

«بسمه تعالی شأنه العزیز»

قرارداد تأمین مالی جمعی

از طریق پلتفرم «یکتاگراد» شرکت نوآوری مالی یکتا

مقدمه: نظر به اینکه متقاضی برای انجام امور کسب و کار خود نیازمند سرمایه و تأمین مالی است و شرکت نوآوری مالی یکتا به آدرس yektacrowd.ir با «مجوز تأمین مالی جمعی» از کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی می‌تواند به متقاضی منابع مالی، تأمین کننده یا تأمین کنندگان منابع مالی را معرفی نماید، به منظور تشریح حقوق و تعهدات طرف‌ها، قرارداد تأمین مالی جمعی حاضر (که از این پس «قرارداد» نامیده می‌شود)، براساس قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران و مشخصاً ماده ۱۰ قانون مدنی، دستورالعمل تأمین مالی جمعی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار (که از این پس به اختصار «دستورالعمل» نامیده می‌شود) و مشخصاً ماده ۲۱ آن، مصوبات و ضوابط سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت فرابورس ایران، قانون تجارت الکترونیکی و سایر مقررات و قوانین موضوعه مابین امضاکنندگان زیر در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ در شهر تهران منعقد گردیده و از تاریخ انعقاد برای طرف‌ها لازم‌الاجرا است.

ماده ۱. مشخصات طرف‌های قرارداد

۱. **طرف اول:** شخص حقیقی/حقوقی دارای حساب کاربری منحصر به فرد در سکوی تأمین مالی جمعی یکتاگراد به نشانی اینترنتی yektacrowd.ir که با مشخصات و اطلاعات کامل سجای هویت وی احراز شده است و من بعد در این قرارداد «تأمین کننده/تأمین کنندگان» نامیده می‌شود، از یک طرف؛ و

۲. **طرف دوم:** شرکت امکان پویش فراور (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۸۵۷۶۸۷ و کد اقتصادی ۱۴۰۰۸۸۵۷۶۸۷ که در تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۱ و شماره ثبت ۵۵۱۹۴۵ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات تجاری استان تهران به ثبت رسیده و به نشانی ثبتی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، اسکندری، خیابان کیوان، بزرگراه نواب صفوی، پلاک ۴۰۷، مجتمع پزشکان تجاری و اداری رز تهران، طبقه ۴، واحد ۴۰۴، کدپستی ۱۳۱۹۹۹۰۰۷۴، شماره تلفن ۰۲۱۵۸۷۰۶۰۰۰، نشانی تارنما www.ruppell.com، نشانی پست الکترونیک ruppellcoffee@gmail.com و با نمایندگی محمدرضا تولایی به شماره ملی [] به سمت عضو و رئیس هیأت مدیره و همچنین سعید عرفان به شماره ملی [] به سمت مدیرعامل و عضو هیأت مدیره به عنوان صاحبین امضای مجاز بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۰۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴؛ که از این پس و در این قرارداد «متقاضی» نامیده می‌شود از طرف دیگر؛ و

۳. **طرف سوم:** شرکت نوآوری مالی یکتا (سهامی خاص) که با نام تجاری «یکتاگراد» فعالیت می‌کند، به شناسه ملی و کد اقتصادی ۱۴۰۱۲۵۵۴۳۰۱ که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ و با شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات تجاری استان تهران به ثبت رسیده و به نشانی ثبتی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، کدپستی ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶، شماره تلفن ۰۲۱۹۱۰۹۲۰۹۰، نشانی تارنما yektacrowd.ir، نشانی پست الکترونیک info@yektacrowd.ir و با نمایندگی آقای حسام‌الدین جعفری ندوشن به شماره ملی [] به سمت نایب رئیس هیأت مدیره و آقای محمدحسین رضوانیان به شماره ملی [] به سمت مدیرعامل به عنوان صاحبین امضای مجاز بر اساس روزنامه رسمی شماره ۴۱۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶؛ که از این پس و در این قرارداد «عامل» نامیده می‌شود از طرف دیگر؛ و به شرح ذیل در تاریخ مندرج در قرارداد منعقد و اجرایی گردید.

تبصره ۱

تأمین کننده/تأمین کنندگان: با تأیید الکترونیکی قوانین و مقررات منشره در سکوی تأمین مالی جمعی یکتاگراد و واریز وجه، قبول و نافذ بودن این قرارداد را تأیید و امضا کرده است.

تبصره ۲

مطابق با قوانین و مقررات مربوطه از جمله قانون تجارت الکترونیک، کلیه رایانامه‌های مبادله شده بین طرف‌ها از طریق ایمیل‌های مندرج در این ماده به عنوان مکاتبات رسمی تلقی می‌شود و عدم مشاهده یا عدم دسترسی به آن‌ها به دلایل داخلی، رافع مسئولیت دریافت کننده نخواهد بود.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	محمدرضا تولایی	سعید عرفان

صفحه ۱ از ۳۵

وبسایت: www.yektacrowd.ir
شماره ثبت: ۵۵۱۹۴۵
شماره تلفن: ۰۲۱ ۹۱۵۲۲۰۴۰

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۳۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تبصره ۳

هر یک از طرف‌ها موظفند تغییر در نشانی خود را ظرف مدت ۳ روز کاری به طرف‌های دیگر اعلام نمایند. در غیر اینصورت ارسال هرگونه اوراق قضایی و اداری، مرسوله، نامه و امثالهم به نشانی پیشین، به منزله ابلاغ خواهد بود.

تبصره ۴

متقاضی و ضامن/ضامین موظفند همزمان با انعقاد قرارداد آگهی آخرین تغییرات خود را که در آن به صاحبین امضای مجاز اشاره شده است ارائه نمایند. چنانچه خلاف این موضوع ثابت شود، نامبردگان متعهد به جبران خسارت وارده به عامل هستند که میزان این خسارت و نحوه جبران آن را عامل تعیین خواهد کرد. همچنین متقاضی و ضامن/ضامین موظفند هر تغییری در ترکیب سهامداران، هیأت مدیره یا صاحبین امضای مجاز را ظرف مدت ۳ روز کاری به عامل اعلام نمایند. علاوه بر اعضای هیأت مدیره سابق، هیأت مدیره و سهامداران جدید نیز متعهد به انجام موضوع قرارداد حاضر هستند. در صورت تخلف متقاضی و ضامن/ضامین از مندرجات این تبصره، قرارداد فسخ و متقاضی و ضامن/ضامین اختیار تام به عامل می‌دهند تا بدون طرح هرگونه دعوی در محاکم قضایی، نسبت به وصول کلیه مطالبات آتی و حال و گذشته و خسارات وارده، از محل تضامین و وثایق مربوطه، اقدام نماید و متقاضی و ضامن/ضامین حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نمایند. تغییرات مذکور تأثیری در تعهدات قراردادی نخواهد داشت. صاحبان امضای مجاز شرکت صرف نظر از سمت و «شارکت خود در شرکت متقاضی، کلیه تعهدات و دیون ناشی از این قرارداد را منفرداً، متضامناً، مجتمعاً با شرکت تقبل و تعهد نمودند.

ماده ۲. تعاریف

اصطلاحات و واژگان بکار رفته در این قرارداد دارای معانی مشروحه ذیل هستند.

۱. **سازمان:** سازمان بورس و اوراق بهادار است؛
۲. **فرا بورس:** شرکت فرا بورس ایران است؛
۳. **عامل:** شخص حقوقی است که طبق الزامات دستورالعمل اقدام به تأمین مالی جمعی می‌نماید. در این قرارداد منظور **شرکت نوآوری مالی یکتا** است؛
۴. **سکو:** پلتفرم (وبسایتی اینترنتی) است که برای تأمین مالی بر اساس دستورالعمل توسط عامل ایجاد شده است و آدرس آن در حال حاضر به نشانی yektacrowd.ir در دسترس است؛
۵. **متقاضی:** شخص حقوقی است که به منظور تأمین منابع مالی، طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه می‌کند؛
۶. **طرح:** فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن اقدام به تأمین منابع مالی می‌کند؛
۷. **طرح باز:** طرحی است که در حال تأمین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع‌آوری شده تحویل متقاضی نشده است؛
۸. **تأمین‌کننده:** شخص حقیقی یا حقوقی تأمین‌کننده منابع مالی مورد نیاز متقاضی است؛
۹. **فراخوان تأمین:** اعلان درخواست متقاضی، در سکو برای معرفی به تأمین‌کنندگان است؛
۱۰. **گواهی شراکت:** ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیکی منتشر می‌شود و از ثبت نزد سازمان معاف است؛
۱۱. **ناظر فنی/مالی:** شخص حقیقی یا حقوقی که حسب درخواست عامل، نهاد مالی یا کارگروه ارزیابی نسبت به ارزیابی اولیه یا نظارت بر حسن اجرای طرح تعریف شده توسط متقاضی اقدام می‌کند؛
۱۲. **شخص وابسته:** شخص وابسته به شخص حقیقی یا حقوقی به شرح زیر است:
الف) شخص وابسته به هر شخص حقیقی عبارت است از همسر و اقرباء نسبی درجه اول از طبقه اول آن شخص و هر شخص حقوقی که تحت نفوذ قابل ملاحظه، کنترل یا کنترل مشترک شخص حقیقی مورد نظر باشد.
ب) شخص وابسته به هر شخص حقوقی عبارت است از شخص وابسته به واحد تجاری که در استانداردهای حسابداری ملی ایران، تعریف شده است.
۱۳. **کارگروه ارزیابی:** کارگروهی که مطابق دستورالعمل تشکیل شده است؛

متقاضی	عامل
سعيد عرفان	حسام‌الدین جعفری روشن
محمدرضا تولایی	محمدحسین رضوانیان

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
ثبت: ۶۱۷۹۷۴
وبسایت: yektacrowd.ir
شماره ثبت: ۵۵۱۹۴۵

صفحه ۲ از ۳۵

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان یاغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۱۴. **نهاد مالی:** یکی از نهادهای مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است که طبق قرارداد خود با عامل، وظیفه نظارت بر عملکرد عامل را بر اساس مفاد دستورالعمل دارد؛
۱۵. **برنامه کسب و کار/طرح:** یک سند فنی و تخصصی است که متقاضی در زمان ارسال درخواست ارائه می‌کند و اهداف کسب و کار را تعیین و برنامه‌های عملیاتی و مالی که برای رسیدن به اهداف دنبال می‌شوند را شامل می‌شود؛
۱۶. **فعالیت‌های مرتبط:** به کلیه فعالیت‌های اقتصادی متقاضی به جز فعالیت‌های طرح اطلاق می‌شود.
۱۷. **انتشار طرح:** شروع فراخوان تأمین طرح از طرف عامل است که بعد از پرداخت وجه توسط خود متقاضی آغاز می‌شود؛
۱۸. **موفقیت طرح در جذب سرمایه:** به وضعی اطلاق می‌شود که کلیه منابع مالی مورد نیاز متقاضی یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد در بازه زمانی نمایش، توسط یک یا چند تأمین‌کننده تعهد و به حساب مشخص شده بابت آن نزد عامل پرداخت شده باشد.
۱۹. **تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه:** تاریخی است که در آن، کل یا حداقل منابع مالی مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد، توسط تأمین‌کنندگان پرداخت شده باشد.
۲۰. **حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده:** مقدار وجوه نقدی است که در صورت جمع‌آوری و پرداخت آن توسط تأمین‌کنندگان، فرض می‌شود طرح در جذب سرمایه مورد نیاز متقاضی موفق بوده است.
۲۱. **دوره اجرای طرح:** منظور مدت زمانی است که متقاضی نسبت به اجرای طرح کسب و کار اقدام می‌نماید. این مدت از اولین روز کاری پس از پرداخت وجوه جمع‌آوری شده شروع می‌شود و در هر حال بیشتر از ۱۸ ماه پس از آن مقطع نخواهد بود. در پایان دوره اجرای طرح، پس از وصول اصل و سود سرمایه‌گذاری و بر اساس گزارش تسویه طرح، نسبت به تسویه حساب با ذینفعان آن اقدام می‌شود؛ امکان اتمام پیش از موعد یا افزایش دوره اجرای طرح مطابق شرایط مندرج در این قرارداد بوده و خارج از موارد مشخص شده در قرارداد، عامل در پذیرش یا رد درخواست کاهش یا افزایش دوره طرح اختیار تام خواهد داشت.
۲۲. **دوره جمع‌آوری وجوه:** بازه زمانی مشخصی است که از زمان انتشار طرح آغاز شده و تا تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه ادامه می‌یابد.
۲۳. **گزارش تسویه:** منظور گزارشی است که حسب مقررات در خصوص وضعیت موفقیت و شکست طرح، میزان سود یا زیان وارده، تنظیم و تأیید می‌گردد.
۲۴. **روز کاری:** منظور روزهای غیر از پنج‌شنبه، جمعه و تعطیلات رسمی در ایران است. همچنین روزهایی که به هر دلیل فعالیت بانک‌ها متوقف باشد نیز روز کاری محسوب نمی‌شود.
۲۵. **ضامن/ضامین:** اشخاص و یا شخص حقوقی/حقیقی هستند که متضامناً، ایفای کلیه تعهدات متقاضی در این قرارداد را از جمله پرداخت مبالغ مربوطه در مواعد تعیین شده در قرارداد، بازپرداخت اصل سرمایه در پایان مدت طرح و همچنین کلیه جرایم و خسارات پیش‌بینی شده یا مقرر، تضمین نموده‌اند.

تبصرہ ۵

در خصوص سایر عبارات و اصطلاحات که فوقاً تعریف نشده، قوانین و مقررات مربوطه ملاک عمل خواهد بود.

ماده ۳. محدوده قرارداد

۱. این قرارداد براساس مفاد دستورالعمل، تنظیم شده و بر این اساس تفسیر می‌شود. طرف‌ها ملزم و متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده و مصوبات و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی هستند. در زمان سکوت، نقص، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض و تزامم میان این قرارداد و اسناد دیگر، معیار و مرجع، دستورالعمل و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالادستی خواهد بود.
۲. این قرارداد متضمن کلیه توافقات طرف‌ها در خصوص موضوع اصلی آن بوده و توافقات و اظهارات پیشین، اعم از شفاهی و کتبی در ارتباط با موضوع این قرارداد از تاریخ انعقاد، فاقد هرگونه اثر خواهد بود.
۳. طرف‌ها در تمام موضوعات این قرارداد موظف به رعایت قوانین و مقررات امره جمهوری اسلامی ایران و همچنین عرف و عادت تجاری حاکم بر فضای تجارت کشور هستند.
۴. تمامی پیوست‌ها، جزء لاینفک این قرارداد محسوب شده و از اعتباری همانند قرارداد برخوردار بوده و برای طرفین لازم‌الاجرا خواهد بود.

مقامی	عامل
محطرضا تولایی	حسام الدین جعفری نوشین
سعید عرفان	محمد حسین رضوانیان
	شرکت نووری ملی

صفحہ ۳ از ۳۵

شماره ثبت: ۵۱۹۴۵

www.vektorsw.de

شماره تلفن:

041-91097090

سهمی حاصل

شماره ثبت: ۱۷۹۷۴

شماره پست: ۱۷۸۷۴

شماره ثبت:

5194F

ایمیل:

info@yektacrowd.in

نوآوری مالی، یکتا

(اسرہامی خاص)

کد پیوستی:

1998W5A99

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

ماده ۴. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد حاضر، بهره‌مندی متقاضی از امکان تأمین مالی جمعی فراهم شده از طریق تأمین‌کنندگان و بوسیله عامل و نهاد مالی در خصوص برنامه کسب‌وکار و انجام اقدامات لازم از سوی متقاضی برای انجام کلیه تعهدات با مشخصات، شرایط و مستندات ذکر شده در پیوست‌های ۱ تا ۸ این قرارداد است. نظارت بر اجرای طرح در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه و همچنین نظارت بر شیوه تقسیم سود یا زیان حاصل از اجرا با تأمین‌کنندگان مطابق با شیوه تعیین شده در مشخصات پیوست ۸ این قرارداد است.

ماده ۵. مدت قرارداد

۱. قرارداد حاضر به صورت عقدی لازم‌الاجتماع از تاریخ انعقاد آغاز می‌شود و زمان‌بندی بخش‌های مختلف قرارداد به شرح زیر است. عدم اجرای هر مرحله به معنی اتمام قرارداد در آن مرحله خواهد بود؛ در غیر این صورت تا زمان پایان اجرای تمامی بندهای قرارداد و تعهدات و پیوست‌ها، این قرارداد معتبر و لازم‌الاجراست.
۲. مدت زمان لازم برای ارزیابی متقاضی و طرح توسط عامل و ثبت درخواست نماد انتشار از فرابورس، حداقل ۱۰ روز کاری از زمان انعقاد قرارداد و تحویل مشخصات کامل طرح و تمامی مستندات و مدارک لازم به علاوه تحویل کلیه تضامین و وثائق و همچنین پرداخت کامل وجه تعیین شده به شرح مندرج در قرارداد به نحو مورد تأیید عامل است و در صورت نیاز به بررسی طرح توسط ناظر فنی/مالی یا اخذ تأییدیه‌ای از کارگروه یا مراجع ذیصلاح، این زمان‌ها به مواعد قراردادی اضافه خواهد شد.
۳. دوره جمع‌آوری وجوه از تاریخ تأیید برنامه کسب‌وکار توسط عامل و اخذ تأییدیه و نماد اختصاصی انتشار از فرابورس و انتشار فراخوان تامین مالی در سکو مطابق با برنامه زمانی مندرج در پیوست ۸ این قرارداد است. این مدت می‌تواند در صورت عدم تأمین سرمایه تعیین شده، با درخواست متقاضی و تأیید عامل تمدید شود.
۴. مدت زمان لازم برای اجرای برنامه کسب‌وکار مطابق زمان‌بندی ارائه شده در پیوست ۸ این قرارداد است.
۵. خاتمه مدت قرارداد، تأثیری در تعهدات متقاضی به پرداخت وجوه مربوط به شرح مندرج در این قرارداد و نیز ایفای تعهدات وی در برابر طرف‌های دیگر ندارد.
۶. مدت اجرای این قرارداد از تاریخ انعقاد تا پایان اجرای کلیه تعهدات متقاضی است و تمدید این مدت صرفاً براساس توافق کتبی طرف‌ها و تنظیم الحاقیه انجام می‌شود. چنانچه طرح به هر دلیلی از جانب متقاضی در طول مدت قرارداد خاتمه نیابد، مسئولیت آن در قبال طرف‌های دیگر بر عهده متقاضی است و متقاضی متعهد است کلیه خسارات وارده به طرف‌های دیگر را جبران نماید. مرجع تشخیص و تعیین خسارت، عامل است.

ماده ۶. هزینه‌های ارائه خدمات

هزینه خدمات ارائه شده توسط عامل، نهاد مالی و فراپورس به متقاضی در قالب کارمزد و مطابق با مصوبه هیأت مدیره سازمان و آیین‌نامه‌های اجرایی مصوب سازمان و فراپورس، به شرح زیر است:

۱. کارمزد خدمات عامل، نهاد مالی و فرابورس مطابق پیوست ۳ و به صورت یکجا با موفقیت طرح در جذب سرمایه، از مبلغ جمع‌آوری شده به صورت یکجانبه توسط عامل کسر شده و مابقی وجوه به شکل مشخص شده در طرح کسب‌وکار به متقاضی پرداخت می‌شود.
۲. طرف‌ها موظفند در مواعد پرداخت نسبت به پرداخت هرگونه مبالغ تعهد شده در موعد مقرر اقدام کنند در صورت تخلف از این بند، تاخیرکننده مشمول خسارت تاخیر تسویه از روز تعهد وفق محاسبه و اعلام عامل خواهد بود.

تَبَصُّرہ ۶

پرداخت کلیه کسورات قانونی شامل بیمه تامین اجتماعی، مالیات، مالیات بر ارزش افزوده، عوارض یا جرائم دولتی یا سایر هزینه‌های عمومی و نه محدود به آن‌ها، یا پرداخت هزینه‌هایی که در اجرای مفاد این قرارداد، ضرورت داشته باشد یا اجرای مفاد این قرارداد منوط به آن باشد، منحصراً بر عهده متقاضی بوده و عنداللزوم، عامل می‌تواند هزینه‌های مربوط را به طور یکجانبه از مبلغ تأمین شده یا سایر منابع مالی، وثایق و ضمانت‌نامه‌های متقاضی کسر و برداشت نماید.

ماده ۷. رویه اجرای قرارداد

۱. پس از امضای این قرارداد توسط طرفها مراحل زیر طی می شود و در صورت عدم ایفای کامل هریک از تعهدات مزبور، عامل هیچگونه تعهدی به اجرای قرارداد نداشته و متقاضی نیز حق هرگونه اعتراض و اِعا را از خود سلب و ساقط نموده است.

محمد حسین رضوانیان	حسن الدین جعفری نادوسین	مختصرضا تولایی	مقتاض
سرکت نوآوری مالی یکتا			سید عرفان

شماره ثبت: ۵۵۱۹۴۵

تعداد ثبت: ۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکجا
(سهامی خاص)

51998

گد بستہ:

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل: info@vektacrowd.ir

199A5W0A115

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

- تَبَصُّر ۵۷

در مرحله تأمین مالی، چنانچه متقاضی هر یک از تعهدات خود به موجب این قرارداد را نقض کند، عامل می‌تواند ضمن توقف فرایند تأمین مالی و ارسال یک اخطار کتبی به متقاضی، رفع نقض تعهد را خواستار شود. رفع نقض تعهد باید ظرف ۵ روز کاری توسط متقاضی انجام شود. ادامه فرایند جذب تأمین مالی موقوف به رفع نقض تعهد و رفع آثار آن از سوی متقاضی به نحو مورد تأیید عامل است.

در مرحله تأمین مالی یا اجرای طرح، عامل در صورت دریافت شکایت از طرح یا دریافت گزارش انحراف از برنامه کسب‌وکار یا اهداف تعیین شده، می‌تواند فوراً حسب مورد جمع‌آوری یا تخصیص وجوه را به حالت تعلیق درآورده و ضمن اطلاع به کارگروه ارزیابی ظرف مدت ۷ روز کاری، راساً یا با ارجاع به ناظر فنی/مالی یا کارگروه ارزیابی گزارش واصله را تحقیق یا در صورت صلاحدید، موضوع شکایت را به مراجع ذیصلاح ارجاع کند.

در صورت احراز تخلف از مسیرهای ذکرشده در بند ۶ ذیل ماده ۷، متقاضی موظف است ظرف ۵ روز کاری مستندات خود را برای پاسخ به شکایت مطروحه ارائه دهد. عدم ارائه دلایل و شواهد مکفی برای رد شکایت، به معنی پذیرش تخلف خواهد بود. در این صورت تمامی هزینه‌های رسیدگی به شکایت بر عهده متقاضی است. احراز تخلف و کفایت دلایل و مستندات ارائه شده، صرفاً از حقوق عامل است.

در صورت عدم احراز تخلف یا نظر عامل، اعلام مراجع ذیصلاح یا ناظر فنی/مالی، یا پذیرش ادله متقاضی، موضوع به کارگروه ارزیابی اعلام شده و فرایند جمع‌آوری یا تخصیص وجوه ادامه می‌یابد. در این حالت مدت زمان توقف به درخواست متقاضی و تأیید عامل به مهلت جمع‌آوری وجوه اضافه می‌گردد. لازم به توضیح است مدت توقف هیچ‌گونه حقی برای متقاضی جهت تغییر در طرح و برنامه کسب‌وکار ایجاد نمی‌نماید.

در صورتی که در مرحله تأمین مالی، منابع مالی جمع‌آوری شده، از حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد کمتر باشد، در این صورت فرض می‌گردد که طرح نتوانسته منابع مالی و سرمایه موردنیاز خود را از طریق تأمین مالی جمعی تأمین کند و منابع مالی جمع‌آوری شده از تأمین‌کنندگان ظرف

محمد حسین رضوانیان	عامل	حسام الدین جعفری ندوشن	محقق	سعید عراقی
شرکت نوآوری مالی یکت				

سرگرمیوں پر پویش فراور
(مکمل حصہ)
نمبر ۵: ۱۹۶۵

صفحه ۵ از ۳۵

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
شماره پیا:

توآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۵۹۵

ایمیل:
info@vektacrowd.ir

کد پستی:
199835836

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

مهلت ۵ روز کاری از تاریخ خاتمه مهلت فراخوان تأمین مالی جمعی به ایشان مسترد می‌شود. در صورتی که منابع مالی جمع‌آوری شده، برابر مبلغ حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده تا سقف کل مبلغ سرمایه مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد باشد، مبالغ پرداختی تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان بنا بر تأیید عامل، در راستای تأمین مالی جمعی طبق این قرارداد مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

۱۰. در صورت تامین حداقل مبلغ موردبذیرش تا سقف کل مبلغ سرمایه و نه برابر با آن، پرداخت وجوه جمع‌آوری شده صرفاً پس از جایگزینی چک‌های وصول شده قبلی با چک‌های جدید با مبالغ متناسب با منابع مالی جمع‌آوری شده، انجام خواهد شد.

۱. در صورتی که پرداخت منابع مالی طبق برنامه کسب و کار مرحله بندی و منوط به تحقق شروطی شده باشد، در این صورت پس از تحقق شروط مذکور و تأیید عامل یا در صورت نیاز تأیید ناظر فنی/مالی، متقاضی می تواند درخواست خود را برای دریافت فاز بعدی وجوه جمع آوری شده به عامل ارائه کند. در صورتی که به هر دلیل متقاضی امکان جذب این وجوه را موقتاً یا دائماً نداشته باشد، موظف است طی ۱ روز کاری پس از اعلام عامل، با ارائه گزارش، درخواست تعیین تکلیف وجوه پرداخت نشده را ارائه نماید.

تبصره ۸

اعلام عدم نیاز به سرمایه، عدم ارائه درخواست یا گزارش‌های مربوطه در مهلت‌های تعیین شده در قرارداد یا اعلامی از سوی عامل، به معنی اعراض متقاضی از وجوه دریافت نشده و موجب عودت این وجوه به تأمین‌کنندگان خواهد بود، در این صورت این مبالغ مشمول جریمه‌ای معادل جریمه تاخیر تسویه به مدت شروع طرح تا زمان بازپرداخت خواهد شد که پرداخت جریمه مزبور وفق محاسبه و اعلام عامل بر عهده متقاضی و ضامن/ضامین است. بدیهی است اعراض از اولین مرحله به معنی اعراض از تمامی مراحل باقیمانده پرداخت سرمایه خواهد بود.

تبصرہ ۹۵

در صورتی که پرداخت اولین بخش از وجوه جمع‌آوری شده مشمول تبصره فوق باشد، به معنی فسخ قرارداد بوده و علاوه بر مفاد تبصره فوق متقاضی موظف به پرداخت جریمه فسخ خواهد بود.

تبصرہ ۱۰۵

در صورتی که به هر دلیل انتخابی یا اجباری متقاضی فازهای بعدی وجوه جمع‌آوری شده را دریافت ننماید، پرداخت کارمزد عامل بر اساس وجوه جمع‌آوری شده است.

۱۲. در صورتی که در هر زمان بعد از دریافت وجه، امکان اجرای پروژه در ابعاد توافق شده با مبالغ دریافتی وجود نداشته باشد، متقاضی می‌تواند درخواست تغییر ابعاد پروژه را با ارائه گزارش توجیهی به عامل، جهت بررسی اعلام نماید و به شرطی که این دلایل در ریسک‌های برنامه کسب‌وکار پیش‌بینی نشده و خارج از اختیارات متقاضی باشد، اصل پول مزاد و سود آظهاری در دوره کارکرد بلافاصله و مابه تفاوت سود قطعی و آظهاری پس از حسابرسی به عامل بازپرداخت شده و به تأمین‌کنندگان عودت می‌شود. در این صورت متقاضی موظف است سود پیش‌بینی شده را، معادل دوره جمع‌آوری وجوه، برای مبالغ عودت شده به عنوان جبران خسارات تأمین‌کنندگان پرداخت نماید.

۱۳. در راستای رعایت قانون مبارزه با پولشویی، کلیه تعاملات مالی منحصر از طریق واریز به حساب بانکی متعلق به متقاضی مطابق پیوست ۱ صورت می‌پذیرد. متقاضی متعهد است در دوره این قرارداد، دریافت و پرداخت مربوط به قرارداد را منحصر از طریق حساب اعلامی انجام دهد و متقاضی در صورت استفاده از این حساب بانکی برای مقاصد دیگر می‌بایست شفاف‌سازی کامل را در این خصوص به عمل آورد، در غیر این صورت مشمول جریمه عدم شفافیت مالی مطابق پیوست ۴ خواهد شد.

۴. متقاضی موظف است گزارش دوره‌ای طرح خود را در بازه‌های زمانی ذکر شده در پیوست ۶ قرارداد و در پایان اجرای طرح نیز گزارش پایانی طرح و همچنین گزارش حسابرسی را در قالب مصوب عامل، تهیه و جهت انتشار در سکو به عامل ارائه نماید.

تبصرہ ۱۱۵

متقاضی موظف است در کلیه گزارش‌های دوره‌ای و پایانی خود، پربنت حساب بانکی معرفی شده در این قرارداد را مهور به مهر بانک و همچنین ترازنامه ۴ ستونی خود را ضمیمه گزارش نماید. این دو مورد جزء لاینفک کلیه گزارش‌ها خواهد بود و عدم ارائه آن به منزله عدم ارائه گزارش است.

مستقاضی	عامل
محمد رضا تولایی	محمد حسین رضوانیان
سید عرفان	حسین بدین جعفری ندوشن

شماره ۵۵۱۹۶۵

صفحه ۶؛ ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

091-91092090

سرگت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
تسهیل و امور مالی ۶۱۷۹۷۴

91V9VX

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد یکتایی:

1998年6月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۲۵. تصمیم‌گیری در خصوص سود و زیان کسب‌وکار متقاضی و میزان درآمد حاصله و مقدار قابل پرداخت به تأمین‌کنندگان، در صورتی معتبر است که توسط عامل یا حسابرس مورد تأیید عامل کتباً تأیید شده باشد؛ در غیر این صورت نقض تعهدات متقاضی محسوب و مشمول ضمانت‌های اجرایی مندرج در این قرارداد می‌گردد.

۲۶. هرگونه هزینه‌های متقاضی بیش از سقف‌های تعیین شده در پیوست ۸ یا هزینه‌هایی مانند دیون حال و موجد و تکالیف مالیاتی و بیمه تأمین اجتماعی یا تکالیف در مقابل کارکنان، همکاران، شرکا و هرگونه هزینه‌های دیگر متقاضی در صورتی که در لیست هزینه‌های طرح در پیوست ۸ ذکر نشده باشد یا بیش از سقف‌های تعیین شده در این پیوست باشد جزو هزینه‌های قابل قبول برای اجرای طرح نبوده و در حسابرسی‌ها پذیرفته نیست و متقاضی مجاز به هزینه کرد برای این مصارف از محل وجوه تأمین شده نیست.

۲۷. چنانچه پس از حسابرسی، مشخص گردد که سود قطعی کمتر از کل سود اظهاری بوده است، اشتباه مالی رخ داده بر عهده خود متقاضی بوده و عامل مسئولیتی در قبال عودت این مبلغ به متقاضی نخواهد داشت.

۲۸. متقاضی موظف است پس از تأیید گزارش پایانی، کلیه هزینه‌ها و همچنین جرایم متعلقه را وفق اعلام عامل، ظرف یک هفته به حساب عامل پرداخت نموده و درخواست عودت وثایق و تضامین قراردادی خود را به عامل تسلیم نماید. در غیر این صورت عامل مجاز به تهاوت هزینه‌ها و جرایم یا هر یک از وثایق در اختیار خواهد بود.

۲۹. در صورتیکه در قرارداد به شیوه دیگری توافق نشده باشد، وصول هر وجهی که به عنوان درآمد یا سود در طرح پیش‌بینی شده باشد یا وصول هر یک از تضامین و وثایق طرح به ترتیب اولویت به هزینه اقدامات حقوقی، سود سهم تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، پرداخت اصل سرمایه، جرایم و خسارات اختصاص خواهد یافت و مازاد بر آن سهم متقاضی از مشارکت در طرح خواهد بود.

۳۰. در صورت عدم پرداخت هریک از سودهای علی‌الحساب سررسید شده و پرداخت نشده، عامل بلافاصله می‌تواند از هر یک از وثایق و ضمانتنامه‌ها جهت وصول بدهی استفاده و قرارداد را فسخ نماید.

۳۱. مطابق ابلاغیه شماره ۷ مصوبات کارگروه ارزیابی، در صورتی که در گزارش حسابرسی سود قطعی طرح بیشتر از سود پیش‌بینی شده طرح باشد، متقاضی باید مابه‌التفاوت آن (بر اساس نسبت مشخص شده در گزارش ارزیابی منتشر شده در زمان فراخوان طرح)، را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری جهت تقسیم بین تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان به حساب عامل واریز نماید. در صورت عدم واریز عامل می‌تواند بر اساس صلاحدید خود از هر یک از وثایق و تضامین متقاضی یا ضامن/ضامین جهت وصول این مبلغ استفاده نماید و متقاضی حق اعتراض از خود را سلب می‌نماید.

۳۲. در طرح‌های دارای ضمانت‌نامه در صورتی که تا سه روز کاری قبل از روز پایان اعتبار ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها، تعهدات مرتبط با ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها به طور کامل اجرا شده باشد، ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌های مربوطه به متقاضی عودت می‌شود، در غیر این صورت، حتی اگر سررسید مقرر در قرارداد برای تعهدات بعد از این تاریخ باشد، عامل مجاز به ضبط ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها به نفع خود خواهد بود و از این بابت متقاضی حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۳۳. در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات مالی متقاضی، اعم از پرداخت سودهای علی‌الحساب دوره‌ای، اصل سرمایه، جرایم قراردادی و یا هر مبلغی که به موجب این قرارداد یا اسناد وابسته بر عهده وی قرار گرفته است و همچنین در صورت مواجهه هر یک از اسناد پرداختی مربوطه با گواهی عدم‌پرداخت؛ کلیه دیون و اقساط آتی متقاضی به‌طور قهری و بدون نیاز به هرگونه اخطار یا اظهارنامه، حال تلقی می‌گردد، در این فرض، عامل مخیر است نسبت به فسخ یک‌جانبه قرارداد اقدام نموده و برای وصول تمامی مطالبات، خسارات، جرایم و تعهدات ایجادشده تا زمان فسخ، از طریق اعمال و اجرای حقوق خود نسبت به هر یک از وثایق، تضمین‌ها، ضمانت‌نامه‌ها و سایر اسناد و ادوات قانونی و قراردادی در اختیار، رأساً و بدون احتیاج به مراجعه به مراجع قضایی مبادرت ورزد.

ماده ۸. تعهدات متقاضی و ضامن/ضامین

الف: در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، متقاضی دارای تعهدات زیر است.

۱. متقاضی اعلام می‌کند که از ریسک‌ها و مقررات حاکم و نیز شرایط و ضوابط فعالیت عامل کاملاً مطلع است.

متقاضی	عامل
محمد رضا تولایی	محمد حسین رضوانیان
سعید عرفان	حسام الدین جعفری ندوشن

شرکت امکان پویا فرآور
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۱۹۶۰۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir شماره ثبت: ۵۵۱۹۶۰۵

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۲. متقاضی تعهد می‌نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و اجرای طرح با هیچگونه ممنوعیت و محدودیت قانونی و یا هرگونه احکام بدوی و یا قطعی محکومیت صادره از سوی مراجع قضایی یا داوری یا اداری مواجه نیست و از زیرساخت‌های فنی و قانونی موردنیاز برای انجام طرح برخوردار است و در صورت بروز هرگونه محدودیت و یا محکومیت می‌بایست مراتب را فوراً به عامل اعلام نماید.
۳. متقاضی متعهد است تمامی قراردادهای باز برای فروش محصولات مندرج در طرح و همچنین محصولات تولید شده با منابع داخلی شرکت را به اطلاع عامل برساند، بدیهی است معیار تولید، فروش این محصولات و سود حاصل شده در طرح بر اساس این اطلاعات و به تشخیص عامل خواهد بود.
۴. متقاضی تعهد می‌دهد تمامی اطلاعات و مستندهای ارائه شده از سوی وی از هر جهت صحیح بوده و در کلیه مراجع رسمی قابل دفاع است و هرگونه مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه عامل نیست.
۵. متقاضی تأیید می‌کند که دعای دارای اثر با اهمیت حقوقی یا کیفری علیه شرکت و اعضای هیأت مدیره یا مدیرعامل وی وجود نداشته باشد و متعهد می‌گردد در هر زمانی که عامل درخواست دهد، گواهی عدم سوء پیشینه یا گواهی استعلام وضعیت اعتباری شرکت، اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل را از سامانه‌های مورد تأیید عامل ارائه کند. همچنین در طول مدت قرارداد عامل مجاز است تا استعلام وضعیت اعتباری شرکت، اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل را از سامانه‌های مورد تأیید خود اخذ نماید.
۶. متقاضی با امضای این قرارداد اعلام می‌کند که برای طرح موضوع این قرارداد به صورت هم زمان در سکوی تأمین مالی جمعی دیگر اقدام نکرده است و متقاضی متعهد است در تمام مدت اعتبار قرارداد، موضوع این قرارداد را نزد دیگر سکوهای تأمین مالی جمعی، ثبت ننماید.
۷. متقاضی تأیید می‌کند که از زمره دستگاه اجرایی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری، بانک یا موسسه مالی و اعتباری، نهاد مالی دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت پذیرفته شده در بورس و بازار اول و دوم فرابورس یا شرکت درج شده در بازار پایه فرابورس و همچنین مشمول هیچ یک از ممنوعیت‌های دیگر مندرج در دستورالعمل نیز نیست.
۸. متقاضی متعهد می‌شود که طرح را طبق پیوست‌های قرارداد و با در نظر گرفتن کامل مفاد این قرارداد و در تطابق با قوانین و سیاست‌های پول‌شویی جمهوری اسلامی ایران و همچنین الزامات قانونی حمایت از تولیدات و خدمات داخلی اجرا کند.
۹. متقاضی اعلام می‌نماید هیچگونه شرط قراردادی یا مقرره‌ای در اساسنامه یا سایر اسناد رسمی خود و نیز صورتجلسات مجامع عمومی و هیأت مدیره یا توافق داخلی میان سهامداران یا صاحبان سهم شرکت متقاضی وجود ندارد که به نحوی از انحاء یا تحت هرگونه شرایطی در انعقاد قرارداد با عامل یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان محدودیتی ایجاد نماید یا مانع آن شود یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی سایر طرف‌ها منتهی گردد.
۱۰. در صورتی که در خصوص فعالیت‌های اجرایی طرح هرگونه پیگرد یا دستوری از مقامات رسمی وجود داشته باشد، تمامی مسئولیت مستقیماً متوجه متقاضی بوده و هیچگونه مسئولیتی در این خصوص برعهده عامل نبوده و این موضوع رافع تعهدات متقاضی در این قرارداد نخواهد بود.
۱۱. کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار ایران در هر مرحله از پیشرفت تأمین مالی برای طرح، حق اعمال محدودیت و یا ممنوعیت برای تأمین مالی طرح را دارد. متقاضی متعهد می‌شود که هم در زمان تأمین مالی و هم در زمان اجرای طرح خود و تا پایان قرارداد، تمام ابلاغیه‌ها، دستورالعمل‌ها، الزامات و همچنین خسارات و جرائم تعیین شده توسط این نهادها را بپذیرد.
۱۲. متقاضی متعهد می‌شود پیش از انجام هر نوع اقدام غیرمعمول یا توافقی نشده در خصوص موضوع قرارداد عامل را کتبا در جریان امور قرار دهد.
۱۳. متقاضی حق ندارد بدون کسب مجوز کتبی از عامل کل یا بخشی از موضوع یا تعهدات این قرارداد را به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری منتقل یا واگذار کند.
۱۴. متقاضی حق ندارد از موضوع این قرارداد یا انتشار طرح در سکوی تأمین مالی جمعی جهت امور تبلیغاتی و کسب درآمد استفاده نماید.
۱۵. مالکیت هرگونه اموال خریداری شده با سرمایه جمع‌آوری شده که در پایان طرح به فروش نرسیده باشد، به نسبت آورده، متعلق به تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان بوده و اختیار اداره و هرگونه دخل و تصرف در اموال مزبور، در اختیار عامل به وکالت از تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان است. بدیهی است هرگونه دخل و تصرف در این اموال به غیر از بازخرید مطابق شرایط توافق شده یا فروش بدون اجازه عامل، مصداق فروش مال غیر و در صورت تلف، موجب ضمان و در صورت اقدام به تملک و یا استفاده و یا نگهداری و تصرف بلاجهت، حسب مورد مشمول عنوان خیانت در امانت و پرداخت اجرت‌المثل برای متقاضی یا شخص ثالث خواهد بود.

متقاضی		عامل	
سعید عرفان	محمدرضا تولایی	حسین‌الدین جعفری ندوشن	محمدحسین رضوانیان

شرکت امکان پویش فراور
سرمایه‌ای خاص
شماره ثبت: ۵۵۱۹۴۵

صفحه ۹ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۵۹۵

شرکت نوآوری مالی یکتا
سرمایه‌ای خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سرمایه‌ای خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



۱۶. تمامی پیوست‌ها، جزء لاینفک قرارداد محسوب شده و از اعتباری همانند قرارداد برخوردار بوده و برای طرف‌ها لازم‌الاجرا خواهد بود.
۱۷. متقاضی متعهد است به شاخص‌های کلیدی عملکرد و اهداف و برنامه‌های مصوب دست یابد و با ناظر فنی قرارداد که توسط عامل تعیین شده (به شرط امضای قرارداد عدم افشای اطلاعات) همکاری نماید.
۱۸. متقاضی متعهد است پس از تکمیل مبلغ سرمایه مورد نیاز توسط تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، به هر تعداد که باشند، نسبت به انجام تعهدات خود در مقابل ایشان، متناسب با شیوهی اعلام شده در فراخوان طرح، اقدام نماید.
۱۹. متقاضی با انعقاد این قرارداد اعلام می‌نماید که سهام‌داران وی در اسناد تأسیس یا اساسنامه خود هیچ‌گونه اصلاح و الحاقی که با درخواست ارائه شده به عامل مغایرت دارد یا به نحوی از انحاء در انعقاد یا اجرای این قرارداد و پیشبرد طرح مانع یا محدودیتی ایجاد می‌نماید یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی طرف‌های دیگر منتهی می‌گردد اعم از تصویب و تقسیم سود سالیانه، افزایش یا کاهش سرمایه، ادغام، انحلال یا اعلام ورشکستگی و مانند آن صورت ندهند؛ مگر آنکه عامل قبلاً با اتخاذ چنین اقداماتی کتباً موافقت نماید.
۲۰. متقاضی متعهد است گزارش‌های مربوط به کسب‌وکار خود را طبق فرمت پیوست ۶ و مصوبات کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی (در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارش‌های دوره‌ای) به عامل ارائه نماید. در صورتی که در طرح، پرداخت و نحوه جمع‌آوری شده به صورت دوره‌ای و مشروط پیش‌بینی شده باشد، پرداخت توسط عامل و نیز برداشت توسط متقاضی به هر میزان طبق پیوست ۱ منوط و مشروط به تأیید اقدامات متقاضی توسط عامل (مطابق پیوست ۶) است. اما در صورت تخلف متقاضی، وی حق برداشت هر میزان وجه از مبلغ منابع مالی جمع‌آوری شده را نخواهد داشت. در صورت عدم انطباق اقدامات متقاضی با برنامه کسب‌وکار و فراخوان تأمین مالی جمعی یا کشف فساد، تدلیس و یا عدم افشای صحیح و واقعی اطلاعات یا عملکرد متقاضی به تشخیص عامل یا کارگروه ارزیابی، هیچ میزان از منابع مالی در اختیار متقاضی قرار نخواهد گرفت و در صورت پرداخت نیز متقاضی متعهد است از هرگونه تصرفات مادی و حقوقی در این موارد امتناع نماید. در صورت نقض این تعهد، متقاضی متعهد است ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام عامل، میزان یکصد و پنجاه درصد مبلغ سرمایه مورد درخواست را به عنوان وجه التزام ناشی از نقض تعهدات قراردادی به عامل پرداخت نماید، وجه‌التزام مذکور بدل از اصل تعهد نبوده و متقاضی در هر صورت، موظف به ایفای اصل تعهد نیز خواهد بود.
۲۱. در صورت عدم تحقق درآمد یا سود پیش‌بینی شده (در هر مرحله تسویه یا کل طرح) مطابق برنامه کسب‌وکار/طرح، یا عدم فروش محصولات طرح در مواعید پیش‌بینی شده، متقاضی متعهد است اقدامات اصلاحی لازم را جهت بهبود عملکرد طرح و جبران کسری درآمد از طریق اجرای طرح اصلاحی یا فعالیت‌های مرتبط به عمل آورد، به نحوی که اهداف اقتصادی طرح محقق گردد. در صورت عدم ارائه برنامه اصلاحی مؤثر از سوی متقاضی یا عدم تأیید آن توسط عامل، به منظور جلوگیری از اضرار به تأمین‌کنندگان، متقاضی موظف است با تأیید عامل، اقدامات لازم برای تحقق اهداف اقتصادی طرح را از طریق بازخرید تمام یا بخشی از محصولات یا اجرای سایر اقدامات جبرانی مقتضی انجام دهد.
۲۲. متقاضی متعهد است کلیه خساراتی را که در نتیجه عدم ایفای تعهدات خود به تأمین‌کنندگان، عامل یا نهاد مالی وارد می‌گردد، جبران نماید. در هر صورت متقاضی با امضای ذیل این قرارداد متعهد می‌گردد در صورت ورود خسارت به عامل و یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان به واسطه انجام موضوع قرارداد، خواه ناشی از تعدی و تفریط وی باشد یا نه، به میزان خسارات وارده، مجاناً از اموال خود به عامل تملیک نماید. در صورت ورود خسارت به عامل و یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان و تخلف متقاضی از تعهد مندرج در این بند مبنی بر تملیک مجانی از اموال خود به عامل به میزان خسارات وارده، عامل به میزان خسارات وارده، رأساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی از محل هر یک از تضامین مذکور در این قرارداد (اعم از اینکه از جانب متقاضی ارائه شده باشد یا ضامن/ضامین) به نفع خود برداشت خواهد نمود.
۲۳. متقاضی متعهد است اقدامات لازم قانونی و اداری برای افتتاح حساب بانکی جدید برای طرح (یا خالی کردن موجودی یک حساب بانکی موجود)، اخذ کد بورسی و ثبت نام در سامانه سجام و انعقاد قرارداد با حسابرس را بکار بندد و نتیجه آنها را به عامل اعلام نماید. عامل حق دارد انجام موضوع قرارداد در مقابل متقاضیانی که تعهدات مقدماتی موضوع این بند را رعایت ننموده است، متوقف کند.

تبصره ۱۴

حسابرس طرف قرارداد متقاضی بایستی مورد تأیید دستورالعمل و عامل باشد.

متقاضی	عامل
سعید عرفان	محمدحسین رضوانیان
محمدرضا تولایی	حسام‌الدین جعفری ندوش

سرگشت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
صفحه ۱۰ از ۳۵
وبسایت: www.yektacrowd.ir
شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۵
کد پستی: ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶
آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

وبسایت: www.yektacrowd.ir

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۳۴. در صورت ارائه ضمانتنامه از طرف متقاضی، وی موظف است در هر زمانی از دوره قرارداد و بنا به درخواست عامل به هردلیلی کلیه ترتیبات تمدید ضمانتنامه یا ضمانتنامه‌ها را انجام نماید و در صورت عدم اجرای این تعهد عامل می‌تواند راساً نسبت به ضبط و وصول ضمانتنامه یا ضمانتنامه‌ها اقدام نماید.

در صورت تمدید ضمانتنامه، کلیه هزینه‌های مرتبط با تمدید ضمانتنامه، اعم از کارمزد مربوط یا سایر هزینه‌های اجرایی، تماماً بر عهده متقاضی خواهد بود و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال این هزینه‌ها نخواهد داشت. عدم تمدید به‌موقع ضمانتنامه، به منزله نقض تعهدات قراردادی محسوب شده و عامل مجاز خواهد بود نسبت به مطالبه وجه ضمانتنامه یا سایر اقدامات قانونی اقدام نماید.

مقاضی با علم به فرایندهای اجرایی تأمین مالی جمعی می‌پذیرد که ممکن است بین تاریخ صدور ضمانت‌نامه بانکی و انعقاد نهایی قرارداد و پرداخت وجوه، فاصله زمانی وجود داشته باشد. بدیهی است این تأخیر ناشی از سازوکارهای ذاتی فرایند بوده و هیچ‌گونه مسئولیتی، از جمله جبران خسارت یا تمدید ضمانت‌نامه، متوجه عامل نخواهد بود. هزینه تمدید ضمانت‌نامه در هر صورت بر عهده مقاضی است.

با توجه به اینکه: (۱) سود علی الحساب پیش‌بینی شده برای طرح مطابق با اطلاعات، گزارش‌ها، مستندات و اظهارات متقاضی تعیین می‌شود و صحت این موارد از هر جهت، در زمره تعهدات و مسئولیت‌های متقاضی ذیل این قرارداد است و (۲) اجرای طرح به طور کامل بر عهده متقاضی بوده و وی موظف به تحقق شاخص‌های کلیدی عملکرد است، در صورتی که سود علی الحساب پیش‌بینی شده به صورت کلی یا جزئی تحقق نیابد، متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می‌نماید مابه‌التفاوت سود قطعی تحقق یافته با سود علی الحساب پیش‌بینی شده را به عنوان وجه التزام تخلف از مفاد قرارداد حاضر از محل اموال خود به تأمین‌کنندگان مجاناً تملیک و پرداخت نماید. پرداخت این وجه التزام نیز در زمره تعهدات ضامن/ضامین قرارداد حاضر نیز بوده و عامل مجاز به برداشت این وجه التزام از کلیه منابع نقدی، اسناد پرداخت (مانند چک)، تضامین و وثایق ارائه شده از جانب متقاضی و ضامن/ضامین است. تشخیص تحقق تخلف از مفاد این بند منحصرأ و مطلقاً در صلاحیت عامل بوده و هیچ یک از متقاضی و/یا ضامن/ضامین حق اعتراض در این خصوص نداشته و نخواهد داشت.

ب: در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، ضامن/ضامین دارای تعهدات زیر است.

۲. مسئولیت ضامن/ضامین در این قرارداد نسبت به تعهدات یکدیگر و نیز نسبت به تعهدات متقاضی، از نوع مسئولیت تضامنی است (حتی اگر در بندی از قرارداد به این مسئولیت اشاره نشده باشد) و عامل حق دارد بدون رعایت ترتیب و تقدم میان ایشان به تمام یا هر کدام از ایشان در هر زمان مراجعه کند؛ لذا متقاضی و ضامن/ضامین هر دو تماماً مسئول ایفاء تعهدات مندرج در این قرارداد هستند و متقاضی حق ندارد در برابر سایر طرف‌ها به اموری همچون نقل ذمه به ذمه، تبدیل تعهد و غیره استناد نماید.

۳. ضامن/ضامین متعهد هستند ضمن ارائه گواهی عدم سو پیشینه خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورتی که ضامن/ضامین شخص حقوقی باشند)، گواهی اعتبارسنجی مالی از سوی موسسات رتبه‌بندی موردقبول عامل تهیه و به عامل ارائه نمایند. در هر صورت ضامن/ضامین با امضای این قرارداد اجازه اخذ گواهی اعتبارسنجی توسط عامل را برای خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورتی که ضامن/ضامین شخص حقوقی باشند) صادر نمودند.

مقامی	محمدرضا تولایی	عامل	محمد حسین رضوانیان
سعید عرفان		حسین الدین جعفری ندوشن	
شماره امکان پوش فراور		شرکت نوآوری مالی	

صفحه ۱۲ از ۳۵

ویسایت:

www.vektacrowd.ir

شماره تلفن:

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

02/01/18

51V9V8

ایمیل:

نوآوری مالی یکتا

(اسهامي خاص)

کد پستی:

179A5W5A155

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غرب

۴. ضامن/ضامین متعهد هستند ظهر اسناد تجاری و تضامین متقاضی را بعنوان ضامن امضا نمایند. در صورتی که امکان ثبت ضمانت در سامانه صیاد فراهم نباشد، ضامن/ضامین متعهد هستند رأساً نسبت به صدور اسناد تجاری تضامین طبق شرایط و مبالغ مندرج در همین قرارداد اقدام نمایند. این تضامین جایگزین، بدل یا تبدیل تعهد اسناد تضامین متقاضی و تعهدات وی نیستند و عامل حق دارد در هر صورت نسبت به تضامین صادره توسط متقاضی و ضامین (یا همه‌ی آن‌ها) اجتماعاً یا افراداً اقدام کند.

۵. ضامین متعهد و ملزم به پرداخت کلیه تعهدات متقاضی مندرج در این قرارداد، از جمله اصل سرمایه، کلیه سودهای پیش‌بینی‌شده و سایر دیون و الزامات قراردادی، به محض مطالبه و بدون هیچ‌گونه قید و شرط، از محل هر یک از وثایق ارائه‌شده هستند. ضامین حق هرگونه ایراد و اعتراض، از جمله لزوم طی تشریفات قضایی، اخذ حکم، انجام اقدامات اجرایی یا رعایت ترتیبات خاص حقوقی را از خود سلب و اسقاط می‌نمایند. همچنین، عامل اختیار تام دارد که بدون الزام به مراجعه اولیه به متقاضی، در هر زمان و به صلاحدید خود، برای وصول مطالبات، مستقیماً به هر یک از ضامین یا تضامین و وثایق ارائه‌شده مراجعه نماید. علاوه بر این، کلیه تضامین وثایق ارائه‌شده توسط ضامن/ضامین، در حکم تضامین و وثایق ارائه‌شده توسط متقاضی و این قرارداد بوده و فاقد هرگونه اولویت یا رتبه‌بندی میان آن‌ها است. مسئولیت ضامن/ضامین به پرداخت خسارات تأخیر تأدیه علی‌رغم صدور حکم توقف یا ورشکستگی متقاضی همچنان به قوت خود باقی و لازم الاجراست و ضامین نمی‌توانند درمقابل بستانکاران و داینین، به معاذیر و معافیت‌های ناشی از ورشکستگی استناد نمایند.

ماده ۹. حقوق و تعهدات عامل

۱. عامل اعلام می‌نماید که کلیه حقوق، مجوزها و اختیارات قانونی و قراردادی برای انجام موضوع این قرارداد را دارد.
۲. عامل نماینده تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان است. متقاضی و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان ضمن عقد خارج لازم به صورت غیر قابل رجوع، به عامل به عنوان نماینده اجازه و حق دادند که هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق شده سرمایه‌گذاری، وصول خسارات و جریمه‌های احتمالی و هزینه‌های فسخ قرارداد را پس از سررسید یا انحلال این قرارداد و فقط در صورت عدم پرداخت متقاضی، از وثایق و تضامین متقاضی و ضامن/ضامین نزد عامل و یا از طریق اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی و ضامن/ضامین غیرقابل اعتراض و لازم‌الاجرا است. همچنین تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان ضمن عقد خارج لازم هرگونه اقدام تا زمان پایان طرح در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نمودند و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل واگذار کردند.
۳. عامل می‌تواند کلیه اطلاعاتی که از طرح و متقاضی رسماً و صراحتاً مشمول وصف محرمانه نشده و به تشخیص عامل برای کمک به تصمیم‌گیری و نظارت مشارکت‌کنندگان مفید است را در سکوی خود منتشر کند و متقاضی نمی‌تواند هیچ‌گونه ادعایی در رابطه با نقض محرمانگی این اطلاعات داشته باشد.
۴. عامل مختار به اقدام قانونی علیه هرگونه تقلب یا پنهان‌کاری کشف شده در هر زمانی است.
۵. عامل مجاز است در صورت مشاهده هرگونه انحراف از اهداف تعیین شده، بنابر صلاحدید خود حسب مورد، پرداخت‌های باقی‌مانده را تعلیق یا قرارداد را لغو نماید. مرجع شکایت از تصمیم عامل، کارگروه ارزیابی خواهد بود.
۶. عامل تحت هیچ شرایطی مشارکت در طرح متقاضی یا سایر طرح‌ها را به هیچ‌کدام از تأمین‌کنندگان توصیه نمی‌کند و همچنین عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال میزان مبلغ جمع‌آوری شده برای یک طرح ندارد.

۷. در راستای اجرای فرایند تأمین مالی جمعی، عامل خدمات زیر را ارائه می‌دهد:

۱. بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تأمین مالی جمعی توسط عامل؛
۲. ارسال طرح به نهاد مالی؛
۳. دفاع از طرح مورد تأیید عامل نزد نهاد مالی ذیربط؛
۴. همراهی متقاضی در کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران جهت اخذ نماد قانونی مربوط به آغاز فرایند تأمین مالی جمعی؛
۵. ثبت درخواست صدور گواهی شراکت برای طرح متقاضی در صورت تأیید شرایط متقاضی توسط عامل. در هر صورت صدور گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران صورت خواهد گرفت؛

عامل	متقاضی
محمدحسین رضوانیان	محمد رضا تولایی
حسام‌الدین جعفری ندوشن	سعید عرفان

صفحه ۱۳ از ۳۵

وبسایت: www.yektacrowd.ir

شماره ثبت: ۵۵۱۹۶۵

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ایمیل: info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۳۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



- ح میسر کردن شرایط پرداخت برای **تأمین کنندگان**؛
خ اطلاع رسانی طرح برای **تأمین مالی**؛
د جمع آوری و پرداخت منابع مالی **تأمین** شده به **متقاضی** طبق شرایط قرارداد حاضر؛
ذ نظارت و ارزیابی عملکرد **متقاضی**؛
ر ارسال گزارش به **تأمین کننده/تأمین کنندگان**، **نهاد مالی** و **کارگروه ارزیابی** طبق دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار یا **کارگروه ارزیابی**؛
ز دریافت گزارش حسابرس (در صورت صلاحدید عامل)؛
س تهیه گزارش تسویه؛
ش مدیریت تسویه طرح؛
ص هماهنگی با **متقاضی** جهت ارائه گزارش‌های مرتبط؛
ض هماهنگی با **متقاضی** جهت پرداخت تضامین صادره برای **تأمین کننده/تأمین کنندگان** طبق ضوابط این قرارداد؛
ط تهیه و تدوین گزارش تسویه بر اساس اطلاعات ارائه شده توسط **متقاضی** برعهده **عامل** است و این گزارش باید به تأیید مکتوب و امضای **نهاد مالی** نیز برسد. همچنین در خصوص طرح‌هایی که به نحوی با ضرر مواجه شده‌اند و نتیجتاً لازم است **متقاضی** نسبت به پرداخت مالیاتی جهت پوشش زیان اقدام نماید، نیاز به ارائه گزارش حسابرس (که وضعیت اظهارنظر حسابرس، مردود یا عدم اظهارنظر نباشد) خواهد بود که این گزارش توسط **متقاضی** تهیه و در اختیار **عامل** گذاشته می‌شود؛
ظ **عامل** اعلام می‌کند در ارزیابی فعالیت‌های **متقاضی**، ملاک تحقق شاخص‌های کلیدی عملکرد، موارد مندرج در پیوست‌های قرارداد است و **متقاضی** می‌تواند، تحت نظر **عامل** و در چارچوب الزامات قانونی در حوزه **تأمین مالی** جمعی، نسبت به تغییر در مسیر تحصیل نتایج شاخص‌های کلیدی عملکرد اقدام نماید.

ماده ۱۰. حقوق و تعهدات **تأمین کننده/تأمین کنندگان**

۱. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اظهار می‌دارد از ماهیت ریسک و مخاطرات مشارکت و سرمایه‌گذاری در زمینه طرح موضوع این قرارداد اطلاع دارد و اذعان می‌کند از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح موضوع این قرارداد و مفاد شروط و مندرجات و همچنین ضوابط فعالیت **عامل** مندرج در وبگاه **عامل** اطلاع کامل دارد و هیچ امری وجود ندارد تا در آینده بخواهد به چهل خود از آن‌ها استناد کند.
۲. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اعلام می‌دارد برای انعقاد قرارداد حاضر، از اهلیت معاملاتی برخوردار است و برای مشارکت در طرح با هیچگونه محدودیت و ممنوعیت قانونی مواجه نیست و با رعایت قوانین و مقررات لازم‌الاجرا از جمله قانون مبارزه با **تأمین مالی** تروریسم و پول‌شویی نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام کرده است.
۳. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان دارد مقررات و شرایط و ضوابط سکوی **عامل** مندرج در تارنمای Yektacrowd.ir را مطالعه کرده و پذیرفته و تأیید نموده است.
۴. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان دارد که تسویه کلیه وجوه اعم از اصل و سود سرمایه و جریمه‌ها و خسارات احتمالی و تأخیر در پرداخت‌ها تماماً برعهده و ذمه **متقاضی** است و **عامل** هیچگونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.
۵. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اعلام می‌دارد اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در حساب کاربری او، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می‌شود. در صورت کشف مغایرت، **عامل** حق کاهش مبلغ پرداختی به **تأمین کننده** را جهت نقض تعهدات قراردادی وی تا ۱۰۰٪ (یکصد درصد) را خواهد داشت.

متقاضی		عامل	
سعید عرفان	محمدرضا تولایی	حسام‌الدین جعفری ندوشن	محمدرضا رضوانیان

شماره ثبت: ۵۵۱۹۶۵
شماره حساب: ۶۱۷۹۷۴
صفحه ۱۴ از ۲۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱ ۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



۶. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان می دارد هرگونه پرداخت اصل و سود سرمایه گذاری طبق پیوست شماره ۱ و تقویم پرداخت که پس از موفقیت طرح و پایان دوره جمع آوری وجوه بر روی سکوی درج می گردد، انجام خواهد شد و **تأمین کننده/تأمین کنندگان** حق درخواست استرداد وجوه سرمایه یا مطالبه سود جز در این موارد را از خود سلب و ساقط کرده است.
۷. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است.

تبصره ۱۸

تأمین کننده/تأمین کنندگان کلیه حقوق و اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره، سود و زیان، پیگیری های اداری و قضایی، اقدامات و تصرفات حقوقی و مادی در اسناد تضامین و مانند آن را صرفاً به **عامل** به عنوان نماینده **تأمین کننده/تأمین کنندگان** واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

تبصره ۱۹

در صورتی که به تشخیص **عامل** وجوه منابع مالی **تأمین** شده توسط **تأمین کننده/تأمین کنندگان**، در حساب سپرده گذاری کوتاه مدت تأدیه شود، هر میزان سودی که به وجوه **تأمین کننده/تأمین کنندگان** موجود در این حساب تعلق گیرد، به نسبت سهم هر کدام از **تأمین کنندگان** است و سازوکار تسویه آن توسط **عامل** اتخاذ و اجرایی می گردد. در هر صورت این امر مانع از آن نیست که **عامل** مقرر دارد منابع مالی **تأمین** شده توسط **تأمین کنندگان** در حساب قرض الحسنه تودیع و واریز گردد. در هر صورت تعیین نوع حساب بانکی برای دریافت وجوه **تأمین کننده/تأمین کنندگان** با **عامل** خواهد بود.

ماده ۱۱. انصراف، فسخ، اقاله، خاتمه و لغو قرارداد

۱. متقاضی تا پیش از انتشار فراخوان **تأمین** به شرط پرداخت کلیه هزینه ها و خسارات و جرائم متعلقه وفق اعلام **عامل** مطابق پیوست ۳ و همچنین پیوست ۴ مجاز به انصراف از قرارداد خواهد بود.
۲. فسخ از طرف متقاضی پس از انتشار فراخوان **تأمین**، صرفاً با ارائه ادله کافی و پذیرش **عامل** و در صورت پرداخت جریمه فسخ، مطابق پیوست ۴ و هرگونه خسارات و جرائم متعلقه وفق اعلام **عامل**، امکان پذیر خواهد بود. **عامل** در پذیرش یا رد درخواست فسخ مختار است.
۳. در شرایط زیر قرارداد به تشخیص **عامل** و با ارسال یک اعلامیه مکتوب توسط **عامل**، فسخ و روال اتمام قرارداد طی خواهد شد.
- ایجاد موانع قانونی غیرقابل پیش بینی در زمان عقد قرارداد به تشخیص **عامل** یا ناظر فنی/مالی یا مرجع حل اختلاف؛
 - موانع اساسی خارج از اختیار متقاضی به تشخیص **عامل** یا ناظر فنی/مالی یا مرجع حل اختلاف؛
 - خروج **عامل** از عاملیت **تأمین** مالی جمعی؛
 - توقف در هر یک از مراحل مشخص شده در ماده ۷ به صورتی که راهی برای ادامه آن وجود نداشته باشد، یا **عامل** و متقاضی تمایل به ادامه آن نداشته باشند؛
 - چنانچه متقاضی از تعهدات اساسی یا روح این قرارداد تخلف نماید یا اجرای طرح را متوقف نموده یا مشمول هر یک از بندهای ذیل گردد:
 - کشف هرگونه تقلب یا تخلف در اظهارات متقاضی به حدی که در روند اجرای قرارداد تأثیر بسزایی داشته باشد؛
 - تاخیر در ارائه گزارش دوره ای، بیش از دو برابر مهلت تعیین شده؛
 - عدم انجام تعهدات اساسی متقاضی مطابق تعریف طرح ذکر شده در پیوست های قرارداد به تشخیص **عامل**؛
 - عدم پرداخت هر یک از تعهدات مالی در مهلت پرداخت؛
 - بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی طبق مفاد این قرارداد از ۱۰ درصد مبلغ کل طرح؛
۴. این قرارداد در شرایط زیر بنا به تشخیص **عامل** با ارسال یک اعلامیه مکتوب از طرف **عامل**، خاتمه یافته تلقی شده و روال اتمام قرارداد طی خواهد شد.
- عدم **تأمین** مالی برای طرح در زمان مشخص شده و عدم موافقت متقاضی یا **عامل** یا کارگروه ارزیابی برای تمدید آن؛
 - پس از پایان تعهدات طرف ها.

متقاضی	عامل
سعید عرفان	محمد حسین رضوانیان
محمدرضا تولایی	حسام الدین جعفری ندوشن

صفحه ۱۵ از ۳۵
وبسایت: www.yektacrowd.ir
شماره تماس: ۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۰

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تیمبره ۲۰

در صورت لغو پروژه با استفاده از اختیار فسخ توسط عامل، متقاضی موظف به حسابرسی رسمی طرح با هزینه خود در مهلت مشابه ماده ۷ خواهد بود.

۵. روال ذیل در کلیه صور مختلف اتمام قرارداد، فسخ، خاتمه یا لغو، حداکثر طی ۵ روز کاری انجام خواهند شد.
 - ا. مبالغ دریافتی پس از اعمال سود یا ضرر اظهاری مطابق مفاد ماده ۷ و ۸ از سوی متقاضی به عامل مسترد یا وجه التزام عودت سرمایه وصول می شود.
 - ب. صورت های مالی و اسناد مالی مثبت از سوی متقاضی ارائه شده و حسابرسی داخلی یا خارجی پروژه انجام می گیرد یا جریمه عدم ارائه گزارش پایانی پرداخت می شود.
 - ت. پرداخت سود/زیان قطعی مطابق مفاد ماده ۷ و ۸ انجام می گیرد یا وجه التزام پرداخت سود قطعی وصول می شود.
 - ث. پرداخت جرایم و خسارات متعلقه توسط متقاضی انجام می گیرد یا از محل هر یک از وثایق موجود این مبلغ تسویه می شود.
 - ج. کلیه تضامین و اسناد تجاری مسترد می شود.

ماده ۱۲. تضامین جریمه ها و خسارت ها

۱. متقاضی موظف است، همزمان با انعقاد قرارداد به منظور اطمینان از اجرای طرح مطابق با تعریف طرح و پرداخت خسارات احتمالی، اسناد پیوست ۲ را در اختیار عامل قرار دهد.
۲. متقاضی در صورت تخطی از مفاد این قرارداد در شرایط مختلف موظف به پرداخت جرایم مشخص شده در پیوست ۴ است.
۳. در صورت عدم پرداخت جریمه ها و خسارت ها توسط متقاضی، عامل رأساً مجاز به اخذ خسارت از محل کلیه تضامین و وثایق قرارداد بوده و عامل در انتخاب محل تأمین وجه التزام مختار بوده و متقاضی و ضامن/ضامین حق تعیین آن را نخواهد داشت.
۴. عامل حق دارد در صورت عدم ایفای تعهدات متقاضی از مفاد این قرارداد، نسبت به مصادره و ضبط سهم ده درصدی (۱۰٪) متقاضی که طبق بند ۴ ذیل ماده ۷ این قرارداد در ابتدای فرآیند تأمین مالی پرداخت نموده است، اقدام نماید.
۵. شخص متقاضی، مدیرعامل و دیگر صاحبین امضای متقاضی متضامناً مسئول پرداخت کلیه مبالغ پیش بینی شده در قرارداد هستند.

ماده ۱۳. فورس ماژور

۱. در این قرارداد فورس ماژور عبارت است از وقوع هرگونه حادثه خارجی غیرقابل کنترل و غیرقابل دفع که مستند به فعل یا ترک فعل هیچ یک از طرف های قرارداد یا حتی تحت تأثیر قرار گرفتن از آن واقعه نیز، به سبب فعل یا ترک فعل طرف متعهد نباشد، از جمله مصادیق آن، شامل و نه محدود به سیل، زلزله، آتش سوزی، دیگر حوادث طبیعی خارج از کنترل طرف متعهد است که موجب توقف در اجرای موضوع قرارداد گردد یا آنکه اجرای موضوع قرارداد را به رغم اعمال سعی و تلاش لازم به تأخیر اندازد. در صورت حدوث فورس ماژور برای متعهد، مراتب مزبور باید ظرف مدت حداکثر ۳ روز از تاریخ وقوع فورس ماژور، کتباً به طرف مقابل اطلاع داده شود. در صورت عدم اعلام واقعه فورس ماژور در ظرف مهلت تعیین شده، کلیه مسئولیت ها اعم از اجرای کلیه تعهدات قراردادی، بر عهده متقاضی خواهد بود.
۲. همچنین، در طول مدت تعذر، طرف ها موظفند حداکثر تلاش خود را جهت حفظ اقدامات انجام شده و مدارک تولید شده به بهترین نحو مطلوب و با کمترین تأخیر به عمل آورند. چنانچه حالت مذکور بیش از یک ماه ادامه داشته باشد، تصمیم گیری در خصوص ادامه قرارداد بر عهده عامل خواهد بود و متقاضی حق هرگونه اعتراض را از خود سلب خواهد کرد.
۳. در هر صورت تحریم، تغییر در نرخ ارز و افزایش هزینه های اجرای طرح، ایپدیمی و شورش های داخلی مشمول مفاد این ماده نخواهد بود.

ماده ۱۴. قانون حاکم و حل و فصل اختلافات

۱. قرارداد حاضر از هر حیث تابع قوانین و مقررات لازم الاجرا در جمهوری اسلامی ایران است.

متقاضی		عامل	
سعید عرفان	محمد رضا تولایی	حسام الدین جعفری ندوشن	محمد حسین رضوانیان

شماره ثبت: ۵۵۱۹۲۰
وبسایت: www.yektacrowd.ir

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
ایمیل: info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۵

ایمیل:

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

پیوست ۱- جدول پرداخت وجوه جمع آوری شده و بازپرداخت منابع تأمین شده

پرداخت منابع مالی تأمین شده			
مرحله اعطای منابع مالی	مبلغ (ریال)	موعد	شرایط (Milestone یا KPI)
یک مرحله	۱۴۶,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از موفقیت جمع‌آوری وجوه	تایید نهاد مالی
اطلاعات حساب بانکی و بورسی متقاضی			
نام بانک	صادرات ایران		
شماره حساب	۰۱۱۴۵۶۸۲۰۰۰۰۹		
شماره شبا	IR۳۱۰۱۹۰۰۰۰۰۰۱۱۴۵۶۸۲۰۰۰۰۹		
بازپرداخت اصل و سود منابع تأمین شده			
اصل یا سود	مبلغ (ریال)	موعد	درصد
سود علی‌الحساب مرحله اول	۱۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه سوم	۱۱.۵
سود علی‌الحساب مرحله دوم	۱۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه ششم	۱۱.۵
سود علی‌الحساب مرحله سوم	۱۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه نهم	۱۱.۵
سود علی‌الحساب مرحله چهارم	۱۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه دوازدهم	۱۱.۵
بازپرداخت اصل منابع تأمین شده	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه دوازدهم	۱۰۰

پیوست ۲- تضامین و وثایق

مطابق مفاد قرارداد و با هدف تضمین پرداخت تعهدات متقاضی (سودها و اصل سرمایه) و همچنین حسن اجرای طرح موضوع قرارداد، تضامین و وثیقه‌هایی از متقاضی به شرح ذیل دریافت می‌شود. تمامی تضامین و وثایق به پیوست ۹ قرارداد است.

عنوان	نوع	ارزش	توضیحات	زمان تسلیم
وجه الضمان قرارداد جهت پرداخت اصل سرمایه، سود، جرایم و خسارات پروژه و کلیه تعهدات قراردادی	یک برگ چک صیادی متقاضی	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با بیست و دو میلیارد و پانصد میلیون تومان)	به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
عودت سرمایه	یک برگ چک صیادی متقاضی	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با پانزده میلیارد تومان)	به تاریخ ۱۴۰۶/۰۲/۲۳، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
پرداخت سود علی الحساب	چهار برگ چک صیادی متقاضی هر یک به میزان ۱۱.۵ درصد مبلغ طرح	ارزش هر برگ چک ۱۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با یک میلیارد و هفتصد و بیست و پنج میلیون تومان)	چک اول به تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۳ چک دوم به تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ چک سوم به تاریخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۳ چک چهارم به تاریخ ۱۴۰۶/۰۲/۲۳ با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
ضمانت کل تعهدات	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک صادرات ایران	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با پانزده میلیارد تومان)	به مدت ۱۲ ماه و قابلیت تمدید	همزمان با عقد قرارداد

* کلیه هزینه‌های ارزش‌گذاری و تهرین به عهده متقاضی است.
در صورتی که مطابق قرارداد، مبلغ جمع آوری شده کمتر از مبلغ درخواست شده باشد، مطابق مفاد قرارداد عمل می‌شود.

عامل	متقاضی
حسام‌الدین جعفری ندوشن	سعید عرفان
محمدحسین رضوانیان	محمد رضا تولایی

صفحه ۱۸ از ۳۵

وبسایت: www.yektacrowd.ir
شماره تماس: ۵۵۱۹۶۰۵
شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
۹۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

ایمیل: info@yektacrowd.ir

کد پستی: ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

پیوست ۷

- در تکمیل ماده ۴ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:
- متقاضی متعهد است خدمات مربوطه را به مشتریان بر اساس قرارداد ارائه دهد. در صورت عدم تحقق درآمد بر اساس برنامه ارائه شده اقدامات لازم برای افزایش سهم تأمین کنندگان از درآمد را انجام دهد به نحوی که سود تأمین کنندگان حداقل ۴۶٪ سالانه حفظ گردد.

پیش بینی مالی پروژه (مبالغ به میلیون ریال)	
تعهد ارائه خدمات	
مدت کل دوره طرح	۱۲ ماه
محصول	اسپرسوز روپل مدل ۸۰۴۳
پیش بینی درآمد طرح در طی دوره	۲۳۵,۹۳۸
هزینه های قابل قبول طرح	۱۵۰,۰۰۰
سود طرح	۸۵,۹۳۸
تعهد متقاضی (میلیون ریال)	
سهم تأمین کنندگان از سود طرح	۷۲,۲۶ درصد (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)
تخمین سود تأمین کنندگان در طرح	۴۶ درصد
مبلغ سود برآوردی پرداختی به تأمین کنندگان (پیش بینی شده)	۶۲,۱۰۰ (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)

- در این فراخوان بخشی از منابع مالی که متقاضی در طول دوره نیاز دارد تأمین می شود و مابقی توسط متقاضی تأمین می گردد، لذا در صورت فسخ قرارداد متقاضی با مشتریان و عدم وجود جایگزین یا وقوع هر موضوعی که درآمد طرح را در بازه زمانی مربوطه ممکن نسازد، متقاضی متعهد است از درآمد کل مربوط به این بخش از شرکت سهم تأمین کنندگان را متناسب با جدول بالا پرداخت نماید.
- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالا قرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت تولید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسب به جبران نقصان حاصله در مقابل تأمین کنندگان اقدام نماید. متقاضی حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.
- تاریخ شروع، تاریخ اتمام و مدت زمان اجرای طرح: تاریخ شروع طرح از زمان تأمین مبلغ از طریق سکوی تأمین مالی جمعی یکتا کراود بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی است.
- زمان ارسال گزارشات پیشرفت طرح: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر سه ماه یک بار گزارشات مالی و پیشرفت طرح با مهلت ارائه حداکثر ۱۰ روز پس از اتمام دوره و گزارش پیشرفت کلی طرح پس از پایان آن را به عامل ارائه دهد.
- زمان ارائه صورت مالی حسابرسی نشده: متقاضی می بایست از زمان شروع طرح هر شش ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روز، صورت مالی حسابرسی نشده طرح را به عامل ارائه دهد.
- ارائه صورت مالی حسابرسی شده: متقاضی باید پس از پایان طرح و با مهلت حداکثر ۳۰ روزه صورت مالی حسابرسی شده طرح را به عامل ارائه دهد.

عامل	متقاضی
محمد حسین رضوانیان	سعید عرفان
حسام الدین جعفری شوشن	محمد رضا تولایی

صفحه ۲۱ از ۳۵
وبسایت: www.yektacrowd.ir
شماره ثبت: ۵۵۱۹۰

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

پیوست ۸ - برنامه کسب و کار (طرح)

مشخصات متقاضی

نام شرکت متقاضی:	نوع شرکت متقاضی:	محل ثبت شرکت متقاضی:	شماره تلفن: ۰۲۱۵۸۷۰۶۰۰۰
امکان پوش فراور	سهامی خاص	استان: تهران شهر: تهران	شماره فکس: ---
وضعیت دانش بنیانی: دانش بنیان ☐ غیر دانش بنیان ☒		پست الکترونیک: ruppelcoffee@gmail.com وبسایت: www.ruppell.com	
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۸۵۷۶۸۷	کد اقتصادی: ۱۴۰۰۸۸۵۷۶۸۷	شماره ثبت: ۵۵۱۹۴۵	تاریخ ثبت: ۱۳۹۸/۱۰/۰۱
سرمایه مورد نیاز برای اجرای طرح: ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال		محل اجرای طرح، استان: تهران شهر: تهران	
نام و نام خانوادگی نماینده شرکت:		تلفن همراه: [REDACTED]	
محمدرضا تولایی			
آدرس شرکت: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، اسکندری، خیابان کیوان، بزرگراه نواب صفوی، پلاک ۴۰۲، مجتمع پزشکان تجاری و اداری رز تهران، طبقه ۴، واحد ۴۰۴			
کدپستی: ۱۳۱۹۹۹۰۰۷۴			
ارتباط متقاضی با عامل: ندارد			

معرفی متقاضی

شرکت امکان پوشش فراور از سال ۱۳۹۸ در حال فعالیت است. موضوع فعالیت شرکت مطابق ماده ۲ اساسنامه و روزنامه رسمی شماره ۲۳۱۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ عبارت است از خرید، فروش، تولید، مونتاژ، بسته‌بندی، توزیع کلیه قطعات لوازم خانگی، خرید، فروش، تولید، مونتاژ، بسته‌بندی، توزیع کلیه لوازم خانگی، انجام کلیه خدمات پس از فروش و تعمیرات لوازم خانگی، تولید، فراوری و بسته‌بندی محصولات غذایی، چای، قهوه و انواع نوشیدنی‌ها، انجام مطالعات بازار در زمینه‌های مختلف، صادرات، واردات، خرید و فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، حق‌العمل کاری و انجام کلیه فعالیت‌های مجاز بازرگانی، اخذ یا اعطاء نمایندگی به/ از شرکت‌های مختلف داخلی و خارجی، اخذ تسهیلات بانکی با هدف توسعه زیرساخت‌ها یا امور بازرگانی، ایجاد مزارع مجهز در قالب کشت و صنعت با هدف از مزرعه تا خانه، انجام تولید بدون کارخانه در داخل و خارج از کشور، ارائه خدمات به تجهیزات وابسته به صنایع غذایی و دارویی، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی و گشایش اعتبار و حساب ارزی و ریالی از بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، شرکت در کلیه نمایشگاه‌های تخصصی و عمومی در داخل و یا خارج از کشور در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات فعالیت پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح.

شرکت دارای جواز کسب از هیأت عالی نظارت بر سازمان‌های صنفی کشور با رسته شغلی تولید قطعات انواع دستگاه‌های صنعتی، خانگی (مونتاژ و تولید انواع قطعات دستگاه‌های اسپرسوساز، قهوه‌ساز و آسیاب قهوه) بوده که تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۱۱ معتبر است. آقای سعید عرفان (مدیرعامل و عضو هیأت مدیره شرکت) دارای کارت بازرگانی بوده که تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۸/۱۵ دارای اعتبار است. شرکت دارای پروانه کاربرد علامت استاندارد اجباری از سازمان ملی استاندارد ایران برای فرآورده گرم‌کننده برقی مایعات (قهوه‌ساز) است.

بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲، میزان درآمد عملیاتی این شرکت به ترتیب برابر با ۷۸۲۰۰۰۳ میلیون ریال و ۳۳۲۰۷۸۰ میلیون ریال، میزان بهای تمام شده درآمد عملیاتی به ترتیب برابر با ۶۶۴۰۵۷۰ میلیون ریال و ۲۳۸۰۲۸۰ میلیون ریال و سود عملیاتی شرکت به ترتیب برابر با ۵۷۰۰۰۰ میلیون ریال و ۲۳۰۲۵۸ میلیون ریال بوده است. حاشیه سود ناخالص نیز در سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ به ترتیب معادل ۱۵۰۰۲ و ۲۸۰۴ درصد بوده است. ارزش دفتری دارایی‌های این شرکت نیز در سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ به ترتیب معادل ۷۰۳۰۵۹۵ میلیون ریال و ۴۵۱۰۲۵۶ میلیون ریال و میزان بدهی‌ها به ترتیب معادل ۵۰۳۰۵۰۰ میلیون ریال و ۲۸۱۰۴۱۰ میلیون ریال بوده است.

متقاضی	عامل
محمد رضا تولایی	محمد حسین رشترانیان
سعید عرفان	حسام الدین جعفری ندوشن

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

نشر کتب نوآوری مالی
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yekta-crowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
شماره: ۱۰۱۶۹۵۷۰
پیوست: دارد



بر اساس تراز ارائه شده منتهی به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹، درآمد عملیاتی شرکت برابر با ۸۹۰,۷۷۰ میلیون ریال و بهای تمام شده درآمد عملیاتی برابر با ۴۳۹,۸۳۶ میلیون ریال بوده است. بر اساس لیست بیمه ارسالی توسط متقاضی تعداد کارکنان شرکت در اسفند ماه ۱۴۰۴ معادل ۱۷ نفر است.

سرمایه و سهامداران شرکت

سرمایه شرکت براساس روزنامه رسمی شماره ۲۲۸۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹، سرمایه شرکت از ۱۷,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۱۵۷,۰۰۰ میلیون ریال معادل ۱۵,۷۰۰,۰۰۰ سهم ۱۰,۰۰۰ ریالی از طریق مطالبات حال شده افزایش یافت که جدول سهامداران شرکت به شرح زیر است.

ردیف	اسامی سهامداران	نوع	تعداد سهام	درصد سهم	ارزش سهام (میلیون ریال)	شناسه ملی/کد ملی
۱	سعید عرفان	حقیقی	۷,۰۶۵,۰۰۰	۴۵	۷۰,۶۵۰	
۲	محمدرضا تولایی	حقیقی	۷,۰۶۵,۰۰۰	۴۵	۷۰,۶۵۰	
۳	لیلا حسنی مقدم	حقیقی	۷۸۵,۰۰۰	۵	۷,۸۵۰	
۴	نگار مازار	حقیقی	۷۸۵,۰۰۰	۵	۷,۸۵۰	

ترکیب اعضای هیأت مدیره شرکت

ترکیب اعضای هیأت مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۳۰۷۴ تهران مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ به شرح ذیل است.

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی	شماره تماس
۱	محمدرضا تولایی	عضو و رئیس هیأت مدیره		
۲	لیلا حسنی مقدم	عضو و نایب رئیس هیأت مدیره		
۳	نگار مازار	عضو هیأت مدیره		
۴	سعید عرفان	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره		

صاحبان امضای مجاز شرکت

بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۰۷۴ تهران مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره متفقاً همراه با مهر شرکت معتبر است.

رزومه سهامداران و اعضای هیأت مدیره

رزومه اعضای هیأت مدیره و سهامداران براساس اظهارات متقاضی به شرح زیر است.

اعضای هیأت مدیره	فعالیت های تحصیلی		فعالیت های کاری
	مقطع	دانشگاه	
محمدرضا تولایی	کارشناسی	آزاد میبد	عضو و رئیس هیأت مدیره شرکت امکان پویش فراور
لیلا حسنی مقدم	کارشناسی	آزاد میبد	عضو و رئیس هیأت مدیره شرکت امکان پویش فراور
نگار مازار	کارشناسی	پیام نور	عضو هیأت مدیره شرکت امکان پویش فراور
سعید عرفان	کارشناسی ارشد	آزاد یزد	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره شرکت امکان پویش فراور

عامل	متقاضی
محمدحسین رضوانیان	سعید عرفان
حسام الدین جعفری ندوشن	محمدرضا تولایی

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغسپار، پلاک ۲، طبقه ۲، واحد جنوب شرقی

استعلام اعتباری اعضای کلیدی شرکت

- وضعیت اعتباری اعضای هیأت مدیره و شرکت بر اساس گزارش‌های اعتبارسنجی (شرکت اعتبارسنجی ارزش‌آفرین اعتماد مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹) به شرح زیر است.
- گزارش اعتبارسنجی رئیس هیأت مدیره آقای **محمدرضا تولایی** نشان می‌دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: بیشترین تاخیر در بازپرداخت وام‌ها و تعهدات بین ۲ تا ۶ ماه گذشته بوده است. مجموع مبالغ دیرکرد وام‌ها و تعهدات فعال بیش از ۱۰۰ میلیون ریال است. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۶۰ تا ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۱ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق‌ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت‌نامه: شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه داشته است. لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده وام سررسید نشده به مبلغ ۸۹۱۹ میلیون ریال و مانده وام سررسید شده پرداخت نشده به مبلغ ۵۶۴ میلیون ریال است.
 - گزارش اعتبارسنجی نایب رئیس هیأت مدیره خانم **لیلا حسینی مقدم** نشان می‌دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بین ۳۰۰۰ تا ۵۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق‌ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت‌نامه: شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه داشته است. لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده وام سررسید نشده ۱۰۴۵۳ میلیون ریال است.
 - گزارش اعتبارسنجی عضو هیأت مدیره خانم **نگار مازار** نشان می‌دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق‌ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت‌نامه: شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه داشته است. لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
 - گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل آقای **سعید عرفان** نشان می‌دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بین ۱۵۰ تا ۳۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق‌ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت‌نامه: شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه داشته است. لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده وام سررسید نشده ۷۴۴ میلیون ریال است.
 - گزارش اعتبارسنجی شرکت نشان می‌دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام‌ها و تعهدات

متقاضی	عامل
سعید عرفان	محمدحسین رضویان
محمدرضا تولایی	حسام‌الدین جعفری ندوشن

صفحه ۲۴ از ۳۵

وبسایت: www.yektacrowd.ir

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شناسه ثبت: ۶۱۷۹۷۴
۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان بهشتیان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد ۳۰۳ غربی

فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق‌ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت‌نامه: شخص حقوقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه داشته است. رفتار اعتباری وام: پایبندی شخص به تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌های فعال بیشتر از ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌های فعال بیش از ۸۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است. لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات: شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده وام بانکی سررسید نشده به مبلغ ۲۸۷,۰۴۴ میلیون ریال و مانده وام غیربانکی سررسید نشده ۲۱۵,۰۰۰ میلیون ریال است. شخص دارای ۳ ضمانت‌نامه فعال بانکی به مبلغ ۳۰۸,۰۰۰ میلیون ریال است.

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش تولید اسپرسوساز روپل مدل ۸۰۴۳

محل اجرای طرح (استان و شهر): تهران - تهران

صنعت و زیرصنعت: ماشین آلات و تجهیزات - تولید لوازم و تجهیزات برقی خانگی

مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال است که از طریق سکوی یکتاگرد تامین می‌شود. پرداخت در یک مرحله انجام خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع‌آوری وجوه قابل پذیرش است.

عنوان	مقدار
کل سرمایه درخواست شده	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد گواهی‌های شراکت طرح	۱۵۰ میلیون گواهی شراکت ۱,۰۰۰ ریالی
حداقل میزان وجه جمع‌آوری شده قابل پذیرش	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
دوره جمع‌آوری وجه	۱۰ روز
حداقل مشارکت شخص حقیقی	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰٪ سرمایه درخواستی)	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی	یک مرحله
ضمانت سرمایه	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک صادرات ایران
نوع حسابرسی	رسمی
معیار تشخیص سود طرح	ماهه تفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح و هزینه‌های قابل قبول طرح
تخمین کل سود طرح در طی دوره	۸۵,۹۳۸ میلیون ریال
سهم تأمین‌کنندگان از سود تعریف شده در پروژه (بدون در نظر گرفتن سهم سود ۱۰ درصد آورده متقاضی)	۷۲.۲۶ درصد
تخمین سود تأمین‌کنندگان در طرح	۴۶ درصد سالیانه

عامل	محمد حسین رضوانیان	حسام الدین جعفری ندوشن	مجلسیسا تولایی	متقاضی	سعید عرفان
------	--------------------	------------------------	----------------	--------	------------

نوآوری مالی یکتا
(سرمایه خاص)

کد پستی: ایمیل:

info@yektacloud.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، حیاط، بهمنیار، پلاک ۴، طبقه ۲، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
شماره: ۱۰۱۶۹۵۷۰
پیوست: دارد.....

عنوان	مقدار
نرخ بازده داخلی تأمین کنندگان (IRR) ماهانه	۳.۷ درصد
زمان اولین پرداخت سود علی الحساب	انتهای ماه سوم
بازه های پرداخت سود علی الحساب	هر سه ماه یکبار
نرخ سود علی الحساب سه ماهه	۱۱.۵ درصد
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در انتهای طرح
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذی نفعانه با عامل یا مدیران وی	ندارد

مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

فعالیت شرکت امکان پوشش فرآور (متقاضی) در حال حاضر، تولید انواع دستگاه اسپرسوساز با فروش داخلی است. متقاضی تصمیم دارد به منظور تأمین سرمایه در گردش موردنیاز جهت تولید اسپرسوساز روپل مدل ۸۰۴۳ (محصول طرح) برای مدت زمان یک سال به مبلغ ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی یکتاکراود اقدام نماید.

اسپرسوساز روپل مدل ۸۰۴۳ یک دستگاه خانگی در رده نیمه حرفه‌ای است که با هدف تهیه انواع نوشیدنی‌های بر پایه قهوه طراحی شده است. این دستگاه معمولاً با بهره‌گیری از پمپ فشار مناسب امکان استخراج اسپرسو با کیفیت قابل قبول را فراهم می‌کند و به نازل بخار برای تهیه فوم شیر و نوشیدنی‌هایی مانند کاپوچینو و لته مجهز است. طراحی جمع‌وجور، کاربری ساده و قابلیت استفاده از قهوه آسیاب‌شده از ویژگی‌های رایج این مدل بوده و آن را به گزینه‌ای مناسب برای مصارف خانگی و نیمه حرفه‌ای تبدیل می‌کند. مدت زمان طرح یک دوره ۱۲ ماهه است. بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ دوره گردش عملیاتی شرکت برابر با ۲۲۳ روز محاسبه می‌گردد؛ بدیهی است متقاضی متعهد است گردش عملیات را به نحوی کنترل نماید که بازپرداخت سود و اصل سرمایه به تأمین کنندگان طبق برنامه زمانی این طرح صورت پذیرد. بر اساس اظهارات متقاضی (مندرج در پیوست) بهای تمام شده تولید هر دستگاه اسپرسوساز مدل ۸۰۴۳ برابر با ۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال و بهای فروش هر دستگاه برابر با ۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است.

متقاضی در این طرح ۹۰۷ عدد از محصول طرح را تولید می‌نماید و در نظر دارد مبلغ ۱۴۶,۱۰۰ میلیون ریال را (با احتساب کسر کارمزدها) از مبلغ کل طرح (۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال) از طریق تأمین مالی جمعی تأمین نماید. با در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی مجموع هزینه‌ها برابر با ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال بوده که از طریق تأمین مالی جمعی از سکوی یکتاکراود تأمین خواهد شد.

بر اساس اظهارات متقاضی و مستندات ارائه شده (مندرج در پیوست)، هزینه خرید اقلام موردنیاز برای تولید ۹۰۷ عدد محصول طرح برابر با ۱۲۸,۹۵۸ میلیون ریال و به ازای تولید هر عدد محصول طرح برابر با ۱۴۲,۱۰۹,۵۴۴ ریال خواهد بود. با در نظر گرفتن هزینه دستمزد مستقیم و سربار بهای تمام شده تولید هر عدد محصول طرح بر اساس اظهارات متقاضی برابر با ۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال خواهد بود. فهرست اقلام مصرفی موردنیاز بر اساس اظهارات متقاضی (مندرج در پیوست) به شرح فهرست زیر است.

ردیف	شرح
۱	بدنه مخزن آب
۲	درپوش مخزن آب
۳	تمپر (فشرده‌ساز قهوه)
۴	نگهدارنده فیلتر
۵	سینی جمع‌آوری آب

متقاضی	عامل
محمد رضا تولایی	حسام الدین جعفری ندوشن
سعید عرفان	محمد حسین رضوانیان

شرکت امکان پوشش فرآور
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۱۹۶۰۵

صفحه ۲۶ از ۳۵

شرکت نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۶۷۹۷۴۰

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

وسنایت:

شماره تلفن:

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
شماره: ۱۰۱۶۹۵۷۰
پیوست: دارد.....

دستگیره	۶
فیلتر قهوه	۷

هزینه‌های قابل قبول طرح، تأمین بهای تمام شده تولید محصول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه حسابرسی است. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی است.

طبق صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳، شرکت در سال مالی مورد گزارش سابقه فروش محصول طرح را نداشته است و این موضوع ریسک سرمایه‌گذاری را افزایش خواهد داد. هزینه کل در این طرح ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است و میزان درآمد ۲۳۵,۹۳۸ میلیون ریال برآورد می‌گردد. معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح با کسر بهای تمام شده تولید محصول طرح و کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی است. سود طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول طرح معادل ۸۵,۹۳۸ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعریف شده در طرح ۳۶.۴۲ درصد پیش‌بینی می‌شود. بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص برابر با ۱۵ درصد است، بر اساس درآمد عملیاتی سال ۱۴۰۳ به مبلغ ۷۸۲,۰۰۳ میلیون ریال و بهای مواد مستقیم مصرفی به مبلغ ۵۸۶,۵۹۴ میلیون ریال، حاشیه سود مبتنی بر مواد مستقیم مصرفی حدود ۲۵ درصد برآورد می‌گردد. این محاسبه صرفاً بر مبنای مواد مستقیم انجام شده و هزینه‌های دستمزد، سربار تولید، استهلاک و سایر هزینه‌های عملیاتی در آن لحاظ نشده است. متقاضی موظف به حفظ حاشیه سود اظهاری در طرح است.

تأمین‌کنندگان در پرداخت سود نسبت به متقاضی در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش‌بینی شده کمتر شود، متقاضی موظف است که از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده تأمین‌کنندگان را پرداخت نماید. در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده، حال شده فرض می‌شود و متقاضی موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح است. متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال تأمین‌کنندگان این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات دریافتی در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا متقاضی موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به تأمین‌کنندگان طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید. شرکت می‌تواند سایر محصولات مشابه خود را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، متقاضی با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، متقاضی با رضایت خود پرداخت سود به تأمین‌کنندگان در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده تأمین‌کنندگان را پرداخت می‌نماید.

متقاضی رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط متقاضی تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی متقاضی بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم تأمین‌کنندگان نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح با کسر بهای تمام شده (مطابق محاسبات فوق‌الذکر) و کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی است که از سود بدست آمده بصورت علی‌الحساب هر سه ماه یکبار ۱۱.۵ درصد با اولین پرداخت در ماه سوم پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم تأمین‌کنندگان) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به تأمین‌کنندگان پرداخت می‌گردد. همچنین کارمزد تأمین مالی جمعی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع‌آوری شده کسر گردیده و مابقی به متقاضی پرداخت می‌گردد.

شرایط اتمام پیش از موعد، افزایش زمان و پایان طرح

هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای ابطال حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

متقاضی		عامل	
سعید عرفان	محمد رضا تولایی	حسام‌الدین جعفری ندوشن	محمد حسین رضوانیان

صفحه ۲۷ از ۳۵

نوآوری مالی یکتا

اسهمای خاص

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان بعثستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۵۹۵

نحوه تسویه / بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، در پایان ماه دوازدهم است.

شرایط گزارش‌های پیشرفت

متقاضی موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به عامل ارائه نماید. این گزارش میبایست حداقل شامل عناوین زیر باشد.

- شرح فعالیت‌های انجام شده
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه
- اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح
- لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبت)
- درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبت)
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود.
- پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده
- پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده
- هزینه‌های واقعی
- هزینه‌های واقعی تجمعی
- پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده
- پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده
- پیشرفت فیزیکی واقعی
- پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده تماماً صرف تأمین بهای تمام شده محصول طرح خواهد شد. علاوه بر این منابع حاصله صرف کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی نیز می‌گردد. لازم به ذکر است در طرح مصارف سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت.

درآمدهای طرح

درآمد طرح شامل فروش محصول طرح به مشتریان شرکت اعم از حقیقی و حقوقی است. مبلغ فروش کل (طی ۱ دوره گردش عملیاتی طرح) برابر با ۲۳۵,۹۳۸ میلیون ریال برآورد می‌گردد.

هزینه‌های طرح

هزینه بهای تمام شده تولید محصول طرح (طی ۱ دوره گردش عملیاتی طرح) برابر با ۱۴۶,۱۰۰ میلیون ریال (با در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی و هزینه حسابرسی در مجموع برابر با ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال) برآورد می‌گردد. از طریق تأمین مالی جمعی از سکو یکتاکراد تأمین خواهد شد.

عامل	محمد حسین رضوانیان	حسام الدین جعفری ندوشن	محمد رضا تولایی	مقتاضی	سعید عرفان
------	--------------------	------------------------	-----------------	--------	------------

صفحه ۲۸؛ ۳۵

شماره تلخه

021-91099090

سہ ماہی خاص

91Y9YE

info@yektacloud.ir

توآوری مالی یکتا
(سرمایه خاص)

کد پستی:

19980505

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
شماره: ۱۰۱۶۹۵۷۰۰۰۰
پیوست: دارد.....



بدیهی است متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اظهار شده خواهد بود. کارمزد تامین مالی جمعی و هزینه حسابرسی نیز جزو هزینه‌های قابل قبول طرح است. سایر هزینه‌ها جهت پیشبرد طرح بر عهده متقاضی است.

خلاصه ارزیابی مالی

پیشبینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

شرح	
مدت طرح - ماه	۱۲
تعداد محصول - عدد	۹۰۷
نرخ فروش هر عدد محصول طرح - ریال	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
درآمد در کل مدت طرح (۱ دوره گردش عملیاتی) - میلیون ریال	۲۳۵,۹۳۸
کسر می‌شود:	
هزینه در کل مدت طرح (۱ دوره گردش عملیاتی) - میلیون ریال	۱۴۶,۱۰۰
کارمزد عامل - میلیون ریال	۳,۰۰۰
کارمزد فرابورس - میلیون ریال	۲۰۰
هزینه حسابرسی - میلیون ریال	۷۰۰
جمع هزینه‌های قابل قبول طرح (۱ دوره گردش عملیاتی) - میلیون ریال	۱۵۰,۰۰۰
سود طرح (میلیون ریال)	۸۵,۹۳۸
حاشیه سود طرح (درصد)	۳۶.۴۲

بر این اساس حاشیه سود طرح ۳۶.۴۲ درصد برآورد می‌گردد و با لحاظ سهم ۷۲.۲۶ درصدی تأمین کنندگان در سود طرح (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)، بازدهی تأمین کنندگان در مدت دوازده ماهه طرح ۴۶ درصد برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳، ۱۵ درصد است و متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اظهاری در طرح خواهد بود.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده تأمین کنندگان در این تامین مالی جدول جریان نقدی تأمین کنندگان به شرح زیر است. سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی در این محاسبات لحاظ نشده است.

ارقام به میلیون ریال	شروع	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده تأمین کنندگان	(۱۳۵,۰۰۰)												
سود علی الحساب			۱۵,۵۲۵				۱۵,۵۲۵			۱۵,۵۲۵			۱۵,۵۲۵
بازپرداخت اصل سرمایه													۱۳۵,۰۰۰
خالص جریان نقدی	(۱۳۵,۰۰۰)	۰	۰	۱۵,۵۲۵	۰	۰	۱۵,۵۲۵	۰	۰	۱۵,۵۲۵	۰	۰	۱۵۰,۵۲۵

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳.۷ درصد و سود تأمین کنندگان در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۶ درصد پیش‌بینی شده است.

متقاضی	عامل
سید عرفان	محمدحسین رضوانیان
محمدرضا تولایی	حسام‌الدین جعفری ندوشن

یکتاکراد امکان پوشش فرآور
سهامی خاص (۱۱)
شماره ثبت: ۵۵۱۹۶۰۰۰۰۰۰۰۰

صفحه ۲۹ از ۳۵

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

وبسایت: www.yektacrowd.ir

۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۵۹۵

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
شماره: ۱۰۱۶۹۵۷۰
پیوست: دارد

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
تغییرات نرخ خرید اقلام مورد نیاز	با توجه به نوسانات احتمالی قیمت مواد اولیه و اقلام خریداری شده، مسئولیت پیش‌بینی و مدیریت این تغییرات بر عهده متقاضی است. متقاضی موظف است از قراردادهای تأمین با قیمت توافقی یا پیش‌خرید اقلام استفاده نماید تا اثر نوسانات قیمتی به حداقل برسد. در صورت افزایش هزینه‌ها، متقاضی موظف است با تعدیل قیمت فروش، از حاشیه سود تأمین‌کنندگان محافظت کند.
تغییر نرخ محصول	در صورت تغییر نرخ فروش محصولات در بازار، متقاضی باید با بازنگری در سیاست‌های فروش و حاشیه سود، پایداری جریان درآمدی طرح را حفظ نماید. مسئولیت تطبیق قیمت فروش با شرایط بازار بر عهده متقاضی است.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	چنانچه میزان فروش کمتر از پیش‌بینی طرح باشد، متقاضی متعهد است با اجرای برنامه‌های بازاریابی و توسعه بازار مصرف، نسبت به جبران کاهش فروش اقدام کند. در این حالت، مسئولیت نهایی تحقق درآمد پیش‌بینی شده بر عهده متقاضی است.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی	در صورت تغییر تقاضای مشتریان یا کاهش سفارش‌ها، متقاضی باید با انعطاف در ترکیب محصولات، یافتن مشتریان جدید یا اصلاح شرایط فروش از انباشت کالا جلوگیری کند. ریسک کاهش تقاضا بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه اقلام مورد نیاز	در صورت کمبود یا عدم دسترسی به اقلام مورد نیاز، متقاضی باید از تأمین‌کنندگان جایگزین یا مسیرهای دیگر استفاده کند. تأخیر یا توقف در تأمین اقلام، مسئولیت مستقیم متقاضی بوده و موظف به مدیریت زنجیره تأمین است.
آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش‌سوزی، سرقت و ...)	هرگونه خسارت قبل از تحویل محصول طرح به مشتری، به‌طور کامل بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت محصولات	متقاضی میبایست کیفیت محصولات را از هر نظر بررسی و اصال‌سنجی نماید. مسئولیت کنترل کیفیت محصولات خریداری شده یا تولید شده بر عهده متقاضی است. در صورت بازگشت کالا از سوی مشتریان یا کاهش فروش به دلیل کیفیت پایین، تبعات آن بر عهده متقاضی است.
کاهش حاشیه سود فروش محصول	در صورت کاهش حاشیه سود متقاضی موظف است با بهبود کارایی عملیاتی، مذاکره و کنترل هزینه‌ها، سودآوری طرح را حفظ نماید. این ریسک در صورت وقوع بر عهده متقاضی است.
افزایش دوره گردش عملیاتی	در صورت افزایش مدت وصول مطالبات یا کاهش سرعت فروش، متقاضی باید از منابع داخلی خود برای تأمین نقدینگی مورد نیاز استفاده کرده و مانع از ایجاد وقفه در تعهدات مالی طرح شود. کنترل و مدیریت سرمایه در گردش بر عهده متقاضی است.
قطعی آب، برق و گاز	متقاضی مکلف است برنامه زمان‌بندی تولید را به‌گونه‌ای تنظیم نماید که تأثیر این ریسک را کنترل نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.

متقاضی	عامل
سعيد عرفان	محمد حسين رضوان
محمدرضا تولایی	حسام‌الدین جعفری ندوشن

وبسایت: www.yektacrowd.ir

شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ایمیل: info@yektacrowd.ir

نواوری مالی یکتا (سهامی خاص)

کد پستی: ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳
شماره: ۱۰۱۶۹۵۷۰
پیوست: دارد

تحلیل حساسیت

در صورت تغییرات مبلغ فروش محصول طرح و بهای تمام شده تولید محصول طرح به ازای هر محصول، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش بینی می گردد. محتمل ترین حالت برای سود طرح ۸۵،۹۳۸ میلیون ریال برآورد می گردد.

مبلغ فروش هر عدد (ریال)						بهای تمام شده هر عدد (ریال)
سود طرح میلیون ریال	۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	
۱۲۸,۸۰۰,۰۰۰	۶۷,۹۷۰	۹۱,۵۶۴	۱۱۵,۱۵۸	۱۳۸,۷۵۲	۱۶۲,۳۴۵	
۱۴۴,۹۰۰,۰۰۰	۵۳,۳۶۰	۷۶,۹۵۴	۱۰۰,۵۴۸	۱۲۴,۱۴۲	۱۴۷,۷۳۵	
۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۸,۷۵۰	۶۲,۳۴۴	۸۵,۹۳۸	۱۰۹,۵۳۲	۱۳۳,۱۲۵	
۱۷۷,۱۰۰,۰۰۰	۲۴,۱۴۰	۴۷,۷۳۴	۷۱,۳۲۸	۹۴,۹۲۲	۱۱۸,۵۱۵	
۱۹۳,۲۰۰,۰۰۰	۹,۵۳۰	۳۳,۱۲۴	۵۶,۷۱۸	۸۰,۳۱۲	۱۰۳,۹۰۵	

سابقه تأمین مالی

متقاضی سه مرتبه سابقه تأمین مالی جمعی از سکوی یکتاگراد مجموعاً به مبلغ ۳۶۵،۰۰۰ میلیون ریال داشته است.

جمع بندی

عامل چون تخصصی در حوزه های فعالیت طرح ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان پذیر بودن اجرایی و مالی و ... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می کند تا تأمین کنندگان یا اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه گذاری تصمیم بگیرند. متقاضی مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و ... دریافت می کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط به هر طرح به صورت دقیق اعلام می شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسک هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

متقاضی		عامل	
سعید عرفان	محمدرضا تولایی	حسام الدین جعفری ندوشن	محمدحسین رضوانیان

شرکت امکان پوشش فرآور
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۱۹۶۵

شرکت نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

صفحه ۳۱ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان سعستان، پلاک ۲، صفحه ۶، واحد ۱۰۰ غربی

ضمانت نامه

اصل سرمایه با ارائه ضمانت‌نامه تعهد پرداخت از سوی بانک صادرات ایران یا شماره سپام ۰۲۷۱۸۰۵۶۵۷۳۲۱۸۰۸ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۲/۱۹ معتبر بوده و با درخواست شرکت نوآوری مالی یکتا قابل تمدید است. در ادامه تصویر ضمانت‌نامه و استلام آن ارائه شده است.

[illegible][illegible]

محمد حسین رضوانیان	عامل	محمد رضا تولایی	مقاضی
حسام الدین جعفری ندوشن		سعید نورفان	

صفحة ٣٢ ; ٣٥

و رعایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

091-91099090

ایمیل:

info@yekta.crowd.ir

گد یفقتی:

1998年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان بعثت، پلاک ۲، صفحه ۶، واحد صومعه

پروانه‌ها و مجوزها



شماره کارت: ۱۴۰۸۸۵۷۶۸۷

نام شرکت: امکان پویش فراور

مدیر عامل: سعید عرفان

شماره ملی: [REDACTED]

Card Number: 14008857687

Company Name: EMKAN PUYESH FARAFAR

CEO: SAEID ERFAN

National ID Number: [REDACTED]

Card Serial Number: 5538422968804869962

Expiry: 2028/11/05

اطلاعات از اعتبار گرفته و خدمات بیشتر : www.chambertrust.ir مشاهده کنید

[illegible][illegible]

مقتاضی		عامل	
سعید عرفان	محمد رضا تولایی	حسام الدین جعفری ندوشن	محمد حسین رضوانیان

٣٥; ٣٤ صفحہ

وبسایت: www.yektacrowd.ir

شماره تلفن: 41562090

شماره تیب: ۶۱۷۹۷۴
ایمیل: info@vektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۵۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان دعبیان، پلاک ۲، صفحه ۶ و ۷ حد ثبت شده



وزارت فرهنگ و آموزش عالی

سازمان ثبت علائم و مالکیت

کوبایی نام ثبت علامت

شماره ثبت علائم تجاری: ۳۶۹۰۵۵

تاریخ ثبت علائم تجاری: ۱۳۹۱/۰۳/۰۶

شماره اظهارنامه علائم تجاری: ۱۳۸۵/۰۴/۰۰۰۰۹۳۸۳

تاریخ اظهارنامه علائم تجاری: ۱۳۸۵/۰۷/۲۹

اجزاء علائم تجاری



نمونه روپل Ruppell به فارسی و لاتین به تصویر دو حرف R که یکی از حرف ها بصورت دهانش در هنگام دیدن باز گرفته و تشکیل شکل سر یک پروانه یا کوفش حای شده را آماده است و با رنگ نارنجی سر یک زمینه سفید قرار گرفته است و پیکانهای نارنجی - سفید به سبب خلق تصویر تجدید علائم

مشخصات علائم

نشان ادوات پوشش فراخ سهیم خاص، شماره ثبت ۱۳۸۵/۰۴/۰۰۰۰۹۳۸۳، شماره ملی ۱۳۸۵/۰۴/۰۰۰۰۹۳۸۳، نشان ایران - منطقه ۳ - شهر شیراز - ایران - بخش مرکزی - شهر شیراز، منطقه ثبتی شیراز، خیابان سعادت - کوچه بهمن تبریز - پلاک ۲۲ - طبقه هفتم، واحد ۳، کد پستی ۷۱۶۴۱۴، نام ثبت تجاری اسلامی ایران

کالا و خدمات و طبقه بندی بین المللی

طبقه ۴: دستکافهای خرد کردن فیوود، ابزارآلاتی در ضمن برقی، آسباب لیبره کوب برقی، آسباب ها (ماشین ها)

طبقه ۱۱: ماشین ها

طبقه ۹: ترابرها، دستکاف، طبقه، صنایع ابزار کوبیده برای ارسال (ماشین های سبب، ماشین)

طبقه ۱۱: فیوود، پوششهای برقی، دستکاف، پوششهای فیوود، آسپرومو ساز، دستکاف حرارت متعدد فیوود و دیگر نوشیدنی ها، ماشین فیوود ساز برقی

طبقه ۳۱: فیوود، تره کن آسباب دستی، دستکاف برسی برای (ازاد استخوانها)

طبقه ۳۰: فیوود، فیوود (برای استفاده) نوشیدنی های تره شده یا فیوود که با شیر مخلوط شده باشند، پیشر فیوود

طبقه ۳۵: لایفایانه، صابون، آب جوی و، فرود

روپل ایران ثبت علائم تجاری و نشان های دیگر ایران

میرداد کریم داد

تاریخ: ۱۳۸۰/۰۳/۰۳

امضاء:

روپل ایران ثبت علائم تجاری و نشان های دیگر ایران

روپل ایران ثبت علائم تجاری و نشان های دیگر ایران

روپل ایران ثبت علائم تجاری و نشان های دیگر ایران

روپل ایران ثبت علائم تجاری و نشان های دیگر ایران

روپل ایران ثبت علائم تجاری و نشان های دیگر ایران

روپل ایران ثبت علائم تجاری و نشان های دیگر ایران

[illegible]

متقاضی		عامل	
سید عرفان	محمد رضا تولایی	محمد حسین رضوانیان	حسین الدین جعفری ندوش

و سیاست:

شماره تلفن:

ایمیل:

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد دستیار:

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، ضلعه ۶، واحد جنوب غربی