

تبصره ۳

هر یک از طرف‌ها موظفند تغییر در نشانی خود را ظرف مدت ۳ روز کاری به طرف‌های دیگر اعلام نمایند. در غیر اینصورت ارسال هرگونه اوراق قضایی و اداری، مرسوله، نامه و امثالهم به نشانی پیشین، به منزله ابلاغ خواهد بود.

تبصره ۴

متقاضی و ضامن/ضامین موظفند همزمان با انعقاد قرارداد آگهی آخرین تغییرات خود را که در آن به صاحبین امضای مجاز اشاره شده است ارائه نمایند. چنانچه خلاف این موضوع ثابت شود، نامبردگان متعهد به جبران خسارت وارده به عامل هستند که میزان این خسارت و نحوه جبران آن را عامل تعیین خواهد کرد. همچنین متقاضی و ضامن/ضامین موظفند هر تغییری در ترکیب سهامداران، هیأت مدیره یا صاحبین امضای مجاز را ظرف مدت ۳ روز کاری به عامل اعلام نمایند. علاوه بر اعضای هیأت مدیره سابق، هیأت مدیره و سهامداران جدید نیز متعهد به انجام موضوع قرارداد حاضر هستند. در صورت تخلف متقاضی و ضامن/ضامین از مندرجات این تبصره، قرارداد فسخ و متقاضی و ضامن/ضامین اختیار تام به عامل می‌دهند تا بدون طرح هرگونه دعوی در محاکم قضایی، نسبت به وصول کلیه مطالبات آتی و حال و گذشته و خسارت وارده، از محل تضامین و وثایق مربوطه، اقدام نماید و متقاضی و ضامن/ضامین حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نمایند. تغییرات مذکور تأثیری در تعهدات قراردادی نخواهد داشت. صاحبان امضای مجاز شرکت صرف نظر از سمت و مشارکت خود در شرکت متقاضی، کلیه تعهدات و دیون ناشی از این قرارداد را منفرداً، متضامناً، مجتعباً با شرکت تقبل و تعهد نمودند.

ماده ۲. تعاریف

اصطلاحات و واژگان بکار رفته در این قرارداد دارای معانی مشروحه ذیل هستند.

۱. **سازمان:** سازمان بورس و اوراق بهادار است؛
۲. **فراپورس:** شرکت فراپورس ایران است؛
۳. **عامل:** شخص حقوقی است که طبق الزامات دستورالعمل اقدام به تأمین مالی جمعی می‌نماید. در این قرارداد منظور **شرکت نوآوری مالی یکتا** است؛
۴. **سکو:** پلتفرم (وبسایت اینترنتی) است که برای تأمین مالی بر اساس دستورالعمل توسط عامل ایجاد شده است و آدرس آن در حال حاضر به نشانی yektacrowd.ir در دسترس است؛
۵. **متقاضی:** شخص حقوقی است که به منظور تأمین منابع مالی، طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه می‌کند؛
۶. **طرح:** فعالیت است که متقاضی برای انجام آن اقدام به تأمین منابع مالی می‌کند؛
۷. **طرح باز:** طرحی است که در حال تأمین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع‌آوری شده تحویل متقاضی نشده است؛
۸. **تأمین‌کننده:** شخص حقیقی یا حقوقی تأمین‌کننده منابع مالی موردنیاز متقاضی است؛
۹. **فراخوان تأمین:** اعلان درخواست متقاضی، در سکو برای معرفی به تأمین‌کنندگان است؛
۱۰. **گواهی شراکت:** ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیکی منتشر می‌شود و از ثبت نزد سازمان معاف است؛
۱۱. **ناظر فنی/مالی:** شخص حقیقی یا حقوقی که حسب درخواست عامل، نهاد مالی یا کارگروه ارزیابی نسبت به ارزیابی اولیه یا نظارت بر حسن اجرای طرح تعریف شده توسط متقاضی اقدام می‌کند؛
۱۲. **شخص وابسته:** شخص وابسته به شخص حقیقی یا حقوقی به شرح زیر است:
(الف) شخص وابسته به هر شخص حقیقی عبارت است از همسر و اقرباء نسبی درجه اول از طبقه اول آن شخص و هر شخص حقوقی که تحت نفوذ قابل ملاحظه، کنترل یا کنترل مشترک شخص حقیقی موردنظر باشد.
(ب) شخص وابسته به هر شخص حقوقی عبارت است از شخص وابسته به واحد تجاری که در استانداردهای حسابداری ملی ایران، تعریف شده است.
۱۳. **کارگروه ارزیابی:** کارگروهی که مطابق دستورالعمل تشکیل شده است؛
۱۴. **نهاد مالی:** یکی از نهادهای مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است که طبق قرارداد خود با عامل، وظیفه نظارت بر عملکرد عامل را بر اساس مفاد دستورالعمل دارد؛

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضویان	حامد بن جعفری ندوشن	رضا خیری دیزجی	کاوه خیری دیزجی

شرکت نوآوری مالی یکتا
Aban AC Cooler Co.

صفحه ۲ از ۲۲

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۳۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۱۳۶

آدرس:

ماده ۵. مدت قرارداد

۲. مدت زمان لازم برای ارزیابی متقاضی و طرح توسط عامل و ثبت درخواست تعاد انتشار از فرابورس، حداقل ۱۰ روز کاری از زمان انعقاد قرارداد و تحویل مشخصات کامل طرح و تعامی مستندات و مدارک لازم به علاوه تحویل کلیه تضامین و وثائق و همچنین پرداخت کامل وجوه تعیین شده به شرح مندرج در قرارداد به نحو مورد تایید عامل است و در صورت نیاز به بررسی طرح توسط ناظر فنی امالی یا اخذ تاییدیه‌ای از کارگروه یا مراجع ذیصلاح، این زمان‌ها به مواعید قراردادی اضافه خواهد شد.

4. مدت زمان لازم برای اجرای برنامه کسب‌کار مطابق زمانبندی ارائه شده در پیوست A این قرارداد است.

مدت اجرای این قرارداد از تاریخ انعقاد تا پایان اجرای کلیه تعهدات متقاضی است و تمدید این مدت صرفاً براساس توافق کتبی طرف‌ها و تنظیم الحاقیه انجام می‌شود. چنانچه طرح به هر دلیلی از جانب متقاضی در طول مدت قرارداد خامه نیابد، مسئولیت آن در قبال طرف‌های دیگر بر عهده متقاضی است و متقاضی

منتهی است کلیه خسارات وارده به طرف‌های دیگر را جریان نماید. مرجع تشخیص و تعیین خسارت، عامل است.

هزینه خدمات ارائه شده توسط عامل، نهاد مالی و فرابورس به متقاضی در قالب کارمزد و مطابق با مصوبه هیات مدیره سازمان و آیین‌نامه‌های اجرایی مصوب سازمان و فرابورس، به شرح زیر است:

۲. طرف‌ها موظفند در مواعد پرداخت نسبت به پرداخت هر گونه مطالب تعهد شده در موعد مقرر اقدام کنند در صورت تخلف از این بند، تأخیرکننده مسئول خسارت تأخیر تسویه از روز تعهد وفق محاسبه و اعلام عامل خواهد بود.

9. 10. 11.

پرداخت کلیه کسورات قانونی شامل بیمه تأمین اجتماعی، مالیات، مالیات بر ارزش افزوده، عوارض یا جرائم دولتی یا سایر هزینه‌های عمومی و نه محدود به آن‌ها، پرداخت هزینه‌هایی که در اجرای مفاد این قرارداد، ضرورت داشته باشد یا اجرای مفاد این قرارداد منوط به آن باشد، منحصراً بر عهده متقاضی بوده و عنداللزوم، متقاضی می‌تواند هزینه‌های مربوط را به طور یکجانبه از مبلغ تأمین شده یا سایر منابع مالی، وثایق و ضمانت‌نامه‌های متقاضی کسر و برداشت نماید.

۱. پس از امضای این قرارداد توسط طرف‌ها مراحل زیر طی می‌شود و در صورت عدم ایفای کامل هریک از تعهدات مزبور، عامل هیچگونه تعهدی به اجرای قرارداد نداشته و متقاضی نیز حق هرگونه اعتراض و ادعا را از خود سلب و ساقط نموده است.

۲. تصویر طرح، تصویر قرارداد فیما بین، تصاویر تضامین و نامه پذیرش رکن حسابرس طرح در سامانه جامع تأمین مالی جمعی فراپورس ثبت شده و برای آن نماد اختصاصی دریافت می‌شود. اگر به هر دلیلی طرح در این مرحله رد شده و امکان انتشار آن وجود نداشته باشد، اعتراض متقاضی مسموع نیست و نظر کارگروه ارزیابی و شرکت فراپورس ایران در این خصوص حاکم است. پدیدهی است رد طرح ذیل این بند به منزله خاتمه قرارداد است.

مفتاحی	عادل
کوه خیری دیچی	محمد حسین رضوانیان
رضا خیری دیچی	حامد الدین جعفری لوشن

۳۲:۱۱

071-91047090

1994F00000

آدرس:

منابع مالی جمع‌آوری شده تا سقف کل مبلغ سرمایه مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد باشد، منابع پرداختی تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان بنا بر تأیید عامل، در راستای تأمین مالی جمعی طبق این قرارداد مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

۱۰. در صورت تأمین حداقل مبلغ موردبذیرش تا سقف کل مبلغ سرمایه و نه برابر با آن، پرداخت وجوه جمع‌آوری شده صرفاً پس از جایگزینی چک‌های وصول شده قبلی با چک‌های جدید با مبالغ متناسب با منابع مالی جمع‌آوری شده، انجام خواهد شد.

۱. در صورتی که پرداخت منابع مالی طبق برنامه کسب‌وکار مرحله‌بندی و منوط به تحقق شروطی شده باشد، در این صورت پس از تحقق شروط مذکور و تأیید عامل یا در صورت نیاز تأیید ناظر فنی اعلی، متقاضی می‌تواند درخواست خود را برای دریافت فاز بعدی وجوه جمع‌آوری شده به عامل ارائه کند. در صورتی که به هر دلیل متقاضی امکان جذب این وجوه را موقتاً یا دائماً نداشته باشد، موظف است طی ۱ روز کاری پس از اعلام عامل، با ارائه گزارش، درخواست تعیین تکلیف وجوه پرداخت نشده را ارائه نماید.

A = 0.9876

اعلام عدم نیاز به سرمایه، عدم ارائه درخواست یا گزارش‌های مربوطه در مهلت‌های تعیین شده در قرارداد یا اعلامی از سوی عامل، به معنی اعراض متقاضی از وجوه دریافت نشده و موجب عودت این وجوه به تأمین‌کنندگان خواهد بود؛ در این صورت این مبالغ مشمول جریمه‌ای معادل جریمه تأخیر تسویه به مدت شروع طرح تا زمان بازپرداخت خواهد شد که پرداخت جریمه مزبور وفق محاسبه و اعلام عامل بر عهده متقاضی و ضمانت‌اشامین است. بدیهی است اعراض از اولین مرحله به معنی اعراض از تمامی مراحل باقیمانده پرداخت سرمایه خواهد بود.

تیسویں ۹۰

در صورتی که پرداخت اولین بخش از وجوه جمع‌آوری شده مشمول تبصره فوق باشد، به معنی فسخ قرارداد بوده و علاوه بر مفاد تبصره فوق متقاضی موظف به پرداخت جریمه فسخ خواهد بود.

تمت

در صورتی که به هر دلیل انتخابی یا اجباری متقاضی فازهای بعدی وجوه جمع‌آوری شده را دریافت ننماید، پرداخت کارمزد عامل بر اساس وجوه جمع‌آوری شده

۱۲. در صورتی که در هر زمان بعد از دریافت وجه، امکان اجرای پروژه در ابعاد توافق شده با مبالغ دریافتی وجود نداشته باشد، متقاضی می‌تواند درخواست تغییر ابعاد پروژه را با ارائه گزارش توجیهی به عامل، جهت بررسی اعلام نماید و به شرطی که این دلایل در ریسک‌های برنامه گسب‌وکار پیش‌بینی نشده و خارج از اختیارات متقاضی باشد، اصل پول مازاد و سود اظهاری در دوره کارکرد پلافاصله و ماهه تفاوت سود قطعی و اظهاری پس از حسابرسی به عامل بازپرداخت شده و به تأمین‌کنندگان عودت می‌شود. در این صورت متقاضی موظف است سود پیش‌بینی شده را، معادل دوره جمع‌آوری وجود، برای مبالغ عودت شده به عنوان جبران خسارات تأمین‌کنندگان پرداخت نماید.

۱۳. در راستای رعایت قانون مبارزه با پولشویی، کلیه تعاملات مالی منحصرأ از طریق واریز به حساب بانکی متعلق به متقاضی مطابق پیوست ۶ صورت می‌پذیرد. متقاضی متعهد است در دوره این قرارداد، دریافت و پرداخت مربوط به قرارداد را منحصرأ از طریق حساب اعلامی انجام دهد و متقاضی در صورت استفاده از این حساب بانکی برای مقاصد دیگر می‌بایست شفاف‌سازی کامل را در این خصوص به عمل آورد، در غیر این صورت مشمول جریمه عدم شفافیت مالی مطابق پیوست ۴ خواهد شد.

۱۴. متقاضی موظف است گزارش دوره‌ای طرح خود را در بازه‌های زمانی ذکر شده در پیوست ۶ قرارداد و در پایان اجرای طرح نیز گزارش پایانی طرح و همچنین گزارش حساسیتی را در قالب مصوب عامل، تهیه و جهت انتشار در سکو به عامل ارائه نماید.

19. *continued*

مستقاضی موظف است در کلیه گزارش‌های دوره‌ای و پایانی خود، پیریت حساب بانکی معرفی شده در این قرارداد را مضمون به مهر بانک و همچنین ترازنامه ۳ ستونی خود را ضمیمه گزارش نماید. این دو مورد جزء لانفک کلیه گزارش‌ها خواهد بود و عدم ارائه آن به منزله عدم ارائه گزارش است.

۱۵. متقاضی موظف است در بخش کیفی هر گزارش، عامل و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان را از اقدامات انجام شده و پیشرفت و تأخیرات احتمالی طرح و برنامه‌های آنی آگاه کرده و در صورت وجود تأخیر تأمین‌کنندگان را از راهکارهای ارائه شده به جهت مقابله با آن تأخیر مطلع کند.

مقتضی	عامل
گروه خیری دیچی	محمد حسن رضوانیان
رضا خیری دیچی	حسین الدین جعفری ندوشن

۶ از ۳۲ شرکت گولر هوایی آبان شیراز

... ..

041-91024090

سیاسی حلقہ
شمارہ ۶۱۷۹۷۸

نوآوری مالی یکتا
(سدهامی خاص)

کد و معنی:

1994PDAH5

آکریس:

۱۶. تاخیر در ارائه گزارش‌ها و پیوست‌های آن، در شرایط زیر مشمول جریمه تاخیر در ارائه گزارش و تاخیر بیش از دو برابر این مهلت‌ها به معنی عدم ارائه گزارش و مشمول جریمه مربوطه مطابق پیوست ۴ است.

ا گزارش اعلام وضعیت رهایی و فیزیکی طرح در قالب مصوب عامل حداکثر مهلت ۱۰ روز؛

ب صورت‌های مالی حسابرسی شده حداکثر مهلت ۱۰ روز؛

ت گزارش پایانی در قالب مصوب عامل حداکثر مهلت ۱۰ روز؛

ث صورت‌های مالی حسابرسی شده حداکثر مهلت ۳۰ روز؛

۱۷. پس از ارائه هر گزارش توسط متقاضی اعم از دوره‌ای، صورت مالی یا پایانی، عامل موظف است طی ۲ روز کاری موارد را بررسی و ایرادات احتمالی را به متقاضی اعلام نماید. در صورت اعلام عامل یا ناظر فنی/ مالی بر عدم پذیرش گزارش، متقاضی موظف است گزارش را در سرفصل‌های اعلامی، اصلاح و در اسرع وقت به عامل ارسال نماید. کلیه بررسی‌ها و اصلاحات لازم برای گزارش‌ها می‌بایست در مهلت مقرر در بند پیشین به انجام برسد. معیار زمان تحویل گزارش روز ارائه گزارش تایید شده بوده و تاخیر بیش از میزان تعیین شده در بند فوق، مشمول جرایم مشخص شده در پیوست ۴ خواهد شد.

تبصره ۱۲

مدت زمان بررسی عامل جزو مهلت مقرر نخواهد بود.

تبصره ۱۳

در مورد گزارش‌های نیازمند حسابرسی رسمی، متقاضی موظف است همزمان با ارائه گزارش جهت حسابرسی یک نسخه از صورت‌های مالی و مستندات ارائه شده به حسابرس را به عامل ارائه نماید. تایید این گزارش‌ها منوط به ارائه گزارش حسابرسی رسمی خواهد بود.

۱۸. در صورت عدم ارائه گزارش پایانی یا گزارش حسابرسی طرح تا پایان مهلت‌های مقرر، سود پیش‌بینی شده معیار کلیه تسویه‌حساب‌ها قرار خواهد گرفت. در این شرایط جریمه عدم ارائه گزارش پایانی طرح اخذ خواهد شد. در هر صورت چنانچه در هر زمان پس از مهلت مقرر جهت ارائه گزارش پایانی یا گزارش حسابرس، به هر نحو کشف گردد که سود قطعی حاصل شده بیش از مبالغ علی‌الحساب پرداختی توسط متقاضی بوده است، متقاضی موظف به پرداخت مبالغ مازاد به عامل خواهد بود.

۱۹. متقاضی متعهد است امکان نظارت مستمر عامل و حضور در محل انجام فعالیت‌های موضوع قرارداد در هر زمان به تشخیص عامل و دسترسی کامل به اطلاعات لازم را فراهم نماید.

۲۰. عامل مجاز است تا پایان کلیه تسویه‌حساب‌های طرح شامل اصل و فرع تعهدات با تأمین‌کنندگان، مبالغ کلیه تسویه‌حساب‌ها و پرداخت‌های سود و اصل سهم مشارکت متقاضی را بابت مطالبات معوقه یا پرداخت سایر هزینه‌های طرح بلوکه نماید.

۲۱. عامل مجاز است هر یک از تعهدات مالی معوق متقاضی را از محل اعتبارات یا تضامین وی یا ضامن/ضامین نزد خود در هر زمان بنا به صلاحدید خود تسویه نموده یا واریز سهم مشارکت متقاضی در کلیه طرح‌های تأمین مالی شده یا مشارکت کرده وی را تا نادیه تعهدات متوقف و تهاوت و به ذینفع تعهدات پرداخت نماید.

۲۲. متقاضی و ضامن/ضامین با امضای این قرارداد، به طور غیرقابل رجوع به عامل اختیار می‌دهند در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از این قرارداد، از هرگونه وثیقه، تضمین، ضمانت‌نامه، چک، سفته، وجه نقد، مطالبات، اعتبارات، مانده وجوه، یا سایر تضمینات متعلق به متقاضی یا ضامن/ضامین که به موجب این قرارداد یا هر قرارداد، تفاهیرنامه، الحاقیه یا رابطه حقوقی دیگر نزد عامل قرار دارد یا در آینده قرار خواهد گرفت، نسبت به تهاوت، برداشت، وصول و تسویه کلیه مطالبات ناشی از این قرارداد اقدام نماید و متقاضی و ضامن/ضامین حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

۲۳. متقاضی موظف است اصل وجوه دریافتی به انضمام یا کسر سهم تأمین‌کنندگان از سود یا ضرر ابزاری را در پایان طرح به حساب اعلام شده عامل بازپرداخت نماید. حداکثر زمان مجاز برای پرداخت این مبالغ تا پایان مهلت ارائه گزارش پایانی است.

۲۴. تأمین‌کننده در سود و زیان طرح به نسبت مشارکت خود و سهمی که در تأمین منابع مالی موردنیاز متقاضی پرداخت کرده است، سهم است و متقاضی متعهد است در بازه‌های زمانی مشخص شده مطابق پیوست ۱ و ابلاغ عامل، نسبت به پرداخت سهم تأمین‌کننده/ تأمین‌کنندگان از سود حاصله در نتیجه فعالیت کسب‌وکار به وی طبق مفاد و شرایط فراخوان اقدام کند.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضویان	حامدالدین جعفری ندوش	رها خیری دبیرچی	کلاهد خیری دبیرچی

صفحه ۷ از ۲۲

شرکت توسعه مالی آبان شیراز

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۴۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:



۲۵. جز در مواردی که به صراحت در این قرارداد خلاف آن توافق شده باشد، در توزیع اصل سرمایه، سود حاصل از اجرای طرح و انجام سایر تعهدات قراردادی، تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان نسبت به اصل سرمایه و سود متقاضی اولویت دارند.
۲۶. تصمیم‌گیری در خصوص سود و زیان کسب‌وکار متقاضی و میزان درآمد حاصله و مقدار قابل پرداخت به تأمین‌کنندگان، در صورتی معتبر است که توسط عامل یا حسابرس مورد تأیید عامل کتبی تأیید شده باشد؛ در غیر این صورت نقض تعهدات متقاضی محسوب و مشمول ضمانت اجرای مندرج در این قرارداد می‌گردد.
۲۷. هرگونه هزینه‌های متقاضی بیش از سقف‌های تعیین شده در پیوست ۸ یا هزینه‌هایی مانند دیون حال و موجل و تکالیف مالیاتی و بیمه تأمین اجتماعی یا تکالیف در مقابل کارکنان، همکاران، شرکا و هرگونه هزینه‌های دیگر متقاضی در صورتی که در لیست هزینه‌های طرح در پیوست ۸ ذکر نشده باشد یا بیش از سقف‌های تعیین شده در این پیوست باشد جزو هزینه‌های قابل قبول برای اجرای طرح نبوده و در حسابرسی‌ها پذیرفته نیست و متقاضی مجاز به هزینه کرد برای این مصارف از محل وجوه تأمین شده نیست.
۲۸. چنانچه پس از حسابرسی، مشخص گردد که سود قطعی کمتر از کل سود اظهاری بوده است، اشتباه مالی رخ داده بر عهده خود متقاضی بوده و عامل مسئولیتی در قبال عودت این مبلغ به متقاضی نخواهد داشت.
۲۹. متقاضی موظف است پس از تأیید گزارش پایانی، کلیه هزینه‌ها و همچنین جرایم متعلقه را وفق اعلام عامل، ظرف یک هفته به حساب عامل پرداخت نموده و درخواست عودت و تأیید و تضمین قراردادی خود را به عامل تسلیم نماید. در غیر این صورت عامل مجاز به تهاتر هزینه‌ها و جرایم با هر یک از وثایق در اختیار خواهد بود.
۳۰. در صورتیکه در قرارداد به شیوه دیگری توافق نشده باشد، وصول هر وجهی که به عنوان درآمد یا سود در طرح پیش‌بینی شده باشد یا وصول هر یک از تضمین و وثایق مطرح به ترتیب اولویت به هزینه اقدامات حقوقی، سود سهم تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، پرداخت اصل سرمایه، جرایم و خسارات اختصاص خواهد یافت و مازاد بر آن سهم متقاضی از مشارکت در طرح خواهد بود.
۳۱. در صورت عدم پرداخت هریک از سودهای علی‌الحساب سررسید شده و پرداخت نشده، عامل بلافاصله می‌تواند از هر یک از وثایق و ضمانتنامه‌ها جهت وصول بدهی استفاده و قرارداد را فسخ نماید.
۳۲. مطابق ابلاغیه شماره ۷ مصوبات کارگروه ارزیابی، در صورتی که در گزارش حسابرسی سود قطعی طرح بیشتر از سود پیش‌بینی شده طرح باشد، متقاضی باید مابه‌الثبات آن (بر اساس نسبت مشخص شده در گزارش ارزیابی منتشر شده در زمان فراخوان طرح)، را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری جهت تقسیم بین تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان به حساب عامل واریز نماید. در صورت عدم واریز عامل می‌تواند بر اساس صلاحدید خود از هر یک از وثایق و تضمین متقاضی یا ضامن/ضامین جهت وصول این مبلغ استفاده نماید و متقاضی حق اعتراض از خود را سلب می‌نماید.
۳۳. در طرح‌های دارای ضمانت‌نامه در صورتی که تا سه روز کاری قبل از روز پایان اعتبار ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها، تعهدات مرتبط با ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها به طور کامل اجرا شده باشد، ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌های مربوطه به متقاضی عودت می‌شود، در غیر این صورت، حتی اگر سررسید مقرر در قرارداد برای تعهدات بعد از این تاریخ باشد، عامل مجاز به ضبط ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها به نفع خود خواهد بود و از این بابت متقاضی حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.
۳۴. در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات مالی متقاضی، اعم از پرداخت سودهای علی‌الحساب دوره‌ای، اصل سرمایه، جرایم قراردادی و یا هر میلی که به موجب این قرارداد یا اسناد وابسته بر عهده وی قرار گرفته است و همچنین در صورت مواجهه هر یک از اسناد پرداختی مربوطه با گواهی عدم پرداخت؛ کلیه دیون و اقساط آتی متقاضی به‌طور قهری و بدون نیاز به هرگونه اخطار یا اظهارنامه، حال تلقی می‌گردد، در این فرض، عامل مخیر است نسبت به فسخ یک‌جانبه قرارداد اقدام نموده و برای وصول تمامی مطالبات، خسارات، جرایم و تعهدات ایجادشده تا زمان فسخ، از طریق اعمال و اجرای حقوق خود نسبت به هر یک از وثایق، تضمین‌ها، ضمانت‌نامه‌ها و سایر اسناد و ادوات قانونی و قراردادی در اختیار، رأساً و بدون احتیاج به مراجعه به مراجع قضایی مبادرت ورزد.

ماده ۸. تعهدات متقاضی و ضامن / ضامنین

الف: در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، متقاضی دارای تعهدات زیر است.

۱. متقاضی اعلام می‌کند که از ریسک‌ها و مقررات حاکم و نیز شرایط و ضوابط فعالیت عامل کاملاً مطلع است.

مقتضی	عامل
کلوہ خیری دیرچی	محمد حسین رضوانیان
رضا خیری دیرچی	حامد الدین جعفری ندوشن

२२

9. ٢٠٠٠ء

www.yektacrowd.ir

شماره قلندر:

0PI-9109Pc90

امیدوارم

نوآوری مالی یک
(سهام، خاص)

کد پستی:

199A2P04P5

آدرس:

۲. متقاضی تعهد می‌نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و اجرای طرح با هیچگونه ممنوعیت و محدودیت قانونی و یا هرگونه احکام بدوی و یا قلمی محکومیت صادره از سوی مراجع قضایی یا داوری یا اداری مواجه نیست و از زیرساخت‌های فنی و قانونی موردنیاز برای انجام طرح برخوردار است و در صورت بروز هرگونه محدودیت و یا محکومیت می‌بایست مراتب را فوراً به عامل اعلام نماید.
۳. متقاضی متعهد است تمامی قراردادهای باز برای فروش محصولات مندرج در طرح و همچنین محصولات تولید شده با منابع داخلی شرکت را به اطلاع عامل برساند، بدیهی است معیار تولید، فروش این محصولات و سود حاصل شده در طرح بر اساس این اطلاعات و به تشخیص عامل خواهد بود.
۴. متقاضی تعهد می‌دهد تمامی اطلاعات و مستندهای ارائه شده از سوی وی از هر جهت صحیح بوده و در کلیه مراجع رسمی قابل دفاع است و هرگونه مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه عامل نیست.
۵. متقاضی تأیید می‌کند که دعاوی دارای اثر بااهمیت حقوقی یا کیفری علیه شرکت و اعضای هیأت مدیره یا مدیرعامل وی وجود نداشته باشد و متعهد می‌گردد در هر زمانی که عامل درخواست دهد، گواهی عدم سوء پیشینه یا گواهی استعلام وضعیت اعتباری شرکت، اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل را از سامانه‌های مورد تأیید عامل ارائه کند. همچنین در طول مدت قرارداد عامل مجاز است تا استعلام وضعیت اعتباری شرکت، اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل را از سامانه‌های مورد تأیید خود اخذ نماید.
۶. متقاضی با امضای این قرارداد اعلام می‌کند که برای طرح موضوع این قرارداد به صورت هم زمان در سکوی تأمین مالی جمعی دیگر اقدام نکرده است و متقاضی متعهد است در تمام مدت اعتبار قرارداد، موضوع این قرارداد را نزد دیگر سکوهای تأمین مالی جمعی، ثبت ننماید.
۷. متقاضی تأیید می‌کند که از زمره دستگاه اجرایی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری، بانک یا موسسه مالی و اعتباری، نهاد مالی دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت پذیرفته شده در بورس و بازار اول و دوم فرابورس یا شرکت درج شده در بازار پایه فرابورس و همچنین مشمول هیچ یک از ممنوعیت‌های دیگر مندرج در دستورالعمل نیز نیست.
۸. متقاضی متعهد می‌شود که طرح را طبق پیوست‌های قرارداد و با در نظر گرفتن کامل مفاد این قرارداد و در تطابق با قوانین و سیاست‌های پول‌شویی جمهوری اسلامی ایران و همچنین الزامات قانونی حمایت از تولیدات و خدمات داخلی اجرا کند.
۹. متقاضی اعلام می‌نماید هیچگونه شرط قراردادی یا مقرره‌ای در اساسنامه یا سایر اسناد رسمی خود و نیز صورتجلسات مجامع عمومی و هیأت مدیره یا توافق داخلی میان سهامداران یا صاحبان سهم شرکت متقاضی وجود ندارد که به نحوی از انحاء یا تحت هرگونه شرایطی در انعقاد قرارداد با عامل یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان محدودیتی ایجاد نماید یا مانع آن شود یا به تضييع حقوق قانونی و قراردادی سایر طرف‌ها منتهی گردد.
۱۰. در صورتی که در خصوص فعالیت‌های اجرایی طرح هرگونه پیگرد یا دستوری از مقامات رسمی وجود داشته باشد، تمامی مسئولیت مستقیماً متوجه متقاضی بوده و هیچگونه مسئولیتی در این خصوص بر عهده عامل نبوده و این موضوع رافع تعهدات متقاضی در این قرارداد نخواهد بود.
۱۱. کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار ایران در هر مرحله از پیشرفت تأمین مالی برای طرح، حق اعمال محدودیت و یا ممنوعیت برای تأمین مالی طرح را دارد. متقاضی متعهد می‌شود که هم در زمان تأمین مالی و هم در زمان اجرای طرح خود و تا پایان قرارداد، تمام ابلاغیه‌ها، دستورالعمل‌ها، الزامات و همچنین خسارات و جرائم تعیین شده توسط این نهادها را بپذیرد.
۱۲. متقاضی متعهد می‌شود پیش از انجام هر نوع اقدام غیرمعمول یا توافق نشده در خصوص موضوع قرارداد عامل را کتبا در جریان امور قرار دهد.
۱۳. متقاضی حق ندارد بدون کسب مجوز کتبی از عامل کل یا بخشی از موضوع یا تعهدات این قرارداد را به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری منتقل یا واگذار کند.
۱۴. متقاضی حق ندارد از موضوع این قرارداد یا انتشار طرح در سکوی تأمین مالی جمعی جهت امور تبلیغاتی و کسب درآمد استفاده نماید.
۱۵. مالکیت هرگونه اموال خریداری شده با سرمایه جمع‌آوری شده که در پایان طرح به فروش نرسیده باشد، به نسبت آورده، متعلق به تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان بوده و اختیار اداره و هرگونه دخل و تصرف در اموال مزبور، در اختیار عامل به وکالت از تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان است. بدیهی است هرگونه دخل و تصرف در این اموال به غیر از بازخرید مطابق شرایط توافق شده یا فروش بدون اجازه عامل، مصداق فروش مال غیر و در صورت تلف، موجب ضمان و در صورت اقدام به تملک و یا استفاده و یا نگهداری و تصرف بلاجهت، حسب مورد مشمول عنوان خیانت در امانت و پرداخت اجرت‌المثل برای متقاضی یا شخص ثالث خواهد بود.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضویان	حسین جعفری ندوشن	رضا خیری دیزجی	کاوه خیری دیزجی

صفحه ۹ از ۳۲

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۸۶۳۱۵۸۳۶

آدرس:

نوآوری مالی یکتا
سرمایه‌های
۶۱۷۹۷۴
۶۱۷۹۷۴

۱۶. تمامی پیوست‌ها، جزء لاینفک قرارداد محسوب شده و از اعتباری همانند قرارداد برخوردار بوده و برای طرف‌ها لازم‌الاجرا خواهد بود.
۱۷. متقاضی متعهد است به شاخص‌های کلیدی عملکرد و اهداف و برنامه‌های مصوب دست یابد و با ناظر فنی قرارداد که توسط عامل تعیین شده (به شرط امضای قرارداد عدم افشای اطلاعات) همکاری نماید.
۱۸. متقاضی متعهد است پس از تکمیل مبلغ سرمایه مورد نیاز توسط تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، به هر تعداد که باشند، نسبت به انجام تعهدات خود در مقابل ایشان، متناسب با شیوهی اعلام شده در فراخوان طرح، اقدام نماید.
۱۹. متقاضی با انعقاد این قرارداد اعلام می‌نماید که سهام‌داران وی در اسناد تأسیس یا اساسنامه خود هیچ‌گونه اصلاح و الحاقی که با درخواست ارائه شده به عامل مغایرت دارد یا به نحوی از انحاء در انعقاد یا اجرای این قرارداد و پیشبرد طرح مانع یا محدودیتی ایجاد می‌نماید یا به تسبیح حقوق قانونی و قراردادی طرف‌های دیگر منتهی می‌گردد. اعم از تصویب و تقسیم سود سالیانه، افزایش یا کاهش سرمایه، ادغام، انحلال یا اعلام ورشکستگی و مانند آن صورت ندهند؛ مگر آنکه عامل قبلاً با اتخاذ چنین اقداماتی کتباً موافقت نماید.
۲۰. متقاضی متعهد است گزارش‌های مربوط به کسب‌وکار خود را طبق فرصت پیوست ۶ و مصوبات کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی (در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارش‌های دورهای) به عامل ارائه نماید. در صورتی که در طرح، پرداخت وجوه جمع‌آوری شده به صورت دورهای و مشروط پیش‌بینی شده باشد، پرداخت توسط عامل و نیز برداشت توسط متقاضی به هر میزان طبق پیوست ۱ منوط و مشروط به تأیید اقدامات متقاضی توسط عامل (مطابق پیوست ۶) است. اما در صورت تخلف متقاضی، وی حق برداشت هر میزان وجه از مبلغ منابع مالی جمع‌آوری شده را نخواهد داشت. در صورت عدم انطباق اقدامات متقاضی با برنامه کسب‌وکار و فراخوان تأمین مالی جمعی یا کشف فساد تدلیس و یا عدم افشای صحیح و واقعی اطلاعات یا عملکرد متقاضی به تشخیص عامل یا کارگروه ارزیابی، هیچ میزان از منابع مالی در اختیار متقاضی قرار نخواهد گرفت و در صورت پرداخت نیز متقاضی متعهد است از هرگونه تصرفات مادی و حقوقی در این موارد امتناع نماید. در صورت نقض این تعهد، متقاضی متعهد است ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام عامل، میزان یکصد و پنجاه درصد مبلغ سرمایه مورد درخواست را به عنوان وجه التزام ناشی از نقض تعهدات قراردادی به عامل پرداخت نماید. وجه التزام مذکور بدل از اصل تعهد نبوده و متقاضی در هر صورت، موظف به ایفای اصل تعهد نیز خواهد بود.
۲۱. در صورت عدم تحقق درآمد یا سود پیش‌بینی‌شده (در هر مرحله تسویه یا کل طرح) مطابق برنامه کسب‌وکار/طرح، یا عدم فروش محصولات طرح در مواعد پیش‌بینی‌شده، متقاضی متعهد است اقدامات اصلاحی لازم را جهت بهبود عملکرد طرح و جبران کسری درآمد از طریق اجرای طرح اصلاحی یا فعالیت‌های مرتبط به عمل آورد، به نحوی که اهداف اقتصادی طرح محقق گردد. در صورت عدم ارائه برنامه اصلاحی مؤثر از سوی متقاضی یا عدم تأیید آن توسط عامل، به منظور جلوگیری از اضرار به تأمین‌کنندگان، متقاضی موظف است با تأیید عامل، اقدامات لازم برای تحقق اهداف اقتصادی طرح را از طریق بازخرید تمام یا بخشی از محصولات یا اجرای سایر اقدامات جبرانی مقتضی انجام دهد.
۲۲. متقاضی متعهد است کلیه خسارتی را که در نتیجه عدم ایفای تعهدات خود به تأمین‌کنندگان، عامل یا نهاد مالی وارد می‌گردد، جبران نماید. در هر صورت متقاضی با امضای ذیل این قرارداد متعهد می‌گردد در صورت ورود خسارت به عامل و یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان به واسطه انجام موضوع قرارداد، خواه ناشی از تعدی و تفریط وی باشد یا نه، به میزان خسارات وارده، مجاناً از اموال خود به عامل تعلیم نماید. در صورت ورود خسارت به عامل و یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان و تخلف متقاضی از تعهد مندرج در این بند مبنی بر تعلیم مجانی از اموال خود به عامل به میزان خسارات وارده، عامل به میزان خسارات وارده، رأساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی از محل هر یک از تضامین مذکور در این قرارداد (اعم از اینکه از جانب متقاضی ارائه شده باشد یا ضامن/ضامین) به نفع خود برداشت خواهد نمود.
۲۳. متقاضی متعهد است اقدامات لازم قانونی و اداری برای افتتاح حساب بانکی جدید برای طرح (یا خالی کردن موجودی یک حساب بانکی موجود)، اخذ کد بورسی و ثبت نام در سامانه سجام و انعقاد قرارداد با حسابرس را بکار بندد و نتیجه آنها را به عامل اعلام نماید. عامل حق دارد انجام موضوع قرارداد در مقابل متقاضی، که تعهدات مقدماتی موضوع این بند را رعایت ننموده است، متوقف کند.

تمت في ١٤٠٠ هـ

حسابرس طرف قرارداد متقاضی بایستی توان تأیید دستور العمل و عامل باشد.

مقامی	کتاب خیری دیوچی	کتاب خیری دیوچی	عامل	حاجہ الدین جعفری نوشن	مستحقین و سواہان
-------	-----------------	-----------------	------	-----------------------	------------------

نوآوری مالی یکتا
(سرمایه، خاص)

1998年5月

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

آکروبیٹ؟

پایان هر طرح، بنا بر صلاحدید عامل گزارش حسابرسی شده طرح توسط حسابرس (که فاقد قید عدم اظهارنظر یا مردود باشد) ارائه شود و متقاضی متعهد است در این خصوص شرایط مورد نیاز را مهیا نماید.

۳۳. مسئولیت صحت اطلاعات، گزارش‌ها و اظهارات متقاضی (به استثنای گزارش‌های حسابرس مگر در مواردی که گزارش حسابرس بر اساس اطلاعات اشتباه و ناقص متقاضی برعهده خود تدوین شده باشد) مستقیماً متوجه متقاضی است و چنانچه از باب نقض این تعهد خسارتی به عامل، نهاد مالی و تأمین‌کنندگان وارد گردد، متقاضی یا ضامن/ضامین مسئول جبران آن خواهد بود. در این راستا لازم است متقاضی شرایطی را مهیا نماید که حسابداری هر یک از طرح‌ها در طول دوره اجرا به نحو استاندارد و مطلوب مورد قبول حسابرس صورت پذیرد. متقاضی می‌بایست در ابتدای شروع طرح استانداردهای لازم، نوع و شیوه ارائه اسناد و مدارک مالی مورد قبول و دستورالعمل‌های مقتضی را با حسابرس و عامل تعیین نماید تا در زمان حسابرسی بر مبنای تأییدات حسابرس و عامل اقدام شده باشد. گزارش حسابرس باید فاقد قید عدم اظهارنظر یا مردود باشد.

۳۴. متقاضی رضایت قطعی و غیر مشروط خود را برای دسترسی با واسطه یا بی واسطه عامل به اطلاعات مالی متقاضی، تعیین اهلیت اعتباری و محاسبه وضعیت اعتباری را اعلام می‌دارد. این رضایت برای متقاضی، مدیر عامل و تمام اعضای هیات مدیره متقاضی نافذ و غیر قابل برگشت است.

۳۵. در صورت ارائه ضمانتنامه از طرف متقاضی، وی موظف است در هر زمانی از دوره قرارداد و بنا به درخواست عامل به هر دلیلی کلیه ترتیبات تمدید ضمانتنامه یا ضمانتنامه‌ها را انجام نماید و در صورت عدم اجرای این تعهد عامل می‌تواند رأساً نسبت به ضبط و وصول ضمانتنامه یا ضمانتنامه‌ها اقدام نماید.

تیسری ۱۶۔

در صورت تعدید ضمانتنامه، کلیه هزینه‌های مرتبط با تعدید ضمانتنامه، اعم از کارمزد مربوط یا سایر هزینه‌های اجرایی، تماماً بر عهده متقاضی خواهد بود و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال این هزینه‌ها نخواهد داشت. عدم تعدید به‌موقع ضمانتنامه، به منزله نقض تعهدات قراردادی محسوب شده و عامل مجاز خواهد بود نسبت به مقابله وجه ضمانتنامه یا سایر اقدامات قانونی اقدام نماید.

تعمير ۱۷

متقاضی با علم به فرایندهای اجرایی تأمین مالی جمعی می‌پذیرد که ممکن است بین تاریخ صدور ضمانت‌نامه بانکی و انعقاد نهایی قرارداد و پرداخت وجوه، فاصله زمانی وجود داشته باشد. بدیهی است این تأخیر ناشی از سازوکارهای ذاتی فرایند بوده و هیچ‌گونه مسئولیتی، از جمله جبران خسارت یا تعدید ضمانت‌نامه، متوجه حامل نخواهد بود. هزینه تعدید ضمانت‌نامه در هر صورت بر عهده متقاضی است.

۳۶. متقاضی متعهد است طی مدت قرارداد هر گونه تغییرات شامل تغییرات در اساسنامه، سرمایه، ساختار سهامداری، اعضای هیات مدیره، مدیرعامل و آدرس را در اسرع وقت به عامل اطلاع رسانی نماید.

۳۷. با توجه به اینکه: (۱) سود علی الحساب پیش‌بینی شده برای طرح مطابق با اطلاعات، گزارش‌ها، مستندات و اظهارات متقاضی تعیین می‌شود و صحت این موارد از هر جهت، در زمره تعهدات و مسئولیت‌های متقاضی ذیل این قرارداد است و (۲) اجرای طرح به طور کامل بر عهده متقاضی بوده و وی موظف به تحقق شاخص‌های کلیدی عملکرد است، در صورتی که سود علی الحساب پیش‌بینی شده به صورت کلی یا جزئی تحقق نیابد، متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می‌نماید مابه‌التفاوت سود قطعی تحقق یافته یا سود علی الحساب پیش‌بینی شده را به عنوان وجه التزام تخلف از مفاد قرارداد حاضر از محل اموال خود به تأمین‌کنندگان مجاناً تملیک و پرداخت نماید پرداخت این وجه التزام نیز در زمره تعهدات ضامن/ضامین قرارداد حاضر نیز بوده و عامل مجاز به برداشت این وجه التزام از کلیه منابع نقدی، اسناد پرداخت (مانند چک)، تضامین و وثایق ارائه شده از جانب متقاضی و ضامن/ضامین است. تشخیص تحقق تخلف از مفاد این بند متحصراً و مطلقاً در صلاحیت عامل بوده و هیچ یک از متقاضی و/یا ضامن/ضامین حق اعتراض در این خصوص نداشته و نخواهد داشت.

ب: در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، ضامن/ضامین دارای تعهدات زیر است.

۱. ضامن تضمین در کمال صحت عقل و اراده و به قصد ضمانت، اعلام و تضمین می‌نماید از مفاد تعهدات متقاضی در سراسر قرارداد، قوانین و مقررات لازم الاجرا مطلع است و هیچ موردی باقی نمانده است تا در برابر آن به عذر عدم اطلاع متعذر گردد.

۲. مسئولیت ضامن/ضامین در این قرارداد نسبت به تعهدات یکدیگر و نیز نسبت به تعهدات متقاضی، از نوع مسئولیت تضامنی است (حتی اگر در بندی از قرارداد به این مسئولیت اشاره نشده باشد) و عامل حق دارد بدون رعایت ترتیب و تقدم میان ایشان به تمام یا هر کدام از ایشان در هر زمان مراجعه کند؛ لذا

مقتضی	عامل
گروه خبری دیچی	محمد حسین رشواتیان
رضا خبری دیچی	احمدالدین جعفری نلویش

صفحة ۱۲ : ۳۲

تاریخ

شماره تلفن:

091-91027090

گلد بیسٹ ۱۶

5014541

آدرس:

متقاضی و ضامن/ضامین هر دو تماماً مسئول ایفای تعهدات مندرج در این قرارداد هستند و متقاضی حق ندارد در برابر سایر طرفها به اموری همچون نقل ذمه به ذمه، تبدیل تعهد و غیره استناد نماید.

۳. ضامن/ضامین متعهد هستند ضمن ارائه گواهی عدم سو پیشینه خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورتی که ضامن/ضامین شخص حقوقی باشند)، گواهی اعتبارسنجی مالی از سوی موسسات رتبه‌بندی موردقبول عامل تهیه و به عامل ارائه نمایند. در هر صورت ضامن/ضامین با اعضای این قرارداد اجازه اخذ گواهی اعتبارسنجی توسط عامل را برای خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورتی که ضامن/ضامین شخص حقوقی باشند) صادر نمودند.

۴. ضامن/ضامین متعهد هستند ظهر اسناد تجاری و تضامین متقاضی را بعنوان ضامن امضا نمایند. در صورتی که امکان ثبت ضمانت در سامانه صیاد فراهم نباشد، ضامن/ضامین متعهد هستند رأساً نسبت به صدور اسناد تجاری تضامین طبق شرایط و مبالغ مندرج در همین قرارداد اقدام نمایند. این تضامین جایگزین، بدل یا تبدیل تعهد اسناد تضامین متقاضی و تعهدات وی نیستند و عامل حق دارد در هر صورت نسبت به تضامین صادره توسط متقاضی و ضامین (یا همتای آن‌ها) اجتماعاً یا انفراداً اقدام کند.

۵. ضامین متعهد و ملزم به پرداخت کلیه تعهدات متقاضی مندرج در این قرارداد، از جمله اصل سرمایه، کلیه سودهای پیش‌بینی‌شده و سایر دیون و الزامات قراردادی، به محض مطالبه و بدون هیچ‌گونه قید و شرط، از محل هر یک از وثایق ارائه‌شده هستند. ضامین حق هرگونه ایراد و اعتراض، از جمله لزوم طی تشریفات قضایی، اخذ حکم، انجام اقدامات اجرایی یا رعایت ترتیبات خاص حقوقی را از خود سلب و اسقاط می‌نمایند. همچنین، عامل اختیار تام دارد که بدون التزام به مراجعه اولیه به متقاضی، در هر زمان و به صلاحدید خود، برای وصول مطالبات، مستقیماً به هر یک از ضامین یا تضامین و وثایق ارائه‌شده مراجعه نماید. علاوه بر این، کلیه تضامین و وثایق ارائه‌شده توسط ضامن/ضامین، در حکم تضامین و وثایق ارائه‌شده توسط متقاضی و این قرارداد بوده و فاقد هرگونه اولویت یا رتبه‌بندی میان آن‌ها است. مسئولیت ضامن/ضامین به پرداخت خسارات تأخیر تأدیه علی‌رغم صدور حکم توقف یا ورشکستگی متقاضی همچنان به قوت خود باقی و لازم الاجراست و ضامین نمی‌توانند درمقابل پستاکاران و داینین، به معاذیر و معافیت‌های ناشی از ورشکستگی استناد نمایند.

ماده ۹. حقوق و تعهدات عامل

۱. عامل اعلام می‌نماید که کلیه حقوق، مجوزها و اختیارات قانونی و قراردادی برای انجام موضوع این قرارداد را دارد.
۲. عامل نماینده تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان است. متقاضی و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان ضمن عقد خارج لازم به صورت غیر قابل رجوع، به عامل به عنوان نماینده اجازه و حق دادند که هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق شده سرمایه‌گذاری، وصول خسارات و جریمه‌های احتمالی و هزینه‌های فسخ قرارداد را پس از سررسید یا انحلال این قرارداد و فقط در صورت عدم پرداخت متقاضی، از وثایق و تضامین متقاضی و ضامن/ضامین نزد عامل و یا از طریق اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی و ضامن/ضامین غیرقابل اعتراض و لازم‌الاجرا است. همچنین تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان ضمن عقد خارج لازم هرگونه اقدام تا زمان پایان طرح در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و اسقاط نمودند و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل واگذار کردند.
۳. عامل می‌تواند کلیه اطلاعاتی که از طرح و متقاضی رسماً و صراحتاً مشمول وصف مجرمانه نشده و به تشخیص عامل برای کمک به تصمیم‌گیری و نظارت مشارکت‌کنندگان مفید است را در سکوی خود منتشر کند و متقاضی نمی‌تواند هیچ‌گونه ادعایی در رابطه با نقض مجرمانگی این اطلاعات داشته باشد.
۴. عامل مختار به اقدام قانونی علیه هرگونه تقلب یا پنهان‌کاری کشف شده در هر زمانی است.
۵. عامل مجاز است در صورت مشاهده هرگونه انحراف از اهداف تعیین شده، بنابر صلاحدید خود حسب مورد، پرداخت‌های باقی‌مانده را تعلیق یا قرارداد را لغو نماید. مرجع شکایت از تصمیم عامل، کارگروه ارزیابی خواهد بود.
۶. عامل تحت هیچ شرایطی مشارکت در طرح متقاضی یا سایر طرح‌ها را به هیچ‌کدام از تأمین‌کنندگان توصیه نمی‌کند و همچنین عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال میزان مبلغ جمع‌آوری شده برای یک طرح ندارد.

۷. در راستای اجرای فرایند تأمین مالی جمعی، عامل خدمات زیر را ارائه می‌دهد:

ا. بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تأمین مالی جمعی توسط عامل؛

ب. ارسال طرح به نهاد مالی؛

ت. دفاع از طرح مورد تأیید عامل نزد نهاد مالی ذریعه؛

متقاضی		عامل	
گروه خیری دیرچی	رضا خیری دیرچی	حاج‌الدین جعفری نطنزی	محمدحسین رضویان

صفحه ۱۳ از ۲۲

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۲۲۵۹۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

- ت همراهی **متقاضی** در **کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی** شرکت فرابورس ایران جهت اخذ نماد قانونی مربوط به آغاز فرایند تأمین مالی جمعی؛
ج ثبت درخواست صدور گواهی شراکت برای طرح متقاضی در صورت تأیید شرایط **متقاضی** توسط **عامل**. در هر صورت صدور گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران صورت خواهد گرفت؛
ح میسر کردن شرایط پرداخت برای **تأمین کنندگان**؛
خ اطلاع رسانی طرح برای تأمین مالی؛
د جمع آوری و پرداخت منابع مالی تأمین شده به **متقاضی** طبق شرایط قرارداد حاضر؛
ذ نظارت و ارزیابی عملکرد **متقاضی**؛
ر ارسال گزارش به **تأمین کننده/تأمین کنندگان**، **نهاد مالی** و **کارگروه ارزیابی** طبق دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار یا کارگروه ارزیابی؛
ز دریافت گزارش حسابرس (در صورت صلاحدید **عامل**)؛
س تهیه گزارش تسویه؛
ش مدیریت تسویه طرح؛
ص هماهنگی با **متقاضی** جهت ارائه گزارش‌های مرتبط؛
ض هماهنگی با **متقاضی** جهت پرداخت تضمین صادره برای **تأمین کننده/تأمین کنندگان** طبق ضوابط این قرارداد؛
حاً تهیه و تدوین گزارش تسویه بر اساس اطلاعات ارائه شده توسط **متقاضی** برعهده **عامل** است و این گزارش باید به تأیید مکتوب و امضای **نهاد مالی** نیز برسد. همچنین در خصوص طرح‌هایی که به نحوی با ضرر مواجه شده‌اند و نتیجتاً لازم است **متقاضی** نسبت به پرداخت مبالغی جهت پوشش زیان اقدام نماید، نیاز به ارائه گزارش حسابرس (که وضعیت اظهارنظر حسابرس، مردود یا عدم اظهارنظر نباشد) خواهد بود که این گزارش توسط **متقاضی** تهیه و در اختیار **عامل** گذاشته می‌شود؛
ط **عامل** اعلام می‌کند در ارزیابی فعالیت‌های **متقاضی**، ملاک تحقق شاخص‌های کلیدی عملکرد، موارد مندرج در پیوست‌های قرارداد است و **متقاضی** می‌تواند، تحت نظر **عامل** و در چارچوب الزامات قانونی در حوزه‌ی تأمین مالی جمعی، نسبت به تغییر در مسیر تحصیل نتایج شاخص‌های کلیدی عملکرد اقدام نماید.

ماده ۱۰. حقوق و تعهدات تأمین کننده / تأمین کنندگان

۱. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اظهار می‌دارد از ماهیت ریسک و مخاطرات مشارکت و سرمایه‌گذاری در زمینه طرح موضوع این قرارداد اطلاع دارد و اذعان می‌کند از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح موضوع این قرارداد و مقدار شروط و مندرجات و همچنین ضوابط فعالیت عامل مندرج در وبگاه عامل اطلاع کامل دارد و هیچ امری وجود ندارد تا در آینده بخواهد به چهل خود از آن‌ها استناد کند.
۲. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اعلام می‌دارد برای انعقاد قرارداد حاضر، از اهلیت معاملاتی برخوردار است و برای مشارکت در طرح با هیچ‌گونه محدودیت و ممنوعیت قانونی مواجه نیست و با رعایت قوانین و مقررات لازم‌الاجرا از جمله قانون مبارزه با تأمین مالی تروریسم و پول‌شویی نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام کرده است.
۳. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان دارد مقررات و شرایط و ضوابط سکوی عامل مندرج در تارنمای Yektacrowd.ir را مطالعه کرده و پذیرفته و تأیید نموده است.
۴. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان دارد که تسویه کلیه وجوه اعم از اصل و سود سرمایه و جریمه‌ها و خسارات احتمالی و تأخیر در پرداخت‌ها تماماً برعهده و ذمه متقاضی است و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.

مستأضي	عامل
کوه خیری دیزجی	حاجه الدین جعفری لکوهی
رضا خیری دیزجی	محمد حسین رشواتیان

32/14 مرفوع

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

071-91094090

شماره ثبت شرکتها
۴۹۷۷۷۷۷۷

المصادر:

نوآوری مالی یکتا
(سیدمحمّد، خاص)

کد پیوسته:

199A2PΔAP5

7. 4. 2007

پیوست ۱- جدول پرداخت وجوه جمع آوری شده و بازپرداخت منابع تأمین شده

پرداخت منابع مالی تأمین شده			
مرحله اعطای منابع مالی	مبلغ (ریال)	موند	شرایط (KPI یا Milestone)
یک مرحله	۴۹۶,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از موفقیت جمع آوری وجوه	تایید نهاد مالی
اطلاعات حساب بانکی و بررسی متقاضی			
نام بانک	سینا	شماره حساب	۴۶۷۴۳۳۱۶۵۳۸۱
شماره شب	IR ۶۰۰۵۹۰۰۴۶۷۰۰۴۰۳۳۱۶۵۳۸۰۰۱		
بازپرداخت اصل و سود منابع تأمین شده			
اصل یا سود	مبلغ (ریال)	موند	درصد
سود علی الحساب مرحله اول	۶۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه سوم	۱۲,۳۵
سود علی الحساب مرحله دوم	۶۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه ششم	۱۲,۳۵
سود علی الحساب مرحله سوم	۶۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه نهم	۱۲,۳۵
سود علی الحساب مرحله چهارم	۶۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه دوازدهم	۱۲,۳۵
بازپرداخت اصل منابع تأمین شده	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه دوازدهم	۱۰۰
سود نهایی	پس از ارائه گزارش حسابرسی طرح		
	-		

پیوست ۲- تضامین و وثایق

مطابق مفاد قرارداد و با هدف تضمین پرداخت تعهدات متقاضی (سودها و اصل سرمایه) و همچنین حسن اجرای طرح موضوع قرارداد تضامین و وثایقهایی از متقاضی به شرح ذیل دریافت می شود. تمامی تضامین و وثایق به پیوست ۹ قرارداد است.

عنوان	نوع	ارزش	توضیحات	زمان تسلیم
وجه الضمان قرارداد جهت پرداخت اصل سرمایه، سود، جرایم و خسارات پروژه و کلیه تعهدات قراردادی	یک برگ چک صیادی متقاضی	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با هفتاد و پنج میلیارد تومان)	به تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
عودت سرمایه	یک برگ چک صیادی متقاضی	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با پنجاه میلیارد تومان)	به تاریخ ۱۴۰۶/۰۶/۳۱ با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
پرداخت سود علی الحساب	چهار برگ چک صیادی متقاضی هر یک به میزان ۱۲.۳۵ درصد مبلغ طرح	۶۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با شش میلیارد و صد و بیست و پنج میلیون تومان)	چک اول به تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۳۰ چک دوم به تاریخ ۱۴۰۵/۱۲/۲۹ چک سوم به تاریخ ۱۴۰۶/۰۳/۳۱ چک چهارم به تاریخ ۱۴۰۶/۰۶/۳۱ با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
ضمانت کل تعهدات	صندوق پژوهش و فناوری استان فارس	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با پنجاه میلیارد تومان)	به مدت ۱۲ ماه و قابلیت تمدید	همزمان با عقد قرارداد

* کلیه هزینه های ارزش گذاری و ترهین به عهده متقاضی است.

در صورتی که مطابق قرارداد، مبلغ جمع آوری شده کمتر از مبلغ درخواست شده باشد، مطابق مفاد قرارداد عمل می شود.

عامل	متقاضی
محمدحسین رضویان	کاوه خیری دیزجی
حسام الدین جعفری ندوشن	رضا خیری دیزجی

صفحه ۱۸ از ۲۲

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۳۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

نواوری مالی یکتا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۱۷۹۷۴
شماره ثبت: ۴۱۷۹۷۴

پیوست ۳- کارمزد و هزینه خدمات

کارمزدها مطابق مقدار قرارداد مطابق جدول ذیل مشخص و از پرداخت‌های عامل به متقاضی کسر می‌شود. در صورتی که مبلغ جمع‌آوری شده از مبلغ درخواستی کمتر و از حداقل مبلغ قابل قبول بیشتر باشد، وفق تشخیص غیرقابل اعتراض عامل، مبلغ جدول زیر به نسبت مبلغ جمع‌آوری شده به کل مبلغ درخواستی تعدیل می‌گردد.

ردیف	عنوان	مبلغ به اضافه ارزش افزوده (ریال)
۱	کارمزد عامل، نهاد مالی و فرابورس* (*کارمزد فرابورس توسط عامل پرداخت خواهد شد)	۳,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰

پیوست ۴- جرایم و خسارات

نوع جرمه	شرایط احراز	جریمه	ضمانت اجرا
انصراف	نامه رسمی متقاضی	یک درصد از مبلغ طرح	هر یک از منابع در اختیار عامل مانند چک‌های دریافتی متقاضی یا ضامنین یا ضمانت‌نامه‌ها و یا مطالبات متقاضی از عامل و حصه ده درصدی (۱۰٪) متقاضی که پیش از انتشار طرح توسط وی پرداخت شده است.
فسخ	درخواست رسمی متقاضی + تأیید عامل	پنج درصد از مبلغ طرح + کارمزد عامل و فرابورس	
تخلف از قرارداد	به تشخیص عامل یا ناظر فنی مالی	تا سقف ۳۰٪ از مبلغ طرح (که از جریمه فسخ کمتر نباشد) + اختیار فسخ برای عامل	
عدم تسویه وجوه	تاخیر تسویه وجوه در مهلت مقرر	جریمه تاخیر تسویه + التزام به بازپرداخت + اختیار فسخ برای عامل	
تاخیر اجرا	عدم شروع اقدامات اجرایی طبق طرح کسب‌وکار	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
تاخیر تسویه وجوه	عدم پرداخت وجه نقد / عدم ارائه رسید بانکی عدم ارائه یا ارائه خلاف واقع شماره پیگیری انتقال الکترونیکی	دو دهم درصد از مبلغ تسویه نشده به ازای هر روز تاخیر	
مذاریا در اجرا	عدم دستیابی به حداقل سه چهارم از منابع پیش‌بینی شده برای تأمین‌کنندگان در مدت هر گزارش دوره‌ای و عدم صلح منابع از دست رفته به میزان سود پیش‌بینی شده به نفع تأمین‌کنندگان از سوی متقاضی	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
عدم شفافیت مالی	وجود تراکنش‌های غیرشفاف خارج از شمول قرارداد در گردش حساب بانکی در دور گزارش یا عدم انجام امور مالی در حساب بانکی معرفی شده در قرارداد	یک درصد کلیه تراکنش‌های غیر قابل ردیابی در حساب بانکی معرفی شده و کلیه تراکنش‌های داخلی در قرارداد غیرقابل ردیابی	
تاخیر ارائه گزارش	عدم ارائه گزارش و صورت‌های مالی / رد گزارش و صورت‌های مالی ارائه شده	۵ در هزار مبلغ دریافت شده تا روز گزارش به ازای هر هفته تاخیر در ارائه هر گزارش	
عدم ارائه گزارش	تاخیر ارائه گزارش بیش از دو برابر مهلت‌های تعیین شده	جریمه تاخیر ارائه گزارش + جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
عدم ارائه گزارش	عدم ارائه گزارش پایانی و صورت‌های مالی حسب مورد حسابرسی شده در مهلت مقرر	جریمه عدم ارائه گزارش + جال شدن کلیه سودهای پیش‌بینی شده طرح	

عامل	متقاضی
محمدحسین رضوانیان	کاوه خیری دیزجی
حسین‌الدین جعفری ندوشن	رضا خیری دیزجی

صفحه ۱۹ از ۳۲
وبسایت: www.yektacrowd.ir

نوع واری مالی یک
(سهامی خاص)
کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۱۴۶

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

آدرس:

[illegible]

عمر پروژه	میزان تأمین مالی	جدول گزارش پیشرفت طرح	ارائه صورت مالی حسابرسی نشده	ارائه صورت مالی حسابرسی شده
کمتر از ۶ ماه	کمتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۲ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۶۰ روز پس از انعام دوره و گزارش پیشرفت کلی طرح پس از پایان دوره‌ها	-	-
پیش از ۶ ماه	بیشتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۲ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۶۰ روزه	-	پس از پایان طرح و با مهلت حداکثر ۳۰ روزه
پیش از ۶ ماه	کمتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۳ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۶۰ روزه	هر ۶ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روزه	-
پیش از ۶ ماه	بیشتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۳ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۶۰ روزه	هر ۶ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روزه	سالیانه و پس از پایان طرح و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۳۰ روزه

وضعیت ریالی طرح (پیشینی شده و واقعی) - میلیون ریال				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیشینی شده				
پیشرفت ریالی تجمعی پیشینی شده				
هزینه‌های واقعی				
هزینه‌های واقعی تجمعی				

وضعیت فیزیکی طرح (پیشینی شده و واقعی) - ارقام به درصد				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیشینی شده				
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیشینی شده				
پیشرفت فیزیکی واقعی				
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی				

عائیل	محمد حسین رضوانیان	حامد الدین جعفری لوشان	رضا خیری دیزجی	مقتضی	کاوه خیری دیزجی
-------	--------------------	------------------------	----------------	-------	-----------------

صفحة ۲۰، ۲۲

۲۲۲۰
وینسایت:
Shan Air Cooler Co.
www.vektacrowd.ir

شماره تلفن:

071-91037090

کے ہر وقت

199人(平均6人)

آدرس:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱
شماره: ۵: ۱۹۸۶۳
پیوست: ۱: ۱۹۸۶۳

پیوست ۸ - بر نامه کسب و کار (طرح)

مشخصات متقاضی			
نام: تولیدی گولر هوایی آبان شیراز	نوع شرکت: سهامی خاص	محل ثبت: استان فارس شهر شیراز	شماره تلفن: ۰۷۱۳۳۱۱۰۰۰۰
وضعیت دانش بنیایی: دانش بنیان ☒ غیر دانش بنیان ☐	پست الکترونیک: info@abanairc cooler.com	وبسایت: abanairc cooler.com	
شناسه ملی: ۱۰۵۳۰۲۰۸۶۵۸	کد اقتصادی: ۴۱۱۱۶۸۱۴۴۴۱۴	شماره ثبت: ۸۳۳۸	تاریخ ثبت: ۱۳۷۶/۱۰/۲۱
آدرس: استان فارس، شهرستان شیراز، بخش مرکزی، شهر جدید صردار شهرک صردار فاز ۲، کوچه ساحل، خیابان لطافت، پلاک ۱۰، قطعه ۱۱۱، کدپستی: ۷۱۹۹۱۵۸۷۵۵			
موضوع فعالیت طبق ماده ۲ اساسنامه:			
پژوهش، طراحی، مهندسی، اخذ دانش فنی، ساخت و تولید دستگاهها، تجهیزات و قطعات صنایع مختلف از جمله مبدل های حرارتی، تاسیسات و تجهیزات خنک کننده، سیستمهای انتقال حرارت، پکیج های فرآیندی و تاسیساتی، سازهای فلزی، مخازن تحت فشار و انواع مخازن نگهداری، تجهیزات و ملزومات پزشکی، درمانی و دارویی، انواع ماشین آلات و ادوات کشاورزی و فراوری، انجام خدمات طراحی، مهندسی و نظارت فنی در پروژه های نفت، گاز، پتروشیمی، نیرو، گازی های فلزی و غیرفلزی و سایر صنایع داخل و خارج از کشور، اجرای عملیات ساختمان و نصب پیش راه اندازی، راه اندازی، بهره برداری، تعمیر و نگهداری پروژه های نفت، گاز، پتروشیمی، نیرو و سایر صنایع داخل و خارج از کشور، انجام خدمات مدیریت پیمان پروژه های مختلف داخلی و خارجی، اجرای ائمه و سازهای صنعتی و غیر صنعتی، تهرک های مسکونی، جاده ها، تاسیسات زیربنایی و محوطه سازی شهری، بازرسی فنی و نظارت بر ساخت و نصب تجهیزات صنعتی در طرح های صنعتی، ارائه خدمات پشتیبانی، بازرگانی و خرید تجهیزات صنعتی و غیر صنعتی از داخل و خارج از کشور، انجام خدمات معلقانی، پژوهشی، طراحی مهندسی و نظارت و تامین تجهیزات ساخت و بهره برداری و مشاوره در تولید ابزار و وسایل پزشکی، دندان پزشکی، پیراپزشکی، فرآورده ها و ملزومات دارویی، کلیه تهادهای کشاورزی، انواع ماشین آلات و ادوات کشاورزی و فراوری، انواع کودها و فرآورده های ناتو و زیست فناوری، صنایع شیمیایی و گیاهان دارویی و مواد معدنی مورد نیاز صنایع داخلی و خارجی، ارائه خدمات برنامه ریزی و کنترل (پروژه، تولید)، بهینه سازی فرایندها، ارائه سیستمها و خدمات مشاوره ای در راستای تهیه قراردادهای و پیمان ها، انجام خدمات خرید، فروش، صادرات، واردات، بازرگانی و ترخیص کلیه کالاها و تجهیزات صنعتی و غیر صنعتی از گمرکات داخل کشور، مشارکت و همکاری با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی و انعقاد هرگونه قرارداد در راستای فعالیت های شرکت، سرمایه گذاری، دریافت وام و تسهیلات و انعقاد عقود مالی یا منابع داخلی و خارجی در راستای فعالیت های شرکت، ایجاد شرکت های فرعی، اخذ و اعطای نمایندگی اشخاص حقیقی و حقوقی در داخل و خارج از کشور، تامین نیروی انسانی مورد نیاز شرکت و تهیه و تامین تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز شرکت جهت سایر موسسات، شرکت ها و پروژه ها، ایجاد صنایع پایین دستی در صنایع نفت، گاز، پتروشیمی، نیرو و سایر صنایع در داخل و خارج از کشور با رعایت قوانین و مقررات جاری کشور.			
سرمایه: براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۲۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ از مبلغ ۱.۳۵۰.۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۹.۸۳۱.۱۴۰ میلیون ریال منقسم بر ۹۸۳.۱۱۴.۰۶۶ سهم با نام ۱۰۰.۰۰۰ ریالی از محل تبدیل مقایلات حال شده و تجدید ارزیابی اموال و صدور سهام جدید افزایش یافت.			
فهرست سهام داران:			
نام	درصد سهام	شماره ملی / شناسه ملی	
پیشگامان اقتصاد و فناوری آبان	۵۲.۲۱۳		
رضا خیری دیزجی	۱۴.۲۵		
علی اکبر همت	۱۴.۰۶۳		
گینا گرامی	۴.۵۶۱		
اشکان گرامی	۴.۳۲۱		
کاوه خیری دیزجی	۳.۸		
آیدا خیری دیزجی	۳.۸		
آرینا گرامی	۱.۷۱۱		
آتیسا گرامی	۱.۷۱۱		
پایک گرامی	۰.۵۷۱		
اعضای هیات مدیره (بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱)			

عامل	متقاضی
محمدحسین رضویان	کاوه خیری دیزجی
حاجه امیرالدین جعفری ندوشن	رضا خیری دیزجی

شرکت گولر هوایی آبان شیراز
Aban Air Cooler Co.

صفحه ۲۲ از ۳۲
وبسایت: www.yektacrowd.ir

شماره ثبت: ۸۳۳۸
شماره ملی: ۱۰۵۳۰۲۰۸۶۵۸
شماره ملی: ۱۰۵۳۰۲۰۸۶۵۸

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل: info@yektacrowd.ir

کد پستی: ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

مستفاد	عامل
کاوه خیری فیزیکی	محمدحسین رضوانیان
رضا خیری ریاضی	احمدالدین جعفری نوش

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱
شماره: ۱۶۶۶۱
پیوست: ۲

سایر شرایط مشارکت: ندارد	ارتباط ذی‌نفعانه با عامل یا مدیران وی: ندارد
هم‌تخللی از تمهیدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای یکتاکراد حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.	

گزارش اعتبارسنجی

وضعیت اعتباری اعضای هیأت مدیره و شرکت بر اساس گزارش‌های اعتبارسنجی (شرکت اعتبارسنجی ارزش‌آفرین اعتماد مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱) به شرح زیر است.
(مبالغ به میلیون ریال)

استعلام	شخص	شرکت	رئیس هیأت مدیره علی‌اکبر همت	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره رضا خیری دیزجی	نائب رئیس هیأت مدیره اتسکان گرامی	عضو اصلی هیأت مدیره (پدا خیری دیزجی)	عضو اصلی هیأت مدیره کاوه خیری دیزجی
چک برگشتی رفع سواثر نشده		ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد
استعلام منفی در صدور چک		۰	۰	۰	۰	۰	۰
وام سررسید شده پرداخت نشده		۰	۰	۰	۰	۰	۰
استعلام منفی در بازپرداخت اقساط و تمهیدات		۰	۰	۰	۰	۰	۰
ماده وام	بانکی	۹,۸۰۵,۱۷۴	۱۴۲,۰۱۸	۱۴۲,۰۱۸	۱۴۴,۰۲۷	۱۴۵,۶۷۸	۱۶۱,۹۰۳
	غیربانکی	۷۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰
ضمانتنامه فعال	بانکی	۲۷,۰۵۳,۲۵۴	۷۷۳,۵۶۸	۷۷۰,۳۶۸	۶۰۴,۲۳۲	۳۹۴,۵۰۱	۱,۵۴۵,۹۳۶
	غیربانکی	۵۱۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰
ضمانتنامه و لغو است شده	بانکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
	غیربانکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
استعلام منفی در صدور ضمانتنامه		۰	۰	۰	۰	۰	۰
لیست سیاه صندوق‌ها و مؤسسات		قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد

اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ به شرح زیر است.

شرح	۱۴۰۴ (میلیون ریال)	۱۴۰۳ (میلیون ریال)
جمع دارایی‌ها	۵۲,۳۶۶,۶۹۸	۳۲,۹۴۰,۰۸۹
جمع بدهی‌ها	۴۰,۴۸۶,۸۸۷	۳۱,۶۱۵,۶۶۶

عامل	مختص
محمدحسین رضویان	کاوه خیری دیزجی
مسام‌الدین جعفری ندوشن	رضا خیری دیزجی

شماره ثبت شرکت: ۳۳ از ۲۴
www.yektacrowd.ir

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۵

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

توآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱
شماره: ۱۱۸۶۱
پیوست: ندارد



۸۲۷,۹۲۰	۱,۳۴۸,۷۳۸	سود (زیان) اثبات شده
۱۱,۳۲۴,۴۲۳	۱۱,۸۷۹,۸۱۱	جمع حقوق مالکانه
۸۳۰,۵۰۳۴	۱۷,۱۸۲,۳۳۳	درآمدهای عملیاتی
۶۶۹۶,۶۱۰	۱۳,۱۱۸,۰۴۸	بهای تمام شده
۵۰۹,۱۳۹	۲,۳۵۳,۷۳۱	سود (زیان) عملیاتی
۴۳۱,۲۰۷	۶۹۱,۲۰۰	سود (زیان) خالص

بر اساس تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۵/۰۵/۳۱، فروش شرکت برابر با ۶,۳۵۵,۸۴۴ میلیون ریال بوده است.
ملاحظات صورت‌های مالی حسابرسی شده: بررسی اظهارنامه سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که:
* ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نیست.

نسبت‌های مالی: برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از اظهارنامه سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ استخراج شده و در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۴	۱۴۰۳
اهرمی	بدهی‌ها به دارایی‌ها	٪۷۷	٪۷۳
	حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها	٪۲۳	٪۲۶
	تسهیلات بلندمدت به دارایی‌ها	٪۵	٪۰.۶
	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به دارایی‌ها	٪۲۱	٪۱۷
	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به بدهی‌ها	٪۲۷	٪۲۳
نقدینگی	دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری	٪۱۰۲	٪۱۱۹
	(موجودی نقدی + حساب‌های دریافتی) به بدهی‌های جاری	٪۳۹	٪۴۵
	دارایی‌های جاری به بدهی‌ها	٪۹۴	٪۹۳
	بدهی‌های جاری به دارایی‌ها	٪۷۱	٪۵۷
	موجودی نقد به دارایی‌ها	٪۹	٪۸
فعالیت	دارایی‌های جاری به فروش خالص	٪۱۹۷	٪۱۷۷
	موجودی نقدی به بدهی‌های جاری	٪۱۲	٪۱۵
	حساب‌های دریافتی (جاری) به فروش خالص	٪۵۲	٪۹۱
	حساب‌های دریافتی (جاری) به بدهی‌ها	٪۲۵	٪۲۴
	حساب‌های پرداختی به فروش خالص	٪۳۶	٪۵۵
سودآوری	فروش به دارایی‌ها	٪۳۶	٪۳۹
	سودخالص به دارایی‌ها	٪۱	٪۲
	حاشیه سود ناخالص	٪۲۴	٪۱۹
	حاشیه سود عملیاتی	٪۱۴	٪۶
	حاشیه سود خالص	٪۴	٪۵
	سود خالص به دارایی‌های ثابت مشهود	٪۵	٪۳
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	٪۶	٪۸

تحلیل اقلام مهم صورت‌های مالی

- فروش شرکت در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۴۰۳، ۱۰۷ درصد رشد داشته است.
- * تحلیل ساختار سرمایه و بدهی

مقتضی	عامل
گروه خبری دی‌رجی	مهندس حسین رضویان
رسانه خبری نورجی	آسام‌الدین جعفری ندوشن

شرکت کولر هوایی آبان شیراز
Aban Air Cooler Co.

صفحه ۲۵ از ۳۲

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۳۵۸۳۶

آدرس:

نواوری مالی یکتا
سرمایه‌های مالی یکتا
شماره ثبت: ۱۱۸۶۱
۶۱۷۹۷۴

متقاضی موظف است با انجام تحقیقات بازار و بررسی ترجیحات مصرف کنندگان، از انطباق محصول با نیاز بازار اطمینان حاصل کند، تغییر در الگو تماماً بر عهده متقاضی است.	ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به پروژه مربوط به طرح
در صورت بروز مشکل در تأمین محصول، متقاضی باید منابع جایگزین معتبر معرفی کند و مسئول هرگونه توقف یا تأخیر در اجرای طرح خواهد بود.	بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصولات مورد نیاز طرح
متقاضی مکلف است تمامی موجودی محصولات را تحت پوشش بیمه قرار دهد. در صورت بروز حادثه، مسئولیت جبران خسارت و استمرار طرح بر عهده وی است.	آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)
متقاضی باید کیفیت محصولات را تضمین نماید. بروز هرگونه نارضایتی مشتریان یا برگشت کالا به عنوان ریسک عملیاتی متقاضی تلقی می شود.	مربوط نبودن کیفیت محصولات
متقاضی باید از کاهش سود جلوگیری نموده و حداقل حاشیه سود محاسبه شده در طرح را حفظ نماید.	کاهش حاشیه سود فروش محصول
متقاضی مکلف است برنامه دقیق خرید و اجرا را به گونه ای تنظیم نماید که دوره وصول مطالبات و گردش نقدی در سطح برنامه پیش بینی شده حفظ شود. هرگونه افزایش در دوره گردش یا کاهش سرعت فروش به عنوان ریسک اجرایی متقاضی محسوب می شود.	افزایش دوره گردش عملیاتی

تحليل حساسیت

در صورت تغییرات درآمد حاصل از اجرای طرح و هزینه اجرای طرح، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش‌بینی می‌گردد. محتمل‌ترین حالت برای سود طرح ۳۳۶.۸۱۳ میلیون ریال برآورد می‌گردد.

درآمد حاصل از اجرای طرح (میلیون ریال)				
سود طرح	۶۶۱,۳۶۶	۷۴۴,۱۵۰	۸۲۶,۸۳۳	۹۰۹,۵۱۶
میلیون ریال				
۳۹۶,۸۸۰	۲۶۰,۶۸۶	۳۳۳,۳۷۰	۴۲۶,۰۵۳	۵۰۸,۷۳۶
۴۴۶,۴۹۰	۲۱۱,۰۷۶	۲۹۳,۷۶۰	۳۷۶,۴۴۳	۴۵۹,۱۲۶
۴۹۶,۱۰۰	۱۶۹,۳۶۶	۲۴۴,۱۵۰	۳۲۶,۸۳۳	۴۰۹,۵۱۶
۵۴۵,۷۱۰	۱۱۱,۸۵۶	۱۹۴,۵۳۰	۲۷۷,۲۲۳	۳۵۹,۹۰۶
۵۹۵,۳۲۰	۶۳,۲۳۶	۱۴۴,۹۳۰	۲۲۷,۶۱۳	۳۱۰,۲۹۶

جمع بندی

عامل تخصصی در حوزه فعالیت طرح‌ها ندارد؛ لذا در فرایند اجرای طرح‌ها دخالتی نداشته و مسئولیتی نیز در این خصوص بر عهده ندارد. در واقع، عامل امکان‌پذیری اجرایی، مالی و سایر ابعاد طرح یا توانمندی مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه‌شده را دریافت و صحت‌سنجی می‌نماید تا تأمین‌کنندگان با اطمینان از صحت اطلاعات ارائه‌شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم‌گیری کنند. متقاضی مسئول اجرای طرح است و عامل به‌منظور اطمینان از انجام مناسب این مسئولیت، تضمینی نظیر چک، ضمانت‌نامه و سایر وثایق را از وی دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط به هر طرح به‌صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسک‌هایی است که بخشی از آن‌ها در این گزارش احصا شده و ممکن است برخی دیگر احصا نشده باشند. همچنین تأمین‌کنندگان می‌بایست برای آگاهی بیشتر و اتخاذ تصمیم دقیق‌تر، نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و نیز انجام تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر مبنای اطلاعات ارائه‌شده توسط متقاضی و صحت‌سنجی انجام‌شده توسط سکو، نسبت به بررسی طرح اقدام نموده و با توجه به ریسک‌های احصا‌شده و احصا‌نشده، ممکن است برآوردهای صورت‌گرفته محقق نگردد. در نهایت، لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

مفتاحی	غلام الدین جعفری نوٹس	محمد حسین رسولیان	کاوہ خیری دیڑھی
			

۲۹/۳۲
Alban Air Cooler Co.
وینسایت:

www.yektacloud.ir

شماره تلفن:

071-91094090

1998F5A91

آدرس:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱
شماره: ۱۸۸۶۱
پیوست: ۱

ردیف	نام شرکت	کد ملی	تاریخ ثبت شرکت	تاریخ انقضای مجوز
۱	شرکت توسعه و عمران تهران	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۲	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۳	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۴	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۵	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۶	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۷	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۸	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۹	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۱۰	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱

ردیف	نام شرکت	کد ملی	تاریخ ثبت شرکت	تاریخ انقضای مجوز
۱	شرکت توسعه و عمران تهران	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۲	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۳	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۴	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۵	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۶	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۷	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۸	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۹	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۱۰	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱

شماره کارت: ۱۰۵۳۰۲۰۵۶۵۸ - شماره ملی: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱
نام شرکت: تولیدی کولر هوایی آبان شیراز
مدیر عامل: رضا خیری دیرچی
شماره ملی: ۱۷۲۹۵۲۲۲۲۰

Card Number: 1053020568 Expiry: 2025/10/26
Company Name: ABAN AIR COOLER
CEO: REZA KHIRI DEZAJI
National ID Number: 1729524238
Card Serial Number: 25600764535826529948

ردیف	نام شرکت	کد ملی	تاریخ ثبت شرکت	تاریخ انقضای مجوز
۱	شرکت توسعه و عمران تهران	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۲	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۳	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۴	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۵	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۶	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۷	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۸	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۹	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
۱۰	شرکت عمران و توسعه پایدار	۱۳۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۰۱/۰۱

مستأجر	عامل
کوه خیری دیرچی	محمدحسین رضوانیان
رضا خیری دیرچی	حاجی‌الدین جعفری نکوش

شرکت تولیدی وانی آبان شیراز
Aban Air Cooler Co.
www.yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
شماره ملی: ۱۷۲۹۵۲۲۲۲۰
شماره کارت: ۱۰۵۳۰۲۰۵۶۵۸

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۱۳۵۸۱۶

آدرس:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
شماره: ۱۹۸۶۱
پیوست: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

اظهارات مناقضی

بسم خدا

شماره: ۲۵۱۲ - ۱۹۸۶۱ - ۱۴۰۵
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

شرکت محترم نوآوری مالی یکتا
موضوع: اعلام برآورد هزینه اجرای طرح

با سلام و احترام؛

پیرو بررسی های فنی و مالی صورت گرفته، به استحضاری رسانده هزینه اجرای طرح بازسازی سیستم بانک و اکسپنشن جوینت های توربین گازی نیروگاه شامل نقشه متریک، تجهیزات و اقلام متفرج در جدول ذیل به شرح زیر برآورد و جمع بندی گردیده است:

ردیف	شرح تجهیزات و اقلام	هزینه - میلیون ریال
۱	تاسیس گنبد متبرک و برای آلوده مورد نیاز ساخت بانک مورد فنی	۱۱۰,۲۹۹,۸۵
۲	تاسیس برای مورد نیاز تعمیر سیستم بانک مورد	۱۵۰,۵۱۲,۹۵
۳	تاسیس موتورخانه (موتور)	۱۲۹,۲۹۹,۵۲
۴	تاسیس سیستم های مورد نیاز تعمیر سیستم گاز	۲۲,۰۰۰
۵	تاسیس اکسپنشن جوینت با آیر جت	۱۰,۲۲۹,۲۲
۶	تاسیس اکسپنشن جوینت بر روی موتورخانه	۲۲,۲۲۹,۲۲
۷	تاسیس اکسپنشن جوینت بر روی موتورخانه	۲۲,۲۲۹,۲۲
	جمع کل هزینه اجرای طرح	۴۴۵,۰۰۰,۰۰

جمع کل هزینه اجرای طرح مذکور مبلغ ۴۴۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل ۴۴۵,۰۰۰ میلیون ریال) برآورد و اعلام می گردد. مورد تیریش این طرح ۹۲ ماه و درآمد حاصل از اجرای این طرح مبلغ ۸۲۶,۸۲۲ میلیون ریال برآورد می گردد.

پیشاپیش از همکاری که در این زمینه می فرمایید کمال تشکر را دارم.

با احترام
رضا خیری دیزل
مدیر عامل
شرکت نوآوری مالی یکتا
Ahan Air Cooler Co

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۰، طبقه ۱۰، واحد ۱۰
تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰
وبسایت: www.yektacrowd.ir

مناقضی		غایب	
گلوه خیری شیرچی	رضا خیری دیزل	سامالدین جعفری ننوش	محمدحسین رضوانیان

صفحه ۳۲ از ۳۲
وبسایت: www.yektacrowd.ir

شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل: info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(مدیرعامل خاص)

کد پستی: ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس: