



ارزیابی طرح «تأمین سرمایه در گردش جهت تولید دستگاه اسپرسوساز روپل مدل (A۰۴۱)»

نماد «یکتاکافه»

مشخصات متقاضی			
نام: امکان پوش فراور	نوع شرکت: سهامی خاص	محل ثبت: استان: تهران شهر: تهران	شماره تلفن: ۰۳۱۵۸۷۰۶۰۰۰
وضعیت دانش‌بنیانی: دانش‌بنیان ☐ غیردانش‌بنیان ☒		پست الکترونیک: ruppelcoffee@gmail.com وبسایت: www.ruppeli.com	
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۵۷۶۸۷	کد اقتصادی: ۱۴۰۰۸۵۷۶۸۷	شماره ثبت: ۵۵۱۹۴۵	تاریخ ثبت: ۱۳۹۸/۱۰/۰۱
نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، اسکندری، خیابان گیوان، بزرگراه نواب صفوی، پلاک ۴-۷، مجتمع پزشکان تجاری و اداری رز تهران، طبقه ۴، واحد ۳۰۴، کدپستی: ۱۳۱۹۹۹۰۰۷۴			
موضوع فعالیت طبق ماده ۲ اساسنامه:			
خرید، فروش، تولید، مونتاژ، بسته‌بندی و توزیع کلیه قطعات لوازم خانگی، انجام کلیه خدمات پس از فروش و تعمیرات لوازم خانگی، تولید، فراوری و بسته‌بندی محصولات غذایی، جایی، قهوه و انواع نوشیدنی‌ها، انجام مطالعات بازار در زمینه‌های مختلف، صادرات، واردات، خرید و فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، حق‌العمل کاری و انجام کلیه فعالیت‌های مجاز بازرگانی، اخذ یا اعطاء نمایندگی به/ از شرکت‌های مختلف داخلی و خارجی، اخذ تسهیلات بانکی با هدف توسعه زیرساخت‌ها یا امور بازرگانی، ایجاد مزارع مجهز در قالب کشت و صنعت با هدف از مزرعه تا خانه، انجام تولید بدون کارخانه در داخل و خارج از کشور، ارائه خدمات به تجهیزات وابسته به صنایع غذایی و دارویی، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی و گشایش اعتبار و حساب ارزی و ریالی از بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، شرکت در کلیه نمایشگاه‌های تخصصی و عمومی در داخل و یا خارج از کشور در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات فعالیت پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح.			
سرمایه: ۱۵۷,۰۰۰ میلیون ریال معادل ۱۵,۷۰۰,۰۰۰ تنگم ۱۰۰,۰۰۰ ریالی (بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۲۸۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹)			
فهرست سهام‌داران:			
نام	درصد سهام	شماره ملی / شناسه ملی	
سعید عرفان	۴۵	۴۴۳۲۸۲۷۹۱	
محمدرضا تولایی	۴۵	۴۴۳۲۷۶۳۵۵۸	
لیلا حسنی مقدم	۵	۴۴۳۱۸۱۲۷۷۷	
نگار مازار	۵	۴۴۲-۲۲۲۶۶۲	
اعضای هیأت مدیره (بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۴۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷)			
صاحبین امضای مجاز: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، پروات، قراردادهای، عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری یا امضا مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره متفقاً همراه با مهر شرکت معتبر است.			
نام	سمت	شماره ملی	شماره تماس
محمدرضا تولایی	رئیس هیأت مدیره	۴۴۳۲۷۶۳۵۵۸	۰۹۱۲۱۲۱۱۵۹۲
لیلا حسنی مقدم	نایب رئیس هیأت مدیره	۴۴۳۱۸۱۲۷۷۷	۰۹۱۲-۰۳-۴۴۹
نگار مازار	عضو هیأت مدیره	۴۴۲-۲۲۲۶۶۲	۰۹۱۲-۸۷۱۳۳۲
سعید عرفان	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره	۴۴۳۲۸۲۷۹۱	۰۹۱۲-۳۵۲۰۶۰
ارتباط متقاضی با عامل: ندارد			
بر اساس بزرگترین آخرین لیست نیمه منتهی به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ تعداد کارکنان شرکت ۱۶ نفر است.			

مجوزها

عامل (فراوری مالی یکتا)	متقاضی (امکان پوش فراور)	نهاد حالی (کارگزاری یزدان)

کارگزاری یزدان

شماره ثبت: ۰۹۰۲۳۳۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۴۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۶۹۸۶۳۵۸۳۵

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۴، واحد جنوب غربی



۱. پروانه کسب از هیأت عالی نظارت بر سازمان های صنعتی کشور در رشته شغلی فراوری قهوه	
۲. پروانه کسب از هیأت عالی نظارت بر سازمان های صنعتی کشور در رشته شغلی مونتاژ و تولید انواع قطعات دستگاه های اسیرسوساز، قهوه ساز و آسیاب قهوه	
۳. کارت بازرگانی	
۴. علامت تجاری ثبت شده روپل (Ruppell)	
۵. پروانه کاربرد علامت استاندارد	
احراز مدارک	
تسخیر الکترونیک گواهی عدم سوء پیشینه / گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز / کد بورسی / گزارش اعتبارسنجی	
سابقه تأمین مالی جمعی	
مقتضی چهار مرتبه سابقه تأمین مالی جمعی از سکوی یکتاکراد مجموعاً به مبلغ ۵۱۵.۰۰۰ میلیون ریال داشته است.	
مشخصات طرح	
سرمایه مورد نیاز برای اجرا: ۸۰۰.۰۰۰ میلیون ریال	تعداد گواهی شراکت: ۸۰ میلیون گواهی شراکت ۱۰.۰۰۰ ریالی
مدت زمان طرح (ماه): ۱۴	درصد سود پیش بینی شده: ۴۷٪ / نرخ بازده داخلی تأمین کنندگان (IRR) ماهانه: ۳.۷۷ درصد
شعبه نام: تعهد پرداخت صادر شده از بانک ملی ایران	نوع جمع آوری وجوه: ۳۰ روز
محل اجرا: استان: تهران شهر: تهران	صنعت و زیر صنعت: ماشین آلات و تجهیزات / تولید لوازم و تجهیزات برقی خانگی
نحوه پرداخت به مقتضی: یک مرحله (پرداخت به مقتضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری وجوه قابل پذیرش است)	نوع طرح: شناور (حداقل میزان وجه جمع آوری شده قابل پذیرش: ۴۸۰.۰۰۰ میلیون ریال)
حداقل مشارکت شخص حقیقی: ۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی): ۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی: ۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰٪ سرمایه درخواستی): ۸۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
نوع حسابداری: رسمی	معیار تعریف سود: مابه التفاوت درآمد حاصل از اجرای طرح و هزینه های قابل قبول طرح
تخمین کل سود طرح طی دوره: ۵۱.۹۵۷ میلیون ریال	سهم تأمین کنندگان از سود تعریف شده در پروژه (بدون در نظر گرفتن سهم سود ۱۰ درصد آورده مقتضی): ۶۵.۱۴ درصد
زمان اولین پرداخت سود علی الحساب: انتهای ماه سوم	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه: در انتهای طرح
بازه پرداخت سود علی الحساب: هر سه ماه یکبار	نرخ سود علی الحساب سه ماهه: ۱۱.۷۵ درصد
سایر شرایط مشارکت: ندارد	ارتباط ذی نفعانه با عامل یا مدیران وی: ندارد
هر تخطی از تعهدات که منجر به وصول پکلی از وثایق شود، برای یکتاکراد حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.	

عامل (نواوری مالی یکتا)	مقتضی (امکان پیوست فراور)	تعداد مالی (کارگزاری یزدان)
-------------------------	---------------------------	-----------------------------

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۹۰۳۳۳۳۳۳

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۰

تلفن:

۰۲۱-۹۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نواوری مالی یکتا

سهمای خاص

کد پستی:

۱۳۹۸۴۳۵۸۴۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب شویی



گزارش اعتبارسنجی

وضعیت اعتباری اعضای هیات مدیره و شرکت بر اساس گزارش‌های اعتبارسنجی (شرکت اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱) به شرح زیر است.
(مبالغ به میلیون ریال)

استعلام	شخص	شرکت	رئیس هیات مدیره آقای محمدرضا تولایی	نائب رئیس هیات مدیره خانم لیلا حسینی مقدم	عضو هیات مدیره خانم نگار مازار	مدیرعامل و عضو هیات مدیره آقای سعید عرفان
چک برگشتی رفع سوابق نشده		ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد
استعلام منفی در صدور چک		.	.	.	.	.
وام سررسید شده پرداخت نشده		.	.	.	.	.
استعلام منفی در بازپرداخت اقساط و تعهدات		.	۲ مورد	.	.	.
مانده وام	بانکی	۳۳۳,۳۷۱	۱۰,۱۹۸	۱۰,۶۰۳	۱۱,۸۳۰	۴۹۶
	غیربانکی	۲۱۵,۰۰۰	.	.	.	.
ضمانتنامه فعال	بانکی	۴۳۸,۰۰۰	.	.	.	.
	غیربانکی	.	.	.	.	.
ضمانتنامه واخواست شده	بانکی	.	.	.	.	.
	غیربانکی	.	.	.	.	.
استعلام منفی در صدور ضمانتنامه		.	.	.	.	.
لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات		قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد

اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر بر اساس اظهارنامه مالیاتی / صورت مالی سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ به شرح زیر است.

شرح	۱۴۰۳ (میلیون ریال)	۱۴۰۲ (میلیون ریال)
جمع دارایی‌ها	۷۰۳,۵۹۵	۴۵۱,۲۵۶
جمع بدهی‌ها	۵۰۳,۵۰۰	۳۸۱,۴۱۰
سود (زیان) انباشته	۴۳,۰۹۵	۱۲,۸۴۶
جمع حقوق مالکانه	۲۰۰,۰۹۵	۱۶۹,۸۴۶
درآمدهای عملیاتی	۷۸۲,۰۰۳	۳۳۲,۷۸۰
سود (زیان) عملیاتی	۵۷,۰۰۰	۲۲,۲۵۸

مدیرعامل (کارگزاری یزدان)	مدیرعامل (امکان بویس قرارور)	مدیرعامل (نوآوری مالی یکتا)
کارگزاری یزدان شماره ثبت: ۶۰۲۲۲۷	شرکت امکان بویس قرارور (سهیل جعفری) شماره ثبت: ۵۵۱۹۳۵	شرکت نوآوری مالی یکتا سهیلی حامی شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱ - ۶۱۷۹۷۴

آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۴، واحد جنوب غربی

نوآوری مالی یکتا
(سهیلی حامی)
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

کد پستی:
۱۱۹۲۰۳۵۸۳۲
ایمیل:
info@yektacrowd.ir



۱۸,۵۲۶	۳۰,۲۴۸	سود (زیان) خالص
--------	--------	-----------------

بر اساس تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹، فروش شرکت برابر با ۸۹۰,۷۷۰ میلیون ریال بوده است.
ملاحظات صورت‌های مالی حسابرسی شده: بررسی صورت مالی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که:

- ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نیست.

• اظهارنظر حسابرس

صورت‌های مالی شرکت امکان پوشش فراور (سهایی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳، صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی آن برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ الی ۲۸، توسط موسسه حسابرسی آبان روش، حسابرسی شده است.
به نظر این موسسه به استثنای آثار مورد مندرج در بند ۴ و به استثنای آثار احتمالی موارد مندرج در بندهای ۲ و ۳ بختی مبنای اظهارنظر مشروط، صورت‌های مالی یادشده، وضعیت مالی شرکت امکان پوشش فراور (سهایی خاص) در تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های بااهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو متصفانه نشان می‌دهد.

مبنای اظهارنظر مشروط

شرکت فاقد سیستم حسابداری صنعتی مدون بوده و عملیات مربوط به تفکیک هزینه‌های تولیدی و غیرتولیدی و نیز مشخص نبودن هزینه‌های ناشی از توقف عملیات تولیدی و عدم استفاده مطلوب از ظرفیت ماشین‌آلات و نیروی موثر کارگران بر اساس استانداردهای حسابداری انجام نگرفته است. با توجه به مراتب فوق، تعیین آثار ریالی احتمالی ناشی از موارد یاد شده بر صورت‌های مالی، برای این موسسه امکان‌پذیر نیست.

تا تاریخ این گزارش پاسخ تاییدیه‌های درخواستی از بانک صادرات بزد شمیم شهرک صنعتی، دریافتی‌های تجاری (یادداشت توضیحی ۱۴) مبلغ ۲۵۲,۹۹۵ میلیون ریال و پرداختی‌های تجاری (یادداشت توضیحی ۱۷) مبلغ ۱۲۵,۱۸۳ میلیون ریال دریافت نشده است. با توجه به مراتب فوق، تعیین اثرات احتمالی ناشی از اعمال تعدیلات لازم که در صورت دریافت پاسخ تاییدیه‌های درخواستی بر صورت‌های مالی ضرورت می‌یافت، برای این موسسه امکان‌پذیر نیست.

استانداردهای گزارشگری مالی در خصوص افشای جدول مقایسه مقدار تولید واقعی یا ظرفیت اسمی و عملی، صورت ریز تأمین کنندگان مواد اولیه خریداری شده، اقلام سربار ساخت، تأمین مالی توسط سایر اشخاص در طبقه فعالیت‌های تأمین مالی صورت جریان‌های نقدی و جدول معاملات با اشخاص وابسته رعایت نگردیده است.

حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های عموماً طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین اخلاق و رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی، مستقل از شرکت امکان پوشش فراور (سهایی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر، کافی و مناسب است.

پوشش بیمه‌ای دارایی‌های ثابت مشهود و موجودی کالا:

دارایی‌های ثابت مشهود (یادداشت توضیحی ۱۰) و موجودی‌های کالا (یادداشت توضیحی ۱۳) فاقد هرگونه پوشش بیمه‌ای در مقابل خطرات احتمالی است. مقدار این بند تأثیری بر اظهارنظر این موسسه نداشته است.

صورت‌های مالی شرکت برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ توسط حسابرس دیگری حسابرسی شده است و در گزارش مورخ ۲۰ مهر ۱۴۰۳ حسابرس مذکور، اظهارنظر تعدیل شده (مشروط) ارائه شده است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

سایر وظایف بازرس قانونی

موارد عدم رعایت الزام قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت، اساسنامه شرکت و قانون مالیات‌های مستقیم به شرح زیر است.
- تبصره ماده ۴ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص درج عبارت شرکت سهایی خاص در کلبه اوراق و اطلاعاتها و آگهی‌های شرکت:

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (امکان پوشش فراور)	نهاد مالی (کارگزاری یزدان)

کارگزار یزدان

شماره ثبت: ۶۰۷۲۲۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۹

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان سعادت، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



- مفاد مواد ۲۵ الی ۲۷ و ۴۰ اصلاحیه قانون تجارت و مواد ۹، ۱۰ و ۱۲ اساسنامه در خصوص صدور اوراق سهام با گواهینامه موقت سهم و در نتیجه آن امکان ثبت نقل و انتقال سهام در دفتر ثبت سهام؛
- مفاد مواد ۱۱۴ و ۱۱۵ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۳۴ اساسنامه در خصوص تودیع سهام وثیفه مدیران نزد صندوق شرکت؛
- مفاد ماده ۸۹ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۲۵ اساسنامه در خصوص تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه حداکثر ۳ ماه پس از پایان سال مالی؛
- مفاد ماده ۱۴۸ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص رعایت تساوی حقوق صاحبان سهام به نسبت سرمایه هر یک با توجه به تأمین مالی توسط سهامداران به شرح یادداشت توضیحی ۱۶ صورت‌های مالی؛
- مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۴۱ اساسنامه در خصوص تهیه و تنظیم صورت‌های مالی حداکثر ظرف مدت قانونی پس از انقضای سال مالی؛
- مفاد مواد ۱۴۰ و ۲۳۸ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۴۱ اساسنامه در خصوص احتساب اندوخته قانونی؛
- مفاد تبصره ۹ ماده ۵۳ ق.م.م. در خصوص گسر و پرداخت مالیات اجاره؛
- مفاد ماده ۱۴۹ ق.م.م. و آیین‌نامه پیوست آن در خصوص محاسبات استهلاک؛
- معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۲۵ به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت مدیره به اطلاع این موسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیأت مدیره و در چارچوب روابط خاص فیما بین بوده است. به استثنای آثار مندرج در بند ۲ بخش مبالغ اظهارات مشروطاً، نظر این موسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.
- تا تاریخ این گزارش، هیأت مدیره شرکت، گزارش موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت را به این موسسه ارائه نکرده است.

نسبت‌های مالی: برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت مالی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ استخراج شده و در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۳	۱۴۰۲
اهری	بدهی‌ها به دارایی‌ها	۷۲٪	۶۲٪
	حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها	۲۸٪	۳۸٪
	تمهيلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به دارایی‌ها	۱۷٪	۶٪
	تمهيلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به بدهی‌ها	۳۴٪	۱۰٪
نقدینگی	دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری	۱۲۲٪	۱۲۹٪
	(موجودی نقدی + حساب‌های دریافتی) به بدهی‌های جاری	۶۲٪	۶۳٪
	دارایی‌های جاری به بدهی‌ها	۱۲۲٪	۱۲۹٪
	بدهی‌های جاری به دارایی‌ها	۷۲٪	۶۲٪
	موجودی نقد به دارایی‌ها	۱٪	۳٪
	دارایی‌های جاری به فروش خالص	۶۲٪	۵۵٪
فعالیت	موجودی نقدی به بدهی‌های جاری	۱٪	۳٪
	حساب‌های دریافتی (جاری) به فروش خالص	۳۱٪	۵۱٪
	حساب‌های دریافتی (جاری) به بدهی‌ها	۶۲٪	۶۱٪
	حساب‌های پرداختی به فروش خالص	۴۰٪	۷۵٪
	فروش به دارایی‌ها	۱۳۵٪	۱۴۷٪
	سودخالص به دارایی‌ها	۵٪	۸٪

عامل (نوآوری مالی یکتا)	حکامی (اسکان پویا فراور)	نهاد مالی (کارگزاری یزدان)
-------------------------	--------------------------	----------------------------

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۱۹۳۲۷

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۵۴۴۰۴۵

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۵

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، ساختمان گلستان، پلاک ۴، طبقه ۵، واحد ۵۰۵



سودآوری	حاشیه سود ناخالص	۱۵٪	۲۸٪
	حاشیه سود عملیاتی	۷٪	۷٪
	حاشیه سود خالص	۴٪	۶٪
	سود خالص به دارایی های ثابت مشهود	۲۵٪	۳۲٪
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	۱۶٪	۳۳٪

• تحلیل اقلام مهم صورت های مالی

- فروش شرکت در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲، ۱۳۵ درصد رشد داشته است.
- دوره گردش عملیات شرکت حدوداً ۲۲۳ روز است.

• تحلیل ساختار سرمایه و بدهی

بررسی نسبت های ساختار سرمایه نشان می دهد شرکت در سال ۱۴۰۳ در مرحله گسترش فعالیت ها و تأمین مالی رشد قرار داشته است. افزایش نسبت بدهی ها به دارایی ها از ۶۲٪ به ۷۲٪ و کاهش سهم حقوق صاحبان سهام به دارایی ها به ۲۸٪ بیانگر استفاده بیشتر از منابع بدهی در راستای توسعه عملیات است. همچنین رشد نسبت تسهیلات کوتاه مدت و بلندمدت به دارایی ها و بدهی ها حاکی از افزایش دسترسی شرکت به منابع مالی رسمی و استفاده هدفمند از ابزارهای تأمین مالی است. اگرچه این روند منجر به افزایش اهرم مالی شده، اما در چارچوب توسعه فعالیت و با توجه به سطح سودآوری عملیاتی شرکت، قابل ارزیابی و مدیریت پذیر تلقی می شود.

• تحلیل نقدینگی و توان پرداخت بدهی ها

شاخص های نقدینگی نشان می دهد توان شرکت در ایفاء تعهدات کوتاه مدت در سطح قابل قبول حفظ شده است. نسبت دارایی های جاری به بدهی های جاری در سال ۱۴۰۳ برابر با ۱۲۲٪ بوده که اگرچه نسبت به سال قبل کاهش جزئی دارد، اما همچنان نشان دهنده پوشش مناسب بدهی های جاری است.

• تحلیل کارایی دارایی ها و مدیریت عملیات

نسبت های کارایی حاکی از بهبود عملکرد شرکت در مدیریت سرمایه در گردش است. کاهش نسبت حساب های دریافتی به فروش خالص از ۵۱٪ به ۳۱٪ بیانگر تسریع در فرایند وصول مطالبات و بهبود گردش نقد عملیاتی است.

• تحلیل سودآوری

شاخص های سودآوری در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال قبل با فشار هزینه ای و شرایط توسعه ای مواجه بوده اند. کاهش حاشیه سود ناخالص و خالص نشان دهنده افزایش بهای تمام شده یا هزینه های عملیاتی در دوره رشد است. با این حال، ثبات حاشیه سود عملیاتی و افزایش نسبت سود خالص به دارایی های ثابت مشهود حاکی از بهره برداری مناسب از دارایی های ثابت و حفظ کارایی عملیاتی شرکت است.

• جمع بندی

در مجموع، وضعیت مالی شرکت در سال ۱۴۰۳ بیانگر ورود به مرحله توسعه و افزایش مقیاس فعالیت با اتکا به منابع مالی ترکیبی است. اگرچه افزایش اهرم مالی و کاهش برخی شاخص های سودآوری مشاهده می شود، اما ثبات نقدینگی، بهبود مدیریت سرمایه در گردش و کارایی مناسب دارایی های ثابت نشان می دهد ریسک های موجود قابل کنترل بوده و ظرفیت بهبود عملکرد در تداوم فعالیت شرکت وجود دارد.

• مفروضات طرح

شرکت امکان پوش فراور از سال ۱۳۹۸ فعالیت خود را آغاز کرد. این شرکت در حوزه تولید، مونتاژ، توزیع و خدمات پس از فروش لوازم خانگی فعالیت داشته و با تکیه بر توانمندی های فنی، ظرفیت های تولیدی و شبکه تأمین خود، در تولید انواع لوازم خانگی از جمله دستگاه های اسپرسوساز خانگی فعالیت می کند. این شرکت با هدف ارتقای کیفیت

عامل (نواوری مالی یگتا)	مقایسه ای (کارخان تولیدی فراور)	نهاد مالی (کارگزاری بزرگ)
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۶	شماره ثبت: ۵۵۱۹۴۵	شماره ثبت: ۰۰۰۰۰۰

کارگزاری بزرگ
شماره ثبت: ۰۰۰۰۰۰

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۶

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نواوری مالی یگتا

آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



تولیدات داخلی، افزایش ظرفیت و بهره‌وری و پاسخگویی مؤثرتر به نیاز بازار، برنامه توسعه فعالیت‌های خود را دنبال می‌کند. همچنین با افزایش تولید داخلی و بهبود کیفیت محصولات، درصدد کاهش وابستگی به واردات، توسعه سهم بازار و تقویت جایگاه خود در صنعت لوازم خانگی کشور است. متقاضی تصمیم دارد به منظور تأمین سرمایه در گردش جهت تولید دستگاه اسپرسوساز روپل مدل ۸۰۴۱ برای مدت زمان ۱۲ ماه به مبلغ ۸۰,۰۰۰ میلیون ریال با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی یکتاکراد اقدام نماید.

مدت زمان طرح ۱۲ ماه و دوره گردش عملیاتی طرح طبق اظهارات متقاضی ۹۰ روز (۴ دوره گردش) است. بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳ دوره گردش عملیاتی شرکت برابر با ۲۲۳ روز محاسبه می‌گردد؛ متقاضی متعهد است گردش عملیات را به نحوی کنترل نماید که حداقل دوره گردش عملیاتی اظهارشده در طرح حفظ شود و بازپرداخت سود و اصل سرمایه به تأمین‌کنندگان طبق برنامه زمانی این طرح صورت پذیرد.

در این طرح متقاضی در نظر دارد طی دوره اول گردش ۷۶,۱۰۰ میلیون ریال (طی ۴ دوره گردش معادل ۳۱۶,۱۰۰ میلیون ریال) را صرف تولید محصول طرح (دستگاه اسپرسوساز روپل مدل ۸۰۴۱) نماید. بر اساس صورت‌های مالی سال ۱۴۰۳ متقاضی، نسبت هزینه مواد مستقیم مصرفی به بهای تمام شده کالای فروش رفته معادل ۸۸ درصد است، بنابراین مبلغ ۲۷۸,۱۶۸ میلیون ریال از هزینه تولید محصول طرح، صرف خرید مواد مستقیم مصرفی (مطابق اظهارات متقاضی و به شرح جدول زیر) و باقیمانده صرف دستمزد مستقیم و سرباز ساخت خواهد شد.

ردیف	شرح
۱	بدنه مخزن آب
۲	درپوش مخزن آب
۳	نمپر (فشرده‌ساز قهوه)
۴	نگهدارنده فیلتر
۵	سینی جمع‌آوری آب
۶	دستگیره
۷	فیلتر قهوه

با در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی، مجموع هزینه‌ها در یک دوره گردش برابر با ۸۰,۰۰۰ میلیون ریال (طی ۴ دوره گردش برابر با ۳۲۰,۰۰۰ میلیون ریال) خواهد بود. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه تولید محصول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه حسابرسی است. سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی است.

بر اساس صورت‌های مالی سال ۱۴۰۳ متقاضی، نسبت درآمد عملیاتی حاصل از فروش محصول طرح بر بهای تمام شده تولید محصول مذکور، برابر با ۱,۱۸ است. درآمد حاصل از فروش محصول طرح در دوره اول گردش برابر با ۸۹,۵۴۷ میلیون ریال (طی ۴ دوره گردش برابر با ۳۷۱,۹۵۷ میلیون ریال) خواهد بود.

از این‌رو معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از اجرای طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول است. سود طرح (طی ۴ دوره گردش) معادل ۵۱,۹۵۷ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعریف شده در طرح ۱۳,۹۷ درصد پیش‌بینی می‌شود.

تأمین‌کنندگان در پرداخت سود نسبت به متقاضی در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش‌بینی شده کمتر شود، متقاضی موظف است که از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده تأمین‌کنندگان را پرداخت نماید. در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقی‌مانده، حال شده فرض می‌شود و متقاضی موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح است. متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال تأمین‌کنندگان این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات دریافتی در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا متقاضی موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به

عامل (نواوری مالی یکتا)	متقاضی (امکان پویش فراور)	تهاد مالی (کارگزاری یزدان)
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴	شماره ثبت: ۱۲۱۷۷	شماره ثبت: ۶۰۷۲۲۷
کد پستی: ۱۳۹۸۶۳۵۸۳۹	کد پستی: ۵۴۲-۹۱۸-۲۰۱۸۰	کد پستی: ۵۴۲-۹۱۸-۲۰۱۸۰
آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغسقا، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب شرقی	آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغسقا، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب شرقی	آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغسقا، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب شرقی

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۶۰۷۲۲۷

وبسایت: www.yektacrowd.ir

شماره تلفن: ۵۴۲-۹۱۸-۲۰۱۸۰

۶۱۷۹۷۴

ایمیل: info@yektacrowd.ir

نواوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی: ۱۳۹۸۶۳۵۸۳۹

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغسقا، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب شرقی



تأمین کنندگان طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید. شرکت می‌تواند سایر محصولات مشابه خود را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند. در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، متقاضی با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. متقاضی رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط متقاضی تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی متقاضی بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم تأمین کنندگان نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول است که سود طرح بصورت علی‌الحساب هر سه ماه یکبار ۱۱.۷۵ درصد یا اولین پرداخت در ماه سوم پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم تأمین کنندگان) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قلمی پس از حسابرسی رسمی به تأمین کنندگان پرداخت می‌گردد.

شرایط گزارش‌های پیشرفت

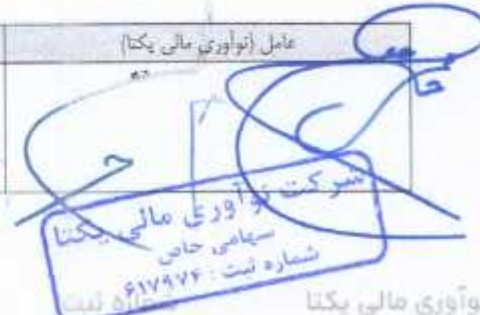
متقاضی موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به عامل ارائه نماید. این گزارش میبایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

- شرح فعالیت‌های انجام شده
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه
- اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح
- لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبته)
- درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبته)

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده تماماً صرف تولید دستگاه اسپرسوساز روپیل مدل ۸۰۴۱ (محصول طرح) خواهد شد. علاوه بر این منابع حاصله صرف کارپردازی تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی نیز می‌گردد. لازم به ذکر است در طرح مصارف سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (امکان پوشش فرآور)	نهاد مالی (کارگزاری یزدان)
		
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴ شماره ثبت: ۵۵۱۹۸۵	صفحه ۱۶/۸ تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۰۵	کارگزاری یزدان شماره ثبت: ۷۰۷۲۲۷۷

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۰۰۰۰۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۳۹۸۵۲۵۸۳۹

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

خلاصه ارزیابی مالی

پیشبینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

شرح	مقدار
مدت طرح - ماه	۱۲
درآمد در کل مدت طرح - میلیون ریال	۳۷۱,۹۵۷
کسر می شود:	
هزینه در کل مدت طرح (مواد مستقیم مصرفی (بدنه مخزن آب، دیوش مخزن آب، تعمیر (فشرده ساز قهوه)، نگهدارنده فیلتر، سینی جمع آوری آب، دستگیره، فیلتر قهوه)، دستمزد مستقیم و سرپار ساخت) - میلیون ریال	۳۱۶,۱۰۰
کارمزد عامل - میلیون ریال	۳,۰۰۰
کارمزد فرابورس - میلیون ریال	۳۰۰
هزینه حسابرسی - میلیون ریال	۷۰۰
جمع هزینه های قابل قبول طرح - میلیون ریال	۳۲۰,۰۰۰
سود طرح (میلیون ریال)	۵۱,۹۵۷
حاشیه سود طرح (درصد)	۱۳,۹۷

بر این اساس حاشیه سود طرح ۱۳,۹۷ درصد برآورد می گردد و با لحاظ سهم ۶۵,۱۳ درصدی تأمین کنندگان در سود طرح (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)، بازدهی تأمین کنندگان در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۷ درصد برآورد می گردد. لازم به ذکر است حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳، ۱۵ درصد است و متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود انظاری در طرح خواهد بود.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده تأمین کنندگان در این تأمین مالی جدول جریان نقدی تأمین کنندگان به شرح زیر است. لازم به ذکر است سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی در این محاسبات لحاظ نشده است.

لرغام به میلیون ریال	شروع	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده تأمین کنندگان	(۷۲,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود علی الحساب	۰	۰	۸,۴۶۰	۰	۰	۰	۸,۴۶۰	۰	۰	۸,۴۶۰	۰	۰	۸,۴۶۰
بازپرداخت اصل سرمایه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۲,۰۰۰
خالص جریان نقدی	(۷۲,۰۰۰)	۰	۸,۴۶۰	۰	۰	۰	۸,۴۶۰	۰	۰	۸,۴۶۰	۰	۰	۸۰,۴۶۰

نهاد مالی (کارگزاری یزدان)	متقاضی (امکان پوشش فرآور)	عامل انوآوری مالی (یکتا)
----------------------------	---------------------------	--------------------------

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۹۰۱۲۲۲

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۴۵۹۲۵۹۵

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۸۸۷۵۷۴
شماره ثبت: ۳۳۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، پلاک ۴، طبقه ۵، واحد جنوب غربی

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
تغییرات نرخ خرید مواد اولیه	متقاضی متعهد است نسبت به تأمین مواد اولیه، قطعات، تجهیزات و سایر اقلام موردنیاز تولید از منابع معتبر و با برنامه‌ریزی مناسب اقدام نموده و مسئولیت هرگونه افزایش قیمت، نوسانات نرخ ارز و افزایش هزینه‌های تأمین را شخصاً بر عهده گیرد.
تغییر نرخ فروش محصول	متقاضی با آگاهی از شرایط بازار، مسئولیت مدیریت ریسک ناشی از نوسانات قیمت فروش، تغییر شرایط عرضه و تقاضا، افزایش رقابت و تغییر رفتار مصرف‌کنندگان را پذیرفته و متعهد است آثار مالی ناشی از عدم تحقق قیمت‌های پیش‌بینی‌شده را از محل منابع و ظرفیت‌های خود مدیریت نماید.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	متقاضی متعهد است پیش از اجرای طرح نسبت به بررسی بازار هدف، شناسایی مشتریان، توسعه شبکه فروش و اجرای برنامه‌های بازاریابی اقدام نموده و مسئولیت هرگونه کاهش حجم فروش یا عدم تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده را بر عهده داشته باشد.
عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی	متقاضی متعهد است پیش از تولید محصولات، مطالعات بازار، نیازسنجی مشتریان و بررسی روند تقاضا را انجام داده و برنامه‌ریزی لازم برای فروش محصولات را به عمل آورد. مسئولیت هرگونه کاهش تقاضا، تغییر سلیقه مشتریان یا عدم استقبال بازار از محصولات بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه اقلام موردنیاز طرح	متقاضی موظف است نسبت به شناسایی منابع تأمین، ایجاد تنوع در تأمین‌کنندگان و برنامه‌ریزی مناسب جهت تأمین مستمر اقلام موردنیاز تولید اقدام نموده و مسئولیت هرگونه وقفه در تأمین مواد اولیه و قطعات را بر عهده داشته باشد.
آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش‌سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف است نسبت به نگهداری مناسب محصولات، رعایت الزامات ایمنی، اتخاذ تدابیر حفاظتی و اخذ پوشش‌های بیمه‌ای متناسب اقدام نماید. مسئولیت هرگونه خسارت ناشی از آتش‌سوزی، سرقت، حوادث آلوداری، حمل‌ونقل و ... بر عهده متقاضی خواهد بود.
مردوب نبودن کیفیت محصول طرح	متقاضی متعهد است محصولات را مطابق استانداردهای فنی و الزامات کیفی تولید نموده و کنترل‌های لازم را در تمامی مراحل تولید، مونتاژ و آزمون نهایی انجام دهد. مسئولیت هرگونه نقض کیفی، عدم انطباق با استانداردها یا مرجوع شدن محصولات بر عهده متقاضی خواهد بود.
کاهش حاشیه سود فروش محصول طرح	متقاضی مسئول مدیریت هزینه‌های تولید، خرید، نیروی انسانی، انرژی، حمل‌ونقل و توزیع بوده و هرگونه کاهش حاشیه سود بر عهده وی خواهد بود.
افزایش دوره گردش عملیاتی	متقاضی متعهد است فرآیندهای تأمین، تولید، انبارش، فروش و وصول مطالبات را به نحو مطلوب مدیریت نموده و با برنامه‌ریزی مناسب از افزایش غیرمعارف دوره گردش عملیاتی جلوگیری نماید. مسئولیت آثار ناشی از طولانی شدن چرخه عملیاتی بر عهده متقاضی خواهد بود.
قطعی آب، برق و گاز	متقاضی مکلف است برنامه زمان‌بندی تولید را به گونه‌ای تنظیم نماید که تأثیر این ریسک را کنترل نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (امکان پوشش فراور)	نهاد مالی (کارگزاری یزدان)
-------------------------	---------------------------	----------------------------

کارگزاری یزدان

شماره ثبت: ۹۰۷۲۲۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۶۰۹۲۰۹۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۲، واحد جنوب غربی

در صورت تغییرات درآمد حاصل از اجرای طرح و هزینه تولید محصول طرح، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش‌بینی می‌گردد. محتمل‌ترین حالت برای سود طرح ۵۱.۹۵۷ میلیون ریال برآورد می‌گردد.

درآمد حاصل از اجرای طرح (میلیون ریال)					
سود طرح میلیون ریال	۲۹۷,۵۶۶	۲۲۴,۷۶۱	۲۷۱,۹۵۷	۴۰۹,۱۵۳	۴۲۶,۳۴۸
هزینه تولید محصول طرح (میلیون ریال)	۲۵۲,۸۸۰	۷۷,۹۸۱	۱۱۵,۱۷۷	۱۵۲,۳۷۳	۱۸۹,۵۶۸
	۲۸۲,۴۹۰	۱۶۶,۷۸۰	۱۵۶,۷۸۰	۲۵۶,۷۸۰	۲۳۶,۷۸۰
	۳۱۶,۱۰۰	۱۴۰,۷۶۱	۱۵۶,۷۸۰	۲۵۶,۷۸۰	۲۳۶,۳۴۸
	۳۳۷,۷۱۰	۱۶۶,۷۸۰	۱۵۶,۷۸۰	۲۵۶,۷۸۰	۲۳۶,۳۴۸
	۳۷۹,۳۲۰	۲۸۲,۴۹۰	۱۵۶,۷۸۰	۲۵۶,۷۸۰	۲۳۶,۳۴۸

جمع‌بندی

عامل تخصصی در حوزه فعالیت طرح‌ها ندارد؛ لذا در فرآیند اجرای طرح‌ها دخالتی نداشته و مسئولیتی نیز در این خصوص بر عهده ندارد. در واقع، عامل امکان‌پذیری اجرایی، مالی و سایر ابعاد طرح یا توانمندی مجری را بررسی نمی‌کند؛ بلکه صرفاً اطلاعات ارائه‌شده را دریافت و صحت‌سنجی می‌نماید تا تأمین‌کنندگان یا اطمینان از صحت اطلاعات ارائه‌شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم‌گیری کنند. متقاضی مسئول اجرای طرح است و عامل به‌منظور اطمینان از انجام مناسب این مسئولیت، تضامینی نظیر چک، ضمانت‌نامه و سایر وثایق را از وی دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضامین در قرارداد مربوط به هر طرح به‌صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسک‌هایی است که بخشی از آن‌ها در این گزارش احصا شده و ممکن است برخی دیگر احصا نشده باشند. همچنین تأمین‌کنندگان می‌بایست برای آگاهی بیشتر و اتخاذ تصمیم دقیق‌تر، نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و نیز انجام تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر مبنای اطلاعات ارائه‌شده توسط متقاضی و صحت‌سنجی انجام‌شده توسط سکو، نسبت به بررسی طرح اقدام نموده و یا توجه به ریسک‌های احصا‌شده و احصا‌نشده، ممکن است برآوردهای صورت‌گرفته محقق نگردد. در نهایت، لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به عودتی که حاکی از عدم ارائه سطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (امکان پوش فراورد)	نهاد عالی (کارگزاری یزدان)
		
شرکت نوآوری مالی یکتا سهامی خاص شماره ثبت: ۳۰۹۹۹۹۹۹ تاریخ: ۱۳۹۹/۰۴/۰۴	صفحه ۱۱ از ۱۱ ۵۵۱۱۱۱	کارگزاری یزدان شماره ثبت: ۳۰۹۹۹۹۹۹

کد پستی: ۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶
آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۱۰ طبقه ۶، واحد جنوب غربی
ایمیل: info@yektacrowd.ir
شماره تماس: ۰۲۱-۹۱۰۹۴۰۹۵
وبسایت: www.yektacrowd.ir



ضمانت نامه

اصل سرمایه با ارائه ضمانتنامه تعهد پرداخت از سوی بانک ملی ایران با شماره سپام ۰۳۵۸۸۰۴۶۳۸۵۹۹۶۲۸ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۵/۰۶ معتبر بوده و با درخواست شرکت توانوری مالی یکتا قابل تعدیل است. در ادامه تصویر ضمانتنامه و استعلام آن ارائه شده است.

[illegible]

عامل (نوآوری مالی: یکتا)	مبتدعی (امکان پویایی فراوان)	نهاد مالی (کارگزاری پودان)
--------------------------	------------------------------	----------------------------



کارگزاری یزدان
شماره تلفن: ۶۰۷۲۲۷

وبسایت:
www.vaktacrowd.ir

مُطَابَرَةُ تَلْهَرِيٍّ

نوآوری مالی یکتا
(استفاده خاص)

گد یوسفی:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان بهمن، پلاک ۱۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی


وزارت معارف و اوقاف و صنایع مستظرفه
معاونت پرورش و تعلیم

شماره مسلسل: ۱۳۵۰، ۱۳۴۹، ۱۳۴۸، ۱۳۴۷، ۱۳۴۶، ۱۳۴۵، ۱۳۴۴، ۱۳۴۳، ۱۳۴۲، ۱۳۴۱، ۱۳۴۰، ۱۳۳۹، ۱۳۳۸، ۱۳۳۷، ۱۳۳۶، ۱۳۳۵، ۱۳۳۴، ۱۳۳۳، ۱۳۳۲، ۱۳۳۱، ۱۳۳۰، ۱۳۲۹، ۱۳۲۸، ۱۳۲۷، ۱۳۲۶، ۱۳۲۵، ۱۳۲۴، ۱۳۲۳، ۱۳۲۲، ۱۳۲۱، ۱۳۲۰، ۱۳۱۹، ۱۳۱۸، ۱۳۱۷، ۱۳۱۶، ۱۳۱۵، ۱۳۱۴، ۱۳۱۳، ۱۳۱۲، ۱۳۱۱، ۱۳۱۰، ۱۳۰۹، ۱۳۰۸، ۱۳۰۷، ۱۳۰۶، ۱۳۰۵، ۱۳۰۴، ۱۳۰۳، ۱۳۰۲، ۱۳۰۱، ۱۳۰۰، ۱۲۹۹، ۱۲۹۸، ۱۲۹۷، ۱۲۹۶، ۱۲۹۵، ۱۲۹۴، ۱۲۹۳، ۱۲۹۲، ۱۲۹۱، ۱۲۹۰، ۱۲۸۹، ۱۲۸۸، ۱۲۸۷، ۱۲۸۶، ۱۲۸۵، ۱۲۸۴، ۱۲۸۳، ۱۲۸۲، ۱۲۸۱، ۱۲۸۰، ۱۲۷۹، ۱۲۷۸، ۱۲۷۷، ۱۲۷۶، ۱۲۷۵، ۱۲۷۴، ۱۲۷۳، ۱۲۷۲، ۱۲۷۱، ۱۲۷۰، ۱۲۶۹، ۱۲۶۸، ۱۲۶۷، ۱۲۶۶، ۱۲۶۵، ۱۲۶۴، ۱۲۶۳، ۱۲۶۲، ۱۲۶۱، ۱۲۶۰، ۱۲۵۹، ۱۲۵۸، ۱۲۵۷، ۱۲۵۶، ۱۲۵۵، ۱۲۵۴، ۱۲۵۳، ۱۲۵۲، ۱۲۵۱، ۱۲۵۰، ۱۲۴۹، ۱۲۴۸، ۱۲۴۷، ۱۲۴۶، ۱۲۴۵، ۱۲۴۴، ۱۲۴۳، ۱۲۴۲، ۱۲۴۱، ۱۲۴۰، ۱۲۳۹، ۱۲۳۸، ۱۲۳۷، ۱۲۳۶، ۱۲۳۵، ۱۲۳۴، ۱۲۳۳، ۱۲۳۲، ۱۲۳۱، ۱۲۳۰، ۱۲۲۹، ۱۲۲۸، ۱۲۲۷، ۱۲۲۶، ۱۲۲۵، ۱۲۲۴، ۱۲۲۳، ۱۲۲۲، ۱۲۲۱، ۱۲۲۰، ۱۲۱۹، ۱۲۱۸، ۱۲۱۷، ۱۲۱۶، ۱۲۱۵، ۱۲۱۴، ۱۲۱۳، ۱۲۱۲، ۱۲۱۱، ۱۲۱۰، ۱۲۰۹، ۱۲۰۸، ۱۲۰۷، ۱۲۰۶، ۱۲۰۵، ۱۲۰۴، ۱۲۰۳، ۱۲۰۲، ۱۲۰۱، ۱۲۰۰، ۱۱۹۹، ۱۱۹۸، ۱۱۹۷، ۱۱۹۶، ۱۱۹۵، ۱۱۹۴، ۱۱۹۳، ۱۱۹۲، ۱۱۹۱، ۱۱۹۰، ۱۱۸۹، ۱۱۸۸، ۱۱۸۷، ۱۱۸۶، ۱۱۸۵، ۱۱۸۴، ۱۱۸۳، ۱۱۸۲، ۱۱۸۱، ۱۱۸۰، ۱۱۷۹، ۱۱۷۸، ۱۱۷۷، ۱۱۷۶، ۱۱۷۵، ۱۱۷۴، ۱۱۷۳، ۱۱۷۲، ۱۱۷۱، ۱۱۷۰، ۱۱۶۹، ۱۱۶۸، ۱۱۶۷، ۱۱۶۶، ۱۱۶۵، ۱۱۶۴، ۱۱۶۳، ۱۱۶۲، ۱۱۶۱، ۱۱۶۰، ۱۱۵۹، ۱۱۵۸، ۱۱۵۷، ۱۱۵۶، ۱۱۵۵، ۱۱۵۴، ۱۱۵۳، ۱۱۵۲، ۱۱۵۱، ۱۱۵۰، ۱۱۴۹، ۱۱۴۸، ۱۱۴۷، ۱۱۴۶، ۱۱۴۵، ۱۱۴۴، ۱۱۴۳، ۱۱۴۲، ۱۱۴۱، ۱۱۴۰، ۱۱۳۹، ۱۱۳۸، ۱۱۳۷، ۱۱۳۶، ۱۱۳۵، ۱۱۳۴، ۱۱۳۳، ۱۱۳۲، ۱۱۳۱، ۱۱۳۰، ۱۱۲۹، ۱۱۲۸، ۱۱۲۷، ۱۱۲۶، ۱۱۲۵، ۱۱۲۴، ۱۱۲۳، ۱۱۲۲، ۱۱۲۱، ۱۱۲۰، ۱۱۱۹، ۱۱۱۸، ۱۱۱۷، ۱۱۱۶، ۱۱۱۵، ۱۱۱۴، ۱۱۱۳، ۱۱۱۲، ۱۱۱۱، ۱۱۱۰، ۱۱۰۹، ۱۱۰۸، ۱۱۰۷، ۱۱۰۶، ۱۱۰۵، ۱۱۰۴، ۱۱۰۳، ۱۱۰۲، ۱۱۰۱، ۱۱۰۰، ۱۰۹۹، ۱۰۹۸، ۱۰۹۷، ۱۰۹۶، ۱۰۹۵، ۱۰۹۴، ۱۰۹۳، ۱۰۹۲، ۱۰۹۱، ۱۰۹۰، ۱۰۸۹، ۱۰۸۸، ۱۰۸۷، ۱۰۸۶، ۱۰۸۵، ۱۰۸۴، ۱۰۸۳، ۱۰۸۲، ۱۰۸۱، ۱۰۸۰، ۱۰۷۹، ۱۰۷۸، ۱۰۷۷، ۱۰۷۶، ۱۰۷۵، ۱۰۷۴، ۱۰۷۳، ۱۰۷۲، ۱۰۷۱، ۱۰۷۰، ۱۰۶۹، ۱۰۶۸، ۱۰۶۷، ۱۰۶۶، ۱۰۶۵، ۱۰۶۴، ۱۰۶۳، ۱۰۶۲، ۱۰۶۱، ۱۰۶۰، ۱۰۵۹، ۱۰۵۸، ۱۰۵۷، ۱۰۵۶، ۱۰۵۵، ۱۰۵۴، ۱۰۵۳، ۱۰۵۲، ۱۰۵۱، ۱۰۵۰، ۱۰۴۹، ۱۰۴۸، ۱۰۴۷، ۱۰۴۶، ۱۰۴۵، ۱۰۴۴، ۱۰۴۳، ۱۰۴۲، ۱۰۴۱، ۱۰۴۰، ۱۰۳۹، ۱۰۳۸، ۱۰۳۷، ۱۰۳۶، ۱۰۳۵، ۱۰۳۴، ۱۰۳۳، ۱۰۳۲، ۱۰۳۱، ۱۰۳۰، ۱۰۲۹، ۱۰۲۸، ۱۰۲۷، ۱۰۲۶، ۱۰۲۵، ۱۰۲۴، ۱۰۲۳، ۱۰۲۲، ۱۰۲۱، ۱۰۲۰، ۱۰۱۹، ۱۰۱۸، ۱۰۱۷، ۱۰۱۶، ۱۰۱۵، ۱۰۱۴، ۱۰۱۳، ۱۰۱۲، ۱۰۱۱، ۱۰۱۰، ۱۰۰۹، ۱۰۰۸، ۱۰۰۷، ۱۰۰۶، ۱۰۰۵، ۱۰۰۴، ۱۰۰۳، ۱۰۰۲، ۱۰۰۱، ۱۰۰۰، ۹۹۹، ۹۹۸، ۹۹۷، ۹۹۶، ۹۹۵، ۹۹۴، ۹۹۳، ۹۹۲، ۹۹۱، ۹۹۰، ۹۸۹، ۹۸۸، ۹۸۷، ۹۸۶، ۹۸۵، ۹۸۴، ۹۸۳، ۹۸۲، ۹۸۱، ۹۸۰، ۹۷۹، ۹۷۸، ۹۷۷، ۹۷۶، ۹۷۵، ۹۷۴، ۹۷۳، ۹۷۲، ۹۷۱، ۹۷۰، ۹۶۹، ۹۶۸، ۹۶۷، ۹۶۶، ۹۶۵، ۹۶۴، ۹۶۳، ۹۶۲، ۹۶۱، ۹۶۰، ۹۵۹، ۹۵۸، ۹۵۷، ۹۵۶، ۹۵۵، ۹۵۴، ۹۵۳، ۹۵۲، ۹۵۱، ۹۵۰، ۹۴۹، ۹۴۸، ۹۴۷، ۹۴۶، ۹۴۵، ۹۴۴، ۹۴۳، ۹۴۲، ۹۴۱، ۹۴۰، ۹۳۹، ۹۳۸، ۹۳۷، ۹۳۶،

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان «عستان» پلاک ۱۱، صندوق ۱۱۰، ج.د جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۳۰
کتاب: ۱۴۵-۵۱۹

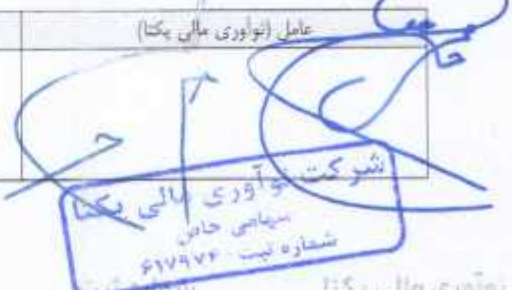
RUPPELL

شرکت معمار نوآوری مالی یکتا
با سلام و احترام،

بدینوسیله به استحضار می‌رساند، در طرح تأمین سرمایه در گردش جهت تولید دستگاه لیزر دوکار (برش و حک) مدل ۲۰۲۰
گوشه ۱۰۰ سانتی متر، هزینه اجرای طرح شامل مواد مصرفی، نیروی انسانی، انرژی و سایر موارد مشخص شده در جدول زیر، به استحضار می‌رساند و متذکر می‌گردد.

ردیف	شرح
۱	تأمین مواد
۲	تأمین نیروی انسانی
۳	تأمین انرژی
۴	تأمین سایر موارد
۵	تأمین سایر موارد
۶	تأمین سایر موارد
۷	تأمین سایر موارد

مهر و امضاء: 
مهندس امیرحسین
مدیر عامل

نهاد مالی (کارگزاری یزدان)	مستأجر (امکان پیش فروش)	عامل (نوآوری مالی یکتا)
		

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۳۰۲۳۳۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۴۴۹۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۵

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان بهمن، پلاک ۲، طبقه ۲، واحد ۱۰۰ جنوب غربی