

«بِسْمِ تَعَالَى شَأْنُهُ الْعَزِيزُ»

قرارداد تأمین مالی جمعی

از طریق پلتفرم «یکتا کراد» شرکت نوآوری مالی یکتا

مقدمه: نظر به اینکه متقاضی برای انجام امور کسب و کار خود نیازمند سرمایه و تأمین مالی است و شرکت نوآوری مالی یکتا به آدرس yektacrowd.ir با «مجوز تأمین مالی جمعی» از کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی می‌تواند به متقاضی منابع مالی، تأمین کننده یا تأمین کنندگان منابع مالی را معرفی نماید، به منظور تشریح حقوق و تعهدات طرف‌ها، قرارداد تأمین مالی جمعی حاضر (که از این پس «قرارداد» نامیده می‌شود)، براساس قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران و مشخصاً ماده ۱۰ قانون مدنی، دستورالعمل تأمین مالی جمعی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار (که از این پس به اختصار «دستورالعمل» نامیده می‌شود) و مشخصاً ماده ۲۱ آن، مصوبات و ضوابط سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت فرابورس ایران، قانون تجارت الکترونیکی و سایر مقررات و قوانین موضوعه مابین امضاکنندگان زیر در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ در شهر تهران منعقد گردیده و از تاریخ انعقاد برای طرف‌ها لازم‌الاجرا است.

ماده ۱. مشخصات طرف‌های قرارداد

۱. **طرف اول:** شخص حقیقی/ حقوقی دارای حساب کاربری منحصر به فرد در سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد به نشانی اینترنتی yektacrowd.ir که با مشخصات و اطلاعات کامل سجامی هویت وی احراز شده است و من بعد در این قرارداد «**تأمین کننده/ تأمین کنندگان**» نامیده می‌شود، از یک طرف؛ و

۲. **طرف دوم:** شرکت تک تیم فن (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۵۶۸۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۶۵۱۴۹۹۷ که در تاریخ ۱۳۸۴/۰۶/۲۷ و شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات تجاری استان تهران به ثبت رسیده و به نشانی ثبتی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، محله کاووسیه، خیابان دفینه، خیابان شهید علیرضا دامن افشار، پلاک ۶۱ مجتمع پایتخت، بلوک B، طبقه ۱۲، واحد ۱۲۰۴، کدپستی ۱۹۶۹۷۶۵۴۴۴، شماره تلفن ۰۲۱۸۸۸۸۶۵۲۷، نشانی تارنما techteamfan.com، نشانی پست الکترونیک info@techteamfan.com و با نمایندگی سامان صادق نژاد به شماره ملی [] به سمت رئیس هیأت مدیره و همچنین حامد اکبری به شماره ملی [] به سمت نائب رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل به عنوان صاحبین امضای مجاز بر اساس روزنامه رسمی شماره ۳۳۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ که از این پس و در این قرارداد «مقتضای» نامیده می‌شود از طرف دیگر؛ و

۳. **طرف سوم:** شرکت نوآوری مالی یکتا (سهامی خاص) که با نام تجاری «یکتاکراد» فعالیت می‌کند، به شناسه ملی و کد اقتصادی ۱۴۰۱۲۵۵۴۳۰۱ که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ و با شماره ثبت ۴۱۷۹۷۴ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات تجاری استان تهران به ثبت رسیده و به نشانی ثبتی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، کدپستی ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶، شماره تلفن ۰۲۱۹۱۰۹۲۰۹۰، نشانی تارنما yektacrowd.ir، نشانی پست الکترونیک info@yektacrowd.ir و با نمایندگی آقای حسام‌الدین جعفری ندوشن به شماره ملی [REDACTED] به سمت نایب رئیس هیات مدیره و آقای محمدحسین رضوانیان به شماره ملی [REDACTED] به سمت مدیرعامل به عنوان صاحبین امضای مجاز بر اساس روزنامه رسمی شماره ۴۱۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶؛ که از این پس و در این قرارداد «عامل» نامیده می‌شود از طرف دیگر؛

به شرح ذیل در تاریخ مندرج در قرارداد منعقد و اجرا می‌گردد.

تبصرہ ۱۵

تأمین کننده/ تأمین کنندگان: با تأیید الکترونیکی قوانین و مقررات منشره در سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد و واریز وجه، قبول و نافذ بودن این قرارداد را تأیید و امضا کرده است.

تبصرہ ۲

مطابق با قوانین و مقررات مربوطه از جمله قانون تجارت الکترونیک، کلیه رایانامه‌های مبادله شده بین طرف‌ها از طریق ایمیل‌های مندرج در این ماده به عنوان مکاتبات رسمی تلقی می‌شود و عدم مشاهده یا عدم دسترسی به آن‌ها به دلایل داخلی، رافع مسئولیت دریافت‌کننده نخواهد بود.

متقاضی	عامل
خامد اکبری	محمد حسین رضوانیان
سامان صادق نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن

صفحه ۱ از ۳۴

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

شماره ثبت:

91V9VF

ایمیل:

info@vektacrowd.ir

نوآوری مالی بکتاب

(سہ ماہی خاص)

گذشتہ پانچ برس:

19980505

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۱۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تبصره ۳

هر یک از طرف‌ها موظفند تغییر در نشانی خود را ظرف مدت ۳ روز کاری به طرف‌های دیگر اعلام نمایند. در غیر اینصورت ارسال هرگونه اوراق قضایی و اداری، مرسوله، نامه و امثالهم به نشانی پیشین، به منزله ابلاغ خواهد بود.

تبصره ۴

متقاضی و ضامن/ضامین موظفند همزمان با انعقاد قرارداد آگهی آخرین تغییرات خود را که در آن به صاحبین امضای مجاز اشاره شده است ارائه نمایند. چنانچه خلاف این موضوع ثابت شود، نامبرگان متعهد به جبران خسارت وارده به عامل هستند که میزان این خسارت و نحوه جبران آن را عامل تعیین خواهد کرد. همچنین متقاضی و ضامن/ضامین موظفند هر تغییری در ترکیب سهامداران، هیأت مدیره یا صاحبین امضای مجاز را ظرف مدت ۳ روز کاری به عامل اعلام نمایند. علاوه بر اعضای هیأت مدیره سابق، هیأت مدیره و سهامداران جدید نیز متعهد به انجام موضوع قرارداد حاضر هستند. در صورت تخلف متقاضی و ضامن/ضامین از مندرجات این تبصره، قرارداد فسخ و متقاضی و ضامن/ضامین اختیار تام به عامل می‌دهند تا بدون طرح هرگونه دعوی در محاکم قضایی، نسبت به وصول کلیه مطالبات آتی و حال و گذشته و خسارات وارده، از محل تضامین و وثایق مربوطه، اقدام نماید و متقاضی و ضامن/ضامین حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نمایند. تغییرات مذکور تأثیری در تعهدات قراردادی نخواهد داشت. صاحبان امضای مجاز شرکت صرف نظر از سمت و مشارکت خود در شرکت متقاضی، کلیه تعهدات و دیون ناشی از این قرارداد را منفرداً، متضامناً، مجتعباً با شرکت تقبل و تعهد نمودند.

ماده ۲. تعاریف

اصطلاحات و واژگان بکار رفته در این قرارداد دارای معانی مشروحه ذیل هستند.

۱. **سازمان:** سازمان بورس و اوراق بهادار است؛
۲. **فراپورس:** شرکت فراپورس ایران است؛
۳. **عامل:** شخص حقوقی است که طبق الزامات دستورالعمل اقدام به تأمین مالی جمعی می‌نماید. در این قرارداد منظور **شرکت نوآوری مالی یکتا** است؛
۴. **سکو:** پلتفرم (وبسایتی اینترنتی) است که برای تأمین مالی بر اساس دستورالعمل توسط عامل ایجاد شده است و آدرس آن در حال حاضر به نشانی yektacrowd.ir در دسترس است؛
۵. **متقاضی:** شخص حقوقی است که به منظور تأمین منابع مالی، طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه می‌کند؛
۶. **طرح:** فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن اقدام به تأمین منابع مالی می‌کند؛
۷. **طرح باز:** طرحی است که در حال تأمین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع‌آوری شده تحویل متقاضی نشده است؛
۸. **تأمین‌کننده:** شخص حقیقی یا حقوقی تأمین‌کننده منابع مالی موردنیاز متقاضی است؛
۹. **فراخوان تأمین:** اعلان درخواست متقاضی، در سکو برای معرفی به تأمین‌کنندگان است؛
۱۰. **گواهی شراکت:** ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیکی منتشر می‌شود و از ثبت نزد سازمان معاف است؛
۱۱. **ناظر فنی/مالی:** شخص حقیقی یا حقوقی که حسب درخواست عامل، نهاد مالی یا کارگروه ارزیابی نسبت به ارزیابی اولیه یا نظارت بر حسن اجرای طرح تعریف شده توسط متقاضی اقدام می‌کند؛
۱۲. **شخص وابسته:** شخص وابسته به شخص حقیقی یا حقوقی به شرح زیر است:
(الف) شخص وابسته به هر شخص حقیقی عبارت است از همسر و اقرباء نسبی درجه اول از طبقه اول آن شخص و هر شخص حقوقی که تحت نفوذ قابل ملاحظه، کنترل یا کنترل مشترک شخص حقیقی موردنظر باشد.
(ب) شخص وابسته به هر شخص حقوقی عبارت است از شخص وابسته به واحد تجاری که در استانداردهای حسابداری ملی ایران، تعریف شده است.
۱۳. **کارگروه ارزیابی:** کارگروهی که مطابق دستورالعمل تشکیل شده است؛

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام الدین جعفری ندوشن	سامان صادق نژاد	حامد اکبری

صفحه ۲ از ۳۴

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۱۴. **نهاد مالی:** یکی از نهادهای مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است که طبق قرارداد خود با عامل، وظیفه نظارت بر عملکرد عامل را بر اساس مفاد دستورالعمل دارد؛
 ۱۵. **برنامه کسب و کار/ طرح:** یک سند فنی و تخصصی است که متقاضی در زمان ارسال درخواست ارائه می‌کند و اهداف کسب و کار را تعیین و برنامه‌های عملیاتی و مالی که برای رسیدن به اهداف دنبال می‌شوند را شامل می‌شود؛
 ۱۶. **فعالیت‌های مرتبط:** به کلیه فعالیت‌های اقتصادی متقاضی به جز فعالیت‌های طرح اطلاق می‌شود.
 ۱۷. **انتشار طرح:** شروع فراخوان تأمین طرح از طرف عامل است که بعد از پرداخت وجه توسط خود متقاضی آغاز می‌شود؛
 ۱۸. **موفقیت طرح در جذب سرمایه:** به وضعی اطلاق می‌شود که کلیه منابع مالی مورد نیاز متقاضی یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد در بازه زمانی نمایش، توسط یک یا چند تأمین‌کننده تعهد و به حساب مشخص شده بابت آن نزد عامل پرداخت شده باشد.
 ۱۹. **تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه:** تاریخی است که در آن، کل یا حداقل منابع مالی مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد، توسط تأمین‌کنندگان پرداخت شده باشد.
 ۲۰. **حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده:** مقدار وجوه نقدی است که در صورت جمع‌آوری و پرداخت آن توسط تأمین‌کنندگان، فرض می‌شود طرح در جذب سرمایه مورد نیاز متقاضی موفق بوده است.
 ۲۱. **دوره اجرای طرح:** منظور مدت زمانی است که متقاضی نسبت به اجرای طرح کسب و کار اقدام می‌نماید. این مدت از اولین روز کاری پس از پرداخت وجوه جمع‌آوری شده شروع می‌شود و در هر حال بیشتر از ۱۸ ماه پس از آن مقطع نخواهد بود. در پایان دوره اجرای طرح، پس از وصول اصل و سود سرمایه‌گذاری و بر اساس گزارش تسویه طرح، نسبت به تسویه حساب با ذینفعان آن اقدام می‌شود؛ امکان اتمام پیش از موعد یا افزایش دوره اجرای طرح مطابق شرایط مندرج در این قرارداد بوده و خارج از موارد مشخص شده در قرارداد، عامل در پذیرش یا رد درخواست کاهش یا افزایش دوره طرح اختیار تام خواهد داشت.
 ۲۲. **دوره جمع‌آوری وجوه:** بازه زمانی مشخصی است که از زمان انتشار طرح آغاز شده و تا تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه ادامه می‌یابد.
 ۲۳. **گزارش تسویه:** منظور گزارشی است که حسب مقررات در خصوص وضعیت موفقیت و شکست طرح، میزان سود یا زیان وارده، تنظیم و تأیید می‌گردد.
 ۲۴. **روز کاری:** منظور روزهای غیر از پنج‌شنبه، جمعه و تعطیلات رسمی در ایران است. همچنین روزهایی که به هر دلیل فعالیت بانک‌ها متوقف باشد نیز روز کاری محسوب نمی‌شود.
 ۲۵. **ضامن/ضامین:** اشخاص و یا شخص حقوقی/حقیقی هستند که متضامناً، ایفای کلیه تعهدات متقاضی در این قرارداد را از جمله پرداخت مبالغ مربوطه در مواعد تعیین‌شده در قرارداد، بازپرداخت اصل سرمایه در پایان مدت طرح و همچنین کلیه جرایم و خسارات پیش‌بینی شده یا مقرر، تضمین نموده‌اند.
- تبصره ۵

ماده ۳. محدوده قرارداد

۱. این قرارداد براساس مفاد دستورالعمل، تنظیم شده و بر این اساس تفسیر می‌شود. طرف‌ها ملزم و متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده و مصوبات و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی هستند. در زمان سکوت، نقص، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض و تراحم میان این قرارداد و اسناد دیگر، معیار و مرجع، دستورالعمل و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالادستی خواهد بود.
۲. این قرارداد متضمن کلیه توافقات طرف‌ها در خصوص موضوع اصلی آن بوده و توافقات و اظهارات پیشین، اعم از شفاهی و کتبی در ارتباط با موضوع این قرارداد از تاریخ انعقاد، فاقد هرگونه اثر خواهد بود.
۳. طرف‌ها در تمام موضوعات این قرارداد موظف به رعایت قوانین و مقررات امره جمهوری اسلامی ایران و همچنین عرف و عادت تجاری حاکم بر فضای تجارت کشور هستند.
۴. تمامی پیوست‌ها، جزء لاینفک این قرارداد محسوب شده و از اعتباری همانند قرارداد برخوردار بوده و برای طرفین لازم‌الاجرا خواهد بود.

متقاضی		عامل	
حامد اکبری	سامان صادق نژاد	حسام الدین جعفری ندوس	محمد حسین رضوانیان
تک تیم فن		شیرکشی نوآوری مالی یکتا سهایی خاص شماره ثبت شرکتی	

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

صفحة ٣ | ٣٤

وپیائیت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

091-91092090

شماره ثبت:

91V9VF

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سرفامپ، خاص)

کد پستی:

1998年6月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

ماده ۴. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد حاضر، بهره‌مندی متقاضی از امکان تأمین مالی جمعی فراهم شده از طریق تأمین‌کنندگان و بوسیله عامل و نهاد مالی در خصوص برنامه کسب‌وکار و انجام اقدامات لازم از سوی متقاضی برای انجام کلیه تعهدات با مشخصات، شرایط و مستندات ذکر شده در پیوست‌های ۱ تا ۸ این قرارداد است. نظارت بر اجرای طرح در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه و همچنین نظارت بر شیوه تقسیم سود یا زیان حاصل از اجرا با تأمین‌کنندگان مطابق با شیوه تعیین شده در مشخصات پیوست ۸ این قرارداد است.

ماده ۵. مدت قرارداد

۱. قرارداد حاضر به صورت عقدی لازم‌الاتباع از تاریخ انعقاد آغاز می‌شود و زمان‌بندی بخش‌های مختلف قرارداد به شرح زیر است. عدم اجرای هر مرحله به معنی اتمام قرارداد در آن مرحله خواهد بود؛ در غیر این صورت تا زمان پایان اجرای تمامی بندهای قرارداد و تعهدات و پیوست‌ها، این قرارداد معتبر و لازم‌الاجراست.
۲. مدت زمان لازم برای ارزیابی متقاضی و طرح توسط عامل و ثبت درخواست نماد انتشار از فرابورس، حداقل ۱۰ روز کاری از زمان انعقاد قرارداد و تحویل مشخصات کامل طرح و تمامی مستندات و مدارک لازم به علاوه تحویل کلیه تضمین و وثائق و همچنین پرداخت کامل وجه تعیین شده به شرح مندرج در قرارداد به نحو مورد تأیید عامل است و در صورت نیاز به بررسی طرح توسط ناظر فنی/مالی یا اخذ تاییدیه‌ای از کارگروه یا مراجع ذیصلاح، این زمان‌ها به مواعید قراردادی اضافه خواهد شد.
۳. دوره جمع‌آوری وجه از تاریخ تأیید برنامه کسب‌وکار توسط عامل و اخذ تاییدیه و نماد اختصاصی انتشار از فرابورس و انتشار فراخوان تأمین مالی در سکو مطابق با برنامه زمانی مندرج در پیوست ۸ این قرارداد است. این مدت می‌تواند در صورت عدم تأمین سرمایه تعیین شده، با درخواست متقاضی و تأیید عامل تمدید شود.
۴. مدت زمان لازم برای اجرای برنامه کسب‌وکار مطابق زمان‌بندی ارائه شده در پیوست ۸ این قرارداد است.
۵. خاتمه مدت قرارداد، تأثیری در تعهدات متقاضی به پرداخت وجه مربوط به شرح مندرج در این قرارداد و نیز ایفای تعهدات وی در برابر طرف‌های دیگر ندارد.
۶. مدت اجرای این قرارداد از تاریخ انعقاد تا پایان اجرای کلیه تعهدات متقاضی است و تمدید این مدت صرفاً براساس توافق کتبی طرف‌ها و تنظیم الحاقیه انجام می‌شود. چنانچه طرح به هر دلیلی از جانب متقاضی در طول مدت قرارداد خاتمه نیابد، مسئولیت آن در قبال طرف‌های دیگر بر عهده متقاضی است و متقاضی متعهد است کلیه خسارات وارده به طرف‌های دیگر را جبران نماید. مرجع تشخیص و تعیین خسارت، عامل است.

ماده ۶. هزینه‌های ارائه خدمات

- هزینه خدمات ارائه شده توسط عامل، نهاد مالی و فرابورس به متقاضی در قالب کارمزد و مطابق با مصوبه هیأت مدیره سازمان و آیین‌نامه‌های اجرایی مصوب سازمان و فرابورس، به شرح زیر است:
۱. کارمزد خدمات عامل، نهاد مالی و فرابورس مطابق پیوست ۳ و به صورت یکجا با موفقیت طرح در جذب سرمایه، از مبلغ جمع‌آوری شده به صورت یکجانبه توسط عامل کسر شده و مابقی وجه به شکل مشخص شده در طرح کسب‌وکار به متقاضی پرداخت می‌شود.
 ۲. طرف‌ها موظفند در مواعید پرداخت نسبت به پرداخت هرگونه مبالغ تعهد شده در موعد مقرر اقدام کنند در صورت تخلف از این بند، تأخیرکننده مشمول خسارت تأخیر تسویه از روز تعهد وفق محاسبه و اعلام عامل خواهد بود.

تبصره ۶

پرداخت کلیه کسورات قانونی شامل بیمه تأمین اجتماعی، مالیات، مالیات بر ارزش افزوده، عوارض یا جرائم دولتی یا سایر هزینه‌های عمومی و نه محدود به آن‌ها، یا پرداخت هزینه‌هایی که در اجرای مفاد این قرارداد، ضرورت داشته باشد یا اجرای مفاد این قرارداد منوط به آن باشد، منحصر بر عهده متقاضی بوده و عنداللزوم، عامل می‌تواند هزینه‌های مربوط را به طور یکجانبه از مبلغ تأمین شده یا سایر منابع مالی، وثایق و ضمانت‌نامه‌های متقاضی کسر و برداشت نماید.

ماده ۷. رویه اجرای قرارداد

۱. پس از امضای این قرارداد توسط طرف‌ها مراحل زیر طی می‌شود و در صورت عدم ایفای کامل هریک از تعهدات مزبور، عامل هیچگونه تعهدی به اجرای قرارداد نداشته و متقاضی نیز حق هرگونه اعتراض و ادعا را از خود سلب و ساقط نموده است.

متقاضی		عامل	
محمد اکبری	سامان صادق‌نژاد	حسام‌الدین جعفری ندوی	محمدحسین رضوانیان
شماره ثبت: ۲۵۵۴۰۱		شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴	

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

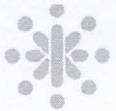
(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



۲. تصویر طرح، تصویر قرارداد فیما بین، تصاویر تضامین و نامه پذیرش رکن حسابر س طرح در سامانه جامع تأمین مالی جمعی فرابورس ثبت شده و برای آن نماد اختصاصی دریافت می شود. اگر به هر دلیلی طرح در این مرحله رد شده و امکان انتشار آن وجود نداشته باشد، اعتراض متقاضی مسموع نیست و نظر کارگروه ارزیابی و شرکت فرابورس ایران در این خصوص حاکم است. بدیهی است رد طرح ذیل این بند به منزله خاتمه قرارداد است.
۳. مطابق دستورالعمل، عامل مجاز است در صورت تشخیص خود یا با اعلام کارگروه ارزیابی برای ارزیابی طرح و نظارت بر اجرای آن پس از تأمین مالی، اقدام به تعیین ناظر فنی/مالی کند. در این صورت متقاضی موظف است تمامی ارزیابی های انجام شده توسط وی را بپذیرد. نظر ناظر فنی/مالی برای طرف های دیگر در خصوص ارزیابی و نظارت بر طرح حاکم است. بدیهی است عدم پذیرش نظر ناظر فنی/مالی از سوی متقاضی به معنای انصراف متقاضی از ادامه ارزیابی طرح و خاتمه قرارداد خواهد بود.
۴. متقاضی موظف است، ظرف مدت یک روز کاری پس از اعلام عامل، حداقل ۱۰ درصد وجه مورد نیاز طرح را به حساب معرفی شده توسط عامل در پیوست شماره ۵ واریز کند. این مبلغ پس از موفقیت طرح در جذب سرمایه، همراه با سایر مبالغ جمع آوری شده از سایر تأمین کنندگان، به متقاضی پرداخت می شود. در صورت عدم موفقیت طرح در جذب سرمایه، این مبلغ به متقاضی عودت می گردد. تا قبل از تادیه کامل این مبلغ امکان فراخوان تأمین مالی وجود ندارد و کلیه هزینه های عامل و نهاد مالی و غیره تا این زمان و همچنین زیان های ناشی از تأخیر وفق صورتحساب اعلامی عامل به عهده متقاضی و ضامن/ضامین خواهد بود.

تبصره ۷

در صورت عدم ایفای تعهدات متقاضی در هر یک از مراحل اجرای این قرارداد، متقاضی ضمن عقد خارج لازم به صورت غیر قابل رجوع، به عامل اجازه و حق داد که به موازات سایر اقدامات حقوقی که در این قرارداد پیش‌بینی شده است (اعم از واخواست ضمانت‌نامه، وصول چک‌ها، سفته‌ها و سایر اوراق تضمینی و وثائق متقاضی و ضامن/ضامین، رجوع به ضامن/ضامین و امثالهم) و بدون نیاز به حکم قضایی و بدون هیچ قید و شرطی، نسبت به ضبط وجه مندرج در بند ۴ ذیل ماده ۷، اقدام و آن را به حساب بدهی متقاضی منظور نماید و هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق شده سرمایه‌گذاری، وصول خسارات و جرمه‌های احتمالی و هزینه‌های فسخ یا انحلال این قرارداد منافع خود، نهاد مالی و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان را از این محل (در کنار سایر اقدامات پیش‌بینی شده در این قرارداد) برداشت نماید. در این صورت متقاضی حق هیچگونه اعتراضی نداشته و با امضای این قرارداد رضایت قطعی و غیرقابل رجوع خود را در این خصوص اعلام می‌دارد. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیرقابل اعتراض و لازم‌الاتباع است.

۵. در مرحله تأمین مالی، چنانچه متقاضی هر یک از تعهدات خود به موجب این قرارداد را نقض کند، عامل می‌تواند ضمن توقف فرایند تأمین مالی و ارسال یک اخطار کتبی به متقاضی، رفع نقض تعهد را خواستار شود. رفع نقض تعهد باید ظرف ۵ روز کاری توسط متقاضی انجام شود. ادامه فرایند جذب تأمین مالی موکول به رفع نقض تعهد و رفع آثار آن از سوی متقاضی به نحو مورد تأیید عامل است.
۶. در مرحله تأمین مالی یا اجرای طرح، عامل در صورت دریافت شکایت از طرح یا دریافت گزارش انحراف از برنامه کسب‌وکار یا اهداف تعیین شده، می‌تواند فوراً حسب مورد جمع‌آوری یا تخصیص وجوه را به حالت تعلیق درآورده و ضمن اطلاع به کارگروه ارزیابی ظرف مدت ۷ روز کاری، راساً یا با ارجاع به ناظر فنی/مالی یا کارگروه ارزیابی گزارش واصله را تحقیق یا در صورت صلاحدید، موضوع شکایت را به مراجع ذیصلاح ارجاع کند.
۷. در صورت احراز تخلف از مسیرهای ذکرشده در بند ۶ ذیل ماده ۷، متقاضی موظف است ظرف ۵ روز کاری مستندات خود را برای پاسخ به شکایت مطروحه ارائه دهد. عدم ارائه دلایل و شواهد مکفی برای رد شکایت، به معنی پذیرش تخلف خواهد بود. در این صورت تمامی هزینه‌های رسیدگی به شکایت بر عهده متقاضی است. احراز تخلف و کفایت دلایل و مستندات ارائه شده، صرفاً از حقوق عامل است.
۸. در صورت عدم احراز تخلف با نظر عامل، اعلام مراجع ذیصلاح یا ناظر فنی/مالی، یا پذیرش ادله متقاضی، موضوع به کارگروه ارزیابی اعلام شده و فرایند جمع‌آوری یا تخصیص وجوه ادامه می‌یابد. در این حالت مدت زمان توقف به درخواست متقاضی و تأیید عامل به مهلت جمع‌آوری وجوه اضافه می‌گردد. لازم به توضیح است مدت توقف هیچ‌گونه حقی برای متقاضی جهت تغییر در طرح و برنامه کسب‌وکار ایجاد نمی‌نماید.
۹. در صورتی که در مرحله تأمین مالی، منابع مالی جمع‌آوری شده، از حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد کمتر باشد، در این صورت فرض می‌گردد که طرح نتوانسته منابع مالی و سرمایه‌مورد نیاز خود را از طریق تأمین مالی جمعی تأمین کند و منابع مالی جمع‌آوری شده از تأمین‌کنندگان ظرف

مستقاضي	عامل
حامد اکبری	محمد حسين رسوليان
شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱	شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

صفحه ۵ از ۳۴

وبسایت:

www.vektacrowd.ir

شماره تلفن:

091-91092090

شماره ثبت:

91V9VF

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سرفام، خاص)

گد پیمتی:

1998年6月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۱۵. متقاضی موظف است در بخش کیفی هر گزارش، عامل و تأمین کننده/تأمین کنندگان را از اقدامات انجام شده و پیشرفت و تاخیرات احتمالی طرح و برنامه‌های آتی آگاه کرده و در صورت وجود تأخیر نامبردگان را از راهکارهای ارائه شده به جهت مقابله با آن تأخیر مطلع کند.

۱۶. تأخیر در ارائه گزارش‌ها و پیوست‌های آن، در شرایط زیر مشمول جریمه تأخیر در ارائه گزارش و تأخیر بیش از دو برابر این مهلت‌ها به معنی عدم ارائه گزارش و مشمول جریمه مربوطه مطابق پیوست ۴ است.

- ا گزارش اعلام وضعیت ریالی و فیزیکی طرح در قالب مصوب عامل حداکثر مهلت ۱۰ روز؛
ب صورت‌های مالی حسابرسی نشده حداکثر مهلت ۱۰ روز؛
ت گزارش پایانی در قالب مصوب عامل حداکثر مهلت ۱۰ روز؛
ث صورت‌های مالی حسابرسی شده حداکثر مهلت ۳۰ روز؛

۱۷. پس از ارائه هر گزارش توسط متقاضی اعم از دوره‌ای، صورت مالی یا پایانی، عامل موظف است طی ۷ روز کاری موارد را بررسی و ایرادات احتمالی را به متقاضی اعلام نماید. در صورت اعلام عامل یا ناظر فنی/مالی بر عدم پذیرش گزارش، متقاضی موظف است گزارش را در سرفصل‌های اعلامی، اصلاح و در اسرع وقت به عامل ارسال نماید. کلیه بررسی‌ها و اصلاحات لازم برای گزارش‌ها می‌بایست در مهلت مقرر در بند پیشین به انجام برسد. معیار زمان تحویل گزارش روز ارائه گزارش تایید شده بوده و تأخیر بیش از میزان تعیین شده در بند فوق، مشمول جرایم مشخص شده در پیوست ۴ خواهد شد.

تبصره ۱۲

مدت زمان بررسی عامل جزو مهلت مقرر نخواهد بود.

تبصره ۱۳

در مورد گزارش‌های نیازمند حسابرسی رسمی، متقاضی موظف است همزمان با ارائه گزارش جهت حسابرسی یک نسخه از صورت‌های مالی و مستندات ارائه شده به حسابرس را به عامل ارائه نماید. تایید این گزارش‌ها منوط به ارائه گزارش حسابرسی رسمی خواهد بود.

۱۸. در صورت عدم ارائه گزارش پایانی یا گزارش حسابرسی طرح تا پایان مهلت‌های مقرر، سود پیش‌بینی شده معیار کلیه تسویه حساب‌ها قرار خواهد گرفت. در این شرایط جریمه عدم ارائه گزارش پایانی طرح اخذ خواهد شد. در هر صورت چنانچه در هر زمان پس از مهلت مقرر جهت ارائه گزارش پایانی یا گزارش حسابرسی، به هر نحو کشف گردد که سود قطعی حاصل شده بیش از مبالغ علی‌الحساب پرداختی توسط متقاضی بوده است، متقاضی موظف به پرداخت مبالغ مازاد به عامل خواهد بود.

۱۹. متقاضی متعهد است امکان نظارت مستمر عامل و حضور در محل انجام فعالیت‌های موضوع قرارداد در هر زمان به تشخیص عامل و دسترسی کامل به اطلاعات لازم را فراهم نماید.

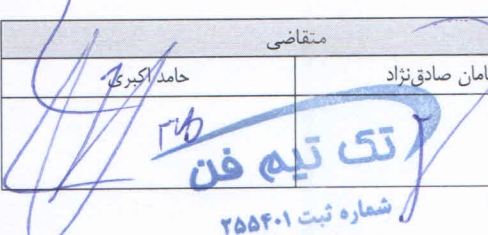
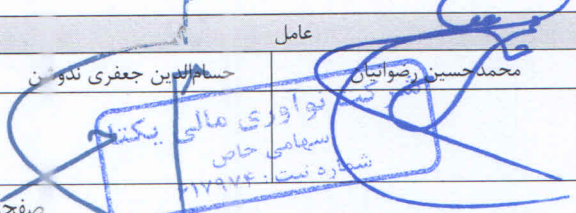
۲۰. عامل مجاز است تا پایان کلیه تسویه حساب‌های طرح شامل اصل و فرع تعهدات با تأمین کنندگان، مبالغ کلیه تسویه حساب‌ها و پرداخت‌های سود و اصل سهم مشارکت متقاضی را بابت مطالبات معوقه یا پرداخت سایر هزینه‌های طرح بلوکه نماید.

۲۱. عامل مجاز است هر یک از تعهدات مالی معوق متقاضی را از محل اعتبارات یا تضامین وی یا ضامن/ضامنین نزد خود در هر زمان بنا به صلاحدید خود تسویه نموده یا واریز سهم مشارکت متقاضی در کلیه طرح‌های تأمین مالی شده یا مشارکت کرده وی را تا تادیه تعهدات متوقف و تهاتر و به ذینفع تعهدات پرداخت نماید.

۲۲. متقاضی موظف است، اصل وجوه دریافتی به انضمام یا کسر سهم تأمین کنندگان از سود یا ضرر ابرازی را در پایان طرح به حساب اعلام شده عامل بازپرداخت نماید. حداکثر زمان مجاز برای پرداخت این مبالغ تا پایان مهلت ارائه گزارش پایانی است.

۲۳. تأمین کننده در سود و زیان طرح به نسبت مشارکت خود و سهمی که در تأمین منابع مالی موردنیاز متقاضی پرداخت کرده است، سهمیم است و متقاضی متعهد است در بازه‌های زمانی مشخص شده مطابق پیوست ۱ و ابلاغ عامل، نسبت به پرداخت سهم تأمین کننده/تأمین کنندگان از سود حاصله در نتیجه فعالیت کسبوکار به وی طبق مفاد و شرایط فراخوان اقدام کند.

۲۴. جز در مواردی که به صراحت در این قرارداد خلاف آن توافق شده باشد، در توزیع اصل سرمایه، سود حاصل از اجرای طرح و انجام سایر تعهدات قراردادی، تأمین کننده/تأمین کنندگان نسبت به اصل سرمایه و سود متقاضی اولویت دارند.

متقاضی		عامل	
محمد اکبری	سلمان صادق نژاد	محمد حسین رضوانیان	حسام الدین جعفری ندوشن
 تک تیه فن شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱		 نوآوری مالی یکتا سهامی خاص شماره ثبت ۱۷۹۷۴	

صفحه ۷ از ۳۴

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره ثبت:
۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۲۵. تصمیم‌گیری در خصوص سود و زیان کسب و کار متقاضی و میزان درآمد حاصله و مقدار قابل پرداخت به تأمین‌کنندگان، در صورتی معتبر است که توسط عامل یا حسابرس مورد تأیید عامل کتباً تأیید شده باشد؛ در غیر این صورت نقض تعهدات متقاضی محسوب و مشمول ضمانت اجرای مندرج در این قرارداد می‌گردد.

۲۶. هرگونه هزینه‌های متقاضی بیش از سقف‌های تعیین شده در پیوست ۸ یا هزینه‌هایی مانند دیون حال و موجد و تکالیف مالیاتی و بیمه تأمین اجتماعی یا تکالیف در مقابل کارکنان، همکاران، شرکا و هرگونه هزینه‌های دیگر متقاضی در صورتی که در لیست هزینه‌های طرح در پیوست ۸ ذکر نشده باشد یا بیش از سقف‌های تعیین شده در این پیوست باشد جزو هزینه‌های قابل قبول برای اجرای طرح نبوده و در حسابرسی‌ها پذیرفته نیست و متقاضی مجاز به هزینه کرد برای این مصارف از محل وجوه تأمین شده نیست.

۲۷. چنانچه پس از حسابرسی، مشخص گردد که سود قطعی کمتر از کل سود اظهاری بوده است، اشتباه مالی رخ داده بر عهده خود متقاضی بوده و عامل مسئولیتی در قبال عودت این مبلغ به متقاضی نخواهد داشت.

۲۸. متقاضی موظف است پس از تایید گزارش پایانی، کلیه هزینه‌ها و همچنین جرایم متعلقه را وفق اعلام عامل، ظرف یک هفته به حساب عامل پرداخت نموده و درخواست عودت وثایق و تضامین قراردادی خود را به عامل تسلیم نماید. در غیر این صورت عامل مجاز به تهاثر هزینه‌ها و جرایم با هر یک از وثایق در اختیار خواهد بود.

۲۹. در صورتیکه در قرارداد به شیوه دیگری توافق نشده باشد، وصول هر وجهی که به عنوان درآمد یا سود در طرح پیش‌بینی شده باشد یا وصول هر یک از تضامین و وثایق طرح به ترتیب اولویت به هزینه اقدامات حقوقی، سود سهم تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، پرداخت اصل سرمایه، جرایم و خسارات اختصاص خواهد یافت و مازاد بر آن سهم متقاضی از مشارکت در طرح خواهد بود.

۳۰. در صورت عدم پرداخت هریک از سودهای علی الحساب سررسید شده و پرداخت نشده، عامل بلافاصله می‌تواند از هر یک از وثایق و ضمانتنامه‌ها جهت وصول بدهی استفاده و قرارداد را فسخ نماید.

۳۱. مطابق ابلاغیه شماره ۷ مصوبات کارگروه ارزیابی، در صورتی که در گزارش حسابرسی سود قطعی طرح بیشتر از سود پیش‌بینی شده طرح باشد، متقاضی باید مابه‌التفاوت آن (بر اساس نسبت مشخص شده در گزارش ارزیابی منتشر شده در زمان فراخوان طرح)، را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری جهت تقسیم بین تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان به حساب عامل واریز نماید. در صورت عدم واریز عامل می‌تواند بر اساس صلاح‌دید خود از هر یک از وثایق و تضامین متقاضی یا ضامن‌ضامین جهت وصول این مبلغ استفاده نماید و متقاضی حق اعتراض از خود را سلب می‌نماید.

۳۲. در طرح‌های دارای ضمانت‌نامه در صورتی که تا سه روز کاری قبل از روز پایان اعتبار ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها، تعهدات مرتبط با ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها به طور کامل اجرا شده باشد، ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌های مربوطه به متقاضی عودت می‌شود، در غیر این صورت، حتی اگر سررسید مقرر در قرارداد برای تعهدات بعد از این تاریخ باشد، عامل مجاز به ضبط ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها به نفع خود خواهد بود و از این بابت متقاضی حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۳۳. در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات مالی متقاضی، اعم از پرداخت سودهای علی الحساب دوره‌ای، اصل سرمایه، جرایم قراردادی و یا هر مبلغی که به موجب این قرارداد یا اسناد وابسته بر عهده وی قرار گرفته است و همچنین در صورت مواجهه هر یک از اسناد پرداختی مربوطه با گواهی عدم پرداخت؛ کلیه دیون و اقساط آتی متقاضی به طور قهری و بدون نیاز به هرگونه اخطار یا اظهارنامه، حال تلقی می‌گردد، در این فرض، عامل مخیر است نسبت به فسخ یک‌جانبه قرارداد اقدام نموده و برای وصول تمامی مطالبات، خسارات، جرایم و تعهدات ایجادشده تا زمان فسخ، از طریق اعمال و اجرای حقوق خود نسبت به هر یک از وثایق، تضمین‌ها، ضمانت‌نامه‌ها و سایر اسناد و ادوات قانونی و قراردادی در اختیار، رأساً و بدون احتیاج به مراجعه به مراجع قضایی مبادرت ورزد.

ماده ۸. تعهدات متقاضی و ضامن / ضامنین

الف: در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، متقاضی دارای تعهدات زیر است.

۱. متقاضی اعلام می‌کند که از ریسک‌ها و مقررات حاکم و نیز شرایط و ضوابط فعالیت عامل کاملاً مطلع است.

متقاضی	عامل
حامد اکبری	محمد حسین شوانیان
سامان صادق نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن
کی تیه فن	نوآوری مالی یکتا
	سهامی خاص

صفحة ٨ | ٣٤

ویسای:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

شماره ثبت:

91V9VF

ایمیل:

info@vektacrowd.in

نوآوری مالی یکتا

(سرفامی خاص)

گد پیادہ پستی:

1998年6月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

- | مستقاضي | | عامل | |
|------------|-----------------|------------------------|-------------------|
| حامد اکبری | سامان صادق نژاد | حسام الدین جعفری ندوشن | محمد حسن رضوانیان |
- تک تیم فن
- وزیر مالی بکشا
سیاستی خاص
دستار

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۱۶. تمامی پیوست‌ها، جزء لاینفک قرارداد محسوب شده و از اعتباری همانند قرارداد برخوردار بوده و برای طرف‌ها لازم‌الاجرا خواهد بود.
۱۷. متقاضی متعهد است به شاخص‌های کلیدی عملکرد و اهداف و برنامه‌های مصوب دست یابد و با ناظر فنی قرارداد که توسط عامل تعیین شده (به شرط امضای قرارداد عدم افشای اطلاعات) همکاری نماید.
۱۸. متقاضی متعهد است پس از تکمیل مبلغ سرمایه مورد نیاز توسط تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، به هر تعداد که باشند، نسبت به انجام تعهدات خود در مقابل ایشان، متناسب با شیوه‌ی اعلام شده در فراخوان طرح، اقدام نماید.
۱۹. متقاضی با انعقاد این قرارداد اعلام می‌نماید که سهام‌داران وی در اسناد تأسیس یا اساسنامه خود هیچ‌گونه اصلاح و الحاقی که با درخواست ارائه شده به عامل مغایرت دارد یا به نحوی از انحاء در انعقاد یا اجرای این قرارداد و پیشبرد طرح مانع یا محدودیتی ایجاد می‌نماید یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی طرف‌های دیگر منتهی می‌گردد اعم از تصویب و تقسیم سود سالیانه، افزایش یا کاهش سرمایه، ادغام، انحلال یا اعلام ورشکستگی و مانند آن صورت ندهند؛ مگر آنکه عامل قبلاً با اتخاذ چنین اقداماتی کتباً موافقت نماید.
۲۰. متقاضی متعهد است گزارش‌های مربوط به کسب‌وکار خود را طبق فرمت پیوست ۶ و مصوبات کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی (در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارش‌های دوره‌ای) به عامل ارائه نماید. در صورتی که در طرح، پرداخت وجوه جمع‌آوری شده به صورت دوره‌ای و مشروط پیش‌بینی شده باشد، پرداخت توسط عامل و نیز برداشت توسط متقاضی به هر میزان طبق پیوست ۱ منوط و مشروط به تأیید اقدامات متقاضی توسط عامل (مطابق پیوست ۶) است. اما در صورت تخلف متقاضی، وی حق برداشت هر میزان وجه از مبلغ منابع مالی جمع‌آوری شده را نخواهد داشت. در صورت عدم انطباق اقدامات متقاضی با برنامه کسب‌وکار و فراخوان تأمین مالی جمعی یا کشف فساد، تدلیس و یا عدم افشای صحیح و واقعی اطلاعات یا عملکرد متقاضی به تشخیص عامل یا کارگروه ارزیابی، هیچ میزان از منابع مالی در اختیار متقاضی قرار نخواهد گرفت و در صورت پرداخت نیز متقاضی متعهد است از هرگونه تصرفات مادی و حقوقی در این موارد امتناع نماید. در صورت نقض این تعهد، متقاضی متعهد است ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام عامل، میزان یکصد و پنجاه درصد مبلغ سرمایه مورد درخواست را به عنوان وجه التزام ناشی از نقض تعهدات قراردادی به عامل پرداخت نماید. وجه التزام مذکور بدل از اصل تعهد نبوده و متقاضی در هر صورت، موظف به ایفای اصل تعهد نیز خواهد بود.
۲۱. در صورت عدم تحقق درآمد یا سود پیش‌بینی شده (در هر مرحله تسویه یا کل طرح) مطابق برنامه کسب‌وکار/طرح، یا عدم فروش محصولات طرح در مواعید پیش‌بینی شده، متقاضی متعهد است اقدامات اصلاحی لازم را جهت بهبود عملکرد طرح و جبران کسری درآمد از طریق اجرای طرح اصلاحی یا فعالیت‌های مرتبط به عمل آورد، به نحوی که اهداف اقتصادی طرح محقق گردد. در صورت عدم ارائه برنامه اصلاحی مؤثر از سوی متقاضی یا عدم تأیید آن توسط عامل، به منظور جلوگیری از اضرار به تأمین‌کنندگان، متقاضی موظف است با تأیید عامل، اقدامات لازم برای تحقق اهداف اقتصادی طرح را از طریق بازخرید تمام یا بخشی از محصولات یا اجرای سایر اقدامات جبرانی مقتضی انجام دهد.
۲۲. متقاضی متعهد است کلیه خساراتی را که در نتیجه عدم ایفای تعهدات خود به تأمین‌کنندگان، عامل یا نهاد مالی وارد می‌گردد، جبران نماید. در هر صورت متقاضی با امضای ذیل این قرارداد متعهد می‌گردد در صورت ورود خسارت به عامل و یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان به واسطه انجام موضوع قرارداد، خواه ناشی از تعدی و تفریط وی باشد یا نه، به میزان خسارات وارده، مجاناً از اموال خود به عامل تملیک نماید. در صورت ورود خسارت به عامل و یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان و تخلف متقاضی از تعهد مندرج در این بند مبنی بر تملیک مجانی از اموال خود به عامل به میزان خسارات وارده، عامل به میزان خسارات وارده، رأساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی از محل هر یک از تضامین مذکور در این قرارداد (اعم از اینکه از جانب متقاضی ارائه شده باشد یا ضامن/ضامین) به نفع خود برداشت خواهد نمود.
۲۳. متقاضی متعهد است اقدامات لازم قانونی و اداری برای افتتاح حساب بانکی جدید برای طرح (یا خالی کردن موجودی یک حساب بانکی موجود)، اخذ کد بورسی و ثبت نام در سامانه سجام و انعقاد قرارداد با حسابرس را بکار بندد و نتیجه آنها را به عامل اعلام نماید. عامل حق دارد انجام موضوع قرارداد در مقابل متقاضیانی که تعهدات مقدماتی موضوع این بند را رعایت ننموده است، متوقف کند.

تبصره ۱۴

حسابرس طرف قرارداد متقاضی بایستی مورد تأیید دستورالعمل و عامل باشد.

متقاضی		عامل	
حامد اکبری	سامان صادق‌نژاد	حسام‌الدین جعفری ندوشن	محمد حسین رضوانیان

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

صفحه ۱۰ از ۳۴

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

در طول دوره اجرا به نحو استاندارد و مطلوب مورد قبول حسابرس صورت پذیرد. متقاضی می‌بایست در ابتدای شروع طرح استانداردهای لازم، نوع و شیوه ارائه اسناد و مدارک مالی مورد قبول و دستورالعمل‌های مقتضی را با حسابرس و عامل تعیین نماید تا در زمان حسابرسی بر مبنای تأییدات حسابرس و عامل اقدام شده باشد. گزارش حسابرس باید فاقد قید عدم اظهار نظر یا مردود باشد.

۳۳. متقاضی رضایت قطعی و غیر مشروط خود را برای دسترسی با واسطه یا بی واسطه عامل به اطلاعات مالی متقاضی، تعیین اهلیت اعتباری و محاسبه وضعیت اعتباری را اعلام می‌دارد. این رضایت برای متقاضی، مدیرعامل و تمام اعضای هیأت مدیره متقاضی نافذ و غیر قابل برگشت است.

۳۴. در صورت ارائه ضمانتنامه از طرف متقاضی، وی موظف است در هر زمانی از دوره قرارداد و بنا به درخواست عامل به هردلیلی کلیه ترتیبات تمدید ضمانتنامه یا ضمانتنامه‌ها را انجام نماید و در صورت عدم اجرای این تعهد عامل می‌تواند راساً نسبت به ضبط و وصول ضمانتنامه یا ضمانتنامه‌ها اقدام نماید.

تبصرہ ۱۶

در صورت تمدید ضمانتنامه، کلیه هزینه‌های مرتبط با تمدید ضمانتنامه، اعم از کارمزد مربوط یا سایر هزینه‌های اجرایی، تماماً بر عهده متقاضی خواهد بود و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال این هزینه‌ها نخواهد داشت. عدم تمدید به‌موقع ضمانتنامه، به منزله نقض تعهدات قراردادی محسوب شده و عامل مجاز خواهد بود نسبت به مطالبه وجه ضمانتنامه یا سایر اقدامات قانونی اقدام نماید.

تبصره ۱۷

مقاضی با علم به فرآیندهای اجرایی تأمین مالی جمعی می‌پذیرد که ممکن است بین تاریخ صدور ضمانت‌نامه بانکی و انعقاد نهایی قرارداد و پرداخت وجوه، فاصله زمانی وجود داشته باشد. بدیهی است این تأخیر ناشی از سازوکارهای ذاتی فرآیند بوده و هیچ‌گونه مسئولیتی، از جمله جبران خسارت یا تمدید ضمانت‌نامه، متوجه عامل نخواهد بود. هزینه تمدید ضمانت‌نامه در هر صورت بر عهده مقاضی است.

۳۵. متقاضی متعهد است طی مدت قرارداد هرگونه تغییرات شامل تغییرات در اساسنامه، سرمایه، ساختار سهامداری، اعضای هیات مدیره، مدیرعامل و آدرس را در اسرع وقت به عامل اطلاع رسانی نماید.

۳۶. با توجه به اینکه: (۱) سود علی الحساب پیش‌بینی شده برای طرح مطابق با اطلاعات، گزارش‌ها، مستندات و اظهارات متقاضی تعیین می‌شود و صحت این موارد از هر جهت، در زمره تعهدات و مسئولیت‌های متقاضی ذیل این قرارداد است و (۲) اجرای طرح به طور کامل بر عهده متقاضی بوده و وی موظف به تحقق شاخص‌های کلیدی عملکرد است، در صورتی که سود علی الحساب پیش‌بینی شده به صورت کلی یا جزئی تحقق نیابد، متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می‌نماید مابه‌التفاوت سود قطعی تحقق یافته با سود علی الحساب پیش‌بینی شده را به عنوان وجه التزام تخلف از مفاد قرارداد حاضر از محل اموال خود به تأمین‌کنندگان مجاناً تملیک و پرداخت نماید. پرداخت این وجه التزام نیز در زمره تعهدات ضامن/ضامین قرارداد حاضر نیز بوده و عامل مجاز به برداشت این وجه التزام از کلیه منابع نقدی، اسناد پرداخت (مانند چک)، تضامین و وثایق ارائه شده از جانب متقاضی و ضامن/ضامین است. تشخیص تحقق تخلف از مفاد این بند منحصرأ و مطلقاً در صلاحیت عامل بوده و هیچ یک از متقاضی و/یا ضامن/ضامین حق اعتراض در این خصوص نداشته و نخواهد داشت.

ب: در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، ضامن/ضامین دارای تعهدات زیر است.

۱. ضامن/ضامین در کمال صحت عقل و اراده و به قصد ضمانت، اعلام و تضمین می‌نماید از مفاد تعهدات متقاضی در سراسر قرارداد، قوانین و مقررات لازم الاجرا مطلع است و هیچ موردی باقی نمانده است تا در برابر آن به عذر عدم اطلاع معتذر گردد.

۲. مسئولیت ضامن/ضامین در این قرارداد نسبت به تعهدات یکدیگر و نیز نسبت به تعهدات متقاضی، از نوع مسئولیت تضامنی است (حتی اگر در بندی از قرارداد به این مسئولیت اشاره نشده باشد) و عامل حق دارد بدون رعایت ترتیب و تقدم میان ایشان به تمام یا هر کدام از ایشان در هر زمان مراجعه کند؛ لذا متقاضی و ضامن/ضامین هر دو تماماً مسئول ایفای تعهدات مندرج در این قرارداد هستند و متقاضی حق ندارد در برابر سایر طرف‌ها به اموری همچون نقل ذمه به ذمه، تبدیل تعهد و غیره استناد نماید.

۳. ضامن/ضامین متعهد هستند ضمن ارائه گواهی عدم سو پیشینه خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورتی که ضامن/ضامین شخص حقوقی باشند)، گواهی اعتبارسنجی مالی از سوی موسسات رتبه‌بندی موردقبول عامل تهیه و به عامل ارائه نمایند. در هر صورت ضامن/ضامین با امضای این قرارداد اجازه اخذ گواهی اعتبارسنجی توسط عامل را برای خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورتی که ضامن/ضامین شخص حقوقی باشند) صادر نمودند.

مقامی	عامل
حامد اکبری	محمد حسین رضوانیان
سامان صادق نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن
تی تیم فن	نوسنگ نوآوری مالی یکتا

صفحة ۱۲؛ ۳۴

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

091-91092090

شماره ثبت:

91V9VF

info@yektacrowd.ir

نواوری مالی ہکتا

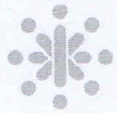
(سہ ماہی خاص)

گد پیوستگی:

199A9M6A99

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



۴. ضامن/ضامین متعهد هستند ظهر اسناد تجاری و تضامین متقاضی را بعنوان ضامن امضا نمایند. در صورتی که امکان ثبت ضمانت در سامانه صیاد فراهم نباشد، ضامن/ضامین متعهد هستند رأساً نسبت به صدور اسناد تجاری تضامین طبق شرایط و مبالغ مندرج در همین قرارداد اقدام نمایند. این تضامین جایگزین، بدل یا تبدیل تعهد اسناد تضامین متقاضی و تعهدات وی نیستند و عامل حق دارد در هر صورت نسبت به تضامین صادره توسط متقاضی و ضامین (یا همه‌ی آن‌ها) اجتماعاً یا انفراداً اقدام کند.

۵. ضامین متعهد و ملزم به پرداخت کلیه تعهدات متقاضی مندرج در این قرارداد، از جمله اصل سرمایه، کلیه سودهای پیش‌بینی‌شده و سایر دیون و الزامات قراردادی، به محض مطالبه و بدون هیچ‌گونه قید و شرط، از محل هر یک از وثایق ارائه‌شده هستند. ضامین حق هرگونه ایراد و اعتراض، از جمله لزوم طی تشریفات قضایی، اخذ حکم، انجام اقدامات اجرایی یا رعایت ترتیبات خاص حقوقی را از خود سلب و اسقاط می‌نمایند. همچنین، عامل اختیار تام دارد که بدون الزام به مراجعه اولیه به متقاضی، در هر زمان و به صلاحدید خود، برای وصول مطالبات، مستقیماً به هر یک از ضامین یا تضامین و وثایق ارائه‌شده مراجعه نماید. علاوه بر این، کلیه تضامین وثایق ارائه‌شده توسط ضامن/ضامین، در حکم تضامین و وثایق ارائه‌شده توسط متقاضی و این قرارداد بوده و فاقد هرگونه اولویت یا رتبه‌بندی میان آن‌ها است. مسئولیت ضامن/ضامین به پرداخت خسارات تأخیر تأذیه علی‌رغم صدور حکم توقف یا ورشکستگی متقاضی هم‌چنان به قوت خود باقی و لازم الاجراست و ضامین نمی‌توانند درمقابل بستانکاران و داینین، به معاذیر و معافیت‌های ناشی از ورشکستگی استناد نمایند.

ماده ۹. حقوق و تعهدات عامل

- عامل اعلام می‌نماید که کلیه حقوق، مجوزها و اختیارات قانونی و قراردادی برای انجام موضوع این قرارداد را دارد.
- عامل نماینده تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان است. متقاضی و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان ضمن عقد خارج لازم به صورت غیر قابل رجوع، به عامل به عنوان نماینده اجازه و حق دادند که هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق شده سرمایه‌گذاری، وصول خسارات و جریمه‌های احتمالی و هزینه‌های فسخ قرارداد را پس از سررسید یا انحلال این قرارداد و فقط در صورت عدم پرداخت متقاضی، از وثایق و تضامین متقاضی و ضامن/ضامین نزد عامل و یا از طریق اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی و ضامن/ضامین غیرقابل اعتراض و لازم‌الاجرا است. همچنین تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان ضمن عقد خارج لازم هرگونه اقدام تا زمان پایان طرح در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و اسقاط نمودند و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل واگذار کردند.
- عامل می‌تواند کلیه اطلاعاتی که از طرح و متقاضی رسماً و صراحتاً مشمول وصف محرمانه نشده و به تشخیص عامل برای کمک به تصمیم‌گیری و نظارت مشارکت‌کنندگان مفید است را در سکوی خود منتشر کند و متقاضی نمی‌تواند هیچ‌گونه ادعایی در رابطه با نقض محرمانگی این اطلاعات داشته باشد.
- عامل مختار به اقدام قانونی علیه هرگونه تقلب یا پنهان‌کاری کشف شده در هر زمانی است.
- عامل مجاز است در صورت مشاهده هرگونه انحراف از اهداف تعیین شده، بنابر صلاحدید خود حسب مورد، پرداخت‌های باقی‌مانده را تعلیق یا قرارداد را لغو نماید. مرجع شکایت از تصمیم عامل، کارگروه ارزیابی خواهد بود.
- عامل تحت هیچ شرایطی مشارکت در طرح متقاضی یا سایر طرح‌ها را به هیچ‌کدام از تأمین‌کنندگان توصیه نمی‌کند و همچنین عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال میزان مبلغ جمع‌آوری شده برای یک طرح ندارد.
- در راستای اجرای فرایند تأمین مالی جمعی، عامل خدمات زیر را ارائه می‌دهد:

ا بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تأمین مالی جمعی توسط عامل؛

ب ارسال طرح به نهاد مالی؛

ت دفاع از طرح مورد تأیید عامل نزد نهاد مالی ذیربط؛

ث همراهی متقاضی در کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران جهت اخذ نماد قانونی مربوط به آغاز فرایند تأمین مالی جمعی؛

ج ثبت درخواست صدور گواهی شراکت برای طرح متقاضی در صورت تأیید شرایط متقاضی توسط عامل. در هر صورت صدور گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران صورت خواهد گرفت؛

متقاضی		عامل	
حامد اکبری	سلمان صادق‌نژاد	حسام‌الدين جعفری ندوشن	محمدحسین رضوانیان

تک تیم فن

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

صفحه ۱۳ از ۳۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره ثبت:
۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

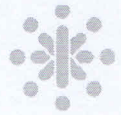
شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



- ح میسر کردن شرایط پرداخت برای **تأمین کنندگان**؛
خ اطلاع رسانی طرح برای **تأمین مالی**؛
د جمع آوری و پرداخت منابع مالی **تأمین** شده به **مقتضای** طبق شرایط قرارداد حاضر؛
د نظارت و ارزیابی عملکرد **مقتضای**؛
ر ارسال گزارش به **تأمین کننده/تأمین کنندگان**، **نهاد مالی** و **کارگروه ارزیابی** طبق دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار یا کارگروه ارزیابی؛
ز دریافت گزارش حسابرس (در صورت صلاحدید عامل)؛
س تهیه گزارش تسویه؛
ش مدیریت تسویه طرح؛
ص هماهنگی با مقتضای جهت ارائه گزارش‌های مرتبط؛
ض هماهنگی با مقتضای جهت پرداخت تضامین صادره برای **تأمین کننده/تأمین کنندگان** طبق ضوابط این قرارداد؛
ط تهیه و تدوین گزارش تسویه بر اساس اطلاعات ارائه شده توسط **مقتضای** برعهده **عامل** است و این گزارش باید به تأیید مکتوب و امضای **نهاد مالی** نیز برسد. همچنین در خصوص طرح‌هایی که به نحوی با ضرر مواجه شده‌اند و نتیجتاً لازم است مقتضای نسبت به پرداخت مبالغی جهت پوشش زیان اقدام نماید، نیاز به ارائه گزارش حسابرس (که وضعیت اظهارنظر حسابرس، مردود یا عدم اظهارنظر نباشد) خواهد بود که این گزارش توسط مقتضای تهیه و در اختیار عامل گذاشته می‌شود؛
ظ **عامل** اعلام می‌کند در ارزیابی فعالیت‌های **مقتضای**، ملاک تحقق شاخص‌های کلیدی عملکرد، موارد مندرج در پیوست‌های قرارداد است و **مقتضای** می‌تواند، تحت نظر عامل و در چارچوب الزامات قانونی در حوزه‌ی **تأمین مالی** جمعی، نسبت به تغییر در مسیر تحصیل نتایج شاخص‌های کلیدی عملکرد اقدام نماید.

ماده ۱۰. حقوق و تعهدات تأمین کننده / تأمین کنندگان

۱. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اظهار می‌دارد از ماهیت ریسک و مخاطرات مشارکت و سرمایه‌گذاری در زمینه طرح موضوع این قرارداد اطلاع دارد و اذعان می‌کند از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح موضوع این قرارداد و مفاد شروط و مندرجات و همچنین ضوابط فعالیت عامل مندرج در وبگاه عامل اطلاع کامل دارد و هیچ امری وجود ندارد تا در آینده بخواهد به چهل خود از آن‌ها استناد کند.
۲. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اعلام می‌دارد برای انعقاد قرارداد حاضر، از اهلیت معاملاتی برخوردار است و برای مشارکت در طرح با هیچ‌گونه محدودیت و ممنوعیت قانونی مواجه نیست و با رعایت قوانین و مقررات لازم‌الاجرا از جمله قانون مبارزه با تأمین مالی تروریسم و پول‌شویی نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام کرده است.
۳. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان دارد مقررات و شرایط و ضوابط سکوی عامل مندرج در تارنمای Yektacrowd.ir را مطالعه کرده و پذیرفته و تأیید نموده است.
۴. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان دارد که تسویه کلیه وجوه اعم از اصل و سود سرمایه و جریمه‌ها و خسارات احتمالی و تأخیر در پرداخت‌ها تماماً برعهده و ذمه متقاضی است و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.
۵. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اعلام می‌دارد اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در حساب کاربری او، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می‌شود. در صورت کشف مغایرت، عامل حق کاهش مبلغ پرداختی به تأمین‌کننده را جهت نقض تعهدات قراردادی وی تا ۱۰٪ (یکصد درصد) را خواهد داشت.

متقاضی	عامل
حامد اکبری	حسام الدین جعفری ندوشن
سامان صادق نژاد	محمد حسین رضوانیان

٣٤: ١٤ صف

وہیات:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

091-91092090

شماره ثبت:

91V9VF

ایمیل:

info@yektacrowd.in

نوآوری مالی یکتا

(سہ ماہی خاص)

کد یمنی:

1998年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۶. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان می دارد هرگونه پرداخت اصل و سود سرمایه گذاری طبق پیوست شماره ۱ و تقویم پرداخت که پس از موفقیت طرح و پایان دوره جمع آوری وجوه بر روی سکوی درج می گردد، انجام خواهد شد و **تأمین کننده/تأمین کنندگان** حق درخواست استرداد وجوه سرمایه یا مطالبه سود جز در این موارد را از خود سلب و ساقط کرده است.
۷. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است.

تبصره ۱۸

تأمین کننده/تأمین کنندگان کلیه حقوق و اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تمدید، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهایی دوره، تمدید سررسید طرح، سود و زیان، پیگیری های اداری و قضایی، اقدامات و تصرفات حقوقی و مادی در متن قرارداد، اسناد تضامین و مانند آن را صرفاً به **عامل** به عنوان نماینده **تأمین کننده/تأمین کنندگان** واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

تبصره ۱۹

در صورتی که به تشخیص **عامل** وجوه منابع مالی **تأمین** شده توسط **تأمین کننده/تأمین کنندگان**، در حساب سپرده گذاری کوتاه مدت تأدیه شود، هر میزان سودی که به وجوه **تأمین کننده/تأمین کنندگان** موجود در این حساب تعلق گیرد، به نسبت سهم هر کدام از **تأمین کنندگان** است و سازوکار تسویه آن توسط **عامل** اتخاذ و اجرایی می گردد. در هر صورت این امر مانع از آن نیست که **عامل** مقرر دارد منابع مالی **تأمین** شده توسط **تأمین کنندگان** در حساب قرض الحسنه تودیع و واریز گردد. در هر صورت تعیین نوع حساب بانکی برای دریافت وجوه **تأمین کننده/تأمین کنندگان** با **عامل** خواهد بود.

ماده ۱۱. انصراف، فسخ، اقاله، خاتمه و لغو قرارداد

۱. متقاضی تا پیش از انتشار فراخوان **تأمین** به شرط پرداخت کلیه هزینه ها و خسارات و جرائم متعلقه وفق اعلام **عامل** مطابق پیوست ۳ و همچنین پیوست ۴ مجاز به انصراف از قرارداد خواهد بود.
۲. فسخ از طرف متقاضی پس از انتشار فراخوان **تأمین**، صرفاً با ارائه ادله کافی و پذیرش **عامل** و در صورت پرداخت جریمه فسخ، مطابق پیوست ۴ و هرگونه خسارات و جرائم متعلقه وفق اعلام **عامل**، امکان پذیر خواهد بود. **عامل** در پذیرش یا رد درخواست فسخ مختار است.
۳. در شرایط زیر قرارداد به تشخیص **عامل** و با ارسال یک اعلامیه مکتوب توسط **عامل**، فسخ و روال اتمام قرارداد طی خواهد شد.
- ایجاد موانع قانونی غیرقابل پیش بینی در زمان عقد قرارداد به تشخیص **عامل** یا ناظر فنی/مالی یا مرجع حل اختلاف؛
 - موانع اساسی خارج از اختیار متقاضی به تشخیص **عامل** یا ناظر فنی/مالی یا مرجع حل اختلاف؛
 - خروج **عامل** از عاملیت **تأمین** مالی جمعی؛
 - توقف در هر یک از مراحل مشخص شده در ماده ۷ به صورتی که راهی برای ادامه آن وجود نداشته باشد، یا **عامل** و متقاضی تمایل به ادامه آن نداشته باشند؛
 - چنانچه متقاضی از تعهدات اساسی یا روح این قرارداد تخلف نماید یا اجرای طرح را متوقف نموده یا مشمول هر یک از بندهای ذیل گردد:
 - کشف هرگونه تقلب یا تخلف در اظهارات متقاضی به حدی که در روند اجرای قرارداد تأثیر بسزایی داشته باشد؛
 - تاخیر در ارائه گزارش دوره ای، بیش از دو برابر مهلت تعیین شده؛
 - عدم انجام تعهدات اساسی متقاضی مطابق تعریف طرح ذکر شده در پیوست های قرارداد به تشخیص **عامل**؛
 - عدم پرداخت هر یک از تعهدات مالی در مهلت پرداخت؛
 - بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی طبق مفاد این قرارداد از ۱۰ درصد مبلغ کل طرح؛
۴. این قرارداد در شرایط زیر بنا به تشخیص **عامل** با ارسال یک اعلامیه مکتوب از طرف **عامل**، خاتمه یافته تلقی شده و روال اتمام قرارداد طی خواهد شد.
- عدم **تأمین** مالی برای طرح در زمان مشخص شده و عدم موافقت متقاضی یا **عامل** یا کارگروه ارزیابی برای تمدید آن؛
 - پس از پایان تعهدات طرف ها.

متقاضی	عامل
سلمان صادقی نژاد	محمد حسین رضوانیان
حامد اکبری	محمدالدین جعفری ندوشن

صفحه ۱۵ از ۳۴

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تبصره ۲۰

در صورت لغو پروژه با استفاده از اختیار فسخ توسط عامل، متقاضی موظف به حسابرسی رسمی طرح با هزینه خود در مهلت مشابه ماده ۷ خواهد بود.

۵. روال ذیل در کلیه صور مختلف اتمام قرارداد، فسخ، خاتمه یا لغو، حداکثر طی ۵ روز کاری انجام خواهند شد.
- ا. مبالغ دریافتی پس از اعمال سود یا ضرر اظهاری مطابق مفاد ماده ۷ و ۸ از سوی متقاضی به عامل مسترد یا وجه التزام عودت سرمایه وصول می شود.
- ب. صورت های مالی و اسناد مالی مثبتة از سوی متقاضی ارائه شده و حسابرسی داخلی یا خارجی پروژه انجام می گیرد یا جریمه عدم ارائه گزارش پایانی پرداخت می شود.
- ت. پرداخت سود/زیان قطعی مطابق مفاد ماده ۷ و ۸ انجام می گیرد یا وجه التزام پرداخت سود قطعی وصول می شود.
- ث. پرداخت جرایم و خسارات متعلقه توسط متقاضی انجام می گیرد یا از محل هر یک از وثایق موجود این مبلغ تسویه می شود.
- ج. کلیه تضامین و اسناد تجاری مسترد می شود.

ماده ۱۲. تضامین جریمه ها و خسارت ها

۱. متقاضی موظف است، همزمان با انعقاد قرارداد به منظور اطمینان از اجرای طرح مطابق با تعریف طرح و پرداخت خسارات احتمالی، اسناد پیوست ۲ را در اختیار عامل قرار دهد.
۲. متقاضی در صورت تخلف از مفاد این قرارداد در شرایط مختلف موظف به پرداخت جرایم مشخص شده در پیوست ۴ است.
۳. در صورت عدم پرداخت جریمه ها و خسارت ها توسط متقاضی، عامل رأساً مجاز به اخذ خسارت از محل کلیه تضامین و وثایق قرارداد بوده و عامل در انتخاب محل تأمین وجه التزام مختار بوده و متقاضی و ضامن/ضامین حق تعیین آن را نخواهد داشت.
۴. عامل حق دارد در صورت عدم ایفای تعهدات متقاضی از مفاد این قرارداد، نسبت به مصادره و ضبط سهم ده درصدی (۱۰٪) متقاضی که طبق بند ۴ ذیل ماده ۷ این قرارداد در ابتدای فرآیند تأمین مالی پرداخت نموده است، اقدام نماید.
۵. شخص متقاضی، مدیرعامل و دیگر صاحبین امضای متقاضی متضامناً مسئول پرداخت کلیه مبالغ پیش بینی شده در قرارداد هستند.

ماده ۱۳. فورس مازور

۱. در این قرارداد فورس مازور عبارت است از وقوع هرگونه حادثه خارجی غیرقابل کنترل و غیرقابل دفع که مستند به فعل یا ترک فعل هیچ یک از طرف های قرارداد یا حتی تحت تأثیر قرار گرفتن از آن واقعه نیز، به سبب فعل یا ترک فعل طرف متعهد نباشد. از جمله مصادیق آن، شامل و نه محدود به سیل، زلزله، آتش سوزی، دیگر حوادث طبیعی خارج از کنترل طرف متعهد است که موجب توقف در اجرای موضوع قرارداد گردد یا آنکه اجرای موضوع قرارداد را به رغم اعمال سعی و تلاش لازم به تأخیر اندازد. در صورت حدوث فورس مازور برای متعهد، مراتب مزبور باید ظرف مدت حداکثر ۳ روز از تاریخ وقوع فورس مازور، کتباً به طرف مقابل اطلاع داده شود. در صورت عدم اعلام واقعه فورس مازور در ظرف مهلت تعیین شده، کلیه مسئولیت ها اعم از اجرای کلیه تعهدات قراردادی، بر عهده متقاضی خواهد بود.
۲. همچنین، در طول مدت تعذر، طرف ها موظفند حداکثر تلاش خود را جهت حفظ اقدامات انجام شده و مدارک تولید شده به بهترین نحو مطلوب و با کمترین تأخیر به عمل آورند. چنانچه حالت مذکور بیش از یک ماه ادامه داشته باشد، تصمیم گیری در خصوص ادامه قرارداد بر عهده عامل خواهد بود و متقاضی حق هرگونه اعتراض را از خود سلب خواهد کرد.
۳. در هر صورت تحریم، تغییر در نرخ ارز و افزایش هزینه های اجرای طرح، اپیدمی و شورش های داخلی مشمول مفاد این ماده نخواهد بود.

ماده ۱۴. قانون حاکم و حل و فصل اختلافات

۱. قرارداد حاضر از هر حیث تابع قوانین و مقررات لازم الاجرا در جمهوری اسلامی ایران است.

متقاضی	عامل
حامد اکبرتی	محمد حسین رضوانیان
سامان صادق نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن

صفحه ۱۶ از ۲۴

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

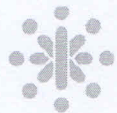
(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۱۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



۲. طرف‌های قرارداد توافق نمودند در صورت وقوع هرگونه اختلافی راجع به این قرارداد، ابتدا از طریق مذاکره موضوع را حل و فصل نمایند. چنانچه به هر دلیل مشکل ایجاد شده ظرف ۱۰ روز از طریق مذاکره حل نشود؛ در این صورت کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و راجع به آن از جمله انقضاء، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به مراکز قانونی ذی‌صلاح ارجاع و کلیه هزینه‌های دادرسی به عهده محکوم علیه است.

ماده ۱۵. اقامتگاه قانونی

۱. اقامتگاه قانونی طرف‌های قرارداد مطابق نشانی‌های ذکر شده در ماده ۱ این قرارداد است و طرف‌ها متعهد می‌شوند که هرگونه تغییر در اقامتگاه قانونی یا سایر مشخصات ذکر شده در این ماده را حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری به صورت رسمی به اطلاع طرف مقابل اعلام نمایند.

تبصره ۲۱

در خصوص اطلاعات و نشانی تأمین کنندگان ملاک اطلاعات درج شده در پلتفرم و سامانه سجام است.

ماده ۱۶. نسخه‌های قرارداد

این قرارداد در سه نسخه متحدالمتن مشتمل بر ۱۶ ماده و ۲۱ تبصره و ۹ پیوست لاینفک از قرارداد تنظیم شده که هر سه نسخه آن دارای اعتبار واحد بوده و در شهر تهران و در اقامتگاه عامل امضا و مبادله شده است. این قرارداد از تاریخ انعقاد مؤثر، نافذ و لازم‌الاجرا خواهد بود.

مقامی	متقاضی	عامل	موجودہ
حامد اکبری	سامان صادق نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن	محمد حسین رضوانیان
۱۵	تی تیہ فن	شکت نوآوری	

صفحه ۱۷ از ۳۴ شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

وېبپاڼه:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

041-91092090

ایمیل:

info@yekta-crowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سہ ماہی خاص)

گد یمنتی:

1998年6月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
شماره: ۱۷۴۰۱
پیوست: دارد

پیوست ۱- جدول پرداخت وجوه جمع آوری شده و بازپرداخت منابع تأمین شده

پرداخت منابع مالی تأمین شده			
مرحله اعطای منابع مالی	مبلغ (ریال)	موعد	شرایط (Milestone یا KPI)
یک مرحله	۴۹۶,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از موفقیت جمع‌آوری وجوه	تایید نهاد مالی
اطلاعات حساب بانکی و بورسی متقاضی			
نام بانک	شهر	شماره حساب	۱۰۰۱۰۰۱۸۷۱۳۱۱
شماره شبا	IR ۰۹۰۶۱۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰۱۸۷۱۳۱۱		
بازپرداخت اصل و سود منابع تأمین شده			
اصل یا سود	مبلغ (ریال)	موعد	درصد
سود علی‌الحساب مرحله اول	۵۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه سوم	۱۱.۵
سود علی‌الحساب مرحله دوم	۵۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه ششم	۱۱.۵
سود علی‌الحساب مرحله سوم	۵۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه نهم	۱۱.۵
سود علی‌الحساب مرحله چهارم	۵۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه دوازدهم	۱۱.۵
بازپرداخت اصل منابع تأمین شده	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه دوازدهم	۱۰۰
سود نهایی	پس از ارائه گزارش حسابرسی طرح		-

پیوست ۲- تضامین و وثایق

مطابق مفاد قرارداد و با هدف تضمین پرداخت تعهدات متقاضی (سودها و اصل سرمایه) و همچنین حسن اجرای طرح موضوع قرارداد، تضامین و وثیقه‌هایی از متقاضی به شرح ذیل دریافت می‌شود. تمامی تضامین و وثایق به پیوست ۹ قرارداد است.

عنوان	نوع	ارزش	توضیحات	زمان تسلیم
وجه الضمان قرارداد جهت پرداخت اصل سرمایه، سود، جرایم و خسارات پروژه و کلیه تعهدات قراردادی	یک برگ چک صیادی متقاضی	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با هفتاد و پنج میلیارد تومان)	به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
عودت سرمایه	یک برگ چک صیادی متقاضی	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با پنجاه میلیارد تومان)	به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
پرداخت سود علی الحساب	چهار برگ چک صیادی متقاضی هر یک به میزان ۱۱.۵ درصد مبلغ طرح	۵۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با پنج میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون تومان)	چک اول به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ چک دوم به تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ چک سوم به تاریخ ۱۴۰۵/۱۲/۱۷ چک چهارم به تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۱۷ با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
ضمانت کل تعهدات	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک شهر	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با پنجاه میلیارد تومان)	به مدت ۱۲ ماه و قابلیت تمدید	همزمان با عقد قرارداد

* کلیه هزینه‌های ارزش‌گذاری و ترهین به عهده متقاضی است.
در صورتی که مطابق قرارداد، مبلغ جمع‌آوری شده کمتر از مبلغ درخواست شده باشد، مطابق مفاد قرارداد عمل می‌شود.

عامل	متقاضی
محمد حسین رضوانیان	حامد اکبری
حسام‌الدین جعفری ندوس	سامان صادقی‌نژاد
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴	شماره ثبت: ۲۵۵۴۱

صفحه ۱۸ از ۳۴

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

بیوست ۳- کارمزد و هزینه خدمات

کارمزدها مطابق مفاد قرارداد مطابق جدول ذیل مشخص و از پرداخت‌های عامل به متقاضی کسر می‌شود. در صورتی که مبلغ جمع‌آوری شده از مبلغ درخواستی کمتر و از حداقل مبلغ قابل قبول بیشتر باشد، وفق تشخیص غیرقابل اعتراض عامل، مبلغ جدول زیر به نسبت مبلغ جمع‌آوری شده به کل مبلغ درخواستی تعدیل می‌گردد.

ردیف	عنوان	مبلغ به اضافه ارزش افزوده (ریال)
۱	کارمزد عامل، نهاد مالی و فرابورس* (*کارمزد فرابورس توسط عامل پرداخت خواهد شد.)	۳.۵۲۰.۰۰۰.۰۰۰

بیوست ۴-جرائم و خسارات

نوع جریمه	شرایط احراز	جریمه	ضمانت اجرا
انصراف	نامه رسمی متقاضی	یک درصد از مبلغ طرح	
فسخ	درخواست رسمی متقاضی + تأیید عامل	پنج درصد از مبلغ طرح + کارمزد عامل و فرابورس	
تخلّف از قرارداد	به تشخیص عامل یا ناظر فنی/مالی	تا سقف ۳۰٪ از مبلغ طرح (که از جریمه فسخ کمتر نباشد) + اختیار فسخ برای عامل	
عدم تسویه وجوه	تأخیر تسویه وجوه در مهلت مقرر	جریمه تأخیر تسویه + الزام به بازپرداخت + اختیار فسخ برای عامل	
تأخیر اجرا	عدم شروع اقدامات اجرایی طبق طرح کسب و کار	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
تأخیر تسویه وجوه	عدم پرداخت وجه نقد/ عدم ارائه رسید بانکی عدم ارائه یا ارائه خلاف واقع شماره پیگیری انتقال الکترونیکی	دو دهم درصد از مبلغ تسویه نشده به ازای هر روز تأخیر	هر یک از منابع در اختیار عامل مانند چک‌های دریافتی متقاضی یا ضامنین یا ضمانت‌نامه‌ها و یا مطالبات متقاضی از عامل و حصه ده درصدی (۱۰٪) متقاضی که پیش از انتشار طرح توسط وی پرداخت شده است.
مدارا در اجرا	عدم دستیابی به حداقل سه چهارم از منافع پیش‌بینی شده برای تأمین‌کنندگان در مدت هر گزارش دوره‌ای و عدم صلح منافع از دست رفته به میزان سود پیش‌بینی شده به نفع تأمین‌کنندگان از سوی متقاضی	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
عدم شفافیت مالی	وجود تراکنش‌های غیرشفاف خارج از شمول قرارداد در گردش حساب بانکی در دور گزارش یا عدم انجام امور مالی در حساب بانکی معرفی شده در قرارداد	یک درصد کلیه تراکنش‌های غیر قابل ردیابی در حساب بانکی معرفی شده و کلیه تراکنش‌های داخل در قرارداد غیرقابل ردیابی	
تأخیر ارائه گزارش	عدم ارائه گزارش و صورت‌های مالی / رد گزارش و صورت‌های مالی ارائه شده	۵ در هزار مبلغ دریافت شده تا روز گزارش به ازای هر هفته تأخیر در ارائه هر گزارش	
عدم ارائه گزارش	تأخیر ارائه گزارش بیش از دو برابر مهلت‌های تعیین شده	جریمه تأخیر ارائه گزارش + جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
عدم ارائه گزارش پایانی طرح	عدم ارائه گزارش پایانی و صورت‌های مالی حسب مورد حسابرسی شده در مهلت مقرر	جریمه عدم ارائه گزارش + حال شدن کلیه سوده‌های پیش‌بینی شده طرح	

مستقاضی	عامل
حامد اکبری	محمد حسین رضوانیان
سامان صادق نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن
آئی تیہ فن	شرکت نوآوری مالی

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

صفحه ۱۹: ۳۴

قسط:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

شماره ثبت:

91V9VF

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نواوری مالی یکتا

(سہ ماہی خاص)

کد پستی:

1999年5月6日

آخروس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

پیوست ۵- معرفی شماره حساب عامل

ردیف	نام بانک	شعبه	شماره حساب	شماره شبا
۱	ملت	فاطمی تهران	۲۳۸۸۹۰۴۳۷۴	IR۸۰۰۱۲۰.....۲۳۸۸۹۰۴۳۷۴

پیوست ۶- نحوه ارائه گزارشات دوره‌ای توسط متقاضی

با عنایت به ماده ۲۲ "دستورالعمل تأمین مالی جمعی" متقاضیان موظف‌اند گزارش پیشرفت فیزیکی و ریالی طرح (طرح‌های) خود را با توجه به موارد زیر تهیه کنند و از طریق سکو به اطلاع عموم برسانند.

مطابق ابلاغیه شماره ۲۳۷۷/و ۹۹ کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارشات دوره‌ای مقرر شد متقاضیان مطابق جدول زیر گزارشات خود را تهیه و بر روی بستر عامل منتشر کنند. همچنین متقاضیان می‌توانند، گزارشات تکمیلی خود را، علاوه بر جدول زیر در قالب فایل‌های چند رسانه‌ای نیز ارائه نمایند.

عمر پروژه	میزان تأمین مالی	جدول گزارش پیشرفت طرح	ارائه صورت مالی حسابرسی نشده	ارائه صورت مالی حسابرسی شده
کمتر از ۶ ماه	کمتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۲ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روز پس از اتمام دوره و گزارش پیشرفت کلی طرح پس از پایان دوره‌ها	-	-
	بیشتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۲ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روزه	-	پس از پایان طرح و با مهلت حداکثر ۳۰ روزه
بیش از ۶ ماه	کمتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۳ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روزه	هر ۶ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روزه	-
	بیشتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۳ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روزه	هر ۶ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روزه	سالیانه و پس از پایان طرح و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۳۰ روزه

وضعیت ریالی طرح (پیشبینی شده و واقعی) - میلیون ریال				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیشبینی شده				
پیشرفت ریالی تجمعی پیشبینی شده				
هزینه‌های واقعی				
هزینه‌های واقعی تجمعی				

وضعیت فیزیکی طرح (پیشبینی شده و واقعی) - ارقام به درصد				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیشبینی شده				
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیشبینی شده				
پیشرفت فیزیکی واقعی				
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی				

مستفاضی		عامل	
حامد اکبری	سامان صادقی نژاد	حسام الدین جعفری نیشینی	محمد حسین رضوانیان
تک تیم فدر		شرکت نوآوری	

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:

1998年5月

آدرس:

شماره تلفن:

091-91099090

ایمیل:

info@vektacrowd.ir

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

پیوست ۷

- در تکمیل ماده ۴ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح زیر است.
- متقاضی متعهد است خدمات مربوطه را به مشتریان بر اساس قرارداد ارائه دهد. در صورت عدم تحقق درآمد بر اساس برنامه ارائه شده اقدامات لازم برای افزایش سهم تأمین کنندگان از درآمد را انجام دهد به نحوی که سود تأمین کنندگان حداقل ۴۶٪ سالانه حفظ گردد.

پیش بینی مالی پروژه (مبالغ به میلیون ریال)	
تعهد ارائه خدمات	
مدت کل دوره طرح	۱۲ ماه
محصول	تلفن همراه سامسونگ مدل آ۶ ۲۶
پیش بینی درآمد طرح در طی دوره	۲,۲۹۰,۵۸۸
هزینه های قابل قبول طرح	۲,۰۰۰,۰۰۰
سود طرح	۲۹۰,۵۸۸
تعهد متقاضی (میلیون ریال)	
سهم تأمین کنندگان از سود طرح	۷۱.۲۳ درصد (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)
تخمین سود تأمین کنندگان در طرح	۴۶ درصد
مبلغ سود برآوردی پرداختی به تأمین کنندگان (پیش بینی شده)	۲۰۷,۰۰۰ (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)

- در این فراخوان بخشی از منابع مالی که متقاضی در طول دوره نیاز دارد تأمین می شود و مابقی توسط متقاضی تأمین می گردد، لذا در صورت فسخ قرارداد متقاضی با مشتریان و عدم وجود جایگزین یا وقوع هر موضوعی که درآمد طرح را در بازه زمانی مربوطه ممکن نسازد، متقاضی متعهد است از درآمد کل مربوط به این بخش از شرکت سهم تأمین کنندگان را متناسب با جدول بالا پرداخت نماید.
- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالاقرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت تولید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسب به جبران نقصان حاصله در مقابل تأمین کنندگان اقدام نماید. متقاضی حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.
- تاریخ شروع، تاریخ اتمام و مدت زمان اجرای طرح: تاریخ شروع طرح از زمان تأمین مبلغ از طریق سکوی تأمین مالی جمعی یکتا کراود بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی است.
- زمان ارسال گزارشات پیشرفت طرح: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر سه ماه یک بار گزارشات مالی و پیشرفت طرح با مهلت ارائه حداکثر ۱۰ روز پس از اتمام دوره و گزارش پیشرفت کلی طرح پس از پایان آن را به عامل ارائه دهد.
- زمان ارائه صورت مالی حسابرسی نشده: متقاضی می بایست از زمان شروع طرح هر شش ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روز، صورت مالی حسابرسی نشده طرح را به عامل ارائه دهد.
- ارائه صورت مالی حسابرسی شده: متقاضی باید پس از پایان طرح و با مهلت حداکثر ۳۰ روزه صورت مالی حسابرسی شده طرح را به عامل ارائه دهد.

متقاضی	عامل
سلمان صادقی نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن
حامد اکبری	محمد حسین رضوانیان

صفحه ۲۱ از ۳۴

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

بیوست ۸ - برنامه کسب و کار (طرح)

مشخصات متقاضی

نام شرکت متقاضی:	نوع شرکت متقاضی:	محل ثبت شرکت متقاضی:	شماره تلفن: ۰۲۱۸۸۸۸۶۵۲۷
تک تیم فن	سهامی خاص	استان: تهران شهر: تهران	شماره فکس: ---
وضعیت دانش بنیانی: دانش بنیان ☐ غیر دانش بنیان ☒		پست الکترونیک: info@techteamfan.com وبسایت: techteamfan.com	
شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۹۵۶۹۸۴	کد اقتصادی: ۴۱۱۱۳۶۵۱۴۹۹۷	شماره ثبت: ۲۵۵۴۰۱	تاریخ ثبت: ۱۳۸۴/۰۶/۲۷
سرمایه مورد نیاز برای اجرای طرح: ۵۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال		محل اجرای طرح، استان: تهران شهر: تهران	
آدرس: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، محله کاووسیه، خیابان دلفینه، خیابان شهید علیرضا دامن افشار، پلاک ۶۱ مجتمع پایتخت، بلوک B، طبقه ۱۲، واحد ۱۲۰۴: کدپستی: ۱۹۶۹۷۶۵۴۴۴			
ارتباط متقاضی با عامل: ندارد			

معرفی متقاضی

شرکت تک تیم فن از سال ۱۳۸۴ فعالیت خود را آغاز کرد. موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه و روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ عبارت است از: اقدام به ارائه سرویس‌ها و خدمات پس از فروش دستگاه‌های الکترونیکی، اقدام به کلیه امور بازرگانی و تجاری مجاز، واردات، صادرات، اخذ و اعطای نمایندگی‌های داخلی و خارجی، اخذ وام و تسهیلات از بانک‌ها و موسسات مالی و مشارکت در شرکت‌های دیگر، تعمیر، فروش و خدمات پس از فروش تلفن همراه، واردات و صادرات انواع کاغذ، واردات دام زنده و فراورده‌های خام دامی، نهاده‌های خوراک دام، داروی دامی و تجهیزات مرتبط، ارائه کلیه فعالیت‌های تجاری، بازرگانی، خرید و فروش، واردات و صادرات و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی اعم از انواع خودرو سبک و سنگین اعم از کامیون، اتوبوس و غیره خدمات پس از فروش وسایل نقلیه اعم از خودرو سبک و سنگین و ماشین‌آلات راه‌سازی و معدنی و کشاورزی و قطعات، اجزاء و متفرعات وابسته خرید و فروش صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، اخذ و اعطای نمایندگی از اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از داخلی و خارجی که در زمینه تولید انواع خودرو (سبک و سنگین) و یا قطعات و تجهیزات فنی و بدنه و لوازم یدکی و اقلام مصرفی و جانبی و تزئینی خودرو فعالیت دارند. واردات و صادرات انواع خودرو (سبک و سنگین) و لوازم یدکی انواع خودرو و اقلام مصرفی و جانبی و تزئینی خودرو، افتتاح نمایشگاه عرضه انواع خودرو و مراکز تعمیر جهت ارائه خدمات پس از فروش اعطای نمایندگی فروش و خدمات پس از فروش خودرو و لوازم یدکی آن‌ها به اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از داخلی یا خارجی، اخذ وام و اعتبار تسهیلات ارزی و ریالی از کلیه بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری و بیمه اعم از درون مرزی و برون مرزی.

مجموعه‌های شرکت به شرح جدول زیر است.

ردیف	مجوز	نهاد صادر کننده	تاریخ صدور / تاریخ انقضا	نوع
۱	پروانه کسب	اتحادیه صنف دستگاه های مخابراتی ارتباطی و لوازم جانبی شهرستان تهران	۱۴۰۲/۱۲/۱۳ ۱۴۰۷/۱۲/۱۳	تعمیر و خدمات پس از فروش گوشی های تلفن همراه و انواع تبلت
۲	پروانه کسب	اتحادیه صنف فناوریان رایانه شهرستان تهران	۱۴۰۳/۰۵/۱۰ ۱۴۰۸/۰۵/۱۰	فروش و تعمیر رایانه، ماشین های اداری و قطعات مربوطه
۳	گواهی عضویت	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران	۱۳۹۷/۰۴/۰۹ ۱۴۰۵/۰۴/۲۶	بازرگانی
عامل		متقاضی		
محمد حسین رضوانیان		حامد اکبری		
حسام الدین جعفری ندوشن		سلمان صادقی نژاد		

صفحه ۲۲؛ ۳۴

وبسایت:
tacrowd.ir

شماره تلفن:
۱-۹۱۵۹۲۰۹۵

۶۱۷۹۷۰
شماره حساب:
بنیادی خاص
کری مالی یکتا

ایمیل: info@yektacloud.ir

نوآوری مالی یکتا
(سرمایه خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۴	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران	۱۴۰۵/۰۵/۲۹	بازرگانی
۵	گواهینامه ISO ۴۵۰۰۱	ایزو	۲۷ ژانویه ۲۰۲۴ ۲۶ ژانویه ۲۰۲۷	فروش و تعمیرات تلفن همراه

بر اساس صورت مالی سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲، میزان درآمد عملیاتی این شرکت به ترتیب برابر با ۱۶,۱۷۵,۸۷۰ میلیون ریال و ۱۶,۶۰۸,۰۷۱ میلیون ریال، میزان بهای تمام شده به ترتیب برابر با ۱۴,۹۳۳,۱۹۵ میلیون ریال و ۱۶,۰۴۷,۶۵۹ میلیون ریال و سود عملیاتی شرکت به ترتیب برابر با ۱,۰۰۲,۱۸۲ میلیون ریال و ۲۸۵,۶۷۱ میلیون ریال بوده است. حاشیه سود ناخالص نیز در سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ به ترتیب معادل ۷.۷ و ۳.۲۷ درصد بوده است. ارزش دفتری دارایی‌های این شرکت نیز در سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ به ترتیب معادل ۳,۰۹۰,۸۴۵ میلیون ریال و ۱,۶۶۹,۷۱۶ میلیون ریال و میزان بدهی‌ها به ترتیب معادل ۲,۲۴۸,۸۱۹ میلیون ریال و ۱,۵۰۰,۳۴۱ میلیون ریال بوده است. بر اساس آخرین لیست بیمه منتبهی به ۳۱ فروردین ۱۴۰۵ تعداد کارکنان شرکت ۲۲ نفر است.

بر اساس تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹، فروش شرکت برابر با ۳۰,۳۳۶,۰۷۹ میلیون ریال بوده است. گفتن این نکته ضروریست که این شرکت در مجموع برابر ۱,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال طرح باز تامین مالی جمعی داشته که این میزان منجر به افزایش نسبت اهرمی شرکت می‌گردد و این موضوع موجب افزایش ریسک سرمایه‌گذاری می‌گردد.

سرمایه و سهامداران شرکت

سرمایه شرکت بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۵۶۷ تهران مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ از مبلغ ۱۸۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۶۰۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم بر ۱۵۰,۰۰۰ سهم با نام ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریالی از طریق نقدی افزایش یافت که جدول سهامداران شرکت بر اساس اظهارات متقاضی به شرح زیر است.

ردیف	نام و نام خانوادگی	تعداد سهام	درصد سهام	ارزش سهام (ریال)	شناسه ملی/کد ملی
۱	سامان صادق نژاد	۵۰,۰۰۰	۳۳.۳۳	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	[REDACTED]
۲	حامد اکبری	۵۰,۰۰۰	۳۳.۳۳	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	پیمان صادقی‌نیا	۵۰,۰۰۰	۳۳.۳۳	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	مجموع	۱۵۰,۰۰۰	۱۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-

ترکیب اعضای هیأت مدیره شرکت

ترکیب اعضای هیأت‌مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ به شرح ذیل است.

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی	شماره تماس
۱	سامان صادقی نژاد	رئیس هیأت مدیره		
۲	حامد اکبری	مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره		
۳	پیمان صادقی نیا	عضو اصلی هیأت مدیره		

صاحبان امضای مجاز شرکت

بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات و قراردادهای و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل و یکی از اعضای هیأت مدیره و در صورت نبود مدیرعامل با امضای سامان صادقی‌نژاد و پیمان صادقی‌نیا همراه با مهر شرکت دارای اعتبار است.

مستقاضي	عامل
جامد انجیری	محمد حسین رضوانیان
سامان صادقی نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن

صفحة ٢٣؛ ٣٤

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

و سیاست:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

شماره ثبت:

91V9VF

ایمیل:

info@yektacloud.ir

نوآوری مالی، یکتا

(سہ ماہی خاص)

کد یستی:

1998年6月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
شماره: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
پیوست: دارد.....

رزومه اعضای هیأت مدیره

رزومه اعضای کلیدی شرکت بر اساس اظهارات متقاضی به شرح ذیل است.

اعضای هیئت مدیره	فعالیت های تحصیلی			فعالیت های کاری
	مقطع	رشته تحصیلی	دانشگاه محل تحصیل	
سامان صادق نژاد	کارشناسی	مهندسی عمران	دانشگاه آزاد اسلامی	رئیس هیئت مدیره شرکت تک تیم فن
حامد اکبری	کارشناسی	مدیریت صنعتی	دانشگاه آزاد اسلامی	مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت تک تیم فن
پیمان صادقی نیا	دیپلم	ریاضی و فیزیک	---	عضو هیئت مدیره شرکت تک تیم فن

استعلام اعتباری اعضای کلیدی شرکت

- وضعیت اعتباری اعضای هیأت مدیره و شرکت بر اساس گزارش های اعتبارسنجی (شرکت اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴) به شرح زیر است.
- گزارش اعتبارسنجی رئیس هیأت مدیره آقای **سامان صادق نژاد** نشان می دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است. لیست سیاه صندوق ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
 - گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره آقای **حامد اکبری** نشان می دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است. لیست سیاه صندوق ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
 - گزارش اعتبارسنجی عضو هیأت مدیره آقای **پیمان صادقی نیا** نشان می دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است. لیست سیاه صندوق ها و موسسات: شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
 - گزارش اعتبارسنجی شرکت نشان می دهد استعلام بانکی: رفتار اعتباری چک: شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بین ۴۰ تا ۶۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۱ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. سابقه اعتباری در صندوق ها و موسسات مالی: رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقوقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است. رفتار اعتباری وام غیربانکی: پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲۵,۰۰۰

مقاضی		عامل	
حامد اکبری	سامان صادق نژاد	حسام الدین جعفری کوشن	محمد حسین رضوانیان

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

صفحه ۳۴ از ۳۴

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۵

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی واماها به کل واماها و تعهدات فعال بیش از ۸۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط ووام و تعهدات داشته است. لیست سیاه صندوق ها و موسسات: شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تقاهم قرار ندارد. شخص دارای مانده تسهیلات بانکی سررسید نشده به مبلغ ۱,۳۴۷,۱۰۶ میلیون ریال است. شخص دارای مانده تسهیلات غیربانکی سررسید نشده به مبلغ ۷۵۰,۰۰۰ میلیون ریال است. شخص دارای ۱۰ فقره ضمانت نامه فعال بانکی مجموعاً به مبلغ ۲,۰۰۳,۸۲۰ میلیون ریال است.

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش جهت عرضه تلفن همراه سامسونگ مدل ۲۶آ

محل اجرای طرح (استان و شهر): تهران - تهران

صنعت و زیرصنعت: بازرگانی و تجارت / توزیع تلفن همراه و تجهیزات ارتباطی

مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال است که از طریق سکوی یکناکراد تامین می‌شود. پرداخت در یک مرحله انجام خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع‌آوری وجوه قابل پذیرش است.

عنوان	مقدار
کل سرمایه درخواست شده	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تعداد گواهی‌های شراکت طرح	۵۰۰ میلیون گواهی شراکت ۱,۰۰۰ ریالی
حداقل میزان وجه جمع‌آوری شده قابل پذیرش	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
نوبه جمع‌آوری وجوه	۱۰ روز
حداقل مشارکت شخص حقیقی	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰۰٪ سرمایه درخواستی)	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی	یک مرحله
ضمانت سرمایه	ضمانتنامه تعهد پرداخت بانک شهر
نوع حسابرسی	رسمی
معیار تشخیص سود طرح	مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح و هزینه‌های قابل قبول طرح
تخمین کل سود طرح در طی دوره	۲۹۰,۵۸۸ میلیون ریال
سهم تأمین‌کنندگان از سود تعریف شده در پروژه (بدون در نظر گرفتن سهم سود ۱۰ درصد آورده متقاضی)	۷۱.۲۳ درصد
تخمین سود تأمین‌کنندگان در طرح	۴۶ درصد سالیانه
نرخ بازده داخلی تأمین‌کنندگان (IRR) ماهانه	۳.۷۰ درصد
زمان اولین پرداخت سود علی‌الحساب	انتهای ماه سوم
بازه پرداخت سود علی‌الحساب	هر سه ماه یکبار

متقاضی

حامد اکبرتی

سلمان صادقی‌نژاد

عامل

حسین رضویان

حسین جعفری ندوشن

تک تیم فن

سپهر

سپهر

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

٣٤; ٢٥

٤١٧٩٧٤: بیت

و سیاست:

شماره ثبت:

نوآوری مالی بکتاب

www.yektacrowd.ir

51V9VF

(سہ ماہی خاص)

شماره تلفن:

ایمپل

کد پستی:

071-91097090

info@yekta-crowd.ir

199A5W6A1P5

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

عنوان	مقدار
نرخ سود علی الحساب سه ماهه	۱۱.۵۰ درصد
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در انتهای طرح
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذی‌نفعانه با عامل یا مدیران وی	ندارد

مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

شرکت تک تیم فن (مقاضی) از سال ۱۳۷۹ در ابتدا با نام "تک تیم رایانه" به عنوان واردکننده و مرکز خدمات و پشتیبانی ماینوتورهای سامسونگ شروع به فعالیت کرد. پس از آن اقدام به کسب مجوز خدمات پس از فروش لپ‌تاپ‌های سامسونگ با نام گارانتی (هودر داد رایان) نمود. این شرکت از سال ۱۳۸۴ با نام تجاری "تک تیم فن" به منظور ارتقای سطح کاری خود، اقدام به سرویس‌دهی به ماینوتورهای سامسونگ شرکت سام سرویس (نماینده‌گری رسمی کمپانی سامسونگ در ایران) کرد و موفق به کسب عنوان سرویس طلایی گارانتی در محدوده شمال شرق و شمال غرب تهران این شرکت شد. در سال ۱۳۹۴ در ادامه فعالیت‌های خود اقدام به گارانتی تلفن‌های همراه هواوی نمود. شرکت تک تیم فن از سال ۱۳۹۷ با تغییر در رویکردهای مدیریتی خود به منظور توسعه فعالیت‌ها، از جمله گسترش و رشد تصاعدی واردات تلفن همراه، تبلت و ساعت هوشمند، در میان ده شرکت واردکننده این کالاها قرار گرفته است. این شرکت از سال ۱۳۹۸ تاکنون به جهت استفاده بیشتر از ظرفیت‌های بازرگانی خود، اقدام به صادرات کالا (محصول طرح از اقلام صادراتی نبوده است) به خارج از کشور نموده که از این رهگذر مفتخر به ارزآوری برای کشور شده است. طرح حاضر در امتداد توسعه فعالیت‌های مقاضی تعریف شده که طی آن، واردات و فروش تلفن همراه سامسونگ مدل آ۲۶ انجام خواهد شد.

در همین راستا متقاضی تصمیم دارد به منظور تأمین سرمایه جهت عرضه تلفن همراه سامسونگ مدل آ ۲۶ برای مدت زمان دوازده ماه به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی یکتاگرد اقدام نماید.

مدت زمان طرح ۱۲ ماه و دوره گردش عملیاتی طرح طبق اظهارات شفاهی متقاضی ۹۰ روز (۴ دوره گردش) است. بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳ دوره گردش عملیاتی شرکت برابر با ۴۳ روز محاسبه می‌گردد؛ بدیهی است متقاضی متعهد است گردش عملیات را به نحوی کنترل نماید که حداقل دوره گردش عملیاتی اظهارشده در طرح حفظ شود و بازپرداخت سود و اصل سرمایه به تأمین‌کنندگان طبق برنامه زمانی این طرح صورت پذیرد.

در این طرح متقاضی در نظر دارد در دوره گردش اول ۱۰۹۷ عدد تلفن همراه ساسونگ مدل ۲۶۱ (محصول طرح) ۴,۴۱۴ عدد در ۴ دوره گردش) وارد نماید. بر اساس اظهارات متقاضی (مندرج در پیوست) قیمت خرید هر عدد محصول طرح برابر با ۴۵۲,۲۶۶,۰۷۱ ریال است که با در نظر گرفتن هزینه کل طرح (مبلغ ۴۹۶,۱۰۰ میلیون ریال بدون در نظر گرفتن کارمزد تأمین مالی و هزینه حسابرسی)، هزینه خرید ۱۰,۹۷ عدد (در ۴ دوره گردش ۴,۴۱۴ عدد) محصول طرح از طریق تأمین مالی جمعی تأمین خواهد شد. با در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی مجموع هزینه‌ها در یک دوره گردش برابر با ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (در ۴ دوره گردش برابر با ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال) خواهد بود. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه تأمین محصول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه حسابرسی است. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی است.

بر اساس اظهارات متقاضی (مندرج در پیوست)، نرخ فروش هر عدد محصول طرح برابر با ۵۱۸,۹۸۹,۶۰۶ ریال (درآمد در دوره گردش اول برابر با ۶۹,۲۹۰ میلیون ریال و در کل مدت طرح برابر با ۵۸۸,۲۹۰ میلیون ریال) برآورد می‌گردد.

از این رو معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح با کسر هزینه خرید محصول طرح (مطابق محاسبات فوق‌الذکر) و کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی است. هزینه کل در این طرح در دوره گردش اول ۵۰۰,۰۰۰ (در ۴ دوره گردش برابر با ۲,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال)

مقتاضی	عامل
حامد اکبری	محمد حسین رضوانیان
شاهان صادق نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن
تک تیم فلز	نوروزی مالی یکم

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

٣٤: ٢٦

و پستیایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

شماره ثبت:

91V9VF

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی بکتاب

(سہ ماہی خاص)

کد یکتایی:

19980501

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
شماره: ۰۰۰۰۱۷۴۰۱۰
پیوست: ...

پیش‌بینی شده است و میزان درآمد در دوره گردش اول ۵۶۹,۲۹۰ میلیون ریال (در ۴ دوره گردش برابر با ۲,۲۹۰,۵۸۸ میلیون ریال) برآورد می‌گردد. سود طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول طرح معادل ۲۹۰,۵۸۸ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعریف شده در طرح ۱۲۶۹ درصد پیش‌بینی می‌شود. بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص برابر با ۷.۷ درصد و حاشیه سود ناخالص فروش تلفن همراه (میانگین تمامی مدل‌ها) برابر با ۴.۶ درصد است و متقاضی موظف به حفظ حاشیه سود اظهاری در طرح خواهد بود.

تأمین‌کنندگان در پرداخت سود نسبت به متقاضی در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش‌بینی شده کمتر شود، متقاضی موظف است که از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده تأمین‌کنندگان را پرداخت نماید. شایان ذکر است که در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده، حال شده فرض می‌شود و متقاضی موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح است. متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال تأمین‌کنندگان این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات دریافتی در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا متقاضی موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به تأمین‌کنندگان طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید. شرکت می‌تواند سایر محصولات مشابه خود را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، متقاضی با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، متقاضی با رضایت خود پرداخت سود به تأمین‌کنندگان در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده تأمین‌کنندگان را پرداخت می‌نماید. همچنین لازم به ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و متقاضی موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح است.

متقاضی رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط متقاضی تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی متقاضی بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم تأمین‌کنندگان نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح با کسر هزینه تأمین محصول طرح و کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی که سود طرح بصورت علی‌الحساب هر سه ماه یکبار ۱۱.۵۰ درصد با اولین پرداخت در ماه سوم پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم تأمین‌کنندگان) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به تأمین‌کنندگان پرداخت می‌گردد. کارمزد تأمین مالی جمعی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع‌آوری شده کسر گردیده و مابقی به متقاضی پرداخت می‌گردد.

شرایط اتمام پیش از موعد، افزایش زمان و پایان طرح

هر تخطی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای یکتاکراد حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، در پایان ماه دوازدهم است.

شرایط گزارش‌های پیشرفت

متقاضی موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به یکتاکراد ارائه نماید. این گزارش میبایست حداقل شامل عناوین زیر باشد.

- شرح فعالیت‌های انجام شده
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه

متقاضی	عامل
حامد اکبری	محمدحسین رضوانیان
سامان صادق‌نژاد	حمادالدین جعفری ندوشن

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

صفحه ۲۷ از ۳۴

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

- اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح
 - لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبت)
 - درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبت)
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عنوان زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود.
- پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده
 - پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده
 - هزینه‌های واقعی
 - هزینه‌های واقعی تجمعی
 - پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده
 - پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده
 - پیشرفت فیزیکی واقعی
 - پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده صرف تأمین محصول طرح (مطابق توضیحات فوق‌الذکر) خواهد شد. علاوه بر این منابع حاصله صرف کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی نیز می‌گردد. لازم به ذکر است در طرح مصارف سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت.

درآمدهای طرح

درآمد طرح شامل فروش محصول طرح (تلفن همراه سامسونگ مدل آ۶) است. درآمد کل در ۴ دوره گردش برابر با ۲,۲۹۰,۵۸۸ میلیون ریال برآورد می‌گردد.

هزینه‌های طرح

مجموع هزینه‌ها در طول طرح برای تأمین محصول طرح و با در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی و هزینه حسابرسی در دوره گردش اول برابر با ۵۰۰,۰۰۰+۵۰۰ میلیون ریال (در ۴ دوره گردش برابر با ۲,۰۰۰,۰۰۰+۲۰۰ میلیون ریال) بوده که ۵۰۰,۰۰۰+۵۰۰ میلیون ریال آن از طریق تأمین مالی جمعی از سکوی یکتاکراد تأمین خواهد شد.

بدیهی است متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اظهار شده خواهد بود. لازم به ذکر است کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی نیز جزو هزینه‌های قابل قبول طرح است. سایر هزینه‌ها جهت پیشبرد طرح بر عهده متقاضی است.

خلاصه ارزیابی مالی

پیشبینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

متقاضی	عامل
حامد اکبری	محمد حسین رضوانیان
سامان صادق نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن
تی تی فن	شرکت نوآوری مال

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

صفحه ۲۸ از ۳۴

ویسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفون:

041-91094090

شماره ثبت:

51V9VF

ایمیل:

info@vektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سہ ماہی خاص)

کد پستی:

1998WΔΛΨ9

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

شرح	
۱۲	مدت طرح - ماه
۱,۰۹۷	تعداد محصول در کل مدت طرح - عدد
۵۱۸,۹۸۹,۶۰۶	نرخ فروش هر عدد محصول طرح - ریال
۲,۳۹۰,۵۸۸	درآمد در کل مدت طرح - میلیون ریال
	کسر می شود:
۴۵۲,۲۶۶,۰۷۱	نرخ خرید هر عدد محصول طرح - ریال
۱,۹۹۶,۱۰۰	هزینه در کل مدت طرح - میلیون ریال
۳۰۰۰	کارمزد عامل - میلیون ریال
۲۰۰	کارمزد قراپورس - میلیون ریال
۷۰۰	هزینه حسابرسی - میلیون ریال
۲,۰۰۰,۰۰۰	جمع هزینه های قابل قبول طرح - میلیون ریال
۲۹۰,۵۸۸	سود طرح (میلیون ریال)
۱۲.۶۹	حاشیه سود طرح (درصد)

بر این اساس حاشیه سود طرح ۱۲۶۹ درصد برآورد می‌گردد و با لحاظ سهم ۷۱.۲۳ درصدی تأمین‌کنندگان در سود طرح (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)، بازدهی تأمین‌کنندگان در مدت دوازده ماهه طرح ۴۶ درصد برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳، ۷.۷ درصد است و حاشیه سود ناخالص فروش تلف همراه (میانگین تمامی مدل‌ها) برابر با ۴.۶ درصد است و متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اظهاری در طرح خواهد بود.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده تأمین کنندگان در این تأمین مالی جدول جریان نقدی تأمین کنندگان به شرح زیر است. سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی در این محاسبات لحاظ نشده است.

ارقام به میلیون ریال	شروع	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده تأمین کنندگان	(۴۵۰,۰۰۰)												(۴۵۰,۰۰۰)
سود علی الحساب				۵۱,۷۵۰		۵۱,۷۵۰				۵۱,۷۵۰			۵۱,۷۵۰
بازپرداخت اصل سرمایه				.									۴۵۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی	(۴۵۰,۰۰۰)	.	.	۵۱,۷۵۰	.	۵۱,۷۵۰	.	.	.	۵۱,۷۵۰	.	.	۵۰۱,۷۵۰

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳.۷۰ درصد و سود تأمین کنندگان در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۶ درصد پیش‌بینی شده است.

مقامی	عامل
حامی اکبری	محمد حسین رضوانیان
سامان صادقی نژاد	حسام الدین جعفری ندوسن

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

صفحة ٢٩؛ ٣٤

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره قلَم:

041-91098090

91V9VF

أهلاً:

info@vektacrowd.ir

نوآوری مالی، مکتا

(سہامی خاص)

قد يظن!

1994年6月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تحليل حساسیت

در صورت تغییرات نرخ خرید و نرخ فروش محصول طرح، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش‌بینی می‌گردد. محتمل‌ترین حالت برای سود طرح ۵۸۸،۳۹۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد.

نرخ فروش محصول طرح (ریال)					
سود طرح میلیون ریال	۴۱۵,۱۹۱,۶۸۵	۴۶۷,۰۹۰,۶۴۵	۵۱۸,۹۸۹,۶۰۶	۵۷۰,۸۸۸,۵۶۷	۶۲۳,۷۸۷,۵۲۷
۳۶۱,۸۱۲,۸۵۷	۳۳۲,۰۳۵	۴۶۱,۴۳۰	۶۹۰,۸۲۴	۹۲۰,۳۱۹	۱,۱۴۹,۶۱۳
۴۰۷,۰۳۹,۴۶۴	۳۲,۱۰۴	۲۶۱,۳۱۲	۴۹۰,۵۲۰	۷۱۹,۷۲۸	۹۴۸,۹۳۶
۴۵۲,۲۶۶,۰۷۱	(۱۶۷,۵۳۰)	۶۱,۵۲۹	۲۹۰,۵۸۸	۵۱۹,۶۴۷	۷۴۸,۷۰۵
۴۹۷,۴۹۲,۶۷۸	(۳۶۶,۹۴۶)	(۱۳۸,۰۰۹)	۹۰,۹۲۷	۳۱۹,۸۶۴	۵۴۸,۸۰۱
۵۴۳,۷۱۹,۲۸۵	(۵۶۶,۲۰۰)	(۳۳۷,۳۶۵)	(۱۰۸,۵۳۰)	۱۲۰,۳۰۵	۳۴۹,۱۴۰

سابقہ تأمين مالی

متقاضی ۵ مرتبه سابقه تأمین مالی جمعی از سکوی یکتاکراد به مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال دارد، که از این میان ۴ طرح هر کدام به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال و یک طرح به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال بوده‌اند. تمامی طرح‌ها در حال اجرا هستند.

نکته مهم: شرکت مشمول ماده ۱۳۲ الحاقیه قانون تجارت می باشد و شرکا می بایست بدهی خود را به شرکت پرداخت نمایند.

جمع بندی

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان‌پذیر بودن اجرایی و مالی و ... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت‌سنجی می‌کند تا تأمین‌کنندگان با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. متقاضی مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و ... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسک‌هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه‌گذاران می‌بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق‌تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت‌سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

متقاضی	عامل
حامد اکبری	محمد حسین رضوانیان
سلمان صادقی نژاد	حسام الدین جعفری ندوشن
تک تیم فن	شرکت نوآوری مالی پیکسا

شماره ثبت ۲۵۵۴۰۱

صفحه ۳۱ از ۳۴

شماره ثبت: ۵۷۴

و یسایت:

شماره ثبت:

نوآوری مالی، مکتب

www.yektacrowd.ir

91V9VF

(سہ ماہی خاص)

شماره تلفن:

المجلة

گد پیستی:

091-91099090

info@yektacrowd.ir

1991500000

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

ضمانت نامه

اصل سرمایه با ارائه ضمانتنامه تعهد پرداخت از سوی بانک شهر با شماره ۳۳۱.۸۰۹.۵۹۹۸۳۴۰.۶ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۱۷ معتبر بوده و با درخواست شرکت نوآوری مالی یکتا قابل تمدید است. در ادامه تصویر ضمانتنامه و استعلام آن ارائه شده است.

استعلام ضمانت نامہ بانکی - ریالی



ضمانتنامه به شماره 331.809.59983460.6 از نوع ضمانتنامه تعهد پرداخت با مشخصات ذیل نزد بانک شهر معتبر می باشد.

نوع خدمات نامه صادره	خدماتنامه تعهد پرداخت
نام متقاضی	بانک شهر شعبه کلمه ای گد 331
نام متقاضی / ضامن و غمه	ضامن تک بیم قن
نام اطلاع / ضامن له	شرکت نوآوری مالی پکلا
تاریخ صدور	1405/03/17
تاریخ سررسید	1406/03/16
مدت اعتبار به روز	364
مبلغ ضمانت نامه	500,000,000,000
نوع ارز	ریال
شماره سهام بانک مرکزی	0331505633920373

قناة الملهة

ضمائم نامه تعهد پرداخت

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۲/۱۷

شماره ضمانت نامه: ۳۳۱.۸۰۹.۵۹۹۸۳۳۶۰.۶

(در مکاتبات بعدی به این شماره اشاره شود)

کد پیگیری سامانه پیام: ۰۳۳۱۵۰۵۶۳۳۹۲۰۲۷۳

[illegible]

نشانی و شماره تلفن شعبه: تهران، انتور زگو، کامپلته نسلی، دفتر، کوچه تیرینی، پلاک ۱۴۰۵۰۰۳۱۰۳۴۴
امکانات این شعبات نامه منوط به اخذ استعلام از پایگاه اطلاع رسانی بانک به آدرس www.shahr-bank.ir می باشد.

www.shah-bank.in

المشروع: ...

تهران، میدان فردوسی، ساختمان مرکزی بانک شهر

مقامی	عامل
حامی اکیٹی	محمد حسین رضوانیان
سامان صادقی نژاد	حسام الدین جعفری ندوشتی
تک تیم فن	شوکت پور آوری مالی یکتا

صفحه ۳۲؛ ۳۴

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

و نصاب:

شماره ثبت:

نواوری مالی، مکتا

www.yektacrowd.ir

91V9VF

(سہ ماہی خاص)

شماره تلفن:

المصدر:

کد یمنیتی:

021-91097090

info@vektacrowd.ir

199851051

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

متقاضی	عامل
حامد اکبری	محمد حسن رضوانی
ساجان صادق نژاد	حامد الدین جعفری نووشن
کی تیم فن	مهری کمالی

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

