



ارزیابی طرح

«تأمین سرمایه در گردش تأمین تجهیزات فلزی سازه»

گروه شرکت های ساخت و ساز بین المللی بیشمار

خلاصه ارزیابی

طرح «تأمین سرمایه در گردش تأمین تجهیزات فلزی سازه» تعریف شده توسط گروه شرکت های ساخت و ساز بین المللی بیشمار از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفته، که خلاصه نتایج به شرح زیر است:

الف) احراز مدارک: گواهی اعتبارسنجی بانکی اعضای هیئت مدیره و شرکت و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی ها: گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی های دریافتی اعضای هیئت مدیره و شرکت فاقد چک برگشتی هستند. گواهی امضا صاحبین امضای مجاز نیز ارائه شده است.

ج) وضعیت مالی: براساس اظهارنامه مالیاتی عملکرد منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲، شرکت فاقد درآمد عملیاتی بوده و سود خالص شرکت حدوداً برابر ۵۰۸ میلیون ریال بوده است که منشا آن سود سپرده های سرمایه گذاری است.

و) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه یا ارائه ضمانت نامه از سوی بانک ملی ایران یا شماره سپام ۰۳۵۶۷۰۴۶۶۶۳۶۱۲۷۸ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ معتبر بوده و با درخواست شرکت نوآوری مالی یکتا قابل تمدید می باشد. در ادامه تصویر ضمانت نامه و استعلام آن ارائه شده است.

ی) سابقه تأمین مالی شرکت: بر اساس بررسی های صورت گرفته، این شرکت سابقه تأمین مالی جمعی از سکوی یکتاکراد به مبلغ ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال در اسفند ماه سال ۱۴۰۲ داشته که موعد پرداخت سود علی الحساب و اصل سرمایه آن به شرح زیر است:

صفحه ۱ از ۲۰

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۱، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

کد پستی:

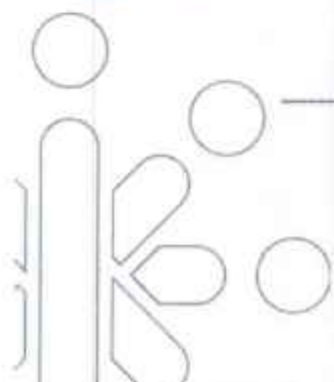
ایمیل:

شماره تلفن:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

info@yektacrowd.ir

۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۵



عنوان:
تاریخ:
شماره:

یکتاکراد
Yektacrowd



تاریخ: ۱۴۰۲/۱/۱۸
شماره: ۱۰۸۰۶۳
پیوست: ندارد

یکتاکراد
Yektacrowd

بسمه تعالی شاه عزیز

جناب آقای دکتر اسماعیلی
مدیرعامل محترم شرکت سیدگردان الگوریتم
موضوع: اعلام حسن اعتبار گروه شرکت‌های ساختوساز بین‌المللی بیشمار

با سلام و احترام

پروژه تقام به تأمین مالی برای گروه شرکت‌های ساختوساز بین‌المللی بیشمار، به‌ویژه به استحضار می‌رساند شرکت مذکور در شصت ماه سال ۱۴۰۳ سالیانه آخرین مالی چسبی از سکوی یکتاکراد به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال داشته که مورد پرداخت سود علی‌الحساب و اصل سرمایه آن به شرح زیر است:

ردیف	تاریخ	درآمد	شرح
۱	۱۴۰۲/۰۲/۱۶	۱۰/۷۵	پرداخت سود علی‌الحساب مرحله اول
۲	۱۴۰۲/۰۲/۱۶	۱۰/۷۵	پرداخت سود علی‌الحساب مرحله دوم
۳	۱۴۰۲/۰۳/۱۶	۱۰/۷۵	پرداخت سود علی‌الحساب مرحله سوم
۴	۱۴۰۲/۰۱/۱۶	۱۰/۷۵	پرداخت سود علی‌الحساب مرحله چهارم
۵	۱۴۰۲/۰۱/۱۶	۱۰۰	پرداخت اصل سرمایه

شما پیش از همکاری جنابعالی کمال تشکر را دارید.

با احترام
محمدحسین رضوانیان
مدیرعامل
شرکت سیدگردان الگوریتم
شماره ثبت: ۱۳۳۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷

(و) تسویه پرداخت به متقاضی: کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد که در یک مرحله از سکوی یکتا کراد تأمین خواهد شد. پرداخت در دو مرحله خواهد بود. پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع‌آوری وجوه قابل پذیرش می‌باشد.

عاده ۱. گزارش کامل ارزیابی

الف) احراز مدارک

- شرکت دارای کد بورسی می‌باشد.
- گواهی اعتبارسنجی بانکی شرکت و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت شده است.

ب) گواهی‌ها

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
گواهی اعتبار

صفحه ۲ از ۲۰

تهران، سعادت آباد، خیابان ولیعصر، پلاک ۴، طبقه ۶، واحد جنوب غربی
شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۵
info@yektacrowd.ir
شماره ثبت: ۱۹۹۸۶۳۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱



گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت به تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ و اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ از شرکت مشاوره و تبه بندی اعتباری ایران اخذ شده است.

گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره آقای ناصر پیشمار نشان می‌دهد رتبه اعتباری شخص C3 (ریسک متوسط) است. مهمترین دلایل کاهش رتبه اعتباری فرد عبارت اند از: دارای چک برگشتی طی ۶ ماه اخیر، بدهی سررسید نشده زیاد در ماه‌های با وضعیت منفی طی ۱ سال اخیر، مبلغ بسیار زیاد میانگین بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۳ سال اخیر، مبلغ زیاد میانگین بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۱ سال اخیر در وام‌های در جریان، بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۴ ماه اخیر در وام‌های در جریان، شخص حقیقی در حال حاضر چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد، شخص حقیقی دارای ۲۰ مورد چک برگشتی بوده که همگی رفع سوءاثر شده‌اند. شخص حقیقی دارای ۷ مورد چک سررسید آتی با مجموع مبلغ ۳,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال سررسید نشده ۳,۲۳۰,۱۵۹,۸۷۴ ریال است. شخص حقیقی در ۸ قرارداد در نقش ضامن بوده که مجموع مبلغ سررسید نشده این قراردادها ۵۰۹,۲۵۴,۴۴۰,۰۳۷ ریال می‌باشد.

گزارش اعتبارسنجی نایب رئیس هیئت مدیره آقای منصور پیشمار نشان می‌دهد رتبه اعتباری شخص C3 (ریسک متوسط) است. مهمترین دلایل کاهش رتبه اعتباری فرد عبارت اند از: حداقل سه چک برگشتی طی ۵ سال اخیر، دارای تعدادی استعلام طی ۶ ماه اخیر، دارای بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۳ ماه اخیر در نقش ضامن، مبلغ پایین مجموع مالیات پرداخت شده حقوق و دستمزد طی ۴ سال اخیر، دارای حداقل یک چک برگشتی با تأخیر در رفع سوءاثر طی ۵ سال اخیر، شخص حقیقی در حال حاضر چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقیقی دارای ۳۰ مورد چک برگشتی بوده که همگی رفع سوءاثر شده‌اند. شخص حقیقی دارای ۲۶ مورد چک سررسید آتی با مجموع مبلغ ۲۰,۵۳۷,۷۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال سررسید نشده ۲,۹۹۹,۹۹۷,۰۰۰ ریال است. شخص حقیقی در ۹ قرارداد در نقش ضامن بوده که مجموع مبلغ سررسید نشده این قراردادها ۵۰۹,۴۷۴,۶۰۲,۹۰۹ ریال می‌باشد.

گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره آقای هاشم نال جالان نشان می‌دهد رتبه اعتباری شخص A1 (ریسک خیلی پایین) است. مهمترین دلایل کاهش رتبه اعتباری فرد عبارت اند از: دارای چک برگشتی طی ۵ سال اخیر، تعداد کم سال‌های دارای سابقه پرداخت مالیات حقوق و دستمزد طی ۴ سال اخیر. شخص حقیقی در حال حاضر چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد. شخص حقیقی دارای ۴ مورد چک برگشتی بوده که همگی رفع سوءاثر شده‌اند. شخص فاقد سابقه محکومیت مالی است. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال سررسید نشده ۴,۹۵۲,۰۷۴,۱۲۲ ریال است. همچنین شخص در ۱ قرارداد در نقش ضامن بوده که مجموع مبلغ سررسید نشده این قراردادها ۴,۹۵۲,۰۷۴,۱۲۲ ریال می‌باشد.

گزارش اعتبارسنجی گروه شرکت‌های ساخت و ساز بین المللی پیشمار نشان می‌دهد رتبه اعتباری شرکت B2 است. مهمترین دلایل کاهش رتبه اعتباری شخص عبارت اند از: دارای تعداد قرارداد زیاد فعال، دارای قراردادهایی در ۲ سال اخیر که از جانب اعضای مختلف گزارش شده باشند، دارای کمتر از ۲ قرارداد خاتمه یافته بزرگ (مبلغ کل قرارداد بالا می‌باشد) در ۵ سال گذشته. شخص حقوقی سابقه چک برگشتی ندارد. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال سررسید نشده شخص ۴۹,۳۷۲,۰۷۴,۱۴۴ ریال است.

ج) وضعیت مالی

سرمایه شرکت: سرمایه شرکت براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۱۸۷ تهران به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ از مبلغ ۴۴۴,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۲,۵۰۰,۰۰۰ سهم با نام ۸۰۰,۰۰۰ ریالی از محل مطالبات حال شده افزایش یافت.

شرکت ساندگان الگوریتم
ALGORITHMIC CAPITAL
تهران، بهارستان

BC
BANK OF CHINA
تهران، بهارستان

صفحه ۳ از ۲۰

تهران، بهارستان، خیابان باغبان، پلاک ۲، طبقه ۴، واحد جنوب غربی
شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰
info@yektacrowd.com
سرمایه حاشی
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ماده ۲. اقلام مهم مالی:

اقلام مهم مالی شرکت بهشمار (بر اساس اظهارنامه مالیاتی) و شرکت شرق سازه کویر (بر اساس صورت مالی حسابرسی شده) در دو سال اخیر به شرح زیر است:

شرح	بهشمار (میلیون ریال)		شرق سازه کویر (میلیون ریال)	
	۱۴۰۳	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۱
جمع دارایی‌ها	۸۰۷,۶۵۴	۵۹۵,۳۰۶	۳,۹۲۵,۵۶۹	۴۱۱,۷۳۵
جمع بدهی‌ها	۳۶۳,۰۳۱	۱۵۱,۰۹۱	۱,۸۴۵,۶۶۶	۳۳۲,۶۱۲
سود انباشته	۶۲۳	۱۱۵	۷۸,۸۸۷	۶۸,۱۱۹
جمع حقوق مالکانه	۴۴۳,۶۲۳	۴۴۴,۱۱۵	۲,۰۷۹,۹۰۲	۷۹,۱۲۳
درآمدهای عملیاتی	۰	۰	۵۷۰,۹۱۳	۹۸,۲۸۲
سود (زیان) عملیاتی	۰	۰	۴۲,۱۶۱	۶۷۰
سود (زیان) خالص	۵۰۸	۳۰	۱۰,۷۶۹	۳۳۰

ملاحظات صورت‌های مالی: بررسی اظهارنامه مالیاتی و صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که:

- ماده ۱۴۱: شرکت بهشمار و شرکت شرق سازه کویر مشمول ماده ۱۴۱ نمی‌باشند.
- زیان/سود انباشته: شرکت دارای سود انباشته به مبلغ ۶۲۳ میلیون ریال بر اساس اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۲ می‌باشد. صورت مالی حسابرسی شده شرکت مادر سود انباشته ۷۹ میلیارد ریالی نشان می‌دهد.
- اظهار نظر حسابرس:
- صورت‌های مالی شرکت ساختمانی شرق سازه کویر (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۲۹ توسط این موسسه حسابرسی شده است.
- به نظر این موسسه، به استثنای آثار مورد مندرج در بند ۲ و همچنین به استثنای آثار احتمالی مورد مندرج در بند ۳ بخش مبنای اظهار نظر مشروط، صورت‌های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت ساختمانی شرق سازه کویر (سهامی خاص) در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.
- مبنای اظهار نظر مشروط:
- استانداردهای ناظر بر گزارشگری مالی در خصوص افشای مناسب یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی در خصوص اطلاعات مربوط به پروژه‌ها شامل برآورد زمان تکمیل، مبلغ برآورد اولیه، برآورد مخارج تکمیل و درصد پیشرفت کار و معاملات اشخاص وابسته در یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی رعایت نگردیده است. مضافاً آنکه شرکت طی سال پر خلاف استانداردهای

صفحه ۴ از ۲۰

شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰
info@yektacrowd.ir

شرکت سبک‌دین آلگورتین
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰



حسابداری درآمدهای پروژهها را بر اساس صورت وضعیتهای تایید شده (طبق استانداردهای حسابداری) می‌بایست بر مبنای درصد پیشرفت کار شناسایی شود) در صورت‌های مالی منعکس نموده است. رویه شناسایی درآمد به شرح بند مزبور مغایر با استانداردهای حسابداری می‌باشد.

- شرح یادداشت ۹ و ۱۰ صورت‌های مالی در سنوات گذشته استهلاك بابت دارایی‌ها شناسایی نگردیده است. (عدم شناسایی استهلاك در سال ۱۳۹۹) و در سنوات بعد هزینه استهلاك مطابق با نرخ‌های ذکر شده در اهم رویه‌ها شناسایی نگردیده است. در نتیجه با توجه به عدم دسترسی به مستندات مربوط به تاریخ خریداری و بهره‌برداری تعیین آثار ناشی از مراتب فوق بر صورت‌های مالی برای این موسسه میسر نگردیده است.
- حسابداری این موسسه طبق استانداردهای حسابداری انجام شده است. مسئولیت‌های عوسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابداری در صورت‌های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی ایران، مستقل از شرکت ساختمانی شرق سازه کویر (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابداری کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر مشروط، کافی و مناسب است.

• تاکید بر مطلب خاص:

- مفاد بندهای ذیل تأثیری بر اظهارنظر موسسه نداشته است.
 - با عنایت به یادداشت ۳۰ صورت‌های مالی، در ارتباط با مالیات عملکرد سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱، به موجب برگه‌های تشخیص مالیاتی صادره جمعاً مبلغ ۳۹۳۳ میلیون ریال مالیات مطالبه گردیده که شرکت نسبت به آن اعتراض نموده است، لذا تعیین آثار قطعی آن منوط به رسیدگی و اعلام نظر نهایی سازمان امور مالیاتی است.
 - موجودی مواد و کالا به شرح یادداشت ۱۲ صورت‌های مالی، فاقد هرگونه پوشش بیمه‌ای می‌باشد.
- نسبت‌های مالی:** برخی از نسبت‌های مالی دو شرکت که از اظهارنامه مالیاتی و صورت‌های مالی حسابداری شده سال ۱۴۰۲ استخراج شده و در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع نسبت	پیشمار		شرق سازه کویر	
	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۱
اهرزی	نسبت مالی			
	بدهی‌ها به دارایی‌ها			
	۳۴.۹۵٪	۲۵.۳۸٪	۲۷.۰۲٪	۸۰.۷۸٪
	حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها			
	۵۵.۰۵٪	۷۴.۶۲٪	۵۲.۹۸٪	۱۹.۲۲٪
	تسهیلات بلندمدت به دارایی‌ها			
	۰	۰	۰	۰
اهرزی	تسهیلات کوتاهمدت و بلندمدت به دارایی‌ها			
	۰	۰	۶.۱۸٪	۰.۷۶٪
	تسهیلات کوتاهمدت و بلندمدت به بدهی‌ها			
	۰	۰	۱۳.۱۴٪	۰.۹۴٪
اهرزی	سود خالص به هزینه مالی			
	-	-	۳۴.۸۱٪	۱۳.۰۴٪
اهرزی	دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری			
	۲۳۱.۵۸٪	۳۹۱.۷۹٪	۸۲.۶۲٪	۳۸.۹۷٪

صفحه ۵ از ۲۰

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی
شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۱۰۹۰

info@yektacrowd.ir

آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی
شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۱۰۹۰

یکتاکراد
گروه مالی
ثبت ۶۱۷۹۷۲

شرکت سرمایه‌داران الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
انحصاری تهران



نقدینگی	(موجودی نقدی + حساب‌های دریافتی) به بدهی‌های جاری			
	۲۳.۱٪	۴۱.۵٪	۴.۸٪	۵.۸٪
	۳۸.۹۷٪	۸۲.۶۲٪	۳۹۱.۷۹٪	۲۲۱.۵۸٪
فعالیت	دارایی‌های جاری به بدهی‌ها			
	۸۰.۷۸٪	۴۷.۰۲٪	۲۵.۳۸٪	۴۴.۹۵٪
	۲.۰٪	۲.۸٪	۱.۰٪	۲.۶٪
سودآوری	موجودی نقدی به بدهی‌های جاری			
	۱۳۱.۸۸٪	۲۶۷.۰۹٪	-	-
	۲.۴٪	۶.۰٪	۳.۷٪	۵.۸٪
	حساب‌های دریافتی (جاری) به فروش خالص			
	۶۹.۸۱٪	۱۱۴.۶۹٪	-	-
	۲۰.۶۳٪	۲۵.۳۸٪	۱.۰۹٪	۰.۰۰٪
	حساب‌های پرداختی (جاری) به بدهی‌ها			
	۲۸۰.۷۱٪	۱۷۵.۷۹٪	-	-
	۲۳.۸۷٪	۱۲.۵۴٪	۰	۰
	فروش به دارایی‌ها			
	۰.۰۸٪	۰.۳۷٪	۰.۰۱٪	۰.۰۶٪
	۵.۶۷٪	۱۴.۱۰٪	-	-
	سودخالص به دارایی‌ها			
	۰.۶۸٪	۷.۳۸٪	-	-
	۰.۳۴٪	۱.۸۹٪	-	-
	حاشیه سود خالص			
	۰.۱۲٪	۰.۴۵٪	۱.۱۵٪	۱۹.۴۷٪
	۰.۴۲٪	۰.۵۲٪	۰.۰۱٪	۰.۱۱٪
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام			
	۰.۴۲٪	۰.۵۲٪	۰.۰۱٪	۰.۱۱٪
	۰.۴۲٪	۰.۵۲٪	۰.۰۱٪	۰.۱۱٪

تحلیل اقلام مهم صورت مالی:

- درآمدهای عملیاتی شرکت شرق سازه کویر در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۱ حدود ۶ برابر بیشتر شده است.
- سود خالص شرکت مادر در سال ۱۴۰۲ به ۱۰.۷۶۹ میلیون ریال رسیده است.

د) بررسی میدانی

گروه شرکت‌های ساخت و ساز بین المللی بیشمار به عنوان شرکت سهامی خاص در سال ۱۳۹۱/۰۴/۱۸ تاسیس گردید. موضوع فعالیت شرکت بر اساس ماده ۲ اساسنامه عبارت است از فعالیت‌های گردشگری، پیمانکاری عمومی (جی سی) در کلیه پروژه‌های صنعتی و غیر صنعتی اعم از عمرانی، غیرعمرانی، دولتی، خصوصی و غیره در رسته و رشته‌های ساختمان، آب، راه و ترابری، نفت و گاز و پتروشیمی، برق، صنعت و معدن، پست و مخابرات، کشاورزی و غیره و صنایع پایین دستی و بالادستی مرتبط به روش طرح و ساخت (مهندسی، تامین و تدارک، نصب و اجرا) و سایر روش‌های ممکن در داخل و خارج از کشور خدمات مطالعه، طراحی و مدیریت اجرایی طرح‌ها و پروژه‌های مشارکتی و عمرانی در داخل یا خارج از کشور در حوزه‌های مختلف خرید و فروش یا صادرات و واردات انواع ماشین آلات، تاسیسات و تجهیزات، مصالح و کالاهای مربوط به حوزه‌های موضوع این اساسنامه و انجام هرگونه عملیات بازرگانی و عقد هرگونه قرارداد تجاری در این ارتباط مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی در داخل و خارج از کشور جهت هدف انتفاء ایجاد و تاسیس شرکت‌های جدید بمنظور تحقق اهداف شرکت، به تنهایی و یا با مشارکت با سایر اشخاص حقیقی و حقوقی و مشارکت در سایر شرکت‌ها و نظارت بر عملکرد پروژه‌ها و شرکت‌های تابعه اخذ هرگونه نمایندگی یا امتیاز از شرکت‌ها و یا سازمانها



و مجامع داخلی و خارجی و یا ایجاد شعب و یا اعطای نمایندگی در داخل و خارج از کشور در ارتباط با موضوع شرکت اخذ و دریافت هر نوع وام و اعتبار ارزی و ریالی به هر میزان از بانکها یا سایر منابع داخل و یا خارج از کشور در ارتباط با موضوع شرکت یا مشارکت عینی یا بانکها و سایر سازمانهای تامین کننده منابع مالی داخلی و خارجی در جهت اجرای عملیات مرتبط با موضوع شرکت مطالعه، طراحی، ارائه خدمات مشاوره‌ای و فنی مهندسی، بهره برداری، اجرا، احداث و مدیریت امور تولیدی و خدماتی در بخش ساختمان، آب، راه و ترابری، نفت و گاز و پتروشیمی، برق، صنعت و معدن، پست و مخابرات، کشاورزی و غیره در داخل و خارج از کشور تهیه، تامین و تولید کلیه ماشین آلات و ابزار و مواد و مصالح و تاسیسات و تجهیزات مورد مصرف در بخش ساختمان، آب، راه و ترابری، نفت و گاز و پتروشیمی، برق، صنعت و معدن، پست و مخابرات، کشاورزی و غیره و صنایع پایین دستی و بالادستی مرتبط در سطح ملی و بین المللی چه به صورت ایجاد کارخانه و صادرات و واردات و خرید و فروش این نوع محصولات و انجام کلیه امور عملیات بازرگانی مجاز تولیدی و خدماتی انجام هر نوع سرمایه گذاری و مشارکت حقوقی با اشخاص حقیقی و حقوقی (اعم از سرمایه گذاری مستقیم، تاسیس شرکت و خرید و فروش سهام برای شرکت) و سرمایه گذاری و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی در موضوعات فعالیت شرکت در داخل و خارج از کشور از قبیل مشاوره، تحقیقات و آموزشهای مدیریتی، فنی مهندسی و بازرگانی و غیره و برگزاری دوره‌های آموزشی، سمینارها و کنفرانسهای مرتبط یا پشتیبانی از آنها انجام کلیه فعالیتهای مجاز پیمانکاری، تولیدی، بازرگانی در داخل و خارج از کشور در ارتباط با موضوع فعالیت شرکت انجام فعالیتهای گردشگری شامل ساخت، احداث، راه اندازی و بهره برداری تاسیسات گردشگری اعم از هتل، هتل، مثل، کمپینگ، مجتمع توریستی، سفره خانه سنتی، اقامتگاه سنتی، اقامتگاه بومگردی و دیگر تاسیسات مشابه همچنین جذب و مشارکت سرمایه داران داخلی و خارجی در زمینه ایجاد زیر ساختهای گردشگری طبق ضوابط و مقررات رایج سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و دیگر ارگانهای مربوطه و انجام کلیه فعالیتهایی که برای تحقق اهداف موضوع فعالیت شرکت لازم است.

شرکت دارای دفتر استیجاری در تهران بوده و بنا بر اظهارات متقاضی، در حال حاضر شرکت بیشمار در استان یزد، بخش کارگاهی مجتمع پروژه شمس مستقر می باشد.

شرکت بیشمار هم خانواده شرکت ساختمانی شرق سازه کویر است (سهامداران دو شرکت مشترک هستند). این شرکت به عنوان بازوی تامین مالی شرکت ساختمانی شرق سازه کویر، درخواست تامین مالی جمعی را ارائه نموده است و فعالیت اصلی موضوع درخواست، توسط شرکت شرق سازه کویر انجام می شود.

ارتباط سهام داری دو شرکت مذکور به شرح زیر است:

سهام داران گروه شرکت های ساخت و ساز بین المللی بی شمار		سهام داران شرکت شرق سازه بی شمار	
نام و نام خانوادگی	درصد سهام	نام و نام خانوادگی	درصد سهام
ناصر بی شمار	۶۶/۶۶	ناصر بی شمار	۴۹/۸۸
منصور بی شمار	۳۳/۳۳	منصور بی شمار	۴۹/۸۸
هاشم نال جالان	۰/۰۱	هاشم نال جالان	۰/۱۲
-	-	شبنم مدرسی	۰/۱۲

شرکت ساختمانی شرق سازه کویر موفق به اخذ گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه شده است. مجوزهای شرکت ساختمانی شرق سازه کویر در حوزه فعالیت خود در جدول زیر آورده شده اند:

شرکت سیکردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
استادان

صفحه ۷ از ۲۰

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۴۵۹۰

info@yektacrowd.ir

کد ملی: ۱۹۸۴۱۵۸۳۶
شماره ثبت: ۶۱۷۹/۰

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	گواهینامه صلاحیت پیمانکاری	سازمان برنامه و بودجه	۱۴۰۰/۱۲/۲۲	دارد

بر اساس اظهارنامه مالیاتی پاییز ۱۴۰۳، شرکت پیشمار فاقد درآمد عملیاتی است، سود خالص شرکت برابر با ۵۰۸ میلیون ریال می باشد. همچنین ارزش دفتری دارایی های این شرکت در سال ۱۴۰۲ معادل ۸۰۷،۶۵۳ میلیون ریال و میزان بدهی ها معادل ۳۶۳،۰۳۰ میلیون ریال بوده است. لازم به ذکر است مستنداتی در خصوص میزان درآمد شرکت در سال ۱۴۰۳ به سکو ارائه نشده است.

بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، میزان درآمد عملیاتی شرکت شرق سازه کویر برابر با ۵۷۰.۹۱۳ میلیون ریال و سود خالص شرکت برابر با ۱۰.۷۶۹ میلیون ریال می باشد. حاشیه سود ناخالص نیز در سال های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱ به ترتیب ۱۴.۱۰٪ و ۵۶.۷٪ بوده است. همچنین ارزش دفتری دارایی های این شرکت بر اساس صورتهای مالی حسابرسی سال ۱۴۰۲ معادل ۳,۹۲۵,۵۶۹ میلیون ریال و میزان بدهی ها معادل ۱,۸۴۵,۶۶۶ میلیون ریال بوده است. لازم به ذکر است درآمد عملیاتی شرکت ناشی از پروژه های ساختمانی و آب و فاضلاب بوده است. همچنین بر اساس آخرین لیست بیمه منتهی به ۱۴۰۲/۱۱/۳۰، تعداد کارکنان شرکت بیشمار ۱ نفر می باشد.

(و) ضمانت پرداخت:

اصل سرمایه با ارائه ضمانت نامه از سوی بانک ملی ایران با شماره سپاه ۰۳۵۶۷۰۴۶۶۶۳۶۱۲۷۸ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ معتبر بوده و با درخواست شرکت نوآوری مالی یکتا قابل تعدید می باشد. در ادامه تصویر ضمانت نامه و استعلام آن ارائه شده است.

گفتن این نکته ضروریست که شرکت شرق سازه کویر به عنوان هم خانواده گروه شرکت های ساخت و ساز بین المللی بیشمار ضمانت این طرح را بر عهده گرفته است و در این خصوص مسئولیتی با سکو و نهاد مالی نخواهد بود. سهام داران دو شرکت مذکور مشترک است.

(هـ) وضعیت طرح

گروه ساخت و ساز پیشمار فعالیت خود را با تأسیس شرکت پیمانکاری شرق سازه کویر آغاز کرد و با بهره‌گیری از منابع انسانی متخصص در زمینه‌های برق، ساختمان، مکانیک، انرژی و با بهره‌گیری فناوری، تجهیزات و ماشین‌آلات پیشرفته، به طراحی، ایجاد و توسعه‌ی زیرساخت‌های ذیل اقدام نموده است:

- آب و فاضلاب (ساخت سیستم تصفیه خانه های آب و فاضلاب، بهداشت، سد ها و ساختمان نیروگاه های آبی، مخازن آب و شبکه های توزیع آب، شبکه های جمع آوری و انتقال فاضلاب، کتال های انتقال آب و شبکه های آبیاری و زهکشی، سازه های دریایی و ساحلی)
- اقدام به راه اندازی تولید لوله های فایبر گلاس (GRP)
- ساختمان (اینیه های صنعتی، هتل، آموزشی، اداری، تجاری، کلینیکی و بیمارستانی)
- تأسیسات و تجهیزات (خطوط انتقال آب، نفت، گاز و تأسیسات مکانیکی و هیدرومکانیکی)
- نیرو (تولید، توزیع و انتقال اعم از نیروگاه ها، پست برق، شبکه و تأسیسات برقی، سیستم های کنترل و ابزار دقیق)

در همین راستا شرکت با توجه به اظهارات خود در نظر دارد در این طرح، تجهیزات فلزی سازه را خریداری نموده و در مدت ۱۲ ماه در پروژه‌های خود مصرف نماید و یا به فروش برساند.

بنابراین شرکت گروه شرکت های ساخت و ساز پیشمار در نظر دارد به منظور تأمین سرمایه مورد نیاز جهت خرید تجهیزات فلزی سازه به میزان ۲۵۰.۰۰۰ میلیون ریال با روش تأمین مالی جمعی از طریق **سیکوی نوآوری مالی** بکتابت تأمین نماید.

$$Y = \frac{1}{s} \frac{1}{A - 40000}$$

ALGORITHM CAPITAL
استثمار

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

info@yokracrowd.in

تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۰۹/۰۹
محل ثبت: تهران

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۰۵

10/10/2019

خلاصه ارزیابی مالی شرکت به شرح ذیل می باشد:

شرح	
۱۲	مدت طرح - ماه
۴۲۱,۲۶۹	درآمد در کل مدت طرح - میلیون ریال
	کسر می شود:
۲۶۱,۶۵۸	هزینه در کل مدت طرح - میلیون ریال
۳,۰۰۰	کارمزد عامل - میلیون ریال
۲۰۰	کارمزد فرابورس - میلیون ریال
۵۰۰	هزینه حسابرسی
۲۶۵,۳۵۸	جمع هزینه های قابل قبول طرح - میلیون ریال
۱۵۵,۹۱۱	سود طرح (میلیون ریال)
۳۷.۰۱٪	حاشیه سود طرح

بر این اساس حاشیه سود طرح ۳۷.۰۱ درصد برآورد می گردد و با لحاظ سهم ۷۰.۵۵ درصدی مشارکت کنندگان در سود طرح، بازدهی سرمایه گذاران در مدت دوازده ماهه طرح ۴۴ درصد برآورد می گردد. شایان ذکر است که حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ حدوداً برابر یا ۱۴ درصد بوده که کمتر از میزان برآورد شده در طرح است. همچنین در صورتی که به هر دلیل امکان فروش میزان حداقل پیش بینی شده با حاشیه سود برآوردی وجود نداشته، سرمایه پذیر موظف به بازخرید محصولات مزبور به میزان حداقل پیش بینی شده خواهد بود و با اینکه متقاضی موظف است از محل فروش سایر محصولات خود، حداقل حاشیه سود برآورد شده را محقق نماید.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه گذاران در این تأمین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می باشد:

ارقام به میلیون ریال	شروع	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده سرمایه گذاران	(۲۵۰,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود علی الحساب	۰	۰	۰	۲۷,۵۰۰	۰	۰	۲۷,۵۰۰	۰	۰	۲۷,۵۰۰	۰	۰	۲۷,۵۰۰
بازپرداخت اصل سرمایه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی	(۲۵۰,۰۰۰)	۰	۰	۲۷,۵۰۰	۰	۰	۲۷,۵۰۰	۰	۰	۲۷,۵۰۰	۰	۰	۲۷۷,۵۰۰

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳.۵۴ درصد و سود سرمایه گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۴ درصد پیش بینی شده است.

ریسک ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
------------	----------------------

صفحه ۱۱ از ۲۰

BC

ALGORITHM CAPITAL

شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۵

info@yektacrowd.ir

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۷، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

کد پستی شرکت: ۱۹۸۸۴۵۸۳۶

شماره ثبت: ۱۹۸۸۴۵۸۳۶

شماره ثبت: ۱۹۸۸۴۵۸۳۶



تغییر قیمت خرید محصول موجب تغییر در هزینه محصول و نرخ فروش محصول می‌گردد. سرمایه پذیر میبایست نرخ فروش را به نحوی تعیین کند که حداقل سود علی الحساب مذکور در طرح برای سرمایه گذاران محقق شود. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.	تغییرات قیمت محصول موضوع طرح
در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح، متقاضی موظف به بازخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد. در نهایت این ریسک به عهده متقاضی می‌باشد.	عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده
در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی
این ریسک بر عهده سرمایه پذیر بوده و در این صورت سرمایه پذیر موظف به بازپرداخت اصل سرمایه و سود علی الحساب سرمایه‌گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می‌باشد.	بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)
متقاضی میبایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالهت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، سرمایه پذیر میبایست خود را با نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.	مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر
سرمایه پذیر موظف به حفظ حداقل حاشیه سود عنوان شده در طرح می‌باشد. این ریسک در صورت وقوع بر عهده متقاضی است.	کاهش حاشیه سود فروش محصول
این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.	افزایش دوره گردش عملیاتی

شرکت نوآوری مالی یکتا
 سهامی خاص
 شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴



شماره ۱۲ از ۲۰



کسر

آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی
 شماره تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰
 ایمیل: info@yektacrowd.ir
 کد پستی: ۱۹۹۸۶۳۵۱۳۵



تحلیل حساسیت

در صورت تغییرات تعداد محصول مد نظر طرح و نرخ فروش آن، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش‌بینی می‌گردد. محتمل‌ترین حالت برای سود طرح ۱۵۵,۹۱۱ میلیون ریال برآورد می‌گردد.

درآمد					سود کل طرح میلیون ریال	
۵۰۵,۵۲۲	۴۶۳,۳۹۶	۴۲۱,۳۶۹	۳۷۹,۱۴۲	۳۳۷,۰۱۵	هزینه	۲۰۹,۳۲۶
۳۹۲,۳۳۰	۳۵۰,۳۷۰	۳۰۸,۲۲۳	۲۶۶,۱۱۶	۲۲۳,۹۸۹		۲۳۵,۴۹۲
۲۶۸,۳۳۱	۲۲۳,۳۰۲	۱۸۲,۰۷۷	۱۳۹,۹۵۰	۹۷,۸۲۳		۲۶۱,۶۵۸
۲۴۰,۱۶۵	۱۹۸,۰۳۸	۱۵۵,۹۱۱	۱۱۳,۷۸۴	۷۱,۶۵۷		۲۸۷,۸۲۳
۳۱۳,۹۹۹	۱۷۱,۸۷۲	۱۲۵,۷۴۵	۸۷,۶۱۹	۴۵,۲۱۳		۳۱۳,۹۸۹
۱۸۷,۸۳۳	۱۴۵,۷۰۶	۱۰۳,۵۸۰	۶۱,۲۵۳	۱۹,۲۲۶		

جمع‌بندی

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان‌پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت‌سنجی می‌کند، تا سرمایه‌گذاران یا اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه‌پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط به هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسکی هابی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه‌گذاران می‌بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق‌تر نسبت به سئواله قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت‌سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود. گفتن این نکته ضروریست که شرکت شوق سازه کویر به عنوان شرکت هم‌خانواده گروه شرکت‌های ساخت و ساز بین‌المللی پیشمار ضمانت این طرح را بر عهده گرفته و در این خصوص مسئولیتی با سکو و نهاد مالی نخواهد بود. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

پروانه آوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۲



صفحه ۱۳ از ۲۰

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۱۵۹۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

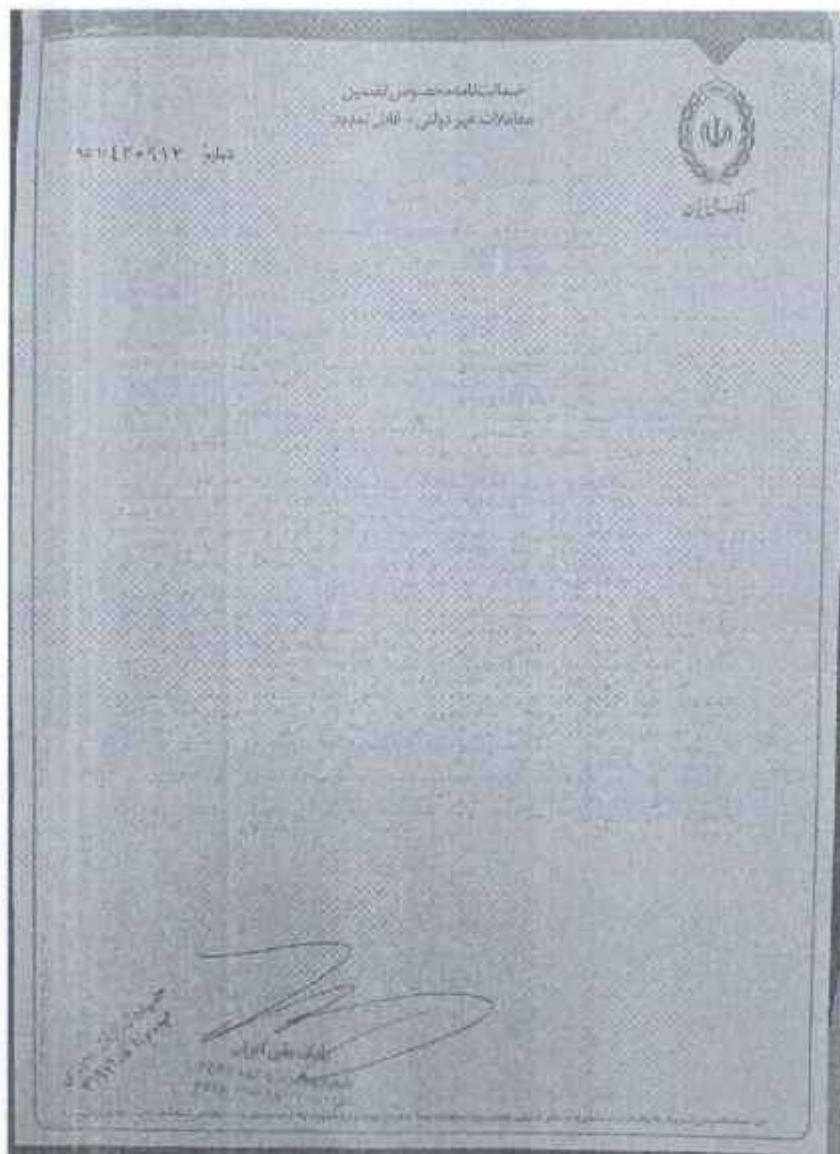
کد پستی:

۱۹۹۸۳۵۸۳۶





ضمانت نامه



صفحه ۱۴ از ۲۰

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان ناعستان، پلاک ۴، طبقه ۴ واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۶۰۹۳۰۹۰

info@yektacrowd.com



شرکت توسعه و خدمات پزشکی
 YEKTA CROWD
 (میزبان تخصصی)

کد پستی: ۱۹۹۵۵۱۱۱
 شماره حساب: ۹۹۹۹۹۹۹۹
 شماره کارت: ۶۰۰۰ ۰۰۰۰ ۰۰۰۰ ۰۰۰۰
 شماره ملی: ۰۰۰۰ ۰۰۰۰ ۰۰۰۰ ۰۰۰۰

عنوان:
تاریخ:
شماره:

یکتاگراد
Yektacrowd



استعلام ضمانت نامه



سامانه استعلام ضمانت نامه ریالی سپام بانک ملی ایران

شماره ضمانت نامه :	کد/شناسه ملی (ذینفع) :	تاریخ صدور (سپام) :
0356704666361278	14012554301	1404/02/01
تاریخ انقضاء :	ضمانت خواه :	مبلغ ضمانت نامه :
1405/01/31	شرق سازه بیشمار شرق سازه بیشمار (10500055936)	250,000,000,000
موضوع :	جزئیات :	
تعهد پرداخت	لدارد	

تاریخ استعلام	1404/02/01 11:10:40
پاسخ استعلام	ضمانت نامه در وضعیت صادر شده قرار دارد
وضعیت ضمانت نامه	صادر شده
شماره پیگیری	1404020111104039645

- از طریق اسکن بارکد هدرج در صفحه امکان مشاهده صحت استعلام گرفته شده در سایت بانک ملی می باشد.
- در صورت استفاده از بارکد، حتماً آدرس مرورگر را "https://www.bmi.ir/sepaninquiry" بدانید داشته باشد.



چاپ

بستن

صفحه ۱۵ از ۲۰

گروه ضمانت و سپام

آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.com

کد پستی:

۱۹۹۵۳۵۱۳۴۶

شرکت نوآوری مالی یکتاگراد

شماره ثبت ۱۴۰۱۴۱۴۱۴

شرکت توسعه و عمران
PITAL
استادان معمار


 وزارة التعليم
 و
 التعليم العالي

عنوان:
تاریخ:
شماره:

یکتاکراد
Yektacrowd



SAMCO

Samco
11-51-519



به قالب و تجهیزات قالب بندی ۴۰۰ متر مربع دیوار حائل و ۲۰۰ متر مربع دیوار توشی

اتلام وزنی							
ردیف	شرح	ایماد (CMT)	تعداد	واحد	وزن واحد	وزن کل (KG)	مبلغ کل (ریال)
۱	قالب تسیمه ای لبه ۵ (جوشی)	۱۰۰۵۱۰	۱۵۰	عدد	۶.۵	۹۷۵	۵۷۳,۳۰۰,۰۰۰
۲	قالب تسیمه ای لبه ۵ (جوشی)	۱۰۰۵۴۰	۵۰	عدد	۱۶	۸۰۰	۳۹۲,۰۰۰,۰۰۰
۳	قالب تسیمه ای لبه ۵ (جوشی)	۱۰۰۵۵۰	۱۲۰۰	عدد	۲۰	۲۴,۰۰۰	۱۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	کنج خارجی تسیمه ای لبه ۵ (جوشی)	۱۰۰۵۵۵۵	۱۵۰	عدد	۶	۹۰۰	۵۲۹,۴۰۰,۰۰۰
۵	کنج داخلی تسیمه ای لبه ۵ (جوشی)	۱۰۰۵۱۰۵۱۰	۱۵۰	عدد	۸.۲۵	۱,۵۰۲	۷۳۶,۳۷۰,۰۰۰
۶	سولجر	۲۰۰	۶۰۰	عدد	۲۷.۵	۱۶,۵۰۰	۱۳,۹۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۷	لوله داربست - ضخامت ۲.۵ میلیمتر	۵۰۰	۱۵۰۰	شاخه	۱۷.۵	۲۶,۲۵۰	۱۰,۶۳۱,۵۰۰,۰۰۰
اتلام عددی							
ردیف	شرح	ایماد (cm)	تعداد	واحد	وزن واحد	وزن کل (kg)	مبلغ کل (ریال)
۱	پلست تمام رزوه	۱۰۰	۱۵۰۰	عدد	-	-	۱,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۲	پلست بصلایی		۱۵۰۰	عدد	-	-	۵۵۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	مهره پلست (خروسکی)		۲۶۰۰	عدد	-	-	۱,۰۰۸,۰۰۰,۰۰۰
۴	واتر کاسی		۱۵۰۰	عدد	-	-	۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۵	واتر دو لوله (دوبل)		۴۰۰۰	عدد	-	-	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	گیره متوسط (بست شاخ بزی متوسط)		۶۰۰	عدد	-	-	۲۷۶,۰۰۰,۰۰۰
۷	ریج تنظیم (سرچنگ قابل تنظیم)	۲۰۰	۲۲۰۰	عدد	-	-	۵,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	گود نو و ماده		۶۰۰۰	جفت	-	-	۲۱۴,۰۰۰,۰۰۰
جمع اتلام وزنی و عددی جدول ب (ریال)							
۲۹,۳۹۰,۲۲۰,۰۰۰							
جمع جدول آب و ب (ریال)							
۱۱۱,۳۶۷,۵۸۰,۰۰۰							
۱٪ خدمات بارگیری (ریال)							
۱,۱۱۳,۶۷۵,۸۰۰							
جمع کل (ریال)							
۱۱۲,۴۸۱,۲۵۵,۸۰۰							
۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده (ریال)							
۱۱,۲۴۸,۱۲۵,۵۸۰							
مبلغ قابل پرداخت (ریال)							
۱۲۳,۷۲۹,۳۸۱,۳۸۰							

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۰، طبقه ۵، واحد ۵۰۰
 دفتر فروش: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۰، طبقه ۵، واحد ۵۰۰
 تلفن: ۰۲۱-۴۵۳۹۸۰۰۰
 فکس: ۰۲۱-۴۵۳۹۸۰۰۰
 وبسایت: www.yektacrowd.com
 ایمیل: info@yektacrowd.com

Page 2 of 5

صفحه ۱۷ از ۲۰

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان ناعاشان، پلاک ۴، طبقه ۵، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۵۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.com

کد پستی:

۱۹۹۸۲۰۵۸۷



شرکت
Yektacrowd
تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان ناعاشان، پلاک ۴، طبقه ۵، واحد جنوب غربی

سرتم باواری
 سید علی حاص
 ۰۲۱-۶۱۷۹۷۲
 ۰۲۱-۶۱۷۹۷۲

عنوان:
تاریخ:
شماره:

یکتاکراد
Yektacrowd



سامکو
۱۹۰۵۰۴۷۷



الف: کلیه ورق های مصرفی (ورق رویه قالب، کناره ها و تسمه هایی پشت بند) در ساخت قالبها، از ورق با گرید **RSITY** کارخانه فولاد مبارکه اصفهان می باشد.
ب: لوله مصرفی در ساخت داربست ها از لوله درجه یک اصفهان و با ضخامت ۵.۲ میلیمتر است.
ج: پیچ تنظیم (سرجک قابل رگلاژ) از گرید ۳۲ میلیمتر، ورق ۱۱ یا ۱۲ از ورق ۵ میلیمتر و چهار لنگی تولید می شود.
د: سولجر ها به صورت دوپل و یکپارچه پرسی تولید می شود.
هـ: لوله ۵ داربستی از لوله درجه یک اصفهان و با ضخامت ۵.۲ میلیمتر در نظر گرفته شده است.

با سپاس
مهندس فرید میری راد
کارشناس فروش
۰۹۱۲ ۸۸ ۸۸ ۹۰۲



 	سامکو_مد www.yektacrowd.com info@yektacrowd.com	کد رهگیری: ۰۹۱۲ ۸۸ ۸۸ ۹۰۲ تاریخ: ۱۳۹۹/۰۵/۱۷ محل: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۴، واحد ۴ شماره تلفن: ۰۹۱۲ ۸۸ ۸۸ ۹۰۲	دفتر فروش: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۴، واحد ۴ دفتر خدمات مشتریان: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۴، واحد ۴ دفتر توسعه و بازاریابی: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۴، واحد ۴ دفتر مالی: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۴، واحد ۴
--------------	--	--	---

Page 3 of 5

صفحه ۱۸ از ۲۰

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۴، طبقه ۴، واحد جنوب غربی

شماره تلفن:

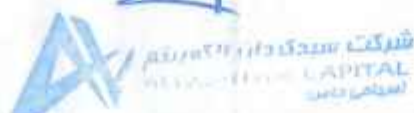
۰۹۱۲ ۸۸ ۸۸ ۹۰۲

ایمیل:

info@yektacrowd.com

شماره پیگیری:

۰۹۱۲ ۸۸ ۸۸ ۹۰۲



فاکتور فروش

۱۴۰۳/۱۱/۲۰

فلاکتور فروش کالا و خدمات

Bestmann

[illegible] $Y = 119 \text{ miles}$

آذین و سوزن

دهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

المصطلح:

کتابخانه

info@yektacloud.ir

199A51-0A#7

شعاره للحر:

৩৭১-৩৮৭৮-৭৯

شركة سيدك دوت كوم
AL-SIDK.COM CAPITAL
استثماري

شرکت نوآوری مالی یکتا
ملی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴



مجوزها



المادة	العدد
المادة	العدد
المادة	العدد

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب الہی مکتوبہ میں شاعر

مدیر عامل محترم شرکت مخابراتی شرق سازه کویر

شماره ثبت: T-9A

الطبعة الأولى: ١٩٩٩

باستان به موجود ندارد. ۱۳۸۰/۱۲/۲۳ تاریخ روز ۱۳۸۱/۱/۱۱ عید سعید فطر و روزی که با توجه به تاریخ قمری، ولادت ملاحداد فی فرزند، در سالهای تعلیم ملاحداد، در این مقام فی افرای، به این وسیله ملاحداد فی در کتاب برای انجام این پیشنهاد به تسبیح و ذکر

Figure 1

١- یازدهم	روانشناسی	با تعداد ۹ کلاس مدرسه
۲- یازدهم	روانشناسی و ادبیات	با تعداد ۹ کلاس مدرسه
۳- دهم	روانشناسی ادبیات	با تعداد ۹ کلاس مدرسه
۴- یازدهم	روانشناسی و ادبیات و انگلیسی	با تعداد ۹ کلاس مدرسه
۵- دهم	روانشناسی و ادبیات و انگلیسی	با تعداد ۹ کلاس مدرسه

[illegible][illegible]

با یک ریخته آهک می‌تواند در زیر کف بتن‌ها آلودگی آب و فاضلاب هست و این امر که دچار است در زیر کف بتن می‌گردد.

این شرکت با شرکت «پیتسل پراپرتی» از ای میچاگان و هیات مدیره مشترک است.

سيد جواد قاسم علي

رئیس امور نظام ملی و امور ایمنی، مشاوران و دستیاران

این توضیحات در تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حد اکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ به‌شمار می‌آید.

هر ایده‌ی نو را می‌توان به سه بخش تقسیم کرد: اطلاعات، ایده‌ی نو، اجرای ایده‌ی نو. هر یک از این بخش‌ها دارای اهمیت ویژه‌ای است و هر یک از این بخش‌ها باید به‌درستی انجام شود تا بتوان به نتیجه‌ی مطلوب رسید.

• **عمر:** قرآن مجید کے احکام و نصوص میں (1) اعتقاد، (2) عبادت و شریعت، (3) اخلاق و (4) معاشرہ کے مسائل پر روشنی ڈالتے ہوئے بیان کیا گیا ہے۔

نموده اند که اینها هنگام تشخیص معالجه نوزاد و مادر (ازمان) طرفیت ستون شود.

این صورت کلیه معادلات این روش را می توان به صورت زیر نوشت:

با همکاری دکتران و متخصصان ایرانی و خارجی

 $2, 1, 2, \dots$

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

ایضاً:

۱۵. پستچی:

info@yektacloud.ir

1998年5月

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

071-91091090

شركة سيدي دانا كابيتال
ALGORITHM CAPITAL
(شركة ذاتية)

ماکی یکتا