪	۲۵٪
	حساب‌های دریافتی (جاری) به بدهی‌ها	۱٪	۱۰٪
	حساب‌های پرداختی به فروش خالص	۵۷٪	۲۴۳٪
سودآوری	فروش به دارایی‌ها	۸۷٪	۷۱٪
	سودخالص به دارایی‌ها	۲۹٪	۵٪
	حاشیه سود ناخالص	۲۳٪	۳٪
	حاشیه سود عملیاتی	۲۳٪	۷٪
	حاشیه سود خالص	۲۴٪	۷٪
	سود خالص به دارایی‌های ثابت مشهود	۲۹٪	۳٪
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	۹۴٪	۳۶٪

تحلیل اقلام مهم صورت‌های مالی

- تحلیل ساختار سرمایه و بدهی

عامل (نواوری مالی یکتا)	مقایسه (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)

صفحه ۵ از ۱۳

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان یاغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



ساختار سرمایه شرکت در سال ۱۴۰۳ بهبود یافته است. نسبت بدهی‌ها به دارایی‌ها از ۸۶٪ در سال ۱۴۰۲ به ۵۸٪ کاهش یافته که نشان‌دهنده کاهش وابستگی شرکت به منابع بدهی و تقویت پایداری مالی است. همزمان، نسبت حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها از ۱۴٪ به ۴۲٪ افزایش یافته که بیانگر تقویت پایه سرمایه‌ای شرکت و افزایش سهم مالکان در تأمین مالی دارایی‌هاست. سهم تسهیلات بانکی در ساختار مالی همچنان محدود و کنترل شده باقی مانده (۳٪ از دارایی‌ها) که ریسک مالی شرکت را در سطح پایینی نگه داشته است.

• تحلیل نقدینگی و توان پرداخت بدهی‌ها

وضعیت نقدینگی شرکت در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال قبل بهبود یافته است. نسبت جاری از ۱۳٪ به ۸۷٪ افزایش یافته که بیانگر بهبود قابل توجه توان شرکت در مدیریت تعهدات کوتاه‌مدت است. همچنین نسبت دارایی‌های جاری به بدهی‌ها از ۱۳٪ به ۴۳٪ رسیده که نشان می‌دهد ترکیب دارایی‌ها متعادل‌تر شده است. کاهش مطالبات و افزایش کارایی عملیات، فشار نقدینگی را تا حد زیادی جبران کرده است.

• تحلیل کارایی دارایی‌ها و مدیریت عملیات

کارایی عملیاتی شرکت در سال ۱۴۰۳ بهبود محسوسی داشته است. نسبت فروش به دارایی‌ها از ۷۱٪ به ۸۷٪ افزایش یافته که نشان‌دهنده استفاده مؤثر از منابع در خلق درآمد است. کاهش نسبت حساب‌های دریافتی به فروش از ۲۵٪ به ۴٪ نقطه قوت مهمی محسوب می‌شود و بیانگر تسریع در وصول مطالبات و بهبود چرخه نقدی است. همچنین کاهش شدید نسبت حساب‌های پرداختی به فروش از ۲۴۳٪ به ۵۷٪ نشان‌دهنده نظم بیشتر در مدیریت تعهدات و بهبود روابط با تأمین‌کنندگان است.

• تحلیل سودآوری

سودآوری شرکت در سال ۱۴۰۳ جهش قابل توجهی را تجربه کرده است. حاشیه سود ناخالص، عملیاتی و خالص که در سال ۱۴۰۲ منفی بوده‌اند، در سال ۱۴۰۳ به حدود ۳۳٪ الی ۳۴٪ رسیده‌اند که نشان‌دهنده تحول در عملکرد عملیاتی شرکت است. بازده دارایی‌ها به ۲۹٪ و بازده حقوق صاحبان سهام به ۹۴٪ افزایش یافته که بیانگر توان شرکت در خلق سود از منابع در اختیار و ایجاد ارزش برای سهامداران است.

• جمع بندی

در مجموع، عملکرد مالی شرکت در سال ۱۴۰۳ نشان‌دهنده بهبود همزمان ساختار سرمایه، نقدینگی، کارایی عملیاتی و سودآوری است. کاهش ریسک مالی، تسریع گردش عملیات و بازگشت به سودآوری، تصویر شرکتی در حال تثبیت و رشد را ترسیم می‌کند که توان مدیریت منابع و ایجاد ارزش اقتصادی را ارتقا داده است.

د) وضعیت شرکت

شرکت برآیند نگین بجنورد به عنوان شرکت سهامی خاص در سال ۱۳۸۶ تأسیس گردید. موضوع فعالیت شرکت بر اساس ماده ۲ اساسنامه عبارت است از پرورش و تولید مرغ گوشتی.

شرکت مستقر در دفتر استیجاری در استان خراسان رضوی، شهر مشهد است. طبق اجاره‌نامه ارائه شده، دفتر شرکت توسط شرکت ماکیان پرور سپید شرق اجاره شده که سهامدار شرکت برآیند نگین بجنورد است.

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲، میزان درآمد عملیاتی این شرکت به ترتیب برابر با ۱۰۰۸۱،۳۱۰ میلیون ریال و ۳۳۷،۱۶۲ میلیون ریال و سود (زیان) عملیاتی شرکت به ترتیب برابر با ۳۶۱،۳۴۸ میلیون ریال و (۲۳،۹۴۳) میلیون ریال است. حاشیه سود ناخالص نیز در سال ۱۴۰۳ معادل ۳۳ درصد بوده است. همچنین ارزش دفتری دارایی‌های این شرکت بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ معادل ۱،۵۲۹،۶۷۰ میلیون ریال و میزان بدهی‌ها در سال ۱۴۰۳ معادل ۸۹۳،۳۰۸ میلیون ریال است. لازم به ذکر است عمده درآمد عملیاتی شرکت در سال ۱۴۰۳، فروش محصولات دامپروری (اعم از جوجه یک روزه و تخم مرغ) بوده است. بر اساس آخرین لیست بیمه منتهی به ۳۰ دی ۱۴۰۴ تعداد کارکنان شرکت ۷۲ نفر است. بر اساس تراز آزمایشی از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ منتهی به ۱۴۰۴/۱۱/۳۰، فروش شرکت برابر با ۱،۷۰۳،۱۴۶ میلیون ریال بوده است.

ردیف	مجوز	نهاد صادر کننده	نوع فعالیت
۱	پروانه بهره‌برداری	سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی	پرورش مرغ مادر گوشتی

عامل (نواوری مالی یکتا)	مقایسه (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبذگردان الگوریتم)

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



ه) ضمانت پرداخت

اصل سرمایه با ارائه ضمانت نامه تعهد پرداخت از سوی بانک ملی ایران با شماره سپام ۰۸۵۴۶۰۴۶۳۰۲۶۴۲۵ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۵ معتبر بوده و با درخواست شرکت نوآوری مالی یکتا قابل تمدید است. در ادامه تصویر ضمانت نامه و استعلام آن ارائه شده است.

و) وضعیت طرح

شرکت برای **نگین بجنورد (متقاضی)** یک مجموعه فعال در حوزه پرورش طیور گوشتی است که با بهره گیری از ظرفیت های بومی و امکانات موجود در استان خراسان شمالی فعالیت می کند. این شرکت با هدف تأمین بخشی از نیاز بازار داخلی به گوشت مرغ، به پرورش جوجه های گوشتی و عرضه آن ها به بازار می پردازد. در همین راستا متقاضی تصمیم دارد به منظور تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز جهت پرورش و عرضه **جوجه یک روزه سویه تجاری (محصول طرح)** به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی یکتاکراد اقدام نماید.

مدت زمان طرح ۱۲ ماه است. بر اساس اظهارات متقاضی دوره گردش عملیات طرح ۳۶۵ روز (۱ دوره) است. بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳ دوره گردش عملیاتی شرکت حدوداً ۳۰ روز محاسبه می گردد؛ بدیهی است متقاضی متعهد است گردش عملیات را به نحوی کنترل نماید که بازپرداخت سود و اصل سرمایه به تأمین کنندگان طبق برنامه زمانی این طرح صورت پذیرد. بر اساس اظهارات متقاضی نسبت درآمد عملیاتی به بهای تمام شده برای محصول جوجه یک روزه برابر با ۱.۵۲۴ است.

متقاضی در نظر دارد مبلغ ۲۴۶,۱۰۰ میلیون ریال را (با احتساب کسر کارمزدها) از مبلغ کل طرح (۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال) از طریق تأمین مالی جمعی تأمین نماید. با در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی مجموع هزینه ها برابر با ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال بوده که از طریق تأمین مالی جمعی از سکوی یکتاکراد تأمین خواهد شد. شایان ذکر است که طبق صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، متقاضی سابقه فروش محصول طرح را نداشته است و این نکته ریسک سرمایه گذاری را افزایش خواهد داد. هزینه های قابل قبول طرح، تأمین بهای تمام شده عرضه جوجه یک روزه سویه تجاری، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه حسابرسی است. لازم به ذکر است که سایر هزینه های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی است.

با در نظر گرفتن نسبت درآمد عملیاتی به بهای تمام شده (برابر با ۱.۵۲۴)، درآمد طرح طی دوره طرح برابر با ۳۷۵,۰۵۶ میلیون ریال خواهد بود. از این رو معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح با کسر بهای تمام شده تولید محصول طرح و کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی است. هزینه کل در این طرح ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال پیش بینی شده است و میزان درآمد ۳۷۵,۰۵۶ میلیون ریال برآورد می گردد. سود طرح با کسر هزینه های قابل قبول طرح معادل ۱۲۵,۰۵۶ میلیون ریال برآورد می گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعریف شده در طرح ۳۳.۳۴ درصد پیش بینی می شود. بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص برابر با ۳۳ درصد است و متقاضی موظف به حفظ حاشیه سود اظهاری در طرح خواهد بود.

تأمین کنندگان در پرداخت سود نسبت به متقاضی در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش بینی شده کمتر شود، متقاضی موظف است که از سهم سود خود، سود پیش بینی شده تأمین کنندگان را پرداخت نماید. شایان ذکر است که در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده، حال شده فرض می شود و متقاضی موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح است. متقاضی متعهد می شود انجام تعهدات خود در قبال تأمین کنندگان این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات دریافتی در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا متقاضی موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به تأمین کنندگان طرح حاضر را مطابق با موارد پیش بینی شده در طرح ایفا نماید. شرکت می تواند سایر محصولات مشابه خود را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، متقاضی با رضایت خود اعلام می دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش بینی شده در طرح کمتر شود، متقاضی با رضایت خود پرداخت سود به تأمین کنندگان در اولویت قرار می دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش بینی شده تأمین کنندگان را پرداخت می نماید. همچنین لازم به ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و متقاضی موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح است.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (برای نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)

صفحه ۱۳ از ۱۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۹۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



متقاضی رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط متقاضی تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی متقاضی بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم تأمین‌کنندگان نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شرح	
مدت طرح - ماه	۱۲
درآمد در کل مدت طرح - میلیون ریال	۳۷۵,۰۰۵۶
کسر می‌شود:	
هزینه مواد مستقیم مصرفی - میلیون ریال	۸۳,۰۰۳
هزینه دستمزد مستقیم - میلیون ریال	۲۸,۸۳۱
هزینه سربار - میلیون ریال	۱۳۴,۲۶۶
هزینه در کل مدت طرح - میلیون ریال	۲۴۶,۱۰۰
کارمزد عامل - میلیون ریال	۳,۰۰۰
کارمزد فرابورس - میلیون ریال	۲۰۰
هزینه حسابرسی - میلیون ریال	۷۰۰
جمع هزینه‌های قابل قبول طرح - میلیون ریال	۲۵۰,۰۰۰
سود طرح (میلیون ریال)	۱۲۵,۰۰۶
حاشیه سود طرح (درصد)	۳۳,۳۴

بر این اساس حاشیه سود طرح ۳۳,۳۴ درصد برآورد می‌گردد و با لحاظ سهم ۸۰,۹۶ درصد (بدون در نظر گرفتن آورده ۱۰ درصدی متقاضی)، بازدهی تأمین‌کنندگان در مدت دوازده ماهه طرح ۴۵ درصد برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳، ۳۳ درصد است و متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اظهارات در طرح خواهد بود.

محاسبات بهای تمام شده تولید محصول طرح در جدول فوق بر اساس اظهارات متقاضی و نسبت‌های مندرج در بخش محاسبات بهای تمام شده صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳، انجام شده است.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

متناسب با آورده تأمین‌کنندگان در این تأمین مالی جدول جریان نقدی تأمین‌کنندگان به شرح زیر است. لازم به ذکر است سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی در این محاسبات لحاظ نشده است.

ارقام به میلیون ریال	شروع	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده تأمین‌کنندگان	(۲۲۵,۰۰۰)												
سود علی‌الحساب				۲۵,۳۱۳			۲۵,۳۱۳			۲۵,۳۱۳			۲۵,۳۱۳
بازپرداخت اصل سرمایه													۲۲۵,۰۰۰
خالص جریان نقدی	(۲۲۵,۰۰۰)			۲۵,۳۱۳			۲۵,۳۱۳			۲۵,۳۱۳			۲۵,۳۱۳

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳,۶۲ درصد و سود تأمین‌کنندگان در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۵ درصد پیش‌بینی شده است.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)

صفحه ۸ از ۱۳

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۵

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
تغییرات نرخ بهای تمام شده برای تولید محصول طرح	هرگونه افزایش قیمت در هر بخش از بهای تمام شده بر عهده متقاضی است و باید در برنامه فروش لحاظ شود تا حداقل حاشیه سود طرح محفوظ بماند. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی است.
تغییر نرخ محصول	در صورت تغییر قیمت فروش محصول طرح، متقاضی باید از طریق به‌روزرسانی سیاست قیمت‌گذاری و مدیریت هزینه‌ها، حداقل حاشیه سود طرح را حفظ نماید. مسئولیت تطبیق قیمت فروش با تغییرات بازار تماماً بر عهده متقاضی است.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	متقاضی باید قراردادهای فروش یا تفاهم‌نامه‌های همکاری با مشتریان را منعقد نماید تا ریسک فروش کاهش یابد. هرگونه کسری در میزان فروش، از مسئولیت‌های متقاضی است.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی	متقاضی موظف است با انجام تحقیقات بازار و بررسی ترجیحات مصرف‌کنندگان، از انطباق محصول با نیاز بازار اطمینان حاصل کند. تغییر در الگوی مصرف یا کاهش تقاضا باید با به‌روزرسانی سبد محصولات مدیریت شود و تماماً بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح	در صورت بروز مشکل در تأمین محصول، متقاضی باید منابع جایگزین معتبر معرفی کند و مسئول هرگونه توقف یا تأخیر در تولید خواهد بود.
آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش‌سوزی، سرقت و ...)	طبق صورت مالی سال ۱۴۰۳، موجودی دام‌های غیرمولد در مقابل عوامل خطر همچون آبله، آتش‌سوزی غیرعمد، آنفلونزا، بیماری‌های مرغ، تخریب آغل ناشی از عوامل قهری و طبیعی، خشکسالی، زلزله، سرما و یخ‌زدگی، سیل، صاعقه و آنفلونزا تحت صندوق بیمه کشاورزی قرار گرفته است. این ریسک بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت محصولات	متقاضی باید کیفیت محصولات را تضمین نماید. بروز هرگونه نارضایتی مشتریان یا برگشت کالا به عنوان ریسک عملیاتی متقاضی تلقی می‌شود و بر عهده متقاضی است.
کاهش حاشیه سود فروش محصول	متقاضی باید از کاهش سود خالص جلوگیری نموده و حداقل حاشیه سود محاسبه شده در طرح را حفظ نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
افزایش دوره گردش عملیاتی	متقاضی مکلف است برنامه دقیق خرید، تولید و فروش را به‌گونه‌ای تنظیم نماید که دوره وصول مطالبات و گردش نقدی در سطح برنامه پیش‌بینی شده حفظ شود. هرگونه افزایش در دوره گردش یا کاهش سرعت فروش به‌عنوان ریسک اجرایی متقاضی محسوب می‌شود و بر عهده متقاضی است.
قطعی آب، برق و گاز	این ریسک بر عهده متقاضی است.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)

صفحه ۹ از ۱۳

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



تحلیل حساسیت

در صورت تغییرات مبلغ فروش محصول طرح و بهای تمام شده تولید محصول طرح به ازای هر محصول، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش‌بینی می‌گردد. محتمل‌ترین حالت برای سود طرح ۱۲۵,۰۵۶ میلیون ریال برآورد می‌گردد.

مبلغ فروش محصول طرح (ریال)					
سود طرح میلیون ریال	۳۰۰,۰۴۵,۱۳۰,۰۰۰	۳۳۷,۵۵۰,۷۶۰,۰۰۰	۳۷۵,۰۵۶,۴۰۰,۰۰۰	۴۱۲,۵۶۲,۰۴۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۶۷,۶۸۰,۰۰۰
۱۹۶,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹,۲۶۵	۱۳۶,۷۷	۱۷۴,۲۷۶	۲۱۱,۷۸۲	۲۴۹,۲۸۸
۲۲۱,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴,۶۵۵	۱۱۲,۱۶	۱۴۹,۶۶۶	۱۸۷,۱۷۲	۲۲۴,۶۷۸
۲۴۶,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۴۵	۸۷,۵۵۱	۱۲۵,۰۵۶	۱۶۲,۵۶۲	۲۰۰,۰۶۸
۲۷۰,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۴۳۵	۶۲,۹۴۱	۱۰۰,۴۴۶	۱۳۷,۹۵۲	۱۷۵,۴۵۸
۲۹۵,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۲۵	۳۸,۳۳۱	۷۵,۸۳۶	۱۱۳,۳۴۲	۱۵۰,۸۴۸

جمع‌بندی

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان‌پذیر بودن اجرایی و مالی و ... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت‌سنجی می‌کند تا تأمین کنندگان با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. متقاضی مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و ... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسک‌هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه‌گذاران می‌بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق‌تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت‌سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

عامل (نواوری مالی یکتا)	متقاضی (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

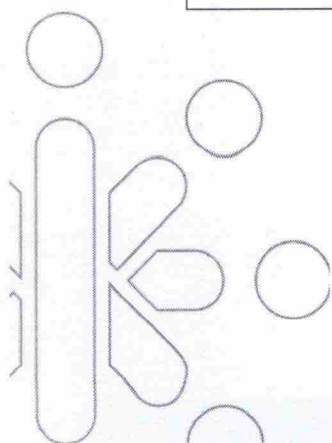
info@yektacrowd.ir

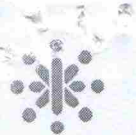
کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

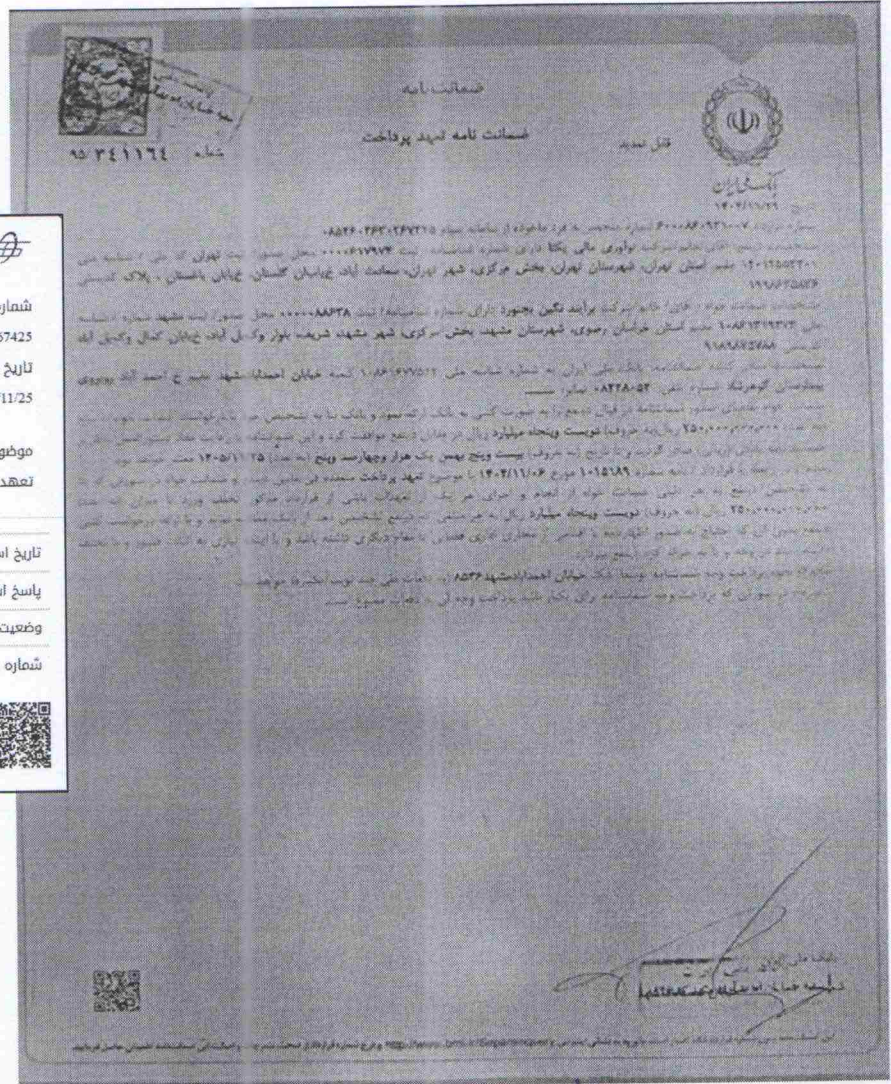
تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی





ضمانت نامه

اصل سرمایه با ارائه ضمانت نامه تعهد پرداخت از سوی بانک ملی ایران با شماره سپام ۰۸۵۴۶۰۴۶۳۰۲۶۷۴۲۵ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۵ معتبر بوده و با درخواست شرکت نوآوری مالی یکتا قابل تمدید است. در ادامه تصویر ضمانت نامه و استعلام آن ارائه شده است.



سامانه استعلام ضمانت نامه ریالی سپام بانک ملی ایران	
شماره ضمانت نامه :	کد شناسه ملی (ذیل فوج) :
0854604630267425	14012554301
تاریخ انقضای :	تاریخ صدور (سپام) :
1405/11/25	1404/11/29
موضوع :	مبلغ ضمانت نامه :
تعهد پرداخت	250,000,000,000
تاریخ استعلام :	برای تمدید لطفاً به آدرس زیر مراجعه کنید
1404/12/02 13:36:46	آدرس: تهران، خیابان گلستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی
پاسخ استعلام :	وضعیت ضمانت نامه :
وضعیت ضمانت نامه صادر شده	وضعیت ضمانت نامه در وضعیت صادر شده قرار دارد
شماره پیگیری :	شماره پیگیری :
1404120213364602963	1404120213364602963



از طریق اسکن بارکد موجود در صفحه امکان مشاهده صحت استعلام گرفته شده در سایت بانک ملی می باشد.
در صورت استفاده از بارکد، حتماً آدرس مرورگر را <https://www.bmi.ir/sepaenquiry> مطابق داشته باشد.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (برای تمدید بجنورد)	نهاد مالی (سپادگران الگوریتم)

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



برایند نگین بجنورد

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳
شماره: ۱۴۰۴۰۵۱
پیوست:

بسمه تعالی

شرکت نوآوری مالی یکتا

با سلام و احترام

بدینوسیله به استحضار می‌رساند این شرکت قصد دارد به منظور توسعه فارم پرورش جوجه یک روزه سویه تجاری، از طریق تأمین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال اقدام نماید. نسبت مبلغ فروش به بهای تمام شده برای محصول مذکور برابر با ۱.۵۲۴ است و دوره گردش عملیات شرکت برای تولید محصول مذکور ۱ مرتبه در سال است.

با احترام

رئیس هیئت مدیره

رضا غفورزاده یزدی

(امضای مدیرعامل)
شماره ثبت: ۸۸۶۳۸

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (برایند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)

صفحه ۱۲ از ۱۳

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

[illegible]

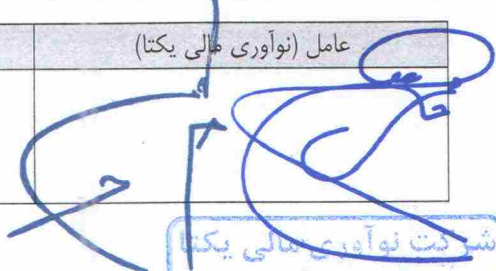
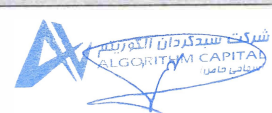
تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

پیوست گزارش ارزیابی - طرح تأمین سرمایه در گردش جهت پرورش جوجه یک روزه سویه تجاری

«گزارش اعتبارسنجی شرکت و اعضای هیأت مدیره - شرکت برآیند نگین بجنورد»

وضعیت اعتباری اعضای هیأت مدیره و شرکت بر اساس گزارش های اعتبارسنجی (شرکت اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد- اعضای هیأت مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۵، شرکت مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۹ به شرح زیر است.

- گزارش اعتبارسنجی رئیس هیأت مدیره آقای **رضا غفورزاده یزدی** نشان می دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیش از ۵,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بین ۶۰ تا ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در دریافت ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است. لیست سیاه صندوق ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده تسهیلات بانکی سررسید نشده به مبلغ ۱۸,۸۱۵ میلیون ریال است.
- گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره آقای **مهدی غفورزاده یزدی** نشان می دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: بیشترین تاخیر در بازپرداخت وام ها و تعهدات بین ۲ تا ۶ ماه گذشته بوده است. مجموع مبالغ دیرکرد وام ها و تعهدات فعال بین ۵۰ تا ۱۰۰ میلیون ریال است. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیش از ۵,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بین ۴۰ تا ۶۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۲ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است. لیست سیاه صندوق ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده تسهیلات بانکی سررسید نشده به مبلغ ۲۷,۵۶۶ میلیون ریال و مانده تسهیلات بانکی سررسید شده پرداخت نشده به مبلغ ۷۵ میلیون ریال است.
- گزارش اعتبارسنجی عضو هیأت مدیره آقای **مسعود خادمزاده** نشان می دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیش از ۵,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بیش از ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است. لیست سیاه صندوق ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده تسهیلات بانکی سررسید نشده به مبلغ ۴,۶۲۱ میلیون ریال است.
- گزارش اعتبارسنجی شرکت نشان می دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بین ۶۰ تا ۸۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۲ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقوقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است. لیست سیاه صندوق ها و موسسات: شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده تسهیلات بانکی سررسید نشده به مبلغ ۴,۶۲۱ میلیون ریال است.

عامل (نواوری مالی یکتا)	متقاضی (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)
		

صفحه ۱ از ۲

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۵۹۲۵۹۵

نواوری مالی یکتا: شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
(سهامی خاص)

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:
تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



اعتباری ضمانتنامه: شخص حقوقی ضمانتنامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در دریافت ضمانتنامه داشته است. رفتار اعتباری وام: پابندی شخص به تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست. مجموع مبالغ وامهای فعال بیشتر از ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وامها به کل وامهای فعال بیشتر از ۸۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است. لیست سیاه صندوقها و موسسات: شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده تسهیلات بانکی سررسید نشده به مبلغ ۱,۶۵۰,۳۶۳ میلیون ریال است. شخص دارای مانده تسهیلات غیربانکی فعال به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال است. شخص دارای ضمانتنامه بانکی فعال به مبلغ ۷۰۰,۰۰۰ میلیون ریال است.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	مقایسه (برآیند نگین بجنورد)	نهاد مالی (سبدگردان الگوریتم)

صفحه ۲ از ۲

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی