



«بسمه تعالی شأنه العزیز»

قرارداد ارائه خدمات تأمین مالی جمعی

ماده ۱. طرفین قرارداد

این قرارداد بین:

این قرارداد بین شرکت نوآوری مالی یکتا (سهامی خاص)، به شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴ شناسه ملی ۱۴۰۱۲۵۵۴۳۰۱ و شماره اقتصادی ۱۴۰۱۲۵۵۴۳۰۱، به نشانی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی، کد پستی ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶ و شماره تلفن ۰۹۱۲۵۲۳۹۵۰۱، با نمایندگی محمد حسین رضوانیان (مدیرعامل) به شماره ملی ۳۹۳۴۵۱۲۷۳۹ و حسام الدین جعفری ندوشن (نایب رئیس هیئت مدیره) به شماره ملی ۴۴۳۳۶۹۶۴۹۸ (به موجب آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۴۱۴ تهران مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶)، به عنوان «عامل» و؛

۲) در صورتی که تأمین کننده شخص حقیقی باشد: آقای/ خانم نام شخص تأمین کننده به شماره شناسنامه و شماره ملی، به نشانی، کد پستی و شماره تلفن؛

در صورتی که تأمین کننده شخص حقوقی باشد: شرکت نام شرکت تأمین کننده (نوع شرکت)، به شماره ثبت، شناسه ملی و شماره اقتصادی، به نشانی، کد پستی و شماره تلفن، با نمایندگی نام نماینده (سمت نماینده) به شماره ملی و (حسب مورد) نام نماینده (سمت نماینده) به شماره ملی (به موجب آگهی روزنامه رسمی شماره مورخ)؛
به عنوان «تأمین کننده» که در این قرارداد «طرفین» نیز نامیده می شوند، به شرح زیر منعقد گردید.

ماده ۲. تعاریف و اصطلاحات

اصطلاحات و واژه هایی که در «قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران» مصوب ۱۳۸۴/۰۹/۰۱ مجلس شورای اسلامی و «دستورالعمل تأمین مالی جمعی» مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار تعریف شده اند، به همان معنی در این قرارداد به کار رفته اند؛ منظور از «دستورالعمل» در این قرارداد، «دستورالعمل تأمین مالی جمعی» است.

ماده ۳. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از:

۱. اعطای وکالت به عامل توسط تأمین کننده برای:

۱-۱) مشارکت در طرح «تأمین سرمایه در گردش جهت تولید روغن قنادی» با مشخصات مذکور در قرارداد شماره ۱۰۱۹۲۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ میان عامل و شرکت فراورده های غذایی و پروتئینی بهینه وزین (سهامی خاص)، به شماره ثبت ۱۲۰۵۳۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۴۰۵۸۰ (به عنوان «متقاضی» طرح)؛

۲-۱) نظارت بر اجرای طرح توسط متقاضی؛

صفحه ۱ از ۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



۳-۱) دریافت یا پرداخت وجوه مربوط به طرح؛

۴-۱) حسب مورد احقاق حقوق تأمین کننده.

۲. ارائه خدمات مرتبط با تأمین مالی جمعی به تأمین کننده توسط عامل در حدود قوانین و مقررات مربوط و تحت نظر مراجع ذیصلاح از جمله دریافت اطلاعات مربوط به طرح و ارائه آن به تأمین کننده، جمع آوری وجوه مورد سرمایه گذاری تأمین کننده، پرداخت وجوه جمع آوری شده به متقاضی، دریافت و افشای اطلاعات و گزارش های پیشرفت طرح از متقاضی و دریافت اصل سرمایه و حسب مورد متفرعات آن و سود قابل پرداخت در طول دوره اجرای طرح از متقاضی و پرداخت به تأمین کننده.

تبصره ۱

طرح موضوع تأمین مالی جمعی، توسط متقاضی اجرا و بهره برداری شده و وفق ماده ۲ دستورالعمل، تأمین کننده ضمن اعطای وکالت به عامل و اقدام از طریق آن، شریک متقاضی در طرح و سود و زیان احتمالی آن می باشد؛ بر همین اساس امکان انحراف طرح از برنامه پیش بینی شده وجود دارد.

ماده ۴. مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ امضای تأمین کننده تا تاریخ تسویه کامل طرح و خاتمه تعهدات ناشی از آن است.

تبصره ۲

نمایش این قرارداد در سکوی عامل و تأیید توسط تأمین کننده به منزله امضای قرارداد توسط طرفین تلقی شده و قابلیت استناد دارد.

ماده ۵. مبلغ قرارداد

ارائه خدمات تأمین مالی جمعی توسط عامل، برای تأمین کننده رایگان است؛ عامل کارمزد خود برای ارائه خدمات مذکور را مطابق قوانین و مقررات مربوط و قرارداد مذکور در بند ۱-۱ ماده سه این قرارداد، از متقاضی دریافت می کند.

ماده ۶. شرایط قرارداد و تعهدات طرفین

الف) ویژگی ها و شرایط قرارداد

۱. عامل از طریق سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) و کد معاملاتی دریافتی توسط تأمین کننده، نسبت به احراز و پایش اطلاعات وی مطابق قوانین و مقررات مربوط، اقدام می نماید. در صورت عدم احراز اهلیت تأمین کننده مطابق این بند، عامل مکلف است مطابق قوانین و مقررات مربوط، ارائه خدمات موضوع قرارداد را تا زمان تنفیذ کتبی نماینده قانونی تأمین کننده یا مرجع ذیصلاح، متوقف نماید؛ در هر صورت، مفاد این بند، نافی مسئولیت های عامل در خصوص طرح هایی که تأمین کننده فاقد اهلیت در آن ها سرمایه گذاری کرده است، نمی باشد.
۲. تأمین کننده با امضای این قرارداد، برای هرگونه اقدام لازم جهت مشارکت در طرح، نظارت بر اجرای طرح توسط متقاضی، دریافت یا پرداخت وجوه مربوط به طرح یا احقاق حقوق تأمین کننده از جمله اعمال اختیارات موضوع ماده ۳۵ «قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی)» مصوب ۱۳۷۹/۰۱/۲۱ در کلیه مراجع ذیصلاح، به عامل، وکالت تام و بلاعزل اعطا کرده و حق و امکان هرگونه اقدام منافی اختیار موضوع این بند از جمله اقدام شخصی یا تعیین وکیل، امین یا ناظر دیگر را از خود سلب و ساقط نمود؛ عامل موظف است در انجام تعهدات خود، رعایت قوانین و مقررات مربوط از جمله مواد ۶۶۶ و ۶۶۷ «قانون مدنی» ناظر به غبطه، مصلحت و منفعت اقتصادی تأمین کننده را مطابق قرارداد و عرف معمول مدنظر قرار دهد. عامل برای احقاق حقوق تأمین کننده می تواند در مراجع ذیصلاح شخصاً یا صرفاً از طریق وکیل دادگستری و با تعیین حدود اختیار، اقدام نماید؛ لکن این توکیل، نافی مسئولیت عامل در قبال تأمین کننده نیست. کلیه هزینه هایی که عامل برای احقاق حقوق تأمین کننده می نماید به حساب تأمین کننده بوده و حسب مورد از متقاضی وصول خواهد شد.

صفحه ۲ از ۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



۳. در صورت فوت یا حجر تأمین کننده، عامل موظف است کلیه وجوه متعلق به وی را مدیریت، حفظ و نگهداری نموده و متعاقب دریافت مدارک قانونی، نسبت به اجرای دستور مراجع ذیصلاح اقدام و ضمن ثبت و نگهداری مراتب، موضوع را به محض اطلاع، به فراورس اعلام کند. چنانچه تأمین کننده محجور شود، عامل مکلف است تا زمان تعیین قییم از طریق مراجع ذیصلاح، نسبت به استیفای حقوق وی، اقدام نماید. در صورت فوت تأمین کننده، تا زمان مراجعه ورثه و تعیین تکلیف ترکه توسط مراجع ذیصلاح، عامل، وصی تأمین کننده در اعمال اختیارات و استیفای حقوق وی خواهد بود.
۴. نحوه و زمان بندی پرداخت اصل مبلغ مورد سرمایه گذاری و سود پیش بینی شده طرح به تأمین کننده توسط متقاضی، در فراخوان طرح و اطلاعات مندرج در سکو قابل مشاهده است؛ پرداخت هر یک از مبالغ مذکور به تأمین کننده پس از دریافت آن از متقاضی، مطابق اعلام های فوق صورت گرفته و عامل هیچ گونه تعهدی برای پرداخت اصل مبلغ یا سود، پیش از دریافت از متقاضی در موعد تعیین شده، نخواهد داشت.
۵. عامل در چارچوب این قرارداد و قوانین و مقررات مربوط، وجوه جمع آوری شده از تأمین کننده را در اختیار متقاضی قرار داده و موظف است مفاد قرارداد منعقد شده با متقاضی را رعایت کند و تأمین کننده با علم و آگاهی به مفاد قرارداد میان عامل و متقاضی اقدام به سرمایه گذاری در طرح می نماید؛ بنابراین نسبت به اقداماتی که عامل در اجرای مفاد قرارداد خود با متقاضی صورت می دهد، حق اعتراض نخواهد داشت. به همین صورت، عامل هیچ یک از دیون متقاضی را تضمین ننموده و در صورت شکست طرح و ایراد ضرر و زیان یا نکول متقاضی از پرداخت مبالغی که مطابق قوانین، مقررات و قراردادهای بر ذمه وی است، متناسب با قرارداد خود با متقاضی، اقدام مقتضی را انجام می دهد لکن جز در خصوص جزء ۶ بند «ب» این ماده، تعهدی به ایفای تعهدات یا پرداخت دیون متقاضی نسبت به تأمین کننده، نخواهد داشت.
۶. میزان سرمایه مورد نیاز طرح، دوره جمع آوری آن و سایر موضوعات مورد نیاز برای شفافیت حداکثری طرح، مطابق قوانین و مقررات مربوط، در فراخوان تأمین مالی منتشر شده در سکو، اعلام می گردد؛ بنابراین در صورتی که حداقل سرمایه مورد نیاز برای ارائه به متقاضی و شروع دوره اجرای طرح، جمع آوری نشود، به دلیل عدم موفقیت در جمع آوری وجوه، مبلغ سرمایه گذاری شده به تأمین کننده مسترد شده و عامل هیچ تعهدی برای پرداخت سود یا خسارت ناشی از افت ارزش مبلغ سرمایه گذاری شده در این دوره نخواهد داشت. همچنین در صورتی که دوره جمع آوری وجوه، مطابق قرارداد میان عامل و متقاضی و در چارچوب مقررات مربوط تمدید شود، تأمین کننده حق اعتراض نخواهد داشت.
۷. عامل تحت هیچ شرایطی نمی تواند شرایط مندرج در فراخوان طرح را تغییر داده یا توافق متفاوتی با متقاضی نماید؛ کلیه اقدامات عامل و توافقات وی با متقاضی که برخلاف مفاد مندرج در فراخوان طرح در زمان سرمایه گذاری تأمین کننده باشد، غیرقابل استناد بوده و در هر صورت، حقوق تأمین کننده متناسب با مفاد این قرارداد و شرایط و اطلاعات مندرج در فراخوان طرح، تعیین می گردد.
۸. وجوهی که تأمین کننده برای مشارکت در طرح در اختیار عامل قرار می دهد، صرفاً برای سرمایه گذاری در طرح مورد نظر با رعایت مقررات مربوط و شرایط مندرج در فراخوان طرح، قابل استفاده است؛ هرگونه استفاده دیگر از این وجوه به هر منظور، تخلف از مفاد این قرارداد محسوب شده و علاوه بر التزام عامل به جبران خسارت، متضمن مسئولیت قانونی است.
۹. پس از مشارکت تأمین کننده در طرح، مبلغ پرداختی به عامل، تا پایان قرارداد قابل استرداد نیست.
۱۰. محدودیت های موجود در قوانین و مقررات مربوط در زمینه حداکثر مبلغ و حداکثر نصاب ممکن برای سرمایه گذاری در طرح، برای طرفین لازم الاتباع است.
۱۱. عامل با رعایت مقررات مربوط، استرداد اصل مبلغ مورد سرمایه گذاری یا سودآوری طرح را تضمین نکرده و تعهدی برای اعطای سود در دوره جمع آوری وجوه ندارد. همچنین عامل، سرمایه گذاری در طرح را توصیه ننموده و هیچ گونه تعهدی به ارائه مشاوره سرمایه گذاری به تأمین کننده، نخواهد داشت.
۱۲. سرمایه گذاری در طرح از طریق سکوی عامل، منوط به تأیید و امضای «اقرارنامه و بیانیه پذیرش ریسک سرمایه گذاری در تأمین مالی جمعی» می باشد؛ عامل موظف است تأیید فوق را اخذ نموده و سند مذکور پیوست این قرارداد تلقی می گردد.
۱۳. با توجه به الزامات قوانین و مقررات مبارزه با پول شویی و تأمین مالی تروریسم، تأمین کننده مکلف است در کلیه فعالیت های مالی خود، قوانین و مقررات مذکور را به طور کامل رعایت نموده و تضمین می کند که وجوه سرمایه گذاری شده، هیچ گونه ارتباطی با جرایم یاد شده ندارد. تأمین کننده مکلف است جهت اجرای وظایف و تکالیف عامل در ارتباط با قوانین و مقررات مبارزه با پول شویی و تأمین مالی تروریسم، کلیه همکاری های لازم را به

صفحه ۳ از ۷

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



عمل آورده و می پذیرد که در صورت عدم رعایت مقررات فوق از جمله امتناع از ارائه اطلاعات یا انجام فعالیت مشکوک، عامل حق دارد اقدامات قانونی و مقرراتی لازم در این خصوص را به عمل آورد.

۴. تأمین کننده می تواند با استفاده از نماد اختصاصی طرح که در سکو نمایش داده می شود، اطلاعات طرح را در «سامانه جامع تأمین مالی جمعی فرابورس ایران» مشاهده نموده و از اصالت نماد صادر شده توسط فرابورس اطمینان یابد.

ب) تعهدات عامل

۱. مشارکت در طرح و دریافت گواهی شراکت، منوط به نهایی سازی سرمایه گذاری و پرداخت مبلغ مورد نظر از طریق سکو است. عامل موظف است به محض دریافت مبلغ مذکور از تأمین کننده، وی را در عداد مشارکت کنندگان در نظر گرفته و رابط کاربری و درگاه پرداختی تارنمای سکو را به نحوی طراحی نماید که از دریافت مبالغ مزاد جلوگیری شود.

۲. در صورتی که عدم تأیید سرمایه گذاری تأمین کننده به سبب وجود علل قطعی قانونی مانند عدم رعایت مقررات مرتبط با مبارزه با پول شویی و تأمین مالی تروریسم صورت گیرد، عامل موظف است دلایل عدم تأیید سرمایه گذاری را کتباً به تأمین کننده اعلام نموده و مدارک و مستندات آن را نزد خود نگهداری و عندالزوم به مراجع ذیصلاح ارائه کند.

۳. در قبال مشارکت تأمین کننده در طرح، مطابق با قوانین و مقررات مربوط از جمله «دستورالعمل اجرایی نحوه انتقال گواهی شراکت در تأمین مالی جمعی» مصوب ۱۳۹۸/۰۱/۲۸ هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار و اصلاحات بعدی آن، برای وی گواهی شراکت صادر می شود. در صورت وجود بستر و زیرساخت های لازم، تأمین کننده می تواند گواهی شراکت خود در طرح را با رعایت قوانین و مقررات مربوط به اشخاص دیگر واگذار نماید. در این شرایط، خریدار گواهی شراکت به تمامی توافقات و قراردادهای مربوط به طرح، ملتزم بوده و این موضوع باید پیش از خرید گواهی شراکت، به نحو مقتضی به اطلاع و تأیید وی رسانده شود.

۴. عامل وفق قوانین و مقررات مربوط، مکلف به تلاش متعارف حداکثری برای ارائه اطلاعات کامل، صحیح، دقیق و شفاف بوده و دسترسی تأمین کننده به اطلاعات فوق را تأمین می نماید. در صورتی که به دلیل عدم ارائه اطلاعات به شرح مذکور، ضرری به تأمین کننده وارد شود، عامل مکلف به جبران خسارت های وارد شده است مگر آن که اثبات نماید مطابق مسئولیت حرفه ای خود، تمامی اقدامات و مراقبت های لازم را جهت ارائه اطلاعات به شکل فوق انجام داده است.

۵. در صورتی که در نتیجه نقض تعهدات قراردادی توسط عامل یا اقدامات مخالف قوانین و مقررات وی، قرارداد میان عامل و متقاضی منحل شده یا به هر نحوی، طرح اجرایی نگردد و در نتیجه ضرر و زیانی به تأمین کننده وارد شود، عامل مسئول جبران خسارت های وارد شده به تأمین کننده است مگر آن که ثابت کند زیان وارد شده متناسب به عامل نیست.

۶. عامل اعلام می دارد در قرارداد خود با متقاضی، تضامین یا وثایق معتبر را برای اطمینان از بازپرداخت اصل مبلغ و حسب مورد متفرعات آن دریافت نموده و از صحت و اعتبار مدارک و مستندات مربوط به تضمین مذکور، اطمینان حاصل کرده است. در صورتی که متقاضی از پرداخت هر یک از مبالغی که می بایست در سررسید پرداخت نماید، نکول کرده و در نتیجه تقصیر یا قصور عامل اعم از فعل یا ترک فعل، هر یک از تضامین دریافت شده از متقاضی نامعتبر شده یا به هر دلیلی قابلیت وصول نداشته باشد، عامل به میزان تضمین مذکور برای پرداخت دیون سررسید شده با متقاضی مسئولیت تضامنی دارد و موظف است به همان میزان، طلب سررسید شده تأمین کنندگان را پرداخت کرده و برای وصول مبالغ پرداخت شده به تأمین کنندگان، به عنوان قائم مقام ایشان به متقاضی رجوع نماید.

۷. عامل به عنوان نماینده تأمین کننده موظف است در تصمیم گیری برای فسخ قرارداد خود با متقاضی، صرفه و صلاح تأمین کننده را با ملاحظه جرایم قابل دریافت از متقاضی، مدنظر قرار دهد. در صورتی که متقاضی از پرداخت اصل یا حسب مورد سود سررسید شده یا مستلزم پرداخت، نکول نماید، عامل مکلف است با رعایت غبطه و مصلحت تأمین کننده، به نحو مقتضی نسبت به احقاق حقوق وی اقدام نماید.

۸. پیش از انتشار فراخوان طرح در سکوی عامل، جریمه هایی که عامل به دلیل نقض یا تأخیر در اجرای تعهد از متقاضی دریافت می نماید، متعلق به عامل است؛ لکن پس از دریافت وجوه از تأمین کنندگان، به جز جرایم مربوط به عدم پرداخت کارمزد عامل توسط متقاضی مطابق قرارداد مربوط،

صفحه ۴ از ۷

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



- تمامی جرمه‌هایی که به دلیل نقض یا تأخیر در ایفای تعهد به عهده متقاضی قرار می‌گیرد، متعلق به تأمین‌کنندگان بوده و به نسبت سرمایه‌گذاری، بین آن‌ها تقسیم خواهد شد.
۹. لغو، تعلیق یا عدم تمدید مجوز فعالیت عامل، مانع اجرای تعهدات وی در خصوص طرح مورد سرمایه‌گذاری توسط تأمین‌کننده نیست؛ در این صورت عامل موظف است مطابق قوانین و مقررات مربوط و مفاد این قرارداد، نسبت به اجرای تعهدات مذکور تا زمان تسویه کامل طرح اقدام نماید.
۱۰. عامل، صحت عملکرد سکو در اختصاص وجوه مورد نظر تأمین‌کننده برای سرمایه‌گذاری و پشتیبانی از سکو جهت دریافت آخرین اطلاعات و اخبار طرح را تأمین می‌نماید.
۱۱. چنانچه پس از سرمایه‌گذاری تأمین‌کننده در طرح، جمع‌آوری وجوه با موفقیت صورت نپذیرد یا به هر دلیلی وجوه مازادی از تأمین‌کننده دریافت شود، عامل مکلف است حسب مورد ظرف دو روز کاری از تاریخ پایان دوره جمع‌آوری وجوه یا دریافت وجوه مازاد، مبالغ مربوط را به حساب تأمین‌کننده واریز نماید؛ در غیر این صورت منجر به ایجاد مسئولیت برای عامل خواهد شد.
۱۲. عامل مکلف است کلیه وجوهی را که موظف به پرداخت آن‌ها به تأمین‌کننده می‌باشد، در موعد مقرر مطابق قوانین و مقررات مربوط و شرایط طرح، به حساب معرفی شده از سوی تأمین‌کننده واریز نماید؛ در غیر این صورت منجر به ایجاد مسئولیت برای عامل خواهد شد.
۱۳. در صورتی که عامل، برای وصول مطالبات خود یا تأمین‌کننده، اقدامی برای ضبط تضامین ارائه شده توسط متقاضی نموده و وجوه دریافت شده از محل تضمین مذکور، تکافوی کلیه دیون و مطالبات قانونی تأمین‌کننده و عامل را ننماید، جز در خصوص هزینه‌هایی که عامل برای احقاق حقوق تأمین‌کننده در مراجع ذیصلاح و مطابق نرخ‌های قانونی و مقرراتی مربوط نموده است، تسویه دیون تأمین‌کننده اولویت داشته و پس از پرداخت کامل مطالبات وی، عامل می‌تواند وجوه مربوط به خود را برداشت نماید.
۱۴. عامل هرگونه مبالغ ناشی از فعالیت مرتبط با تأمین مالی جمعی را صرفاً به حساب‌های متعلق به تأمین‌کننده، قائم مقام یا نماینده قانونی واجد اختیار وی پرداخت می‌نماید.

پ) تعهدات تأمین‌کننده

۱. تمامی اقداماتی که از حساب کاربری تأمین‌کننده صورت می‌گیرد منتسب به وی بوده و موظف است تدابیر امنیتی لازم برای دسترسی به حساب مذکور را به کار ببندد. تأمین‌کننده حق هرگونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.
۲. تأمین‌کننده تمامی پرداخت‌ها برای مشارکت در طرح را به حسابی که به نام عامل است انجام داده یا مبلغ مورد نظر را از طریق درگاه‌های پرداخت الکترونیک متصل به سکو پرداخت می‌کند. در صورت واریز به حساب عامل، تأمین‌کننده موظف است اصل فیش واریز را به عامل تحویل دهد. تأمین‌کننده موظف است دقت لازم را در پرداخت‌ها داشته و در صورت پرداخت مبلغ به حساب اشخاص دیگر، عامل از این نظر مسئولیتی نخواهد داشت؛ مگر آن که پرداخت نادرست، از طریق درگاه پرداخت الکترونیک متصل به سکو صورت گرفته باشد که در این صورت در حکم پرداخت به عامل خواهد بود.
۳. تأمین‌کننده با امضای این قرارداد و تأیید «اقرارنامه و بیانیه پذیرش ریسک سرمایه‌گذاری در تأمین مالی جمعی» موضوع جزء ۱۲ بند «الف» این ماده، نسبت به ریسک‌های موجود در تأمین مالی جمعی آگاه شده و با اطلاع کامل از مفاد آن، اقدام به سرمایه‌گذاری در طرح می‌نماید.

ماده ۷. حفظ محرمانگی

۱. اطلاعات ارائه شده به عامل محرمانه تلقی شده و صرفاً در حدود ارائه خدمات موضوع قرارداد و در چارچوب قوانین و مقررات، قابل استفاده است. عامل نمی‌تواند تحت هیچ عنوان استفاده دیگری از اطلاعات مذکور نماید؛ در صورت هرگونه استفاده دیگر از اطلاعات تأمین‌کننده، عامل می‌بایست اثبات نماید که استفاده مذکور در راستای ارائه خدمات موضوع این قرارداد ضروری بوده است و گرنه ضامن جبران خسارت‌های وارده شده به تأمین‌کننده بوده و حسب مورد وفق قوانین و مقررات مربوط، مسئولیت خواهد داشت.

صفحه ۵ از ۷

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



۲. عامل ملزم است تمامی تدابیر لازم از جمله تدابیر متعارف مرتبط با امنیت فناوری اطلاعات را جهت حصول اطمینان از محرمانه باقی ماندن اطلاعات مزبور به کار ببندد تا هیچ شخصی مگر اشخاصی که به موجب این قرارداد یا قوانین و مقررات و تا حدود متعارف مجاز دانسته شده‌اند، امکان مشاهده، استفاده و یا به دست آوردن اطلاعات مذکور را نداشته باشد.
۳. افشای اطلاعاتی که به موجب توافق طرفین، محرمانه در نظر گرفته نمی‌شوند، عامل به موجب قوانین یا مقررات ملزم به ارائه آن به مراجع رسمی یا افشای عمومی باشد یا بدون هیچ گونه تقصیری از سوی عامل، توسط اشخاص ثالث فاش شوند، موجب مسئولیت عامل نیست.
۴. شرط محرمانگی شرط مستقل از قرارداد بوده و تعهدات موضوع این ماده حتی در صورت ابطال یا خاتمه قرارداد تا ابد به قوت خود باقی خواهد ماند.

ماده ۸. قوه قاهره (فوری مازور)

در صورت وقوع حوادث غیرمترقبه‌ای که وقوع آن‌ها نوعاً خارج از اراده عامل بوده، قابل پیش‌بینی، دفع یا کنترل نباشد و منجر به عدم امکان اجرای تمامی یا قسمتی از مفاد این قرارداد گردد، اجرای تعهدات عامل تا زمان رفع این شرایط، معلق خواهد شد.

تبصره ۳

مواردی مانند ارتکاب هرگونه تخلف اثرگذار بر اجرای تعهدات ناشی از قرارداد توسط اشخاص دخیل در طرح اعم از عامل، متقاضی، نهاد مالی یا ناظر، عدم ایفای تعهدات توسط متقاضی از جمله عدم تسویه طرح در نتیجه عدم امکان وصول تضامین متقاضی، عدم ارائه گزارش‌های ادواری، عدم ارائه گزارش حسابرسی نهایی و غیره و توقف طرح به دستور مراجع ذی‌صلاح، قوه قاهره تلقی نشده و موجب تعلیق یا رفع تعهدات طرفین نخواهد شد.

ماده ۹. یکپارچگی و تفکیک‌پذیری قرارداد

۱. طرفین اذعان می‌نمایند از کلیه مفاد این قرارداد، اطلاع کامل دارند؛ در صورت تعارض میان مفاد قرارداد و هرگونه مذاکرات و توافقات کتبی و شفاهی قبلی، مفاد قرارداد حاضر اولویت داشته و هرگونه توافق بر خلاف یا علاوه بر مفاد این قرارداد تحت هر عنوان، باطل و غیرقابل استناد است.
۲. این قرارداد در راستای قوانین و مقررات مصوب مراجع ذی‌صلاح از جمله سازمان بورس و اوراق بهادار، فرابورس و کارگروه ارزیابی منعقد شده و رعایت مفاد مقررات مذکور بر این قرارداد اولویت دارد؛ طرفین اقرار می‌نمایند که از تمامی قوانین و مقررات مذکور مطلع بوده و تعهد می‌نمایند با پایش مستمر، از تغییرات احتمالی مطلع شوند.
۳. در صورت وجود هرگونه تعارض میان این قرارداد با قوانین و مقررات، رعایت موارد اخیر ضرورت دارد. در صورت تغییر در قوانین و مقررات مذکور نیز رعایت آن‌ها اولویت خواهد داشت مگر این که این تغییر، موجب زایل شدن حقوق مسلم قانونی هر یک از طرفین گردد.
۴. چنانچه بخشی از این قرارداد، باطل یا غیرقابل اجرا شناخته شود، صرفاً آن بخش از قرارداد بلااثر می‌شود و سایر مواد همچنان لازم‌الاجرا خواهند بود.

ماده ۱۰. اقامتگاه و راه‌های ارتباطی طرفین

۱. اقامتگاه طرفین این قرارداد همان نشانی مذکور در ماده یک قرارداد است؛ در صورتی که عامل اقدام به تغییر نشانی خود نماید موظف است موضوع را از طریق سکو و ارسال پیامک به تأمین‌کننده اطلاع‌رسانی نموده و چنانچه نشانی تأمین‌کننده تغییر یابد، وی موظف است اطلاعات حساب کاربری خود را به‌روزرسانی نماید. در غیر این صورت نشانی مذکور در صدر قرارداد معتبر تلقی می‌گردد.
۲. تمامی ارتباطات میان طرفین از راه‌های رسمی شامل ارسال و دریافت پیام در حساب کاربری تأمین‌کننده در سکو، شماره تماس یا رایانامه رسمی عامل یا شماره تماس یا رایانامه اعلامی تأمین‌کننده در این قرارداد و حساب کاربری موجود در سکو صورت می‌گیرد؛ ارتباط‌های انجام‌شده از راه‌های مذکور، پیوست این قرارداد تلقی شده و عامل موظف است تمامی تماس‌ها و مکاتبات موجود را طی دوره اجرای طرح، ثبت و ضبط نموده و حداقل تا یک سال پس از پایان مدت قرارداد، نگهداری نماید.

صفحه ۶ از ۷

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

عامل در صورتی نسبت به ارائه خدمات اقدام می نماید که تأمین کننده شماره تماس متعلق به خود را در حساب کاربری خویش، تأیید نموده باشد.

ماده ۱۱. خاتمه قرارداد

قرارداد حاضر لازم است و طرفین در هیچ شرایطی حق فسخ آن را نخواهند داشت؛ لکن در صورت پایان مدت آن با رعایت شرط تسویه کامل طرح و تکمیل تعهدات عامل نسبت به تأمین کننده، خاتمه می یابد. در صورتی که تأمین کننده نسبت به نحوه استیفای حقوق خود یا اقدامات عامل هرگونه اعتراضی داشته باشد یا غبطه، مصلحت و منفعت اقتصادی وی رعایت نشود، می تواند با رعایت ماده دوازده این قرارداد، با طرح دعوا در مراجع ذیصلاح، نسبت به دریافت خسارت های وارد شده اقدام نماید.

ماده ۱۲. حل و فصل اختلاف

هرگونه اختلاف و دعوی میان طرفین در خصوص این قرارداد از جمله و نه منحصر به انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن، بدو از طریق مذاکره میان آنها حل خواهد شد؛ در صورت بی نتیجه ماندن مذاکرات ظرف ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام رسمی یکی از طرفین مبنی بر بروز اختلاف، موضوع مطابق ترتیب مقرر در ماده ۳۶ «قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران» حل و فصل می گردد. این قرارداد مشتمل بر ۱۲ ماده و ۴ تبصره در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ به صورت الکترونیک و در سکوی عامل، توسط طرفین مورد تأیید قرار گرفته و به صورت امضاشده توسط صاحبان امضای مجاز وفق مقررات، از سکوی عامل، برای طرفین قابل دریافت و استناد خواهد بود.

صفحه ۷ از ۷

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نواوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی