

«بِسْمِهِ تَعَالَى شَأْنُهُ الْعَزِيزُ»

قرارداد تأمین مالی جمعی

از طریق پلتفرم «یکتا کراد» شرکت نوآوری مالی یکتا

مقدمه: نظر به اینکه مقاضی برای انجام امور کسب و کار خود نیازمند سرمایه و تأمین مالی است و شرکت نوآوری مالی یکتا به آدرس yektacrowd.ir با «مجاز تأمین مالی جمعی» از کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی می‌تواند به مقاضی منابع مالی، تأمین‌کننده یا تأمین‌کنندگان منابع مالی را معرفی نماید، به منظور تشریح حقوق و تعهدات طرف‌ها، قرارداد تأمین مالی جمعی حاضر (که از این پس «**قرارداد**» نامیده می‌شود)، براساس قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران و مشخصاً ماده ۱۰ قانون مدنی، دستورالعمل تأمین مالی جمعی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار (که از این پس به اختصار «**دستورالعمل**» نامیده می‌شود) و مشخصاً ماده ۲۱ آن، مصوبات و ضوابط سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت فرابورس ایران، قانون تجارت الکترونیکی و سایر مقررات و قوانین موضوعه مابین امضاکنندگان زیر در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ در شهر تهران منعقد گردیده و از تاریخ انعقاد برای طرف‌ها لازم‌الاجرا است.

ماده ۱. مشخصات طرفهای قرارداد

۱. **طرف اول:** شخص حقیقی/حقوقی دارای حساب کاربری منحصر به فرد در سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکرادل به نشانی اینترنتی yektacrowd.ir که با مشخصات و اطلاعات کامل سجامی هویت وی احراز شده است و من بعد در این قرارداد «تأمین کننده/تأمین کنندگان» نامیده می‌شود، از یک طرف؛ و
۲. **طرف دوم:** شرکت بازرگانی برین صنعتگران بامداد به شناسه ملی ۱۰۵۳۰۳۹۱۳۱۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۶۵۶۸۸۶۸۸ که در تاریخ ۱۳۸۸/۰۳/۲۴ و شماره ثبت ۲۷۰۳۳ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات تجاری استان فارس به ثبت رسیده و به نشانی ثبتی استان فارس، شهرستان شیراز، بخش مرکزی، شهر شیراز، معالی آباد، کوچه ۲۹ میرزای شیرازی شرقی [۲۲هبرماه] بن‌پست ۲۹/۱ میرزای شیرازی شرقی، پلاک ۰، ساختمان الف، طبقه ۵، واحد ۵۰۲، کدپستی ۷۱۸۷۸۵۱۵۴، شماره تلفن ۰۷۱-۳۶۳۴۸۴۸۸، نشانی پست الکترونیک ceo@tarobon.com و با نمایندگی آقای رضا رازقیان جهرمی به شماره ملی [محرک] به سمت مدیرعامل و عضو هیأت مدیره به عنوان صاحبین امضای مجاز بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹؛ که از این پس و در این قرارداد «متقاضی» نامیده می‌شود از طرف دیگر؛ و
۳. **طرف سوم:** شرکت نوآوری مالی یکتا (سهامی خاص) که با نام تجاری «یکتاکرادل» فعالیت می‌کند، به شناسه ملی و کد اقتصادی ۱۴۰۱۲۵۵۴۳۰۱ که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ و با شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات تجاری استان تهران به ثبت رسیده و به نشانی ثبتی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶ کدپستی ۱۹۹۶۳۵۸۳۶، شماره تلفن ۰۲۱۹۱۰۹۲۰۹۰، نشانی تارناما yektacrowd.ir، نشانی پست الکترونیک info@yektacrowd.ir و با نمایندگی آقای حسام‌الدین جعفری ندوشن به شماره ملی [محرک] به سمت نایب رئیس هیأت مدیره و آقای محمدحسین رضوانیان به شماره ملی [محرک] به سمت مدیرعامل به عنوان صاحبین امضای مجاز بر اساس روزنامه رسمی شماره ۴۱۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶؛ که از این پس و در این قرارداد «عامل» نامیده می‌شود از طرف دیگر؛ و
- به شرح ذیل در تاریخ مندرج در قرارداد منعقد و اجرائی گردید.

تبصره ۱

تأمین کننده/ تأمین کنندگان: با تأیید الکترونیکی قوانین و مقررات منتشره در سکوی تأمین مالی جمعی یکتاکراد و واریز وجه، قبول و نافذ بودن این قرارداد را تأیید و امضا کرده است.

تبصرہ ۲۵

مطابق با قوانین و مقررات مربوطه از جمله قانون تجارت الکترونیک، کلیه رایانامه‌های مبادله شده بین طرف‌ها از طریق ایمیل‌های مندرج در این ماده به عنوان مکاتبات رسمی تلقی می‌شود و عدم مشاهده یا عدم دسترسی به آن‌ها به دلایل داخلی، رافع مسئولیت دریافت‌کننده نخواهد بود.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمد حسین رضوانیان
شرکت پوین صنعتگران نامداد	

شرکت پارس صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
ثبت: ۲۷۰۳۳

صفحه ۱ از ۳۵

ویسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

091-91099090

شرکت کوآوری مالی یکتا
سپہامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
شماره لیت: ۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.in

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:

1998F00000

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تصویر ۳۵

هر یک از طرف‌ها موظفند تغییر در نشانی خود را ظرف مدت ۳ روز کاری به طرف‌های دیگر اعلام نمایند. در غیر اینصورت ارسال هرگونه اوراق قضایی و اداری، مرسوله، نامه و امثالهم به نشانی پیشین، به منزله ابلاغ خواهد بود.

تیسرے ۴۵

متقاضی و ضامن/ضامین موظفند همزمان با انعقاد قرارداد آگهی آخرین تغییرات خود را که در آن به صاحبین امضای مجاز اشاره شده است ارائه نمایند. چنانچه خلاف این موضوع ثابت شود، نامبردگان متعهد به جبران خسارت وارده به عامل هستند که میزان این خسارت و نحوه جبران آن را عامل تعیین خواهد کرد. همچنین متقاضی و ضامن/ضامین موظفند هر تغییری در ترکیب سهامداران، هیأت مدیره یا صاحبین امضای مجاز را ظرف مدت ۳ روز کاری به عامل اعلام نمایند. علاوه بر اعضای هیأت مدیره سابق، هیأت مدیره و سهامداران جدید نیز متعهد به انجام موضوع قرارداد حاضر هستند در صورت تخلف متقاضی و ضامن/ضامین از مندرجات این تبصره، قرارداد فسخ و متقاضی و ضامن/ضامین اختیار تام به عامل می‌دهند تا بدون طرح هرگونه دعوی در محاکم قضایی، نسبت به وصول کلیه مطالبات آتی و حال و گذشته و خسارات وارده، از محل تضامین و وثایق مربوطه، اقدام نماید و متقاضی و ضامن/ضامین حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نمایند. تغییرات مذکور تأثیری در تعهدات قراردادی نخواهد داشت. صاحبان امضای مجاز شرکت صرف نظر از سمت و مشارکت خود در شرکت متقاضی، کلیه تعهدات و دیون ناشی از این قرارداد را منفرداً، متضامناً، مجتمعاً با شرکت تقبل و تعهد نمودند.

ماده ۲. تعاریف

اصطلاحات و واژگان بکار رفته در این قرارداد دارای معانی مشروحه ذیل هستند.

۱. سازمان: سازمان بورس و اوراق بهادار است؛
۲. فراپورس: شرکت فراپورس ایران است؛
۳. عامل: شخص حقوقی است که طبق الزامات دستورالعمل اقدام به تأمین مالی جمعی می‌نماید. در این قرارداد منظور شرکت نوآوری مالی یکتا است؛
۴. سکو: پلتفرم (وبسایتی اینترنتی) است که برای تأمین مالی بر اساس دستورالعمل توسط عامل ایجاد شده است و آدرس آن در حال حاضر به نشانی yektacrowd.ir در دسترس است؛
۵. متقاضی: شخص حقوقی است که به منظور تأمین منابع مالی، طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه می‌کند؛
۶. طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن اقدام به تأمین منابع مالی می‌کند؛
۷. طرح باز: طرحی است که در حال تأمین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع‌آوری شده تحویل متقاضی نشده است؛
۸. تأمین‌کننده: شخص حقیقی یا حقوقی تأمین‌کننده منابع مالی موردنیاز متقاضی است؛
۹. فراخوان تأمین: اعلان درخواست متقاضی، در سکو برای معرفی به تأمین‌کنندگان است؛
۱۰. گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیکی منتشر می‌شود و از ثبت نزد سازمان معاف است؛
۱۱. ناظر فنی/مالی: شخص حقیقی یا حقوقی که حسب درخواست عامل، نهاد مالی یا کارگروه ارزیابی نسبت به ارزیابی اولیه یا نظارت بر حسن اجرای طرح تعریف شده توسط متقاضی اقدام می‌کند؛
۱۲. شخص وابسته: شخص وابسته به شخص حقیقی یا حقوقی به شرح زیر است:
الف) شخص وابسته به هر شخص حقیقی عبارت است از همسر و اقرباء نسبی درجه اول از طبقه اول آن شخص و هر شخص حقوقی که تحت نفوذ قابل ملاحظه، کنترل یا کنترل مشترک شخص حقیقی موردنظر باشد.
ب) شخص وابسته به هر شخص حقوقی عبارت است از شخص وابسته به واحد تجاری که در استانداردهای حسابداری ملی ایران، تعریف شده است.
۱۳. کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق دستورالعمل تشکیل شده است؛

مقامی	عامل
رضا رازقان جهرمی	محمدحسین رضوانیان
شرکت پارس صنعتگران بامداد	شرکت پارس صنعتگران بامداد

شرکت پتروشیمی صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
۲۷۰۳۳

صفحه ۲؛ ۳۵

وبسایت:
tacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شمار ثبت: ۶۱۷۹۷۴

51Y9VK

ایمیل:

info@yektacloud.in

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

گد پستی:

1998年5月

آدریس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۱۴. **نهاد مالی:** یکی از نهادهای مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است که طبق قرارداد خود با عامل، وظیفه نظارت بر عملکرد عامل را بر اساس مفاد دستورالعمل دارد؛
۱۵. **برنامه کسب و کار/طرح:** یک سند فنی و تخصصی است که متقاضی در زمان ارسال درخواست ارائه می‌کند و اهداف کسب و کار را تعیین و برنامه‌های عملیاتی و مالی که برای رسیدن به اهداف دنبال می‌شوند را شامل می‌شود؛
۱۶. **فعالیت‌های مرتبط:** به کلیه فعالیت‌های اقتصادی متقاضی به جز فعالیت‌های طرح اطلاق می‌شود.
۱۷. **انتشار طرح:** شروع فراخوان تأمین طرح از طرف عامل است که بعد از پرداخت وجه توسط خود متقاضی آغاز می‌شود؛
۱۸. **موفقیت طرح در جذب سرمایه:** به وضعی اطلاق می‌شود که کلیه منابع مالی مورد نیاز متقاضی یا حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد در بازه زمانی نمایش، توسط یک یا چند تأمین‌کننده تعهد و به حساب مشخص شده بابت آن نزد عامل پرداخت شده باشد.
۱۹. **تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه:** تاریخی است که در آن، کل یا حداقل منابع مالی مورد نیاز متقاضی طبق این قرارداد، توسط تأمین‌کنندگان پرداخت شده باشد.
۲۰. **حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده:** مقدار وجوه نقدی است که در صورت جمع‌آوری و پرداخت آن توسط تأمین‌کنندگان، فرض می‌شود طرح در جذب سرمایه مورد نیاز متقاضی موفق بوده است.
۲۱. **دوره اجرای طرح:** منظور مدت زمانی است که متقاضی نسبت به اجرای طرح کسب و کار اقدام می‌نماید. این مدت از اولین روز کاری پس از پرداخت وجوه جمع‌آوری شده شروع می‌شود و در هر حال بیشتر از ۱۸ ماه پس از آن مقطع نخواهد بود. در پایان دوره اجرای طرح، پس از وصول اصل و سود سرمایه‌گذاری و بر اساس گزارش تسویه طرح، نسبت به تسویه حساب با ذینفعان آن اقدام می‌شود؛ امکان اتمام بیش از موعد یا افزایش دوره اجرای طرح مطابق شرایط مندرج در این قرارداد بوده و خارج از موارد مشخص شده در قرارداد، عامل در پذیرش یا رد درخواست کاهش یا افزایش دوره طرح اختیار تام خواهد داشت.
۲۲. **دوره جمع‌آوری وجوه:** بازه زمانی مشخصی است که از زمان انتشار طرح آغاز شده و تا تاریخ موفقیت طرح در جذب سرمایه ادامه می‌یابد.
۲۳. **گزارش تسویه:** منظور گزارشی است که حسب مقررات در خصوص وضعیت موفقیت و شکست طرح، میزان سود یا زیان وارده، تنظیم و تأیید می‌گردد.
۲۴. **روز کاری:** منظور روزهای غیر از پنج‌شنبه، جمعه و تعطیلات رسمی در ایران است. همچنین روزهایی که به هر دلیل فعالیت بانک‌ها متوقف باشد نیز روز کاری محسوب نمی‌شود.
۲۵. **ضامن/ضامین:** اشخاص و یا شخص حقوقی/حقیقی هستند که متضامناً، ایفای کلیه تعهدات متقاضی در این قرارداد را از جمله پرداخت مبالغ مربوطه در مواعد تعیین شده در قرارداد، بازپرداخت اصل سرمایه در پایان مدت طرح و همچنین کلیه جرایم و خسارات پیش‌بینی شده یا مقرر، تضمین نموده‌اند.

تبصره ۵

در خصوص سایر عبارات و اصطلاحات که فوقاً تعریف نشده، قوانین و مقررات مربوطه ملاک عمل خواهد بود.

ماده ۳. محدوده قرارداد

۱. این قرارداد براساس مفاد دستورالعمل، تنظیم شده و بر این اساس تفسیر می‌شود. طرف‌ها ملزم و متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده و مصوبات و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی هستند. در زمان سکوت، نقص، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض و تزامم میان این قرارداد و اسناد دیگر، معیار و مرجع، دستورالعمل و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالادستی خواهد بود.
۲. این قرارداد متضمن کلیه توافقات طرف‌ها در خصوص موضوع اصلی آن بوده و توافقات و اظهارات پیشین، اعم از شفاهی و کتبی در ارتباط با موضوع این قرارداد از تاریخ انعقاد، فاقد هرگونه اثر خواهد بود.
۳. طرف‌ها در تمام موضوعات این قرارداد موظف به رعایت قوانین و مقررات آمره جمهوری اسلامی ایران و همچنین عرف و عادت تجاری حاکم بر فضای تجارت کشور هستند.
۴. تمامی پیوست‌ها، جزء لاینفک این قرارداد محسوب شده و از اعتباری همانند قرارداد برخوردار بوده و برای طرفین لازم‌الاجرا خواهد بود.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمدحسین رضویان
حسام‌الدین جعفری ندوشن	

شرکت پیرین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
ثبت: ۲۷۰۳۳

صفحه ۳ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۱۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

ماده ۴. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد حاضر، بهره‌مندی متقاضی از امکان تأمین مالی جمعی فراهم شده از طریق تأمین‌کنندگان و بوسیله عامل و نهاد مالی در خصوص برنامه کسب‌وکار و انجام اقدامات لازم از سوی متقاضی برای انجام کلیه تعهدات با مشخصات، شرایط و مستندات ذکر شده در پیوست‌های ۱ تا ۸ این قرارداد است. نظارت بر اجرای طرح در صورت موفقیت طرح در جذب سرمایه و همچنین نظارت بر شیوه تقسیم سود یا زیان حاصل از اجرا با تأمین‌کنندگان مطابق با شیوه تعیین شده در مشخصات پیوست ۸ این قرارداد است.

ماده ۵. مدت قرارداد

۱. قرارداد حاضر به صورت عقدی لازم‌الاتباع از تاریخ انعقاد آغاز می‌شود و زمان‌بندی بخش‌های مختلف قرارداد به شرح زیر است. عدم اجرای هر مرحله به معنی اتمام قرارداد در آن مرحله خواهد بود؛ در غیر این صورت تا زمان پایان اجرای تمامی بندهای قرارداد و تعهدات و پیوست‌ها، این قرارداد معتبر و لازم‌الاجراست.
۲. مدت زمان لازم برای ارزیابی مقاضی و طرح توسط عامل و ثبت درخواست نماد انتشار از فرابورس، حداقل ۱۰ روز کاری از زمان انعقاد قرارداد و تحویل مشخصات کامل طرح و تمامی مستندات و مدارک لازم به علاوه تحویل کلیه تضامین و وثائق و همچنین پرداخت کامل وجوه تعیین شده به شرح مندرج در قرارداد به نحو مورد تایید عامل است و در صورت نیاز به بررسی طرح توسط ناظر فنی/مالی یا اخذ تاییدیه‌ای از کارگروه یا مراجع ذیصلاح، این زمان‌ها به مواعد قراردادی اضافه خواهد شد.
۳. دوره جمع‌آوری وجوه از تاریخ تایید برنامه کسب‌وکار توسط عامل و اخذ تاییدیه و نماد اختصاصی انتشار از فرابورس و انتشار فراخوان تامین مالی در سکو مطابق با برنامه زمانی مندرج در پیوست ۸ این قرارداد است. این مدت می‌تواند در صورت عدم تأمین سرمایه تعیین شده، با درخواست مقاضی و تأیید عامل تمدید شود.
۴. مدت زمان لازم برای اجرای برنامه کسب‌وکار مطابق زمانبندی ارائه شده در پیوست ۸ این قرارداد است.
۵. خاتمه مدت قرارداد، تأثیری در تعهدات مقاضی به پرداخت وجوه مربوط به شرح مندرج در این قرارداد و نیز ایفای تعهدات وی در برابر طرف‌های دیگر ندارد.
۶. مدت اجرای این قرارداد از تاریخ انعقاد تا پایان اجرای کلیه تعهدات مقاضی است و تمدید این مدت صرفاً براساس توافق کتبی طرف‌ها و تنظیم الحاقیه انجام می‌شود. چنانچه طرح به هر دلیلی از جانب مقاضی در طول مدت قرارداد خاتمه نیابد، مسئولیت آن در قبال طرف‌های دیگر بر عهده مقاضی است و مقاضی متعهد است کلیه خسارات وارده به طرف‌های دیگر را جبران نماید. مرجع تشخیص و تعیین خسارت، عامل است.

ماده ۶. هزینه‌های ارائه خدمات

هزینه خدمات ارائه شده توسط عامل، نهاد مالی و فرابورس به متقاضی در قالب کارمزد و مطابق با مصوبه هیأت مدیره سازمان و آیین‌نامه‌های اجرایی مصوب سازمان و فرابورس، به شرح زیر است:

۱. کارمزد خدمات عامل، نهاد مالی و فرابورس مطابق پیوست ۳ و به صورت یکجا با موفقیت طرح در جذب سرمایه، از مبلغ جمع‌آوری شده به صورت یکجانبه توسط عامل کسر شده و مابقی وجوه به شکل مشخص شده در طرح کسب‌وکار به متقاضی پرداخت می‌شود.
۲. طرف‌ها موظفند در مواعد پرداخت نسبت به پرداخت هرگونه مبالغ تعهد شده در موعد مقرر اقدام کنند در صورت تخلف از این بند، تاخیرکننده مشمول خسارت تاخیر تسویه از روز تعهد وفق محاسبه و اعلام عامل خواهد بود.

تصنيف ۶۵

پرداخت کلیه کسورات قانونی شامل بیمه اجتماعی، مالیات، مالیات بر ارزش افزوده، عوارض یا جرائم دولتی یا سایر هزینه‌های عمومی و نه محدود به آن‌ها، یا پرداخت هزینه‌هایی که در اجرای مفاد این قرارداد، ضرورت داشته باشد یا اجرای مفاد این قرارداد منوط به آن باشد، منحصر بر عهده متقاضی بوده و عنداللزوم، عامل می‌تواند هزینه‌های مربوط را به طور یکجانبه از مبلغ تأمین شده یا سایر منابع مالی، وثایق و ضمانت‌نامه‌های متقاضی کسر و برداشت نماید.

ماده ۷. رویه اجرای قرارداد

۱. پس از امضای این قرارداد توسط طرف‌ها مراحل زیر طی می‌شود و در صورت عدم ایفای کامل هریک از تعهدات مزبور، عامل هیچگونه تعهدی به اجرای قرارداد نداشته و متقاضی نیز حق هرگونه اعتراض و ادعا را از خود سلب و ساقط نموده است.

مقامی	عادل
رضا رازقیان چهرمی	محمد حسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران بامداد	شرکت نوآوری ماس دکتا

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
تجارت: ۲۷۰۳۳

صفحه ۴ از ۳۵

وہیات:

www.yektacrowd.ir

شماره قفسه:

091-91099090

شماره ثبت: ۱۷۹۷۴
سهامی خاص
شرکت نواوری مالی یکت

شماره ثبت:

51Y9VK

ایمیل:

info@yektacloud.ir

نہ آوری مال بکتا

(سرفامی خاص)

گد پستی:

1998年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۲. تصویر طرح، تصویر قرارداد فیما بین، تصاویر تضامین و نامه پذیرش رکن حسابرس طرح در سامانه جامع تأمین مالی جمعی فراپورس ثبت شده و برای آن نماد اختصاصی دریافت می‌شود. اگر به هر دلیلی طرح در این مرحله رد شده و امکان انتشار آن وجود نداشته باشد، اعتراض متقاضی مسموع نیست و نظر کارگروه ارزیابی و شرکت فراپورس ایران در این خصوص حاکم است. بدیهی است رد طرح ذیل این بند به منزله خاتمه قرارداد است.
۳. مطابق دستورالعمل، عامل مجاز است در صورت تشخیص خود یا با اعلام کارگروه ارزیابی برای ارزیابی طرح و نظارت بر اجرای آن پس از تأمین مالی، اقدام به تعیین ناظر فنی/مالی کند. در این صورت متقاضی موظف است تمامی ارزیابی‌های انجام شده توسط وی را بپذیرد. نظر ناظر فنی/مالی برای طرف‌های دیگر در خصوص ارزیابی و نظارت بر طرح حاکم است. بدیهی است عدم پذیرش نظر ناظر فنی/مالی از سوی متقاضی به معنای انصراف متقاضی از ادامه ارزیابی طرح و خاتمه قرارداد خواهد بود.
۴. متقاضی موظف است، ظرف مدت یک روز کاری پس از اعلام عامل، حداقل ۱۰ درصد وجه مورد نیاز طرح را به حساب معرفی شده توسط عامل در پیوست شماره ۵ واریز کند. این مبلغ پس از موفقیت طرح در جذب سرمایه، همراه با سایر مبالغ جمع‌آوری شده از سایر تأمین‌کنندگان، به متقاضی پرداخت می‌شود. در صورت عدم موفقیت طرح در جذب سرمایه، این مبلغ به متقاضی عودت می‌گردد. تا قبل از تادیه کامل این مبلغ امکان فراخوان تأمین مالی وجود ندارد و کلیه هزینه‌های عامل و نهاد مالی و غیره تا این زمان و همچنین زبان‌های ناشی از تأخیر وفق صورت‌حساب اعلامی عامل به عهده متقاضی و ضامن/ضامین خواهد بود.

تیسرے ۷۵

در صورت عدم ایفای تعهدات متقاضی در هر یک از مراحل اجرای این قرارداد، متقاضی ضمن عقد خارج لازم به صورت غیرقابل رجوع، به عامل اجازه و حق داد که به موازات سایر اقدامات حقوقی که در این قرارداد پیش‌بینی شده است (اعم از واخواست ضمانت‌نامه، وصول چک‌ها، سفته‌ها و سایر اوراق تضمینی و وثائق متقاضی و ضامن/ضامین، رجوع به ضامن/ضامین و امثالهم) و بدون نیاز به حکم قضایی و بدون هیچ قید و شرطی، نسبت به ضبط، وصول، تملک، انتقال، صلح یا هرگونه اقدام قانونی نسبت به وجه و حقوق مالی موضوع بند ۴ ذیل ماده ۷ و همچنین کلیه عواید، منافع، مطالبات، حقوق و امتیازات مالی و حقوق تبعی و ناشی از آن، اعم از مستقیم و غیرمستقیم، اقدام نموده و آنها را به حساب بدهی متقاضی منظور نماید و هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق شده سرمایه‌گذاری، وصول خسارات و جریمه‌های احتمالی و هزینه‌های فسخ یا انحلال این قرارداد و منافع خود، نهاد مالی و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان را از این محل (در کنار سایر اقدامات پیش‌بینی شده در این قرارداد) برداشت، وصول یا استیفا نماید.

در این صورت، متقاضی حق هیچ‌گونه اعتراض، ادعا یا مطالبه‌ای نسبت به اصل وجه، عواید، منافع، مطالبات و سایر حقوق مالی موضوع این بند نداشته و با امضای این قرارداد، رضایت قطعی، صریح و غیرقابل رجوع خود را نسبت به کلیه اقدامات عامل در این خصوص اعلام می‌دارد. اقدامات عامل در این خصوص برای متقاضی قطعی، غیرقابل اعتراض و لازم‌الاتباع بوده و متقاضی حق هرگونه ادعا، اعتراض یا مطالبه نسبت به آن را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۵. در مرحله تأمین مالی، چنانچه متقاضی هر یک از تعهدات خود به موجب این قرارداد را نقض کند، عامل می‌تواند ضمن توقف فرایند تأمین مالی و ارسال یک اخطار کتبی به متقاضی، رفع نقض تعهد را خواستار شود. رفع نقض تعهد باید ظرف ۵ روز کاری توسط متقاضی انجام شود. ادامه فرایند جذب تأمین مالی موقوف به رفع نقض تعهد و رفع آثار آن از سوی متقاضی به نحو مورد تأیید عامل است.
۶. در مرحله تأمین مالی یا اجرای طرح، عامل در صورت دریافت شکایت از طرح یا دریافت گزارش انحراف از برنامه کسب‌وکار یا اهداف تعیین شده، می‌تواند فوراً حسب مورد جمع‌آوری یا تخصیص وجه را به حالت تعلیق درآورده و ضمن اطلاع به کارگروه ارزیابی ظرف مدت ۷ روز کاری، راساً یا با ارجاع به ناظر فنی/مالی یا کارگروه ارزیابی گزارش واصله را تحقیق یا در صورت صلاحدید، موضوع شکایت را به مراجع ذیصلاح ارجاع کند.
۷. در صورت احراز تخلف از مسیرهای ذکرشده در بند ۶ ذیل ماده ۷، متقاضی موظف است ظرف ۵ روز کاری مستندات خود را برای پاسخ به شکایت مطروحه ارائه دهد. عدم ارائه دلایل و شواهد مکفی برای رد شکایت، به معنی پذیرش تخلف خواهد بود. در این صورت تمامی هزینه‌های رسیدگی به شکایت بر عهده متقاضی است. احراز تخلف و کفایت دلایل و مستندات ارائه شده، صرفاً از حقوق عامل است.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمدحسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران بامداد	شرکت برین صنعتگران

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
تأسیس: ۲۷۰۳۳

شماره ثبت ۶۱۷۹۷۴
سهامی خاص
شرکت نوآوری مالی یکتا

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل: info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:

1994年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۸. در صورت عدم احراز تخلف با نظر عامل، اعلام مراجع ذیصلاح یا ناظر فنی/مالی، یا پذیرش ادله متقاضی، موضوع به کارگروه ارزیابی اعلام شده و فرایند جمع‌آوری یا تخصیص وجوه ادامه می‌یابد. در این حالت مدت زمان توقف به درخواست متقاضی و تأیید عامل به مهلت جمع‌آوری وجوه اضافه می‌گردد. لازم به توضیح است مدت توقف هیچ‌گونه حقی برای متقاضی جهت تغییر در طرح و برنامه کسب‌وکار ایجاد نمی‌نماید.
۹. در صورتی که در مرحله تأمین مالی، منابع مالی جمع‌آوری شده، از حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده طبق این قرارداد کمتر باشد، در این صورت فرض می‌گردد که طرح نتوانسته منابع مالی و سرمایه موردنیاز خود را از طریق تأمین مالی جمعی تأمین کند و منابع مالی جمع‌آوری شده از تأمین‌کنندگان ظرف مهلت ۵ روز کاری از تاریخ خاتمه مهلت فراخوان تأمین مالی جمعی به ایشان مسترد می‌شود. در صورتی که منابع مالی جمع‌آوری شده، برابر مبلغ حداقل منابع مالی جمع‌آوری شده تا سقف کل مبلغ سرمایه موردنیاز متقاضی طبق این قرارداد باشد، مبالغ پرداختی تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان بنا بر تأیید عامل، در راستای تأمین مالی جمعی طبق این قرارداد مورد استفاده قرار خواهد گرفت.
۱۰. در صورت تأمین حداقل مبلغ موردپذیرش تا سقف کل مبلغ سرمایه و نه برابر با آن، پرداخت وجوه جمع‌آوری شده صرفاً پس از جایگزینی چک‌های وصول شده قبلی با چک‌های جدید با مبالغ متناسب با منابع مالی جمع‌آوری شده، انجام خواهد شد.
۱۱. در صورتی که پرداخت منابع مالی طبق برنامه کسب‌وکار مرحله‌بندی و منوط به تحقق شروطی شده باشد، در این صورت پس از تحقق شروط مذکور و تأیید عامل یا در صورت نیاز تأیید ناظر فنی/مالی، متقاضی می‌تواند درخواست خود را برای دریافت فاز بعدی وجوه جمع‌آوری شده به عامل ارائه کند. در صورتی که به هر دلیل متقاضی امکان جذب این وجوه را موقتاً یا دائماً نداشته باشد، موظف است طی ۱ روز کاری پس از اعلام عامل، با ارائه گزارش، درخواست تعیین تکلیف وجوه پرداخت نشده را ارائه نماید.

تیسرے ۸۵

اعلام عدم نیاز به سرمایه، عدم ارائه درخواست یا گزارش‌های مربوطه در مهلت‌های تعیین شده در قرارداد یا اعلامی از سوی عامل، به معنی اعراض متقاضی از وجوه دریافت نشده و موجب عودت این وجوه به تأمین‌کنندگان خواهد بود. در این صورت این مبالغ مشمول جریمه‌ای معادل جریمه تاخیر تسویه به مدت شروع طرح تا زمان بازپرداخت خواهد شد که پرداخت جریمه مزبور وفق محاسبه و اعلام عامل بر عهده متقاضی و ضامن/ضامین است. بدیهی است اعراض از اولین مرحله به معنی اعراض از تمامی مراحل باقیمانده پرداخت سرمایه خواهد بود.

تبصرہ ۹۵

در صورتی که پرداخت اولین بخش از وجوه جمع‌آوری شده مشمول تبصره فوق باشد، به معنی فسخ قرارداد بوده و علاوه بر مفاد تبصره فوق متقاضی موظف به پرداخت جریمه فسخ خواهد بود.

تبصرہ ۱۰۵

در صورتی که به هر دلیل انتخابی یا اجباری متقاضی فازهای بعدی وجوه جمع‌آوری شده را دریافت ننماید، پرداخت کارمزد عامل بر اساس وجوه جمع‌آوری شده است.

۱۲. در صورتی که در هر زمان بعد از دریافت وجه، امکان اجرای پروژه در ابعاد توافق شده با مبالغ دریافتی وجود نداشته باشد، متقاضی می‌تواند درخواست تغییر ابعاد پروژه را با ارائه گزارش توجیهی به عامل، جهت بررسی اعلام نماید و به شرطی که این دلایل در ریسک‌های برنامه کسب‌وکار پیش‌بینی نشده و خارج از اختیارات متقاضی باشد، اصل پول مزاد و سود اظهاری در دوره کارکرد بلافاصله و مابه التفاوت سود قطعی و اظهاری پس از حسابرسی به عامل بازپرداخت شده و به تأمین‌کنندگان عودت می‌شود. در این صورت متقاضی موظف است سود پیش‌بینی شده را، معادل دوره جمع‌آوری وجوه، برای مبالغ عودت شده به عنوان جبران خسارات تأمین‌کنندگان پرداخت نماید.
۱۳. در راستای رعایت قانون مبارزه با پولشویی، کلیه تعاملات مالی منحصر از طریق واریز به حساب بانکی متعلق به متقاضی مطابق پیوست ۱ صورت می‌پذیرد. متقاضی متعهد است در دوره این قرارداد، دریافت و پرداخت مربوط به قرارداد را منحصر از طریق حساب اعلامی انجام دهد و متقاضی در صورت استفاده از این حساب بانکی برای مقاصد دیگر می‌بایست شفاف‌سازی کامل را در این خصوص به عمل آورد، در غیر این صورت مشمول جریمه عدم شفافیت مالی مطابق پیوست ۴ خواهد شد.
۱۴. متقاضی موظف است گزارش دوره‌ای طرح خود را در بازه‌های زمانی ذکر شده در پیوست ۶ قرارداد و در پایان اجرای طرح نیز گزارش پایانی طرح و همچنین گزارش حسابرسی را در قالب مصوب عامل، تهیه و جهت انتشار در سکو به عامل ارائه نماید.

مستأضي	عامل
رضا رازقيان جهرمي	محمد حسين رضواني
مستأضي	عامل
رضا رازقيان جهرمي	محمد حسين رضواني

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
ثبت: ۲۷۰۳۳

صفحه ۶ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

041-91094090

شماره ثبت:

51Y9VF

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سرفام، خاص)

گدہ پستی:

1994年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تبصرہ ۱۱۵

مقتضای موظف است در کلیه گزارش‌های دوره‌ای و پایانی خود، پربنت حساب بانکی معرفی شده در این قرارداد را مضمون به مهر بانک و همچنین ترازنامه ۴ ستونی خود را ضمیمه گزارش نماید. این دو مورد جزء لاینفک کلیه گزارش‌ها خواهد بود و عدم ارائه آن به منزله عدم ارائه گزارش است.

۱۵. متقاضی موظف است در بخش کیفی هر گزارش، عامل و تأمین کننده/تامین کنندگان را از اقدامات انجام شده و پیشرفت و تاخیرات احتمالی طرح و برنامه‌های آتی آگاه کرده و در صورت وجود تأخیر نامبردگان را از راهکارهای ارائه شده به جهت مقابله با آن تأخیر مطلع کند.

۱۶. تاخیر در ارائه گزارش‌ها و پیوست‌های آن، در شرایط زیر مشمول جریمه تاخیر در ارائه گزارش و تاخیر بیش از دو برابر این مهلت‌ها به معنی عدم ارائه گزارش و مشمول جریمه مربوطه مطابق پیوست ۴ است.

۱ گزارش اعلام وضعیت ریالی و فیزیکی طرح در قالب مصوب عامل حداکثر مهلت ۱۰ روز؛

ب صورت‌های مالی، حسابرسی، نشده حداکثر مهلت ۱۰ روز؛

ت گزارش پایانی، در قالب مصوب عامل حداکثر مهلت ۱۰ روز؛

ث صورت‌های مالی، حسابرسی، شده حداکثر مهلت ۳۰ روز؛

۱۷. پس از ارائه هر گزارش متقاضی اعم از دوره‌ای، صورت مالی یا پایانی، عامل موظف است طی ۷ روز کاری موارد را بررسی و ایرادات احتمالی را به متقاضی اعلام نماید. در صورت اعلام عامل یا ناظر فنی/ مالی بر عدم پذیرش گزارش، متقاضی موظف است گزارش را در سرفصل‌های اعلامی، اصلاح و در اسرع وقت به عامل ارسال نماید. کلیه بررسی‌ها و اصلاحات لازم برای گزارش‌ها می‌بایست در مهلت مقرر در بند پیشین به انجام برسد. معیار زمان تحویل گزارش روز ارائه گزارشی تایید شده بوده و تاخیر بیش از میزان تعیین شده در بند فوق، مشمول جرایم مشخص شده در پیوست ۴ خواهد شد.

تیسرے ۱۲۵

مدت زمان بررسی عامل جزو مهلت مقرر نخواهد بود.

تیسرے ۱۳

در مورد گزارش‌های نیازمند حسابرسی رسمی، متقاضی موظف است همزمان با ارائه گزارش جهت حسابرسی یک نسخه از صورت‌های مالی و مستندات ارائه شده به حسابرس را به عامل ارائه نماید. تأیید این گزارش‌ها منوط به ارائه گزارش حسابرسی رسمی خواهد بود.

۱۸. در صورت عدم ارائه گزارش پایانی یا گزارش حسابرسی طرح تا پایان مهلت‌های مقرر، سود پیش‌بینی شده معیار کلیه تسویه‌حساب‌ها قرار خواهد گرفت. در این شرایط جریمه عدم ارائه گزارش پایانی طرح اخذ خواهد شد. در هر صورت چنانچه در هر زمان پس از مهلت مقرر جهت ارائه گزارش پایانی یا گزارش حسابرسی، به هر نحو کشف گردد که سود قطعی حاصل‌شده بیش از مبالغ علی‌الحساب پرداختی توسط متقاضی بوده است، متقاضی موظف به پرداخت مبالغ مزاد به عامل خواهد بود.

۱۹. متقاضی متعهد است امکان نظارت مستمر عامل و حضور در محل انجام فعالیت‌های موضوع قرارداد در هر زمان به تشخیص عامل و دسترسی کامل به اطلاعات لازم را فراهم نماید.

۲۰. عامل مجاز است تا پایان کلیه تسویه حساب‌های طرح شامل اصل و فرع تعهدات با تأمین کنندگان، مبالغ کلیه تسویه حساب‌ها و پرداخت‌های سود و اصل سهم مشارکت متقاضی را بابت مطالبات معوقه یا پرداخت سایر هزینه‌های طرح ببلوکه نماید.

۲۱. عامل مجاز است هر یک از تعهدات مالی معوق متقاضی را از محل اعتبارات یا تضامین وی یا ضامن/ضامنین نزد خود در هر زمان بنا به صلاحدید خود تسویه نموده یا واریز سهم مشارکت متقاضی در کلیه طرح‌های تامین مالی شده یا مشارکت کرده وی را تا تادیه تعهدات متوقف و تهاتر و به ذینفع تعهدات پرداخت نماید.

۲۲. متقاضی و ضامن/ضامین با امضای این قرارداد، به طور غیرقابل رجوع به عامل اختیار می‌دهند در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از این قرارداد، از هرگونه وثیقه، تضمین، ضمانت‌نامه، چک، سفته، وجه نقد، مطالبات، اعتبارات، مانده وجوه، یا سایر تضمینات متعلق به متقاضی یا ضامن/ضامین که به موجب این قرارداد یا هر قرارداد، تفاهم‌نامه، الحاقیه یا رابطه حقوقی دیگر نزد عامل قرار دارد یا در آینده قرار خواهد گرفت، نسبت به تهاثر، برداشت، وصول و تسویه کلیه مطالبات ناشی از این قرارداد اقدام ننماید و متقاضی و ضامن/ضامین حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمدحسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران بامداد	شرکت برین صنعتگران بامداد

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
تأسیس: ۳۳-۲۷

صفحه ۷؛ ۳۵

وہیات:

شماره تلفن:

041-91094090

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
سهامی خاص
شرکت سهامی

51V9VK

ایمیل:

info@yektacrowd.in

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:

19980409

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۳. متقاضی موظف است، اصل و وجه دریافتی به انضمام یا کسر سهم تأمین کنندگان از سود یا ضرر ابرازی را در پایان طرح به حساب اعلام شده عامل بازپرداخت نماید. حداکثر زمان مجاز برای پرداخت این مبالغ تا پایان مهلت ارائه گزارش پایان، است.

۲۴. تأمین‌کننده در سود و زیان طرح به نسبت مشارکت خود و سهمی که در تأمین منابع مالی موردنیاز متقاضی پرداخت کرده است، سهم است و متقاضی متعهد است در بازه‌های زمانی مشخص شده مطابق پیوست ۱ و ابلاغ عامل، نسبت به پرداخت سهم تأمین‌کننده/ تأمین‌کنندگان از سود حاصله در نتیجه فعالیت کسب‌وکار به وی طبق مفاد و شرایط فراخوان اقدام کند.

۲۵. جز در مواردی که به صراحت در این قرارداد خلاف آن توافق شده باشد، در توزیع اصل سرمایه، سود حاصل از اجرای طرح و انجام سایر تعهدات قراردادی، تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان نسبت به اصل سرمایه و سود متقاضی اولویت دارند.

۲۶. تصمیم‌گیری در خصوص سود و زیان کسب‌وکار متقاضی و میزان درآمد حاصله و مقدار قابل پرداخت به تأمین‌کنندگان، در صورتی معتبر است که توسط عامل یا حسابرس مورد تأیید عامل کتباً تأیید شده باشد؛ در غیر این صورت نقض تعهدات متقاضی محسوب و مشمول ضمانت اجرای مندرج در این قرارداد می‌گردد.

۲۷. هرگونه هزینه‌های متقاضی بیش از سقف‌های تعیین شده در پیوست ۸ یا هزینه‌هایی مانند دیون حال و موجل و تکالیف مالیاتی و بیمه تأمین اجتماعی یا تکالیف در مقابل کارکنان، همکاران، شرکا و هرگونه هزینه‌های دیگر متقاضی در صورتی که در لیست هزینه‌های طرح در پیوست ۸ ذکر نشده باشد یا بیش از سقف‌های تعیین شده در این پیوست باشد جزو هزینه‌های قابل قبول برای اجرای طرح نبوده و در حسابرسی‌ها پذیرفته نیست و متقاضی مجاز به هزینه کرد برای این مصارف از محل وجوه تأمین شده نیست.

۲۸. چنانچه پس از حسابرسی، مشخص گردد که سود قطعی کمتر از کل سود اظهاری بوده است، اشتباه مالی رخ داده بر عهده خود متقاضی بوده و عامل مسئولیتی در قبال عودت این مبلغ به متقاضی نخواهد داشت.

۲۹. متقاضی موظف است پس از تایید گزارش پایانی، کلیه هزینه‌ها و همچنین جرایم متعلقه را وفق اعلام عامل، ظرف یک هفته به حساب عامل پرداخت نموده و درخواست عودت وثایق و تضامین قراردادی خود را به عامل تسلیم نماید. در غیر این صورت عامل مجاز به تهاتر هزینه‌ها و جرایم با هر یک از وثایق در اختیار خواهد بود.

۳۰. در صورتیکه در قرارداد به شیوه دیگری توافق نشده باشد، وصول هر وجهی که به عنوان درآمد یا سود در طرح پیش‌بینی شده باشد یا وصول هر یک از تضامین و وثایق طرح به ترتیب اولویت به هزینه اقدامات حقوقی، سود سهم تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان، پرداخت اصل سرمایه، جرایم و خسارات اختصاص خواهد یافت و مازاد بر آن سهم متقاضی از مشارکت در طرح خواهد بود.

۳۱. در صورت عدم پرداخت هریک از سودهای علی الحساب سررسید شده و پرداخت نشده، عامل بلافاصله می‌تواند از هر یک از وثایق و ضمانتنامه‌ها جهت وصول بدهی استفاده و قرارداد را فسخ نماید.

۳۲. مطابق ابلاغیه شماره ۷ مصوبات کارگروه ارزیابی، در صورتی که در گزارش حسابرسی سود قطعی طرح بیشتر از سود پیش‌بینی شده طرح باشد، متقاضی باید مابه‌التفاوت آن (بر اساس نسبت مشخص شده در گزارش ارزیابی منتشر شده در زمان فراخوان طرح)، را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری جهت تقسیم بین تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان به حساب عامل واریز نماید. در صورت عدم واریز عامل می‌تواند بر اساس صلاحدید خود از هر یک از وثایق و تضامین متقاضی یا ضامن/ضامین جهت وصول این مبلغ استفاده نماید و متقاضی حق اعتراض از خود را سلب می‌نماید.

۳۲. در طرح‌های دارای ضمانت‌نامه در صورتی که تا سه روز کاری قبل از روز پایان اعتبار ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها، تعهدات مرتبط با ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها به طور کامل اجرا شده باشد، ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌های مربوطه به مقتضای عودت می‌شود، در غیر این صورت، حتی اگر سررسید مقرر در قرارداد برای تعهدات بعد از این تاریخ باشد، عامل مجاز به ضبط ضمانت‌نامه/ضمانت‌نامه‌ها به نفع خود خواهد بود و از این بابت مقتضای حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۳۴. در صورت عدم ایفای هر یک از تعهدات مالی متقاضی، اعم از پرداخت سودهای علی الحساب دوره‌ای، اصل سرمایه، جرایم قراردادی و یا هر مبلغی که به موجب این قرارداد یا اسناد وابسته بر عهده وی قرار گرفته است و همچنین در صورت مواجهه هر یک از اسناد پرداختی مربوطه با گواهی عدم پرداخت؛ کلیه دیون و اقساط آتی متقاضی به‌طور قهری و بدون نیاز به هرگونه اخطار یا اظهارنامه، حال تلقی می‌گردد، در این فرض، عامل مخیر است نسبت به فسخ

متقاضی	عامل
رضا رازقیان چهارمی	محمد حسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران بامداد	شرکت پاور پارس

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهام خاص)
ثبت: ۳۷۰۳۳

صفحه ۸ از ۳۵

ویسایت:

www.yektacrowd.in

شماره تلفن:

୦୪୧... ୨୧୦୨୨୦୨୦

شماره ثبت ۸۷۷۴
سهامی خاص
شرکت با آوری مالی بک

شماره ثبت:

91Y9VK

ایمیل:

info@yektacrowd.in

توآوری مالی، یکتا

(سہ ماہی خاص)

کد پیوستی:

1994年6月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، بلای ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

یک‌جانبه قرارداد اقدام نموده و برای وصول تمامی مطالبات، خسارات، جرایم و تعهدات ایجادشده تا زمان فسخ، از طریق اعمال و اجرای حقوق خود نسبت به هر یک از وثایق، تضمین‌ها، ضمانت‌نامه‌ها و سایر اسناد و ادوات قانونی و قراردادی در اختیار، رأساً و بدون احتیاج به مراجعه به مراجع قضایی مبادرت ورزد.

ماده ۸. تعهدات متقاضی و ضامن/ضامنین

الف: در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، متقاضی دارای تعهدات زیر است.

۱. متقاضی اعلام می‌کند که از ریسک‌ها و مقررات حاکم و نیز شرایط و ضوابط فعالیت عامل کاملاً مطلع است.
۲. متقاضی تعهد می‌نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و اجرای طرح با هیچگونه ممنوعیت و محدودیت قانونی و یا هرگونه احکام بدوی و یا قطعی محکومیت صادره از سوی مراجع قضایی یا داری یا اداری مواجه نیست و از زیرساخت‌های فنی و قانونی موردنیاز برای انجام طرح برخوردار است و در صورت بروز هرگونه محدودیت و یا محکومیت می‌بایست مراتب را فوراً به عامل اعلام نماید.
۳. متقاضی متعهد است تمامی قراردادهای باز برای فروش محصولات مندرج در طرح و همچنین محصولات تولید شده با منابع داخلی شرکت را به اطلاع عامل برساند، بدیهی است معیار تولید، فروش این محصولات و سود حاصل شده در طرح بر اساس این اطلاعات و به تشخیص عامل خواهد بود.
۴. متقاضی تعهد می‌دهد تمامی اطلاعات و مستندهای ارائه شده از سوی وی از هر جهت صحیح بوده و در کلیه مراجع رسمی قابل دفاع است و هرگونه مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه عامل نیست.
۵. متقاضی تأیید می‌کند که دعوای دارای اثر بااهمیت حقوقی یا کیفری علیه شرکت و اعضای هیأت مدیره یا مدیرعامل وی وجود نداشته باشد و متعهد می‌گردد در هر زمانی که عامل درخواست دهد، گواهی عدم سوءپیشینه یا گواهی استعلام وضعیت اعتباری شرکت، اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل را از سامانه‌های مورد تایید عامل ارائه کند. همچنین در طول مدت قرارداد عامل مجاز است تا استعلام وضعیت اعتباری شرکت، اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل را از سامانه‌های مورد تایید خود اخذ نماید.
۶. متقاضی با امضای این قرارداد اعلام می‌کند که برای طرح موضوع این قرارداد به صورت هم زمان در سکوی تأمین مالی جمعی دیگر اقدام نکرده است و متقاضی متعهد است در تمام مدت اعتبار قرارداد، موضوع این قرارداد را نزد دیگر سکوهای تأمین مالی جمعی، ثبت ننماید.
۷. متقاضی تأیید می‌کند که از زمره دستگاه اجرایی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری، بانک یا موسسه مالی و اعتباری، نهاد مالی دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار، شرکت پذیرفته شده در بورس و بازار اول و دوم فرابورس یا شرکت درج شده در بازار پایه فرابورس و همچنین مشمول هیچ یک از ممنوعیت‌های دیگر مندرج در دستورالعمل نیز نیست.
۸. متقاضی متعهد می‌شود که طرح را طبق پیوست‌های قرارداد و یا در نظر گرفتن کامل مفاد این قرارداد و در تطابق با قوانین و سیاست‌های پول‌شویی جمهوری اسلامی ایران و همچنین الزامات قانونی حمایت از تولیدات و خدمات داخلی اجرا کند.
۹. متقاضی اعلام می‌نماید هیچگونه شرط قراردادی یا مقرره‌ای در اساسنامه یا سایر اسناد رسمی خود و نیز صورتجلسات مجامع عمومی و هیأت مدیره یا توافق داخلی میان سهامداران یا صاحبان سهم الشرکه متقاضی وجود ندارد که به نحوی از انحاء یا تحت هرگونه شرایطی در انعقاد قرارداد با عامل یا تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان محدودیتی ایجاد نماید یا مانع آن شود یا به تضییع حقوق قانونی و قراردادی سایر طرف‌ها منتهی گردد.
۱۰. در صورتی که در خصوص فعالیت‌های اجرایی طرح هرگونه پیگرد یا دستوری از مقامات رسمی وجود داشته باشد، تمامی مسئولیت مستقیماً متوجه متقاضی بوده و هیچگونه مسئولیتی در این خصوص برعهده عامل نبوده و این موضوع رافع تعهدات متقاضی در این قرارداد نخواهد بود.
۱۱. کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار ایران در هر مرحله از پیشرفت تأمین مالی برای طرح، حق اعمال محدودیت و یا ممنوعیت برای تأمین مالی طرح را دارد. متقاضی متعهد می‌شود که هم در زمان تأمین مالی و هم در زمان اجرای طرح خود و تا پایان قرارداد، تمام ابلاغیه‌ها، دستورالعمل‌ها، الزامات و همچنین خسارات و جرائم تعیین شده توسط این نهادها را بپذیرد.
۱۲. متقاضی متعهد می‌شود پیش از انجام هر نوع اقدام غیرمعمول یا توافق نشده در خصوص موضوع قرارداد عامل را کتبا در جریان امور قرار دهد.
۱۳. متقاضی حق ندارد بدون کسب مجوز کتبی از عامل کل یا بخشی از موضوع یا تعهدات این قرارداد را به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری منتقل یا واگذار کند.
۱۴. متقاضی حق ندارد از موضوع این قرارداد یا انتشار طرح در سکوی تأمین مالی جمعی جهت امور تبلیغاتی و کسب درآمد استفاده نماید.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمدحسین رضوانیان
شرکت پیرین صنعتگران بامداد	حسام الدین جعفری ندوشن

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
۲۷۰۳۳

صفحه ۹ از ۳۵

ویسایت:

www.vektacrowd.ir

شماره تلفن:

041-91094090

شماره ثبت خاص
۶۱۷۹۷۴

الم :

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:

1991年6月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

- تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۲۳. متقاضی متعهد است اقدامات لازم قانونی و اداری برای افتتاح حساب بانکی جدید برای طرح (یا خالی کردن موجودی یک حساب بانکی موجود)، اخذ کد بورسی و ثبت نام در سامانه سجام و انعقاد قرارداد با حسابرس را بکار بندد و نتیجه آنها را به عامل اعلام نماید. عامل حق دارد انجام موضوع قرارداد در مقابل متقاضیانی که تعهدات مقدماتی موضوع این بند را رعایت ننموده است، متوقف کند.

تبصرہ ۱۴

حسابرس طرف قرارداد متقاضی بایستی مورد تأیید دستورالعمل و عامل باشد.

۲۴. در صورت تخلف متقاضی از ایفای هر یک از تعهدات مندرج در این قرارداد، عامل بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی و یا ارسال هرگونه اخطار کتبی و یا شفاهی به متقاضی، نسبت به وصول وجه هر یک از وثایق و ضمانت‌های ارائه شده از جانب متقاضی یا ضامن/ضامنین به عنوان وجه‌التزام قراردادی اقدام خواهد نمود. وجه‌التزام یاد شده بدل از اصل تعهد نبوده و متقاضی در هر صورت، موظف به ایفای اصل تعهد نیز خواهد بود.

۲۵. تمامی وثایق و ضمانت‌نامه‌های ارائه شده از سوی متقاضی به عامل (مطابق پیوست ۲)، به عنوان حداقل خسارت قراردادی مفروض صادر شده و در صورتی که خسارات ناشی از تخلف متقاضی از مفاد قرارداد بیش از مبلغ چک صادره باشد، عامل، محق در پیگیری احقاق حقوق خود از سایر طرق قانونی نیز خواهد بود.

۲۶. در خصوص نحوه‌ی صدور چک‌ها مطابق با فهرست پیوست ۲، متقاضی متعهد است چک‌های فوق را با شرایط زیر به عامل تسلیم نماید.

أ لازم است کلیه اعضای هیأت مدیره متقاضی ظهر چک‌های موضوع این بند را به عنوان ضامن امضا نمایند.

ب کلیه ی چک ها در سامانه صیاد بانک مرکزی به ثبت رسیده باشد.

ت در قسمت «بابت» و «شرح چک» در سامانه صیاد، عبارت «تسهیلات و تعهدات» انتخاب شده باشد.

ث رونوشت رسید ثبت چک‌ها، هم زمان با تسلیم برگه‌ی چک‌ها، به عامل تسلیم شود.

تیسرے ۱۵۰

متقاضی متعهد است مطابق برنامه زمانبندی مندرج در این قرارداد اقدام به عرضه محصول به بازار و فروش آن نماید و به هر تقدیر حق فروش و عرضه احتمالی محصولات قبلی تولیدی موجود در انبار خود و یا محصولات تولیدی مشابه خارج از این طرح را تا زمان فروش محصولات تولیدی ناشی از این قرارداد از خود سلب و ساقط نمود.

۲۷. در صورت عدم ایفای تعهدات متقاضی در هر یک از مراحل اجرای این قرارداد، متقاضی ضمن عقد خارج لازم به صورت غیرقابل رجوع، به عامل اجازه و حق داد که همزمان با سایر اقدامات حقوقی که در این قرارداد پیش‌بینی شده است و بدون نیاز به حکم قضایی و بدون هیچ قید و شرطی، نسبت به ضبط، وصول، تملک، انتقال، صلح یا هرگونه اقدام قانونی نسبت به وجه و حقوق مالی موضوع بند ۴ ذیل ماده ۷ و همچنین کلیه عواید، منافع، مطالبات، حقوق، امتیازات و حقوق مالی و تبعی ناشی از یا مرتبط با آن، اعم از مستقیم و غیرمستقیم، جهت تأمین و جبران خسارات و مطالبات وارده به خود، نهاد مالی و تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان اقدام نموده و آنها را برداشت، وصول یا استیفا نماید.

۲۸. متقاضی حق هرگونه اعتراض، ادعا یا مطالبه نسبت به اصل وجه، عواید، منافع، مطالبات و سایر حقوق مالی موضوع این بند را از خود سلب و ساقط نموده و با امضای این قرارداد، رضایت قطعی، صریح و غیرقابل رجوع خود را نسبت به کلیه اقدامات عامل در این خصوص اعلام می‌دارد. اقدامات عامل در این خصوص برای متقاضی قطعی، غیرقابل اعتراض و لازم‌الاتباع بوده و متقاضی حق هرگونه ادعا، اعتراض یا مطالبه بعدی نسبت به آن را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۲۹. متقاضی از ابتدای جمع‌آوری وجوه تأمین شده تا پایان مدت اعتبار این قرارداد و عمل به تعهدات خود، حق معاملات ثانویه نسبت به گواهی شراکت صادره برای وی نسبت به میزان درصد سرمایه تأمین شده توسط متقاضی را از خود سلب و ساقط نمود.

۳۰. در صورتیکه به واسطه نقض تعهدات متقاضی، عامل ملزم به پرداخت خساراتی به اشخاص حقیقی و حقوقی گردد، متقاضی و اعضای هیأت مدیره آن و همچنین ضامن/ضامین و اعضای هیأت مدیره آنها متضامناً و رأساً مسئول پرداخت و جبران خسارات مادی وارده به آن اشخاص است و عامل را از هرگونه حقوق و ادعای این اشخاص مصون و مبرا می‌دارد. مرجع تشخیص و ارزیابی کارگروه ارزیابی، یا عامل است.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمد حسین رضوانیان
حسام الدین جعفری ندوشن	

شرکت نوآوری ما

شرکت پرین صنعتگران بامداد

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
تأسیسات : ۳۳۰۲۷

صفحه ۱۱ از ۳۵

و نباتات:

www.yektacrowd.in

شماره تلفن:

091-91099090

شماره ۱۳۵۵

شماره ثبت:

51Y9VK

ایمیل:

info@yektacrowd.in

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

1998年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غرب

۳۱. هزینه‌های اجرای این قرارداد در خصوص تهیه و تنظیم گزارش انتهایی حسابرس بر عهده متقاضی است و عامل هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

۳۲. متقاضی در دوره اجرای طرح اقدام به انجام عملیات کسب‌وکار اعلامی خویش تحت نظارت کامل عامل، حسابرس (در صورت صلاحدید عامل) و کارگروه ارزیابی می‌نماید و مکلف است نسبت به ارائه گزارش‌های دوره‌ای از عملکرد خود طبق مقررات سازمان بورس اوراق بهادار و دستورالعمل تأمین مالی جمعی و قرارداد حاضر اقدام کند. متقاضی موظف است همواره یک نسخه مورد تأیید فرابورس یا کارگروه ارزیابی یا نهاد مالی (طبق سازوکارهای دستورالعمل) از گزارش‌های مزبور را مطابق با ابلاغیه شماره ۹۹/و/۲۳۲۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۹ را به عامل ارائه نماید. در هر حال، لازم است علاوه بر گزارش‌های مذکور، در پایان هر طرح، بنا بر صلاحدید عامل گزارش حسابرسی شده طرح توسط حسابرس (که فاقد قید عدم اظهارنظر یا مردود باشد) ارائه شود و متقاضی متعهد است در این خصوص شرایط موردنیاز را مهیا نماید.

۳۳. مسئولیت صحت اطلاعات، گزارش‌ها و اظهارات متقاضی (به استثنای گزارش‌های حسابرس مگر در مواردی که گزارش حسابرس بر اساس اطلاعات اشتباه و ناقص متقاضی برعهده خود تدوین شده باشند) مستقیماً متوجه متقاضی است و چنانچه از باب نقض این تعهد خسارتی به عامل، نهاد مالی و تأمین‌کنندگان وارد گردد، متقاضی یا ضامن/ضامین مسئول جبران آن خواهد بود. در این راستا لازم است متقاضی شرایطی را مهیا نماید که حسابداری هر یک از طرح‌ها در طول دوره اجرا به نحو استاندارد و مطلوب مورد قبول حسابرس صورت پذیرد. متقاضی می‌بایست در ابتدای شروع طرح استانداردهای لازم، نوع و شیوه ارائه اسناد و مدارک مالی مورد قبول و دستورالعمل‌های مقتضی را با حسابرس و عامل تعیین نماید تا در زمان حسابرسی بر مبنای تأییدات حسابرس و عامل اقدام شده باشد. گزارش حسابرس باید فاقد قید عدم اظهارنظر یا مردود باشد.

۳۴. متقاضی رضایت قطعی و غیرمشروط خود را برای دسترسی با واسطه یا بی‌واسطه عامل به اطلاعات مالی متقاضی، تعیین اهلیت اعتباری و محاسبه وضعیت اعتباری را اعلام می‌دارد. این رضایت برای متقاضی، مدیرعامل و تمام اعضای هیأت مدیره متقاضی نافذ و غیرقابل برگشت است.

۳۵. در صورت ارائه ضمانتنامه از طرف متقاضی، وی موظف است در هر زمانی از دوره قرارداد و بنا به درخواست عامل به هر دلیلی کلیه ترتیبات تمدید ضمانتنامه یا ضمانت‌نامه‌ها را انجام نماید و در صورت عدم اجرای این تعهد عامل می‌تواند رأساً نسبت به ضبط و وصول ضمانتنامه یا ضمانت‌نامه‌ها اقدام نماید.

تبصره ۱۶

در صورت تمدید ضمانتنامه، کلیه هزینه‌های مرتبط با تمدید ضمانتنامه، اعم از کارمزد مربوط یا سایر هزینه‌های اجرایی، تماماً بر عهده متقاضی خواهد بود و عامل هیچگونه مسئولیتی در قبال این هزینه‌ها نخواهد داشت. عدم تمدید به‌موقع ضمانتنامه، به منزله نقض تعهدات قراردادی محسوب شده و عامل مجاز خواهد بود نسبت به مطالبه وجه ضمانتنامه یا سایر اقدامات قانونی اقدام نماید.

تبصره ۱۷

متقاضی با علم به فرآیندهای اجرایی تأمین مالی جمعی می‌پذیرد که ممکن است بین تاریخ صدور ضمانتنامه بانکی و انعقاد نهایی قرارداد و پرداخت وجوه، فاصله زمانی وجود داشته باشد. بدیهی است این تأخیر ناشی از سازوکارهای ذاتی فرآیند بوده و هیچگونه مسئولیتی، از جمله جبران خسارت یا تمدید ضمانتنامه، متوجه عامل نخواهد بود. هزینه تمدید ضمانتنامه در هر صورت بر عهده متقاضی است.

۳۶. متقاضی متعهد است طی مدت قرارداد هرگونه تغییرات شامل تغییرات در اساسنامه، سرمایه، ساختار سهامداری، اعضای هیأت مدیره، مدیرعامل و آدرس را در اسرع وقت به عامل اطلاع رسانی نماید.

۳۷. با توجه به اینکه: (۱) سود علی‌الحساب پیش‌بینی شده برای طرح مطابق با اطلاعات، گزارش‌ها، مستندات و اظهارات متقاضی تعیین می‌شود و صحت این موارد از هر جهت، در زمره تعهدات و مسئولیت‌های متقاضی ذیل این قرارداد است و (۲) اجرای طرح به طور کامل بر عهده متقاضی بوده و وی موظف به تحقق شاخص‌های کلیدی عملکرد است، در صورتی که سود علی‌الحساب پیش‌بینی شده به صورت کلی یا جزئی تحقق نیابد، متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می‌نماید مابه‌التفاوت سود قطعی تحقق یافته با سود علی‌الحساب پیش‌بینی شده را به عنوان وجه التزام تخلف از مفاد قرارداد حاضر از محل اموال خود به تأمین‌کنندگان مجاناً تملیک و پرداخت نماید. پرداخت این وجه التزام نیز در زمره تعهدات ضامن/ضامین قرارداد حاضر نیز بوده و عامل مجاز به برداشت این وجه التزام از کلیه منابع نقدی، اسناد پرداخت (مانند چک)، تضامین و وثایق ارائه شده از جانب متقاضی و ضامن/ضامین است. تشخیص تحقق تخلف از مفاد این بند منحصراً و مطلقاً در صلاحیت عامل بوده و هیچ یک از متقاضی و/یا ضامن/ضامین حق اعتراض در این خصوص نداشته و نخواهد داشت.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمدحسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران بامداد (سهامی خاص)	شرکت نوآوری مالی یکتا
تأسیس: ۲۷۰۳۳	تأسیس: ۱۳۹۷

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰۵

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

ب: در راستای انجام موضوع قرارداد حاضر، ضامن/ضامین دارای تعهدات زیر است.

۱. ضامن/ضامین در کمال صحت عقل و اراده و به قصد ضمانت، اعلام و تضمین می‌نماید از مفاد تعهدات متقاضی در سراسر قرارداد، قوانین و مقررات لازم الاجرا مطلع است و هیچ موردی باقی نمانده است تا در برابر آن به عذر عدم اطلاع متعذر گردد.
۲. مسئولیت ضامن/ضامین در این قرارداد نسبت به تعهدات یکدیگر و نیز نسبت به تعهدات متقاضی، از نوع مسئولیت تضامنی است (حتی اگر در بندی از قرارداد به این مسئولیت اشاره نشده باشد) و عامل حق دارد بدون رعایت ترتب و تقدم میان ایشان به تمام یا هر کدام از ایشان در هر زمان مراجعه کند؛ لذا متقاضی و ضامن/ضامین هر دو تماماً مسئول ایفای تعهدات مندرج در این قرارداد هستند و متقاضی حق ندارد در برابر سایر طرف‌ها به اموری همچون نقل ذمه به ذمه، تبدیل تعهد و غیره استناد نماید.
۳. ضامن/ضامین متعهد هستند ضمن ارائه گواهی عدم سو پیشینه خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورتی که ضامن/ضامین شخص حقوقی باشند)، گواهی اعتبارسنجی مالی از سوی موسسات رتبه‌بندی موردقبول عامل تهیه و به عامل ارائه نمایند. در هر صورت ضامن/ضامین با امضای این قرارداد اجازه اخذ گواهی اعتبارسنجی توسط عامل را برای خود (و نیز اعضای هیئت مدیره خود در صورتی که ضامن/ضامین شخص حقوقی باشند) صادر نمودند.
۴. ضامن/ضامین متعهد هستند ظهر اسناد تجاری و تضامین متقاضی را بعنوان ضامن امضا نمایند. در صورتی که امکان ثبت ضمانت در سامانه صیاد فراهم نباشد، ضامن/ضامین متعهد هستند رأساً نسبت به صدور اسناد تجاری تضامین طبق شرایط و مبالغ مندرج در همین قرارداد اقدام نمایند. این تضامین جایگزین، بدل یا تبدیل تعهد اسناد تضامین متقاضی و تعهدات وی نیستند و عامل حق دارد در هر صورت نسبت به تضامین صادره توسط متقاضی و ضامین (یا همگی آنها) اجتماعاً یا انفراداً اقدام کند.
۵. ضامین متعهد و ملزم به پرداخت کلیه تعهدات متقاضی مندرج در این قرارداد، از جمله اصل سرمایه، کلیه سودهای پیش‌بینی شده و سایر دیون و الزامات قراردادی، به محض مطالبه و بدون هیچ گونه قید و شرط، از محل هر یک از وثایق ارائه شده هستند. ضامین حق هرگونه ایراد و اعتراض، از جمله لزوم طی تشریفات قضایی، اخذ حکم، انجام اقدامات اجرایی یا رعایت ترتیبات خاص حقوقی را از خود سلب و اسقاط می‌نمایند. همچنین، عامل اختیار تام دارد که بدون الزام به مراجعه اولیه به متقاضی، در هر زمان و به صلاحدید خود، برای وصول مطالبات، مستقیماً به هر یک از ضامین و وثایق ارائه شده مراجعه نماید. علاوه بر این، کلیه تضامین وثایق ارائه شده توسط ضامن/ضامین، در حکم تضامین و وثایق ارائه شده توسط متقاضی و این قرارداد بوده و فاقد هرگونه اولویت یا رتبه‌بندی میان آنها است. مسئولیت ضامن/ضامین به پرداخت خسارات تأخیر تأدیه علی‌رغم صدور حکم توقف یا ورشکستگی متقاضی هم‌چنان به قوت خود باقی و لازم الاجراست و ضامین نمی‌توانند درمقابل بستانکاران و داینین، به معاذیر و معافیت‌های ناشی از ورشکستگی استناد نمایند.

ماده ۹. حقوق و تعهدات عامل

۱. عامل اعلام می‌نماید که کلیه حقوق، مجوزها و اختیارات قانونی و قراردادی برای انجام موضوع این قرارداد را دارد.
۲. عامل نماینده تأمین کننده/تأمین کنندگان است. متقاضی و تأمین کننده/تأمین کنندگان ضمن عقد خارج لازم به صورت غیر قابل رجوع، به عامل به عنوان نماینده اجازه و حق دادند که هرگونه مطالبات ناشی از این قرارداد اعم از اصل و سود محقق شده سرمایه‌گذاری، وصول خسارات و جرمه‌های احتمالی و هزینه‌های فسخ قرارداد را پس از سررسید یا انحلال این قرارداد و فقط در صورت عدم پرداخت متقاضی، از وثایق و تضامین متقاضی و ضامن/ضامین نزد عامل و یا از طریق اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی و ضامن/ضامین غیرقابل اعتراض و لازم‌الاجرا است. همچنین تأمین کننده/تأمین کنندگان ضمن عقد خارج لازم هرگونه اقدام تا زمان پایان طرح در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نمودند و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل واگذار کردند.
۳. عامل می‌تواند کلیه اطلاعاتی که از طرح و متقاضی رسماً و صراحتاً مشمول وصف محرمانه نشده و به تشخیص عامل برای کمک به تصمیم‌گیری و نظارت مشارکت کنندگان مفید است را در سکوی خود منتشر کند و متقاضی نمی‌تواند هیچ گونه ادعایی در رابطه با نقض محرمانگی این اطلاعات داشته باشد.
۴. عامل مختار به اقدام قانونی علیه هرگونه تقلب یا پنهان کاری کشف شده در هر زمانی است.
۵. عامل مجاز است در صورت مشاهده هرگونه انحراف از اهداف تعیین شده، بنابر صلاحدید خود حسب مورد، پرداخت‌های باقی‌مانده را تعلیق یا قرارداد را لغو نماید. مرجع شکایت از تصمیم عامل، کارگروه ارزیابی خواهد بود.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	حسام‌الدین جعفری ندوشن
محمدحسین رضوانیان	

شرکت پرین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)

۲۷۰۳۳

صفحه ۱۳ از ۳۵ ثبت

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شرکت نوآوری مالی یکتا
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۶. عامل تحت هیچ شرایطی مشارکت در طرح متقاضی یا سایر طرح‌ها را به هیچ کدام از تأمین کنندگان توصیه نمی‌کند و همچنین عامل هیچ گونه مسئولیتی در قبال میزان مبلغ جمع‌آوری شده برای یک طرح ندارد.

۷. در راستای اجرای فرایند تأمین مالی جمعی، عامل خدمات زیر را ارائه می‌دهد:

۱. بررسی و ارزیابی اولیه طرح متقاضی تأمین مالی جمعی توسط عامل؛

ب ارسال طرح به نهاد مالی؛

ت دفاع از طرح مورد تأیید عامل نزد نهاد مالی ذیربط؛

ت. همراهی متقاضی در کار گروه ارزیابی تأمین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران جهت اخذ نماد قانونی مربوط به آغاز فرایند تأمین مالی جمعی؛

ج. ثبت درخواست صدور گواهی شراکت برای طرح متقاضی در صورت تأیید شرایط متقاضی توسط عامل. در هر صورت صدور گواهی شراکت توسط شرکت فرابورس ایران صورت خواهد گرفت؛

ح میسر کردن شرایط پرداخت برای تأمین کنندگان؛

خ اطلاع‌رسانی طرح برای تأمین مالی؛

د جمع‌آوری و پرداخت منابع مالی تأمین شده به متقاضی طبق شرایط قرارداد حاضر؛

ذ نظارت و ارزیابی عملکرد متقاضی؛

ارسال گزارش به تأمین کننده/تأمین کنندگان، نهاد مالی و کارگروه ارزیابی طبق دستورالعمل‌های ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار یا کارگروه ارزیابی؛

دریافت گزارش حسابرس (در صورت صلاحدید عامل)؛

س تهیه گزارش تسویه؛

ش مدیریت تسویه طرح؛

ص هماهنگی با متقاضی جهت ارائه گزارش‌های مرتبط؛

ض هم‌هنگی با متقاضی جهت پرداخت تضامین صادره برای تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان طبق ضوابط این قرارداد؛

تیه و تدوین گزارش تسویه بر اساس اطلاعات ارائه شده توسط **مقاضی** برعهده **عامل** است و این گزارش باید به تأیید **مکتوب** و **امضای نهاد مالی** نیز برسد. همچنین در خصوص طرح‌هایی که به نحوی با ضرر مواجه شده‌اند و نتیجتاً لازم است **مقاضی** نسبت به پرداخت مبالغی جهت پوشش زیان اقدام نماید، نیاز به ارائه گزارش **حسابرس** (که وضعیت اظهارنظر **حسابرس**، **مردود** یا **عدم اظهارنظر** نباشد) خواهد بود که این گزارش توسط **مقاضی** تیه و در اختیار **عامل** گذاشته می‌شود؛

عامل اعلام می‌کند در ارزیابی فعالیت‌های متقاضی، ملاک تحقق شاخص‌های کلیدی عملکرد، موارد مندرج در پیوست‌های قرارداد است و متقاضی می‌تواند، تحت نظر عامل و در چارچوب الزامات قانونی در حوزه‌ی تأمین مالی جمعی، نسبت به تغییر در مسیر تحصیل نتایج شاخص‌های کلیدی عملکرد اقدام نماید.

ماده ۱۰. حقوق و تعهدات تأمین کننده / تأمین کنندگان

۱. **تأمین‌کننده/تأمین‌کنندگان** اظهار می‌دارد از ماهیت ریسک و مخاطرات مشارکت و سرمایه‌گذاری در زمینه طرح موضوع این قرارداد اطلاع دارد و اذعان می‌کند از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح موضوع این قرارداد و مفاد شروط و مندرجات و همچنین ضوابط فعالیت عامل مندرج در وبگاه عامل اطلاع کامل دارد و هیچ امری وجود ندارد تا در آینده بخواهد به چهل خود از آن‌ها استناد کند.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمد حسین ضوابطیان
حسام الدین جعفری ندوشن	

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
۳۷۰۳۳ قیمت:

صفحه ۱۴ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91099090

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
سرمایه خاص
نوآوری مالی یکتا

91V9VK

ایمیل:

info@yektacrowd.in

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

گد یستی:

1998年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غرب

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸
شماره: ۱۸۵۵۷۷
پیوست: دارد

۲. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اعلام می‌دارد برای انعقاد قرارداد حاضر، از اهلیت معاملاتی برخوردار است و برای مشارکت در طرح با هیچگونه محدودیت و ممنوعیت قانونی مواجه نیست و با رعایت قوانین و مقررات لازم‌الاجرا از جمله قانون مبارزه با تأمین مالی تروریسم و پول‌شویی نسبت به انعقاد قرارداد حاضر اقدام کرده است.
۳. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان دارد مقررات و شرایط و ضوابط سکوی عامل مندرج در تارنمای Yektacrowd.ir را مطالعه کرده و پذیرفته و تأیید نموده است.
۴. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان دارد که تسویه کلیه وجوه اعم از اصل و سود سرمایه و جریمه‌ها و خسارات احتمالی و تأخیر در پرداخت‌ها تماماً برعهده و ذمه متقاضی است و عامل هیچگونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.
۵. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اعلام می‌دارد اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در حساب کاربری او، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می‌شود. در صورت کشف مفایرت، عامل حق کاهش مبلغ پرداختی به تأمین کننده را جهت نقض تعهدات قراردادی وی تا ۱۰۰٪ (یکصد درصد) را خواهد داشت.
۶. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** اذعان می‌دارد هرگونه پرداخت اصل و سود سرمایه‌گذاری طبق پیوست شماره ۱ و تقویم پرداخت که پس از موفقیت طرح و پایان دوره جمع‌آوری وجوه بر روی سکوی درج می‌گردد، انجام خواهد شد و تأمین کننده/تأمین کنندگان حق درخواست استرداد وجوه سرمایه یا مطالبه سود جز در این موارد را از خود سلب و ساقط کرده است.
۷. **تأمین کننده/تأمین کنندگان** حق انتقال این قرارداد به سایر اشخاص را از خود سلب و ساقط نموده است.

تبصره ۱۸

تأمین کننده/تأمین کنندگان کلیه حقوق و اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تمذید، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره، تمذید سررسید طرح، سود و زیان، پیگیری‌های اداری و قضایی، اقدامات و تصرفات حقوقی و مادی در متن قرارداد، اسناد تضامین و مانند آن را صرفاً به **عامل** به عنوان نماینده تأمین کننده/تأمین کنندگان واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

تبصره ۱۹

در صورتی که به تشخیص **عامل** وجوه منابع مالی تأمین شده توسط تأمین کننده/تأمین کنندگان، در حساب سپرده‌گذاری کوتاه مدت تأدیه شود، هر میزان سودی که به وجوه **تأمین کننده/تأمین کنندگان** موجود در این حساب تعلق گیرد، به نسبت سهم هر کدام از **تأمین کنندگان** است و سازوکار تسویه آن توسط عامل اتخاذ و اجرایی می‌گردد. در هر صورت این امر مانع از آن نیست که عامل مقرر دارد منابع مالی تأمین شده توسط تأمین کنندگان در حساب قرض‌الحسنه تودیع و واریز گردد. در هر صورت تعیین نوع حساب بانکی برای دریافت وجوه تأمین کننده/تأمین کنندگان با **عامل** خواهد بود.

ماده ۱۱. انصراف، فسخ، اقاله، خاتمه و لغو قرارداد

۱. متقاضی تا پیش از انتشار فراخوان تأمین به شرط پرداخت کلیه هزینه‌ها و خسارات و جرائم متعلقه وفق اعلام عامل مطابق پیوست ۳ و همچنین پیوست ۴ مجاز به انصراف از قرارداد خواهد بود.
۲. فسخ از طرف متقاضی پس از انتشار فراخوان تأمین، صرفاً با ارائه ادله کافی و پذیرش عامل و در صورت پرداخت جریمه فسخ، مطابق پیوست ۴ و هرگونه خسارات و جرائم متعلقه وفق اعلام عامل، امکان‌پذیر خواهد بود. عامل در پذیرش یا رد درخواست فسخ مختار است.
۳. در شرایط زیر قرارداد به تشخیص عامل و با ارسال یک اعلامیه مکتوب توسط عامل، فسخ و روال اتمام قرارداد طی خواهد شد.
 - ا ایجاد موانع قانونی غیرقابل پیش‌بینی در زمان عقد قرارداد به تشخیص عامل یا ناظر فنی/مالی یا مرجع حل اختلاف؛
 - ب موانع اساسی خارج از اختیار متقاضی به تشخیص عامل یا ناظر فنی/مالی یا مرجع حل اختلاف؛
 - ت خروج عامل از عاملیت تأمین مالی جمعی؛

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	حسام‌الدین جعفری ندوشن
محمدحسین رضوانیان	

شرکت بین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
ثبت: ۲۷۰۳۳

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

شرکت نوآوری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

توقف در هر یک از مراحل مشخص شده در ماده ۷ به صورتی که راهی برای ادامه آن وجود نداشته باشد، یا عامل و متقاضی تمایل به ادامه آن نداشته باشند؛

ج چنانچه متقاضی از تعهدات اساسی یا روح این قرارداد تخلف نماید یا اجرای طرح را متوقف نموده یا مشمول هر یک از بندهای ذیل گردد:

- کشف هرگونه تقلب يا تخلف در اظهارات متقاضی به حدی که در روند اجرای قرارداد تاثیر بسزایی داشته باشد؛
- تاخیر در ارائه گزارش دوره‌ای، بیش از دو برابر مهلت تعیین شده؛
- عدم انجام تعهدات اساسی متقاضی مطابق تعریف طرح ذکر شده در پیوست‌های قرارداد به تشخیص عامل؛
- عدم پرداخت هر یک از تعهدات مالی در مهلت پرداخت؛
- بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی طبق مفاد این قرارداد از ۱۰ درصد مبلغ کل طرح؛

۴. این قرارداد در شرایط زیر بنا به تشخیص عامل با ارسال یک اعلامیه مکتوب از طرف عامل، خاتمه یافته تلقی شده و روال اتمام قرارداد طی خواهد شد.

عدم تأمین مالی برای طرح در زمان مشخص شده و عدم موافقت متقاضی یا عامل یا کارگروه ارزیابی برای تمدید آن؛ پس از پایان تعهدات طرف‌ها.

تبصرہ ۲۰۵

در صورت لغو پروژه با استفاده از اختیار فسخ توسط عامل، متقاضی موظف به حسابرسی رسمی طرح با هزینه خود در مهلت مشابه ماده ۷ خواهد بود.

۵. روال ذیل در کلیه صور مختلف اتمام قرارداد، فسخ، خاتمه یا لغو، حداکثر طی ۵ روز کاری انجام خواهند شد.

مبالغ دریافتی پس از اعمال سود یا ضرر اظهاری مطابق مفاد ماده ۷ و ۸ از سوی متقاضی به عامل مسترد یا وجه التزام عودت سرمایه وصول می‌شود.

ب صورت‌های مالی و اسناد مالی مثبتة از سوی متقاضی ارائه شده و حسابرسی داخلی یا خارجی پروژه انجام می‌گیرد یا جریمه عدم ارائه گزارش پایانی پرداخت می‌شود.

ت پرداخت سود/زیان قطعی مطابق مفاد ماده ۷ و ۸ انجام می‌گیرد یا وجه التزام پرداخت سود قطعی وصول می‌شود.

ث پرداخت جرایم و خسارات متعلقه توسط متقاضی انجام می‌گیرد یا از محل هر یک از وثایق موجود این مبلغ تسویه می‌شود.

ج کلیه تضامین و اسناد تجاری مسترد می‌شود.

ماده ۱۲. تضامین جریمه‌ها و خسارت‌ها

۱. متقاضی موظف است، همزمان با انعقاد قرارداد به منظور اطمینان از اجرای طرح مطابق با تعریف طرح و پرداخت خسارات احتمالی، اسناد پیوست ۲ را در اختیار عامل قرار دهد.

۲. متقاضی در صورت تخطی از مفاد این قرارداد در شرایط مختلف موظف به پرداخت جرایم مشخص شده در پیوست ۴ است.

۳. در صورت عدم پرداخت جریمه‌ها و خسارت‌ها توسط متقاضی، عامل رأساً مجاز به اخذ خسارت از محل کلیه تضامین و وثایق قرارداد بوده و عامل در انتخاب محل تأمین وجه التزام مختار بوده و متقاضی و ضامن/ضامین حق تعیین آن را نخواهد داشت.

۴. عامل حق دارد در صورت عدم ایفای تعهدات متقاضی از مفاد این قرارداد، نسبت به مصادره، ضبط، وصول، تملک، انتقال یا صلح سهم ده درصدی (۱۰٪) متقاضی که طبق بند ۴ ذیل ماده ۷ این قرارداد در ابتدای فرآیند تأمین مالی پرداخت نموده است، به همراه کلیه عواید، منافع، مطالبات، حقوق، امتیازات و سایر حقوق مالی و تبعی ناشی از یا مرتبط با آن، اعم از مستقیم و غیرمستقیم، اقدام نماید و کلیه حقوق و منافع مالی ناشی از سهم مذکور نیز مشمول اختیار و حقوق عامل خواهد بود.

۵. شخص متقاضی، مدیرعامل و دیگر صاحبین امضای متقاضی متضامناً مسئول پرداخت کلیه مبالغ پیش‌بینی شده در قرارداد هستند.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمد حسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران بامداد	

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
۳۷۰۳۳

صفحه ۱۶ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.in

شماره تلفن:

041...91094090

شرکت بازاری مالی یکتا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

گد پستی:

19980501

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غرب

مادہ ۱۳. فورس ماٹور

۱. در این قرارداد فورس مازور عبارت است از وقوع هرگونه حادثه خارجی غیرقابل کنترل و غیرقابل دفع که مستند به فعل یا ترک فعل هیچ یک از طرف‌های قرارداد یا حتی تحت تأثیر قرار گرفتن از آن واقعه نیز، به سبب فعل یا ترک فعل طرف متعهد نباشد. از جمله مصادیق آن، شامل و نه محدود به سیل، زلزله، آتش‌سوزی، دیگر حوادث طبیعی خارج از کنترل طرف متعهد است که موجب توقف در اجرای موضوع قرارداد گردد یا آنکه اجرای موضوع قرارداد را به رغم اعمال سعی و تلاش لازم به تأخیر اندازد. در صورت حدوث فورس مازور برای متعهد، مراتب مزبور باید ظرف مدت حداکثر ۳ روز از تاریخ وقوع فورس مازور، کتباً به طرف مقابل اطلاع داده شود. در صورت عدم اعلام واقعه فورس مازور در ظرف مهلت تعیین شده، کلیه مسئولیت‌ها اعم از اجرای کلیه تعهدات قراردادی، بر عهده متقاضی خواهد بود.
۲. همچنین، در طول مدت تعذر، طرف‌ها موظفند حداکثر تلاش خود را جهت حفظ اقدامات انجام شده و مدارک تولید شده به بهترین نحو مطلوب و با کمترین تأخیر به عمل آورند. چنانچه حالت مذکور بیش از یک ماه ادامه داشته باشد، تصمیم‌گیری در خصوص ادامه قرارداد بر عهده عامل خواهد بود و متقاضی حق هرگونه اعتراض را از خود سلب خواهد کرد.
۳. در هر صورت تحریم، تغییر در نرخ ارز و افزایش هزینه‌های اجرای طرح، ایبیدی و شورش‌های داخلی مشمول مفاد این ماده نخواهد بود.

ماده ۱۴. قانون حاکم و حل و فصل اختلافات

۱. قرارداد حاضر از هر حیث تابع قوانین و مقررات لازم‌الاجرا در جمهوری اسلامی ایران است.
۲. طرف‌های قرارداد توافق نمودند در صورت وقوع هرگونه اختلافی راجع به این قرارداد، ابتدا از طریق مذاکره موضوع را حل و فصل نمایند. چنانچه به هر دلیل مشکل ایجاد شده ظرف ۱۰ روز از طریق مذاکره حل نشود؛ در این صورت کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به مراکز قانونی ذی‌صلاح ارجاع و کلیه هزینه‌های دادرسی به عهده محکوم علیه است.

ماده ۱۵. اقامتگاه قانونی

۱. اقامتگاه قانونی طرف‌های قرارداد مطابق نشانی‌های ذکر شده در ماده ۱ این قرارداد است و طرف‌ها متعهد می‌شوند که هرگونه تغییر در اقامتگاه قانونی یا سایر مشخصات ذکر شده در این ماده را حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری به صورت رسمی به اطلاع طرف مقابل اعلام نمایند.

تبصره ۲۱

در خصوص اطلاعات و نشانی تأمین‌کنندگان ملاک اطلاعات درج شده در پلتفرم و سامانه سجام است.

ماده ۱۶. نسخه های قرارداد

این قرارداد در چهار نسخه متحدالمتن مشتمل بر ۱۶ ماده و ۲۱ تبصره و ۹ پیوست لاینفک از قرارداد تنظیم شده که هر چهار نسخه آن دارای اعتبار واحد بوده و در شهر تهران و در اقامتگاه عامل امضا و مبادله شده است. این قرارداد از تاریخ انعقاد مؤثر، نافذ و لازم‌الاجرا خواهد بود.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمدحسین رضوانیان
شرکت بوبین صنعتگران بامداد	

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
تأسیس: ۳۷۰۳۳

صفحه ۱۷ از ۳۵

وبسایت:
tacrowd.in

شماره تلفن:

041-91094090

شرکت نوآوری مالی
سهامی خاص
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نواوری مالی یکتا
(سہامی خاص)

کد پستی:

19915W0A199

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

پیوست ۱- جدول پرداخت وجوه جمع آوری شده و بازپرداخت منابع تأمین شده

پرداخت منابع مالی تأمین شده			
مرحله اعطای منابع مالی		مبلغ (ریال)	موعد
یک مرحله		۳۷,۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	پس از موفقیت جمع آوری وجوه
اطلاعات حساب بانکی و بورسی متقاضی			
نام بانک	کشاوری	شماره حساب	۹۴۳۲۵۷۱۱
شماره شبا	IR۵۸۰۱۶۰۰۰		

پیوست ۲- تضامین و وثایق

مطابق مفاد قرارداد و با هدف تضمین پرداخت تعهدات متقاضی (سودها و اصل سرمایه) و همچنین حسن اجرای طرح موضوع قرارداد، تضامین و وثیقه‌هایی از متقاضی به شرح ذیل دریافت می‌شود. تمامی تضامین و وثایق به پست ۹ قرارداد است.

عنوان	نوع	ارزش	توضیحات	زمان تسلیم
وجه الضمان قرارداد جهت پرداخت اصل سرمایه، سود، جرایم و خسارات پروژه و کلیه تعهدات قراردادی	یک برگ چک صیادی متقاضی	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با هفت میلیارد و پانصد میلیون تومان)	به تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
عودت سرمایه	یک برگ چک صیادی متقاضی	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با پنج میلیارد تومان)	به تاریخ ۱۴۰۶/۰۵/۲۸، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
پرداخت سود علی الحساب	چهار برگ چک صیادی متقاضی هر یک به میزان ۱۲ درصد مبلغ طرح	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با ششصد میلیون تومان)	چک اول به تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۸، چک دوم به تاریخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۸، چک سوم به تاریخ ۱۴۰۶/۰۲/۲۸، چک چهارم به تاریخ ۱۴۰۶/۰۵/۲۸، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز	همزمان با عقد قرارداد
ضمانت کل تعهدات	ضمانتنامه تعهد پرداخت از صندوق پژوهش و فناوری استان فارس	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برابر با پنج میلیارد تومان)	به مدت ۱۲ ماه و قابلیت تمدید	همزمان با عقد قرارداد

* کلیه هزینه‌های ارزش‌گذاری و ترهین به عهده متقاضی است.

در صورتی که مطابق قرارداد، مبلغ جمع‌آوری شده کمتر از مبلغ درخواست شده باشد، مطابق مفاد قرارداد عمل می‌شود.

مقامی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمد حسین رضوانیان
شعبه بین صنعتگران بامداد	شرکت فوری مالی بکتیر

شماره ثبت: ۲۷۰۳۳
(سهام خاص)

صفحه ۱۸ از ۳۵

وېبپاڼه:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

041-91092090

کتاب خانہ نوری مالی بکٹا
شمارہ ثبت: ۶۱۷۹۷۴
صفحہ

شماره ثبت:

91V9VF

ایمیل:

info@yektacrowd.in

نوآوری مالی، بکتاب

(سرفامی خاص)

کد پستی:

1998年6月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، بناک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غرب

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸
شماره: ۱۰۱۸۵۵۷۰
پیوست: ۳... دارد

پیوست ۳- کارمزد و هزینه خدمات

کارمزدها مطابق مفاد قرارداد مطابق جدول ذیل مشخص و از پرداخت‌های عامل به متقاضی کسر می‌شود. در صورتی که مبلغ جمع‌آوری شده از مبلغ درخواستی کمتر و از حداقل مبلغ قابل قبول بیشتر باشد، وفق تشخیص غیرقابل اعتراض عامل، مبلغ جدول زیر به نسبت مبلغ جمع‌آوری شده به کل مبلغ درخواستی تعدیل می‌گردد.

ردیف	عنوان	مبلغ به اضافه ارزش افزوده (ریال)
۱	کارمزد عامل، نهاد مالی و فرابورس* (*کارمزد فرابورس توسط عامل پرداخت خواهد شد.)	۲,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰

پیوست ۴- جرایم و خسارات

نوع جریمه	شرایط احراز	جریمه	ضمانت اجرا
انصراف	نامه رسمی متقاضی	یک درصد از مبلغ طرح	هر یک از منابع در اختیار عامل مانند چک‌های دریافتی متقاضی یا ضامنین یا ضمانت‌نامه‌ها و یا مطالبات متقاضی از عامل و حصه ده درصدی (۱۰٪) متقاضی که پیش از انتشار طرح توسط وی پرداخت شده است.
فسخ	درخواست رسمی متقاضی + تأیید عامل	پنج درصد از مبلغ طرح + کارمزد عامل و فرابورس	
تخلّف از قرارداد	به تشخیص عامل یا ناظر فنی/مالی	تا سقف ۳۰٪ از مبلغ طرح (که از جریمه فسخ کمتر نباشد) + اختیار فسخ برای عامل	
عدم تسویه وجوه	تاخیر تسویه وجوه در مهلت مقرر	جریمه تاخیر تسویه + الزام به بازپرداخت + اختیار فسخ برای عامل	
تاخیر اجرا	عدم شروع اقدامات اجرایی طبق طرح کسب‌وکار	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
تاخیر تسویه وجوه	عدم پرداخت وجه نقد/ عدم ارائه رسید بانکی عدم ارائه یا ارائه خلاف واقع شماره پیگیری انتقال الکترونیکی	دو دهم درصد از مبلغ تسویه نشده به ازای هر روز تاخیر	
مدارا در اجرا	عدم دستیابی به حداقل سه چهارم از منافع پیش‌بینی شده برای تأمین‌کنندگان در مدت هر گزارش دوره‌ای و عدم صلح منافع از دست رفته به میزان سود پیش‌بینی شده به نفع تأمین‌کنندگان از سوی متقاضی	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
عدم شفافیت مالی	وجود تراکنش‌های غیرشفاف خارج از شمول قرارداد در گردش حساب بانکی در دور گزارش یا عدم انجام امور مالی در حساب بانکی معرفی شده در قرارداد	یک درصد کلیه تراکنش‌های غیر قابل ردیابی در حساب بانکی معرفی شده و کلیه تراکنش‌های داخل در قرارداد غیرقابل ردیابی	
تاخیر ارائه گزارش	عدم ارائه گزارش و صورت‌های مالی / رد گزارش و صورت‌های مالی ارائه شده	۵ در هزار مبلغ دریافت شده تا روز گزارش به ازای هر هفته تاخیر در ارائه هر گزارش	
عدم ارائه گزارش	تاخیر ارائه گزارش بیش از دو برابر مهلت‌های تعیین شده	جریمه تاخیر ارائه گزارش + جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	
عدم ارائه گزارش پایانی طرح	عدم ارائه گزارش پایانی و صورت‌های مالی حسب مورد حسابرسی شده در مهلت مقرر	جریمه عدم ارائه گزارش + حال شدن کلیه سودهای پیش‌بینی شده طرح	

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمدحسین رضوانیان

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۷۰۳۳

صفحه ۱۹ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۵

شرکت نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

پیوست ۵- معرفی شماره حساب عامل

ردیف	نام بانک	شعبه	شماره حساب	شماره شبای
۱	ملت	فاطمی تهران	۲۳۸۸۹۰۴۳۷۴	IR۸۰۰۱۲.....۲۳۸۸۹۰۴۳۷۴

بیوست ۶- نحوه ارائه گزارشات دوره‌ای توسط متقاضی

با عنایت به ماده ۲۲ "دستورالعمل تأمین مالی جمعی" متقاضیان موظفانند گزارش پیشرفت فیزیکی و ریالی طرح (طرح‌های) خود را با توجه به موارد زیر تهیه کنند و از طریق سکو به اطلاع عموم برسانند.

مطابق ابلاغیه شماره ۹۹/۲۳۷۷/و کارگروه ارزیابی تأمین مالی جمعی در خصوص بازه زمانی و نحوه ارائه گزارشات دوره‌ای مقرر شد متقاضیان مطابق جدول زیر گزارشات خود را تهیه و بر روی بستر عامل منتشر کنند. همچنین متقاضیان می‌توانند، گزارشات تکمیلی خود را، علاوه بر جدول زیر در قالب فایل‌های چند رسانه‌ای نیز ارائه نمایند.

عمر پروژه	میزان تأمین مالی	جدول گزارش پیشرفت طرح	ارائه صورت مالی حسابرسی نشده	ارائه صورت مالی حسابرسی شده
کمتر از ۶ ماه	کمتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۲ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روز پس از اتمام دوره و گزارش پیشرفت کلی طرح پس از پایان دوره‌ها	-	-
	بیشتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۲ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روزه	-	پس از پایان طرح و با مهلت حداکثر ۳۰ روزه
بیش از ۶ ماه	کمتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۳ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روزه	هر ۶ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روزه	-
	بیشتر از ۲۰ درصد حداکثر مصوب هر طرح	هر ۳ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۱۰ روزه	هر ۶ ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روزه	سالانه و پس از پایان طرح و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۳۰ روزه

وضعیت ریالی طرح (پیشبینی شده و واقعی) - میلیون ریال				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیشبینی شده				
پیشرفت ریالی تجمعی پیشبینی شده				
هزینه‌های واقعی				
هزینه‌های واقعی تجمعی				
وضعیت فیزیکی طرح (پیشبینی شده و واقعی) - ارقام به درصد				
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیشبینی شده				
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیشبینی شده				
پیشرفت فیزیکی واقعی				
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی				

مستقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمد حسین رضوانیان
شکست برین صنعتگران بامداد	

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
۳۷۰۳۳ ثبت ۱

صفحه ۲۰؛ ۳۵

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
سهامی خاص
شرکت نواوری مالی یکپارچه

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

ایمیل:

کد پستی:

02-91092090

info@yektacrowd.ir

1998年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

- | پیش‌بینی مالی پروژه (مبالغ به میلیون ریال) | |
|--|--|
| تعهد ارائه خدمات | |
| مدت کل دوره طرح | ۱۲ ماه |
| محصول | خرمای استعمران نیمه خشک |
| پیش‌بینی درآمد طرح در طی دوره | ۱۹۰,۷۵۱ |
| هزینه‌های قابل قبول طرح | ۱۵۰,۰۰۰ |
| سود طرح | ۴۰,۷۵۱ |
| تعهد متقاضی (میلیون ریال) | |
| سهام تأمین‌کنندگان از سود طرح | ۵۳,۰۰۱ درصد (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی) |
| تخمین سود تأمین‌کنندگان در طرح | ۴۸ درصد |
| مبلغ سود برآوردی پرداختی به تأمین‌کنندگان (پیش‌بینی شده) | ۲۱,۶۰۰ (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی) |

- | | |
|---------------------------|--------------------|
| مقتاضی | عامل |
| رضا رازقیان جهرمی | محمد حسین رضوانیان |
| شرکت پرین صنعتگران بامداد | شرکت |

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۱۱، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

بیوست ۸ - برنامه کسب و کار (طرح)

مشخصات متقاضی

نام: بازرگانی برین صنعتگران بامداد	نوع شرکت: سهامی خاص	محل ثبت: استان: فارس شهر: شیراز	شماره تلفن: ۰۷۱-۳۶۲۴۸۴۸۸
وضعیت دانش بنیانی: ☐ دانش بنیان ☒ غیردانش بنیان		پست الکترونیک: ceo@tarobon.com	
شناسه ملی: ۱۰۵۳۰۳۹۱۳۱۹	کد اقتصادی: ۴۱۱۳۶۵۶۸۸۶۸۸	شماره ثبت: ۲۷۰۳۳	تاریخ ثبت: ۱۳۸۸/۰۳/۲۴

آدرس: استان فارس، شهرستان شیراز، بخش مرکزی، شهر شیراز، معالی آباد، کوچه ۲۹ میرزای شیرازی شرقی [۲ رهبرماه]، پست ۲۹/۱ میرزای شیرازی شرقی، پلاک ۰، ساختمان الف، طبقه ۵، واحد ۵۰۲؛ کدپستی: ۷۱۸۷۷۸۵۱۵۴

موضوع فعالیت طبق ماده ۲ اساسنامه: طراحی، مشاوره و امکان سنجی طرح های صنعتی و فنی، تهیه و آماده سازی پیشنهادات فنی و مالی در خصوص طرح های صنعتی و فنی، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز، انجام پروژه های پیمانکاری در زمینه ابنیه، آب، تأسیسات و تجهیزات نفت و گاز، تولید خانه های پیش ساخته بتونی به روش صنعتی - طراحی، مشاوره و امکان سنجی طرح های صنعتی و فنی، تهیه و آماده سازی پیشنهادات فنی و مالی در خصوص طرح های صنعتی و فنی، صادرات و واردات خرید و فروش کلیه کالاهای مجاز، انجام پروژه های پیمانکاری در زمینه ابنیه، آب، تأسیسات و تجهیزات نفت و گاز باستانه اکتشافات و استخراج، ساخت و راه اندازی کارخانجات صنعتی از جمله خانه های پیش ساخته، لوله کشی گاز ساختمان های عمده، امور حمل و نقل: شامل رانندگی و اداره امور نقلیه تعمیر و نگهداری، تجهیزات و وسایل اداری (به غیر از امور رایانه ای)، خدمات فنی خودرو، ساختمان ها، تجهیزات و وسایل مخابراتی و ارتباطی، ابنیه و خطوط راه آهن؛ امور آشپزخانه و رستوران شامل تهیه و توزیع غذا، اداره رستوران و بوفه خدمات عمومی: تنظیفات، نامه رسانی، پیش خدمتی، امور آبدارخانه، خدمات پاسخگویی نگهداری و خدمات فضای سبز شامل خدمات باغبانی، نگهداری فضای سبز امور تأسیسات شامل تعمیر و نگهداری و بهره برداری از تأسیسات امور چاپ و تکثیر، توزیع و پخش مواد غذایی، آرایشی و بهداشتی و راه اندازی فروشگاه های زنجیره ای، تولید انواع فرآورده های گوشتی و فعالیت های احداث مجتمع کشت بافت خرما و توزیع و عرضه انواع نهال و احداث باغ مادری با رعایت قوانین و مقررات جاری کشور.

بر اساس آخرین لیست بیمه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۵ تعداد کارکنان شرکت ۱۸ نفر است.

سرمایه: سرمایه شرکت بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۲۹۸۹ شهرستان مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ از مبلغ ۱۷۰،۹۳۳،۱۰۰،۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۵۰،۹۲۳،۷۰۰،۰۰۰ ریال منقسم بر ۶۴،۳۴۳ سهم با نام ۳،۹۰۰،۰۰۰ ریالی از محل مطالبات حال شده سهام داران افزایش یافت.

فهرست سهام داران:

نام	درصد سهام	شماره ملی / شناسه ملی
رضا رازقیان جهرمی	۹۸،۷۱	
زهراسادات بنی هاشمی	۰،۶۴	
سید احمد رضا بنی هاشمی	۰،۴۷	
ایمان رازقیان جهرمی	۰،۱۶	
محمدعلی رازقیان جهرمی	۰،۰۳	

اعضای هیأت مدیره (بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۰۹ شهرستان مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹)

صاحبین امضای مجاز: کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروت، قراردادهای و عقود اسلامی و سایر نامه های عادی و اداری با امضای خانم زهراسادات بنی هاشمی یا آقای رضا رازقیان جهرمی همراه با مهر شرکت معتبر است.

نام	سمت	شماره ملی	شماره تماس	سوابق تحصیلی
زهراسادات بنی هاشمی	رئیس هیأت مدیره			کارشناسی - معماری
محمدعلی رازقیان جهرمی	نائب رئیس هیأت مدیره			دیپلم

مقایسه	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمدحسین رضوانیان
شوکت برین صنعتگران بامداد	شوکت برین صنعتگران بامداد

شوکت برین صنعتگران بامداد
(سهام خاص)
کیت: ۲۷۰۳۳

صفحة ٢٢ : ٣٥

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

2. مستند کتاب

1998年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، بلای ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غرب



یکتاکر�د
Yektacrowd

تاریخ: ۱۴۰۵/۵/۲۸
شماره: ۵: ۱۸۵۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰
پیوست: دارد

رضا رازقیان جهرمی	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره				کارشناسی - مکانیک
ارتباط متقاضی با عامل: ندارد					
مجوزها					
۱. مجوز تاسیس صنایع کشاورزی از سازمان جهاد کشاورزی استان فارس					
۲. کارت بازرگانی از اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی شیراز					
۳. مجوز تولید نهال از موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال					
۴. گواهینامه ثبت علامت تجاری از سازمان ثبت اسناد و املاک کشور (تاروبن)					
۵. گواهینامه مجری توسعه کشاورزی قراردادی از جهاد کشاورزی					
احراز مدارک					
نسخه الکترونیک گواهی عدم سوء پیشینه/ گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز/ کد بورسی/ گزارش اعتبارسنجی					
سابقه تأمین مالی جمعی					
متقاضی یک مرتبه سابقه تأمین مالی جمعی از سکوی یکتاکرآد به مبلغ ۷۰,۰۰۰ میلیون ریال داشته است.					
مشخصات طرح					
سرمایه مورد نیاز برای اجرا: ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال			تعداد گواهی شراکت: ۵۰ میلیون گواهی شراکت ۱,۰۰۰ ریالی		
مدت زمان طرح (ماه): ۱۲			درصد سود پیش بینی شده: ۴۸ درصد		
ضمانت نامه: تعهد پرداخت صادر شده از صندوق پژوهش و فناوری فارس			نرخ بازده داخلی تأمین کنندگان (IRR) ماهانه: ۳۸۵ درصد		
محل اجرای استان: فارس شهر: شیراز			دوره جمع آوری وجوه: ۳۰ روز		
نحوه پرداخت به متقاضی: یک مرحله (پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری وجوه قابل پذیرش است.)			صنعت و زیر صنعت:		
حداقل مشارکت شخص حقیقی: ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال			کشاورزی و صنایع غذایی/ بازرگانی محصولات کشاورزی و باغی		
حداقل مشارکت شخص حقوقی: ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال			نوع طرح: شناور (حداقل میزان وجه جمع آوری شده قابل پذیرش: ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال)		
نوع حسابرسی: رسمی			حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی): ۲,۵۰۰ میلیون ریال		
تخمین کل سود طرح طی دوره: ۴۰,۷۵۱ میلیون ریال			حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰٪ سرمایه درخواستی): ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال		
زمان اولین پرداخت سود علی الحساب: انتهای ماه سوم			مابه التفاوت درآمد حاصل از اجرای طرح و هزینه های قابل قبول طرح		
بازه پرداخت سود علی الحساب: هر سه ماه یکبار			سهم تأمین کنندگان از سود تعریف شده در پروژه (بدون در نظر گرفتن سهم سود ۱۰ درصد آورده متقاضی): ۵۳.۰۱ درصد		
سایر شرایط مشارکت: ندارد			نحوه بازپرداخت اصل سرمایه: در انتهای طرح		
هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای یکتاکرآد حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.					

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمد حسین رضوانیان
شراکت بین صنعتگران بامداد	حسام الدین جعفری ندوشن
(سهامی خاص)	
۲۷۰۳۳	

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



یکتاکرود
Yektacrowd

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸
شماره: ۵: ۱۸۸۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰
پیوست: دارد

گزارش اعتبارسنجی

وضعیت اعتباری اعضای هیأت مدیره و شرکت بر اساس گزارش‌های اعتبارسنجی (شرکت اعتبارسنجی ارزش‌آفرین اعتماد برای شخص حقوقی مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ و برای سایرین مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶) به شرح زیر است. (مبالغ به میلیون ریال)

شخص	شرکت بازرگانی برین صنعتگران بامداد	رئیس هیأت مدیره خانم زهراسادات بنی هاشمی	نائب رئیس هیأت مدیره آقای محمدعلی رازقیان جهرمی	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره آقای رضا رازقیان جهرمی
چک برگشتی رفع سواثر نشده	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد
استعلام منفی در صدور چک	.	.	.	.
استعلام منفی در بازپرداخت اقساط و تعهدات	.	.	.	.
مانده وام	بانکی	۱,۹۶۱,۹۳۲ سررسید ۲۷,۹۵۷	۲۶,۰۸۰	۲۷,۳۰۳
	غیربانکی	.	.	.
ضمانتنامه فعال	بانکی	۷۸,۹۰۳	۷۰,۲۰۰	۷۳,۹۲۶
	غیربانکی	.	.	.
ضمانتنامه واخواست شده	بانکی	.	.	.
	غیربانکی	.	.	.
استعلام منفی در صدور ضمانتنامه	.	.	.	.
لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد	قرار ندارد

اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر بر اساس صورت‌های مالی سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ به شرح زیر است.

شرح	۱۴۰۳ (میلیون ریال)	۱۴۰۲ (میلیون ریال)
جمع دارایی‌ها	۱,۶۸۷,۵۷۹	۸۷۴,۵۸۴
جمع بدهی‌ها	۱,۴۲۶,۳۳۶	۶۱۹,۲۴۷
سود (زیان) انباشته	۹,۴۷۳	۳,۸۶۲

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمدحسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران بامداد (سهامی خاص)	شرکت نوآوری مالی یکتا
۲۷۰۳۳	۶۱۷۹۷۴

صفحه ۲۴ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا

(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

۲۲۵,۲۳۸	۲۶۱,۲۴۴	جمع حقوق مالکانه
-	۴۱۱,۳۸۵	درآمدهای عملیاتی
-	۴۰۳,۱۶۰	بهای تمام شده
(۳,۴۹۶)	۶۶۲۰	سود (زیان) عملیاتی
۳,۲۱۴	۵,۹۰۶	سود (زیان) خالص

بر اساس تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹، فروش شرکت برابر با ۱,۴۳۷,۳۳۰ میلیون ریال بوده است.

ملاحظات صورت‌های مالی حسابرسی شده:

بررسی صورت مالی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که:

• اظہار نظر حسابرس

صورت‌های مالی شرکت بازرگانی برین صنعتگران بامداد (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و صورت‌های سود و زیان تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۳۱ توسط مؤسسه حسابرسی آزمون تراز پارس حسابرسی شده است.

به نظر این مؤسسه به استثنای موارد مندرج در بندهای ۲ و ۳ بخش مبانی اظهارنظر مشروط، صورت‌های مالی یاد شده وضعیت مالی شرکت بازرگانی برین صنعتگران بامداد (سهامی خاص) در تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه‌های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

• مبانی اظهار نظر مشروط

با توجه به یادداشت توضیحی شماره ۶ صورت‌های مالی مبلغ ۲۲,۵۷۱ میلیون ریال از هزینه‌های انجام شده (شامل حقوق و دستمزد، اجاره گلخانه، خرید سم و کود و بذر، بیمه حوادث احتمالی و ...) به بهای تمام شده موجودی مواد و کالا منظور گردیده است. با توجه به ماهیت فعالیت عملیاتی شرکت (بازرگانی)، احتساب مبلغ مزبور به بهای تمام شده موجودی کالا که طبق استانداردهای حسابداری ماهیت سرمایه‌ای نداشته، می‌بایست به هزینه دوره انتقال می‌یافت. در صورت اصلاح حساب‌ها از این بابت سرفصل‌های هزینه‌های فروش اداری و عمومی و موجودی مواد و کالا معادل مبلغ ۲۲,۵۷۱ میلیون ریال به ترتیب افزایش و کاهش خواهد یافت.

مطابق با استاندارد حسابداری شماره ۱۳ و محاسبه میانگین موزون مخارج انباشته طی سال، مبلغ ۶۵,۷۸۶ میلیون ریال از سود و کارمزد تسهیلات مالی مندرج در سرفصل دارایی‌های در جریان تکمیل، ماهیت سرمایه‌ای نداشته و می‌بایست به هزینه دوره انتقال می‌یافت. در صورت اصلاح حساب‌ها، سرفصل‌های هزینه‌های مالی و دارایی‌های ثابت مشهود معادل مبلغ ۶۵,۷۸۶ میلیون ریال به‌ترتیب افزایش و کاهش خواهد یافت.

حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی مستقل از شرکت بازرگانی برین صنعتگران بامداد (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب‌شده به عنوان مبنای اظهارنظر مشروط، کافی و مناسب است.

• تاکید بر مطلب خاص

پوشش بیمه‌ای دارایی‌های ثابت مشهود و دارایی‌های زیستی غیرمولد

با توجه به یادداشت‌های توضیحی ۱-۱۱ و ۱-۱۵ صورت‌های مالی دارایی‌های ثابت مشهود (به استثناء وسائط نقلیه) و دارایی‌های زیستی غیرمولد در قبال حوادث احتمالی فاقد پوشش بیمه‌ای مناسب و کافی است. اظهار نظر این موسسه بر اثر مقدار این بند مشروط نشده است.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان چهارمی	محمدحسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران بامداد	

شماره ثبت: ۳۷۰۳۳
گروه: صنایع نساجی
نام: شرکت برین صنعتگران بامداد (سهامی خاص)

صفحه ۲۵ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

سہ ماہی یکتا
شمارہ ثبت: ۶۱۷۹۷۴
خاص

ایمیل:

info@yektacloud.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

گندہ ایملاتیو:

1998540445

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

- گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

سایر وظایف بازرس قانونی

موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و اساسنامه شرکت به شرح زیر است:

مفاد مواد ۲۵ الی ۲۷، ۴۰ و ۱۱۴ اصلاحیه قانون تجارت و ۷، ۱۰ و ۳۳ اساسنامه شرکت در خصوص انتشار اوراق سهام، لزوم نگهداری دفتر سهام و ثبت کلیه نقل و انتقالات سهام با نام و لزوم تودیع سهام وثیقه مدیران شرکت؛

مفاد مواد ۱۲۲ اصلاحیه قانون تجارت و ۳۵ اساسنامه در خصوص برگزاری جلسات هیأت مدیره حداقل یکبار در ماه. (طی سال مالی تعداد دو جلسه هیأت مدیره برگزار شده است)؛

مفاد ماده ۱۳۲ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص اخذ هرگونه اعتبار توسط اعضای هیأت مدیره (مانده بدهی اعضای هیأت مدیره) یادداشت توضیحی (۱۶) مبلغ ۵۹,۱۳۴۹ میلیون ریال در پایان سال مالی است؛

مفاد مواد ۸۹ و ۱۳۸ اصلاحیه قانون تجارت و ۲۲ اساسنامه مبنی بر دعوت و برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه به منظور تصویب صورت‌های مالی سال قبل طی موعد مقرر در قانون؛

مفاد بندهای ۱ و ۴ ماده ۴۰ اساسنامه شرکت در ارتباط با تهیه و تصویب دستورالعمل یا آیین‌نامه‌های داخلی از جمله آیین‌نامه‌های معاملات، صندوق، استخدام کارکنان و ... و بودجه‌ای مدون و متناسب با نوع فعالیت شرکت توسط هیأت مدیره به منظور کنترل هزینه‌ها و عملکرد شرکت با پیش‌بینی‌ها و برآوردهای مدیریت.

معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۱-۲۹ صورت‌های مالی و بند ۵ تأییدیه مدیران، به عنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیأت مدیره شرکت به اطلاع این مؤسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیأت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای‌گیری، رعایت نشده است. لیکن نظر این مؤسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.

مفاد مواد ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت و ۵۳ اساسنامه مبنی بر ارائه گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت به منظور تقدیم به مجمع عمومی صاحبان سهام و بررسی آن توسط این مؤسسه، طی سال مالی مورد گزارش رعایت نشده است.

ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نیست.

نسبت‌های مالی: برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت مالی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ استخراج شده و در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۳	۱۴۰۲
اهرمی	بدهی‌ها به دارایی‌ها	۸۵٪	۷۱٪
	حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها	۱۵٪	۲۹٪
	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به دارایی‌ها	۶۹٪	۳۴٪
	تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به بدهی‌ها	۸۲٪	۴۸٪
نقدینگی	دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری	۴۶٪	۹۷٪
	(موجودی نقدی + حساب‌های دریافتی) به بدهی‌های جاری	۳۴٪	۱۳٪
	دارایی‌های جاری به بدهی‌ها	۴۶٪	۹۶٪
	بدهی‌های جاری به دارایی‌ها	۸۴٪	۷۰٪

مقایسه	عامل
رضا رازقیان، جهرمی	محمد حسین رضوانیان
شرکت پیرین صنعتگران بامداد (سهامی خاص)	شرکت ندامت

٢٥; ٢٦

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

ایمیل:

info@vektacrowd.in

نوآوری مالی یکتا

(سرهامی خاص)

کد پستی:

1998年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ ..
شماره: ۱۸۵۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰ ..
بیوست: دارد ..

تغییرات در سودآوری		توضیحات
۲٪	۲۳٪	موجودی نقد به دارایی‌ها
-	۱۵۱٪	دارایی‌های جاری به فروش خالص
۳٪	۲۷٪	موجودی نقدی به بدهی‌های جاری
-	۱۸٪	حساب‌های دریافتی (جاری) به فروش خالص
۹٪	۶٪	حساب‌های دریافتی (جاری) به بدهی‌ها
-	۲۸٪	حساب‌های پرداختی به فروش خالص
۰٪	۳۳٪	فروش به دارایی‌ها
-۱٪	۰٪	سودخالص به دارایی‌ها
-	۲٪	حاشیه سود ناخالص
-	۲٪	حاشیه سود عملیاتی
-	۱٪	حاشیه سود خالص
-۱٪	۱٪	سود خالص به دارایی‌های ثابت مشهود
-۳٪	۲٪	سود خالص به حقوق صاحبان سهام

تحلیل اقلام مهم صورت‌های مالی

- تحلیل ساختار سرمایه و بدهی
- نسبت بدهی‌ها به دارایی‌ها از ۷۱٪ در سال ۱۴۰۲ به ۸۵٪ در سال ۱۴۰۳ افزایش یافته که بیانگر استفاده بیشتر از منابع بدهی در تأمین مالی فعالیت‌های شرکت است. در مقابل، نسبت حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها از ۲۹٪ به ۱۵٪ کاهش یافته که نشان می‌دهد بخش عمده رشد دارایی‌ها از محل منابع بیرونی تأمین شده است. همچنین نسبت تسهیلات کوتاه‌مدت و بلندمدت به دارایی‌ها از ۳۴٪ به ۶۹٪ و نسبت تسهیلات به بدهی‌ها از ۴۸٪ به ۸۲٪ افزایش یافته که حاکی از اتکای بیشتر شرکت به منابع تسهیلاتی برای تأمین سرمایه در گردش و پشتیبانی از توسعه فعالیت‌ها است.
- تحلیل نقدینگی و توان پرداخت بدهی‌ها
- نسبت دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری از ۹۷٪ در سال ۱۴۰۲ به ۴۶٪ در سال ۱۴۰۳ کاهش یافته است. نسبت آنی نیز از ۱۳٪ به ۳۴٪ افزایش یافته و نشان‌دهنده بهبود کیفیت دارایی‌های جاری و افزایش سهم دارایی‌های سریع‌النقد در ترکیب سرمایه در گردش است. همچنین نسبت موجودی نقد به دارایی‌ها از ۲٪ به ۲۳٪ و نسبت موجودی نقد به بدهی‌های جاری از ۳٪ به ۲۷٪ افزایش یافته که بیانگر تقویت وضعیت نقدی شرکت در سال ۱۴۰۳ است. از سوی دیگر، نسبت دارایی‌های جاری به فروش خالص در سال ۱۴۰۳ معادل ۱۵۱٪ گزارش شده که نشان‌دهنده اختصاص بخش قابل توجهی از منابع جاری به پشتیبانی از فعالیت‌های عملیاتی و سرمایه در گردش است. در مجموع، اگرچه نسبت جاری کاهش یافته، اما بهبود شاخص‌های نقدشوندگی و افزایش منابع نقدی فشار نقدینگی شرکت را جبران کرده است.
- تحلیل کارایی دارایی‌ها و مدیریت عملیات
- نسبت فروش به دارایی‌ها از صفر در سال ۱۴۰۲ به ۳۲٪ در سال ۱۴۰۳ افزایش یافته که نشان‌دهنده رشد حجم فعالیت و ایجاد درآمد عملیاتی در سال جاری است. همچنین نسبت حساب‌های دریافتی به فروش خالص در سال ۱۴۰۳ معادل ۱۸٪ و نسبت حساب‌های دریافتی به بدهی‌ها ۶٪ گزارش شده که بیانگر سهم محدود مطالبات نسبت به حجم فروش و تعهدات شرکت است. نسبت حساب‌های پرداختی به فروش خالص نیز در سطح ۲۸٪ قرار دارد که نشان می‌دهد بخشی از سرمایه در گردش از طریق اعتبارات تجاری تأمین شده است. در مجموع، ترکیب نسبت‌های فعالیت‌های حاکمی از شکل‌گیری جریان عملیاتی مناسب و مدیریت قابل قبول مطالبات و بدهی‌های تجاری در سال مورد بررسی است.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان چهارمی	محمد حسین رضویان
تاریخ برگشت به پیمانکاران	

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
۳۷۰۳۳

صفحه ۲۷؛ ۳۵

و سیاست:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

0Y1-91094090

شماره ثابت: ۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:

1994年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

- تحلیل سودآوری
- شرکت در سال ۱۴۰۳ موفق به خروج از زیان عملیاتی شده و نسبت سود خالص به دارایی‌ها از ۱٪- در سال ۱۴۰۲ به نقطه سربه‌سر (۰٪) رسیده است. همچنین حاشیه سود ناخالص و حاشیه سود عملیاتی هر دو در سطح ۲٪ و حاشیه سود خالص در سطح ۱٪ قرار گرفته‌اند که بیانگر دستیابی شرکت به سودآوری در تمامی سطوح فعالیت است. نسبت سود خالص به دارایی‌های ثابت مشهود نیز از ۱٪- به ۱٪ و نسبت سود خالص به حقوق صاحبان سهام از ۳٪- به ۲٪ افزایش یافته که نشان‌دهنده بهبود بازده منابع شرکت نسبت به سال قبل است. هرچند حاشیه‌های سود هنوز در سطوح پایین قرار دارند، اما تغییر وضعیت از زیان به سود، بیانگر بهبود عملکرد عملیاتی و کنترل مناسب‌تر هزینه‌ها در سال جاری است.
 - جمع بندی
 - بررسی نسبت‌های مالی نشان می‌دهد شرکت در سال ۱۴۰۳ همزمان با توسعه فعالیت‌های خود، از منابع تسهیلاتی برای تأمین سرمایه در گردش استفاده بیشتری کرده است. در مقابل، بهبود قابل توجه شاخص‌های نقدشوندگی، افزایش موجودی نقد، آغاز ایجاد درآمد عملیاتی و تبدیل زیان به سود، بیانگر بهبود عملکرد شرکت نسبت به سال قبل است. روند تغییرات نسبت‌های مالی نشان می‌دهد شرکت در مسیر تثبیت فعالیت‌های عملیاتی و تقویت سودآوری قرار گرفته و ظرفیت بهبود بیشتر عملکرد مالی در دوره‌های آتی را دارا است.

مفروضات طرح

شرکت بازرگانی برین صنعتگران بامداد با علامت تجارت تاروین از سال ۱۳۸۸ فعالیت خود را آغاز کرد. مجتمع کشت‌بافت و باغ مادری تاروین، با اجرای شرکت برین صنعتگران بامداد و همکاری مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان جهرم، به عنوان بزرگترین مجموعه کشت‌بافت و نخیلات جنوب کشور شناخته می‌شود. این مجتمع ۲۰ هکتاری اولین زنجیره ارزش کامل خرما در ایران است که شامل، آزمایشگاه کشت‌بافت با ظرفیت تولید سالانه یک میلیون نهال خرما، گلخانه‌های پیشرفته برای پرورش ارقام تجاری، واحد سورت، بسته‌بندی و سردخانه جهت افزایش ارزش افزوده و صادرات محصولات است. محصولات این شرکت شامل انواع نخل‌های با ارقام تجاری است.

خرمای استعمران نیمه خشک (محصول طرح) از تولیدکنندگان و تأمین کنندگان تهیه شده و پس از انجام مراحل ارزیابی و بسته بندی، جهت فروش عرضه می گردد. خرمای استعمران نیمه خشک، نوعی خرما با بافت نسبتاً سفت و رطوبت پایین است که رنگ آن معمولاً قهوه ای تیره تا سیاه و شکل آن کشیده است. این خرما طعم شیرین و مطلوبی داشته و به دلیل ماندگاری مناسب، گزینه ای مناسب برای نگهداری، بسته بندی و حمل و نقل محسوب می شود.

مدت زمان طرح ۱۲ ماه و دوره گردش عملیاتی طرح طبق اظهارات متقاضی برابر با ۱۲۰ روز (۳ دوره گردش) است. بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳ دوره گردش عملیاتی شرکت برابر با ۳۵۹ روز محاسبه می‌گردد؛ متقاضی متعهد است گردش عملیات را به نحوی کنترل نماید که حداقل دوره گردش عملیاتی اظهارشده در طرح حفظ شود و بازپرداخت سود و اصل سرمایه به تأمین‌کنندگان طبق برنامه زمانی این طرح صورت پذیرد.

در این طرح متقاضی در نظر دارد مبلغ ۴۷,۱۰۰ میلیون ریال طی یک دوره (۱۴۷,۱۰۰ میلیون ریال طی ۳ دوره) را صرف خرید محصول طرح نماید که این مبلغ از طریق تأمین مالی جمعی تأمین خواهد شد. هزینه اجرای طرح بدون در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی برابر با ۴۷,۱۰۰ میلیون ریال طی یک دوره (۱۴۷,۱۰۰ میلیون ریال طی ۳ دوره) و با در نظر گرفتن هزینه تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی مجموع هزینه‌ها در یک دوره گردش برابر با ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال (در ۳ دوره گردش ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال) است.

هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه خرید محصول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه حسابرسی است. سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی است. بر اساس صورت‌های مالی سال ۱۴۰۳، نسبت درآمد فروش به بهای تمام شده محصول طرح حدود ۱.۳ است. درآمد طرح حاصل از فروش محصول طرح طی یک دوره برابر با ۶۱,۰۷۷ میلیون ریال (طی ۳ دوره برابر با ۱۹۰,۷۵۱ میلیون ریال) برآورد می‌گردد. از این رو معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از اجرای طرح و هزینه‌های

مستقاضی	عامل
رضا رازقیان چهارمی	محمد حسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران نامداد	شرکت نوآ

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
تبت: ۳۷۰۳۳

۳۵؛ ۲۸ صفحه

شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
شماره ثبت:

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

51V9VK

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

شماره تلفن:

اصیل:

گد یستی:

021-91092090

info@yektacrowd.ir

1998 F W O A H S

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، بلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

قابل قبول طرح است. سود طرح طبق معیار تعریف شده برابر با ۴۰,۷۵۱ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعریف شده در طرح ۲۱.۳۶ درصد پیش‌بینی می‌شود. بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳، حاشیه سود ناخالص (برای فروش تمامی محصولات شرکت) برابر با ۲ درصد است و متقاضی موظف به حفظ حاشیه سود اظهاری در طرح خواهد بود.

تأمین کنندگان در پرداخت سود نسبت به متقاضی در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش‌بینی شده کمتر شود، متقاضی موظف است که از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده تأمین کنندگان را پرداخت نماید. در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده، حال شده فرض می‌شود و متقاضی موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح است. متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال تأمین کنندگان این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات دریافتی در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا متقاضی موظف است جریان‌ات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به تأمین کنندگان طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید. شرکت می‌تواند سایر محصولات مشابه خود را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند. در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، متقاضی با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند.

متقاضی رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط متقاضی تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی متقاضی بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم تأمین کنندگان نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول است که سود طرح بصورت علی‌الحساب هر سه ماه یکبار ۱۲ درصد با اولین پرداخت در ماه سوم پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم تأمین‌کنندگان) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به تأمین‌کنندگان پرداخت می‌گردد.

شرایط گزارش‌های پیشرفت

مقتضای موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به عامل ارائه نماید. این گزارش میبایست حداقل شامل عناوین زیر باشد.

- شرح فعالیت‌های انجام شده
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه
- اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح
- لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبت)
- درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبت)

مقتضای موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده تماماً صرف تأمین محصول طرح خواهد شد. علاوه بر این منابع حاصله صرف کارمزد تأمین مالی جمعی و هزینه حسابرسی نیز می‌گردد. لازم به ذکر است در طرح مصارف سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت.

خلاصه ارزیابی مالی

پیشبینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان چهارمی	محمد حسین رضوانیان
شرف برین صنعتگران بامداد	

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
تعیست: ۳۷-۳۳

صفحه ۲۹؛ ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.in

شماره تلفن:

091-91099090

شماره ثبت ۹۱۷۹۷۴
شماره ثبت ۹۱۷۹۷۴

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

ایمیل:

info@yekta-crowd.ir

کد پستی:

1991540495

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

شرح	
۱۲	مدت طرح - ماه
۱۹۰,۷۵۱	درآمد در کل مدت طرح - میلیون ریال
	کسر می شود:
۱۴۷,۱۰۰	هزینه در کل مدت طرح - میلیون ریال
۲,۰۰۰	کارمزد عامل - میلیون ریال
۲۰۰	کارمزد فرابورس - میلیون ریال
۷۰۰	هزینه حسابرسی - میلیون ریال
۱۵۰,۰۰۰	جمع هزینه های قابل قبول طرح - میلیون ریال
۴۰,۷۵۱	سود طرح (میلیون ریال)
٪۲۱,۳۶	حاشیه سود طرح (درصد)

بر این اساس حاشیه سود طرح ۲۱.۳۶ درصد برآورد می‌گردد و با لحاظ سهم ۵۳.۰۱ درصدی تأمین‌کنندگان در سود طرح (بدون در نظر گرفتن سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی)، بازدهی تأمین‌کنندگان در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۸ درصد برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورت مالی سال ۱۴۰۳، ۲ درصد است و متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اظهاری در طرح خواهد بود.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده تأمین‌کنندگان در این تأمین مالی جدول جریان نقدی تأمین‌کنندگان به شرح زیر است. لازم به ذکر است سهم ۱۰ درصد آورده متقاضی در این محاسبات لحاظ نشده است.

ارقام به میلیون ریال	شروع	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده تأمین کنندگان	(۴۵,۰۰۰)	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
سود علی الحساب	*	*	*	۵,۴۰۰	*	*	۵,۴۰۰	*	*	۵,۴۰۰	*	*	۵,۴۰۰
بازپرداخت اصل سرمایه	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	۴۵,۰۰۰
خالص جریان نقدی	(۴۵,۰۰۰)	*	*	۵,۴۰۰	*	*	۵,۴۰۰	*	*	۵,۴۰۰	*	*	۵۰,۴۰۰

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
تغییر نرخ خرید محصول	متقاضی متعهد است نسبت به تأمین محصول موردنیاز از منابع معتبر و با برنامه‌ریزی مناسب اقدام نموده و مسئولیت هرگونه افزایش قیمت خرید، نوسانات بازار، تغییرات فصلی یا کاهش عرضه محصولات را بر عهده گیرد. تغییر قیمت خرید بر عهده متقاضی است و باید در برنامه فروش لحاظ شود تا حداقل حاشیه سود اظهارهای طرح محفوظ بماند.
تغییر نرخ فروش محصول	متقاضی با آگاهی از شرایط بازار محصول طرح، مسئولیت مدیریت ریسک ناشی از نوسانات قیمت فروش، تغییر تقاضا، افزایش رقابت، محدودیت‌های فروش یا تغییر شرایط بازار را پذیرفته و متعهد است آثار مالی ناشی از عدم تحقق قیمت‌های پیش‌بینی‌شده را مدیریت نماید.
عدم تحقق درآمد پیش‌بینی‌شده	مسئولیت تحقق فروش و درآمدهای پیش‌بینی‌شده بر عهده متقاضی بوده و هرگونه انحراف از درآمد پیش‌بینی‌شده از جمله انحراف ناشی از کاهش تقاضا، تغییر شرایط بازار، ضعف بازاریابی یا مدیریت فروش متوجه متقاضی خواهد بود.

متقاضی	عامل
رضا رازقیان چهارمی	حسام الدین جعفری ندوشن
شماره ثبت: ۱۳۹۷/۰۱/۰۱	شماره ثبت: ۱۳۹۷/۰۱/۰۱

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
تأسیس ۱۳۷۰

صفحه ۳۰ از ۳۵

ویسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

041-91092090

شماره ثبت: سهامی خاص
شماره ثبت: سهامی خاص

الاميل:

info@yektacloud.ir

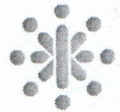
نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

گد پیوستی:

1998 F W O A W S

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی



يكتاكراد
Yektacrowd

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸
شماره: ۵: ۱۸۵۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰
پیوست: ۳ بار

عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی	متقاضی متعهد است پیش از خرید محصولات، مطالعات بازار، نیازسنجی مشتریان و بررسی وضعیت عرضه و تقاضا را انجام داده و برنامه ریزی لازم برای بازاریابی و فروش محصولات را اتخاذ نماید. مسئولیت هرگونه کاهش تقاضا، عدم استقبال مشتریان، تغییر سلیقه بازار یا عدم امکان فروش محصولات خریداری شده بر عهده متقاضی است.
آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	متقاضی موظف است نسبت به نگهداری مناسب محصولات، رعایت شرایط استاندارد انبارداری، کنترل دما و رطوبت (در صورت نیاز)، اتخاذ تدابیر حفاظتی و اخذ پوشش های بیمه ای متناسب اقدام نماید. مسئولیت هرگونه خسارت یا کاهش ارزش محصولات به مشتری بر عهده متقاضی خواهد بود.
مرغوب نبودن کیفیت محصولات	متقاضی باید کیفیت محصولات را تضمین نماید. بروز هرگونه نارضایتی مشتریان یا برگشت کالا بر عهده متقاضی است.
کاهش حاشیه سود فروش محصول	متقاضی مسئول مدیریت تمام هزینه ها بوده و موظف است حداقل حاشیه سود اظهاری را حفظ نماید. هرگونه کاهش حاشیه سود بر عهده متقاضی خواهد بود.
افزایش دوره گردش عملیاتی	متقاضی مکلف است برنامه دقیق خرید و فروش را به گونه ای تنظیم نماید که دوره وصول مطالبات و گردش نقدی در سطح برنامه پیش بینی شده حفظ شود. هرگونه افزایش در دوره گردش عملیاتی بر عهده متقاضی است.
قطعی آب، برق و گاز	متقاضی مکلف است برنامه زمان بندی تولید را به گونه ای تنظیم نماید که تأثیر این ریسک را کنترل نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.

تحلیل حساسیت

در صورت تغییرات مبلغ درآمد اجرای طرح و هزینه اجرای طرح، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش بینی می گردد. محتمل ترین حالت برای سود طرح ۴۰,۷۵۱ میلیون ریال برآورد می گردد.

درآمد حاصل از اجرای طرح (میلیون ریال)					
سود طرح میلیون ریال	۱۵۲,۶۰۱	۱۷۱,۶۷۶	۱۹۰,۷۵۱	۲۰۹,۸۲۶	۲۲۸,۹۰۱
هزینه اجرای طرح (میلیون ریال)	۱۱۷,۶۸۰	۵۱,۰۹۶	۲۰,۱۷۱	۸۹,۲۴۶	۱۰۸,۳۲۱
	۱۳۲,۳۹۰	۲۶,۳۸۶	۵۵,۴۶۱	۷۴,۵۳۶	۹۳,۶۱۱
	۱۴۷,۱۰۰	۲۱,۶۷۶	۴۰,۷۵۱	۵۹,۸۲۶	۷۸,۹۰۱
	۱۶۱,۸۱۰	۶,۹۶۶	۲۶,۰۴۱	۴۵,۱۱۶	۶۴,۱۹۱
	۱۷۶,۵۲۰	(۲۶,۸۱۹)	(۷,۷۴۴)	۳۰,۴۰۶	۴۹,۴۸۱

جمع بندی

عامل تخصصی در حوزه فعالیت طرح ها ندارد؛ لذا در فرآیند اجرای طرح ها دخالتی نداشته و مسئولیتی نیز در این خصوص بر عهده ندارد. در واقع، عامل امکان پذیری اجرایی، مالی و سایر ابعاد طرح یا توانمندی مجری را بررسی نمی کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می نماید تا تأمین کنندگان با اطمینان از صحت اطلاعات ارائه شده، بررسی های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه گذاری تصمیم گیری کنند. متقاضی مسئول اجرای طرح است و عامل به منظور اطمینان از انجام مناسب این مسئولیت، تضمینی نظیر چک، ضمانت نامه و سایر وثایق را از وی دریافت می کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط به هر طرح به صورت دقیق اعلام می شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسک هایی است که بخشی از آن ها در این گزارش احصا شده و ممکن است برخی دیگر احصا نشده باشند. همچنین تأمین کنندگان می بایست برای آگاهی بیشتر و اتخاذ تصمیم دقیق تر، نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و نیز انجام تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر مبنای اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی انجام شده توسط سکو، نسبت به بررسی طرح اقدام نموده و با توجه به ریسک های احصا شده و احصا نشده، ممکن است برآوردهای صورت گرفته محقق نگردد. در نهایت، لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

عامل	متقاضی
محمدحسین رضوانیان	رضا رازقیان جهرمی
حسام الدین جعفری ندوشن	

شرکت پیرین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
ثبت ۲۷۰۳۳

صفحه ۳۱ از ۳۵

شرکت نوآوری مالی یکتا
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

وبسایت:
www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:
۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:
info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:
۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

اصل سرمایه با ارائه ضمانت‌نامه تعهد پرداخت از سوی صندوق پژوهش و فناوری استان فارس با شماره سپاس ۵۱۴۶۵۸۹۲-۵۱۴۸۱۴-۱۰ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۵/۱۶ معتبر بوده و با درخواست شرکت نوآوری مالی یکتا قابل تمدید است. در ادامه تصویر ضمانت‌نامه و استعلام آن ارائه شده است.

[illegible]

مقایسه	عامل	
رضا رازیان جهرمی	حسام الدین جعفری ندوشن	محمدحسین رضوانیان
شرکت پیرین صنعتگران بامداد		

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

0Y-91094090

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سرمایه خاص)

کد یستی:

1998510145

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

پروانه‌ها و مجوزها

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸
شماره: ۱۸۵۵۷۰۰۰۰
بیوست: دارد

[illegible]

شماره : ۴۴۵۸۴۹
تاریخ : ۱۳۰۲/۱۲/۱۷






جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشاورزی و دامپروری

گواهی ثبت علامت
TAROBON

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشاورزی و دامپروری

تاروبون

TAROBON

به استناد مصوبات کارگروه ملی کشاورزی قراردادی، فعالیت شرکت برپین صنعتگران با ابعاد با نشانه ملی ۱۰۵۳۰۳۹۱۴۱۹ در عنوان مجری کشاورزی قرار دادی در زمینه تولید محصول خرما مورد تایید می باشد.

رعایت ضوابط و مقررات کشاورزی قراردادی بلافاصله پس از تشکیل کمیته مرکزی جمهوری اسلامی ایران و وزارت جهاد کشاورزی در طی مدت اعتبار این گواهینامه ازسبب این گواهینامه از زمان صدور به مدت ده سال می باشد.

تاریخ اعتبار : ۱۳۰۲/۱۲/۱۷
تاریخ پایان اعتبار : ۱۳۱۲/۱۲/۱۷

تاریخ اعتبار : ۱۳۰۲/۱۲/۱۷
تاریخ پایان اعتبار : ۱۳۱۲/۱۲/۱۷

مهر و امضای مدیر امور اقتصادی

مهر و امضای مدیر امور اقتصادی

مهر و امضای مدیر امور اقتصادی

دبیر کارگروه ملی کشاورزی قراردادی

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	حسام الدین جعفری ندوشن
شرکت پرین صنعتگران نامداد	

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
ثبت: ۲۷۰۳۳

صفحه ۳۳ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

021-91092090

شرکت نوآوری مالی یکم
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴
شماره ثبت: ۶۱۷۹۷۴

ایمیل:

info@yektacloud.ir

نوآوری مالی یکتا
(سرمایه خاص)

کد یستی:

19985W0A9

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

	
سامانه مجوزهای الکترونیکی کشاورزی (سیماک)	
اطلاعات مجوز	
نام مجوز: نوبت نهال شماره مجوز: ۲۲۷۶۲۰۳۲۸۸	نوع عملیات: استخراج تاریخ صدور: ۱۳۹۳/۰۶/۱۵
تاریخ اعتبار: ۱۳۹۳/۰۶/۱۵	
اطلاعات بزرگ صنعتگران پامداد	
کد ملی/کشانه ملی: ۰۰۳۰۳۳۳۳۳۳۳ نام همراه: Mohammad سازمان صادر کننده: موسسه تحقیقات لخت و گواهی بار و نهال تایید کننده نهالی: رئیس موسسه تحقیقات لخت و گواهی بار و نهال نام همراه: محمدحسین سرشار	
مشخصات مسئول هنر	
کد ملی: ۳۸۵۵۵۵۵۵۵۵۵۵۵۵ نام و نام خانوادگی: محمد ایرانی پور	
مشخصات	
نام منبع تأمین آب: سد مساحت زمین مورد نیاز طرح: ۲۰۰۰۰ مترمربع نوع سیستم: خاکی	
مساحت دفتر کار: ۵۰۰ مترمربع نوع منبع تأمین آب: سد نوع نوبت نهال: در فضای باز	

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی شیراز

کارت بازرگانی

Commercial ID Card

Shiraz Chamber of Commerce, Industries, Mines & Agriculture

شماره کارت: ۹۱۲۹۳۱۱۹ ۱۰۵۲۰۳۹۱۲۱۹
نام شرکت: بازرگانی برین صنعتگران پاسد
مدیر عامل و شا وازارخانه: بهروز
شماره ملی: ۲۲۹۶۹۱۴۴۶

Card Number: 10590391219 Expiry: 2026/12/10
Company Name: BAZARGANI KARIN SANATGARANE BAMDAD
CEO: REZA RAZEGHANI JAHROMI
National ID Number: E296914465
Card Serial Number: 71646100950032605111

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمد حسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران بامداد	

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
تأسیس: ۲۷۰۳۳

صفحه ۳۴ از ۳۵

وسايت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

091-91094090

شماره ثبت: ۶۱۷۹۵۴
سهامی خاص
نکته

91Y9YK

ایمیل:

info@vektacrowd.in

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد یستی:

1994年5月

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸
شماره: ۱۸۵۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰
پیوست: دارد

یکتاکرود
Yektacrowd



اظهارات متقاضی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰
شماره: BSB/۱۴۰۵/۷۸
پیوست:

به نام خدا

مدیریت محترم سکوی یکتا کراد

با سلام

احتراماً، پیرو نامه BSB/۱۴۰۵/۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰، به استحضار می‌رساند دوره گردش مالی طرح تأمین مالی ارائه شده، ۳ بار در طول سال می‌باشد.

پیشاپیش از حسن نظر جنابعالی کمال تشکر را داریم.

با سپاس
برین صنعتگران بامداد

شرکت برین صنعتگران بامداد
(سهامی خاص)
ثبت: ۳۷۰۳۳

info@tarabon.com
www.tarabon.com

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸
شماره: ۱۸۵۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
پیوست: دارد

BSB

متقاضی	عامل
رضا رازقیان جهرمی	محمدحسین رضوانیان
شرکت برین صنعتگران بامداد (سهامی خاص) ثبت: ۳۷۰۳۳	شرکت برین صنعتگران بامداد (سهامی خاص) ثبت: ۳۷۰۳۳

صفحه ۳۵ از ۳۵

وبسایت:

www.yektacrowd.ir

شماره تلفن:

۰۲۱-۹۱۰۹۲۰۹۰

ایمیل:

info@yektacrowd.ir

نوآوری مالی یکتا
(سهامی خاص)

کد پستی:

۱۹۹۸۶۳۵۸۳۶

آدرس:

تهران، سعادت آباد، خیابان گلستان، خیابان باغستان، پلاک ۲، طبقه ۶، واحد جنوب غربی