

«بسمه تعالی شأنه العزیز»

قرارداد تأمین مالی جمعی طرح «تأمین سرمایه در گردش جهت عرضه کمپرسور باد» (یکتاکمپر)

ماده ۱. طرفین قرارداد

این قرارداد مابین:

۱. شرکت نوآوری مالی یکتا (سهامی خاص)، به شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴ شناسه ملی ۱۴۰۱۲۵۵۳۳۰۱ و کد اقتصادی ۱۴۰۱۲۵۵۳۳۰۱ به نشانی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۴ واحد جنوب غربی، کدپستی ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶ و شماره تلفن ۰۲۱۹۱۰۹۲۰۹۰، نشانی پست الکترونیک info@yektacrowd.ir، با نمایندگی حسام‌الدین جعفری ندوشن (نایب رئیس هیأت مدیره) به شماره ملی ۳۳۳۳۶۹۶۳۹۸ و محمدحسین رضوانیان (مدیرعامل) به شماره ملی ۳۹۳۲۵۱۲۷۳۹ (به موجب آگهی روزنامه رسمی شماره ۱۴۰۳/۰۵/۲۶)، به عنوان «عامل»؛
۲. شرکت آویژه ابزار خاورمیانه (سهامی خاص)، به شماره ثبت ۳۷۵۳۵۸، شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۷۳۸۸۰ و شماره اقتصادی ۴۱۴۸۶۸۴۷۶۳۵، به نشانی استان تهران، شهرستان تهران، میدان حسن آباد، کوچه شجاعی، بن بست جمال‌درا ۲، پلاک ۳۲، طبقه اول، کدپستی ۱۱۳۶۶۳۳۹۱۳ و شماره تلفن ۰۲۱۶۶۱۷۱۳۳۰، نشانی پست الکترونیک info@nolantools.com، با نمایندگی محمدحسین فرامست‌پور (سمت نماینده مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره) به شماره ملی ۰۰۱۳۶۴۰۳۴۷ (به موجب آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۶۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷) به عنوان «متقاضی»؛

طرفین فوق، به شرح زیر منعقد گردید.

ماده ۲. تعاریف و اصطلاحات

اصطلاحات و واژه‌هایی که در «قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران» مصوب ۱۳۸۴/۰۹/۰۱ مجلس شورای اسلامی، «دستورالعمل تأمین مالی جمعی» مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار و سایر قوانین و مقررات مربوط تعریف شده‌اند، به همان معنی در این قرارداد به کار رفته‌اند؛ منظور از «دستورالعمل» در این قرارداد، «دستورالعمل تأمین مالی جمعی» است.

ماده ۳. موضوع قرارداد

۱. موضوع قرارداد عبارت است از:

- ۱.۱. مشارکت عامل به وکالت از تأمین کنندگان با متقاضی در تأمین مالی طرح «تأمین سرمایه در گردش جهت عرضه کمپرسور باد (یکتاکمپر)» با مشخصات مذکور در «برنامه کسب و کار طرح» (پیوست قرارداد) به میزان (به عدد) ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برابر با (به حروف) بیست و پنج میلیارد تومان؛
- ۱.۲. ارائه خدمات مربوط به تأمین مالی جمعی «لرح «تأمین سرمایه در گردش جهت عرضه کمپرسور باد (یکتاکمپر)» توسط عامل در حدود قوانین و مقررات مربوط و تحت نظر مراجع ذیصلاح.
۲. در صورتی که پس از پایان حناکتر دوره جمع‌آوری وجوه (موضوع بند ۵ ماده چهار این قرارداد)، تأمین مالی به میزان سقف موضوع بند ۱ این ماده تکمیل نشده و وجوه پرداختی بیش از ۶۰ درصد سقف قابل تأمین باشد، ادامه قرارداد با مبلغ تأمین شده انجام می‌گردد.
۳. سکوی عامل جهت ارائه خدمات موضوع این قرارداد، سکوی «یکتاکراد» به نشانی اینترنتی yektacrowd.ir است.

عامل	متقاضی
محمدحسین رضوانیان	محمدحسین فرامست‌پور
حسام‌الدین جعفری ندوشن	آویژه ابزار خاورمیانه (سهامی خاص)

نشانی پست الکترونیک: info@yektacrowd.ir	وبسایت: www.yektacrowd.ir	شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰	شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴	کد پستی: ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶	آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۴، واحد جنوب غربی
---	---------------------------	--------------------------	-------------------	---------------------	--

۴. مشخصات تفصیلی طرح و اطلاعات مورد نیاز برای شفافیت حداکثری ویژگی‌های آن و فرایند تأمین مالی در «نامه کسب‌وکار طرح» که مطابق الزامات مندرج در قوانین و مقررات مربوط تهیه می‌گردد، ذکر شده است.

تیسرے ۱

عامل به عنوان وکیل بلاعزل تأمین کنندگان طرح، به حساب اشخاص مذکور اقامان نموده و در سود و زیان طرح مشارکتی ندارد؛ بنابراین هیچ تعهدی به تأمین مالی نخواهد داشت.

کے تصور ۲۰

ارزش اسمی هر گواهی شراکت که در راستای تأمین مالی طرح موضوع این قرارداد برای تأمین کنندگان صادر می‌شود، مطابق الزامات مندرج در قوانین و مقررات مربوطه، تعیین می‌گردد.

ماده ۴. مدت قرارداد و دوره اجرای طرح

مدت این قرارداد یا رعایت قوانین و مقررات مربوطه از تاریخ انقضای طرفین تا زمان تسویه کامل طرح و حسب مورد استرداد تضامین بوده و دوره اجرای طرح از تاریخ واریز وجوه تأمین شده به حساب متقاضی به مدت تعیین شده در «برنامه کسب و کار طرح» است. زمان بندی مدت قرارداد و دوره اجرای طرح به شرح زیر است:

۱. آماده‌سازی مدارک و اطلاعات لازم و تضامین موضوع ماده شش این قرارداد توسط متقاضی و ارائه آن به عامل، ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ امضای قرارداد.
۲. بررسی مدارک، مستندات و تضامین ارائه‌شده متقاضی توسط عامل و ارائه مستندات مذکور به فرابورس، ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ دریافت مدارک، اطلاعات و تضامین موضوع بند ۱ این ماده؛
۳. واریز سهم مشارکت متقاضی در طرح معادل حداقل ده درصد (۱۰٪) سقف مبلغ قابل تأمین طرح (موضوع بند ۱ ماده سه این قرارداد) به حساب عامل، ظرف مدت ۷ روز از تاریخ دریافت نماد از فرابورس یا رعایت قوانین و مقررات مربوط؛
۴. انتشار فراخوان طرح در سکو و شروع دوره جمع‌آوری وجوه، ظرف مدت ۳ روز از تاریخ واریز سهم مشارکت توسط متقاضی مطابق الزامات مقرر در قوانین و مقررات مربوط؛
۵. جمع‌آوری وجوه توسط عامل به مدت ۳۰ روز مطابق الزامات مقرر در قوانین و مقررات مربوط؛
۶. واریز تمام وجوه تأمین‌شده اعم از سهم متقاضی و تأمین‌کنندگان به حساب متقاضی مطابق زمان‌بندی تعیین‌شده در قوانین و مقررات مربوط و شروع دوره اجرای طرح از تاریخ دریافت وجوه توسط متقاضی؛
۷. ارائه گزارش‌های دوره‌ای اجرای طرح و گزارش حسابرسی‌شده نهایی طرح مطابق زمان‌بندی تعیین‌شده در «برنامه کسب‌وکار طرح» یا قوانین و مقررات مربوط پس از شروع دوره اجرای طرح؛
۸. واریز اصل وجوه سرمایه‌گذاری‌شده و حسب مورد متفرعات آن یا سود پیش‌بینی‌شده در طول دوره اجرای طرح مطابق «برنامه کسب‌وکار طرح» یا رعایت قوانین و مقررات مربوط؛
۹. آزادسازی و استرداد تضامین ارائه‌شده ظرف هفت روز کاری از تاریخ تسویه کامل طرح.

	عامل حسام الدین جعفری ندوشت	محمد حسین رضوانیان
---	--------------------------------	--------------------

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شعاره تلفن:

0F1-4104Y090

نه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

شماره: ۱۹۵۳۷-۱.....

پیوست دارد.....

تیسرے ۳

عظور از تسویه کامل طرح، ابقای تعهدات معضاضی نسبت به اصل و حسب مورد متفرعات آن و انجام کلیه تکالیف قانونی، مقرراتی و قراردادی مربوط به ارائه مدارک، مستندات و گزارش‌ها بوده و عظور از ارائه تضامین، وضعیتی است که حسب نوع تضمین ارائه‌شده توسط معضاضی، تعامی یگیری‌ها و امور اداری مربوط به نهایی‌سازی تضمین انجام شود؛ به‌گونه‌ای که امکان بهره‌برداری و وصول مطالبات در زمان معضضی وجود داشته باشند.

تیسرے ۴

چنانچه در اجرای ماده ۴۱ دستورالعمل، هرگونه تعلیق یا توقیفی در دوره جمع‌آوری یا پرداخت وجوه به متقاضی صورت گیرد، زمان‌بندی قرارداد متناسب با میزان توقیف یا تعلیق، تعدیل شده و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی برای تأخیر حاصل‌شده نخواهد داشت. توقف یا تعلیق به شرح فوق، منجر به افزایش دوره جمع‌آوری وجوه (موضوع بند ۵ این ماده) بیش از حداکثر مقرر در قوانین و مقررات مربوطه نمی‌گردد.

ليصوره ٥

دوره جمع‌آوری وجوه مذکور در بند ۵ این ماده، مشروط به اطلاع‌رسانی به فرابورس و تأمین‌کنندگان با توافق «طرفین تا سقف مقرر در قوانین و مقررات مربوطه، قابل تعدیل است.

تصنيف

کلیه مطالب جمع‌آوری شده (موضوع بند ۶ این ماده) اعم از مهم متقاضی و تأمین‌کنندگان می‌بایست به صورت کامل برای متقاضی واریز شده و هیچ‌یک از دیون متقاضی نسبت به عامل یا تأمین‌کنندگان به‌جز مبلغ این قرارداد (موضوع ماده پنج)، از محل وجه مذکور قابل تهیاتر نیست.

ماده ۵. مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ ارائه خدمات موضوع این قرارداد توسط عامل یا احتساب کارمزد فراپورس ۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برابر با سیصد و بیست میلیون تومان (با احتساب ارزش افزوده ۳,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برابر با سیصد و پنجاه و دو میلیون تومان) است که توسط متقاضی به شرح زیر پرداخت می‌گردد:

مبلغ فوق در پایان دوره جمع‌آوری وجوه و پیش از تسویه با متقاضی، مطابق تبصره ۶ ماده ۴ این قرارداد، از محل وجوه جمع‌آوری شده (موضوع بند ۶ ماده ۴) کسر شده و تنوع وجوه به حساب اعلامی متقاضی واریز می‌گردد. متقاضی با امضای این قرارداد، اذن کسر مبلغ یادشده را به عامل اعطا می‌نماید و برداشت آن نیازمند اخذ مجوز یا تأییدیه جداگانه نیست.

تصنيف: ٧

کلیه پرداخت‌های این قرارداد به عامل یا متقاضی از طریق شماره حساب‌های زیر صورت گرفته و هر گونه پرداخت از طریق دیگر، نامعتبر تلقی می‌شود:

۱. حساب شماره ۲۳۸۸۹۰۳۲۷۴ به شماره شبای ۷۴ ۲۳ ۹۰۳۳۸۸ ۰۰۰۰ ۰۲۰ ۱۸۰ نزد بانک ملت شعبه فاطمی به نام نوآوری مالی یکتا؛

A. تیسو

در صورتی که مطابق بند ۲ ماده سه این قرارداد، تأمین مالی طرح به میزان کمتر از سقف مقرر در ماده مذکور باشد، مبلغ قرارداد مطابق قوانین و مقررات مربوطه تعدیل شده و عامل مکلف است وجوه مازاد دریافتی را همزمان با واریز وجوه جمع‌آوری‌شده، به متقاضی مسترد نماید.

ماده ۶. تضامین قرارداد

در جهت اطمینان از ایفای تعهدات ناشی از این قرار داد، متقاضی موظف است، تضامین زیر را در اختیار عامل قرار دهد:

مقامی	عامل
محمد حسین فراسٹ پور	حسن رضا نیان
ای۔را۔	
خاموشی	

١٩٩٩

www.yektacloud.ir

شماره تلفن:

041-41044030



5199VC

ایمیل:

info@vektacrowd.ir

نوآوری مالی، رکتا

(استقامی خاص)

کد پستی:

19980519

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غرب

۱. ضمانتنامه ایفای کلیه تعهدات قراردادی: یک فقره ضمانتنامه تعهد پرداخت قابل تمدید، صادره از بانک ملی ایران، به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با بیست و پنج میلیارد تومان)، بابت ایفای کلیه تعهدات متقاضی، شامل پرداخت اصل سرمایه، سود، وجوه التزام، جرایم و خسارات قراردادی، با مدت اعتبار دوازده ماه و قابلیت تمدید مطابق مفاد این ماده.
 ۲. پرداخت اصل سرمایه: یک فقره چک صیادی متقاضی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با بیست و پنج میلیارد تومان)، به سررسید دوازده ماه پس از تاریخ انعقاد قرارداد.
 ۳. پرداخت سود علی الحساب مراحل اول تا چهارم: چهار فقره چک صیادی متقاضی، هر یک معادل ۱۱,۷۵ درصد مبلغ طرح، به مبلغ ۲۹,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با دو میلیارد و نهصد و سی و هفت میلیون و پانصد هزار تومان)، با سررسیدهای سه، شش، نه و دوازده ماه پس از تاریخ انعقاد قرارداد، به ترتیب بابت پرداخت سود علی الحساب مراحل اول تا چهارم.
 ۴. وجه الضمان ایفای کلیه تعهدات قراردادی: یک فقره چک صیادی متقاضی به مبلغ ۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با سی و هفت میلیارد و پانصد میلیون تومان)، به تاریخ انعقاد قرارداد، بابت تضمین ایفای کلیه تعهدات متقاضی، شامل پرداخت اصل سرمایه، سود، وجوه التزام، جرایم و خسارات قراردادی.
- تمامی اسناد فوق همزمان با انعقاد قرارداد به عامل تسلیم می‌شوند، چک‌ها در وجه عامل، یا اعضای صاحبان امتضای مجاز و مهر متقاضی صادر و مشخصات آن‌ها در سامانه صیاد ثبت و توسط عامل تأیید می‌شود.

ليصوره ٩

در صورت استکلاف متقاضی از ایفای تعهدات خود، عامل به وکالت از تأمین کنندگان می‌تواند مستند به توافقات موضوع این قرارداد و پیوست‌های آن در خصوص پرداخت اصل سرمایه، سودهای محقق‌شده یا گزارش نهایی حسابرسی‌شده در خصوص سود یا زیان طرح، رأساً نسبت به وصول موارد مذکور از محلی تسامین یا وثایق موضوع این ماده اقدام نماید؛ اقدامات عامل در این زمینه قطعی بوده و متقاضی ضمن اعلام رضایت در این خصوص، حق هر گونه اعتراض در این موضوع را از خود سلب و ساقط نمود.

تیسرا: ۱۰

کلیه تضامین ارائه شده توسط متقاضی می‌بایست تا تسویه کامل طرح، اعتبار داشته باشد. متقاضی مکلف است در صورت تقاضای عامل، تا زمان تسویه کامل طرح، به صورت مکرر نسبت به تعدیل تضامین اقدام نماید؛ در صورت عدم اقدام متقاضی، عامل می‌تواند رأساً مدت اعتبار تضامین را تعدیل نموده یا با وصول تضامین، آن‌ها را به وجه نقد تبدیل نماید.^{۱۰} هزینه آماده‌سازی، ارائه، تعدیل و وصول کلیه تضامین به عهده متقاضی است.

تبصره ۱۱

در صورت استفاده از تضمین متقاضی و وصول آن‌ها، تسویه مطالبات تأمین‌کنندگان بر مطالبات عامل از جهت «اصلیت» اولویت خواهد داشت.

ليصر = ۱۲

در صورتی که متقاضی از پرداخت هر یک از مطالبی که می‌بایست در سررسید پرداخت نماید، نکول کرده یا هر یک از تضمین دریافت‌شده از متقاضی نامعتبر شده یا به هر دلیلی قابلیت وصول نداشته باشد و در نتیجه آن، عامل به استناد مفاد قرارداد خود با تأمین‌کنندگان طرح، مطالبات سررسید‌شده ایشان را پرداخت نموده باشد، حق مراجعه به متقاضی جهت وصول مطالب پرداخت‌شده به تأمین‌کنندگان به‌علاوه خسارات و هزینه‌های مربوطه را دارد.

مقامات	عاملی
محمدحسین قرابتی	محمدحسین رضوانیان
ای. ژا	

صفحة ١٧٤

و یسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

091-91099090

ایمیل:

info@yekta-crowd.ir

کد پیوسته:

1991年5月6日

آدرس:

تهران، استان آذربایجان شرقی، شهرستان خرمین

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
شماره: ۱۰۸۸۵۷
پیوست: ۰۰۰۰۰۰۰۰

ماده ۷. شرایط قرارداد و تعهدات طرفین

الف) ویژگی ها و شرایط قرارداد

۱. متقاضی موظف است تمامی اقدامات و تمهیدات لازم برای تحقق سود پیش بینی شده و مازاد بر آن را انجام دهد.
۲. کلیه سودهای ناشی از فعالیت اقتصادی مربوط به طرح که متناسب یا بیشتر از سود پیش بینی شده طرح باشد، مطابق «برنامه کسب و کار طرح» وفق قوانین و مقررات مربوط، تقسیم می گردد.
۳. کلیه زیان های ناشی از فعالیت اقتصادی مربوط به طرح که منجر به از میان رفتن بخشی از سرمایه جمع آوری شده گردد، متوجه مشارکت کنندگان طرح (متقاضی و تأمین کنندگان) بوده و حسب مورد با رعایت جزء ۱ بند «ب» این ماده، از متقاضی قابل وصول است؛ عامل صرفاً به وکالت از تأمین کنندگان اقدام نموده و خسارت های وارده شده، متوجه وی نخواهد بود.
۴. صدور گواهی شراکت صرفاً برای تأمین کنندگانی که از سکوی عامل نسبت به سرمایه گذاری در طرح اقدام نموده اند انجام می شود. متقاضی برای تأمین قسمتی از مبلغ طرح، گواهی شراکت دریافت نموده و تحت هیچ شرایطی نمی تواند مشارکت خود در طرح را به شخص دیگری واگذار نماید.
۵. طرفین قرار می نمایند کلیه مجوزهای لازم جهت انجام موضوع قرارداد و اجرای طرح را دارا بوده و در صورت انقضای اعتبار، مکلف به تلاش و پیگیری حداکثری برای تمدید مجوزهای مذکور هستند؛ لغو یا انقضای مدت مجوز فعالیت عامل، مانع وکالت وی از تأمین کنندگان و اجرای وظایف مربوط به طرح یا احقاق حقوق اشخاص مذکور، نخواهد بود.
۶. اقدام عامل در جهت انتشار فراخوان «طرح منوط به اخذ نماد از فرابورس بوده و در صورت نیاز به اصلاح مدارک و مستندات ارائه شده، عامل و متقاضی مطابق نظر فرابورس اقدام می نمایند. در صورت رد طرح توسط فرابورس، قرارداد حاضر منفسخ شده و متقاضی حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.
۷. در اجرای ماده ۲۳ دستورالعمل، عامل می تواند نسبت به بررسی سابقه متقاضی اقدام نموده و اطلاعات لازم برای نمایش سابقه و اعتبار متقاضی و تصمیم گیری تأمین کنندگان را با رعایت اصول محرمانگی و در چارچوب قوانین و مقررات، در سکو منتشر نماید؛ متقاضی مکلف است کلیه اطلاعات لازم برای بررسی سابقه و اعتبارسنجی خود را در اختیار عامل قرار داده و در این خصوص حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.
۸. با توجه به الزامات قوانین و مقررات مبارزه با پول شویی و تأمین مالی تروریسم، متقاضی مکلف است در کلیه فعالیت های مالی خود، قوانین و مقررات مذکور را به طور کامل رعایت نموده و تضمین می کند که طرح و وجوه مرتبط با آن هیچ گونه ارتباطی با جرایم یاد شده نداشته و صرفاً در مسیر اهداف قانونی و مقرراتی مربوط هزینه خواهد شد. متقاضی مکلف است جهت اجرای وظایف و تکالیف عامل در ارتباط با قوانین و مقررات مبارزه با پول شویی و تأمین مالی تروریسم، کلیه همکاری های لازم را به عمل آورده و می پذیرد که در صورت عدم رعایت مقررات فوق از جمله امتناع از ارائه اطلاعات یا انجام فعالیت مشکوک، عامل حق دارد اقدامات قانونی و مقرراتی لازم در این خصوص را به عمل آورد؛ در این صورت، متقاضی، علاوه بر داشتن مسئولیت قانونی، مسئول جبران کلیه خسارت وارده شده به عامل یا تأمین کنندگان است.
۹. هیچ یک از طرفین نمی تواند اجرای هیچ قسمتی از این قرارداد را به اشخاص دیگر واگذار نماید.

متقاضی	عامل
محمدحسین فرانت پور	حسام الدین جعفری تدوین
آویزه	
آریانا	
خاورمیانه	
(سهام خاص)	

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۴۰۹۹

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

ب) تعهدات متقاضی

۱. متقاضی ضمن اذعان به داشتن توان اجرایی، دانش تخصصی و زیرساخت‌های لازم برای اجرای طرح، مکلف است از تمامی امکانات، تجهیزات، نیروی انسانی و توان خود برای تحقق سود حداکثری طرح استفاده نموده و نهایت امانت‌داری را در نگهداری وجوه تأمین شده به عمل آورد. چنانچه هرگونه زیانی نسبت به وجوه مذکور حاصل گردد، متقاضی نسبت به جبران زیان‌های وارده شده به تأمین‌کنندگان مسئولیت خواهد داشت مگر آن که اثبات نماید این ضرر، متسبب به متقاضی نبوده و با وجود رعایت تمامی استانداردهای حرفه‌ای و مراقبت‌های لازم، خسارت در نتیجه جریان معمول فعالیت اقتصادی یا سایر امور خارج از اراده وی، ایجاد شده است.
۲. کلیه اشخاصی که به هر ترتیب از جمله شریک تجاری، تأمین‌کننده تجهیزات یا نیروی انسانی یا هرگونه رابطه قراردادی و استخدامی دیگر، با متقاضی برای اجرای طرح همکاری می‌نمایند، حسب مورد رابطه قراردادی یا کاری با متقاضی داشته و وی مکلف است کلیه هزینه ارائه کالا یا خدمات و حقوق و مزایای قانونی و قراردادی ایشان را وفق قوانین، مقررات و توافقات مربوطه، پرداخت و تسویه نماید. عامل و تأمین‌کنندگان هیچ‌گونه تعهدی نسبت به اشخاص مذکور نخواهند داشت.
۳. سود یا زیان طرح در انتهای دوره اجرای آن مطابق گزارش حسابرسی شده تعیین می‌شود. متقاضی موظف است این گزارش را مطابق مواعد تعیین شده در قوانین و مقررات مربوط ارائه نماید. در صورتی که گزارش حسابرسی شده نهایی طرح در موعد عقرر ارائه نگردد، به ازای هر روز تأخیر، جریمه‌ای معادل پنج صدم درصد (۰/۰۵٪) از مبلغ تأمین شده به موجب این قرارداد بر عهده متقاضی قرار می‌گیرد. وصول این جرایم ناشی مسئولیت متقاضی در ارائه گزارش حسابرسی شده نهایی نیست. جرایم مذکور، متاسب با مبلغ سرمایه‌گذاری شده، به تأمین‌کنندگان پرداخت می‌شود.
۴. در صورتی که سود نهایی حسابرسی شده طرح، کمتر از مبالغ سود پرداخت شده به تأمین‌کنندگان باشد، وجوه پرداخت شده به اشخاص مذکور، قابل استرداد نبوده و طرفین موظف‌اند این موضوع را در تهیه «برنامه کسب و کار طرح» لحاظ کنند. در صورت پرداخت مبلغ مازاد به تأمین‌کنندگان، متقاضی اقرار می‌نماید محاسبه سود کمتر از مبالغ پرداخت شده به تأمین‌کنندگان در گزارش حسابرسی نهایی، ناشی از تقصیر وی در اجرای طرح بوده و حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.
۵. پس از تعیین حسابرسی طرح و پیش از ارائه مدارک و مستندات به فرابورس توسط عامل، قبولی سمت حسابرس مذکور اخذ شده و به فرابورس ارائه می‌گردد. در صورت مخالفت فرابورس با حسابرس معرفی شده، متقاضی مکلف به تعیین حسابرس جدید و اخذ قبولی آن است.
۶. در صورتی که در هر مرحله از اجرای طرح، به تشخیص مراجع ذی صلاح از جمله سازمان بورس و اوراق بهادار، فرابورس یا کارگروه ارزیابی یا عامل، تعیین ناظر فنی یا مالی برای نظارت بر حسن اجرای هر قسمتی از طرح ضروری باشد، متقاضی مکلف است نسبت به انعقاد قرارداد با ناظر مورد تأیید مراجع یا اشخاص مذکور اقدام نموده و مستندات مربوطه را ارائه نماید.
۷. هزینه‌های قابل قبول طرح در اسناد پیوست این قرارداد مشخص شده و متقاضی حق ندارد هیچ‌گونه هزینه مازادی را از محل وجوه تأمین شده انجام دهد.
۸. ارائه مدارک و مستندات اولیه به عامل جهت پیگیری امور متعاقب و تأمین مالی، مطابق بازبینی‌های (چک‌لیست) عامل صورت گرفته و متقاضی موظف است تمامی مدارک و مستندات مورد نیاز را مطابق درخواست و نیاز عامل در اختیار وی قرار داده و حسب تشخیص عامل، نسبت به اصلاح آن‌ها اقدام نماید.
۹. متقاضی اذعان می‌نماید که طرح موضوع ماده سه این قرارداد، صرفاً از طریق سکوی عامل تأمین مالی شده و به‌طور همزمان توسط چند سکو، موضوع تأمین مالی نیست.

متقاضی	عامل	تأمین‌کنندگان
محمدحسین فراس‌پور	حسام‌الدین جعفری اشوشن	محمدحسین رضویان

توآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)
کد پستی: ۱۹۹۸۶۳۵۸۱۳۶
ایمیل: info@yektacrowd.ir
شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰
آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

صفحه ۱ از ۱
وبسایت: www.yektacrowd.ir

۱۰. متقاضی موظف است وجوه دریافت شده به واسطه تأمین مالی جمعی را صرفاً در طرح موضوع این قرارداد مصرف نماید؛ تخلف از تعهد موضوع این بند، موجب مسئولیت قانونی و قراردادی متقاضی از جمله وصول تضامین موضوع ماده شش این قرارداد بوده و عامل به وکالت از تأمین کنندگان، اقدام مقتضی برای اعمال سایر ضمانت‌های اجرائی لازم را انجام خواهد داد.

۱. متقاضی موظف است گزارش‌های «بیشرف» و پایان دوره اجرای طرح را مطابق قوانین، مقررات و مصوبات مربوطه، این قرارداد و پیوست‌های آن، به‌صورت منظم به عامل ارائه نماید؛ متقاضی می‌بایست در تهیه و ارائه گزارش‌ها به گونه‌ای عمل نماید که مستندات مذکور تا پایان مهلت ارائه، به تأیید مراجع ذی‌صلاح از جمله ناظر یا حسابرس برسد. در مواردی که تأیید گزارش می‌بایست توسط حسابرس رسمی انجام شود، متقاضی موظف است یک نسخه از گزارش ارائه‌شده به حسابرس را به عامل ارائه نماید. لکن تأیید این گزارش‌ها، منوط به تأیید آن توسط حسابرس رسمی است. عامل گزارش‌های دریافت‌شده را از طریق سکو در اختیار تأمین‌کنندگان قرار می‌دهد؛ متقاضی هیچ‌گونه ادعایی مبنی بر عدم رعایت محرمانگی در خصوص این گزارش‌ها نخواهد داشت.

۱۲. پس از اجرای طرح، متقاضی مکلف است اصل سرمایه تأمین شده و حسب مورد متفرقات آن را با رعایت مواعد مندرج در ماده چهار این قرارداد به حساب عامل واریز نماید. عامل با توجه به زمان بندی پرداخت، وجوه مذکور را در اختیار تأمین کنندگان قرار می‌دهد.

۱۳. متقاضی مکلف است در هر زمان در طول دوره اجرای طرح، امکان دست‌یابی عامل و ناظران به فرایند اجرای طرح یا اطلاعات مربوط به آن را فراهم نموده و در صورت درخواست هر یک از اشخاص مذکور، تمهیدات لازم برای نظارت، بازدید، بررسی و سرکشی حضوری یا مجازی اشخاص مذکور را فراهم آورد.

۴. چنانچه هر یک از گزارش‌های ارائه‌شده توسط متقاضی مورد تأیید عامل یا ناظران نباشد یا هر یک از اشخاص مذکور نسبت به گزارش‌های مذکور یا فرایند اجرای طرح هرگونه سؤال یا ابهامی داشته باشند، متقاضی موظف است حسب تشخیص عامل یا ناظر و طرف سه روز کاری، نسبت به اصلاح و تکمیل گزارش‌های ارائه‌شده یا ارائه پاسخ کتبی به سؤالات مطرح‌شده اقدام نماید.

۱۵. متقاضی، اذعان می‌نماید واجد کلیه شرایط مطرح در قوانین و مقررات برای تقاضای تأمین مالی جمعی از جمله ماده ۳۶ دستورالعمل است.

(ب) نچھداٲ عامل

۱. عامل مؤلف است کلیه خدمات مورد نیاز برای پیش برد تأمین مالی جمعی از جمله فرایند مربوط به دریافت، بررسی و آماده سازی مدارک، مستندات و گزارش های دریافتی از متقاضی جهت ارائه به فرابورس و انتشار در سکو، درخواست صدور نماد اختصاصی از فرابورس، انتشار فراخوان طرح در سکو، جمع آوری وجوه سرمایه گذاری شده توسط تأمین کنندگان، پرداخت وجوه جمع آوری شده به متقاضی و نظارت بر حسن اجرای «برنامه گسبکوکار طرح» (پیوست قرارداد) را در حدود قوانین و مقررات مربوط به متقاضی ارائه نماید.

۲. عامل در هیچ شرایطی نمی‌تواند سود پیش‌بینی‌شده علوج را رأساً تعیین نماید؛ پیش‌بینی سود طرح، صرفاً با توجه به مذاکرات و توافقات طرفین در اسناد و مدارک ارائه‌شده به عامل و قابل‌بررسی با رعایت قوانین و مقررات مربوط صورت می‌گیرد.

۳. عامل موظف است گزارش‌های ذی‌ربطی از متقاضی را به نحو مقتضی از جمله از طریق سکو به اطلاع تأمین‌کنندگان طرح برساند؛ عامل در خصوص اطلاعاتی

ماده ۸. وجوه التزام و جرایم

روجه التزام زير، با رعايت شرايط مسئوليت و موارد معافيت قانوني و قراردادى، بر عهده متقاضى خواهد بود.

مقامی	عامل
محمد حسین خواجہ پور	محمد حسین رضوانیان
اوہ	
آب	

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
1-91097090

ایمیل: info@vektacrowd.in

نوآوری مالی یک
(سهام خاص)

د.د. پستو: ۱۹۹۸۶۳۵۸۱۳۵

آخرو میں:

تھوار، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۶، طبقہ ۶، واحد جنوب غربی

۱. انصراف: در صورت انصراف اختیاری متقاضی پیش از انتشار فراخوان، به موجب اعلام کتبی، وجه التزام معادل یک درصد (۱٪) مبلغ طرح موضوع ماده سه است. این حکم شامل قسح ناشی از تخلف عامل یا موارد انقضا نیست. انصراف پس از جمع‌آوری وجوه و پیش از آغاز اجرای طرح، تابع حکم خاص تبصره ۱۵ ماده ۱۳ خواهد بود.

۲. تأخیر پرداخت: تأخیر در پرداخت دیون سررسید شده متقاضی به عامل یا تأمین‌کنندگان به موجب این قرارداد، از روز پس از سررسید تا تسویه، مشمول وجه التزام روزانه معادل دو دهم درصد (۰/۲٪) مانده همان بدهی است. هر مبلغ پرداخت‌شده یا وصول‌شده از تضامین، از تاریخ پرداخت، معتبر یا وصول و قابلیت تخصیص به بدهی مربوط، از مانده آن کسر می‌شود. وجوه التزام و جرایم، داخل مبنای محاسبه این جریمه قرار نمی‌گیرند.

۳. تأخیر گزارش‌دهی: تأخیر در ارائه هر گزارش مستقل مقرر در قرارداد یا پیوست‌های آن، از روز پس از موعد ارائه گزارش واجد شرایط قراردادی تا ایفای تعهد، مشمول وجه التزام روزانه یا نرخ و مبنای مقرر در جزء ۳ بند «ب» ماده هفت است. در موارد اصلاح و تکمیل موضوع جزء ۱۴ همان بند، مبدأ محاسبه، روز پس از انقضای مهلت سه‌روز کاری مربوط خواهد بود. جرایم گزارش‌های مستقل قابل جمع‌اند؛ لیکن بابت یک گزارش و یک دوره تأخیر، جریمه تکراری تحت عنوان ارائه، اصلاح یا تکمیل محاسبه نمی‌شود. گزارش حسابرسی‌شده نهایی، صرفاً مشمول حکم جزء ۳ مذکور است.

۴. تخلفات اجرایی: در صورت تحقق تخلفات موضوع بندهای «۳-۴» تا «۷-۲» ماده ۱۳ و انتساب آن‌ها به متقاضی، وی بابت مجموع تخلفات مشمول این بند یکبار در طول قرارداد، مکلف به پرداخت پنج درصد (۵٪) مبلغ تأمین‌شده خواهد بود. تعلق این وجه التزام منوط به اعمال حق قسح نیست. تخلفاتی که در قرارداد وجه التزام خاص دارند، مشمول جریمه این بند نمی‌شوند.

وصول وجوه التزام، مانع مطالبه اصل دیون یا الزام به ایفای تعهدات باقی‌مانده نیست. حقوق و آثار انحلال مقرر در ماده ۱۳ محفوظ است و جبران مضاعف خسارت واحد مجاز نخواهد بود. همچنین وجوه حاصل از وصول تضامین، با رعایت اولویت استحقاق تأمین‌کنندگان، نخست بابت اصل سرمایه ایشان و سپس بابت سود، سایر متفرعات و وجوه التزام ناشی از نقض یا تأخیر در ایفای تعهدات مالی و غیرمالی متقاضی تخصیص می‌یابد. متقاضی اختیار این تخصیص را — مقدم بر هرگونه پرداخت به خود و بدون نیاز به اذن مجدد — ضمن همین عقد و به نحو بلاعزل به عامل اعطا نمود؛ حق عزل و رجوع خود را نسبت به آن اسقاط کرد و پذیرفت که تعلق بخشی از وجوه وصولی به سهم مشارکت وی مانع اجرای این ترتیب نیست. هر تخصیص، به همان میزان ذمه متقاضی را بابت همان بدهی بری می‌کند و صرفاً مانده قابل مطالبه است. این ترتیب پس از قسح یا سایر موارد انحلال قرارداد نیز جاری است.

تبصره ۱۳

پیش از انتشار فراخوان طرح در سکوی عامل، جریمه‌های پرداخت‌شده توسط متقاضی، متعلق به عامل است. لکن پس از دریافت وجوه از تأمین‌کنندگان، تمامی جریمه‌هایی که به دلیل نقض یا تأخیر در ایفای تعهد به عهده متقاضی قرار می‌گیرد، متعلق به ذی‌نفعان تعهد نقض یا تأخیر شده بوده و به نسبت ذی‌نفعی یا سرمایه‌گذاری، بین آن‌ها تقسیم خواهد شد. در صورت استنکاف متقاضی از پرداخت جریمه، عامل اسالناً یا به وکالت از ذی‌نفعان، جریمه مذکور را از تمامی تضامین یا اموال متقاضی که نزد عامل است، وصول می‌نماید.

ماده ۹. حفظ محرمانگی

۱. به جز اطلاعاتی که مرتبط با طرح بوده و جهت ارائه به تأمین‌کنندگان ارائه می‌گردد، سایر اطلاعات تبادل‌شده میان طرفین تحت هر عنوان، محرمانه تلقی شده و صرفاً در حدود ارائه خدمات موضوع قرارداد و در چارچوب قوانین و مقررات، قابل استفاده است. طرفین نمی‌توانند تحت هیچ عنوان استفاده دیگری از اطلاعات مذکور نمایند؛ در صورت هرگونه استفاده دیگر از اطلاعات مذکور، استفاده‌کننده می‌بایست اثبات نماید که استفاده مذکور در راستای ارائه خدمات موضوع این قرارداد ضروری بوده است وگرنه مسئول جبران خسارت‌های وارنده به طرف مقابل است.

متقاضی	عامل
محمدحسین فراس‌پور	محمدحسین شوالیان
اولی‌نوبت	حسام‌الدین جعفری ندوشن
ابزار	
خاورعبانه	
استانی خاص	

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سرمایه‌های خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۲. طرفین ملزمند تمامی تدابیر لازم از جمله تدابیر متعارف مرتبط با امنیت فناوری اطلاعات را جهت حصول اطمینان از محرمانه باقی ماندن اطلاعات مزبور به کار ببندند تا هیچ شخصی مگر اشخاصی که به موجب این قرارداد یا قوانین و مقررات و تا حدود متعارف مجاز دانسته شده‌اند، امکان مشاهده، استفاده و یا به دست آوردن اطلاعات مذکور را نداشته باشد.
۳. افشای اطلاعاتی که به موجب توافق طرفین، محرمانه در نظر گرفته نمی‌شوند، طرفین به موجب قوانین یا مقررات ملزم به ارائه آن به مراجع رسمی یا افشای عمومی باشند یا بدون هیچ گونه تقصیری از سوی طرفین، توسط اشخاص ثالث فاش شوند، موجب مسئولیت نیست.
۴. شرط محرمانگی شرط مستقل از قرارداد بوده و تعهدات موضوع این ماده حتی در صورت ابطال، انحلال یا خاتمه قرارداد تا ابد به قوت خود باقی خواهد ماند.

ماده ۱۰. قوه قاهره (فورس مازور)

در صورت وقوع حوادث غیرمترقبه‌ای که وقوع آن‌ها خارج از اراده طرفین بوده، قابل پیش‌بینی، دفع یا پیش‌گیری نباشد و منجر به عدم امکان اجرای تمام یا قسمتی از مفاد این قرارداد گردد، اجرای تعهدات تا زمان رفع این شرایط، معطل خواهد شد.

تبصره ۱۴

مواردی مانند ارتکاب هر گونه تخلف اثرگذار بر اجرای تعهدات ناشی از قرارداد توسط اشخاص دخیل در طرح اعم از عامل، متقاضی، نهاد مالی یا ناظر، عدم ارائه گزارش‌های ادواری، عدم ارائه گزارش حسابرسی نهایی و غیره و توقف طرح به دستور مراجع ذی‌صلاح، قوه قاهره تلقی نشده و موجب تعلیق یا رفع تعهدات طرفین نخواهد شد.

ماده ۱۱. یکپارچگی و تفکیک‌پذیری قرارداد

۱. این قرارداد و اسناد مربوط به آن، مجموعه‌ای جامع و یکپارچه است که جایگزین کلیه توافقات، ارتباطات و مکاتبات قبلی که بین طرفین در ارتباط با موضوع قرارداد وجود داشته است، شده و طرفین اذعان می‌نمایند از کلیه مفاد آن اطلاع کامل دارند؛ در صورت تعارض میان مفاد قرارداد و هر گونه مذاکرات و توافقات کتبی و شفاهی قبلی، مفاد قرارداد حاضر اولویت دارد.
۲. این قرارداد در راستای قوانین و مقررات مصوب مراجع ذی‌صلاح از جمله سازمان بورس و اوراق بهادار، فرابورس و کارگروه ارزیابی منعقد شده است؛ طرفین اقرار می‌نمایند که از تمامی قوانین و مقررات مذکور مطلع بوده و تعهد می‌نمایند یا پایش مستمر، از تغییرات احتمالی مطلع شوند.
۳. چنانچه بخشی از این قرارداد، باطل یا غیرقابل اجرا شناخته شود، صرفاً آن بخش از قرارداد بلااثر می‌شود و سایر مواد همچنان لازم‌الاجرا خواهند بود.

ماده ۱۲. اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین این قرارداد همان نشانی مذکور در ماده یک قرارداد است؛ در صورتی که هر یک از طرفین، اقدام به تغییر نشانی خود نمایند موظف‌اند موضوع را به صورت مکتوب به طرف دیگر اطلاع‌رسانی نمایند در غیر این صورت نشانی مذکور در صدر قرارداد معتبر تلقی می‌گردد.

ماده ۱۳. انحلال قرارداد

قرارداد حاضر لازم است و جز در موارد زیر، قابلیت فسخ یا انقضاء ندارد:

- ۱) قرارداد صرفاً در شرایط زیر منفسخ می‌گردد:
 - ۱-۱) عدم تأمین وجوه به میزان مقرر در ماده سه این قرارداد؛
 - ۲-۱) تعلیق اجرای قرارداد به دلیل قوه قاهره بیش از ۳۰ روز؛

متقاضی	عامل
محمدحسین فرست‌پور	حسام‌الدین جعفری ندوشن
آویزه	محمدحسین رضوانیان
ایران	
ناظر هیات	
استانی (تهران)	

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره تلفن:
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

- ۳-۱ رد طرح توسط فرایورس یا کارگروه ارزیابی.
۲ عامل در شرایط زیر می‌تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید:
۱-۲ تعلیق اجرای قرارداد بیش از ۱۰ روز به هر دلیل;
۲-۲ عدم اجرای تعهدات توسط متقاضی پس از گذشت ۱۰ روز از سررسید اجرای تعهد مطابق ماده چهار این قرارداد;
۳-۲ اطلاع عامل از عدم صلاحیت متقاضی برای تأمین مالی جمعی مطابق جزء ۱۵ بند «ب» ماده هفت این قرارداد;
۴-۲ اطلاع عامل از صرف مبالغ تأمین‌شده در «موردی غیر از اجرای طرح»;
۵-۲ عدم اجرای طرح یا عدم تلاش حداکثری برای سودآوری آن بعد از شروع دوره اجرای طرح;
۶-۲ احراز ارائه اطلاعات خلاف واقع، جعلی یا به هر نحوی گمراه‌کننده توسط متقاضی;
۷-۲ انحراف از برنامه ارائه‌شده برای اجرای طرح و احراز عدم تحقق سودآوری آن;
۸-۲ انحلال یا ورشکستگی متقاضی.
۳ متقاضی در شرایط زیر می‌تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید:
۱-۳ تعلیق اجرای قرارداد بیش از ۳۰ روز به هر دلیل;
۲-۳ عدم اجرای تعهدات توسط عامل پس از گذشت ۳۰ روز از سررسید اجرای تعهد مطابق ماده چهار این قرارداد;
۳-۳ انصراف از طرح پیش از انتشار فراخوان طرح یا پیش از آغاز دوره اجرای طرح.

تبصره ۱۵

در خصوص بند ۳-۳ این ماده، متقاضی صرفاً در صورتی می‌تواند نسبت به انصراف از اجرای طرح و فسخ قرارداد پس از جمع‌آوری وجوه و پیش از آغاز دوره اجرای طرح اقدام نماید که با لحاظ شرایط اقتصادی، اساساً امکان اجرای طرح یا مقروضات پیش‌بینی‌شده و مورد توافق وجود نداشته باشد؛ در این صورت متقاضی موظف است کلیه کارمزد های تعلق‌گرفته به عامل را پرداخت نموده و معادل سود پیش‌بینی‌شده در طرح را نیز از طریق عامل، به‌عنوان جریمه به تأمین‌کنندگان پرداخت نماید.

تبصره ۱۶

در صورت انحلال قرارداد به هر شکل، طرفین موظف‌اند تمامی اقدامات لازم برای حفظ حقوق تأمین‌کنندگان را انجام دهند؛ در این شرایط عامل همچنان به وکالت از تأمین‌کنندگان مکلف است وجوه مربوطه را در موعد مشخص از متقاضی دریافت نموده و به نسبت سرمایه‌گذاری به تأمین‌کنندگان پرداخت نماید.

تبصره ۱۷

عامل به‌عنوان وکیل تأمین‌کنندگان موظف است در تصمیم‌گیری برای فسخ قرارداد صرفه و صلاح آن‌ها را با ملاحظه جرایم یا وجوه التزام قابل دریافت از متقاضی، مدنظر قرار داده و چنانچه عدم فسخ قرارداد و الزام متقاضی به اجرای آن به رعایت صلاح ایشان نزدیکتر باشد، از فسخ قرارداد خودداری نموده و نسبت به پیگیری اجرای آن اقدام نماید.

تبصره ۱۸

در صورتی که در نتیجه نقض تعهدات قراردادی توسط عامل یا اقدامات مخالف قوانین و مقررات وی و بعد از انتشار فراخوان طرح و جمع‌آوری وجوه، متقاضی اقدام به فسخ قرارداد نموده و اجرای طرح نهایی نشود، عامل مکلف است معادل سود پیش‌بینی‌شده طرح را به نسبت مبلغ سرمایه‌گذاری‌شده به تأمین‌کنندگان پرداخت نماید.

عامل	متقاضی
محمدحسین رضویان	محمدحسین فراس‌پور
	رضا
	ابراهیم
	کاظمی
	تأمین‌کنندگان

توآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)
کد پستی: ۱۹۹۸۶۳۵۸۱۳۹
ایمیل: info@yektacrowd.ir
شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۴۵۹۰۰
www.yektacrowd.ir
شماره ثبت: ۱۷۹۷۲
تأمین‌کننده مالی یکتا
صفحه ۱۰ از ۱
تاریخ: ۱۳۰۵/۰۶/۲۳

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تمت في ١٩٨٩

چنانچه قرارداد حاضر به هر دلیلی از جمله فسخ، انفساخ یا اقاله، منحل گردد، کلیه دیون طرفین حال شده و متقاضی مکلف است حسب مورد اصل سرمایه دریافت‌شده را با احتساب سود یا زیان حاصل‌شده تا زمان فسخ قرارداد را ظرف سه روز کاری از تاریخ فسخ به عامل پرداخته و عامل مکلف است پس از حصول اطمینان از دریافت کلیه دیون از متقاضی از جمله اصل سرمایه، سودبای حاصل‌شده و جریمه‌های تعلل گرفته، تضامین دریافت‌شده را مسترد کند.

ماده ۱۴. حل و فصل اختلاف

هرگونه اختلاف و دعوی میان طرفین در خصوص این قرارداد ازجمله و نه «محصّر به انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن، بدو از طریق مذاکره میان آن‌ها حل خواهد شد؛ در صورت بی‌نتیجه ماندن مذاکرات طرف ده روز کاری از تاریخ اعلام رسمی یکی از طرفین مبنی بر بروز اختلاف، موضوع مطابق ترتیب مقرر در ماده ۳۶ «قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران» حل و فصل می‌گردد.

این قرارداد مشتمل بر ۱۴ ماده و ۱۹ تبصره در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ در سه نسخه با شکل و متن واحد با اعتبار یکسان، سرقاً به صورت تأییدی بین طرفین امضا و مبادله گردید.

مستأقین	عامل
محمد حسین قریشی پور	محمد حسین رحمانیان
اسامہ الدین جمفری ندوشت	

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

091-91097090

ایمیل:
info@yekta-crowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پیوسته:

199A570ΔA195

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۱، طبقه ۶، واحد جنوب غربی