

ارزیابی طرح «تأمین سرمایه در گردش عرضه ابزار سبک کشاورزی»

نماد «يكتاچپی»

مشخصات متقاضی			
نام: آویژه ابزار خاورمیانه	نوع شرکت: سهامی خاص	محل ثبت: استان تهران شهر تهران	شماره تلفن: ۰۲۱۶۶۱۷۱۲۳۰
وضعیت دانش بنیانی: ☐ دانش بنیان ☒ غیر دانش بنیان		پست الکترونیک: info@nolantools.com تارنما: www.nolantools.com	
شناسه ملی: ۱۴۰۰۵۰۷۲۸۸۰	کد اقتصادی: ۲۱۱۳۸۶۸۴۷۶۲۵	شماره ثبت: ۴۷۵۳۵۸	تاریخ ثبت: ۱۳۹۴/۰۴/۲۰
آدرس شرکت: میدان حسن آباد، کوچه شجاعی، پلاک ۳۲، طبقه اول/گدیشی: ۱۱۳۶۶۳۴۹۱۳			
موضوع فعالیت طبق ماده ۲ اساسنامه:			
خرید، فروش، توزیع، تولید، بسته بندی، واردات و صادرات و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و اقلام مربوط به ابزار و یراق و لوازم ساختمانی و مصنوعات فلزی ساختمانی و تهیه و توزیع مواد پلاستیکی، پلیمری و شیمیایی و سیلگرد و سایر آهن آلات، اخذ و اعطای نمایندگی شرکت های معتبر داخلی و خارجی، اخذ وام و تسهیلات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانک ها، ترخیص کالا از کلیه گمرکات داخلی، ایجاد شعب و نمایندگی در سراسر کشور، برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاه های معتبر داخلی و خارجی و بین المللی، عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات و پیمان ها اعم از دولتی و خصوصی و بین المللی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم.			
سرمایه: مبلغ ۳۸۰۰۰۰۰ میلیون ریال متقسم به ۳۸۰۰۰۰۰۰ سهم با نام ۱۰۰۰۰۰۰ ریالی (بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۰۷۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۳/۲۶)			
فهرست سهام داران:			
نام	درصد سهام	شماره ملی / شناسه ملی	
محمدحسین فرست پور	۹۴	۰۰۱۲۶۴۰۲۲۷	
ریحانه قاسمیان	۳۵	۰۰۴۸۵۲۵۵۶۱	
منصوره پهلوانی	۲۵	۱۳۱۰۰۹۸۹۱۱	
اعضای هیأت مدیره (بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۲۶۹۱ مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۰۷)			
صاحبین امضای مجاز: کلیه اوراق و اسناد نگهدار شرکت از قبیل چک، سفته، بروات و عقد قرارداد و عقود اسلامی و سایر اوراق عادی و اداری با امضا مدیرعامل (محمدحسین فرست پور) همراه با مهر شرکت معتبر است.			
نام	سمت	شماره ملی	شماره تماس
محمدحسین فرست پور	مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره	۰۰۱۲۶۴۰۲۲۷	۰۹۱۲۲۱۷۲۹۱۴
غزاله عطاریان	نایب رئیس هیأت مدیره	۰۴۵۳۵۶۹۶۸	۰۹۱۳۳۴۶۸۷۰۶
منصوره پهلوانی	عضو هیأت مدیره	۱۳۱۰۰۹۸۹۱۱	۰۹۱۳۸۰۱۵۱۰۷
ارتباطات متقاضی با عامل ندارد			
بر اساس بر اساس آخرین لیست بیمه خرداد ۱۴۰۵ تعداد کارکنان شرکت ۲۰ نفر است.			
مجوزها			
۱. پروانه کسب از وزارت صنعت، معدن و تجارت			
۲. کارت بازرگانی از اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران			
احراز مدارک			
نسخه الکترونیک گواهی عدم سوء پیشینه / گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز / کد بورسی / گزارش اعتبار سنجی			
محل (تأویز مالی یکتا)	مختصات (آویژه ابزار خاورمیانه)	لبناد مالی (کارگزاری یزدان)	

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۰۰۰۲۲۲۷

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۵

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

سابقه تامین مالی جمعی	
بر اساس بررسی‌های صورت گرفته متقاضی سه مرتبه سابقه تامین مالی جمعی از سکوی کاریزما مجموعاً به مبلغ ۲۶۰,۰۰۰ میلیون ریال (هر سه تسویه شده‌اند)، دو مرتبه سابقه تامین مالی جمعی از سکوی اسمارت‌فاندینگ مجموعاً به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال تسویه شده است) و هفت مرتبه سابقه تامین مالی جمعی از سکوی یکتاکراد به مبلغ ۸۰۰,۰۰۰ میلیون ریال داشته است (۴۰,۰۰۰ میلیون ریال تسویه شده است).	
مشخصات طرح	
سرمایه موردنیاز برای اجرا: ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	تعداد گواهی شراکت: ۱۰۰ میلیون گواهی شراکت ۱,۰۰۰ ریالی
مدت زمان طرح (ماه): ۱۲	درصد سود پیش‌بینی شده: ۴۷٪
ضمانتنامه: تعهد پرداخت صادر شده از بانک سپه	نرخ بازده داخلی تامین‌کنندگان (IRR): ماهانه: ۳.۷۷ درصد
محل اجرای: استان: تهران شهر: تهران	دوره جمع‌آوری وجوه: ۳۰ روز
نحوه پرداخت به متقاضی: یک مرحله (پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع‌آوری وجوه قابل پذیرش است).	صنعت و زیرصنعت: بازرگانی / ابزار و تجهیزات کشاورزی
حداقل مشارکت شخص حقیقی: ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	نوع طرح: شناور
حداقل مشارکت شخص حقوقی: ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	(حداقل میزان وجه جمع‌آوری شده قابل پذیرش: ۶۰,۰۰۰ میلیون ریال)
نوع حسابرسی: رسمی	حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی): ۵,۰۰۰ میلیون ریال
تخمین کل سود طرح طی دوره: ۷۶,۴۹۳ میلیون ریال	حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰٪ سرمایه درخواستی): ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
زمان اولین پرداخت سود علی‌الحساب: انتهای ماه سوم	معیار تعریف سود: مابه‌التفاوت درآمد حاصل از اجرای طرح و هزینه‌های قابل قبول طرح
بازه پرداخت سود علی‌الحساب: هر سه ماه یکبار	سهم تامین‌کنندگان از سود تعریف شده در پروژه (بدون در نظر گرفتن سهم سود ۱۰ درصد آورده متقاضی): ۵۵.۳۰ درصد
سایر شرایط مشارکت: ندارد	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه: در انتهای طرح
هر تخطی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای یکتاکراد حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.	نرخ سود علی‌الحساب سه ماهه: ۱۱.۷۵ درصد
	ارتباط ذی‌نفعانه با عامل یا مدیران وی: ندارد

گزارش اعتبارسنجی

وضعیت اعتباری اعضای هیأت مدیره و شرکت بر اساس گزارش‌های اعتبارسنجی (شرکت اعتبارسنجی ارزش‌افزین اعتماد مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰) به شرح زیر است.
(مبالغ به میلیون ریال)

استعلام	شخص	شرکت	مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره محمدحسن قربانپور	نائب رئیس هیأت مدیره غزاله عطاریان	عضو هیأت مدیره منصوره پهلوانی
چک برگشتی رفع سوابق نشده	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد
استعلام منفی در صدور چک	.	.	.	.	.
وام سررسید شده پرداخت نشده	.	.	.	.	.
استعلام منفی در بازپرداخت اقساط و تعهدات	.	.	.	.	.
مانده وام	بانکی	۵۸۱,۴۶۷	۱,۳۹۸	.	۶۵۱

عامل (نوآوری مالی یکتا)	حسابدار (آویژه ابزار خاورمیانه)	نهاد مالی (کارگزاری یزدان)
-------------------------	---------------------------------	----------------------------

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۲۰۲۳۲۷

وبسایت: www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



۰	۰	۰	۷۴۰,۰۰۰	غیربانکی	
۰	۰	۰	۶۴۴,۱۵۲	بانکی	ضمانتنامه فعال
۰	۰	۰	۲۹,۴۸۱	غیربانکی	
۰	۰	۰	۰	بانکی	ضمانتنامه واخواست شده
۰	۰	۰	۰	غیربانکی	
۰	۰	۰	۰	استعلام منفی در صدور ضمانتنامه	
قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	لیست سپاه صندوق ها و موسسات	

اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر بر اساس اظهارنامه مالیاتی / صورت مالی سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ به شرح زیر است.

شرح	۱۴۰۳ (میلیون ریال)	۱۴۰۲ (میلیون ریال)
جمع دارایی ها	۲,۱۲۳,۱۰۲	۱,۳۹۴,۰۲۷
جمع بدهی ها	۱,۵۲۵,۷۵۷	۹۰۱,۴۴۲
سود (زیان) انباشته	۱,۸۵,۲۲۲	۱۶۹,۷۶۱
جسج حقوق مالکانه	۵۷۸,۳۴۴	۵۹۲,۵۸۵
درآمدهای عملیاتی	۲,۶۸۹,۴۸۶	۲,۳۰۶,۳۳۹
بهای تمام شده	۲,۳۲۷,۴۱۳	۲,۰۸۶,۸۹۶
سود (زیان) عملیاتی	۱۵۶,۴۶۰	۸۲,۷۷۵
سود (زیان) خالص	۵,۷۵۹	۲۲۲,۵۸۷

بر اساس تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹، فروش شرکت برابر با ۲,۲۸۳,۲۵۱ میلیون ریال و بر اساس تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۵/۰۴/۳۱، فروش شرکت برابر با ۱۷۷,۷۰۶ میلیون ریال بوده است.

ملاحظات صورت های مالی حسابرسی شده: بررسی صورت مالی سال های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، نشان می دهد که:

- ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نیست.

صورت های مالی شرکت آویژه ابزار خاورمیانه (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و صورت های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت های توضیحی ۱ تا ۳۰، توسط موسسه حسابرسی کارآمد حساب ایرانیان حسابرسی شده است. به نظر این موسسه به استثنای آثار موارد مندرج در بندهای ۲ و ۳ بخش مبانی اظهار نظر مشروط، صورت های مالی یادشده، وضعیت مالی شرکت آویژه ابزار خاورمیانه (سهامی خاص) در تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و عملکرد مالی و جریان های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان می دهد.

مبانی اظهار نظر مشروط

در تهیه و تنظیم صورت های مالی مورد گزارش، برخی از استانداردهای حسابداری ناظر بر گزارشگری مالی، در خصوص ارائه و افشای درآمدهای عملیاتی به تفکیک محصولات،

عامل (نواوری مالی یکتا)	مشانی (آویژه ابزار خاورمیانه)	نهاد مالی (کارگزاری یزدان)
-------------------------	-------------------------------	----------------------------



کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۰۰۷۲۲۷

وبسایت: www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شماره ثبت:

۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نواوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

صورت ریز کالای خریداری شده و موجودی کالای پایان دوره، مستندات صورت ریز و میزبان وصولی حسابها و اسناد دریافتی و نیز صورت ریز و مبالغ تسویه شده حسابها و اسناد پرداختی افشا شده در صورت‌های مالی رعایت نگردیده است.

مطابق یادداشت شماره ۱۹ توضیحی صورت‌های مالی در خصوص وضعیت مالیات عملکرد شرکت موارد زیر قابل شرح است.

شرکت نسبت به برگ تشخیص مالیات عملکرد سال مالی ۱۴۰۱ به مبلغ ۳۳,۷۸۶ میلیون ریال اعتراض نموده که موضوع مربوط در هیأت بدوی با صدور قرار کارشناسی مجدد در حال پیگیری است و تا این تاریخ منجر به حصول نتیجه نهایی نگردیده است. همچنین شرکت از این بابت مبلغ ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال ذخیره مالیات به طرفیت جاری سهامداران در دفاتر شناسایی نموده است.

در خصوص مالیات عملکرد سال ۱۴۰۲ با توجه به اظهارات شرکت دفاتر از سوی سازمان امور مالیاتی مربوطه مورد رسیدگی قرار نگرفته است. همچنین شرکت از این بابت مبلغ ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال ذخیره مالیات به طرفیت جاری سهامداران در دفاتر شناسایی نموده است.

شرکت در خصوص مالیات عملکرد سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۴۰۳ با توجه به سود ابرازی به مبلغ ۷,۶۷۹ میلیون ریال، ذخیره‌ای به مبلغ ۱,۹۳۰ میلیون ریال در دفاتر منعکس نموده است.

حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرسی در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین اخلاق و رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی، مستقل از شرکت اویژه ابزار خاورمیانه (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر مشروط، کافی و مناسب است.

تاکید بر مطلب خاص

پوشش بیمه‌ای دارایی‌های ثابت مشهود و موجودی مواد و کالا؛ مطابق یادداشت‌های شماره ۹ و ۱۲ توضیحی صورت‌های مالی، دارایی‌های ثابت مشهود و موجودی مواد و کالا شرکت به ترتیب به مبالغ ۳۳,۰۰۰ و ۸۰۰,۰۰۰ میلیون ریال، در تاریخ صورت وضعیت مالی در مقابله خطرات احتمالی از پوشش بیمه‌ای برخوردار هستند. مفاد این بند تأثیری بر اظهارنظر این موسسه نداشته است.

سایر بندهای توضیحی

صورت‌های مالی شرکت مورد گزارش در سال قبل توسط موسسه حسابرسی دیگری مورد رسیدگی قرار گرفته است و در تاریخ ۲۱ مهر ۱۴۰۳ اظهارنظر مشروط ارائه گردیده است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

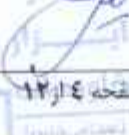
سایر وظایف بازرسی قانونی

موارد مرتبط با الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر است:

مفاد ماده ۸۹ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۲۴ اساسنامه، مبنی بر برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه ظرف مدت چهار ماه پس از انقضای سال مالی و تصویب حساب‌های سال ۱۴۰۲ رعایت نگردیده است.

معاملات مندرج در یادداشت ۲۷ توضیحی صورت‌های مالی به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت مدیره به اطلاع این موسسه رسیده مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیأت مدیره و عدم حضور مدیر ذینفع در رأی‌گیری رعایت شده است. معاملات مزبور در مواردی بر اساس روایا معمول و متداول مابین شرکت با اشخاص وابسته صورت پذیرفته است معیناً تصویب آن با مجمع عمومی عادی صاحبان سهام است.

گزارش هیأت مدیره موضوع ماده ۳۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت اویژه ابزار خاورمیانه (سهامی خاص) که به منظور تقدیم به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام تنظیم گردید، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی‌های انجام شده، نظر این موسسه به اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (اویژه ابزار خاورمیانه)	نهاد مالی (کارگزاری بزنان)
		

کارگزاری بزنان
شماره ثبت: ۹۰۳۳۷۲

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۴، واحد جنوب غربی

مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیأت مدیره باشد جلب نشده است.

نسبت‌های مالی: برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت مالی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ استخراج شده و در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۳	۱۴۰۲
اهرمی	بدهی‌ها به دارایی‌ها	۷۲٪	۶۰٪
	حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها	۲۷٪	۴۰٪
	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به دارایی‌ها	۱۹٪	۱۳٪
	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به بدهی‌ها	۲۶٪	۲۳٪
نقدینگی	دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری	۱۳۷٪	۱۶۶٪
	(موجودی نقدی + حساب‌های دریافتی) به بدهی‌های جاری	۳۲٪	۶۲٪
	دارایی‌های جاری به بدهی‌ها	۱۳۶٪	۱۶۵٪
	بدهی‌های جاری به دارایی‌ها	۷۲٪	۶۰٪
	موجودی نقد به دارایی‌ها	۱٪	۳٪
	دارایی‌های جاری به فروش خالص	۶۷٪	۳۲٪
فعالیت	موجودی نقدی به بدهی‌های جاری	۲٪	۳٪
	حساب‌های دریافتی (جاری) به فروش خالص	۴۱٪	۳۳٪
	حساب‌های دریافتی (جاری) به بدهی‌ها	۳۹٪	۵۹٪
	حساب‌های پرداختی به فروش خالص	۳۷٪	۳۹٪
سودآوری	فروش به دارایی‌ها	۱۳۹٪	۳۰۹٪
	سودخالص به دارایی‌ها	-٪	۳۰٪
	حاشیه سود ناخالص	۱۳٪	۱۰٪
	حاشیه سود عملیاتی	۶٪	۴٪
	حاشیه سود خالص	-٪	۱۰٪
	سود خالص به دارایی‌های ثابت مشهود	۵۴٪	۵۳۲۹٪
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	۱٪	۷۵٪

تحلیل اقلام مهم صورت‌های مالی

- دوره گردش عملیات شرکت حدوداً ۲۴۵ روز است.

• تحلیل ساختار سرمایه و بدهی

• نسبت بدهی‌ها به دارایی‌ها از ۶۰٪ در سال ۱۴۰۲ به ۷۲٪ در سال ۱۴۰۳ افزایش یافته که بیانگر استفاده بیشتر از منابع مالی بیرونی در تأمین دارایی‌ها و توسعه فعالیت‌های شرکت است. در مقابل، نسبت حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها از ۴۰٪ به ۲۷٪ رسیده که نشان می‌دهد بخشی از رشد دارایی‌ها از محل بدهی تأمین شده است. همچنین نسبت تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به دارایی‌ها از ۱۴٪ به ۱۹٪ و نسبت تسهیلات به بدهی‌ها از ۲۳٪ به ۲۶٪ افزایش یافته که حاکی از استفاده هدفمند از منابع تسهیلاتی در کنار سایر منابع مالی برای پشتیبانی از سرمایه در گردش و توسعه فعالیت‌ها است.

• تحلیل نقدینگی و توان پرداخت بدهی‌ها

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متخصص (آیوژه ابزار خاورمیانه)	تهاد مالی (کارگزاری یزدان)

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۲۵۲۳۲۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱ - ۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



نسبت دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری از ۱۶۶٪ در سال ۱۴۰۲ به ۱۳۷٪ در سال ۱۴۰۳ رسیده که همچنان بالاتر از عدد یک بوده و بیانگر کفایت دارایی‌های جاری در پوشش تعهدات کوتاه‌مدت است. نسبت آتی از ۶۲٪ به ۴۲٪ کاهش یافته که نشان می‌دهد بخشی از منابع جاری در راستای توسعه عملیات و افزایش سرمایه در گردش به کار گرفته شده است. همچنین نسبت دارایی‌های جاری به فروش خالص از ۳۳٪ به ۶۷٪ افزایش یافته که بیانگر تقویت سرمایه در گردش متناسب با برنامه توسعه فعالیت شرکت است. هرچند نسبت موجودی نقد به دارایی‌ها از ۲٪ به ۱٪ و نسبت موجودی نقد به بدهی‌های جاری از ۳٪ به ۲٪ کاهش یافته، اما سطح نسبت جاری همچنان بیانگر حفظ وضعیت مناسب نقدینگی شرکت است.

تحلیل کارایی دارایی‌ها و مدیریت عملیات

نسبت فروش به دارایی‌ها از ۳۰۹٪ در سال ۱۴۰۲ به ۱۴۹٪ در سال ۱۴۰۳ کاهش یافته که نشان‌دهنده افزایش سطح دارایی‌ها و سرمایه‌گذاری شرکت پیش از تحقق کامل آثار درآمدی آن است. همچنین نسبت حساب‌های دریافتی به فروش خالص از ۲۳٪ به ۲۱٪ و نسبت حساب‌های دریافتی به بدهی‌ها از ۵۹٪ به ۳۹٪ کاهش یافته که بیانگر مدیریت مناسب مطالبات و کنترل وصول آن‌ها در مقایسه با حجم فعالیت شرکت است. نسبت حساب‌های پرداختی به فروش خالص نیز از ۲۹٪ به ۲۷٪ کاهش یافته که نشان می‌دهد انکای شرکت به اعتبارات تجاری در سطح متعادلی حفظ شده است. در مجموع، شاخص‌های فعالیت بیانگر فراهم شدن زیرساخت‌های لازم برای توسعه عملیات و ایجاد ظرفیت رشد در دوره‌های آتی است.

تحلیل سودآوری

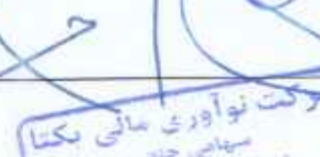
حاشیه سود ناخالص از ۱۰٪ در سال ۱۴۰۲ به ۱۳٪ در سال ۱۴۰۳ و حاشیه سود عملیاتی از ۴٪ به ۶٪ افزایش یافته که نشان‌دهنده بهبود عملکرد عملیاتی و مدیریت مناسب هزینه‌های فعالیت است. هرچند نسبت سود خالص به دارایی‌ها از ۳۰٪ به صفر درصد، حاشیه سود خالص از ۱۰٪ به صفر درصد، نسبت سود خالص به دارایی‌های ثابت مشهود از ۵,۳۳۹٪ به ۵۴٪ و نسبت سود خالص به حقوق صاحبان سهام از ۷۵٪ به ۱٪ رسیده است، اما بهبود حاشیه سود ناخالص و عملیاتی بیانگر آن است که فعالیت اصلی شرکت از ظرفیت مناسبی برای ایجاد ارزش برخوردار بوده و تغییر در سود خالص می‌تواند متأثر از هزینه‌های مالی، هزینه‌های توسعه‌ای یا سایر عوامل غیرعملیاتی باشد. با تثبیت روند تولید و افزایش مقیاس فعالیت، ظرفیت بهبود سودآوری خالص در دوره‌های آتی وجود خواهد داشت.

جمع بندی

بررسی نسبت‌های مالی نشان می‌دهد شرکت در سال ۱۴۰۳ در مسیر توسعه فعالیت و آماده‌سازی برای اجرای طرح قرار داشته و بخشی از منابع مالی خود را به تقویت دارایی‌ها و سرمایه در گردش اختصاص داده است. اگرچه ساختار تأمین مالی شرکت با استفاده بیشتر از منابع بدهی همراه بوده، اما سطح مناسب نقدینگی، بهبود حاشیه سود ناخالص و عملیاتی و مدیریت مناسب مطالبات و بدهی‌های تجاری، بیانگر حفظ کیفیت عملکرد عملیاتی شرکت است. با توجه به برنامه توسعه تولید دستکش نیتریل، انتظار می‌رود با بهره‌برداری از ظرفیت‌های ایجادشده و افزایش حجم تولید، آثار سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده به تدریج در شاخص‌های سودآوری و عملکرد مالی شرکت منعکس شود.

مفروضات طرح

شرکت آویژه ابزار خاورمیانه (متقاضی) یک شرکت فعال در حوزه تولید و تأمین انواع ابزارهای صنعتی و تخصصی است که با هدف ارائه محصولات با کیفیت و خدمات فنی مهندسی در بازار ایران و منطقه خاورمیانه فعالیت می‌کند. این شرکت در زمینه‌هایی مانند ابزارهای برشی، ابزارهای اندازه‌گیری دقیق، تجهیزات خطوط تولید و ابزارهای خاص صنعتی خدمات ارائه می‌دهد و با صنایع خودروسازی، نفت و گاز، پتروشیمی، و تولیدکنندگان تجهیزات همکاری دارد. در همین خصوص با توجه به اظهارات متقاضی، ایشان در نظر دارد در این طرح قبضی باغبانی خریداری نموده و در مدت ۱۲ ماه به فروش رساند. متقاضی در نظر دارد به منظور تأمین سرمایه مورد نیاز جهت عرضه ابزار سبک کشاورزی (قبضی باغبانی) به میزان ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی یکتاکراد تأمین نماید.

تأمین مالی (کارگزاری بیزدان)	متقاضی (آویژه ابزار خاورمیانه)	عامل (نوآوری مالی یکتا)
		

کارگزار بیزدان
شماره ثبت: ۹۰۱۳۳۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۵

نوآوری مالی یکتا
شماره ثبت: ۹۷۲
شماره ثبت: ۵۱۷۹۲۴
(سهامی خاص)

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۵۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



مدت زمان طرح ۱۲ ماه و دوره گردش عملیاتی طرح طبق اظهارات متقاضی (مندرج در پیوست) ۱۲۰ روز (۳ دوره گردش) است. بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳ دوره گردش عملیاتی شرکت برابر با ۲۳۲ روز محاسبه می‌گردد؛ متقاضی متعهد است گردش عملیات را به نحوی کنترل نماید که حداقل دوره گردش عملیاتی اظهارشده در طرح حفظ شود و بازپرداخت سود و اصل سرمایه به تأمین‌کنندگان طبق برنامه زمانی این طرح صورت پذیرد.

متقاضی در نظر دارد طی دوره اول گردش عملیاتی تعداد ۱۲,۹۱۷ عدد (طی ۳ دوره گردش ۳۹,۷۹۸ عدد) از محصول طرح (قیچی باغبانی) را به فروش برساند. بر اساس اظهارات متقاضی (مندرج در پیوست) قیمت خرید هر عدد از محصول طرح برابر با ۷,۴۴۰,۰۰۰ ریال است. هزینه اجرای طرح بدون در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی و هزینه حسابرسی در دوره اول گردش برابر با ۹۶,۱۰۰ میلیون ریال (طی ۳ دوره گردش برابر با ۲۹۶,۱۰۰ میلیون ریال) است.

با در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی مجموع هزینه‌ها در یک دوره گردش برابر با ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (در ۳ دوره گردش برابر با ۳۰۰,۰۰۰ میلیون ریال) خواهد بود. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه تأمین محصول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه حسابرسی است. سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی است.

بر اساس اظهارات متقاضی (مندرج در پیوست)، نرخ فروش هر عدد محصول طرح برابر با ۹,۴۶۰,۰۰۰ ریال است. درآمد طرح در دوره اول گردش برابر با ۱۲۲,۱۹۲ میلیون ریال (طی ۳ دوره گردش برابر با ۳۷۶,۴۹۳ میلیون ریال) خواهد بود.

معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از اجرای طرح و هزینه‌های قابل قبول طرح است. سود طرح بر اساس معیار تعریف شده معادل ۷۶,۴۹۳ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعریف شده در طرح ۲۰,۳۲ درصد پیش‌بینی می‌شود.

تأمین‌کنندگان در پرداخت سود نسبت به متقاضی در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش‌بینی شده کمتر شود، متقاضی موظف است که از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده تأمین‌کنندگان را پرداخت نماید. در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده، حال شده فرض می‌شود و متقاضی موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح است. متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال تأمین‌کنندگان این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات دریافتی در آینده در اولویت قرار دهد. لذا متقاضی موظف است جزیانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به تأمین‌کنندگان طرح حاضر را مطابق با عوارض پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید. شرکت می‌تواند سایر محصولات مشابه خود را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند. در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، متقاضی با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را چبران می‌کند.

متقاضی رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط متقاضی تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی متقاضی بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم تأمین‌کنندگان نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول است که سود طرح بصورت علی‌الحساب هر سه ماه یکبار ۱۱,۷۵ درصد با اولین پرداخت در ماه سوم پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم تأمین‌کنندگان) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی یا اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به تأمین‌کنندگان پرداخت می‌گردد.

شرایط گزارش‌های پیشرفت

متقاضی موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به عامل ارائه نماید. این گزارش میبایست حداقل شامل عناوین زیر باشد.

- شرح فعالیت‌های انجام شده
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (نوآوری بازرگانی خاورمیانه)	تیماد مالی (کارگزاری یزدان)

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۹۰۷۲۲۷

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۵۹۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۱۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

- اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح
- لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مبته)
- درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مبته)

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده تماماً صرف تأمین محصول طرح (قیچی باغبانی) خواهد شد. علاوه بر این منابع حاصله صرف کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی نیز می‌گردد. لازم به ذکر است در طرح مصارف سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت.

خلاصه ارزیابی مالی

پیشبینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

شرح	
مدت طرح - ماه	۱۲
تعداد محصول	۳۹,۷۹۸
نرخ فروش محصول طرح (ریال)	۹,۴۶۰,۰۰۰
درآمد در کل مدت طرح - میلیون ریال	۳۷۶,۴۹۳
کسر می‌شود:	
نرخ خرید محصول طرح (ریال)	۷,۴۴۰,۰۰۰
هزینه در کل مدت طرح - میلیون ریال	۲۹۶,۱۰۰
کارمزد عامل - میلیون ریال	۳,۰۰۰
کارمزد فرابورس - میلیون ریال	۲۰۰
هزینه حسابرسی - میلیون ریال	۷۰۰
جمع هزینه‌های قابل قبول طرح - میلیون ریال	۳۰۰,۰۰۰
سود طرح (میلیون ریال)	۷۶,۴۹۳
حاشیه سود طرح (درصد)	۲۰.۳۲٪

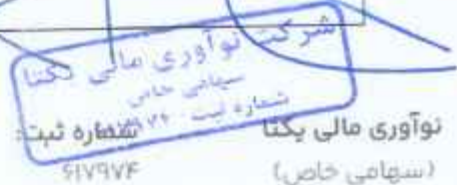
بر این اساس حاشیه سود طرح ۲۰.۳۲ درصد برآورد می‌گردد و با لحاظ سهم ۵۵.۳۰ درصدی تأمین کنندگان در سود طرح (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)، بازدهی تأمین کنندگان در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۷ درصد برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳، ۱۳ درصد است و متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اظهاری در طرح خواهد بود.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (آویزه ابزار خانوارمیانه)	نهاد مالی (کارگزاری یزدان)
-------------------------	----------------------------------	----------------------------



وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۵۹۲۵۹۵



ایمیل:
info@yektacrowd.ir

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده تأمین کنندگان در این تأمین مالی جدول جریان نقدی تأمین کنندگان به شرح زیر است. لازم به ذکر است سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی در این محاسبات لحاظ نشده است.

ارقام به میلیون ریال	شروع	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده تأمین کنندگان	(۹۰,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود علی الحساب	۰	۰	۱۰,۵۷۵	۰	۰	۰	۱۰,۵۷۵	۰	۰	۰	۱۰,۵۷۵	۰	۱۰,۵۷۵
بازپرداخت اصل سرمایه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی	(۹۰,۰۰۰)	۰	۱۰,۵۷۵	۰	۰	۰	۱۰,۵۷۵	۰	۰	۰	۱۰,۵۷۵	۰	۱۰,۵۷۵

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
تغییر نرخ خرید محصول طرح	متقاضی متعهد است نسبت به تأمین محصولات موضوع طرح از منابع معتبر و با برنامه‌ریزی مناسب اقدام نموده و مسئولیت هرگونه افزایش قیمت خرید، نوسانات بازار و افزایش هزینه‌های تأمین را شخصاً بر عهده گیرد.
تغییر نرخ فروش محصول طرح	متقاضی با آگاهی از شرایط بازار، مسئولیت مدیریت ریسک ناشی از نوسانات قیمت فروش، تغییر شرایط عرضه و تقاضا و افزایش رقابت را پذیرفته و متعهد است آثار مالی ناشی از عدم تحقق قیمت‌های پیش‌بینی‌شده را از محل منابع و ظرفیت‌های خود مدیریت نماید.
عدم فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	متقاضی متعهد است نسبت به بررسی بازار هدف، شناسایی مشتریان، توسعه شبکه فروش و برنامه‌ریزی مناسب برای عرضه محصولات اقدام نموده و مسئولیت هرگونه کاهش حجم فروش یا عدم تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده را بر عهده داشته باشد.
عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی	متقاضی متعهد است پیش از خرید محصولات، مطالعات بازار و نیازسنجی مشتریان را انجام داده و متناسب با تقاضای بازار نسبت به خرید و عرضه محصولات اقدام نماید. مسئولیت هرگونه کاهش تقاضا، تغییر نیاز مشتریان یا عدم استقبال بازار بر عهده متقاضی خواهد بود.
بروز مشکل در امکان تهیه محصول مذکور در طرح	متقاضی موظف است نسبت به شناسایی منابع تأمین، ایجاد تنوع در تأمین کنندگان و برنامه‌ریزی مناسب جهت تأمین مستمر محصولات اقدام نموده و مسئولیت هرگونه وقفه در تأمین محصولات مورد نیاز طرح را بر عهده داشته باشد.
آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش‌سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف است نسبت به نگهداری مناسب محصولات، رعایت الزامات ایمنی، اتخاذ تدابیر حفاظتی و اخذ پوشش‌های بیمه‌ای متناسب اقدام نماید. مسئولیت هرگونه خسارت ناشی از آتش‌سوزی، سرقت، حوادث ابارداری یا حمل و نقل و ... بر عهده متقاضی خواهد بود.
مردوب نبودن کیفیت محصولات	متقاضی متعهد است محصولات را از تأمین کنندگان معتبر تهیه نموده و پیش از خرید و عرضه، کنترل‌های لازم از نظر کیفیت، مشخصات فنی و الزامات مورد انتظار مشتری را انجام دهد. مسئولیت هرگونه عدم انطباق کیفیت محصولات یا مرجوع شدن آن‌ها بر عهده متقاضی خواهد بود.
کاهش حاشیه سود فروش محصول	متقاضی مسئول مدیریت هزینه‌های خرید، حمل و نقل، ابارداری و فروش بوده و هرگونه کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش هزینه‌ها، کاهش قیمت فروش، نوسانات بازار یا ضعف در مدیریت خرید و فروش بر عهده وی خواهد بود.
افزایش دوره گردش عملیاتی	متقاضی متعهد است فرآیندهای خرید، ابارش، فروش و وصول مطالبات را به نحو مطلوب مدیریت نموده و با برنامه‌ریزی مناسب از افزایش غیرمترقب دوره گردش عملیاتی جلوگیری نماید. مسئولیت آثار ناشی از طولانی شدن چرخه عملیاتی بر عهده متقاضی خواهد بود.
تشدید رقابت و کاهش سهم بازار	متقاضی متعهد است با توسعه شبکه مشتریان، بهبود شرایط فروش، مدیریت قیمت‌گذاری و اجرای برنامه‌های بازاریابی، جایگاه رقابتی خود را حفظ نموده و مسئولیت آثار ناشی از افزایش رقابت و کاهش سهم بازار را بر عهده داشته باشد.

عامل (نوآوری مالی یکتا)	متقاضی (آریزه ابزار خاورمیانه)	تهیاد مالی (کارگزاری یزدان)
-------------------------	--------------------------------	-----------------------------

شماره ثبت: ۱۹۹۸۴۳۵۸۳۶	کد پستی: ۱۹۹۸۴۳۵۸۳۶	ایمیل: info@yektacrowd.ir	شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰
-----------------------	---------------------	---------------------------	--------------------------

آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی	شماره ثبت: ۱۹۹۸۴۳۵۸۳۶	کد پستی: ۱۹۹۸۴۳۵۸۳۶	ایمیل: info@yektacrowd.ir	شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰
--	-----------------------	---------------------	---------------------------	--------------------------

کارگزاری یزدان	www.yektacrowd.ir	شماره ثبت: ۱۹۹۸۴۳۵۸۳۶	کد پستی: ۱۹۹۸۴۳۵۸۳۶	ایمیل: info@yektacrowd.ir	شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰
----------------	-------------------	-----------------------	---------------------	---------------------------	--------------------------



مقتضای موظف است تمهیدات لازم برای تداوم فعالیت‌های اداری، ابارداری و عملیاتی را در زمان قطعی یا محدودیت خدمات زیربنایی پیش‌بینی نماید. مسئولیت آثار ناشی از عدم اتخاذ تدابیر لازم بر عهده مقتضای خواهد بود.

قطعی آب، برق و گاز

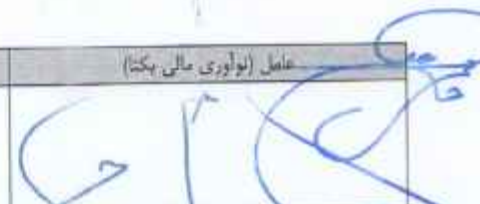
تحلیل حساسیت

در صورت تغییرات نرخ فروش محصول طرح و نرخ خرید محصول طرح، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش‌بینی می‌گردد. محتمل‌ترین حالت برای سود طرح ۷۶,۴۹۳ میلیون ریال برآورد می‌گردد.

نرخ فروش محصول طرح (ریال)					
سود طرح میلیون ریال	۷۵,۶۸۰,۰۰۰	۸۵,۱۴۰,۰۰۰	۹۴,۶۰۰,۰۰۰	۱۰,۴۰۶,۰۰۰	۱۱,۳۵۲,۰۰۰
نرخ خرید محصول طرح (ریال)	۵,۹۵۲,۰۰۰	۶۰,۴۱۴	۹۸,۰۶۳	۱۲۵,۷۱۳	۱۷۳,۴۶۲
	۶,۶۹۶,۰۰۰	۳۰,۸۰۲	۶۸,۴۵۲	۱۰۶,۱۰۳	۱۴۳,۷۵۲
	۷,۴۴۰,۰۰۰	۱,۱۹۲	۳۸,۸۴۳	۷۶,۴۹۳	۱۱۴,۱۳۳
	۸,۱۸۴,۰۰۰	[۳۸,۳۱۴]	۹,۲۳۳	۴۶,۸۸۳	۸۴,۵۳۳
	۸,۹۲۸,۰۰۰	[۳۸,۱۶۴]	[۲۰,۳۷۷]	۱۷,۲۷۳	۵۴,۹۲۳

جمع‌بندی

عامل تخصصی در حوزه فعالیت طرح‌ها ندارد؛ لذا در فرایند اجرای طرح‌ها دخالتی نداشته و مسئولیتی نیز در این خصوص بر عهده ندارد. در واقع، عامل امکان‌پذیری اجرایی، مالی و سایر ابعاد طرح یا توانمندی مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه‌شده را دریافت و صحت‌سنجی می‌نماید تا تأمین‌کنندگان یا اطمینان از صحت اطلاعات ارائه‌شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم‌گیری کنند. مقتضای مسئول اجرای طرح است و عامل به‌منظور اطمینان از انجام مناسب این مسئولیت، تضامینی نظیر چک، ضمانت‌نامه و سایر وثایق را از وی دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضامین در قرارداد مربوط به هر طرح به‌صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسک‌هایی است که بخشی از آن‌ها در این گزارش احصا شده و ممکن است برخی دیگر احصا نشده باشند. همچنین تأمین‌کنندگان می‌بایست برای آگاهی بیشتر و اتخاذ تصمیم دقیق‌تر، نسبت به مطالعه قرارداد عامل و مقتضای و نیز انجام تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر مبنای اطلاعات ارائه‌شده توسط مقتضای و صحت‌سنجی انجام‌شده توسط سکو، نسبت به بررسی طرح اقدام نموده و با توجه به ریسک‌های احصا شده و احصا نشده، ممکن است برآوردهای صورت‌گرفته محقق نگردد. در نهایت، لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

عامل (نواوری مالی یکتا)	مقتضای (نواوری مالی یکتا)	نهاد مالی (کارگزاری پردان)
		

صفحه ۱۰ از ۱۲

کارگزاری پردان
شماره ثبت: ۱۰۷۳۳۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۱۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، ضلع ۴، واحد جنوب غربی

شرکت نوآوری مالی یکتا
نواوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۳
شماره ثبت: ۱۷۹۷۴
(سهامی خاص)

اصل سرمایه با ارائه ضمانتنامه تعهد پرداخت از سوی بانک سپه با شماره سپام ۰۰۰۰۱۰۴۶۳۳۶۲۳۱۳۹ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۵/۱۸ معتبر بوده و با درخواست شرکت نوآوری مالی یکتا قابل تعدید است. در ادامه تصویر ضمانتنامه و استعلام آن ارائه شده است.



ساعة مدیریت فعالیتها

[illegible]

عامل (نوآوری مالی یکتا)	مختص (اویژه ابزار خاورمیانه)	بهاد مالی (کارگزاری یزدان)
		
شرکت نوآوری مالی یکتا سپاهي خاص نوآوری مالی یکتا ثبت: شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴ (سپاهي خاص)	صفحه ۱۱ از ۱۲ (صفحه ۱۱ از ۱۲) ویسیت: www.yektacrowd.ir	کارگزاری یزدان شماره ثبت: ۶۰۲۳۲۷

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۹۰۷۲۷۷

و یسنایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

ایمیل:

info@yektacloud.ir

کد پستی:

1998년 5월 15일

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



پروانه‌ها و مجوزها



اظهارات متقاضی



عامل (نواوری مالی یکتا)	مدیرعامل (آویژه ایزار خاورمیانه)	نهاد مالی (کارگزاری یزدان)

کارگزاری یزدان
شماره ثبت: ۶۰۲۳۲۲

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۵

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نواوری مالی یکتا
(سهامی خاص)
کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی