یکتاکراد
Yektacrowd

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
شماره: ۱:۱۹۸۵۷
پیوست: دارد

«بسمه تعالی شأنه العزیز»

قرارداد تأمین مالی جمعی

از طریق پلتفرم «یکتاکراد» شرکت نوآوری مالی یکتا

مقدمه: نظر به اینکه متقاضی برای انجام امور کسب‌وکار خود نیازمند سرمایه و تأمین مالی است و شرکت نوآوری مالی یکتا به آدرس yektacrowd.ir با «مجوز تأمین مالی جمعی» از کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی می‌تواند به متقاضی منابع مالی، تأمین‌کننده یا تأمین‌کنندگان منابع مالی را معرفی نماید، به منظور تشریح حقوق و تعهدات طرف‌ها، قرارداد تأمین مالی جمعی حاضر (که از این پس **«قرارداد»** نامیده می‌شود)، براساس قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران و مشخصاً ماده ۱۰ قانون مدنی، دستورالعمل تأمین مالی جمعی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار (که از این پس به اختصار **«دستورالعمل»** نامیده می‌شود) و مشخصاً ماده ۲۱ آن، مصوبات و ضوابط سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت فرابورس ایران، قانون تجارت الکترونیکی و سایر مقررات و قوانین موضوعه مابین امضاکنندگان زیر در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ در شهر تهران منعقد گردیده و از تاریخ انعقاد برای طرف‌ها لازم‌الاجرا است.

ماده ۱. مشخصات طرف‌های قرارداد

۱. **طرف اول:** شخص حقیقی/حقوقی دارای حساب کاربری منحصر به فرد در سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد به نشانی اینترنتی yektacrowd.ir که با مشخصات و اطلاعات کامل سجامی هویت وی احراز شده است و من بعد در این قرارداد **«تأمین‌کننده/ تأمین‌کنندگان»** نامیده می‌شود، از یک طرف؛ و

۲. **طرف دوم:** شرکت الکام توسعه آماد به شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۸۴۷۹۰ و کد اقتصادی ۱۰۶۳۰۱۸۴۷۹۰ که در تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۰۲ و شماره ثبت ۵۱۹۷۶۴ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات تجاری استان کرمان به ثبت رسیده و به نشانی ثبتی استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، اوین، بلوار دانشجو، خیابان درکه، پلاک ۰، ساختمان دانشگاه شهید بهشتی، ساختمان پارک علم و فناوری (برج نوآوری)، طبقه ۱، کدپستی ۱۹۸۳۹۶۹۹۴۶، شماره تلفن ۰۲۱۹۱۰۰۷۸۹۱، نشانی تارنما tomanpay.net، نشانی پست الکترونیک info@Toman.ir و با نمایندگی آقای سیدهادی علوی به شماره ملی [redacted] به سمت مدیرعامل و عضو اصلی هیأت مدیره و آقای سیدمصطفی علوی به شماره ملی [redacted] به سمت عضو اصلی هیأت مدیره به عنوان صاحبین امضای مجاز بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷؛ که از این پس و در این قرارداد **«متقاضی»** نامیده می‌شود از طرف دیگر؛ و

۳. **طرف سوم:** شرکت نوآوری مالی یکتا (سهامی خاص) که با نام تجاری «یکتاکراد» فعالیت می‌کند، به شناسه ملی و کد اقتصادی ۱۴۰۱۲۵۵۴۳۰۱ که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ و با شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات تجاری استان تهران به ثبت رسیده و به نشانی ثبتی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، کدپستی ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶، شماره تلفن ۰۲۱۹۱۰۹۲۰۹۰، نشانی تارنما yektacrowd.ir، نشانی پست الکترونیک info@yektacrowd.ir و با نمایندگی آقای حسام‌الدین جعفری ندوشن به شماره ملی [redacted] به سمت نایب رئیس هیأت مدیره و آقای محمدحسین رضوانیان به شماره ملی [redacted] به سمت مدیرعامل به عنوان صاحبین امضای مجاز بر اساس روزنامه رسمی شماره ۴۱۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶؛ که از این پس و در این قرارداد **«عامل»** نامیده می‌شود از طرف دیگر؛

به شرح ذیل در تاریخ مندرج در قرارداد منعقد و اجرایی گردید.

تبصره ۱

تأمین‌کننده/ تأمین‌کنندگان: با تأیید الکترونیکی قوانین و مقررات منتشره در سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد و واریز وجه، قبول و نافذ بودن این قرارداد را تأیید و امضا کرده است.

تبصره ۲

مطابق با قوانین و مقررات مربوطه از جمله قانون تجارت الکترونیک، کلیه رایانامه‌های مبادله شده بین طرف‌ها از طریق ایمیل‌های مندرج در این ماده به عنوان مکاتبات رسمی تلقی می‌شود و عدم مشاهده یا عدم دسترسی به آن‌ها به دلایل داخلی، رافع مسئولیت دریافت‌کننده نخواهد بود.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD آماد
شماره ثبت ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

تبصره ۳

هر یک از طرف‌ها موظفند تغییر در نشانی خود را ظرف مدت ۳ روز کاری به طرف‌های دیگر اعلام نمایند. در غیر اینصورت ارسال هرگونه اوراق قضایی و اداری، مرسوله، نامه و امثالهم به نشانی پیشین، به منزله ابلاغ خواهد بود.

تبصره ۴

متقاضی و ضامن/ضامنین موظفند همزمان با انعقاد قرارداد آگهی آخرین تغییرات خود را که در آن به صاحبین امضای مجاز اشاره شده است ارائه نمایند. چنانچه خلاف این موضوع ثابت شود، نامبردگان متعهد به جبران خسارت وارده به عامل هستند که میزان این خسارت و نحوه جبران آن را عامل تعیین خواهد کرد. همچنین متقاضی و ضامن/ضامنین موظفند هر تغییری در ترکیب سهامداران، هیأت مدیره یا صاحبین امضای مجاز را ظرف مدت ۳ روز کاری به عامل اعلام نمایند. علاوه بر اعضای هیأت مدیره سابق، هیأت مدیره و سهامداران جدید نیز متعهد به انجام موضوع قرارداد حاضر هستند. در صورت تخلف متقاضی و ضامن/ضامنین از مندرجات این تبصره، قرارداد فسخ و متقاضی و ضامن/ضامنین اختیار تام به عامل می‌دهند تا بدون طرح هرگونه دعوی در محاکم قضایی، نسبت به وصول کلیه مطالبات آتی و حال و گذشته و خسارات وارده، از محل تضامین و وثایق مربوطه، اقدام نماید و متقاضی و ضامن/ضامنین حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نمایند. تغییرات مذکور تأثیری در تعهدات قراردادی نخواهد داشت. صاحبان امضای مجاز شرکت صرف نظر از سمت و مشارکت خود در شرکت متقاضی، کلیه تعهدات و دیون ناشی از این قرارداد را منفردا، متضامنا، مجتمعا با شرکت تقبل و تعهد نمودند.

ماده ۲. تعاریف

اصطلاحات و واژگان بکار رفته در این قرارداد دارای معانی مشروحه ذیل هستند.

۱. **سازمان:** سازمان بورس و اوراق بهادار است؛
۲. **فرابورس:** شرکت فرابورس ایران است؛
۳. **عامل:** شخص حقوقی است که طبق الزامات دستورالعمل اقدام به تأمین مالی جمعی می‌نماید. در این قرارداد منظور **شرکت نوآوری مالی یکتا** است؛
۴. **سکو:** پلتفرم (وبسایتی اینترنتی) است که برای تأمین مالی بر اساس دستورالعمل توسط عامل ایجاد شده است و آدرس آن در حال حاضر به نشانی yektacrowd.ir در دسترس است؛
۵. **متقاضی:** شخص حقوقی است که به منظور تأمین منابع مالی، طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه می‌کند؛
۶. **طرح:** فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن اقدام به تأمین منابع مالی می‌کند؛
۷. **طرح باز:** طرحی است که در حال تأمین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع‌آوری شده تحویل متقاضی نشده است؛
۸. **تأمین‌کننده:** شخص حقیقی یا حقوقی تأمین‌کننده منابع مالی موردنیاز متقاضی است؛
۹. **فراخوان تأمین:** اعلان درخواست متقاضی، در سکو برای معرفی به تأمین‌کنندگان است؛
۱۰. **گواهی شراکت:** ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیکی منتشر می‌شود و از ثبت نزد سازمان معاف است؛
۱۱. **ناظر فنی/مالی:** شخص حقیقی یا حقوقی که حسب درخواست عامل، نهاد مالی یا کارگروه ارزیابی نسبت به ارزیابی اولیه یا نظارت بر حسن اجرای طرح تعریف شده توسط متقاضی اقدام می‌کند؛
۱۲. **شخص وابسته:** شخص وابسته به شخص حقیقی یا حقوقی به شرح زیر است:

الف) شخص وابسته به هر شخص حقیقی عبارت است از همسر و اقرباء نسبی درجه اول از طبقه اول آن شخص و هر شخص حقوقی که تحت نفوذ قابل ملاحظه، کنترل یا کنترل مشترک شخص حقیقی موردنظر باشد.

ب) شخص وابسته به هر شخص حقوقی عبارت است از شخص وابسته به واحد تجاری که در استانداردهای حسابداری ملی ایران، تعریف شده است.

۱۳. **کارگروه ارزیابی:** کارگروهی که مطابق دستورالعمل تشکیل شده است؛
۱۴. **نهاد مالی:** یکی از نهادهای مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است که طبق قرارداد خود با عامل، وظیفه نظارت بر عملکرد عامل را بر اساس مفاد دستورالعمل دارد؛

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۲

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

۱۵. **برنامه کسب‌وکار/طرح:** یک سند فنی و تخصصی است که متقاضی در زمان ارسال درخواست ارائه می‌کند و اهداف کسب‌وکار را تعیین و برنامه‌های عملیاتی و مالی که برای رسیدن به اهداف دنبال می‌شوند را شامل می‌شود؛

۱۶. **فعالیت‌های مرتبط:** به کلیه فعالیت‌های اقتصادی متقاضی به جز فعالیت‌های طرح اطلاق می‌شود.

۱۷. **انتشار طرح:** شروع فراخوان تأمین طرح از طرف عامل است که بعد از پرداخت وجه توسط خود متقاضی آغاز می‌شود؛

۱۸. **موفقیت طرح در جذب سرمایه:** به وضعی اطلاق می‌شود که کلیه منابع مالی موردنیاز متقاضی یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد در بازه زمانی نمایش، توسط یک یا چند تأمین‌کننده تعهد و به حساب مشخص شده بابت آن نزد عامل پرداخت شده باشد.

۱۹. **تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه:** تاریخی است که در آن، کل یا حداقل منابع مالی موردنیاز متقاضی طبق این قرارداد، توسط تأمین‌کنندگان پرداخت شده باشد.

۲۰. **حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده:** مقدار وجوه نقدی است که درصورت جمع‌آوری و پرداخت آن توسط تأمین‌کنندگان، فرض می‌شود طرح در جذب سرمایه موردنیاز متقاضی موفق بوده است.

۲۱. **دوره اجرای طرح:** منظور مدت زمانی است که متقاضی نسبت به اجرای طرح کسب‌وکار اقدام می‌نماید. این مدت از اولین روز کاری پس از پرداخت وجوه جمع‌آوری شده شروع می‌شود و در هر حال بیشتر از ۱۸ ماه پس از آن مقطع نخواهد بود. در پایان دوره اجرای طرح، پس از وصول اصل و سود سرمایه‌گذاری و بر اساس گزارش تسویه طرح، نسبت به تسویه حساب با ذینفعان آن اقدام می‌شود؛ امکان اتمام پیش از موعد یا افزایش دوره اجرای طرح مطابق شرایط مندرج در این قرارداد بوده و خارج از موارد مشخص شده در قرارداد، عامل در پذیرش یا رد درخواست کاهش یا افزایش دوره طرح اختیار تام خواهد داشت.

۲۲. **دوره جمع‌آوری وجوه:** بازه زمانی مشخصی است که از زمان انتشار طرح آغاز شده و تا تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه ادامه می‌یابد.

۲۳. **گزارش تسویه:** منظور گزارشی است که حسب مقررات در خصوص وضعیت موفقیت و شکست طرح، میزان سود یا زیان وارده، تنظیم و تأیید می‌گردد.

۲۴. **روز کاری:** منظور روزهای غیر از پنج‌شنبه، جمعه و تعطیلات رسمی در ایران است. همچنین روزهایی که به هر دلیل فعالیت بانک‌ها متوقف باشد نیز روز کاری محسوب نمی‌شود.

۲۵. **ضامن/ضامنین:** اشخاص و یا شخص حقوقی/حقیقی هستند که متضامناً، ایفای کلیه تعهدات متقاضی در این قرارداد را از جمله پرداخت مبالغ مربوطه در مواعد تعیین‌شده در قرارداد، بازپرداخت اصل سرمایه در پایان مدت طرح و همچنین کلیه جرایم و خسارات پیش‌بینی شده یا مقرر، تضمین نموده‌اند.

تبصره ۵

در خصوص سایر عبارات و اصطلاحات که فوقاً تعریف نشده، قوانین و مقررات مربوطه ملاک عمل خواهد بود.

ماده ۳. محدوده قرارداد

۱. این قرارداد براساس مفاد دستورالعمل، تنظیم شده و بر این اساس تفسیر می‌شود. طرف‌ها ملزم و متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقرارت وضع شده و مصوبات و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی هستند. در زمان سکوت، نقص، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض و تزاحم میان این قرارداد و اسناد دیگر، معیار و مرجع، دستورالعمل و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالادستی خواهد بود.

۲. این قرارداد متضمن کلیه توافقات طرف‌ها در خصوص موضوع اصلی آن بوده و توافقات و اظهارات پیشین، اعم از شفاهی و کتبی در ارتباط با موضوع این قرارداد از تاریخ انعقاد، فاقد هرگونه اثر خواهد بود.

۳. طرف‌ها در تمام موضوعات این قرارداد موظف به رعایت قوانین و مقررات آمره جمهوری اسلامی ایران و همچنین عرف و عادت تجاری حاکم بر فضای تجارت کشور هستند.

٤. تمامی پیوست‌ها، جزء لاینفک این قرارداد محسوب شده و از اعتباری همانند قرارداد برخوردار بوده و برای طرفین لازم‌الاجرا خواهد بود.

ماده ۴. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد حاضر، بهره‌مندی متقاضی از امکان تأمین مالی جمعی فراهم شده از طریق تأمین‌کنندگان و بوسیله عامل و نهاد مالی در خصوص برنامه کسب‌وکار و انجام اقدامات لازم از سوی متقاضی برای انجام کلیه تعهدات با مشخصات، شرایط و مستندات ذکر شده در پیوست‌های ۱ تا ۸ این قرارداد است. نظارت بر اجرای

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

آمسا
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴

طرح در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه و همچنین نظارت بر شیوه تقسیم سود یا زیان حاصل از اجرا با تأمین‌کنندگان مطابق با شیوه تعیین شده در مشخصات پیوست ۸ این قرارداد است.

ماده ۵. مدت قرارداد

۱. قرارداد حاضر به صورت عقدی لازم‌الاتباع از تاریخ انعقاد آغاز می‌شود و زمان‌بندی بخش‌های مختلف قرارداد به شرح زیر است. عدم اجرای هر مرحله به معنی اتمام قرارداد در آن مرحله خواهد بود؛ در غیر این صورت تا زمان پایان اجرای تمامی بندهای قرارداد و تعهدات و پیوست‌ها، این قرارداد معتبر و لازم الاجراست.

۲. مدت زمان لازم برای ارزیابی متقاضی و طرح توسط عامل و ثبت درخواست نماد انتشار از فرابورس، حداقل ۱۰ روزکاری از زمان انعقاد قرارداد و تحویل مشخصات کامل طرح و تمامی مستندات و مدارک لازم به علاوه تحویل کلیه تضامین و وثائق و همچنین پرداخت کامل وجوه تعیین شده به شرح مندرج در قرارداد به نحو مورد تایید عامل است و در صورت نیاز به بررسی طرح توسط ناظر فنی/مالی یا اخذ تاییدیه‌ای از کارگروه یا مراجع ذیصلاح، این زمان‌ها به مواعد قراردادی اضافه خواهد شد.

۳. دوره جمع‌آوری وجوه از تاریخ تایید برنامه کسب‌وکار توسط عامل و اخذ تاییدیه و نماد اختصاصی انتشار از فرابورس و انتشار فراخوان تامین مالی در سکو مطابق با برنامه زمانی مندرج در پیوست ۸ این قرارداد است. این مدت می‌تواند در صورت عدم تأمین سرمایه تعیین شده، با درخواست متقاضی و تائید عامل تمدید شود.

۴. مدت زمان لازم برای اجرای برنامه کسب‌وکار مطابق زمانبندی ارائه شده در پیوست ۸ این قرارداد است.

۵. خاتمه مدت قرارداد، تأثیری در تعهدات متقاضی به پرداخت وجوه مربوط به شرح مندرج در این قرارداد و نیز ایفای تعهدات وی در برابر طرف‌های دیگر ندارد.

۶. مدت اجرای این قرارداد از تاریخ انعقاد تا پایان اجرای کلیه تعهدات متقاضی است و تمدید این مدت صرفاً براساس توافق کتبی طرف‌ها و تنظیم الحاقیه انجام می‌شود. چنانچه طرح به هر دلیلی از جانب متقاضی در طول مدت قرارداد خاتمه نیابد، مسئولیت آن در قبال طرف‌های دیگر بر عهده متقاضی است و متقاضی متعهد است کلیه خسارات وارده به طرف‌های دیگر را جبران نماید. مرجع تشخیص و تعیین خسارت، عامل است.

ماده ۶. هزینه‌های ارائه خدمات

هزینه خدمات ارائه شده توسط عامل، نهاد مالی و فرابورس به متقاضی در قالب کارمزد و مطابق با مصوبه هیأت مدیره سازمان و آیین‌نامه‌های اجرایی مصوب سازمان و فرابورس، به شرح زیر است:

۱. کارمزد خدمات عامل، نهاد مالی و فرابورس مطابق پیوست ۳ و به صورت یکجا با موفقیت طرح در جذب سرمایه، از مبلغ جمع‌آوری شده به صورت یکجانبه توسط عامل کسر شده و مابقی وجوه به شکل مشخص شده در طرح کسب‌وکار به متقاضی پرداخت می‌شود.

۲. طرف‌ها موظفند در مواعد پرداخت نسبت به پرداخت هرگونه مبالغ تعهد شده در موعد مقرر اقدام کنند در صورت تخلف از این بند، تاخیرکننده مشمول خسارت تاخیر تسویه از روز تعهد وفق محاسبه و اعلام عامل خواهد بود.

تبصره ۶

پرداخت کلیه کسورات قانونی شامل بیمه تامین اجتماعی، مالیات، مالیات بر ارزش افزوده، عوارض یا جرائم دولتی یا سایر هزینه‌های عمومی و نه محدود به آن‌ها، یا پرداخت هزینه‌هایی که در اجرای مفاد این قرارداد، ضرورت داشته باشد یا اجرای مفاد این قرارداد منوط به آن باشد، منحصراً بر عهده متقاضی بوده وعنداللزوم، عامل می‌تواند هزینه‌های مربوط را به طور یکجانبه از مبلغ تأمین شده یا سایر منابع مالی، وثایق و ضمانت‌نامه‌های متقاضی کسر و برداشت نماید.

ماده ۷. رویه اجرای قرارداد

۱. پس از امضای این قرارداد توسط طرف‌ها مراحل زیر طی می‌شود و در صورت عدم ایفای کامل هریک از تعهدات مزبور، عامل هیچگونه تعهدی به اجرای قرارداد نداشته و متقاضی نیز حق هرگونه اعتراض و ادعا را از خود سلب و ساقط نموده است.

۲. تصویر طرح، تصویر قرارداد فیمابین، تصاویر تضامین و نامه پذیرش رکن حسابرس طرح در سامانه جامع تأمین مالی جمعی فرابورس ثبت شده و برای آن نماد اختصاصی دریافت می‌شود. اگر به هر دلیلی طرح در این مرحله رد شده و امکان انتشار آن وجود نداشته باشد، اعتراض متقاضی مسموع نیست و نظر کارگروه ارزیابی و شرکت فرابورس ایران در این خصوص حاکم است. بدیهی است رد طرح ذیل این بند به منزله خاتمه قرارداد است.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

۳. مطابق دستورالعمل، عامل مجاز است در صورت تشخیص خود یا با اعلام کارگروه ارزیابی برای ارزیابی طرح و نظارت بر اجرای آن پس از تأمین مالی، اقدام به تعیین ناظر فنی/مالی کند. در این صورت متقاضی موظف است تمامی ارزیابی‌های انجام شده توسط وی را بپذیرد. نظر ناظر فنی/مالی برای طرف‌های دیگر در خصوص ارزیابی و نظارت بر طرح حاکم است. بدیهی است عدم پذیرش نظر ناظر فنی/مالی از سوی متقاضی به معنای انصراف متقاضی از ادامه ارزیابی طرح و خاتمه قرارداد خواهد بود.

۴. متقاضی موظف است، ظرف مدت یک روز کاری پس از اعلام عامل، حداقل ۱۰ درصد وجه موردنیاز طرح را به حساب معرفی شده توسط عامل در پیوست شماره ۵ واریز کند. این مبلغ پس از موفقیت طرح در جذب سرمایه، همراه با سایر مبالغ جمع‌آوری شده از سایر تأمین‌کنندگان، به متقاضی پرداخت می‌شود. در صورت عدم موفقیت طرح در جذب سرمایه، این مبلغ به متقاضی عودت می‌گردد. تا قبل از تادیه کامل این مبلغ امکان فراخوان تامین مالی وجود ندارد و کلیه هزینه‌های عامل و نهاد مالی و غیره تا این زمان و همچنین زیان‌های ناشی از تأخیر وفق صورتحساب اعلامی عامل به عهده متقاضی و ضامن/ضامنین خواهد بود.

تبصره ۷

در صورت عدم ایفای تعهدات متقاضی در هر یک از مراحل اجرای این قرارداد، متقاضی ضمن عقد خارج لازم به صورت غیرقابل رجوع، به عامل اجازه و حق داد که به موازات سایر اقدامات حقوقی که در این قرارداد پیش‌بینی شده است (اعم از واخواست ضمانت‌نامه، وصول چک‌ها، سفته‌ها و سایر اوراق تضمینی و وثائق متقاضی و ضامن/ضامنین، رجوع به ضامن/ضامنین و امثالهم) و بدون نیاز به حکم قضایی و بدون هیچ قید و شرطی، نسبت به ضبط، وصول، تملک، انتقال، صلح یا هرگونه اقدام قانونی نسبت به وجه و حقوق مالی موضوع بند ۴ ذیل ماده ۷ و همچنین کلیه عواید، منافع، مطالبات، حقوق و امتیازات مالی و حقوق تبعی و ناشی از آن، اعم از مستقیم و غیرمستقیم، اقدام نموده و آنها را به حساب بدهی متقاضی منظور نماید و هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق‌شده سرمایه‌گذاری، وصول خسارات و جریمه‌های احتمالی و هزینه‌های فسخ یا انحلال این قرارداد و منافع خود، نهاد مالی و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان را از این محل (در کنار سایر اقدامات پیش‌بینی‌شده در این قرارداد) برداشت، وصول یا استیفا نماید.

در این صورت، متقاضی حق هیچ‌گونه اعتراض، ادعا یا مطالبه‌ای نسبت به اصل وجه، عواید، منافع، مطالبات و سایر حقوق مالی موضوع این بند نداشته و با امضای این قرارداد، رضایت قطعی، صریح و غیرقابل رجوع خود را نسبت به کلیه اقدامات عامل در این خصوص اعلام می‌دارد. اقدامات عامل در این خصوص برای متقاضی قطعی، غیرقابل اعتراض و لازم‌الاتباع بوده و متقاضی حق هرگونه ادعا، اعتراض یا مطالبه نسبت به آن را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۵. در مرحله تأمین مالی، چنانچه متقاضی هر یک از تعهدات خود به موجب این قرارداد را نقض کند، عامل می‌تواند ضمن توقف فرآیند تأمین مالی و ارسال یک اخطار کتبی به متقاضی، رفع نقض تعهد را خواستار شود. رفع نقض تعهد باید ظرف ۵ روز کاری توسط متقاضی انجام شود. ادامه فرایند جذب تأمین مالی موکول به رفع نقض تعهد و رفع آثار آن از سوی متقاضی به نحو مورد تأیید عامل است.

۶. در مرحله تأمین مالی یا اجرای طرح، عامل در صورت دریافت شکایت از طرح یا دریافت گزارش انحراف از برنامه کسب‌وکار یا اهداف تعیین شده، می‌تواند فوراً حسب مورد جمع‌آوری یا تخصیص وجوه را به حالت تعلیق درآورده و ضمن اطلاع به کارگروه ارزیابی ظرف مدت ۷ روز کاری، راسا یا با ارجاع به ناظر فنی/مالی یا کارگروه ارزیابی گزارش واصله را تحقیق یا در صورت صلاحدید، موضوع شکایت را به مراجع ذیصلاح ارجاع کند.

۷. در صورت احراز تخلف از مسیرهای ذکرشده در بند ۶ ذیل ماده ۷، متقاضی موظف است ظرف ۵ روز کاری مستندات خود را برای پاسخ به شکایت مطروحه ارائه دهد. عدم ارائه دلایل و شواهد مکفی برای رد شکایت، به معنی پذیرش تخلف خواهد بود. در این صورت تمامی هزینه‌های رسیدگی به شکایت بر عهده متقاضی است. احراز تخلف و کفایت دلایل و مستندات ارائه شده، صرفاً از حقوق عامل است.

۸. در صورت عدم احراز تخلف با نظر عامل، اعلام مراجع ذیصلاح یا ناظر فنی/مالی، یا پذیرش ادله متقاضی، موضوع به کارگروه ارزیابی اعلام شده و فرآیند جمع‌آوری یا تخصیص وجوه ادامه می‌یابد. در این حالت مدت زمان توقف به درخواست متقاضی و تأیید عامل به مهلت جمع‌آوری وجوه اضافه می‌گردد. لازم به توضیح است مدت توقف هیچ‌گونه حقی برای متقاضی جهت تغییر در طرح و برنامه کسب‌وکار ایجاد نمی‌نماید.

۹. در صورتی که در مرحله تأمین مالی، منابع مالی جمع‌آوری شده، از حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد کمتر باشد، در این صورت فرض می‌گردد که طرح نتوانسته منابع مالی و سرمایه موردنیاز خود را از طریق تأمین مالی جمعی تأمین کند و منابع مالی جمع‌آوری شده از تأمین‌کنندگان ظرف مهلت ۵ روز کاری از تاریخ خاتمه مهلت فراخوان تأمین مالی جمعی به ایشان مسترد می‌شود. درصورتی که منابع مالی جمع‌آوری شده، برابر مبلغ حداقل

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴

منابع مالی جمع‌آوری شده تا سقف کل مبلغ سرمایه موردنیاز متقاضی طبق این قرارداد باشد، مبالغ پرداختی تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان بنا بر تأیید عامل، در راستای تأمین مالی جمعی طبق این قرارداد مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

۱۰. در صورت تامین حداقل مبلغ موردپذیرش تا سقف کل مبلغ سرمایه و نه برابر با آن، پرداخت وجوه جمع‌آوری شده صرفا پس از جایگزینی چک‌های وصول شده قبلی با چک‌های جدید با مبالغ متناسب با منابع مالی جمع‌آوری شده، انجام خواهد شد.

۱۱. درصورتی که پرداخت منابع مالی طبق برنامه کسب‌وکار مرحله‌بندی و منوط به تحقق شروطی شده باشد، در این صورت پس از تحقق شروط مذکور و تائید عامل یا در صورت نیاز تأیید ناظر فنی/مالی، متقاضی می‌تواند درخواست خود را برای دریافت فاز بعدی وجوه جمع‌آوری شده به عامل ارائه کند. در صورتی که به هر دلیل متقاضی امکان جذب این وجوه را موقتا یا دائما نداشته باشد، موظف است طی ۱ روز کاری پس از اعلام عامل، با ارائه گزارش، درخواست تعیین تکلیف وجوه پرداخت نشده را ارائه نماید.

تبصره ۸

اعلام عدم نیاز به سرمایه، عدم ارائه درخواست یا گزارش‌های مربوطه در مهلت‌های تعیین شده در قرارداد یا اعلامی از سوی عامل، به معنی اعراض متقاضی از وجوه دریافت نشده و موجب عودت این وجوه به تأمین‌کنندگان خواهد بود، در این صورت این مبالغ مشمول جریمه‌ای معادل جریمه تاخیر تسویه به مدت شروع طرح تا زمان بازپرداخت خواهد شد که پرداخت جریمه مزبور وفق محاسبه و اعلام عامل بر عهده متقاضی و ضامن/ضامنین است. بدیهی است اعراض از اولین مرحله به معنی اعراض از تمامی مراحل باقیمانده پرداخت سرمایه خواهد بود.

تبصره ۹

در صورتی که پرداخت اولین بخش از وجوه جمع‌آوری شده مشمول تبصره فوق باشد، به معنی فسخ قرارداد بوده و علاوه بر مفاد تبصره فوق متقاضی موظف به پرداخت جریمه فسخ خواهد بود.

تبصره ۱۰

در صورتی که به هر دلیل انتخابی یا اجباری متقاضی فازهای بعدی وجوه جمع‌آوری شده را دریافت ننماید، پرداخت کارمزد عامل بر اساس وجوه جمع‌آوری شده است.

۱۲. در صورتی که در هر زمان بعد از دریافت وجه، امکان اجرای پروژه در ابعاد توافق شده با مبالغ دریافتی وجود نداشته باشد، متقاضی می‌تواند درخواست تغییر ابعاد پروژه را با ارائه گزارش توجیهی به عامل، جهت بررسی اعلام نماید و به شرطی که این دلایل در ریسک‌های برنامه کسب‌وکار پیش‌بینی نشده و خارج از اختیارات متقاضی باشد، اصل پول مازاد و سود اظهاری در دوره کارکرد بلافاصله و مابه التفاوت سود قطعی و اظهاری پس از حسابرسی به عامل بازپرداخت شده و به تأمین‌کنندگان عودت می‌شود. در این صورت متقاضی موظف است سود پیش‌بینی شده را، معادل دوره جمع‌آوری وجوه، برای مبالغ عودت شده به عنوان جبران خسارات تأمین‌کنندگان پرداخت نماید.

۱۳. در راستای رعایت قانون مبارزه با پولشویی، کلیه تعاملات مالی منحصرا از طریق واریز به حساب بانکی متعلق به متقاضی مطابق پیوست ۱ صورت می‌پذیرد. متقاضی متعهد است در دوره این قرارداد، دریافت و پرداخت مربوط به قرارداد را منحصراً از طریق حساب اعلامی انجام دهد و متقاضی در صورت استفاده از این حساب بانکی برای مقاصد دیگر می‌بایست شفاف‌سازی کامل را در این خصوص به عمل آورد، در غیر این صورت مشمول جریمه عدم شفافیت مالی مطابق پیوست ۴ خواهد شد.

۱۴. متقاضی موظف است گزارش دوره‌ای طرح خود را در بازه‌های زمانی ذکر شده در پیوست ۶ قرارداد و در پایان اجرای طرح نیز گزارش پایانی طرح و همچنین گزارش حسابرسی را در قالب مصوب عامل، تهیه و جهت انتشار در سکو به عامل ارائه نماید.

تبصره ۱۱

متقاضی موظف است در کلیه گزارش‌های دوره‌ای و پایانی خود، پرینت حساب بانکی معرفی شده در این قرارداد را ممهور به مهر بانک و همچنین ترازنامه ۴ ستونی خود را ضمیمه گزارش نماید. این دو مورد جزء لاینفک کلیه گزارش‌ها خواهد بود و عدم ارائه آن به منزله عدم ارائه گزارش است.

۱۵. متقاضی موظف است در بخش کیفی هر گزارش، عامل و تأمین‌کننده/تامین‌کنندگان را از اقدامات انجام شده و پیشرفت و تاخیرات احتمالی طرح و برنامه‌های آتی آگاه کرده و در صورت وجود تأخیر نامبردگان را از راهکارهای ارائه شده به جهت مقابله با آن تأخیر مطلع کند.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

۱۶. تاخیر در ارائه گزارش‌ها و پیوست‌های آن، در شرایط زیر مشمول جریمه تاخیر در ارائه گزارش و تاخیر بیش از دو برابر این مهلت‌ها به معنی عدم ارائه گزارش و مشمول جریمه مربوطه مطابق پیوست ۴ است.

أ گزارش اعلام وضعیت ریالی و فیزیکی طرح در قالب مصوب عامل حداکثر مهلت ۱۰ روز؛

ب صورت‌های مالی حسابرسی نشده حداکثر مهلت ۱۰ روز؛

ت گزارش پایانی در قالب مصوب عامل حداکثر مهلت ۱۰ روز؛

ث صورت‌های مالی حسابرسی شده حداکثر مهلت ۳۰ روز؛

۱۷. پس از ارائه هر گزارش توسط متقاضی اعم از دوره‌ای، صورت مالی یا پایانی، عامل موظف است طی ۷ روز کاری موارد را بررسی و ایرادات احتمالی را به متقاضی اعلام نماید. در صورت اعلام عامل یا ناظر فنی/ مالی بر عدم پذیرش گزارش، متقاضی موظف است گزارش را در سرفصل‌های اعلامی، اصلاح و در اسرع وقت به عامل ارسال نماید. کلیه بررسی‌ها و اصلاحات لازم برای گزارش‌ها می‌بایست در مهلت مقرر در بند پیشین به انجام برسد. معیار زمان تحویل گزارش روز ارائه گزارش تایید شده بوده و تاخیر بیش از میزان تعیین شده در بند فوق، مشمول جرایم مشخص شده در پیوست ۴ خواهد شد.

تبصره ۱۲

مدت زمان بررسی عامل جزو مهلت مقرر نخواهد بود.

تبصره ۱۳

در مورد گزارش‌های نیازمند حسابرسی رسمی، متقاضی موظف است همزمان با ارائه گزارش جهت حسابرسی یک نسخه از صورت‌های مالی و مستندات ارائه شده به حسابرس را به عامل ارائه نماید. تایید این گزارش‌ها منوط به ارائه گزارش حسابرسی رسمی خواهد بود.

۱۸. در صورت عدم ارائه گزارش پایانی یا گزارش حسابرسی طرح تا پایان مهلت‌های مقرر، سود پیش‌بینی شده معیار کلیه تسویه‌حساب‌ها قرار خواهد گرفت. در این شرایط جریمه عدم ارائه گزارش پایانی طرح اخذ خواهد شد. در هر صورت چنانچه در هر زمان پس از مهلت مقرر جهت ارائه گزارش پایانی یا گزارش حسابرس، به هر نحو کشف گردد که سود قطعی حاصل‌شده بیش از مبالغ علی‌الحساب پرداختی توسط متقاضی بوده است، متقاضی موظف به پرداخت مبالغ مازاد به عامل خواهد بود.

۱۹. متقاضی متعهد است امکان نظارت مستمر عامل و حضور در محل انجام فعالیت‌های موضوع قرارداد در هر زمان به تشخیص عامل و دسترسی کامل به اطلاعات لازم را فراهم نماید.

۲۰. عامل مجاز است تا پایان کلیه تسویه‌حساب‌های طرح شامل اصل و فرع تعهدات با تأمین‌کنندگان، مبالغ کلیه تسویه‌حساب‌ها و پرداخت‌های سود و اصل سهم مشارکت متقاضی را بابت مطالبات معوقه یا پرداخت سایر هزینه‌های طرح بلوکه نماید.

۲۱. عامل مجاز است هر یک از تعهدات مالی معوق متقاضی را از محل اعتبارات یا تضامین وی یا ضامن/ضامنین نزد خود در هر زمان بنا به صلاحدید خود تسویه نموده یا واریز سهم مشارکت متقاضی در کلیه طرح‌های تامین مالی شده یا مشارکت کرده وی را تا تادیه تعهدات متوقف و تهاتر و به ذینفع تعهدات پرداخت نماید.

۲۲. متقاضی و ضامن/ضامنین با امضای این قرارداد، به طور غیرقابل رجوع به عامل اختیار می‌دهند در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از این قرارداد، از هرگونه وثیقه، تضمین، ضمانت‌نامه، چک، سفته، وجه نقد، مطالبات، اعتبارات، مانده وجوه، یا سایر تضمینات متعلق به متقاضی یا ضامن/ضامنین که به موجب این قرارداد یا هر قرارداد، تفاهم‌نامه، الحاقیه یا رابطه حقوقی دیگر نزد عامل قرار دارد یا در آینده قرار خواهد گرفت، نسبت به تهاتر، برداشت، وصول و تسویه کلیه مطالبات ناشی از این قرارداد اقدام نماید و متقاضی و ضامن/ضامنین حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

۲۳. متقاضی موظف است، اصل وجوه دریافتی به انضمام یا کسر سهم تأمین‌کنندگان از سود یا ضرر ابرازی را در پایان طرح به حساب اعلام شده عامل بازپرداخت نماید. حداکثر زمان مجاز برای پرداخت این مبالغ تا پایان مهلت ارائه گزارش پایانی است.

۲٤. تأمین‌کننده در سود و زیان طرح به نسبت مشارکت خود و سهمی که در تأمین منابع مالی مورد نیاز متقاضی پرداخت کرده است، سهیم است و متقاضی متعهد است در بازه‌های زمانی مشخص شده مطابق پیوست ۱ و ابلاغ عامل، نسبت به پرداخت سهم تأمین‌کننده/ تأمین‌کنندگان از سود حاصله در نتیجه فعالیت کسب‌وکار به وی طبق مفاد و شرایط فراخوان اقدام کند.

A M A D
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

۲۵. جز در مواردی که به صراحت در این قرارداد خلاف آن توافق شده باشد، در توزیع اصل سرمایه، سود حاصل از اجرای طرح و انجام سایر تعهدات قراردادی، تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان نسبت به اصل سرمایه و سود متقاضی اولویت دارند.

۲۶. تصمیم‌گیری در خصوص سود و زیان کسب‌وکار متقاضی و میزان درآمد حاصله و مقدار قابل پرداخت به تأمین‌کنندگان، در صورتی معتبر است که توسط عامل یا حسابرس مورد تأیید عامل کتباً تأیید شده باشد؛ در غیر این صورت نقض تعهدات متقاضی محسوب و مشمول ضمانت اجراهای مندرج در این قرارداد می‌گردد.

۲۷. هرگونه هزینه‌های متقاضی بیش از سقف‌های تعیین شده در پیوست ۸ یا هزینه‌هایی مانند دیون حال و موجل و تکالیف مالیاتی و بیمه تأمین اجتماعی یا تکالیف در مقابل کارکنان، همکاران، شرکا و هرگونه هزینه‌های دیگر متقاضی در صورتی که در لیست هزینه‌های طرح در پیوست ۸ ذکر نشده باشد یا بیش از سقف‌های تعیین شده در این پیوست باشد جزو هزینه‌های قابل قبول برای اجرای طرح نبوده و در حسابرسی‌ها پذیرفته نیست و متقاضی مجاز به هزینه کرد برای این مصارف از محل وجوه تأمین شده نیست.

۲۸. چنانچه پس از حسابرسی، مشخص گردد که سود قطعی کمتر از کل سود اظهاری بوده است، اشتباه مالی رخ داده بر عهده خود متقاضی بوده و عامل مسئولیتی در قبال عودت این مبلغ به متقاضی نخواهد داشت.

۲۹. متقاضی موظف است پس از تایید گزارش پایانی، کلیه هزینه‌ها و همچنین جرایم متعلقه را وفق اعلام عامل، ظرف یک هفته به حساب عامل پرداخت نموده و درخواست عودت وثایق و تضامین قراردادی خود را به عامل تسلیم نماید. در غیر این صورت عامل مجاز به تهاتر هزینه‌ها و جرایم با هر یک از وثایق در اختیار خواهد بود.

۳۰. در صورتیکه در قرارداد به شیوه دیگری توافق نشده باشد، وصول هر وجهی که به عنوان درآمد یا سود در طرح پیش‌بینی شده باشد یا وصول هر یک از تضامین و وثایق طرح به ترتیب اولویت به هزینه اقدامات حقوقی، سود سهم تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، پرداخت اصل سرمایه، جرایم و خسارات اختصاص خواهد یافت و مازاد بر آن سهم متقاضی از مشارکت در طرح خواهد بود.

۳۱. در صورت عدم پرداخت هریک از سودهای علی‌الحساب سررسید شده و پرداخت نشده، عامل بلافاصله می‌تواند از هر یک از وثایق و ضمانتنامه‌ها جهت وصول بدهی استفاده و قرارداد را فسخ نماید.

۳۲. مطابق ابلاغیه شماره ۷ مصوبات کارگروه ارزیابی، در صورتی که در گزارش حسابرسی سود قطعی طرح بیشتر از سود پیش‌بینی شده طرح باشد، متقاضی باید مابه‌التفاوت آن (بر اساس نسبت مشخص شده در گزارش ارزیابی منتشر شده در زمان فراخوان طرح)، را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری جهت تقسیم بین تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان به حساب عامل واریز نماید. در صورت عدم واریز عامل می‌تواند بر اساس صلاحدید خود از هر یک از وثایق و تضامین متقاضی یا ضامن/ضامنین جهت وصول این مبلغ استفاده نماید و متقاضی حق اعتراض از خود را سلب می‌نماید.

۳۳. در طرح‌های دارای ضمانت‌نامه در صورتی که تا سه روز کاری قبل از روز پایان اعتبار ضمانت نامه/ضمانت‌نامه‌ها، تعهدات مرتبط با ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها به طور کامل اجرا شده باشد، ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌های مربوطه به متقاضی عودت می‌شود، در غیر این صورت، حتی اگر سررسید مقرر در قرارداد برای تعهدات بعد از این تاریخ باشد، عامل مجاز به ضبط ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها به نفع خود خواهد بود و از این بابت متقاضی حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۳۴. در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات مالی متقاضی، اعم از پرداخت سودهای علی‌الحساب دوره‌ای، اصل سرمایه، جرایم قراردادی و یا هر مبلغی که به موجب این قرارداد یا اسناد وابسته بر عهده وی قرار گرفته است و همچنین در صورت مواجهه هر یک از اسناد پرداختی مربوطه با گواهی عدم‌پرداخت؛ کلیه دیون و اقساط آتی متقاضی به‌طور قهری و بدون نیاز به هرگونه اخطار یا اظهارنامه، حال تلقی می‌گردد، در این فرض، عامل مخیر است نسبت به فسخ یک‌جانبه قرارداد اقدام نموده و برای وصول تمامی مطالبات، خسارات، جرایم و تعهدات ایجادشده تا زمان فسخ، از طریق اعمال و اجرای حقوق خود نسبت به هر یک از وثایق، تضمین‌ها، ضمانت‌نامه‌ها و سایر اسناد و ادوات قانونی و قراردادی در اختیار، رأساً و بدون احتیاج به مراجعه به مراجع قضایی مبادرت ورزد.

ماده ۸. تعهدات متقاضی و ضامن/ضامنین

الف: در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، متقاضی دارای تعهدات زیر است.

۱. متقاضی اعلام می‌کند که از ریسک‌ها و مقررات حاکم و نیز شرایط و ضوابط فعالیت عامل کاملا مطلع است.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی
		شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴	

۲. متقاضی تعهد می‌نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و اجرای طرح با هیچگونه ممنوعیت و محدودیت قانونی و یا هرگونه احکام بدوی و یا قطعی محکومیت صادره از سوی مراجع قضایی یا داوری یا اداری مواجه نیست و از زیرساخت‌های فنی و قانونی موردنیاز برای انجام طرح برخوردار است و در صورت بروز هرگونه محدودیت و یا محکومیت می‌بایست مراتب را فورا به عامل اعلام نماید.

۳. متقاضی متعهد است تمامی قراردادهای باز برای فروش محصولات مندرج در طرح و همچنین محصولات تولید شده با منابع داخلی شرکت را به اطلاع عامل برساند، بدیهی است معیار تولید، فروش این محصولات و سود حاصل شده در طرح بر اساس این اطلاعات و به تشخیص عامل خواهد بود.

۴. متقاضی تعهد می‌دهد تمامی اطلاعات و مستندهای ارائه شده از سوی وی از هر جهت صحیح بوده و در کلیه مراجع رسمی قابل دفاع است و هرگونه مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه عامل نیست.

۵. متقاضی تأیید می‌کند که دعاوی دارای اثر بااهمیت حقوقی یا کیفری علیه شرکت و اعضای هیأت مدیره یا مدیرعامل وی وجود نداشته باشد و متعهد می‌گردد در هر زمانی که عامل درخواست دهد، گواهی عدم سوءپیشینه یا گواهی استعلام وضعیت اعتباری شرکت، اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل را از سامانه‌های مورد تایید عامل ارائه کند. همچنین در طول مدت قرارداد عامل مجاز است تا استعلام وضعیت اعتباری شرکت، اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل را از سامانه‌های مورد تایید خود اخذ نماید.

۶. متقاضی با امضای این قرارداد اعلام می‌کند که برای طرح موضوع این قرارداد به صورت هم زمان در سکوی تأمین مالی جمعی دیگر اقدام نکرده است و متقاضی متعهد است در تمام مدت اعتبار قرارداد، موضوع این قرارداد را نزد دیگر سکوهای تأمین مالی جمعی، ثبت ننماید.

۷. متقاضی تائید می‌کند که از زمره دستگاه اجرایی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری، بانک یا موسسه مالی و اعتباری، نهاد مالی دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت پذیرفته شده در بورس و بازار اول و دوم فرابورس یا شرکت درج شده در بازار پایه فرابورس و همچنین مشمول هیچ یک از ممنوعیت‌های دیگر مندرج در دستورالعمل نیز نیست.

۸. متقاضی متعهد می‌شود که طرح را طبق پیوست‌های قرارداد و با در نظر گرفتن کامل مفاد این قرارداد و در تطابق با قوانین و سیاست‌های پول‌شویی جمهوری اسلامی ایران و همچنین الزامات قانونی حمایت از تولیدات و خدمات داخلی اجرا کند.

۹. متقاضی اعلام می‌نماید هیچگونه شرط قراردادی یا مقرره‌ای در اساسنامه یا سایر اسناد رسمی خود و نیز صورتجلسات مجامع عمومی و هیأت مدیره یا توافق داخلی میان سهامداران یا صاحبان سهم الشرکه متقاضی وجود ندارد که به نحوی از انحاء یا تحت هرگونه شرایطی در انعقاد قرارداد با عامل یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان محدودیتی ایجاد نماید یا مانع آن شود یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی سایر طرف‌ها منتهی گردد.

۱۰. در صورتی که در خصوص فعالیت‌های اجرایی طرح هرگونه پیگرد یا دستوری از مقامات رسمی وجود داشته باشد، تمامی مسئولیت مستقیما متوجه متقاضی بوده و هیچگونه مسئولیتی در این خصوص برعهده عامل نبوده و این موضوع رافع تعهدات متقاضی در این قرارداد نخواهد بود.

۱۱. کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار ایران در هر مرحله از پیشرفت تأمین مالی برای طرح، حق اعمال محدودیت و یا ممنوعیت برای تأمین مالی طرح را دارد. متقاضی متعهد می‌شود که هم در زمان تأمین مالی و هم در زمان اجرای طرح خود و تا پایان قرارداد، تمام ابلاغیه‌ها، دستورالعمل‌ها، الزامات و همچنین خسارات و جرائم تعیین شده توسط این نهادها را بپذیرد.

۱۲. متقاضی متعهد می‌شود پیش از انجام هر نوع اقدام غیرمعمول یا توافق نشده در خصوص موضوع قرارداد عامل را کتبا در جریان امور قرار دهد.

۱۳. متقاضی حق ندارد بدون کسب مجوز کتبی از عامل کل یا بخشی از موضوع یا تعهدات این قرارداد را به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری منتقل یا واگذار کند.

۱۴. متقاضی حق ندارد از موضوع این قرارداد یا انتشار طرح در سکوی تأمین مالی جمعی جهت امور تبلیغاتی و کسب درآمد استفاده نماید.

۱۵. مالکیت هرگونه اموال خریداری‌شده با سرمایه جمع‌آوری‌شده که در پایان طرح به فروش نرسیده باشد، به نسبت آورده، متعلق به تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان بوده و اختیار اداره و هرگونه دخل و تصرف در اموال مزبور، در اختیار عامل به وکالت از تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان است. بدیهی است هرگونه دخل و تصرف در این اموال به غیر از بازخرید مطابق شرایط توافق‌شده یا فروش بدون اجازه عامل، مصداق فروش مال غیر و در صورت تلف، موجب ضمان و در صورت اقدام به تملک و یا استفاده و یا نگهداری و تصرف بلاجهت، حسب مورد مشمول عنوان خیانت در امانت و پرداخت اجرت‌المثل برای متقاضی یا شخص ثالث خواهد بود.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

۱۶. تمامی پیوست‌ها، جزء لاینفک قرارداد محسوب شده و از اعتباری همانند قرارداد برخوردار بوده و برای طرف‌ها لازم‌الاجرا خواهد بود.

۱۷. متقاضی متعهد است به شاخص‌های کلیدی عملکرد و اهداف و برنامه‌های مصوب دست یابد و با ناظر فنی قرارداد که توسط عامل تعیین شده (به شرط امضای قرارداد عدم افشای اطلاعات) همکاری نماید.

۱۸. متقاضی متعهد است پس از تکمیل مبلغ سرمایه موردنیاز توسط تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، به هر تعداد که باشند، نسبت به انجام تعهدات خود در مقابل ایشان، متناسب با شیوه‌ی اعلام شده در فراخوان طرح، اقدام نماید.

۱۹. متقاضی با انعقاد این قرارداد اعلام می‌نماید که سهامداران وی در اسناد تأسیس یا اساسنامه خود هیچ‌گونه اصلاح و الحاقی که با درخواست ارائه شده به عامل مغایرت دارد یا به نحوی از انحاء در انعقاد یا اجرای این قرارداد و پیشبرد طرح مانع یا محدودیتی ایجاد می‌نماید یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی طرف‌های دیگر منتهی می‌گردد اعم از تصویب و تقسیم سود سالیانه، افزایش یا کاهش سرمایه، ادغام، انحلال یا اعلام ورشکستگی و مانند آن صورت ندهند؛ مگر آنکه عامل قبلا با اتخاذ چنین اقداماتی کتباً موافقت نماید.

۲۰. متقاضی متعهد است گزارش‌های مربوط به کسب‌وکار خود را طبق فرمت پیوست ۶ و مصوبات کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی (در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارش‌های دوره‌ای) به عامل ارائه نماید. در صورتی که در طرح، پرداخت وجوه جمع‌آوری شده به صورت دوره‌ای و مشروط پیش‌بینی شده باشد، پرداخت توسط عامل و نیز برداشت توسط متقاضی به هر میزان طبق پیوست ۱ منوط و مشروط به تأیید اقدامات متقاضی توسط عامل (مطابق پیوست ۶) است. اما در صورت تخلف متقاضی، وی حق برداشت هر میزان وجه از مبلغ منابع مالی جمع‌آوری شده را نخواهد داشت. در صورت عدم انطباق اقدامات متقاضی با برنامه کسب‌وکار و فراخوان تأمین مالی جمعی یا کشف فساد، تدلیس و یا عدم افشای صحیح و واقعی اطلاعات یا عملکرد متقاضی به تشخیص عامل یا کارگروه ارزیابی، هیچ میزان از منابع مالی در اختیار متقاضی قرار نخواهد گرفت و در صورت پرداخت نیز متقاضی متعهد است از هرگونه تصرفات مادی و حقوقی در این موارد امتناع نماید. در صورت نقض این تعهد، متقاضی متعهد است ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام عامل، میزان یکصد و پنجاه درصد مبلغ سرمایه مورد درخواست را به عنوان وجه التزام ناشی از نقض تعهدات قراردادی به عامل پرداخت نماید. وجه‌التزام مذکور بدل از اصل تعهد نبوده و متقاضی در هر صورت، موظف به ایفای اصل تعهد نیز خواهد بود.

۲۱. در صورت عدم تحقق درآمد یا سود پیش‌بینی‌شده (در هر مرحله تسویه یا کل طرح) مطابق برنامه کسب‌وکار/طرح، یا عدم فروش محصولات طرح در مواعد پیش‌بینی‌شده، متقاضی متعهد است اقدامات اصلاحی لازم را جهت بهبود عملکرد طرح و جبران کسری درآمد از طریق اجرای طرح اصلاحی یا فعالیت‌های مرتبط به عمل آورد، به نحوی که اهداف اقتصادی طرح محقق گردد. در صورت عدم ارائه برنامه اصلاحی مؤثر از سوی متقاضی یا عدم تأیید آن توسط عامل، به منظور جلوگیری از اضرار به تأمین‌کنندگان، متقاضی موظف است با تأیید عامل، اقدامات لازم برای تحقق اهداف اقتصادی طرح را از طریق بازخرید تمام یا بخشی از محصولات یا اجرای سایر اقدامات جبرانی مقتضی انجام دهد.

۲۲. متقاضی متعهد است کلیه خساراتی را که در نتیجه عدم ایفای تعهدات خود به تأمین‌کنندگان، عامل یا نهاد مالی وارد می‌گردد، جبران نماید. در هر صورت متقاضی با امضای ذیل این قرارداد متعهد می‌گردد در صورت ورود خسارت به عامل و یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان به واسطه انجام موضوع قرارداد، خواه ناشی از تعدی و تفریط وی باشد یا نه، به میزان خسارات وارده، مجاناً از اموال خود به عامل تملیک نماید. در صورت ورود خسارت به عامل و یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان و تخلف متقاضی از تعهد مندرج در این بند مبنی بر تملیک مجانی از اموال خود به عامل به میزان خسارات وارده، عامل به میزان خسارات وارده، رأساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی از محل هر یک از تضامین مذکور در این قرارداد (اعم از اینکه از جانب متقاضی ارائه شده باشد یا ضامن/ضامنین) به نفع خود برداشت خواهد نمود.

۲۳. متقاضی متعهد است اقدامات لازم قانونی و اداری برای افتتاح حساب بانکی جدید برای طرح (یا خالی کردن موجودی یک حساب بانکی موجود)، اخذ کد بورسی و ثبت نام در سامانه سجام و انعقاد قرارداد با حسابرس را بکار بندد و نتیجه آنها را به عامل اعلام نماید. عامل حق دارد انجام موضوع قرارداد در مقابل متقاضیانی که تعهدات مقدماتی موضوع این بند را رعایت ننموده است، متوقف کند.

تبصره ۱۴

حسابرس طرف قرارداد متقاضی بایستی مورد تأیید دستورالعمل و عامل باشد.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

۲۴. در صورت تخلف متقاضی از ایفای هر یک از تعهدات مندرج در این قرارداد، عامل بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی و یا ارسال هرگونه اخطار کتبی و یا شفاهی به متقاضی، نسبت به وصول وجه هر یک از وثایق و ضمانت‌های ارائه شده از جانب متقاضی یا ضامن/ضامنین به عنوان وجه‌التزام قراردادی اقدام خواهد نمود. وجه‌التزام یاد شده بدل از اصل تعهد نبوده و متقاضی در هر صورت، موظف به ایفای اصل تعهد نیز خواهدبود.

۲۵. تمامی وثایق و ضمانت‌نامه‌های ارائه شده از سوی متقاضی به عامل (مطابق پیوست ۲)، به عنوان حداقل خسارت قراردادی مفروض صادر شده و در صورتی که خسارات ناشی از تخلف متقاضی از مفاد قرارداد بیش از مبلغ چک صادره باشد، عامل، محق در پیگیری احقاق حقوق خود از سایر طرق قانونی نیز خواهد بود.

۲۶. در خصوص نحوه‌ی صدور چک‌ها مطابق با فهرست پیوست ۲، متقاضی متعهد است چک‌های فوق را با شرایط زیر به عامل تسلیم نماید.

أ لازم است کلیه اعضای هیأت مدیره متقاضی ظهر چک‌های موضوع این بند را به عنوان ضامن امضا نمایند.

ب کلیه‌ی چک‌ها در سامانه صیاد بانک مرکزی به ثبت رسیده باشد.

ت در قسمت «بابت» و «شرح چک» در سامانه صیاد، عبارت «تسهیلات و تعهدات» انتخاب شده باشد.

ث رونوشت رسید ثبت چک‌ها، هم زمان با تسلیم برگه‌ی چک‌ها، به عامل تسلیم شود.

تبصره ۱۵

متقاضی متعهد است مطابق برنامه زمانبندی مندرج در این قرارداد اقدام به عرضه محصول به بازار و فروش آن نماید و به هر تقدیر حق فروش و عرضه احتمالی محصولات قبلی تولیدی موجود در انبار خود و یا محصولات تولیدی مشابه خارج از این طرح را تا زمان فروش محصولات تولیدی ناشی از این قرارداد از خود سلب و ساقط نمود.

۲۷. در صورت عدم ایفای تعهدات متقاضی در هر یک از مراحل اجرای این قرارداد، متقاضی ضمن عقد خارج لازم به صورت غیرقابل رجوع، به عامل اجازه و حق داد که همزمان با سایر اقدامات حقوقی که در این قرارداد پیش‌بینی شده است و بدون نیاز به حکم قضایی و بدون هیچ قید و شرطی، نسبت به ضبط، وصول، تملک، انتقال، صلح یا هرگونه اقدام قانونی نسبت به وجه و حقوق مالی موضوع بند ۴ ذیل ماده ۷ و همچنین کلیه عواید، منافع، مطالبات، حقوق، امتیازات و حقوق مالی و تبعی ناشی از یا مرتبط با آن، اعم از مستقیم و غیرمستقیم، جهت تأمین و جبران خسارات و مطالبات وارده به خود، نهاد مالی و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان اقدام نموده و آنها را برداشت، وصول یا استیفا نماید.

۲۸. متقاضی حق هرگونه اعتراض، ادعا یا مطالبه نسبت به اصل وجه، عواید، منافع، مطالبات و سایر حقوق مالی موضوع این بند را از خود سلب و ساقط نموده و با امضای این قرارداد، رضایت قطعی، صریح و غیرقابل رجوع خود را نسبت به کلیه اقدامات عامل در این خصوص اعلام می‌دارد. اقدامات عامل در این خصوص برای متقاضی قطعی، غیرقابل اعتراض و لازم‌الاتباع بوده و متقاضی حق هرگونه ادعا، اعتراض یا مطالبه بعدی نسبت به آن را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۲۹. متقاضی از ابتدای جمع‌آوری وجوه تأمین شده تا پایان مدت اعتبار این قرارداد و عمل به تعهدات خود، حق معاملات ثانویه نسبت به گواهی شراکت صادره برای وی نسبت به میزان درصد سرمایه تأمین شده توسط متقاضی را از خود سلب و ساقط نمود.

۳۰. درصورتیکه به واسطه نقض تعهدات متقاضی، عامل ملزم به پرداخت خساراتی به اشخاص حقیقی و حقوقی گردد، متقاضی و اعضای هیأت مدیره آن و همچنین ضامن/ضامنین و اعضای هیأت مدیره آنها متضامناً و رأسا مسئول پرداخت و جبران خسارات مادی وارده به آن اشخاص است و عامل را از هرگونه حقوق و ادعای این اشخاص مصون و مبرا می‌دارد. مرجع تشخیص و ارزیابی کارگروه ارزیابی یا عامل است.

۳۱. هزینه‌های اجرای این قرارداد در خصوص تهیه و تنظیم گزارش انتهایی حسابرس بر عهده متقاضی است و عامل هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

۳۲. متقاضی در دوره اجرای طرح اقدام به انجام عملیات کسب‌وکار اعلامی خویش تحت نظارت کامل عامل، حسابرس (در صورت صلاحدید عامل) و کارگروه ارزیابی می‌نماید و مکلف است نسبت به ارائه گزارش‌های دوره‌ای از عملکرد خود طبق مقررات سازمان بورس اوراق بهادار و دستورالعمل تأمین مالی جمعی و قرارداد حاضر اقدام کند. متقاضی موظف است همواره یک نسخه مورد تأیید فرابورس یا کارگروه ارزیابی یا نهاد مالی (طبق سازوکارهای دستورالعمل) از گزارش‌های مزبور را مطابق با ابلاغیه شماره ۲۳۷۷/و/۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۹ را به عامل ارائه نماید. در هرحال، لازم است علاوه بر گزارش‌های مذکور، در

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

پایان هر طرح، بنا بر صلاحدید عامل گزارش حسابرسی شده طرح توسط حسابرس (که فاقد قید عدم اظهارنظر یا مردود باشد) ارائه شود و متقاضی متعهد است در این خصوص شرایط موردنیاز را مهیا نماید.

۳۳. مسئولیت صحت اطلاعات، گزارش‌ها و اظهارات متقاضی (به استثنای گزارش‌های حسابرس مگر در مواردی که گزارش حسابرس بر اساس اطلاعات اشتباه و ناقص متقاضی برعهده خود تدوین شده باشند) مستقیماً متوجه متقاضی است و چنانچه از باب نقض این تعهد خسارتی به عامل، نهاد مالی و تأمین‌کنندگان وارد گردد، متقاضی یا ضامن/ضامنین مسئول جبران آن خواهد بود. در این راستا لازم است متقاضی شرایطی را مهیا نماید که حسابداری هر یک از طرح‌ها در طول دوره اجرا به نحو استاندارد و مطلوب مورد قبول حسابرس صورت پذیرد. متقاضی می‌بایست در ابتدای شروع طرح استانداردهای لازم، نوع و شیوه ارائه اسناد و مدارک مالی مورد قبول و دستورالعمل‌های مقتضی را با حسابرس و عامل تعیین نماید تا در زمان حسابرسی بر مبنای تأییدات حسابرس و عامل اقدام شده باشد. گزارش حسابرس باید فاقد قید عدم اظهارنظر یا مردود باشد.

۳۴. متقاضی رضایت قطعی و غیرمشروط خود را برای دسترسی با واسطه یا بی‌واسطه عامل به اطلاعات مالی متقاضی، تعیین اهلیت اعتباری و محاسبه وضعیت اعتباری را اعلام می‌دارد. این رضایت برای متقاضی، مدیرعامل و تمام اعضای هیأت مدیره متقاضی نافذ و غیرقابل برگشت است.

۳۵. در صورت ارائه ضمانتنامه از طرف متقاضی، وی موظف است در هر زمانی از دوره قرارداد و بنا به درخواست عامل به هردلیلی کلیه ترتیبات تمدید ضمانت‌نامه یا ضمانت‌نامه‌ها را انجام نماید و در صورت عدم اجرای این تعهد عامل می‌تواند راساً نسبت به ضبط و وصول ضمانت‌نامه یا ضمانت‌نامه‌ها اقدام نماید.

تبصره ۱۶

در صورت تمدید ضمانتنامه، کلیه هزینه‌های مرتبط با تمدید ضمانت‌نامه، اعم از کارمزد مربوط یا سایر هزینه‌های اجرایی، تماماً بر عهده متقاضی خواهد بود و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال این هزینه‌ها نخواهد داشت. عدم تمدید به‌موقع ضمانت‌نامه، به منزله نقض تعهدات قراردادی محسوب شده و عامل مجاز خواهد بود نسبت به مطالبه وجه ضمانت‌نامه یا سایر اقدامات قانونی اقدام نماید.

تبصره ۱۷

متقاضی با علم به فرآیندهای اجرایی تأمین مالی جمعی می‌پذیرد که ممکن است بین تاریخ صدور ضمانت‌نامه بانکی و انعقاد نهایی قرارداد و پرداخت وجوه، فاصله زمانی وجود داشته باشد. بدیهی است این تأخیر ناشی از سازوکارهای ذاتی فرآیند بوده و هیچ‌گونه مسئولیتی، از جمله جبران خسارت یا تمدید ضمانت‌نامه، متوجه عامل نخواهد بود. هزینه تمدید ضمانت‌نامه در هر صورت بر عهده متقاضی است.

۳۶. متقاضی متعهد است طی مدت قرارداد هرگونه تغییرات شامل تغییرات در اساسنامه، سرمایه، ساختار سهامداری، اعضای هیات مدیره، مدیرعامل و آدرس را در اسرع وقت به عامل اطلاع رسانی نماید.

۳۷. با توجه به اینکه: (۱) سود علی‌الحساب پیش‌بینی شده برای طرح مطابق با اطلاعات، گزارش‌ها، مستندات و اظهارات متقاضی تعیین می‌شود و صحت این موارد از هر جهت، در زمره تعهدات و مسئولیت‌های متقاضی ذیل این قرارداد است و (۲) اجرای طرح به طور کامل بر عهده متقاضی بوده و وی موظف به تحقق شاخص‌های کلیدی عملکرد است، در صورتی که سود علی‌الحساب پیش‌بینی شده به صورت کلی یا جزئی تحقق نیابد، متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می‌نماید مابه‌التفاوت سود قطعی تحقق یافته با سود علی‌الحساب پیش‌بینی شده را به عنوان وجه التزام تخلف از مفاد قرارداد حاضر از محل اموال خود به تأمین‌کنندگان مجاناً تملیک و پرداخت نماید. پرداخت این وجه التزام نیز در زمره تعهدات ضامن/ضامنین قرارداد حاضر نیز بوده و عامل مجاز به برداشت این وجه التزام از کلیه منابع نقدی، اسناد پرداخت (مانند چک)، تضامین و وثایق ارائه شده از جانب متقاضی و ضامن/ضامنین است. تشخیص تحقق تخلف از مفاد این بند منحصراً و مطلقاً در صلاحیت عامل بوده و هیچ یک از متقاضی و/یا ضامن/ضامنین حق اعتراض در این خصوص نداشته و نخواهد داشت.

ب: در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، ضامن/ضامنین دارای تعهدات زیر است.

۱. ضامن/ضامنین در کمال صحت عقل و اراده و به قصد ضمانت، اعلام و تضمین می‌نماید از مفاد تعهدات متقاضی در سراسر قرارداد، قوانین و مقررات لازم الاجرا مطلع است و هیچ موردی باقی نمانده است تا در برابر آن به عذر عدم اطلاع متعذر گردد.

۲. مسئولیت ضامن/ضامنین در این قرارداد نسبت به تعهدات یکدیگر و نیز نسبت به تعهدات متقاضی، از نوع مسئولیت تضامنی است (حتی اگر در بندی از قرارداد به این مسئولیت اشاره نشده باشد) و عامل حق دارد بدون رعایت ترتیب و تقدم میان ایشان به تمام یا هرکدام از ایشان در هر زمان مراجعه کند؛ لذا

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

متقاضی و ضامن/ضامنین هر دو تماماً مسئول ایفای تعهدات مندرج در این قرارداد هستند و متقاضی حق ندارد در برابر سایر طرف‌ها به اموری همچون نقل ذمه به ذمه، تبدیل تعهد و غیره استناد نماید.

٣. ضامن/ضامنین متعهد هستند ضمن ارائه گواهی عدم سو پیشینه خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورتی که ضامن/ضامنین شخص حقوقی باشند)، گواهی اعتبارسنجی مالی از سوی موسسات رتبه‌بندی موردقبول عامل تهیه و به عامل ارائه نمایند. در هر صورت ضامن/ضامنین با امضای این قرارداد اجازه اخذ گواهی اعتبارسنجی توسط عامل را برای خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورتی که ضامن/ضامنین شخص حقوقی باشند) صادر نمودند.

٤. ضامن/ضامنین متعهد هستند ظهر اسناد تجاری و تضامین متقاضی را بعنوان ضامن امضا نمایند. در صورتی که امکان ثبت ضمانت در سامانه صیاد فراهم نباشد، ضامن/ضامنین متعهد هستند رأساً نسبت به صدور اسناد تجاری تضامین طبق شرایط و مبالغ مندرج در همین قرارداد اقدام نمایند. این تضامین جایگزین، بدل یا تبدیل تعهد اسناد تضامین متقاضی و تعهدات وی نیستند و عامل حق دارد در هر صورت نسبت به تضامین صادره توسط متقاضی و ضامنین (یا همه‌ی آن‌ها) اجتماعاً یا انفراداً اقدام کند.

٥. ضامنین متعهد و ملزم به پرداخت کلیه تعهدات متقاضی مندرج در این قرارداد، از جمله اصل سرمایه، کلیه سودهای پیش‌بینی‌شده و سایر دیون و الزامات قراردادی، به محض مطالبه و بدون هیچ‌گونه قید و شرط، از محل هر یک از وثایق ارائه‌شده هستند. ضامنین حق هرگونه ایراد و اعتراض، از جمله لزوم طی تشریفات قضایی، اخذ حکم، انجام اقدامات اجرایی یا رعایت ترتیبات خاص حقوقی را از خود سلب و اسقاط می‌نمایند. همچنین، عامل اختیار تام دارد که بدون الزام به مراجعه اولیه به متقاضی، در هر زمان و به صلاحدید خود، برای وصول مطالبات، مستقیماً به هر یک از ضامنین یا تضامین و وثایق ارائه‌شده مراجعه نماید. علاوه بر این، کلیه تضامین وثایق ارائه‌شده توسط ضامن/ضامنین، در حکم تضامین و وثایق ارائه‌شده توسط متقاضی و این قرارداد بوده و فاقد هرگونه اولویت یا رتبه‌بندی میان آن‌ها است. مسئولیت ضامن/ضامنین به پرداخت خسارات تأخیر تأدیه علی‌رغم صدور حکم توقف یا ورشکستگی متقاضی هم‌چنان به قوت خود باقی و لازم الاجراست و ضامنین نمی‌توانند درمقابل بستانکاران و داینین، به معاذیر و معافیت‌های ناشی از ورشکستگی استناد نماید.

ماده ۹. حقوق و تعهدات عامل

١. عامل اعلام می‌نماید که کلیه حقوق، مجوزها و اختیارات قانونی و قراردادی برای انجام موضوع این قرارداد را دارد.

٢. عامل نماینده تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان است. متقاضی و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان ضمن عقد خارج لازم به صورت غیر قابل رجوع، به عامل به عنوان نماینده اجازه و حق دادند که هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق شده سرمایه‌گذاری، وصول خسارات و جریمه‌های احتمالی و هزینه‌های فسخ قرارداد را پس از سررسید یا انحلال این قرارداد و فقط در صورت عدم پرداخت متقاضی، از وثایق و تضامین متقاضی و ضامن/ضامنین نزد عامل و یا از طریق اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل دراین خصوص برای متقاضی و ضامن/ضامنین غیرقابل اعتراض و لازم‌الاجرا است. همچنین تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان ضمن عقد خارج لازم هرگونه اقدام تا زمان پایان طرح در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نمودند و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل واگذار کردند.

٣. عامل می‌تواند کلیه اطلاعاتی که از طرح و متقاضی رسما و صراحتا مشمول وصف محرمانه نشده و به تشخیص عامل برای کمک به تصمیم‌گیری و نظارت مشارکت‌کنندگان مفید است را در سکوی خود منتشر کند و متقاضی نمی‌تواند هیچ‌گونه ادعایی در رابطه با نقض محرمانگی این اطلاعات داشته باشد.

٤. عامل مختار به اقدام قانونی علیه هرگونه تقلب یا پنهان‌کاری کشف شده در هر زمانی است.

٥. عامل مجاز است در صورت مشاهده هرگونه انحراف از اهداف تعیین شده، بنابر صلاحدید خود حسب مورد، پرداخت‌های باقی‌مانده را تعلیق یا قرارداد را لغو نماید. مرجع شکایت از تصمیم عامل، کارگروه ارزیابی خواهد بود.

٦. عامل تحت هیچ شرایطی مشارکت در طرح متقاضی یا سایر طرح‌ها را به هیچ‌کدام از تأمین‌کنندگان توصیه نمی‌کند و همچنین عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال میزان مبلغ جمع‌آوری شده برای یک طرح ندارد.

٧. عامل اجازه دارد تا در چارچوب اجرای قرارداد تأمین مالی جمعی و به منظور معرفی، اطلاع‌رسانی و تبلیغات طرح موضوع قرارداد، از نماد تجاری «تومن/TOMAN» و نام تجاری مرتبط با آن در تارنما، سامانه، شبکه‌های اجتماعی، محتواهای تبلیغاتی و سایر رسانه‌های مورد استفاده عامل استفاده نماید.

٨. در راستای اجرای فرایند تأمین مالی جمعی، **عامل** خدمات زیر را ارائه می‌دهد:

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

A M A D
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴

أ بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تأمین مالی جمعی توسط **عامل**؛

ب ارسال طرح به **نهاد مالی**؛

ت دفاع از طرح مورد تأیید **عامل** نزد **نهاد مالی** ذیربط؛

ث همراهی **متقاضی** در **کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی** شرکت فرابورس ایران جهت اخذ نماد قانونی مربوط به آغاز فرایند تأمین مالی جمعی؛

ج ثبت درخواست صدور گواهی شراکت برای طرح متقاضی در صورت تأیید شرایط **متقاضی** توسط **عامل**. در هر صورت صدور گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران صورت خواهد گرفت؛

ح میسر کردن شرایط پرداخت برای **تأمین‌کنندگان**؛

خ اطلاع‌رسانی طرح برای تأمین مالی؛

د جمع‌آوری و پرداخت منابع مالی تأمین شده به **متقاضی** طبق شرایط قرارداد حاضر؛

ذ نظارت و ارزیابی عملکرد **متقاضی**؛

ر ارسال گزارش به **تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی** طبق دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار یا کارگروه ارزیابی؛

ز دریافت گزارش حسابرس (در صورت صلاحدید عامل)؛

س تهیه گزارش تسویه؛

ش مدیریت تسویه طرح؛

ص هماهنگی با متقاضی جهت ارائه گزارش‌های مرتبط؛

ض هماهنگی با متقاضی جهت پرداخت تضامین صادره برای تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان طبق ضوابط این قرارداد؛

ط تهیه و تدوین گزارش تسویه بر اساس اطلاعات ارائه شده توسط **متقاضی** برعهده **عامل** است و این گزارش باید به تأیید مکتوب و امضای **نهاد مالی** نیز برسد. همچنین در خصوص طرح‌هایی که به نحوی با ضرر مواجه شده‌اند و نتیجتاً لازم است متقاضی نسبت به پرداخت مبالغی جهت پوشش زیان اقدام نماید، نیاز به ارائه گزارش حسابرس (که وضعیت اظهارنظر حسابرس، مردود یا عدم اظهارنظر نباشد) خواهد بود که این گزارش توسط متقاضی تهیه و در اختیار عامل گذاشته می‌شود؛

ظ **عامل** اعلام می‌کند در ارزیابی فعالیت‌های **متقاضی**، ملاک تحقق شاخص‌های کلیدی عملکرد، موارد مندرج در پیوست‌های قرارداد است و **متقاضی** می‌تواند، تحت نظر عامل و در چارچوب الزامات قانونی در حوزه‌ی تأمین مالی جمعی، نسبت به تغییر در مسیر تحصیل نتایج شاخص‌های کلیدی عملکرد اقدام نماید.

ماده ۱۰. حقوق و تعهدات تأمین‌کننده/ تأمین‌کنندگان

۱. **تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان** اظهار می‌دارد از ماهیت ریسک و مخاطرات مشارکت و سرمایه‌گذاری در زمینه طرح موضوع این قرارداد اطلاع دارد و اذعان می‌کند از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح موضوع این قرارداد و مفاد شروط و مندرجات و همچنین ضوابط فعالیت عامل مندرج در وبگاه عامل اطلاع کامل دارد و هیچ امری وجود ندارد تا در آینده بخواهد به جهل خود از آن‌ها استناد کند.

۲. **تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان** اعلام می‌دارد برای انعقاد قرارداد حاضر، از اهلیت معاملاتی برخوردار است و برای مشارکت در طرح با هیچگونه محدودیت و ممنوعیت قانونی مواجه نیست و با رعایت قوانین و مقررات لازم‌الاجرا از جمله قانون مبارزه با تأمین مالی تروریسم و پول‌شویی نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام کرده است.

۳. **تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان** اذعان دارد مقررات و شرایط و ضوابط سکوی عامل مندرج در تارنمای Yektacrowd.ir را مطالعه کرده و پذیرفته و تأیید نموده است.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

۴. **تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان** اذعان دارد که تسویه کلیه وجوه اعم از اصل و سود سرمایه و جریمه‌ها و خسارات احتمالی و تأخیر در پرداخت‌ها تماماً برعهده و ذمه متقاضی است و عامل هیچ‌گونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.

۵. **تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان** اعلام می‌دارد اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در حساب کاربری او، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می‌شود. در صورت کشف مغایرت، عامل حق کاهش مبلغ پرداختی به تأمین‌کننده را جهت نقض تعهدات قراردادی وی تا ۱۰۰٪ (یکصد درصد) را خواهد داشت.

۶. **تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان** اذعان می‌دارد هرگونه پرداخت اصل و سود سرمایه‌گذاری طبق پیوست شماره ۱ و تقویم پرداخت که پس از موفقیت طرح و پایان دوره جمع‌آوری وجوه بر روی سکوی درج می‌گردد، انجام خواهد شد و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان حق درخواست استرداد وجوه سرمایه یا مطالبه سود جز در این موارد را از خود سلب و ساقط کرده است.

۷. **تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان** حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است.

تبصره ۱۸

تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان کلیه حقوق و اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تمدید، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره، تمدید سررسید طرح، سود و زیان، پیگیری‌های اداری و قضایی، اقدامات و تصرفات حقوقی و مادی در متن قرارداد، اسناد تضامین و مانند آن را صرفاً به **عامل** به عنوان نماینده تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

تبصره ۱۹

درصورتی که به تشخیص **عامل** وجوه منابع مالی تأمین شده توسط تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، در حساب سپرده‌گذاری کوتاه مدت تأدیه شود، هر میزان سودی که به وجوه **تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان** موجود در این حساب تعلق گیرد، به نسبت سهم هر کدام از **تأمین‌کنندگان** است و سازوکار تسویه آن توسط عامل اتخاذ و اجرایی می‌گردد. درهرصورت این امر مانع از آن نیست که عامل مقرر دارد منابع مالی تأمین شده توسط تأمین‌کنندگان در حساب قرض‌الحسنه تودیع و واریز گردد. درهرصورت تعیین نوع حساب بانکی برای دریافت وجوه تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان با **عامل** خواهد بود.

ماده ۱۱. انصراف، فسخ، اقاله، خاتمه و لغو قرارداد

۱. متقاضی تا پیش از انتشار فراخوان تأمین به شرط پرداخت کلیه هزینه‌ها و خسارات و جرائم متعلقه وفق اعلام عامل مطابق پیوست ۳ و همچنین پیوست ۴ مجاز به انصراف از قرارداد خواهد بود.

۲. فسخ از طرف متقاضی پس از انتشار فراخوان تأمین، صرفا با ارائه ادله کافی و پذیرش عامل و در صورت پرداخت جریمه فسخ، مطابق پیوست ۴ و هرگونه خسارات و جرائم متعلقه وفق اعلام عامل، امکان‌پذیر خواهد بود. عامل در پذیرش یا رد درخواست فسخ مختار است.

۳. در شرایط زیر قرارداد به تشخیص عامل و با ارسال یک اعلامیه مکتوب توسط عامل، فسخ و روال اتمام قرارداد طی خواهد شد.

أ ایجاد موانع قانونی غیرقابل پیش‌بینی در زمان عقد قرارداد به تشخیص عامل یا ناظر فنی/مالی یا مرجع حل اختلاف؛

ب موانع اساسی خارج از اختیار متقاضی به تشخیص عامل یا ناظر فنی/مالی یا مرجع حل اختلاف؛

ت خروج عامل از عاملیت تأمین مالی جمعی؛

ث توقف در هر یک از مراحل مشخص شده در ماده ۷ به صورتی که راهی برای ادامه آن وجود نداشته باشد، یا عامل و متقاضی تمایل به ادامه آن نداشته باشند؛

ج چنانچه متقاضی از تعهدات اساسی یا روح این قرارداد تخطی نماید یا اجرای طرح را متوقف نموده یا مشمول هر یک از بندهای ذیل گردد:

- کشف هرگونه تقلب یا تخلف در اظهارات متقاضی به حدی که در روند اجرای قرارداد تاثیر بسزایی داشته باشد؛
- تاخیر در ارائه گزارش دوره‌ای، بیش از دو برابر مهلت تعیین شده؛
- عدم انجام تعهدات اساسی متقاضی مطابق تعریف طرح ذکر شده در پیوست‌های قرارداد به تشخیص عامل؛
- عدم پرداخت هر یک از تعهدات مالی در مهلت پرداخت؛
- بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی طبق مفاد این قرارداد از ۱۰ درصد مبلغ کل طرح؛

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آمـاد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

٤. این قرارداد در شرایط زیر بنا به تشخیص عامل با ارسال یک اعلامیه مکتوب از طرف عامل، خاتمه یافته تلقی شده و روال اتمام قرارداد طی خواهد شد.
أ عدم تأمین مالی برای طرح در زمان مشخص شده و عدم موافقت متقاضی یا عامل یا کارگروه ارزیابی برای تمدید آن؛
ب پس از پایان تعهدات طرف‌ها.

تبصره ۲۰

در صورت لغو پروژه با استفاده از اختیار فسخ توسط عامل، متقاضی موظف به حسابرسی رسمی طرح با هزینه خود در مهلت مشابه ماده ۷ خواهد بود.

٥. روال ذیل در کلیه صور مختلف اتمام قرارداد، فسخ، خاتمه یا لغو، حداکثر طی ۵ روز کاری انجام خواهند شد.
أ مبالغ دریافتی پس از اعمال سود یا ضرر اظهاری مطابق مفاد ماده ۷ و ۸ از سوی متقاضی به عامل مسترد یا وجه التزام عودت سرمایه وصول می‌شود.
ب صورت‌های مالی و اسناد مالی مثبته از سوی متقاضی ارائه شده و حسابرسی داخلی یا خارجی پروژه انجام می‌گیرد یا جریمه عدم ارائه گزارش پایانی پرداخت می‌شود.
ت پرداخت سود/زیان قطعی مطابق مفاد ماده ۷ و ۸ انجام می‌گیرد یا وجه التزام پرداخت سود قطعی وصول می‌شود.
ث پرداخت جرایم و خسارات متعلقه توسط متقاضی انجام می‌گیرد یا از محل هر یک از وثایق موجود این مبلغ تسویه می‌شود.
ج کلیه تضامین و اسناد تجاری مسترد می‌شود.

ماده ۱۲. تضامین جریمه‌ها و خسارت‌ها

١. متقاضی موظف است، همزمان با انعقاد قرارداد به منظور اطمینان از اجرای طرح مطابق با تعریف طرح و پرداخت خسارات احتمالی، اسناد پیوست ۲ را در اختیار عامل قرار دهد.

٢. متقاضی در صورت تخطی از مفاد این قرارداد در شرایط مختلف موظف به پرداخت جرایم مشخص شده در پیوست ۴ است.

٣. در صورت عدم پرداخت جریمه‌ها و خسارت‌ها توسط متقاضی، عامل رأساً مجاز به اخذ خسارت از محل کلیه تضامین و وثایق قرارداد بوده و عامل در انتخاب محل تأمین وجه التزام مختار بوده و متقاضی و ضامن/ضامنین حق تعیین آن را نخواهد داشت.

٤. عامل حق دارد در صورت عدم ایفای تعهدات متقاضی از مفاد این قرارداد، نسبت به مصادره، ضبط، وصول، تملک، انتقال یا صلح سهم ده‌درصدی (۱۰٪) متقاضی که طبق بند ۴ ذیل ماده ۷ این قرارداد در ابتدای فرآیند تأمین مالی پرداخت نموده است، به همراه کلیه عواید، منافع، مطالبات، حقوق، امتیازات و سایر حقوق مالی و تبعی ناشی از یا مرتبط با آن، اعم از مستقیم و غیرمستقیم، اقدام نماید و کلیه حقوق و منافع مالی ناشی از سهم مذکور نیز مشمول اختیار و حقوق عامل خواهد بود.

٥. شخص متقاضی، مدیرعامل و دیگر صاحبین امضای متقاضی متضامنا مسئول پرداخت کلیه مبالغ پیش‌بینی شده در قرارداد هستند.

ماده ۱۳. فورس ماژور

١. در این قرارداد فورس‌ماژور عبارت است از وقوع هرگونه حادثه خارجی غیرقابل کنترل و غیرقابل دفع که مستند به فعل یا ترک فعل هیچ یک از طرف‌های قرارداد یا حتی تحت تأثیر قرار گرفتن از آن واقعه نیز، به سبب فعل یا ترک فعل طرف متعهد نباشد. از جمله مصادیق آن، شامل و نه محدود به سیل، زلزله، آتش‌سوزی، دیگر حوادث طبیعی خارج از کنترل طرف متعهد است که موجب توقف در اجرای موضوع قرارداد گردد یا آنکه اجرای موضوع قرارداد را به رغم اعمال سعی و تلاش لازم به تاخیر اندازد. در صورت حدوث فورس‌ماژور برای متعهد، مراتب مزبور باید ظرف مدت حداکثر ۳ روز از تاریخ وقوع فورس‌ماژور، کتباً به طرف مقابل اطلاع داده شود. در صورت عدم اعلام واقعه فورس ماژور در ظرف مهلت تعیین‌شده، کلیه مسئولیت‌ها اعم از اجرای کلیه تعهدات قراردادی، بر عهده متقاضی خواهد بود.

٢. همچنین، در طول مدت تعذر، طرف‌ها موظفند حداکثر تلاش خود را جهت حفظ اقدامات انجام شده و مدارک تولید شده به بهترین نحو مطلوب و با کمترین تاخیر به عمل آورند. چنانچه حالت مذکور بیش از یک ماه ادامه داشته باشد، تصمیم گیری در خصوص ادامه قرارداد بر عهده عامل خواهد بود و متقاضی حق هرگونه اعتراض را از خود سلب خواهد کرد.

٣. در هر صورت تحریم، تغییر در نرخ ارز و افزایش هزینه‌های اجرای طرح، اپیدمی و شورش‌های داخلی مشمول مفاد این ماده نخواهد بود.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ماده ۱۴. قانون حاکم و حل و فصل اختلافات

۱. قرارداد حاضر از هر حیث تابع قوانین و مقررات لازم‌الاجرا در جمهوری اسلامی ایران است.

۲. طرف‌های قرارداد توافق نمودند در صورت وقوع هرگونه اختلافی راجع به این قرارداد، ابتدا از طریق مذاکره موضوع را حل و فصل نمایند. چنانچه به هر دلیل مشکل ایجاد شده ظرف ۱۰ روز از طریق مذاکره حل نشود؛ در این صورت کلیه‌ی اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به مراکز قانونی ذی‌صلاح ارجاع و کلیه هزینه‌های دادرسی به عهده محکوم علیه است.

ماده ۱۵. اقامتگاه قانونی

۱. اقامتگاه قانونی طرف‌های قرارداد مطابق نشانی‌های ذکر شده در ماده ۱ این قرارداد است و طرف‌ها متعهد می‌شوند که هرگونه تغییر در اقامتگاه قانونی یا سایر مشخصات ذکر شده در این ماده را حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری به صورت رسمی به اطلاع طرف مقابل اعلام نمایند.

تبصره ۲۱

در خصوص اطلاعات و نشانی تأمین‌کنندگان ملاک اطلاعات درج شده در پلتفرم و سامانه سجام است.

ماده ۱۶. نسخه‌های قرارداد

این قرارداد در سه نسخه متحدالمتن مشتمل بر ۱۶ ماده و ۲۱ تبصره و ۹ پیوست لاینفک از قرارداد تنظیم شده که هر سه نسخه آن دارای اعتبار واحد بوده و در شهر تهران و در اقامتگاه عامل امضا و مبادله شده است. این قرارداد از تاریخ انعقاد مؤثر، نافذ و لازم‌الاجرا خواهد بود.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

پیوست ۱- جدول پرداخت وجوه جمع آوری شده و بازپرداخت منابع تأمین شده

پرداخت منابع مالی تأمین شده			
مرحله اعطای منابع مالی	مبلغ (ریال)	موعد	شرایط (KPI یا Milestone)
یک مرحله	۲۴۶,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از موفقیت جمع‌آوری وجوه	تایید نهاد مالی
اطلاعات حساب بانکی و بورسی متقاضی			
نام بانک	بانک قرض الحسنه رسالت	شماره حساب	۱۰/۶۷۱۵۷۳۹/۳
شماره شبا	IR ۸۴۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۱۲۶۷۱۵۷۳۹۰۰۳		

بازپرداخت اصل و سود منابع تأمین شده			
اصل یا سود	مبلغ (ریال)	موعد	درصد
سود علی‌الحساب مرحله اول	۳۰,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه سوم	۱۲.۲۵
سود علی‌الحساب مرحله دوم	۳۰,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه ششم	۱۲.۲۵
سود علی‌الحساب مرحله سوم	۳۰,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه نهم	۱۲.۲۵
سود علی‌الحساب مرحله چهارم	۳۰,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه دوازدهم	۱۲.۲۵
بازپرداخت اصل منابع تأمین شده	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انتهای ماه دوازدهم	۱۰۰
سود نهایی	پس از ارائه گزارش حسابرسی طرح		–

پیوست ۲- تضامین و وثایق

مطابق مفاد قرارداد و با هدف تضمین پرداخت تعهدات متقاضی (سودها و اصل سرمایه) و همچنین حسن اجرای طرح موضوع قرارداد، تضامین و وثیقه‌هایی از متقاضی به شرح ذیل دریافت می‌شود. تمامی تضامین و وثایق به پیوست ۹ قرارداد است.

عنوان	نوع	ارزش	توضیحات	زمان تسلیم
وجه الضمان قرارداد جهت پرداخت اصل سرمایه، سود، جرایم و خسارات پروژه و کلیه تعهدات قراردادی	یک برگ چک صیادی متقاضی	۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با سی و هفت میلیارد و پانصد میلیون تومان)	به تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
عودت سرمایه	یک برگ چک صیادی متقاضی	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با بیست و پنج میلیارد تومان)	به تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۰۶، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
پرداخت سود علی‌الحساب	چهار برگ چک صیادی متقاضی هر یک به میزان ۱۲.۲۵ درصد مبلغ طرح	۳۰,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با سه میلیارد و شصت و دو میلیون و پانصد هزار تومان)	چک اول به تاریخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۶، چک دوم به تاریخ ۱۴۰۶/۰۱/۰۶، چک سوم به تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۰۶، چک چهارم به تاریخ ۱۴۰۶/۰۷/۰۶، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
ضمانت کل تعهدات	تعهدات پرداخت از صندوق پژوهش و فناوری تجهیزات پزشکی	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با بیست و پنج میلیارد تومان)	به مدت ۱۲ ماه و قابلیت تمدید	همزمان با عقد قرارداد

*کلیه هزینه‌های ارزش‌گذاری و ترهین به عهده متقاضی است.

در صورتی که مطابق قرارداد، مبلغ جمع‌آوری شده کمتر از مبلغ درخواست شده باشد، مطابق مفاد قرارداد عمل می‌شود.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

پیوست ۳- کارمزد و هزینه خدمات

کارمزدها مطابق مفاد قرارداد مطابق جدول ذیل مشخص و از پرداخت‌های عامل به متقاضی کسر می‌شود. درصورتی که مبلغ جمع‌آوری شده از مبلغ درخواستی کمتر و از حداقل مبلغ قابل قبول بیشتر باشد، وفق تشخیص غیرقابل اعتراض عامل، مبلغ جدول زیر به نسبت مبلغ جمع‌آوری شده به کل مبلغ درخواستی تعدیل می‌گردد.

ردیف	عنوان	مبلغ به اضافه ارزش افزوده (ریال)
۱	کارمزد عامل، نهاد مالی و فرابورس* (*کارمزد فرابورس توسط عامل پرداخت خواهد شد.)	۳,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰

پیوست ۴-جرایم و خسارات

نوع جریمه	شرایط احراز	جریمه	ضمانت اجرا
انصراف	نامه رسمی متقاضی	یک درصد از مبلغ طرح	هر یک از منابع در اختیار عامل مانند چک‌های دریافتی متقاضی یا ضامنین یا ضمانت‌نامه‌ها و یا مطالبات متقاضی از عامل و حصه ده درصدی (۱۰٪) متقاضی که پیش از انتشار طرح توسط وی پرداخت شده است.
فسخ	درخواست رسمی متقاضی+ تأیید عامل	پنج درصد از مبلغ طرح + کارمزد عامل و فرابورس	
تخلف از قرارداد	به تشخیص عامل یا ناظر فنی/مالی	تا سقف ۳۰٪ از مبلغ طرح (که از جریمه فسخ کمتر نباشد) + اختیار فسخ برای عامل	
عدم تسویه وجوه	تأخیر تسویه وجوه در مهلت مقرر	جریمه تاخیر تسویه + الزام به بازپرداخت+ اختیار فسخ برای عامل	
تاخیر اجرا	عدم شروع اقدامات اجرایی طبق طرح کسب‌وکار	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
تاخیر تسویه وجوه	عدم پرداخت وجه نقد/ عدم ارائه رسید بانکی عدم ارائه یا ارائه خلاف واقع شماره پیگیری انتقال الکترونیکی	دو دهم درصد از مبلغ تسویه نشده به ازای هر روز تاخیر	
مدارا در اجرا	عدم دستیابی به حداقل سه چهارم از منافع پیش‌بینی شده برای تأمین‌کنندگان در مدت هر گزارش دوره‌ای و عدم صلح منافع از دست رفته به میزان سود پیش‌بینی شده به نفع تأمین‌کنندگان از سوی متقاضی	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
عدم شفافیت مالی	وجود تراکنش‌های غیرشفاف خارج از شمول قرارداد در گردش حساب بانکی در دور گزارش یا عدم انجام امور مالی در حساب بانکی معرفی شده در قرارداد	یک درصد کلیه تراکنش‌های غیر قابل ردیابی در حساب بانکی معرفی شده و کلیه تراکنش‌های داخل در قرارداد غیرقابل ردیابی	
تاخیر ارائه گزارش	عدم ارائه گزارش و صورت‌های مالی/ رد گزارش و صورت‌های مالی ارائه شده	۵ در هزار مبلغ دریافت شده تا روز گزارش به ازای هر هفته تاخیر در ارائه هر گزارش	
عدم ارائه گزارش	تاخیر ارائه گزارش بیش از دو برابر مهلت‌های تعیین شده	جریمه تاخیر ارائه گزارش+ جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
عدم ارائه گزارش پایانی طرح	عدم ارائه گزارش پایانی و صورت‌های مالی حسب مورد حسابرسی شده در مهلت مقرر	جریمه عدم ارائه گزارش + حال شدن کلیه سودهای پیش‌بینی شده طرح	

آماد AMAD
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

پیوست ۵– معرفی شماره حساب عامل

ردیف	نام بانک	شعبه	شماره حساب	شماره شبا
۱	ملت	فاطمی تهران	۲۳۸۸۹۰۴۳۷۴	IR۸۰۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۳۸۸۹۰۴۳۷۴

پیوست ۶– نحوه ارائه گزارشات دوره‌ای توسط متقاضی

با عنایت به ماده ۲۲ "دستورالعمل تأمین مالی جمعی" متقاضیان موظف‌اند گزارش پیشرفت فیزیکی و ریالی طرح (طرح‌های) خود را با توجه به موارد زیر تهیه کنند و از طریق سکو به اطلاع عموم برسانند.

مطابق ابلاغیه شماره ۲۳۷۷/و/۹۹ کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارشات دوره‌ای مقرر شد متقاضیان مطابق جدول زیر گزارشات خود را تهیه و بر روی بستر عامل منتشر کنند. همچنین متقاضیان می‌توانند، گزارشات تکمیلی خود را، علاوه بر جدول زیر در قالب فایل‌های چند رسانه‌ای نیز ارائه نماید.

عمر پروژه	میزان تأمین مالی	جدول گزارش پیشرفت طرح	ارائه صورت مالی حسابرسی نشده	ارائه صورت مالی حسابرسی شده
کمتر از ۶ ماه	کمتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۲ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روز پس از اتمام دوره و گزارش پیشرفت کلی طرح پس از پایان دوره‌ها	–	–
	بیشتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۲ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روزه	–	پس از پایان طرح و با مهلت حداکثر ۳۰ روزه
بیش از ۶ ماه	کمتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۳ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روزه	هر ۶ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روزه	–
	بیشتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۳ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روزه	هر ۶ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روزه	سالیانه و پس از پایان طرح و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۳۰ روزه

وضعیت ریالی طرح (پیشبینی شده و واقعی)- میلیون ریال				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیشبینی شده				
پیشرفت ریالی تجمعی پیشبینی شده				
هزینه‌های واقعی				
هزینه‌های واقعی تجمعی				
وضعیت فیزیکی طرح (پیشبینی شده و واقعی)- ارقام به درصد				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیشبینی شده				
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیشبینی شده				
پیشرفت فیزیکی واقعی				
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی				

آمـاد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴

پیوست ۷

۱. در تکمیل ماده ۴ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

۲. متقاضی متعهد است خدمات مربوطه را به مشتریان بر اساس قرارداد ارائه دهد. در صورت عدم تحقق درآمد بر اساس برنامه ارائه شده اقدامات لازم برای افزایش سهم تأمین‌کنندگان از درآمد را انجام دهد به نحوی که سود تأمین‌کنندگان حداقل ۴۹٪ سالانه حفظ گردد.

پیش‌بینی مالی پروژه (مبالغ به میلیون ریال)	
تعهد ارائه خدمات	
مدت کل دوره طرح	۱۲ ماه
محصول	توسعه سرویس‌های بانکداری دیجیتال شرکتی
پیش‌بینی درآمد طرح در طی دوره	۴۶۰,۰۰۰
هزینه‌های قابل قبول طرح	۲۵۰,۰۰۰
سود طرح	۲۱۰,۰۰۰
تعهد متقاضی (میلیون ریال)	
سهم تأمین‌کنندگان از سود طرح	۵۲.۵۰ درصد (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)
تخمین سود تأمین‌کنندگان در طرح	۴۹ درصد
مبلغ سود برآوردی پرداختی به تأمین‌کنندگان (پیش‌بینی شده)	۱۱۰,۲۵۰ (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)

۳. در این فراخوان بخشی از منابع مالی که متقاضی در طول دوره نیاز دارد تأمین می‌شود و مابقی توسط متقاضی تأمین می‌گردد، لذا در صورت فسخ قرارداد متقاضی با مشتریان و عدم وجود جایگزین یا وقوع هر موضوعی که درآمد طرح را در بازه زمانی مربوطه ممکن نسازد، متقاضی متعهد است از درآمد کل مربوط به این بخش از شرکت سهم تأمین‌کنندگان را متناسب با جدول بالا پرداخت نمایید.

٤. متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالاقرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت تولید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسب به جبران نقصان حاصله در مقابل تأمین‌کنندگان اقدام نماید. متقاضی حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

٥. تاریخ شروع، تاریخ اتمام و مدت زمان اجرای طرح: تاریخ شروع طرح از زمان تأمین مبلغ از طریق سکوی تأمین مالی جمعی یکتا کراد بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی است.

٦. زمان ارسال گزارشات پیشرفت طرح: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر سه ماه یک بار گزارشات مالی و پیشرفت طرح با مهلت ارائه حداکثر ۱۰ روز پس از اتمام دوره و گزارش پیشرفت کلی طرح پس از پایان آن را به عامل ارائه دهد.

٧. زمان ارائه صورت مالی حسابرسی نشده: متقاضی می‌بایست از زمان شروع طرح هر شش ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روز، صورت مالی حسابرسی نشده طرح را به عامل ارائه دهد.

٨. ارائه صورت مالی حسابرسی شده: متقاضی باید پس از پایان طرح و با مهلت حداکثر ۳۰ روزه صورت مالی حسابرسی شده طرح را به عامل ارائه دهد.

آماد
شماره ثبت ۵۱۹۷۶۴

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
شماره: ۱:۱۹۸۵۷
پیوست: دارد

پیوست۸ – برنامه کسب‌وکار (طرح)

مشخصات متقاضی

نام: الکام توسعه آماد | نوع شرکت: سهامی خاص | محل ثبت: استان: کرمان شهر: کرمان | شماره تلفن: ۰۲۱۹۱۰۰۷۸۹۱

وضعیت دانش‌بنیانی: دانش‌بنیان ■ غیردانش‌بنیان ☐ | پست الکترونیک: info@Toman.ir وبسایت: tomanpay.net

شناسه ملی: ۱۰۶۳۰۱۸۴۷۹۰ | کد اقتصادی: ۱۰۶۳۰۱۸۴۷۹۰ | شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴ | تاریخ ثبت: ۱۳۹۱/۱۱/۰۲

آدرس: استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، اوین، بلوار دانشجو، خیابان درکه، پلاک ۰، ساختمان دانشگاه شهید بهشتی، ساختمان پارک علم و فناوری (برج نوآوری)، طبقه ۱ کدپستی: ۱۹۸۳۹۶۹۹۴۶

موضوع فعالیت طبق ماده ۲ اساسنامه:

مطالعه، طراحی، تحقیقات، پژوهش، مشاوره، آموزش، انتقال تکنولوژی، نصب و راه‌اندازی، تعمیر و نگهداری، تولید و ساخت و پشتیبانی، انجام خدمات اجرایی و عملیات فنی و مهندسی، خرید و فروش و صادرات و واردات، اخذ نمایندگی و ایجاد شعب و دفاتر نمایندگی در داخل و خارج از کشور؛ در زمینه تجهیزات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری در حوزه‌های سیستم‌های الکترونیکی، مخابراتی و رادیویی، برق قدرت، اتوماسیون صنعتی، مهندسی پزشکی، تجهیزات ابزار دقیق، رایانه‌ای و فناوری اطلاعات (IT) و تجارت الکترونیک.
مطالعه، طراحی و اجرای طرح‌های جامع فناوری اطلاعات، استراتژی و معماری سازمانی، مهندسی ارزش، بهبود فرایندها، سیستم‌های امنیت شبکه، آنالیز و تحلیل و طراحی سیستم و طرح‌های تکنولوژیکی، مدیریت و برنامه‌ریزی تولید و تکنولوژی و مدیریت نگهداری و تعمیرات جامع، مدیریت کیفیت جامع، مدیریت بهره‌وری جامع و مدل‌های تعالی سازمانی.

سرمایه: مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۱،۰۰۰،۰۰۰ سهم ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریالی با نام عادی (بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۲) فهرست سهام‌داران:

نام	درصد سهام	شماره ملی/ شناسه ملی
سید هادی علوی	[redacted]	[redacted]
شرکت توسعه ویستای مبادلات نادین	[redacted]	[redacted]
سید مصطفی علوی	[redacted]	[redacted]
سید احمد علوی ارجاس	[redacted]	[redacted]
سید مهدی علوی	[redacted]	[redacted]
علی نقی مشایخی	[redacted]	[redacted]
فرزاد مشایخی	[redacted]	[redacted]
فواد مشایخی	[redacted]	[redacted]
محمد مشایخی	[redacted]	[redacted]

اعضای هیأت مدیره (بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷)

صاحبین امضای مجاز: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، برات، قراردادها و عقود اسلامی با امضای مدیرعامل و یکی دیگر از اعضای هیأت مدیره متفقاً و کلیه اسناد عادی شرکت، همچنین قراردادهای استخدامی، پرسنل و مشاوران با امضای مدیرعامل منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر است.

نام	سمت	شماره ملی	شماره تماس	سوابق تحصیلی
علی نقی مشایخی	رئیس هیأت مدیره	[redacted]	[redacted]	دکتری
سید احمد علوی ارجاس	نایب رئیس هیأت مدیره	[redacted]	[redacted]	کارشناسی ارشد
سید هادی علوی	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره	[redacted]	[redacted]	کارشناسی ارشد
سید مصطفی علوی	عضو هیأت مدیره	[redacted]	[redacted]	کارشناسی ارشد
فواد مشایخی	عضو هیأت مدیره	[redacted]	[redacted]	دکتری

ارتباط متقاضی با عامل: ندارد

بر اساس بر اساس آخرین لیست بیمه منتهی به تاریخ ۳۱ مرداد ۱۴۰۵ تعداد کارکنان شرکت ۹۹ نفر است.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

مجوزها
۱. مجوز فعالیت از سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران
۲. تاییدیه دانش‌بنیان
۳. گواهی ثبت علامت تجاری
احراز مدارک
نسخه الکترونیک گواهی عدم سوءپیشینه/ گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز/ کد بورسی/ گزارش اعتبارسنجی
سابقه تأمین مالی جمعی
براساس ماده ۲۳ دستورالعمل تأمین مالی جمعی گزارش می‌گردد: متقاضی سابقه دو مرتبه تأمین مالی جمعی از سکوی کارن‌کراد مجموعاً به مبلغ ۳۰۰،۰۰۰ میلیون ریال (۱۵۰،۰۰۰ میلیون ریال تسویه شده است) و شش مرتبه تأمین مالی جمعی از سکوی ایساتیس‌کراد مجموعاً به مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰ میلیون ریال (۷۵۰،۰۰۰ میلیون ریال تسویه شده است) دارد. ضمناً براساس بررسی‌های صورت گرفته، موردی حاکی از سوءاعتبار متقاضی مشاهده نگردید.

مشخصات طرح	
سرمایه موردنیاز برای اجرا: ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال	تعداد گواهی شراکت: ۲۵۰ میلیون گواهی شراکت ۱،۰۰۰ ریالی
مدت زمان طرح (ماه): ۱۲	درصد سود پیش‌بینی شده: ۴۹/ نرخ بازده داخلی تأمین‌کنندگان (IRR) ماهانه: ۳.۹۳ درصد
ضمانتنامه: تعهد پرداخت صادر شده از صندوق پژوهش و فناوری تجهیزات پزشکی	دوره جمع‌آوری وجوه: ۳۰ روز
محل اجرای: استان: تهران شهر: تهران	صنعت و زیرصنعت: فناوری اطلاعات و ارتباطات/ فناوری مالی (FinTech)
نحوه پرداخت به متقاضی: یک مرحله (پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع‌آوری وجوه قابل پذیرش است.)	نوع طرح: همه یا هیچ (حداقل میزان وجه جمع‌آوری شده قابل پذیرش: ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال)
حداقل مشارکت شخص حقیقی: ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال	حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی): ۱۲،۵۰۰ میلیون ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی: ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال	حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰۰٪ سرمایه درخواستی): ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال
نوع حسابرسی: رسمی	معیار تعریف سود: مابه‌التفاوت درآمد حاصل از اجرای طرح و هزینه‌های قابل قبول طرح
تخمین کل سود طرح طی دوره: ۲۱۰،۰۰۰ میلیون ریال	سهم تأمین‌کنندگان از سود تعریف شده در پروژه (بدون در نظر گرفتن سهم سود ۱۰ درصد آورده متقاضی): ۵۲.۵۰ درصد
زمان اولین پرداخت سود علی‌الحساب: انتهای ماه سوم	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه: در انتهای طرح
بازه پرداخت سود علی‌الحساب: هر سه ماه یکبار	نرخ سود علی‌الحساب سه ماهه: ۱۲.۲۵ درصد
سایر شرایط مشارکت: ندارد	ارتباط ذی‌نفعانه با عامل یا مدیران وی: ندارد
هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای یکتاکراد حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.	

گزارش اعتبارسنجی

وضعیت اعتباری اعضای هیأت مدیره و شرکت بر اساس گزارش‌های اعتبارسنجی (شرکت اعتبارسنجی ارزش‌آفرین اعتماد مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵) به شرح زیر است.

(مبالغ به میلیون ریال)

شخص / استعلام	شرکت	رئیس هیات مدیره علی نقی مشایخی	نائب رئیس هیأت مدیره سید احمد علوی ارجاس	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره سید هادی علوی	عضو هیات مدیره سید مصطفی علوی	عضو هأت مدیره فواد مشایخی
چک برگشتی رفع سواثر نشده	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

استعلام منفی در صدور چک		۱	۰	۰	۰	۰	۰
وام سررسید شده پرداخت نشده		۰	۰	۰	۰	۰	۰
استعلام منفی در بازپرداخت اقساط و تعهدات		۵	۰	۱	۰	۰	۰
مانده وام	بانکی	۴،۷۷۵،۱۳۵	۰	۱۳۲،۹۱۶	۷۸،۶۰۸	۱۱۰،۲۴۳	۰
	غیربانکی	۹۰۰،۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰
ضمانتنامه فعال	بانکی	۶۰۶،۰۰۰	۳۹۶،۳۷۳	۵۰۰	۰	۰	۰
	غیربانکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ضمانتنامه واخواست شده	بانکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
	غیربانکی	۰	۰	۰	۰	۰	۰
استعلام منفی در صدور ضمانت‌نامه		۰	۰	۰	۰	۰	۰
لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات		قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد

اقلام مهم مالی

اقلام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی‌شده سال ۱۴۰۴ و ۱۴۰۳ به شرح زیر است.

شرح	۱٤۰٤ (میلیون ریال)	۱٤۰۳ (میلیون ریال)
جمع دارایی‌ها	۹،۶۵۵،۵۱۴	۶،۱۹۷،۱۵۷
جمع بدهی‌ها	۸،۵۱۲،۴۵۸	۵،۱۳۵،۰۹۶
سود (زیان) انباشته	۱۳۴،۰۷۵	۵۷،۴۲۰
جمع حقوق مالکانه	۱،۱۴۳،۰۵۶	۱،۰۶۲،۰۶۰
درآمدهای عملیاتی	۲،۲۰۰،۰۴۸	۱،۰۴۱،۱۹۰
بهای تمام شده	۱،۰۲۵،۳۸۳	۷۰۱،۲۹۱
سود (زیان) عملیاتی	۸۰۸،۸۲۸	۱۶۰،۳۲۵
سود (زیان) خالص	۸۶،۷۹۶	۵۴،۸۳۸

بر اساس تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۵/۰۵/۳۱، فروش شرکت برابر با ۳۳۹،۵۲۴ میلیون ریال بوده است.

ملاحظات صورت‌های مالی حسابرسی شده: بررسی صورت‌های مالی حسابرسی‌شده سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که:

اظهار نظر حسابرس:

صورت‌های مالی شرکت الکام توسعه آماد (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۳۰ توسط موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت سیاق نوین جهان، حسابرسی شده است. به نظر این موسسه، صورت‌های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت الکام توسعه آماد (سهامی خاص) به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

A M A D
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

مبنای اظهارنظر

حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین اخلاق و رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی، مستقل از شرکت الکام توسعه آماد (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر، کافی و مناسب است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

سایر وظایف بازرس قانونی

معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۱-۲۸ صورت‌های مالی، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت مدیره به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیأت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای‌گیری رعایت شده است (به استثنای معاملات با شرکت‌های توسعه ویستای مبادلات نادین و تبادلات ویدا ماندگار نوین که به دلیل ترکیب هیأت مدیره رعایت مفاد ماده فوق امکان پذیر نبوده است). اضافه می‌نماید که نظر این موسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.

گزارش هیأت مدیره درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم شده، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی‌های انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مالی مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارایه شده از جانب هیأت مدیره باشد، جلب نشده است.

مفاد ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت مبنی بر پرداخت سود سهام ظرف مدت ۸ ماه پس از تصویب در مجمع عمومی صاحبان سهام رعایت نشده است.

سایر مسئولیت های قانونی و مقرراتی حسابرس

در اجرای ماده ۴ رویه اجرایی حسابرسان در ارزیابی اجرای مقررات مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم در شرکت‌های تجاری و موسسات غیر تجاری، موضوع ماده ۴۶ آیین نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقی قانونی مبارزه با پولشویی، رعایت مفاد قانون و مقررات مذکور در چارچوب چک‌های ابلاغی مرجع ذیربط و استانداردهای حسابرسی، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته که موارد عدم رعایت مشاهده نشده است.

- **ماده ۱۴۱**: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نیست.

نسبت‌های مالی: برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت‌های مالی حسابرسی‌شده سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ استخراج شده و در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۴	۱۴۰۳
اهرمی	بدهی‌ها به دارایی‌ها	۸۸٪	۸۳٪
	حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها	۱۲٪	۱۷٪
	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به دارایی‌ها	۴۴٪	۱۴٪
	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به بدهی‌ها	۵۰٪	۱۷٪
نقدینگی	دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری	۸۳٪	۹۰٪
	(موجودی نقدی + حساب‌های دریافتنی) به بدهی‌های جاری	۸۰٪	۸۶٪
	دارایی‌های جاری به بدهی‌ها	۸۱٪	۸۸٪
	بدهی‌های جاری به دارایی‌ها	۸۶٪	۸۱٪
	موجودی نقد به دارایی‌ها	۱۷٪	۷٪
	دارایی‌های جاری به فروش خالص	۲۵۹٪	۲۱۷٪
	موجودی نقدی به بدهی‌های جاری	۱۹٪	۹٪
فعالیت	حساب‌های دریافتنی (جاری) به فروش خالص	۲۰۲٪	۳۷۰٪
	حساب‌های دریافتنی (جاری) به بدهی‌ها	۵۹٪	۷۵٪

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

	حساب‌های پرداختنی به فروش خالص	۱۸۵٪	۳۹۶٪
	فروش به دارایی‌ها	۲۸٪	۳۴٪
سودآوری	سودخالص به دارایی‌ها	۱٪	۲٪
	حاشیه سود ناخالص	۵۳٪	۳۳٪
	حاشیه سود عملیاتی	۳۷٪	۱۵٪
	حاشیه سود خالص	۴٪	۵٪
	سود خالص به دارایی های ثابت مشهود	۳۶٪	۲۲٪
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	۸٪	۱۰٪

تحلیل اقلام مهم صورت‌های مالی

- فروش شرکت در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۴۰۳، ۱۱۱ درصد رشد داشته است.

- تحلیل ساختار سرمایه و بدهی
- نسبت بدهی‌ها به دارایی‌ها از ۸۳٪ در سال ۱۴۰۳ به ۸۸٪ در سال ۱۴۰۴ افزایش یافته و در مقابل، نسبت حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها از ۱۷٪ به ۱۲٪ رسیده است. همچنین نسبت تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به دارایی‌ها از ۱۴٪ به ۴۴٪ و نسبت تسهیلات به بدهی‌ها از ۱۷٪ به ۵۰٪ افزایش یافته است. این تغییرات نشان می‌دهد شرکت در سال ۱۴۰۳ از منابع تسهیلاتی برای توسعه سطح فعالیت‌های خود استفاده کرده است.
- تحلیل نقدینگی و توان پرداخت بدهی‌ها
- نسبت دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری از ۹۰٪ در سال ۱۴۰۳ به ۸۳٪ در سال ۱۴۰۴ رسیده و در سطح مناسبی قرار دارد. نسبت آنی نیز از ۸۶٪ به ۸۰٪ تغییر کرده، در حالی که نسبت موجودی نقد به دارایی‌ها از ۷٪ به ۱۷٪ و نسبت موجودی نقد به بدهی‌های جاری از ۹٪ به ۱۹٪ افزایش یافته است که بیانگر تقویت جایگاه منابع نقدی در ترکیب دارایی‌های شرکت است. همچنین نسبت دارایی‌های جاری به فروش خالص از ۲۱۷٪ به ۲۵۹٪ افزایش یافته که می‌تواند نشان‌دهنده افزایش منابع جاری مورد استفاده برای پشتیبانی از توسعه فعالیت‌های عملیاتی باشد. در مجموع، ترکیب دارایی‌های جاری شرکت از سهم بالاتری از منابع نقدی برخوردار شده است.
- تحلیل کارایی دارایی‌ها و مدیریت عملیات
- نسبت فروش به دارایی‌ها از ۳۴٪ در سال ۱۴۰۳ به ۲۸٪ در سال ۱۴۰۴ رسیده است. نسبت حساب‌های دریافتنی جاری به فروش خالص از ۳۷۰٪ به ۲۰۲٪ کاهش یافته که نشان‌دهنده بهبود نسبی نسبت مطالبات به حجم فروش است. همچنین نسبت حساب‌های دریافتنی به بدهی‌ها از ۷۵٪ به ۵۹٪ و نسبت حساب‌های پرداختنی به فروش خالص از ۳۹۶٪ به ۱۸۵٪ کاهش یافته است. این تغییرات نشان می‌دهد در سال ۱۴۰۴ نسبت اقلام مطالبات و بدهی‌های تجاری به حجم فعالیت شرکت تعدیل شده و ترکیب سرمایه در گردش به سمت وضعیت متعادل‌تری حرکت کرده است.
- تحلیل سودآوری
- حاشیه سود ناخالص از ۳۳٪ در سال ۱۴۰۳ به ۵۳٪ در سال ۱۴۰۴ افزایش یافته که نشان‌دهنده بهبود قابل توجه حاشیه ایجادشده از فعالیت اصلی شرکت است. حاشیه سود عملیاتی نیز از ۱۵٪ به ۳۷٪ افزایش یافته و حاشیه سود خالص در سطح ۴٪ در سال ۱۴۰۴ قرار گرفته است. همچنین نسبت سود خالص به دارایی‌ها از ۲٪ به ۱٪ رسیده، در حالی که نسبت سود خالص به دارایی‌های ثابت مشهود از ۲۲٪ به ۳۶٪ افزایش یافته است. نسبت سود خالص به حقوق صاحبان سهام نیز در سطح ۸٪ قرار دارد. در مجموع، رشد محسوس حاشیه سود ناخالص و عملیاتی نشان‌دهنده بهبود عملکرد عملیاتی شرکت و افزایش توان ایجاد سود در فعالیت اصلی است.
- جمع بندی

بررسی نسبت‌های مالی نشان می‌دهد شرکت در سال ۱۴۰۴ ضمن افزایش استفاده از منابع تسهیلاتی، سطح منابع جاری و موجودی نقد خود را نیز تقویت کرده است. افزایش سهم منابع نقدی در دارایی‌ها و رشد نسبت دارایی‌های جاری به فروش، در کنار کاهش قابل توجه نسبت مطالبات و بدهی‌های تجاری به فروش، بیانگر تغییر و توسعه ساختار سرمایه در گردش شرکت است. از منظر سودآوری نیز افزایش حاشیه سود ناخالص از ۳۳٪ به ۵۳٪ و حاشیه سود عملیاتی از ۱۵٪ به ۳۷٪، مهم‌ترین نشانه بهبود عملکرد شرکت در سال ۱۴۰۴ محسوب می‌شود. در مجموع، روند نسبت‌ها حاکی از تقویت عملکرد عملیاتی و توسعه منابع مورد استفاده در فعالیت‌های شرکت بوده و با توجه به

متقاضی		عامل	
سیدمصطفی علوی	سیدهادی علوی	حسام‌الدین جعفری ندوشن	محمدحسین رضوانیان

آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴

ماهیت خدمات مالی، بانکی و زیرساخت‌های معاملات و تسویه، ظرفیت مناسبی برای تداوم توسعه فعالیت‌ها مشاهده می‌شود.

مفروضات طرح

شرکت الکام توسعه آماد از سال ۱۳۹۱ فعالیت خود را آغاز کرد. شرکت الکام توسعه آماد با نام تجاری تومن (Toman)، ارائه‌دهنده زیرساخت مالی و پرداخت برای کسب‌وکارها است. برخلاف شرکت‌هایی که خدمات پرداخت را به مصرف‌کننده نهایی عرضه می‌کنند، متقاضی در لایه زیرساخت فعالیت می‌کند و مشتریان آن شرکت‌های پرداخت، پلتفرم‌ها و کسب‌وکارهای دیجیتال هستند. نقش متقاضی در صنعت، پرکردن فاصله میان چرخه تسویه شبکه بانکی و نیاز نقدینگی کسب‌وکارهای آنلاین است. سرویس تسویه آنی وجوه پذیرندگان را پیش از فرارسیدن موعد تسویه شبکه پرداخت در اختیار آن‌ها قرار می‌دهد، تسویه زودتر از موعد را برای مبالغ بزرگ‌تر به‌کار می‌برد و تخصیص اعتبار سقف اعتباری را در اختیار پذیرنده می‌گذارد. در کنار آن، خدمات امانی (Escrow) برای معاملات پلتفرم‌های چندطرفه، درگاه پرداخت اینترنتی (IPG) و سرویس‌های بانکداری باز ارائه می‌شود که همگی از طریق API در محصول مشتری تعبیه می‌شوند.

در همین راستا متقاضی تصمیم دارد به منظور تأمین سرمایه در گردش جهت توسعه سرویس‌های بانکداری دیجیتال شرکتی (محصول طرح) برای مدت زمان ۱۲ ماه به مبلغ ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی یکتاکراد اقدام نماید.

در این طرح متقاضی در نظر دارد به ارتقای ظرفیت پردازش تراکنش و امنیت زیرساخت پرداخت خود اقدام نماید. اقدامات طرح شامل خرید تجهیزات پردازشی و امنیت تراکنش، استقرار و پیکربندی آن‌ها، به‌کارگیری نیروی انسانی متخصص در بخش زیرساخت و امنیت پرداخت و اجرای برنامه‌های تبلیغاتی هدفمند به‌منظور جذب پذیرندگان جدید و افزایش حجم تراکنش‌ها است. اجرای این طرح موجب افزایش ظرفیت پردازش همزمان تراکنش، ارتقای سطح امنیت مدیریت کلید و داده‌های پرداخت، کاهش اتکا به ظرفیت پردازشی استیجاری و در نتیجه توسعه شبکه پذیرندگان و افزایش درآمد عملیاتی شرکت خواهد شد.

بر اساس اظهارات متقاضی (مندرج در پیوست) هزینه‌های اجرای طرح شامل سه بخش است؛ بخش اول هزینه خرید تجهیزات موردنیاز برای اجرای طرح (Futurex Excrypt SSP ۹۰۰۰، Lenovo ThinkSystem SR٦٦٥ V۳، Dell PowerStore ٥٠٠T، Cisco Nexus ۹۳۱۸۰YC-FX۳ و F٥ BIG-IP i٥٨٠٠) برابر با ۲۰۱،۸۰۲ میلیون ریال، بخش دوم هزینه نیروی انسانی (کارشناس Data Center Infrastructure، کارشناس Payment Security & Key Management و مدیر Technical Deployment Project) برابر با ۲۴،۶۱۰ میلیون ریال و بخش سوم هزینه تبلیغات معادل ۱۹،۶۸۸ میلیون ریال است. بر این اساس هزینه اجرای طرح بدون درنظر گرفتن کارمزد تأمین مالی و هزینه حسابرسی برابر با ۲۴۶،۱۰۰ میلیون ریال خواهد بود. با در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی مجموع هزینه‌ها برابر با ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال است.

هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه خرید تجهیزات موردنیاز برای اجرای طرح، هزینه نیروی انسانی و هزینه تبلیغات، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه حسابرسی است. سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی است.

بر اساس اظهارات متقاضی (مندرج در پیوست) درآمد طرح حاصل از ارتقای زیرساخت مذکور برابر با ۴۶۰،۰۰۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد. از این‌رو معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از اجرای طرح و هزینه‌های قابل قبول طرح است. هزینه کل در این طرح ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است و میزان درآمد ۴۶۰،۰۰۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد. سود طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول طرح معادل ۲۱۰،۰۰۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعریف شده در طرح ۴۵،۶۵ درصد پیش‌بینی می‌شود.

متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال تأمین‌کنندگان این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات دریافتی در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا متقاضی موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به تأمین‌کنندگان طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید. شرکت می‌تواند سایر محصولات مشابه خود را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند. درصورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، متقاضی با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند

متقاضی رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط متقاضی تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. درصورتی که مبلغ سود حاصل از اجرای طرح بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده باشد، سهم متقاضی برابر با ۸۰ درصد و سهم تأمین‌کنندگان برابر با ۲۰ درصد از مبلغ مازاد محاسبه خواهد شد

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول است که سود طرح بصورت علی‌الحساب هر سه ماه یکبار ۱۲.۲۵ درصد با اولین پرداخت در ماه سوم پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم تأمین‌کنندگان) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به تأمین‌کنندگان پرداخت می‌گردد.

شرایط گزارش‌های پیشرفت

متقاضی موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به عامل ارائه نماید. این گزارش میبایست حداقل شامل عناوین زیر باشد.

- شرح فعالیت‌های انجام شده
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه
- اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح
- لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبته)
- درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبته)

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده تماماً صرف هزینه خرید تجهیزات موردنیاز، هزینه نیروی انسانی و هزینه تبلیغات خواهد شد. علاوه بر این منابع حاصله صرف کارمزد تامین مالی جمعی و هزینه حسابرسی نیز می‌گردد. لازم به ذکر است در طرح مصارف سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت.

خلاصه ارزیابی مالی

پیشبینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

AMAD آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

شرح	
مدت طرح – ماه	۱۲
درآمد در کل مدت طرح- میلیون ریال	۴۶۰,۰۰۰
کسر می‌شود:	
هزینه تجهیزات: Futurex Excrypt SSP ٩٠٠٠ Lenovo ThinkSystem SR ٦٦٥V٣ Dell PowerStore ٥٠٠T Cisco Nexus ٩٣١٨٠YC-FX ٣+ F ٥BIG-IP i٥٨٠٠	۲۰۱،۸۰۲
هزینه نیروی انسانی: کارشناس Data Center Infrastructure کارشناس Payment Security & Key Management مدیر Technical Deployment Project	۲۴،۶۱۰
هزینه تبلیغات	۱۹،۶۸۸
هزینه در کل مدت طرح - میلیون ریال	۲۴۶,۱۰۰
کارمزد عامل – میلیون ریال	۳,۰۰۰
کارمزد فرابورس – میلیون ریال	۲۰۰
هزینه حسابرسی- میلیون ریال	۷۰۰
جمع هزینه‌های قابل قبول طرح – میلیون ریال	۲۵۰,۰۰۰
سود طرح (میلیون ریال)	۲۱۰,۰۰۰
حاشیه سود طرح (درصد)	۴۵٫۶۵٪

بر این اساس حاشیه سود طرح ۴۵٫۶۵ درصد برآورد می‌گردد و با لحاظ سهم ۵۲.۵۰ درصدی تأمین‌کنندگان در سود طرح (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)، بازدهی تأمین‌کنندگان در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۹ درصد برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی‌شده سال ۱۴۰۴، ۵۳ درصد است و متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اظهاری در طرح خواهد بود.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده تأمین‌کنندگان در این تامین مالی جدول جریان نقدی تأمین‌کنندگان به شرح زیر است. لازم به ذکر است سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی در این محاسبات لحاظ نشده است.

ارقام به میلیون ریال	شروع	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده تأمین‌کنندگان	(۲۲۵،۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود علی‌الحساب	۰	۰	۰	۲۷,۵۶۳	۰	۰	۲۷,۵۶۳	۰	۰	۲۷,۵۶۳	۰	۰	۲۷,۵۶۳
بازپرداخت اصل سرمایه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲۵,۰۰۰
خالص جریان نقدی	(۲۲۵،۰۰۰)	۰	۰	۲۷,۵۶۳	۰	۰	۲۷,۵۶۳	۰	۰	۲۷,۵۶۳	۰	۰	۲۵۲,۵۶۳

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

آماد
AMAD
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
تغییرات نرخ خرید تجهیزات و زیرساخت‌های موردنیاز طرح	متقاضی با شناسایی تأمین‌کنندگان معتبر و برنامه‌ریزی خرید، نسبت به کنترل هزینه‌های توسعه زیرساخت‌های فنی اقدام نماید. مسئولیت آثار افزایش هزینه‌های تأمین بر اجرای طرح و سودآوری بر عهده متقاضی است.
عدم تحقق درآمد پیش‌بینی‌شده از خدمات بانکداری دیجیتال	متقاضی با توسعه تعداد مشتریان، افزایش حجم تراکنش‌ها و تنوع‌بخشی به خدمات بانکداری دیجیتال، نسبت به تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده اقدام نماید. مسئولیت عدم تحقق درآمد بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در تأمین زیرساخت‌ها و خدمات فنی موردنیاز	متقاضی باید نسبت به انتخاب تأمین‌کنندگان معتبر، پیش‌بینی منابع جایگزین و انعقاد قراردادهای مناسب جهت تداوم دسترسی به زیرساخت‌های موردنیاز اقدام نماید. مسئولیت ریسک بر عهده متقاضی است.
کاهش تقاضا برای خدمات بانکداری دیجیتال شرکتی	متقاضی باید نیاز مشتریان سازمانی و کسب‌وکارها را به‌صورت مستمر پایش نموده و خدمات خود را متناسب با نیاز بازار توسعه دهد. مسئولیت ریسک بر عهده متقاضی است.
تشدید رقابت در خدمات بانکداری دیجیتال و پرداخت	متقاضی با توسعه خدمات، بهبود کیفیت سرویس و حفظ مزیت رقابتی، نسبت به کنترل آثار رقابت و حفظ مشتریان اقدام نماید. مسئولیت ریسک بر عهده متقاضی است.
ریسک اختلال در فرآیند ارائه خدمات	متقاضی موظف است زیرساخت‌های فنی و عملیاتی مناسب، سیستم‌های پشتیبان و فرآیندهای کنترل و پایش تراکنش‌ها را فراهم نماید تا اختلال در فرآیندها به حداقل برسد. مسئولیت ریسک بر عهده متقاضی است.
قطعی برق و اختلال در خدمات زیرساختی	متقاضی باید برای زیرساخت‌های حیاتی از برق پشتیبان، تجهیزات UPS، ژنراتور و سایر تمهیدات لازم استفاده نموده و برنامه تداوم کسب‌وکار را پیش‌بینی نماید. مسئولیت ریسک بر عهده متقاضی است.
قطعی یا اختلال اینترنت و شبکه ارتباطی	متقاضی باید از مسیرهای ارتباطی پشتیبان و زیرساخت شبکه مناسب استفاده نموده تا اختلال در ارتباطات موجب توقف خدمات بانکداری دیجیتال و تسویه نشود. مسئولیت ریسک بر عهده متقاضی است.
ریسک آسیب یا از بین رفتن تجهیزات و زیرساخت‌های فناوری	متقاضی باید نسبت به نگهداری مناسب تجهیزات، اخذ پوشش بیمه‌ای، ایجاد زیرساخت جایگزین و پشتیبان‌گیری از اطلاعات و سامانه‌ها اقدام نماید. مسئولیت ریسک بر عهده متقاضی است.

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

A M A D
آمـــاد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
شماره: ۱:۱۹۸۵۷
پیوست: دارد

تحلیل حساسیت

در صورت تغییرات درآمد حاصل از اجرای طرح و هزینه اجرای اجرای طرح، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش‌بینی می‌گردد. محتمل‌ترین حالت برای سود طرح **۲۱۰,۰۰۰ میلیون ریال** برآورد می‌گردد.

	درآمد حاصل از اجرای طرح (ریال)					
هزینه اجرای طرح (ریال)	**سود طرح** میلیون ریال	۳۶۸,۰۰۰	۴۱۴,۰۰۰	۴۶۰,۰۰۰	۵۰۶,۰۰۰	۵۵۲,۰۰۰
	۱۹۶,۸۸۰	۱۶۷,۲۲۰	۲۱۳,۲۲۰	۲۵۹,۲۲۰	۳۰۵,۲۲۰	۳۵۱,۲۲۰
	۲۲۱,۴۹۰	۱۴۲,۶۱۰	۱۸۸,۶۱۰	۲۳۴,۶۱۰	۲۸۰,۶۱۰	۳۲۶,۶۱۰
	۲۴۶,۱۰۰	۱۱۸,۰۰۰	۱۶۴,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	۲۵۶,۰۰۰	۳۰۲,۰۰۰
	۲۷۰,۷۱۰	۹۳,۳۹۰	۱۳۹,۳۹۰	۱۸۵,۳۹۰	۲۳۱,۳۹۰	۲۷۷,۳۹۰
	۲۹۵,۳۲۰	۶۸,۷۸۰	۱۱۴,۷۸۰	۱۶۰,۷۸۰	۲۰۶,۷۸۰	۲۵۲,۷۸۰

جمع‌بندی

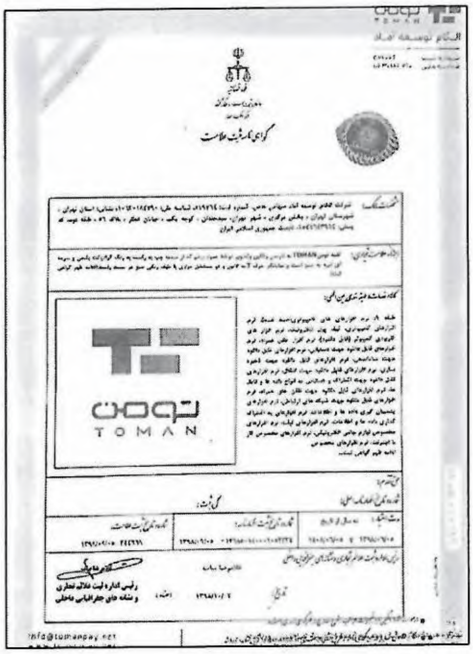
عامل تخصصی در حوزه فعالیت طرح‌ها ندارد؛ لذا در فرآیند اجرای طرح‌ها دخالتی نداشته و مسئولیتی نیز در این خصوص بر عهده ندارد. در واقع، عامل امکان‌پذیری اجرایی، مالی و سایر ابعاد طرح یا توانمندی مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه‌شده را دریافت و صحت‌سنجی می‌نماید تا تأمین‌کنندگان با اطمینان از صحت اطلاعات ارائه‌شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم‌گیری کنند. متقاضی مسئول اجرای طرح است و عامل به‌منظور اطمینان از انجام مناسب این مسئولیت، تضامینی نظیر چک، ضمانت‌نامه و سایر وثایق را از وی دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضامین در قرارداد مربوط به هر طرح به‌صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسک‌هایی است که بخشی از آن‌ها در این گزارش احصا شده و ممکن است برخی دیگر احصا نشده باشند. همچنین تأمین‌کنندگان می‌بایست برای آگاهی بیشتر و اتخاذ تصمیم دقیق‌تر، نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و نیز انجام تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر مبنای اطلاعات ارائه‌شده توسط متقاضی و صحت‌سنجی انجام‌شده توسط سکو، نسبت به بررسی طرح اقدام نموده و با توجه به ریسک‌های احصاشده و احصانشده، ممکن است برآوردهای صورت‌گرفته محقق نگردد. در نهایت، لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به مواردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

متقاضی		عامل	
سیدمصطفی علوی	سیدهادی علوی	حسام‌الدین جعفری ندوشن	محمدحسین رضوانیان

A M A D
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

پروانه‌ها و مجوزها



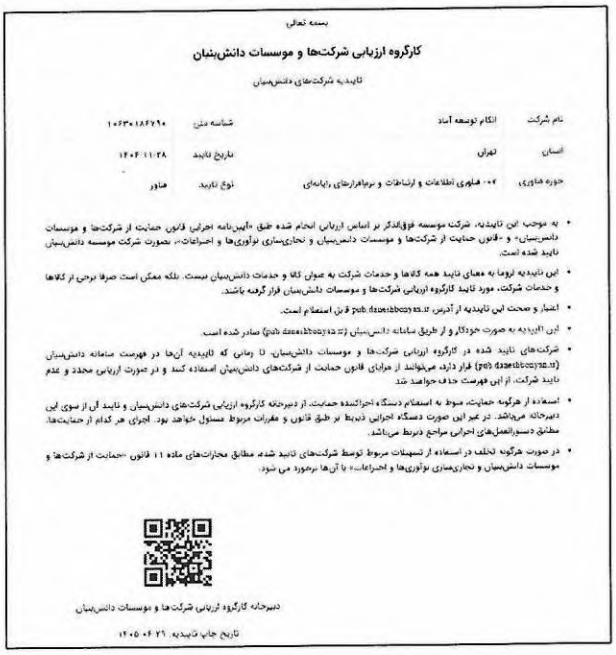
تومن
TOMAN
الکام توسعه آماد

گواهی‌نامه ثبت علامت

تومن
TOMAN

رئیس اداره ثبت علائم تجاری و نشانه های جغرافیایی داخلی

info@tomanpay.net



بسمه تعالی

کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان

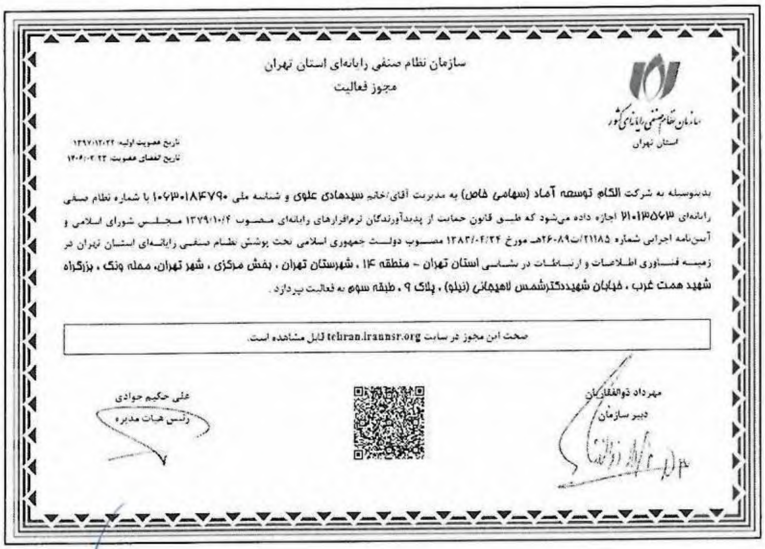
تاییدیه شرکت‌های دانش‌بنیان

نام شرکت: الکام توسعه آماد
شناسه ملی: ۱۰۶۳۰۱۸۴۷۹۰
استان: تهران
تاریخ تایید: ۱۴۰۴-۱۱-۲۸
حوزه فناوری: ۰۰۴- فناوری اطلاعات و ارتباطات و نرم‌افزارهای رایانه‌ای
نوع تایید: فناور

- به موجب این تاییدیه، شرکت موسسه فوق‌الذکر بر اساس ارزیابی انجام شده طبق «آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان» و «قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات»، بصورت شرکت موسسه دانش‌بنیان تایید شده است.
- این تاییدیه لزوما به معنای تایید همه کالاها و خدمات شرکت به عنوان کالا و خدمات دانش‌بنیان نیست. بلکه ممکن است صرفا برخی از کالاها و خدمات شرکت، مورد تایید کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان قرار گرفته باشند.
- اعتبار و صحت این تاییدیه از آدرس pub.daneshbonyan.ir قابل استعلام است.
- این تاییدیه به صورت خودکار و از طریق سامانه دانش‌بنیان (pub.daneshbonyan.ir) صادر شده است.
- شرکت‌های تایید شده در کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان، تا زمانی که تاییدیه آن‌ها در فهرست سامانه دانش‌بنیان (pub.daneshbonyan.ir) قرار دارد، می‌توانند از مزایای قانون حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان استفاده کنند و در صورت ارزیابی مجدد و عدم تایید شرکت، از این فهرست حذف خواهند شد
- استفاده از هرگونه حمایت، منوط به استعلام دستگاه اجراکننده حمایت، از دبیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت‌های دانش‌بنیان و تایید آن از سوی این دبیرخانه می‌باشد. در غیر این صورت دستگاه اجرایی ذیربط بر طبق قانون و مقررات مربوط مسئول خواهد بود. اجرای هر کدام از حمایت‌ها، مطابق دستورالعمل‌های اجرایی مراجع ذیربط می‌باشد.
- در صورت هرگونه تخلف در استفاده از تسهیلات مربوط توسط شرکت‌های تایید شده، مطابق مجازات‌های ماده ۱۱ قانون «حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات» با آن‌ها برخورد می شود.

دبیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان

تاریخ چاپ تاییدیه: ۱۴۰۵-۰۴-۲۶



سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور
استان تهران

سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران

مجوز فعالیت

تاریخ عضویت اولیه: ۱۳۹۷/۱۲/۲۲
تاریخ انقضای عضویت: ۱۴۰۶/۰۲/۲۲

بدینوسیله به شرکت الکام توسعه آماد (سهامی خاص) به مدیریت آقای/خانم سیدهادی علوی و شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۸۴۷۹۰ با شماره نظام صنفی رایانه‌ای ۷۱۰۱۳۵۶۳ اجازه داده می‌شود که طبق قانون حمایت از پدیدآورندگان نرم‌افزارهای رایانه‌ای مصوب ۱۳۷۹/۱۰/۴ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه اجرایی شماره ۲۱۱۸۵/ت۲۶۰۸۹هـ مورخ ۱۳۸۳/۰۴/۲۴ مصوب دولت جمهوری اسلامی تحت پوشش نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران در زمینه فناوری اطلاعات و ارتباطات در نشانی استان تهران - منطقه ۱۴ ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله ونک ، بزرگراه شهید همت غرب ، خیابان شهیددکترشمس لاهیجانی (نیلو) ، پلاک ۹ ، طبقه سوم به فعالیت بپردازد.

صحت این مجوز در سایت tehran.irannsr.org قابل مشاهده است.

مهرداد ذوالفقاریان
دبیر سازمان

علی حکیم جوادی
رئیس هیات مدیره

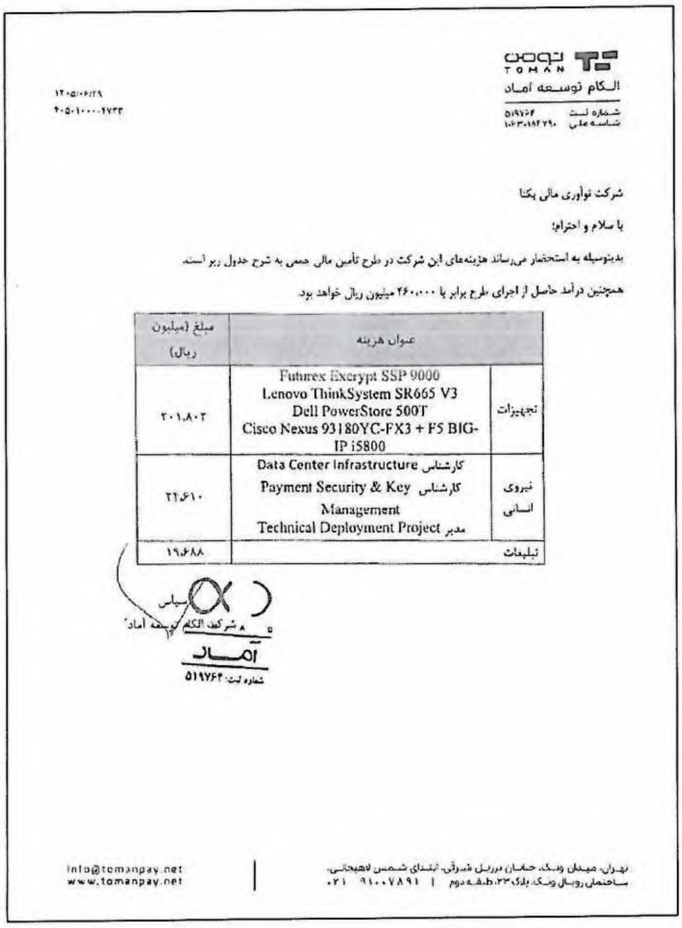
متقاضی		عامل	
سیدمصطفی علوی	سیدهادی علوی	حسام‌الدین جعفری ندوشن	محمدحسین رضوانیان

AMAD
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
شماره: ۱:۱۹۸۵۷
پیوست: دارد

اظهارات متقاضی



تومن
TOMAN
الکام توسعه آماد
شماره ثبت ۵۱۹۷۶۴
شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۸۴۲۹۰

۱۴۰۵/۰۶/۲۹
۴۰۵۰۱۰۰۰۰-۴۷۳۳

شرکت نوآوری مالی یکتا

با سلام و احترام؛

بدینوسیله به استحضار می‌رساند هزینه‌های این شرکت در طرح تأمین مالی جمعی به شرح جدول زیر است.

همچنین درآمد حاصل از اجرای طرح برابر با ۲۶۰,۰۰۰ میلیون ریال خواهد بود.

عنوان هزینه		مبلغ (میلیون ریال)
تجهیزات	Futurex Excrypt SSP 9000 Lenovo ThinkSystem SR665 V3 Dell PowerStore 500T Cisco Nexus 93180YC-FX3 + F5 BIG-IP i5800	۲۰۱,۸۰۲
نیروی انسانی	کارشناس Data Center Infrastructure کارشناس Payment Security & Key Management مدیر Technical Deployment Project	۲۲,۶۱۰
تبلیغات		۱۹,۶۸۸

شرکت الکام توسعه آماد سهامی خاص
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴

تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، ابتدای شمس لاهیجانی، ساختمان رویال ونک، پلاک ۲۳، طبقه دوم | ۰۲۱ ۹۱۰۰۷۸۹۱
info@tomanpay.net
www.tomanpay.net

عامل		متقاضی	
محمدحسین رضوانیان	حسام‌الدین جعفری ندوشن	سیدهادی علوی	سیدمصطفی علوی

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴

A M A D
آماد
شماره ثبت: ۵۱۹۷۶۴